



Ilustre Ayuntamiento de la Villa de Tegueste



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE TEGUESTE

ADAPTACIÓN PLENA Y ADAPTACIÓN A
LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN GENERAL Y DEL TURISMO

Documento para Aprobación Definitiva

Corregido según Acuerdo de la COTMAC de 30/06/2014

DOCUMENTO 01.02 ANALISIS TERRITORIAL (ANEXO 2)

ANÁLISIS DE LA RED VIARIA ACTUAL Estimación del grado de consolidación urbanística

Julio de 2014



Consultores de Planeamiento, Paisajismo y Arquitectura



ENTIDAD GARCIA
BARBA
CONSULTORES DE
PLANEAMIENTO
PAISAJISMO Y
ARQUITECTURA SL
PROFESIONAL - CIF
B38836227 -
NOMBRE GARCIA
BARBA FEDERICO -
NIF 42002669T

Firmado digitalmente por ENTIDAD
GARCIA BARBA CONSULTORES DE
PLANEAMIENTO PAISAJISMO Y
ARQUITECTURA SL PROFESIONAL -
CIF B38836227 - NOMBRE GARCIA
BARBA FEDERICO - NIF 42002669T
Nombre de reconocimiento (DN):
c=es, o=FNMT, ou=fnmt clase 2 ca,
ou=703006482, cn=ENTIDAD
GARCIA BARBA CONSULTORES DE
PLANEAMIENTO PAISAJISMO Y
ARQUITECTURA SL PROFESIONAL -
CIF B38836227 - NOMBRE GARCIA
BARBA FEDERICO - NIF 42002669T
Fecha: 2014.07.25 11:54:53 +01'00'



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

Documento para Aprobación Definitiva

FICHAS DE ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL

Estimación del grado de consolidación urbanística

Equipo Redactor:

FEDERICO GARCÍA BARBA	arquitecto director
PATRICIA GONZÁLEZ FERNÁNDEZ	arquitecta
JORGE MOSQUERA PANIAGUA	arquitecto
GISLAINE HASSE	arquitecta
RALF VEYRAT PALENZUELA	arquitecto
RUTH NAVARRO DELGADO	arquitecta

Colaboradores:

Catalina García Trujillo	arquitecta
Carlos Marqués Barceló	arquitecto técnico
Salvador Romero Febles	arquitecto técnico
Severo de la Fé Hernández	geógrafo
Ricardo Mesa Coello	biólogo
Carlos Díaz Rivero	economista
Víctor Gallo	físico
Cecilio M. Pérez Cáceres	delineante proyectista
Alicia Acosta Mora	delineante
Pilar Díaz Fernández	administrativa
Trazas Ingeniería, S.L.	
Edei Consultores, S.A.	

