



Aprobado definitivamente por la
Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias mediante
acuerdo de fecha: 04 MAY 2000



CABILDO INSULAR DE TENERIFE

MODIFICACION DEL PLAN PARCIAL
AMARILLA GOLF

SAN MIGUEL DE ABONA TENERIFE

ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

ARQUITECTOS: JAVIER DIAZ-LLANOS LA ROCHE \ VICENTE SAAVEDRA MARTINEZ
INGENIERO DE CAMINOS C. Y P.: JOSE LUIS OLCINA ALEMANY

MODIFICACION DEL PLAN PARCIAL AMARILLA GOLF

ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

INDICE

0.- INTRODUCCION

0.1.- Justificación y contenido.

1.- GENERALIDADES

1.1.- Antecedentes.

1.2.- Criterios básicos

2.- MEDICIONES TOTALES

3.- PRESUPUESTO DE EJECUCION TOTAL

4.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION TOTAL

5.- MEDICIONES DE LAS REPARACIONES

6.- PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LAS REPARACIONES

7.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LAS REPARACIONES

8.- PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LA URBANIZACION DE LAS PARCELAS RESIDENCIALES DE CESION

9.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LA URBANIZACION DE LAS PARCELAS RESIDENCIALES DE CESION

10.- COMPARACIÓN ENTRE LOS COSTES DE URBANIZACIÓN

11.- MEDIOS ECONÓMICOS



El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 25 de noviembre de 1999
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario.

MODIFICACION DEL PLAN PARCIAL AMARILLA GOLF

ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO



0.- INTRODUCCION

0.1.- Justificación y contenido.

0.1.1.- Este estudio se realiza en cumplimiento de lo establecido en el Artº. 63 del Reglamento de Planeamiento.

0.1.2.- Su contenido es el que se determina en el Artº. 55 del mismo Reglamento.

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



1.- GENERALIDADES

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000

El Secretario,

1.1.- Antecedentes.

1.1.1.- El Pleno del Cabildo de Tenerife, en sendos acuerdos de fechas 28 de Febrero y 1 de Abril de 1997, declaró el incumplimiento del deber legal de urbanización del Plan Parcial amarilla Golf y, por tanto, extinguido el derecho a urbanizar del promotor del mismo. al mismo tiempo decidió iniciar el procedimiento para sustituir el sistema de actuación de Compensación por el de Cooperación

1.1.2.- Una de las razones que han llevado al Cabildo a adoptar esta decisión es la constatación de que las obras de urbanización realizadas, además de presentar diferencias con las previstas en el Plan Parcial original, tenían deficiencias, o estaban incompletas.

1.1.3.- No obstante, entre los objetivos señalados para la redacción de la correspondiente Modificación del Plan Parcial, incluían el de “legalizar, en lo posible la situación... de la urbanización susceptible de consolidación”.

1.1.4.- También, por otro lado, acordó “realizar la urbanización en las condiciones adecuadas, acordes con el carácter residencial y turístico predeterminado...”

1.1.5.- Por último, entre los criterios de ordenación adoptados al redactar esta Modificación figura el de “aprovechar al máximo posible las infraestructuras existentes cuyas características y estado de conservación las hagan utilizables”.

1.1.6.- Aunque no se ha hecho mención de ello en la Memoria, se ha considerado como punto de partida el criterio de que la calidad, en términos generales, de la urbanización que se propusiese en la Modificación del Plan Parcial, fuese equivalente a la del Plan Parcial original, sin introducir exigencias superiores a las que en él se establecían.

1.1.7.- Este planteamiento se ha mantenido rigurosamente llegando, incluso, a reducir las exigencias originales cuando éstas no estaban claramente justificadas. Como



ejemplo se puede mencionar que la superficie total del viario, tanto rodado como peatonal, se ha reducido, con la consiguiente disminución de costos.

1.2.- Criterios básicos.

1.2.1.- Para el cálculo de los costos de la urbanización se ha considerado conveniente proceder de forma más detallada de lo que exige el Reglamento de Planeamiento.

1.2.2.- Por ello, se ha efectuado en primer lugar una medición aproximada de todas las unidades que intervienen en las obras de urbanización para, a continuación, aplicarle a cada una un precio unitario. De esta forma se ha obtenido un Presupuesto de Ejecución estimado.

1.2.3.- Entre las obras que se incluyen en la urbanización están las vías B y C, que son los únicos Sistemas Generales incluidos dentro del Sector I.

1.2.4.- En la obra correspondiente a la red viaria se han tenido en cuenta las siguientes unidades:

- Desmante.
- Terraplén.
- Pavimentos asfálticos de distintos espesores.
- Capas de rodadura.
- Aceras.
- Pavimentos de peatonales.
- Reparaciones en distintos tipos de pavimentos.

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 23 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a 18 FNE 2000

El Secretario,

1.2.5.- En la red de aguas negras las unidades han sido las siguientes:

- Tubería de P.V.C.
- Tubería de fundición dúctil.
- Pozos de registro.
- Excavación en zanjas.



- Relleno de zanjas.
- Grupos de bombeo.

1.2.6.- En la red de pluviales:

- Tubería de P.V.C.
- Sumideros de fundición.
- Excavación en zanjas.
- Rellenos en zanjas.

