



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CANARIAS
REMARCAJÓN DE TENERIFE-BOMERA-MIEMBRO
075959 21 JUN 07
VISADO

PARAMETROS POR ZONAS

REF	ZONA	EDIFICABILIDAD(m ²)	Nº MAX. PLANTAS	TIPOLOGIA	USOS
CG	CENTRO GERIÁTRICO	5.000	2	ABIERTA	ASISTENCIAL SANITARIO
CT	CENTRO TERAPIAS	7.000	2	ABIERTA	ASISTENCIAL SANITARIO
CR	CENTRO REHABILITACION	7.000	2	ABIERTA	USOS DEPORTIVOS EN PARCELA
BT	BUNGALOWS TUTELADOS	4.000	1	CIUDAD JARDIN	RESIDENCIAL TUTELADO USOS DEPORTIVOS
AT	APARTAMENTOS TUTELADOS	6.000	2	CIUDAD JARDIN	RESIDENCIAL TUTELADO USOS DEPORTIVOS
CC	CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS	1.700	2	CIUDAD JARDIN	RESIDENCIAL SERVICIOS
CI	CENTRO DE INFORMACION	700	1	CIUDAD JARDIN	SERVICIOS
PA	PARQUE AGRICOLA	800	1	CIUDAD JARDIN	USOS AGRICOLAS SERVICIOS DEPORTES
ZV	VERDE PUBLICO	---	---	---	VERDE PUBLICO PROTECCION
EL	ESPACIO LIBRE	---	---	---	VERDE PRIVADO PROTECCION
V	VIARIO PUBLICO	---	---	---	VIARIO PUBLICO
V*	VIARIO PRIVADO	---	---	---	VIARIO PRIVADO
		25.200	1-2		

SUPERFICIE TOTAL SUBTECTOR MONTAÑA LA ESTRELLA 126.000m²

MANZANA N = Nombre de manzana
0000m² = Superficie de manzana
S.C.0000m² = Superficie computable por manzana

Diligencia.- Para hacer constar, que el presente plano nº 02 "Ordenación de manzanas, usos y edificabilidades", forma parte del documento "ESTUDIO DE DETALLE DEL CENTRO GERIÁTRICO ESPECIALIZADO. PLAN ESPECIAL SUBSECTOR MONTAÑA LA ESTRELLA", que ha sido aprobado inicialmente por Decreto de la Alcaldía nº 1963/2007, de 13 de diciembre.

San Miguel de Abona, a 13 de diciembre de 2007.
 La Secretaria General
 (en régimen de acumulación de funciones)

Fdo. Ruth Cristina Artega González

Fdo. Francisco Clavijo Rodríguez

ESTUDIO DE DETALLE

CENTRO GERIÁTRICO ESPECIALIZADO. PLAN ESPECIAL SUBSECTOR MONTAÑA LA ESTRELLA.

ENCARGA: HRI IBALARTEAN S.L.

REDACCIÓN: **ZOOM** OFICINAS S.L.

ARQUITECTOS: **MARC BROMMER**
 Av/Generalísimo 25, Local 107H, Puerto de la Cruz, 38400, Tfno:922.388.949

NICOLÁS COLOGAN SORIANO
 C/Emilio Calzadilla 1.4ºD, Santa Cruz de Tenerife, 38002.Tfno. 922.279.720

PLANO: **ORDENACIÓN DE MANZANAS, USOS Y EDIFICABILIDADES** Nº **02**

FECHA: **JUNIO 2007** ESCALA: **1/1000**

SUSTITUYE A:

COLABORADORES: Felipe García Aguiar, Shiva Regalado Peraza