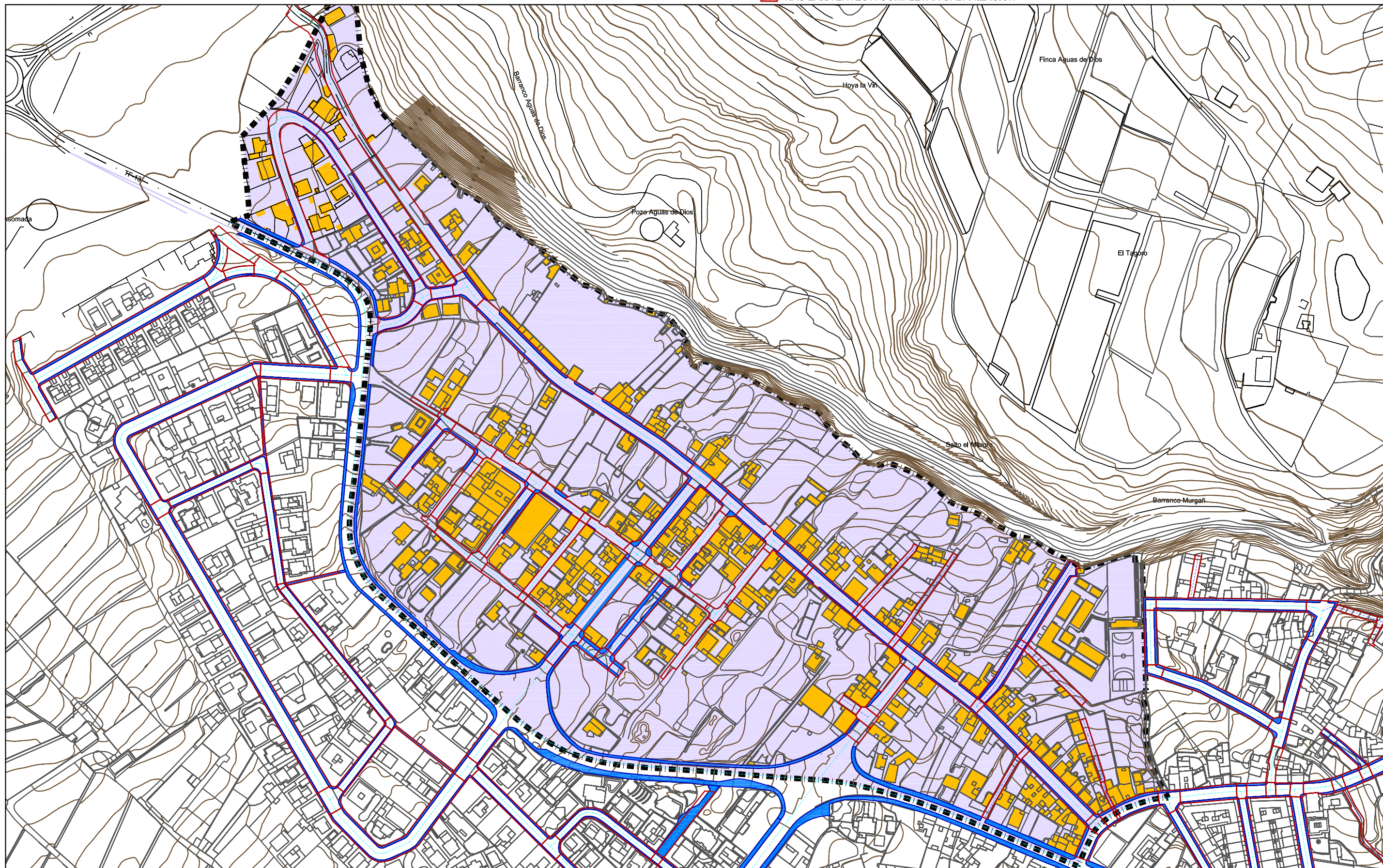




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: EL GOMERO

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 3000

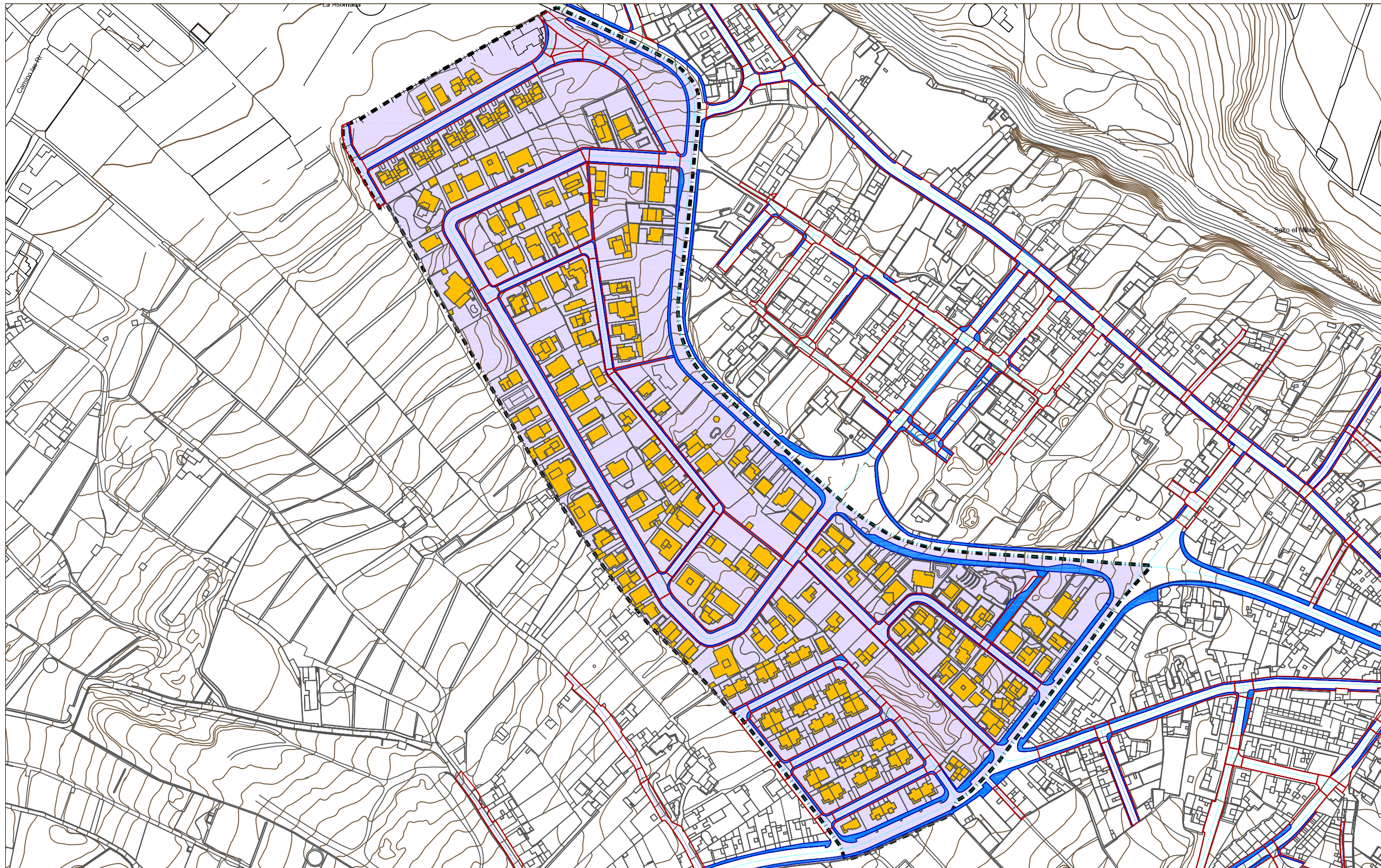




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: TAMARCO

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

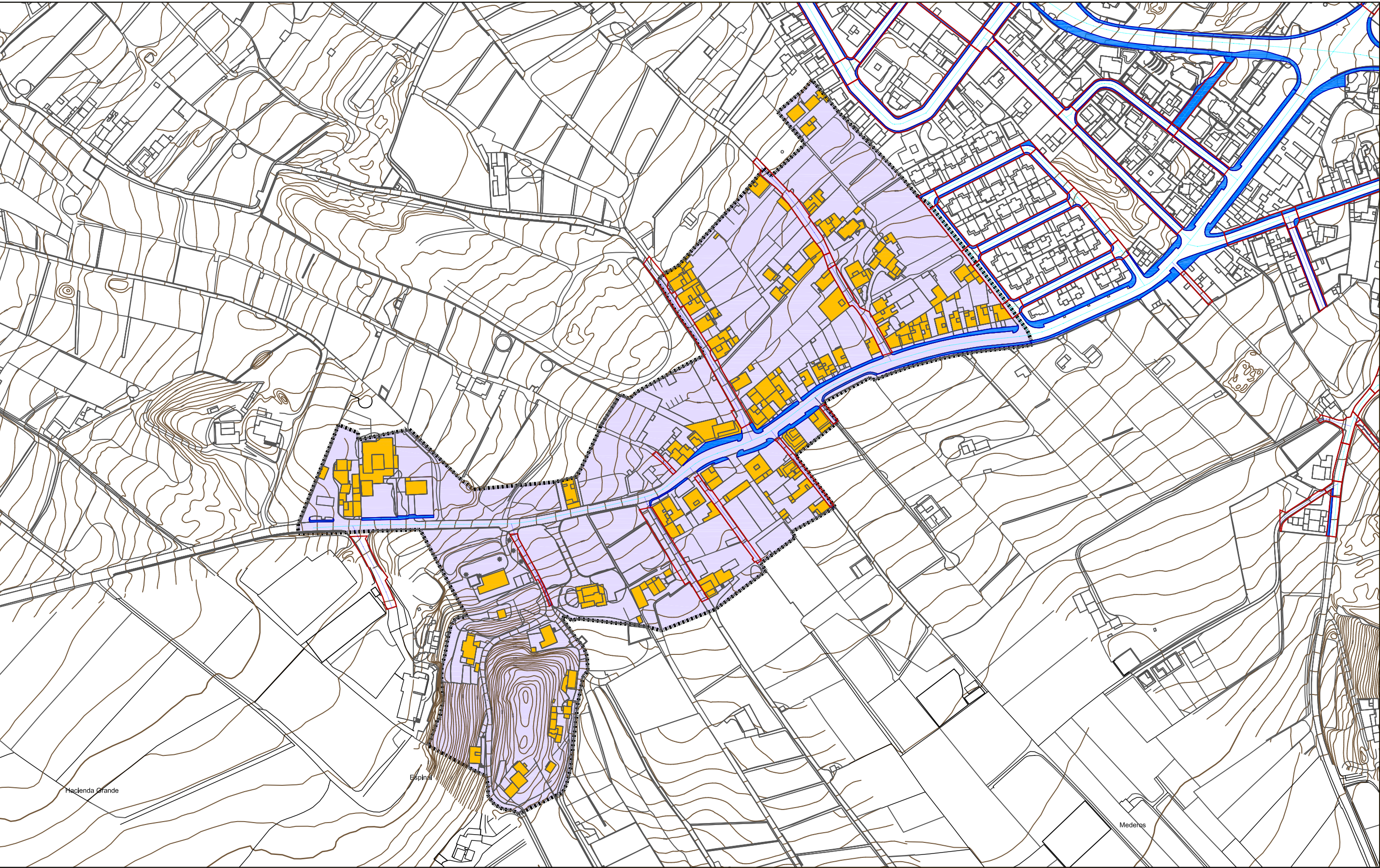