1.2.7.- En lo que se refiere a la estación depuradora se han medido estas unidades:

- Estación depuradora.
- Depósito de aspiración.
- Grupo de bombeo.
- Tubería de fundición dúctil.
- Excavación en zanjas.
- Rellenos en zanjas.

1.2.8.- Se ha medido un depósito regulador para el suministro de agua potable de 3.600 m³.

1.2.9.- En la red de agua potable se ha medido:

- Tubería de fundición dúctil.
- Desmontaje y montaje de tubería de acero galvanizado.
- Tubería de polietileno.
- Válvulas de compuerta.
- Pozos de registro.
- Hidrantes.
- Bocas de riego.
- Excavación en zanjas.
- Acometidas de agua potable.

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de noviembre de 1999
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario,



1.2.10.- En las redes de media y baja tensión se han efectuado estas mediciones:

- Línea de media tensión.
- Línea de baja tensión.
- Centros de transformación.

1.2.11.- En la red de alumbrado público:

- Línea de alumbrado.
- Farolas.
- Báculos.

1.2.12.- En la red de telefonía:

- Canalizaciones.
- Arquetas.

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de noviembre de 2009.
San. Cruz de Teniente, a 18 ENF 2009
El Secretario.

1.2.13.- Al calcular los costos de la realización de los espacios libres se han diferenciado los situados en los barrancos – que requieren una inversión mínima – de los restantes que precisan de trabajos de movimientos de tierras, jardinería, riego, pavimentos y alumbrado público. El precio unitario atribuido a los espacios libres de los barrancos incluyen la terminación de los peatonales que discurren por ellos, y que no están comprendidos en las mediciones correspondientes a los peatonales en general.

1.2.14.- En ambos casos los costos previstos corresponden a soluciones muy sencillas y económicas.

1.2.15.- Además de calcular el presupuesto total de la urbanización se han realizado estimaciones por separado de los costos de la reparación de los defectos existentes en las obras realizadas, y de la urbanización correspondiente a las parcelas residenciales en las que se han situado el 10% del aprovechamiento de cesión obligatoria. El pago de estos segundos corresponde al Ayuntamiento de S.Miguel.

1.2.16.- En la cifra correspondiente a las reparaciones no se han incluido las obras de los peatonales, salvo el de la costa, ni la preparación de ningún Espacio Libre, que sí se han tenido en cuenta en los costes totales.

1.2.17.- Todas las cifras de este Estudio Económico Financiero son aproximadas, ya que sólo después de redactados los Proyectos de Urbanización será posible conocer con la exactitud necesaria los costos de la urbanización.

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación con acuerdo
de fecha 18 de Enero de 2000.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE, 2000**
El Secretario,





2.- MEDICIONES TOTALES

1. RED VIARIA

MT.0003 39.791,500 M3 DESMONTE EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 13		140,000	12,000	0,800	1.344,000
VIA 9.1		70,000	12,000	0,500	420,000
VIA 9.2		160,000	9,000	0,900	1.296,000
VIA 8		325,000	12,000	2,500	9.750,000
VIA 4.2		50,000	12,000	0,400	240,000
VIA 4.3		90,000	12,000	0,700	756,000
VIA 4.4		115,000	12,000	0,700	966,000
VIA 4.5		90,000	12,000	0,700	756,000
VIA 4.6		27,000	12,000	0,500	162,000
VIA B		110,000	32,000	0,800	2.816,000
VIA 19 Y 21		70,000	9,000	1,000	630,000
		50,000	9,000	2,400	1.080,000
VIA 16		135,000	9,000	2,000	2.430,000
VIA 17		115,000	9,000	2,000	2.070,000
VIA C		90,000	18,000	0,800	1.296,000
		75,000	18,000	1,000	1.350,000
		70,000	18,000	1,600	2.016,000
VIA C-1		20,000	10,000	0,800	160,000
VIAS 14		95,000	12,000	2,000	2.280,000
VIA D		240,000	18,000	0,800	3.456,000
VIA 18		125,000	9,000	1,000	1.125,000
VIA 3.3		50,000	5,500	0,500	137,500
VIA A		2.170,000	1,000	1,500	3.255,000

TOTAL M3 DESMONTE 39.791,500

MT.0020 79.872,200 M3 TERRAPLEN

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 13		240,000	12,000	1,000	2.880,000

El presente documento fue aprobado
 por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
 de fecha 26 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 de Enero de 2000.
 El Secretario,



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 8		230,000	13,000	1,800	5.382,000
VIA 4.2		65,000	12,000	0,600	468,000
VIA 4.3		15,000	12,000	0,700	126,000
VIA 4.5		38,000	12,000	0,500	228,000
VIA B		143,000	36,000	4,400	22.651,200
		90,000	34,000	2,200	6.732,000
VIA 19 Y 21		105,000	10,000	1,800	1.890,000
VIA 20		120,000	10,000	2,800	3.360,000
VIA C		85,000	18,000	4,000	6.120,000
		90,000	18,000	1,400	2.268,000
		70,000	18,000	1,000	1.260,000
VIA C-1		70,000	13,000	3,500	3.185,000
		115,000	11,000	2,700	3.415,500
VIA 14		150,000	13,000	2,400	4.680,000
VIA D		440,000	19,000	1,400	11.704,000
VIA 3.3		70,000	5,500	0,500	192,500
VIA A		1.110,000	2,000	1,500	3.330,000