E: 1: 3000





ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: SAN LUIS

E: 1: 3000

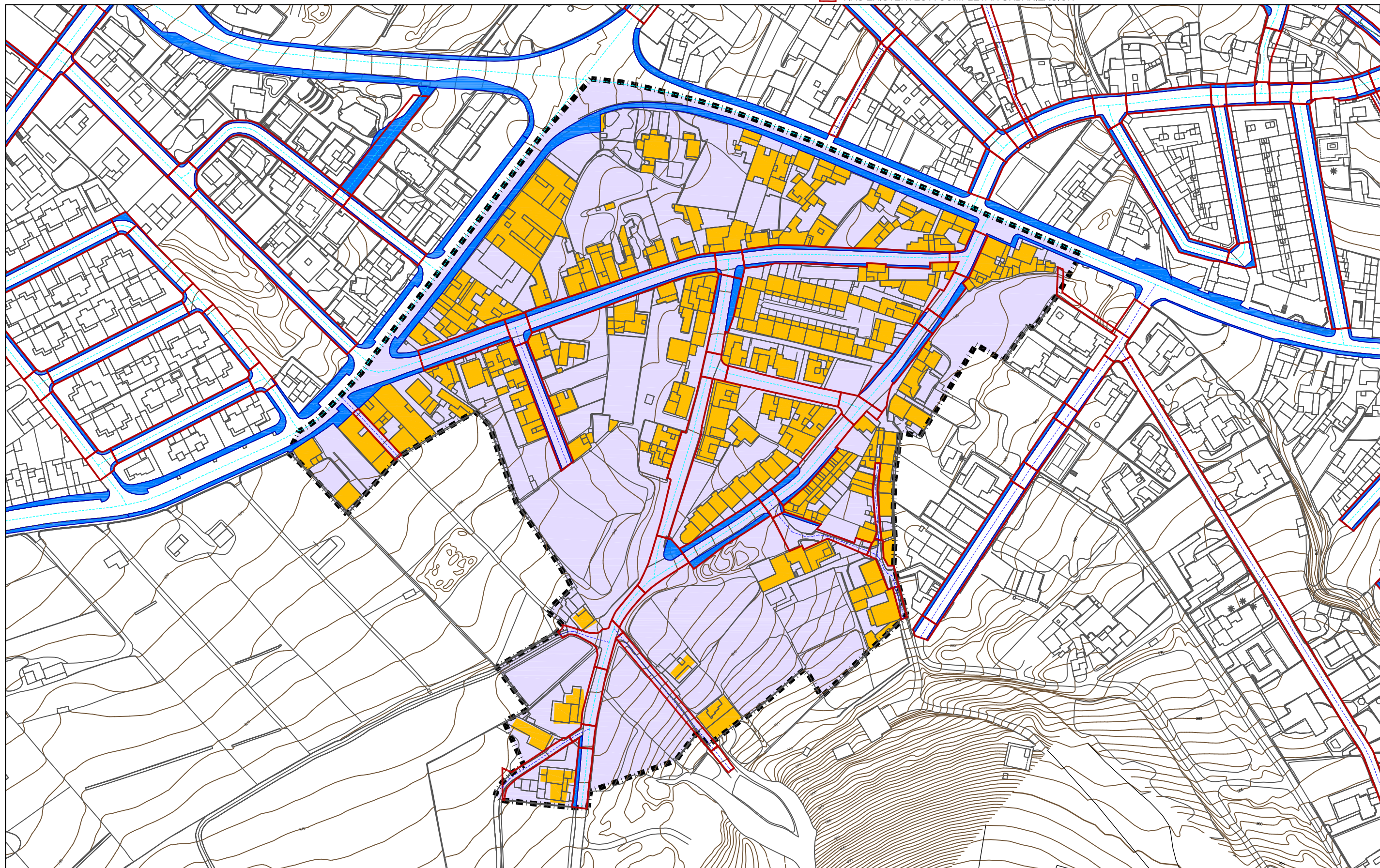




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: LAS TOSCAS

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 2000

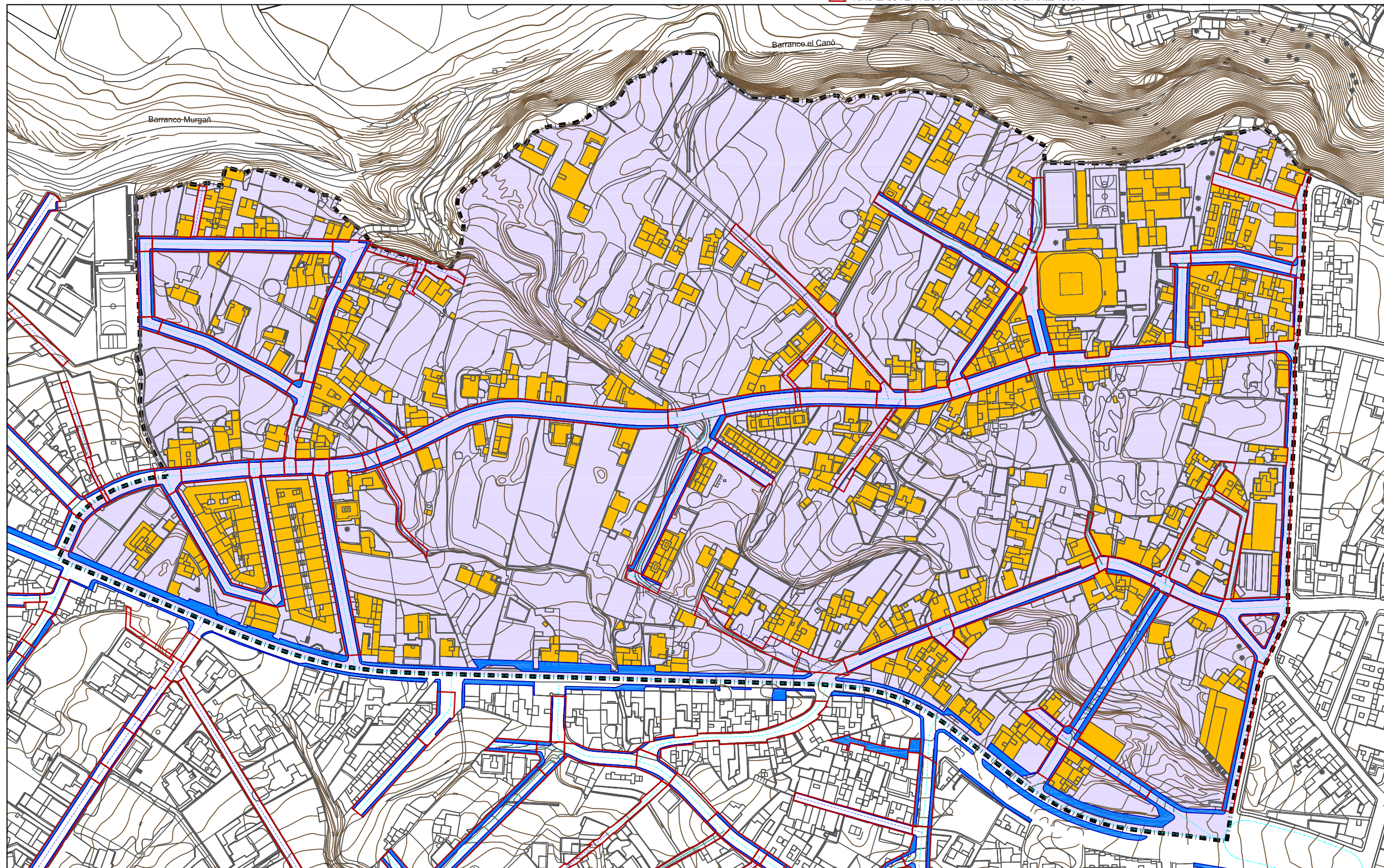




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: LOS POBRES

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 2500

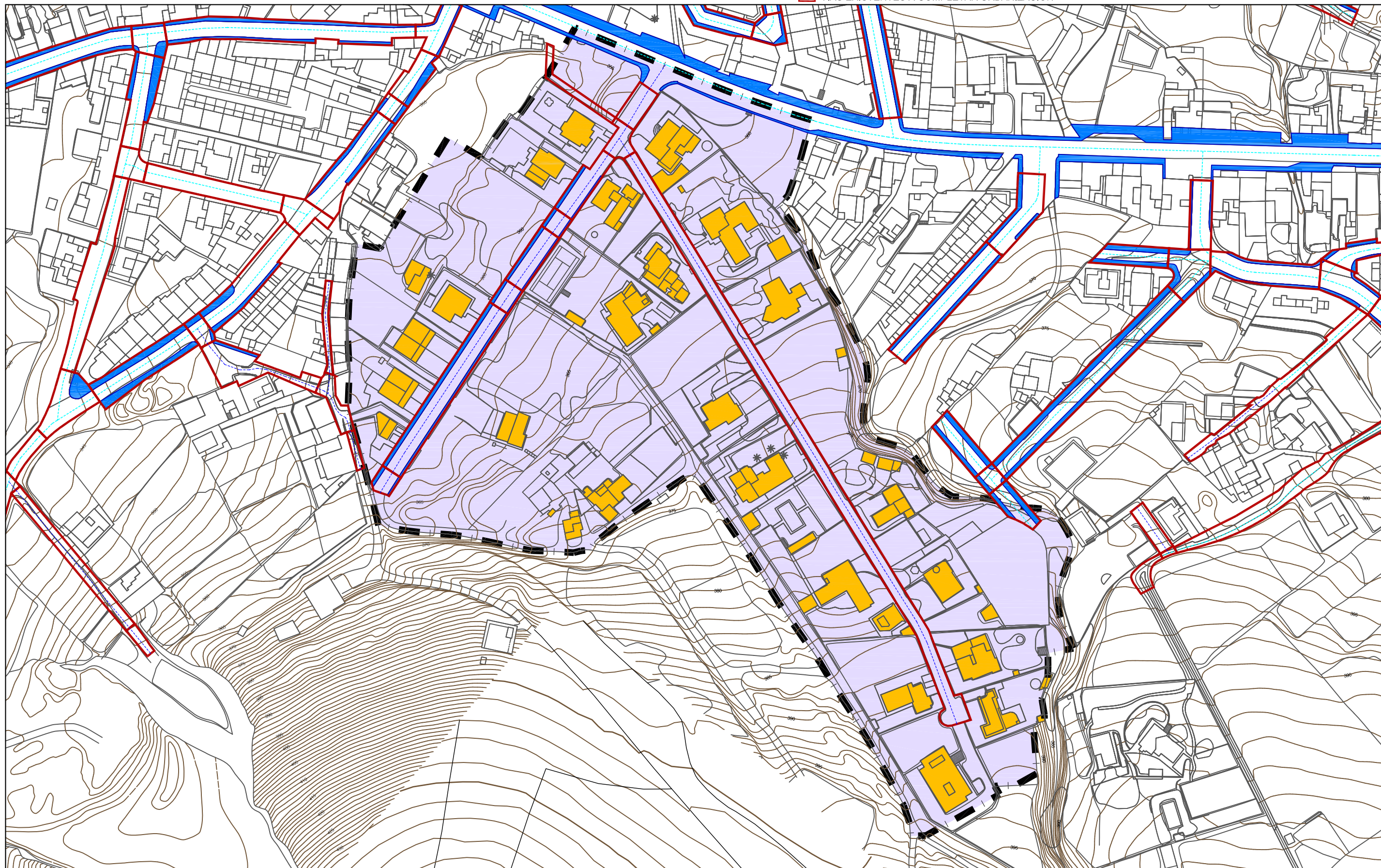




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA : LA OLIVA

- ▬ DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ▬ ACERAS EXISTENTES
- ▬ VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- ▬ VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