TOTAL M3 TERRAPLEN..... 79.872,200

PP.001 27.730,000 M2 VIA NUEVA PRINCIPAL CONSTITUIDA POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 ,10 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO G-20,Y 20 CM DE SUB-BASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA A		1.770,000	2,000		3.540,000
VIA B		690,000	7,000		4.830,000
VIA B (RAMBLA)		250,000	14,000		3.500,000
VIA C		1.250,000	7,000		8.750,000
VIA D		970,000	7,000		6.790,000
VIA C-1		80,000	4,000		320,000

TOTAL M2 VIA NUEVA PRINCIPAL..... 27.730,000

PP.009 30.177,000 M2 VIA NUEVA SECUNDARIA CONSTITUIDA POR 8 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 EN DOS CAPAS,Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 3.3		140,000	3,500		490,000

El presente documento fue aprobado por el pleno de esta Comandancia por acuerdo de fecha 20 de febrero del 1999, Sta. Cruz de Tenerife, a 18.Ene.2000. El Secretario.



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 4.2		240,000	8,500		2.040,000
VIA 4.3		244,000	8,500		2.074,000
VIA 4.4		110,000	8,500		935,000
VIA 4.5		120,000	8,500		1.020,000
VIA 8		945,000	8,500		8.032,500
VIA 9.1		264,000	8,500		2.244,000
VIA 9.2		170,000	6,250		1.062,500
VIA 13		632,000	8,500		5.372,000
VIA 14		300,000	8,500		2.550,000
VIA 16		130,000	8,500		1.105,000
VIA 17		124,000	6,000		744,000
VIA 18		120,000	6,000		720,000
VIA 20		128,000	6,000		768,000
VIA 21		170,000	6,000		1.020,000

TOTAL M2 VIA NUEVA SECUNDARIA..... 30.177,000

PP.003 17.000,000 M2 APARCAMIENTO COMPUESTO POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B		100,000	12,000		1.200,000
VIA B		940,000	5,000		4.700,000
VIA C		1.250,000	5,000		6.250,000
VIA D		970,000	5,000		4.850,000

TOTAL M2 APARCAMIENTO 17.000,000

PP.002 8.477,000 M2 CAPA DE RODADURA DE 4 CM DE M.A. TIPO D-12 EN VIARIO EXISTENTE

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 3.5		120,000	4,000		480,000
VIA 3.6		48,000	4,000		192,000
VIA 4.2		500,000	8,500		4.250,000
VIA 4.6		40,000	6,000		240,000
VIA 11		390,000	8,500		3.315,000

TOTAL M2 CAPA RODADURA EN VIA..... 8.477,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de este Concejo en la Sesión de fecha 18 de Enero de 2000. Sra. Cruz de Ibarra, a 18 ENE 2000. El Secretario.



PP.004 716,000 ML ACERA DE 1 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 3.3	2,000	140,000			280,000
VIA 3.6	2,000	48,000			96,000
VIA 9.2	2,000	170,000			340,000
TOTAL ML ACERA DE 1 MTS					716,000

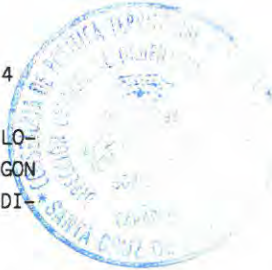
PP.005 1.272,000 ML ACERA DE 1,5 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 17	2,000	124,000			248,000
VIA 18	2,000	120,000			240,000
VIA 19	2,000	94,000			188,000
VIA 20	2,000	128,000			256,000
VIA 21	2,000	170,000			340,000
TOTAL ML ACERA DE 1,5 MTS					1.272,000

PP.006 7.228,000 ML ACERA DE 1,75 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA 8	2,000	945,000			1.890,000
VIA 9.1	2,000	264,000			528,000
VIA 11	1,000	390,000			390,000
VIA 13	2,000	632,000			1.264,000
VIA 14	2,000	300,000			600,000
VIA 16	2,000	130,000			260,000
VIA 4.1	1,000	368,000			368,000
VIA 4.2	2,000	240,000			480,000
	1,000	500,000			500,000
VIA 4.3	2,000	244,000			488,000
VIA 4.4	2,000	110,000			220,000
VIA 4.5	2,000	120,000			240,000
TOTAL ML ACERA DE 1,75 MTS					7.228,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 25 de Noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000. El Secretario.



PP.007 6.480,000 ML ACERA DE 3 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B	2,000	940,000			1.880,000
VIA C	2,000	1.250,000			2.500,000
VIA C-1	2,000	80,000			160,000
VIA D	2,000	970,000			1.940,000
TOTAL ML ACERA DE 3 MTS					6.480,000

PP.008 250,000 ML RAMBLA DE 7 MTS DE ANCHO CON AJARDINAMIENTO, PLANTACION Y BORDILLOS LATERALES

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B (RAMBLA)		250,000			250,000
TOTAL ML RAMBLA DE 7 MTS.....					250,000

PP.011 1.490,000 ML PEATONAL DE 3 MTS DE ANCHO EN BORDE COSTA, COMPUESTO POR PAVIMENTO DE LAJAS DE PIEDRA BASALTICA, 10 CM DE HORMIGON EN SOLERA H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
EN BORDE COSTA		1.490,000			1.490,000
TOTAL ML PEATONAL 3 MTS BORDE COSTA.....					1.490,000