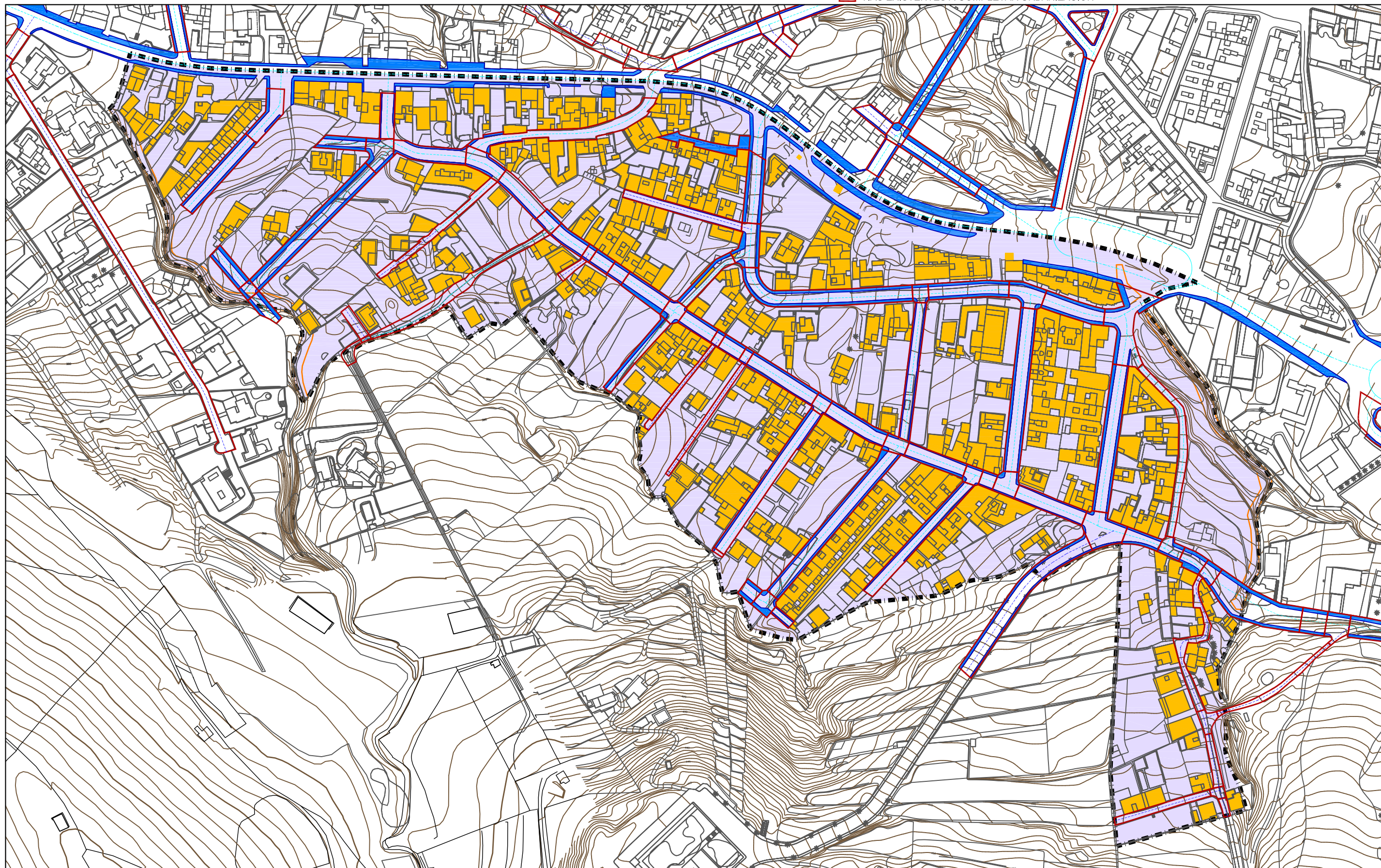
E: 1: 2000





ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: CAMINO VIEJO

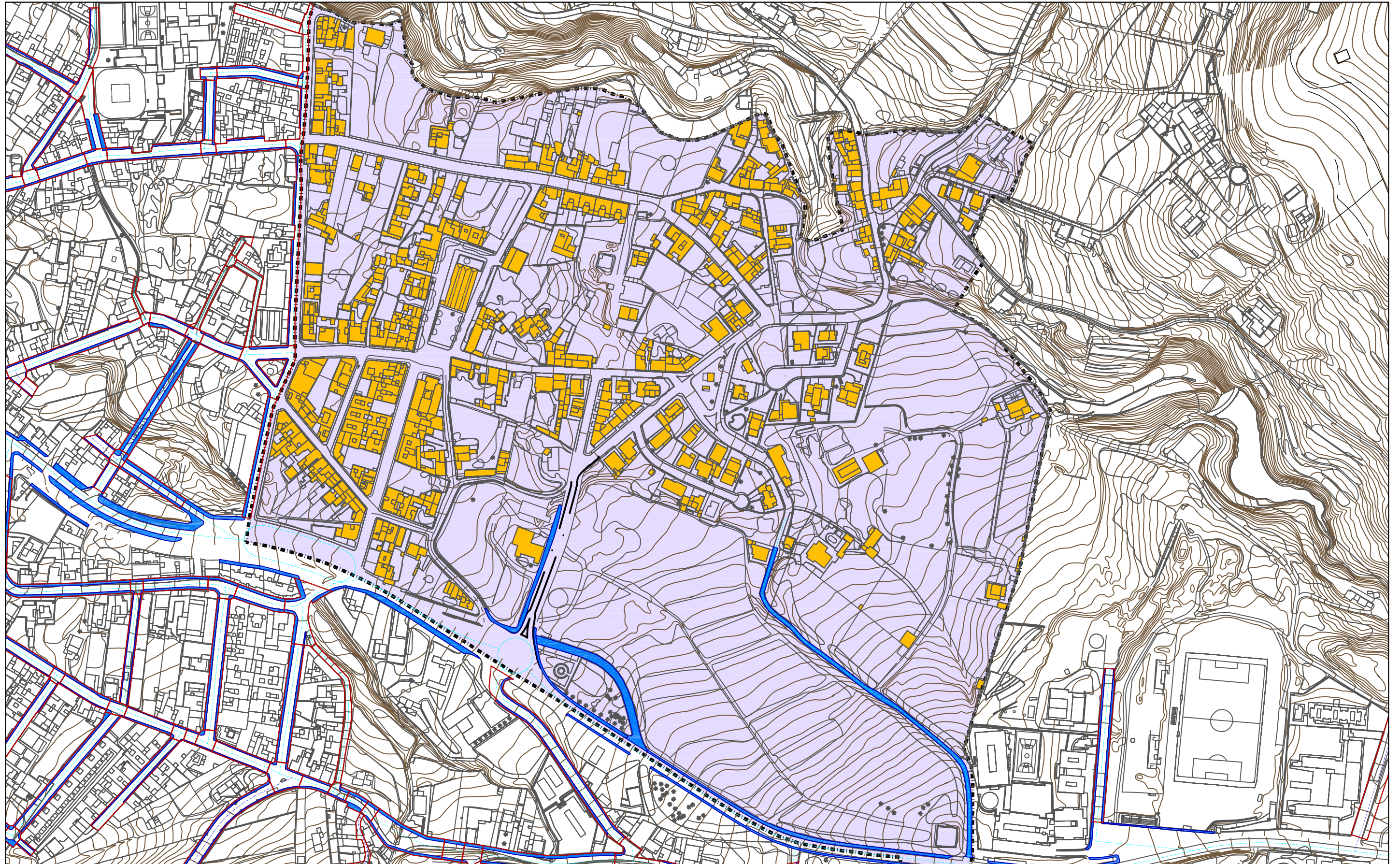
- ▬ DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
 - ▬ ACERAS EXISTENTES
 - ▬ VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
 - ▬ VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN
- E: 1: 2500





ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: TEGUESTE CASCO

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
 - ACERAS EXISTENTES
 - VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
 - VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN
- E: 1: 3000

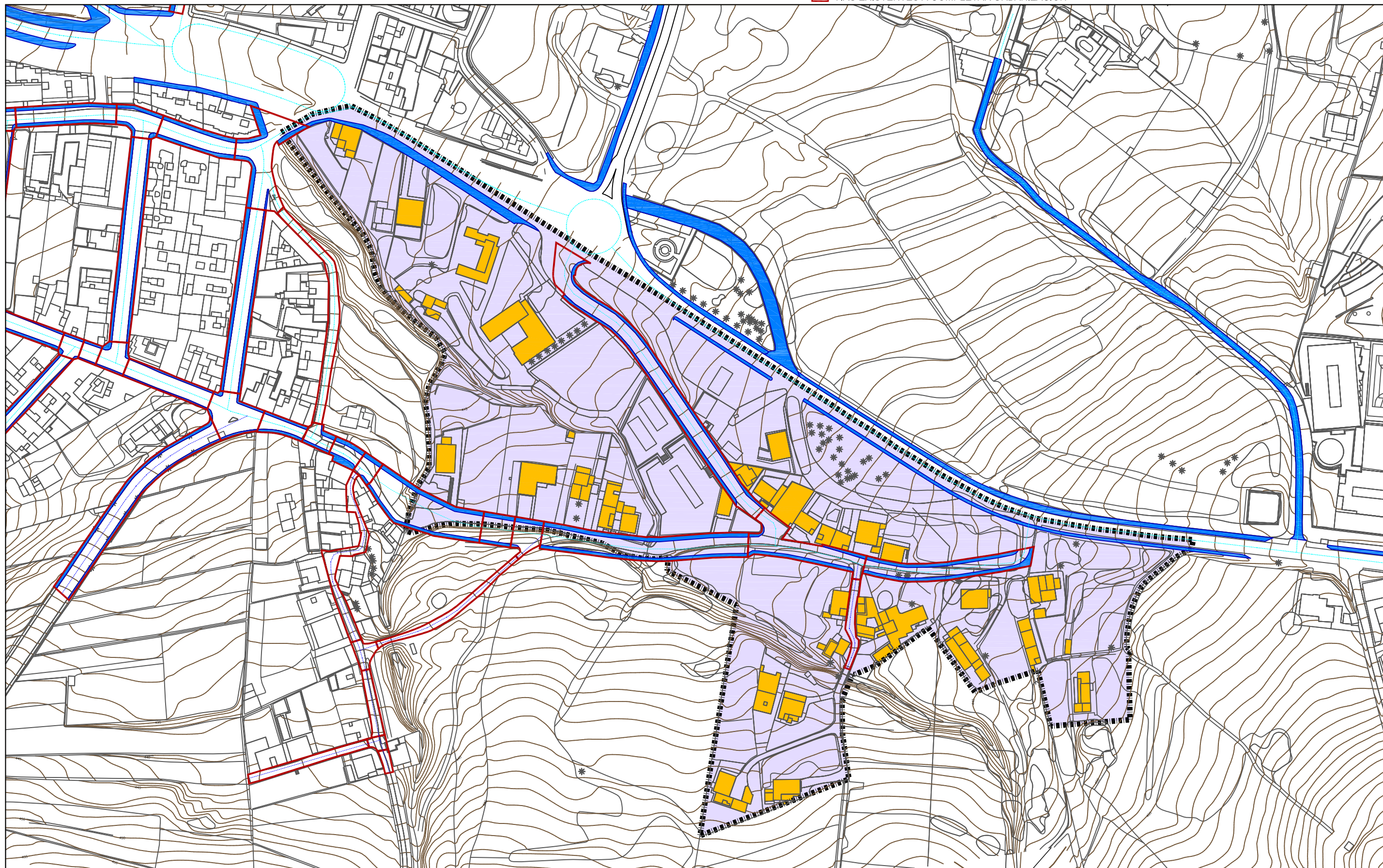




ANÁLISIS DE RED VIARIO ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACIÓN : EL BALDÍO

- DELIMITACIÓN VÍAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VÍAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VÍAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 2000

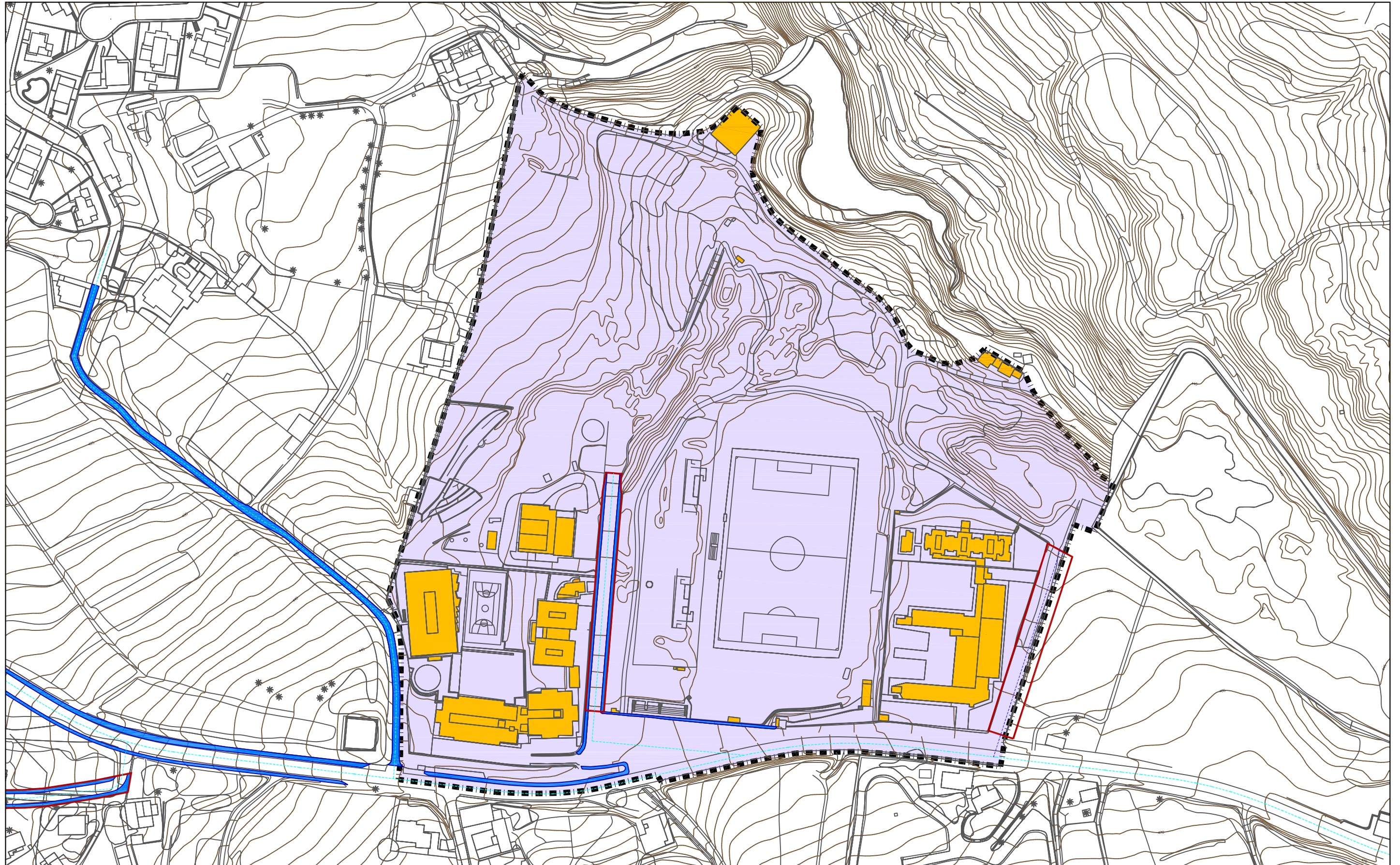




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION: CIUDAD DEPORTIVA

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

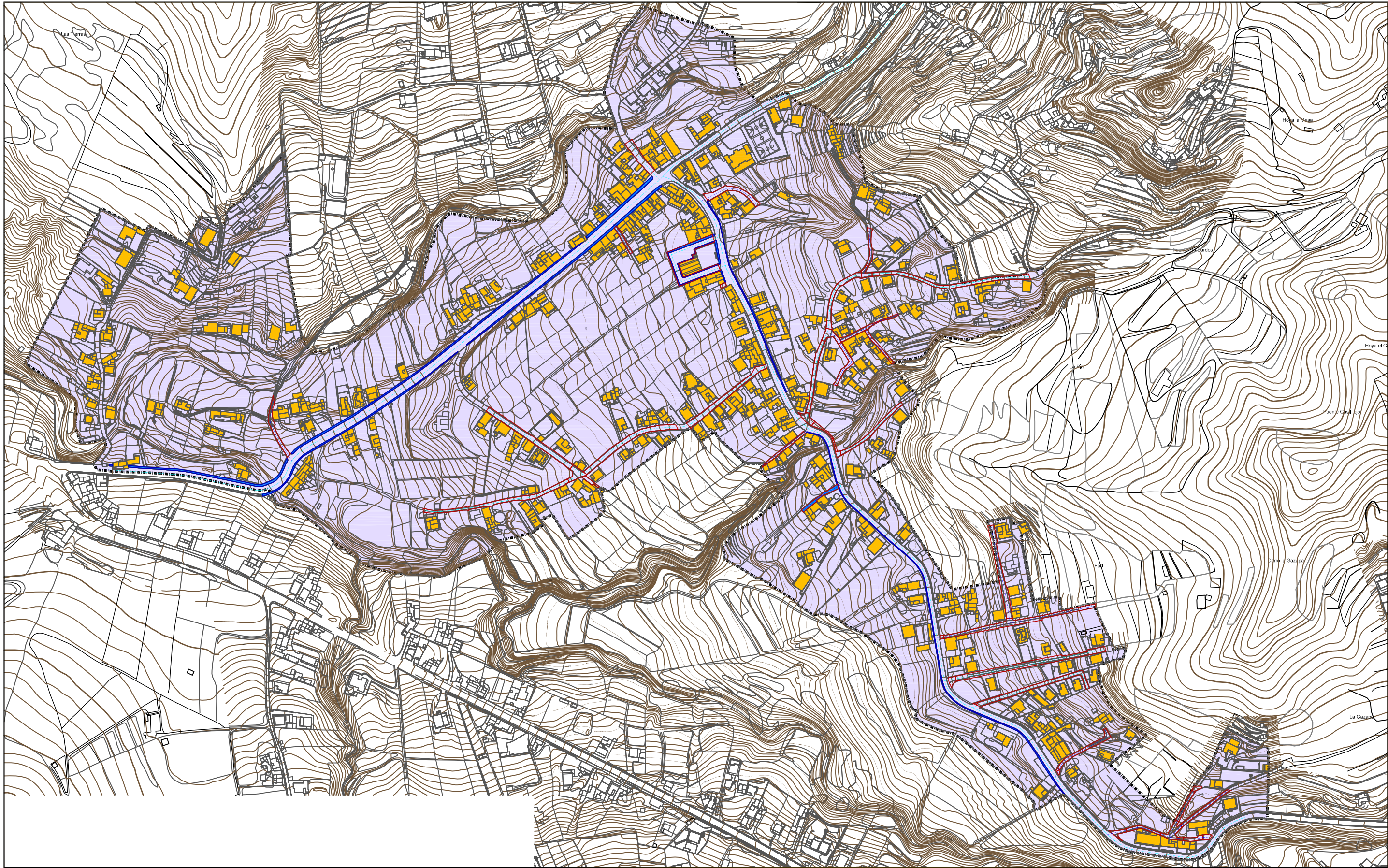
E: 1: 2000





ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION URBANISTICA: PEDRO ÁLVAREZ

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
 - ACERAS EXISTENTES
 - VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
 - VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN
- E: 1: 4000