PP.010 8.105,000 ML PEATONAL DE 3 MTS DE ANCHO, COMPUESTO POR 10 CM DE PAVIMENTO DE HORMIGON IMPRESO EN FORMA DE LAJAS DE COLOR Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
LA QUINTA		800,000			800,000
PEBBLE BCH BAJO		1.630,000			1.630,000
PUERTO		480,000			480,000
PEBBLE BCH ALTO		450,000			450,000
VIA 8		1.830,000			1.830,000
AUGUSTA PARK		975,000			975,000
VIA 13		1.940,000			1.940,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de Noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000. El Secretario,



5

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL ML PEATONAL 3 MTS					8.105,000

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de febrero de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**
El Secretario,



2. RED DE AGUAS NEGRAS
 =====

AL.0040 2.690,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM IN-
 CLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTA-
 LADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Colec.Principal	2.200,000				2.200,000
Parte alta	490,000				490,000
TOTAL ML TUB PVC SANEAM 315 MM.....					2.690,000

AL.0030 9.547,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM IN-
 CLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE
 INSTALADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Ramales sec.	9.427,000				9.427,000
Parte alta	120,000				120,000
TOTAL ML TUB PVC SANEAM 200 MM.....					9.547,000

AB.0042 1.410,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D
 = 150 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
B1-B3-B4-B5	1.410,000				1.410,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 150 MM.....					1.410,000

AB.0044 430,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D
 = 200 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
B-2	430,000				430,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 200 MM.....					430,000

El presente documento fue aprobado
 por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
 de fecha 18 de Enero de 2000.
 en la Cruz de Arevalo, a **18 ENE, 2000**
 El Secretario,



AB.0022 90,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 100 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Impulsion alta	90,000				90,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 100 MM.....					90,000

AL.0150 72,000 UD POZO DE REGISTRO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	72,000				72,000
TOTAL UD POZO DE REGISTRO					72,000

MT.0030 8.341,760 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TUB 315		2.690,000	0,800	1,400	3.012,800
TUB 200		9.547,000	0,600	0,800	4.582,560
FD. 150		1.500,000	0,600	0,600	540,000
FD. 200		430,000	0,600	0,800	206,400
TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA					8.341,760

MT.0040 7.831,650 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
MED EXCAVACION	8.341,760				8.341,760
A DEDUC:D 315MM	-1,000	2.690,000	0,070		-188,300
D 200MM	-1,000	9.547,000	0,030		-286,410
FD 150MM	-1,000	1.500,000	0,015		-22,500
FD 200MM	-1,000	430,000	0,030		-12,900
TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO.....					7.831,650

AL.0002 3,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES DE DOS BOMBAS SUMERGIBLES DE 4,4 KW, INCLUIDO POZO, CASETA E INSTALACION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	3,000				3,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de la Corporación por acuerdo de fecha 20 de febrero de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE 2000**
 El Secretario



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL UD GRUPO DE BOMBEO 4,4 KW.....					3,000

AL.0004 3,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES DE DOS BOMBAS SUMERGIBLES DE 5,9 KW, INCLUIDO POZO, CASETA E INSTALACION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	3,000				3,000
TOTAL UD GRUPO DE BOMBEO 5,9 KW.....					3,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



3. RED DE PLUVIALES
=====

AL.0030 1.040,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM IN-
CLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE
INSTALADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
RED PLUVIALES	1,000	1.040,000			1.040,000

TOTAL ML TUB PVC SANEAM 200 MM..... 1.040,000

AL.0040 1.700,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM IN-
CLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTA-
LADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1.700,000				1.700,000

TOTAL ML TUB PVC SANEAM 315 MM..... 1.700,000

AL.0052 300,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=500 MM IN-
CLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE
INSTALADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	300,000				300,000

TOTAL ML TUB PVC SANEAM 500 MM..... 300,000

AL.0170 88,000 UD SUMIDERO SENCILLO CON REJILLA DE FUNDICION
DUCTIL ABATIBLE SEGUN PLANO DE DETALLES

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
SEGUN PLANO	4,000	22,000			88,000

TOTAL UD SUMIDERO SENCILLO 88,000

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 18 de Enero de 2000
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario,



AL.0150 60,000 UD POZO DE REGISTRO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	60,000				60,000

TOTAL UD POZO DE REGISTRO 60,000

MT.0030 2.581,200 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TUB 500 MM		300,000	1,000	1,500	450,000
TUB 315 MM		1.700,000	0,800	1,200	1.632,000
TUB 200 MM		1.040,000	0,600	0,800	499,200

TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA 2.581,200

MT.0040 2.355,200 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
MED ECAV	2.581,200				2.581,200
A DEDUC:TUB 200	-1,000	1.040,000	0,030		-31,200
TUB 315	-1,000	1.700,000	0,080		-136,000
TUB 500	-1,000	300,000	0,196		-58,800

TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO..... 2.355,200

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación en acuerdo de fecha 18 de Enero de 2000. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000 El Secretario,