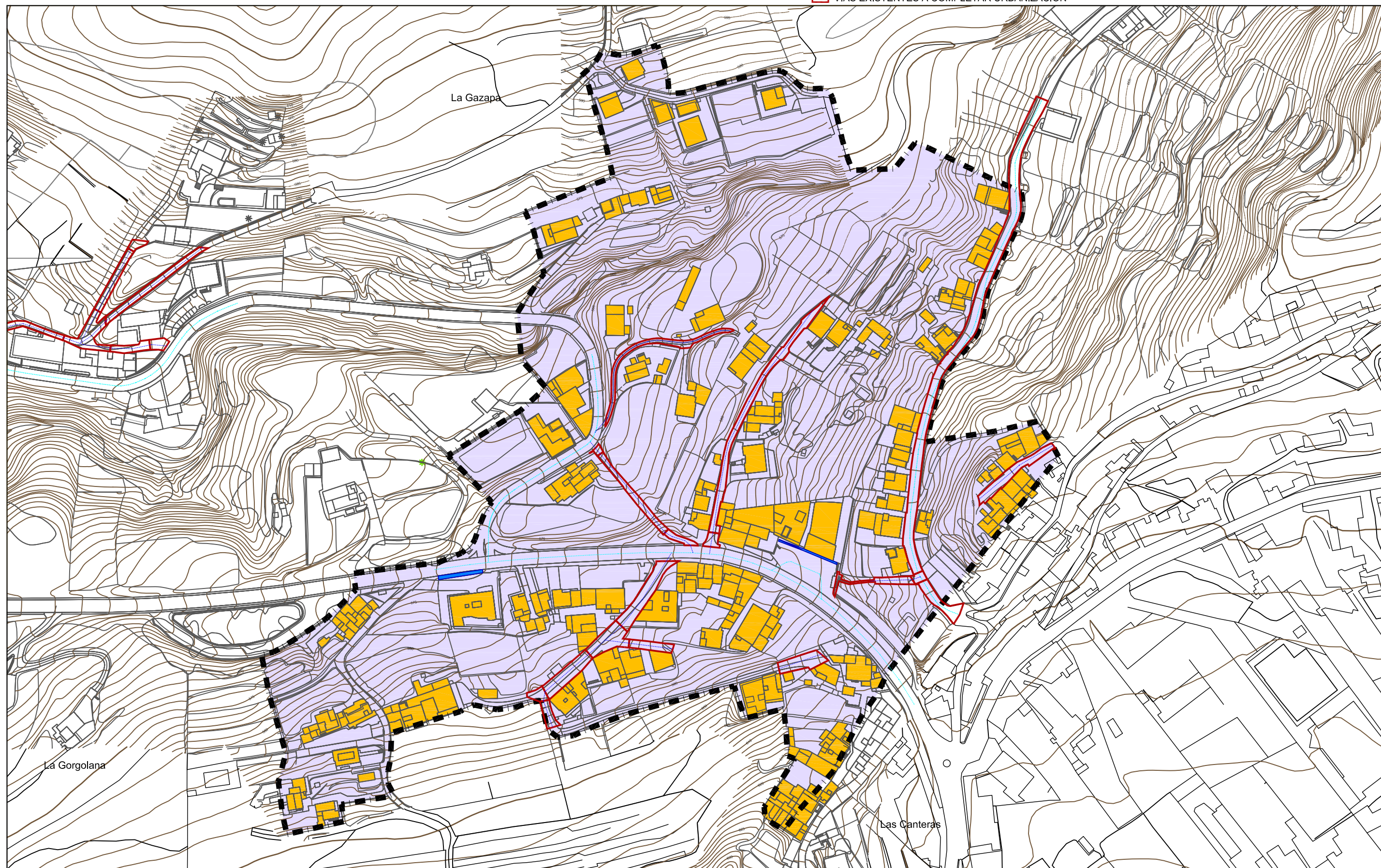




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION: LAS CANTERAS

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 2000

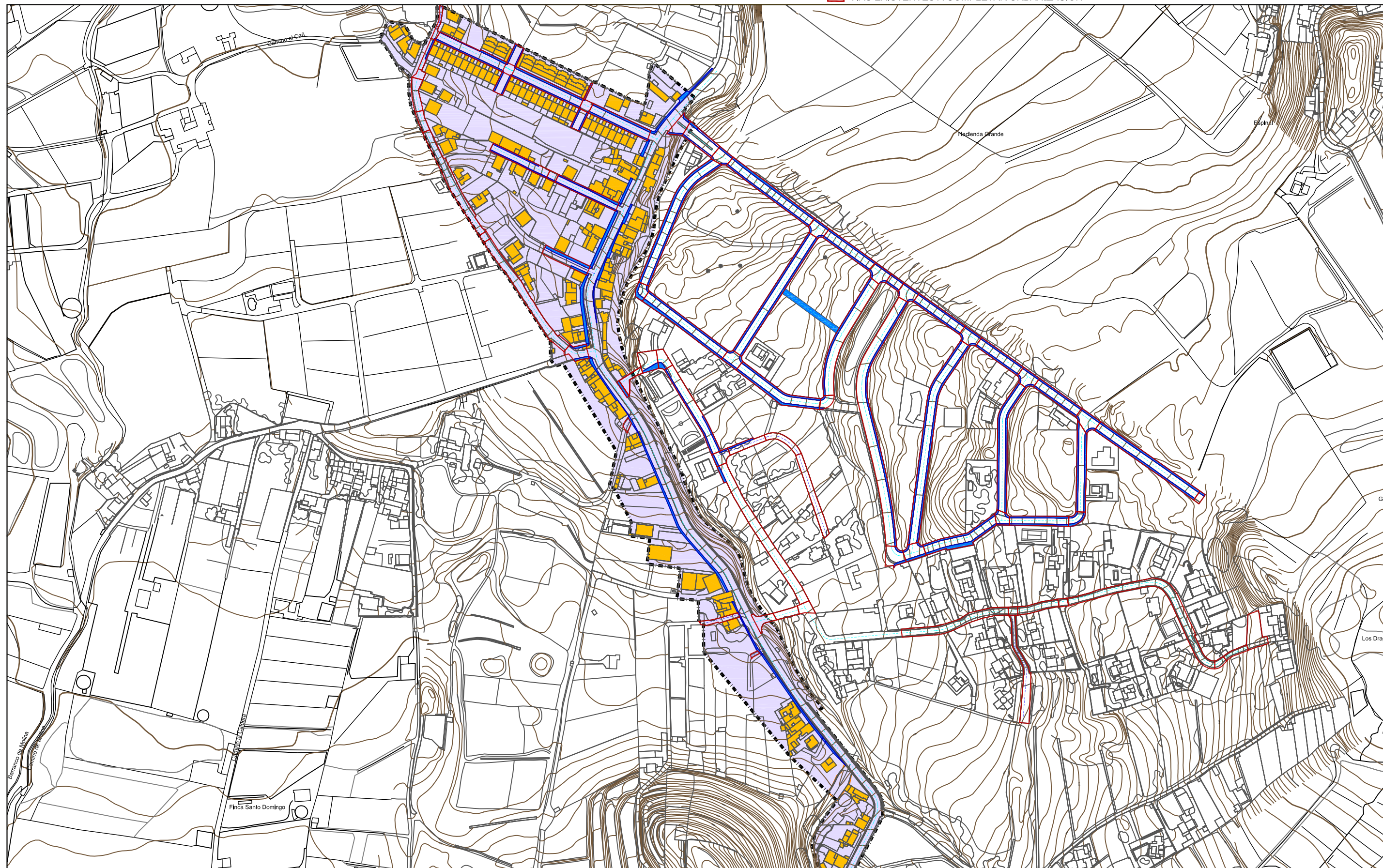




ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION : EL SOCORRO

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 3000

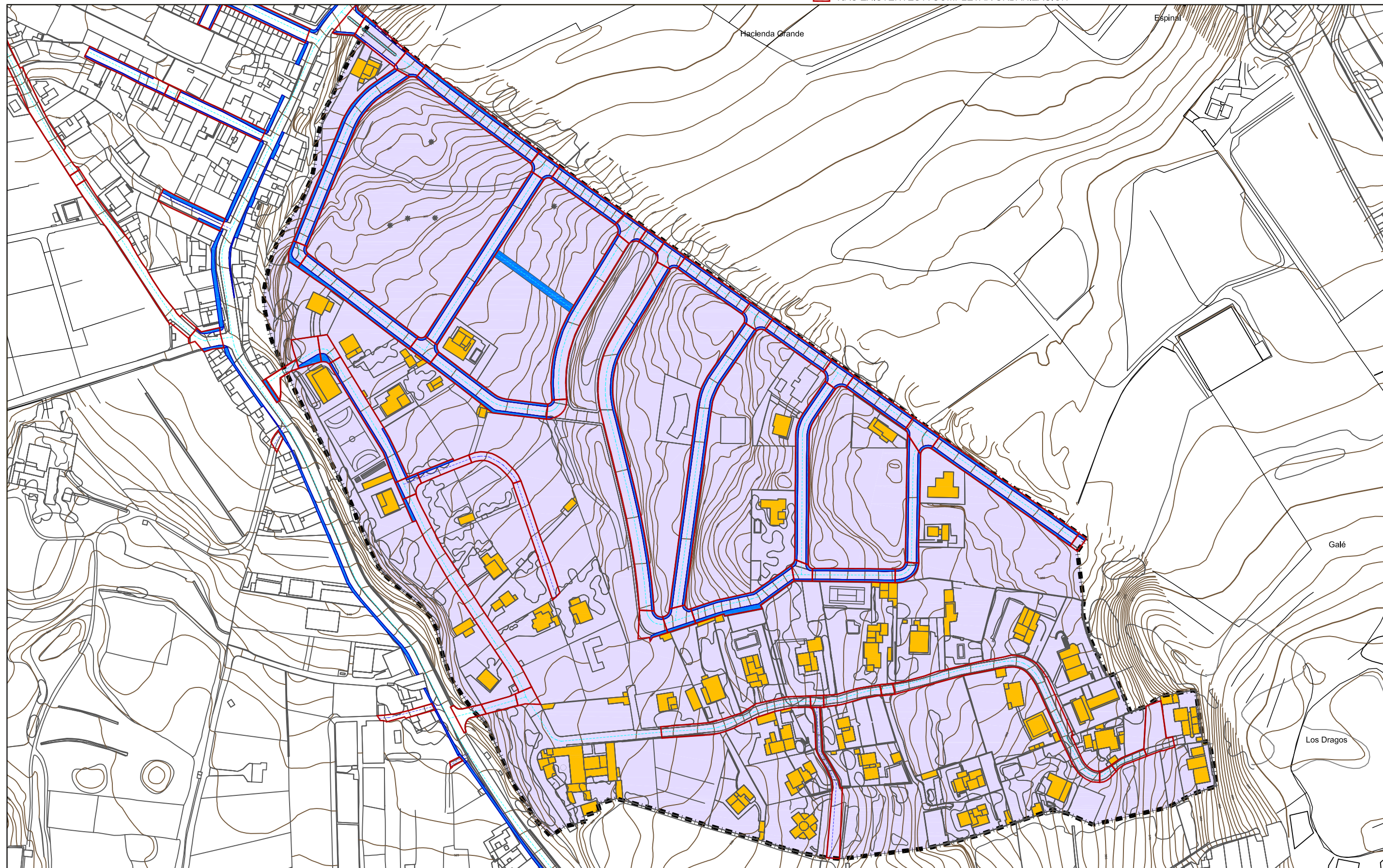




ANÁLISIS DE LA RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION: SAN GONZALO

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

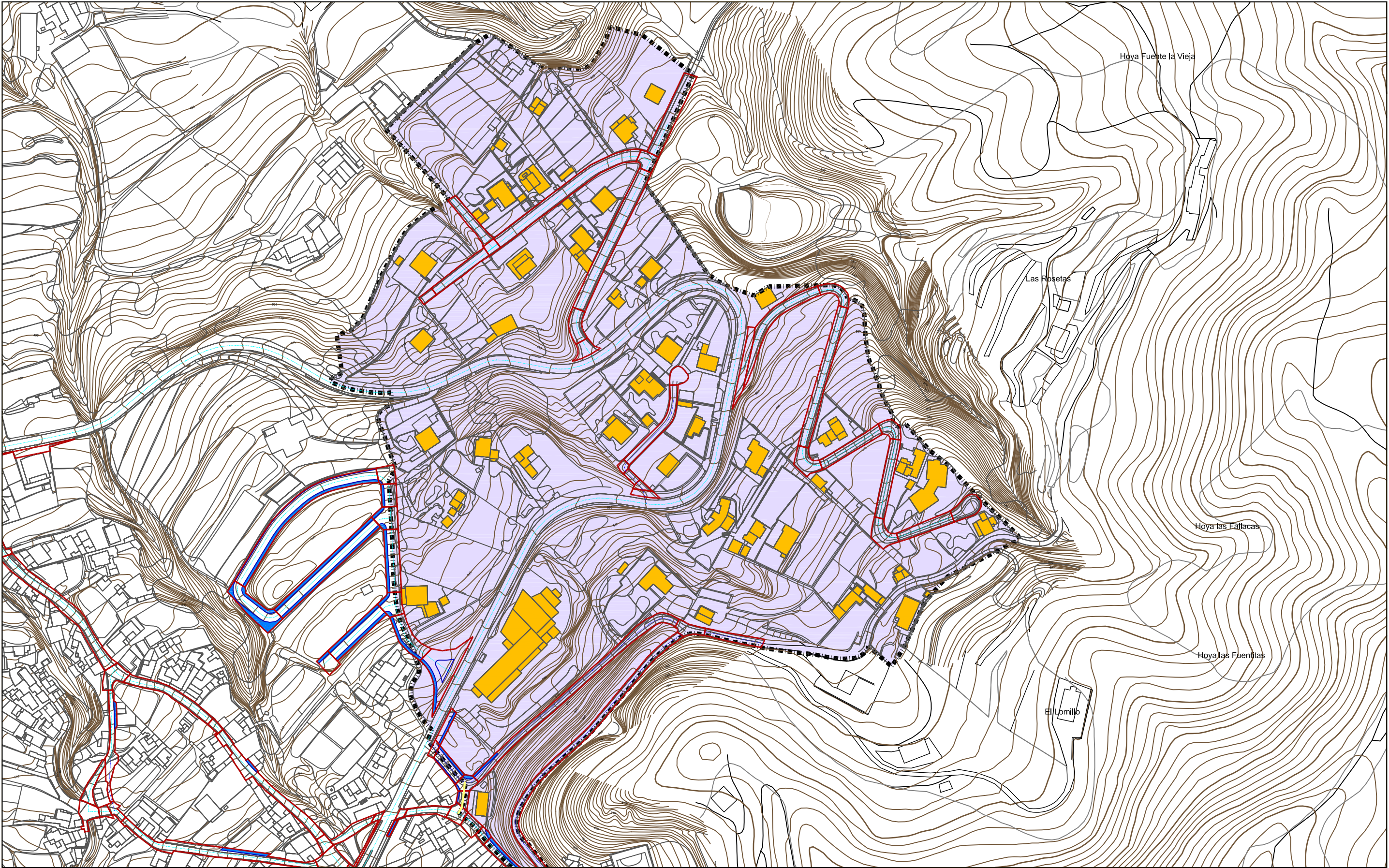
E: 1: 2500



ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION: LAS ROSETAS

- DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ACERAS EXISTENTES
- VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 2500





ANÁLISIS DE RED VIARIA ACTUAL Y GRADO DE CONSOLIDACION: EL PORTEZUELO

- ▬ DELIMITACION VIAS ACTUALES (Suelo Urbano Consolidado)
- ▬ ACERAS EXISTENTES
- ▬ VIAS EXISTENTES CON SUFICIENCIA DE SERVICIOS URBANOS (CUMPLIMIENTO TRLOTENC Art.50-51)
- ▬ VIAS EXISTENTES A COMPLETAR URBANIZACIÓN

E: 1: 3000