4. ESTACION DEPURADORA
=====

AL.0001 1,000 UD ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES PARA UN CAUDAL DIARIO DE 1000 M3, SEMIPRE-FABRICADA CON SISTEMA DE DEPURACION DED AIREACION PROLONGADA CONFORME A LA LEGIS-LACION VIGENTE EN LA CEE, INCLUIDO PRETRA-TAMIENTO , TRATAMIENTO BIOLOGICO, TRATA-MIENTO TERCARIO Y OBRA CIVIL E INSTALA-CION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD ESTACION DEPURADORA					1,000

AL.0003 1,000 UD DEPOSITO DE ASPIRACION PARA BOMBEO DE AGUAS DEPURADAS DE 500 M3 DE CAPACIDAD

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD DEPOSITO ASPIRACION					1,000

AL.0005 1,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUA DEPURADA COMPUESTO POR DOS BOMBAS DE KW, DE 80 M3/H Y ALTURA MANOMETRICA 110 M, INCLUIDO CASETA E INS-TALACION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD BOMBEO AGUA DEPURADA					1,000

AB.0044 2.750,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
En impulsión	2.750,000				2.750,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 200 MM.....					2.750,000

El presente documento fue aprobado por el pleno de esta Comisión por acuerdo de fecha 20 de Noviembre de 1995. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 FNE 2000 El Secretario,



MT.0030 2.145,000 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
En impulsión		2.750,000	0,600	1,300	2.145,000

TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA 2.145,000

MT.0040 2.030,000 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2.030,000				2.030,000

TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO..... 2.030,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Concejalía por acuerdo de fecha 18 de febrero de 1989. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 FNE 2009

[Signature]
El Secretario,



5. DEPOSITO REGULADOR

AB.0001 1,000 UD DEPOSITO REGULADOR DE 3.600 M3 DE CAPACIDAD DE MUROS DE HORMIGON EN MASA Y CUBIERTA DE HORMIGON ARMADO, INCLUIDA CAMARA DE LLAVES Y CERRAMIENTO EXTERIOR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD DEPOSITO DE 3.600 M3.....					1,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha de 18 de Enero de 2000 en Santa Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000

El Secretario,



6. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE
=====

AB.0044 1.100,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D
= 200 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1.100,000				1.100,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 200 MM.....					1.100,000

AB.0042 1.400,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D
= 150 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1.400,000				1.400,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 150 MM.....					1.400,000

AB.0040 520,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D
= 125 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	520,000				520,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 125 MM.....					520,000

AB.0022 980,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D
= 100 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	980,000				980,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 100 MM.....					980,000

AB.0100 810,000 ML DESMONTAJE Y MONTAJE TUBERIA DE ACERO GAL-
VANIZADA SOLDADA DE 6 PULGADAS

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	810,000				810,000

El presente documento fue aprobado
por el Pleno del Cabildo de Santa Cruz de Tenerife, a
las 10:00 horas del día 18 de Mayo de 2000.
El Secretario.



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL ML DESM Y MONT A.G. DE 6 ".....					810,000

AB.0255 270,000 ML TUBERIA DE POLETILENO PN-16 DIAMETRO 110 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
270,000					270,000
TOTAL ML TUB POLETILENO 110 MM					270,000

AB.0257 1.750,000 ML TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 75 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
1.750,000					1.750,000
TOTAL ML TUB POLIETILENO 75 MM.....					1.750,000

AB.0260 4.820,000 ML TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 63 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
4.820.000					4.820,000
TOTAL ML TUB POLIETILENO 63 MM.....					4.820,000

AB.0134 1,000 UD VALVULA COMPUERTA D = 200 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
1,000					1,000
TOTAL UD VALVULA COMPUERTA 200 MM					1,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de 18 de Mayo de 2000. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 de Mayo de 2000.

El secretario,



AB.0132 1,000 UD VALVULA COMPUERTA D = 150 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD VALVULA COMPUERTA 150 MM					1,000

AB.0130 1,000 UD VALVULA COMPUERTA D = 125 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD VALVULA COMPUERTA 125 MM					1,000

AB.0121 8,000 UD VALVULA COMPUERTA D = 100 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	8,000				8,000
TOTAL UD VALVULA COMPUERTA 100 MM					8,000

AL.0150 11,000 UD POZO DE REGISTRO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	11,000				11,000
TOTAL UD POZO DE REGISTRO					11,000

AB.0170 6,000 UD HIDRANTE TIPO HERMES O SIMILAR D=100 MM CON VALVULA DE CIERRE ELASTICO, INCLUIDO TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES, COLOCADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	6,000				6,000
TOTAL UD HIDRANTE D=100 MM					6,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno (3 de mayo de 2000) de acuerdo con el artículo 18 ENE. 2000. Secretario.



AB.0180 12,000 UD BOCA DE RIEGO CON ACOPLE RED TERCIARIA VALVULA COMPUERTA DE 2 PULGADAS INCLUIDO DADO DE HORMIGON, ARQUETA DE 20 X 20 CM Y P/P DE PIEZAS ESPECIALES

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	12,000				12,000
TOTAL UD BOCA DE RIEGO					12,000

MT.0030 5.940,600 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
		4.810,000	0,600	1,300	3.751,800
		6.840,000	0,400	0,800	2.188,800
TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA					5.940,600

AB.0150 127,000 UD ACOMETIDA DE AGUA POTABLE CON TUBERIA DE PE D=25 MM INCLUIDA ARQUETA DE REGISTRO Y VALVULA COMPUERTA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	127,000				127,000
TOTAL UD ACOMETIDA AGUA POTABLE					127,000

MT.0040 5.860,000 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	5.860,000				5.860,000
TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO.....					5.860,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 23 de enero de 2000.

Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



7. REDES ALTA Y MEDIA TENSION

IL.1001 1.809,500 ML LINEA DE MEDIA TENSION INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 200 MM, ARQUETAS, SOTANOS Y CABLE

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Puerto		315,000			315,000
Via C		610,000			610,000
Pebble Beach		210,000			210,000
Via 8		380,000			380,000
Via B		130,000			130,000
P.P.A.O. 10 %		164,500			164,500
TOTAL ML LINEA DE MEDIA TENSION					1.809,500

IL.1002 8.594,000 ML LINEA DE BAJA TENSION INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 160 MM, ARQUETAS Y CABLE

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
ZONA A	1.160,000				1.160,000
ZONA B					
Pebble Beach		1.100,000			1.100,000
		390,000			390,000
		810,000			810,000
Puerto		830,000			830,000
Via 9		565,000			565,000
Via 8		1.315,000			1.315,000
Augusta Park		820,000			820,000
Via 13		695,000			695,000
Via 14		500,000			500,000
P.P.A.O. 5 %		409,000			409,000
TOTAL ML LINEA DE BAJA TENSION					8.594,000

IL.1000 8,000 UD CENTRO DE TRANSFORMACION DE 630 KVA, INCLUSO CELDAS DE LINEA Y PROTECCION, Y OBRA CIVIL

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	8,000				8,000
TOTAL UD CENTRO DE TRANSFORMACION DE 630 KV					8,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Municipalidad el día de fecha de hoy, en el salón de sesiones de la Municipalidad de Santa Cruz de Tenenúa, a las 18:00 hrs. del día 18 de Enero de 2000.
 El Secretario,



8. RED DE ALUMBRADO PUBLICO
=====

IL.1003 18.375,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION
CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS, CABLE Y
FAROLAS TIPO NORAL MODELO TENERIFE CADA 40
M

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Pebble Beach		1.090,000			1.090,000
Via 8		905,000			905,000
Via 9		455,000			455,000
Via D	2,000	870,000			1.740,000
Via 14		380,000			380,000
Via 13		665,000			665,000
Via B	2,000	700,000			1.400,000
Via C	2,000	1.100,000			2.200,000
Peatonales		9.540,000			9.540,000
TOTAL ML LINEA DE ALUMBRADO NORAL.....					18.375,000

IL.1004 4.990,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION
CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS, CABLE Y
BACULOS DE 8 MTS CON LUMINARIAS DE 125 W
CADA 50 M

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Via C	2,000	1.100,000			2.200,000
Via B	2,000	700,000			1.400,000
Zona A	2,000	695,000			1.390,000
TOTAL ML LINEA DE ALUMBRADO BACULOS.....					4.990,000

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de Noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario,



9. RED DE TELEFONIA
=====

IL.1007 354,000 ML LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON CUATRO TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	354,000				354,000
TOTAL ML LINEA CANALIZ. TELEFONICA.....					354,000

IL.1005 8.390,000 ML LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON DOS TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	8.390,000				8.390,000
TOTAL ML LINEA CANALIZ. TELEFONICA.....					8.390,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 18 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**
El Secretario.



10. VARIOS

=====

UC.0200 48.899,000 M2 PLANTACION DE ZONAS VERDES DE BARRANCOS INCLUIDO RIEGO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
V2,V3,V5,V11 Y V12	48.899,000				48.899,000
TOTAL M2 PLANTACION Z.V. BARRANCOS.....					48.899,000

UC.0202 66.048,000 M2 PLANTACION DE ZONAS VERDES INCLUIDO TIERRA VEGETAL Y RIEGO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
V1,V6,V7,V10, V13,V8 Y V4	66.048,000				66.048,000
TOTAL M2 PLANTACION ZONAS VERDES.....					66.048,000

PP.012 168,000 M2 REPOSICION DE PAVIMENTO DE CALLE CONSTITUIDO POR 10 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO G-20, Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
OCEAN RIDGE		40,000	1,500		60,000
LA QUINTA		60,000	1,300		78,000
PEBBLE BEACH		20,000	1,500		30,000
TOTAL M2 REPOSICION PAVIMENTO.....					168,000

PP.013 1.630,000 M2 REPOSICION DE PAVIMENTO DE ACERA COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR O DE BARRO COCIDO, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
OCEAN RIDGE		620,000	1,000		620,000
LA QUINTA		520,000	1,000		520,000
LA QUINTA HEIGH		490,000	1,000		490,000
TOTAL M2 REPOSICION ACERA.....					1.630,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha de 18 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENF 2000 El Secretario

3.- PRESUPUESTO DE EJECUCION TOTAL



1. RED VIARIA

MT.0003	39.791,500 M3	DESMONTE EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO	
	a	632,00 /M3	25.148.228,00
MT.0020	79.872,200 M3	TERRAPLEN	
	a	353,00 /M3	28.194.887,00
PP.001	27.730,000 M2	VIA NUEVA PRINCIPAL CONSTITUIDA POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 ,10 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO G-20, Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 1.	
	a	2.935,00 /M2	81.387.550,00
PP.009	30.177,000 M2	VIA NUEVA SECUNDARIA CONSTITUIDA POR 8 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 EN DOS CAPAS, Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 9.	
	a	1.885,00 /M2	56.883.645,00
PP.003	17.000,000 M2	APARCAMIENTO COMPUESTO POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 3.	
	a	1.079,00 /M2	18.343.000,00
PP.002	8.477,000 M2	CAPA DE RODADURA DE 4 CM DE M.A. TIPO D-12 EN VIA RIO EXISTENTE Segun P.P. Nº 2.	
	a	760,00 /M2	6.442.520,00
PP.004	716,000 ML	ACERA DE 1 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDI-	

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Derramaación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario,



LLO Segun P.P. Nº 4.

a 5.843,00 /ML 4.183.588,00

PP.005 1.272,000 ML ACERA DE 1,5 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO Segun P.P. Nº 5.

a 7.591,00 /ML 9.655.752,00

PP.006 7.228,000 ML ACERA DE 1,75 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO Segun P.P. Nº 6.

a 8.464,00 /ML 61.177.792,00

PP.007 6.480,000 ML ACERA DE 3 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO Segun P.P. Nº 7.

a 12.832,00 /ML 83.151.360,00

PP.008 250,000 ML RAMBLA DE 7 MTS DE ANCHO CON AJARDINAMIENTO, PLANTACION Y BORDILLOS LATERALES Segun P.P. Nº 8.

a 25.656,00 /ML 6.414.000,00

PP.011 1.490,000 ML PEATONAL DE 3 MTS DE ANCHO EN BORDE COSTA, COMPUESTO POR PAVIMENTO DE LAJAS DE PIEDRA BASALTICA, 10 CM DE HORMIGON EN SOLERA H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 11.

a 30.633,00 /ML 45.643.170,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario,



PP.010 8.105,000 ML PEATONAL DE 3 MTS DE AN-
CHO, COMPUESTO POR 10 CM
DE PAVIMENTO DE HORMIGON
IMPRESO EN FORMA DE LAJAS
DE COLOR Y 15 CM DE SUB-
BASE GRANULAR Segun P.P.
Nº 10.

a 11.133,00 /ML 90.232.965,00

TOTAL 1. 516.858.457,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de noviembre de 1999.

Sa. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000

El Secretario,



2. RED DE AGUAS NEGRAS

AL.0040	2.690,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM INCLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	4.288,00 /ML	11.534.720,00
AL.0030	9.547,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	1.751,00 /ML	16.716.797,00
AB.0042	1.410,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 150 MM COLOCADA	a	4.946,00 /ML	6.973.860,00
AB.0044	430,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA	a	6.576,00 /ML	2.827.680,00
AB.0022	90,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 100 MM COLOCADA	a	3.422,00 /ML	307.980,00
AL.0150	72,000 UD	POZO DE REGISTRO	a	50.600,00 /UD	3.643.200,00
MT.0030	8.341,760 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	a	1.533,00 /M3	12.787.918,00
MT.0040	7.831,650 M3	RELLENO CONSOLIDADO	a	721,00 /M3	5.646.620,00
AL.0002	3,000 UD	GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS			

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 27 de mayo de 2000.
San Cruz de Tenerife, a 18 ENE, 2000
El Secretario



RESIDUALES DE DOS BOMBAS
SUMERGIBLES DE 4,4 KW,
INCLUIDO POZO, CASETA E
INSTALACION ELECTRICA

a 3.600.000,00 /UD 10.800.000,00

AL.0004 3,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS
RESIDUALES DE DOS BOMBAS
SUMERGIBLES DE 5,9 KW,
INCLUIDO POZO, CASETA E
INSTALACION ELECTRICA

a 4.700.000,00 /UD 14.100.000,00

TOTAL 2. 85.338.775,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 27 de octubre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18-ENE. 2000
El Secretario,



3. RED DE PLUVIALES

AL.0030	1.040,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	1.751,00 /ML	1.821.040,00
AL.0040	1.700,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM INCLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	4.288,00 /ML	7.289.600,00
AL.0052	300,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=500 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	10.264,00 /ML	3.079.200,00
AL.0170	88,000 UD	SUMIDERO SENCILLO CON REJILLA DE FUNDICION DUCTIL ABATIBLE SEGUN PLANO DE DETALLES	a	13.617,00 /UD	1.198.296,00
AL.0150	60,000 UD	POZO DE REGISTRO	a	50.600,00 /UD	3.036.000,00
MT.0030	2.581,200 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	a	1.533,00 /M3	3.955.930,00
MT.0040	2.355,200 M3	RELLENO CONSOLIDADO	a	721,00 /M3	1.698.099,00
TOTAL 3.					22.079.215,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario.



4. ESTACION DEPURADORA

AL.0001	1,000 UD	ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES PARA UN CAUDAL DIARIO DE 1000 M3, SEMIPREFABRICADA CON SISTEMA DE DEPURACION DE AIREACION PROLONGADA CONFORME A LA LEGISLACION VIGENTE EN LA CEE, INCLUIDO PRETRATAMIENTO , TRATAMIENTO BIOLOGICO, TRATAMIENTO TERCARIO Y OBRA CIVIL E INSTALACION ELECTRICA	
		a 31000000,00 /UD	31.000.000,00
AL.0003	1,000 UD	DEPOSITO DE ASPIRACION PARA BOMBEO DE AGUAS DEPURADAS DE 500 M3 DE CAPACIDAD	
		a 5.500.000,00 /UD	5.500.000,00
AL.0005	1,000 UD	GRUPO DE BOMBEO DE AGUA DEPURADA COMPUESTO POR DOS BOMBAS DE KW, DE 80 M3/H Y ALTURA MANOMETRICA 110 M, INCLUIDO CASETA E INSTALACION ELECTRICA	
		a 6.000.000,00 /UD	6.000.000,00
AB.0044	2.750,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA	
		a 6.576,00 /ML	18.084.000,00
MT.0030	2.145,000 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	
		a 1.533,00 /M3	3.288.285,00
MT.0040	2.030,000 M3	RELLENO CONSOLIDADO	
		a 721,00 /M3	1.463.630,00
TOTAL 4.			65.335.915,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
 El Secretario



5. DEPOSITO REGULADOR

AB.0001 1,000 UD DEPOSITO REGULADOR DE
3.600 M3 DE CAPACIDAD DE
MUROS DE HORMIGON EN MASA
Y CUBIERTA DE HORMIGON
ARMADO, INCLUIDA CAMARA
DE LLAVES Y CERRAMIENTO
EXTERIOR

a 45000000,00 /UD 45.000.000,00

TOTAL 5. 45.000.000,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 28 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENF 2000
El Secretario.



6. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE

AB.0044	1.100,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA	a	6.576,00 /ML	7.233.600,00
AB.0042	1.400,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 150 MM COLOCADA	a	4.946,00 /ML	6.924.400,00
AB.0040	520,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 125 MM COLOCADA	a	4.337,00 /ML	2.255.240,00
AB.0022	980,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 100 MM COLOCADA	a	3.422,00 /ML	3.353.560,00
AB.0100	810,000 ML	DESMONTAJE Y MONTAJE TUBERIA DE ACERO GALVANIZADA SOLDADA DE 6 PULGADAS	a	2.650,00 /ML	2.146.500,00
AB.0255	270,000 ML	TUBERIA DE POLETILENO PN-16 DIAMETRO 110 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA	a	3.821,00 /ML	1.031.670,00
AB.0257	1.750,000 ML	TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 75 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA	a	1.689,00 /ML	2.955.750,00
AB.0260	4.820,000 ML	TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 63 MM IN-			

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a

18 ENE 2000

El Secretario,



CLUSO PIEZAS ESPECIALES
DE LATON ESTAMPADO COLO-
CADA

	a	1.181,00 /ML	5.692.420,00
AB.0134	1,000 UD	VALVULA COMPUERTA D = 200 MM PARA TRABAJAR A 15 AT- MOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA	
	a	82.701,00 /UD	82.701,00
AB.0132	1,000 UD	VALVULA COMPUERTA D = 150 MM PARA TRABAJAR A 15 AT- MOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA	
	a	49.181,00 /UD	49.181,00
AB.0130	1,000 UD	VALVULA COMPUERTA D = 125 MM PARA TRABAJAR A 15 AT- MOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA	
	a	47.877,00 /UD	47.877,00
AB.0121	8,000 UD	VALVULA COMPUERTA D = 100 MM PARA TRABAJAR A 15 AT- MOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA	
	a	47.877,00 /UD	383.016,00
AL.0150	11,000 UD	POZO DE REGISTRO	
	a	50.600,00 /UD	556.600,00
AB.0170	6,000 UD	HIDRANTE TIPO HERMES O SIMILAR D=100 MM CON VAL- VULA DE CIERRE ELASTICO, INCLUIDO TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES, COLOCADO	
	a	259.202,00 /UD	1.555.212,00
AB.0180	12,000 UD	BOCA DE RIEGO CON ACOPLE RED TERCIARIA, VALVULA COMPUERTA DE 2 PULGADAS INCLUIDO DADO DE HORMI-	

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 29 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario.



GON, ARQUETA DE 20 X 20
CM Y P/P DE PIEZAS ESPE-
CIALES

		a	25.198,00 /UD	302.376,00
MT.0030	5.940,600 M3		EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRE- NO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	
		a	1.533,00 /M3	9.106.940,00
AB.0150	127,000 UD		ACOMETIDA DE AGUA POTABLE CON TUBERIA DE PE D=25 MM INCLUIDA ARQUETA DE RE- GISTRO Y VALVULA COMPUER- TA	
		a	5.109,00 /UD	648.843,00
MT.0040	5.860,000 M3		RELLENO CONSOLIDADO	
		a	721,00 /M3	4.225.060,00

TOTAL 6. 48.550.946,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



7. REDES ALTA Y MEDIA TENSION

IL.1001	1.809,500 ML	LINEA DE MEDIA TENSION INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 200 MM, ARQUETAS ,SOTANOS Y CABLE	
	a	10.500,00 /ML	18.999.750,00
IL.1002	8.594,000 ML	LINEA DE BAJA TENSION INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 160 MM, ARQUETAS Y CABLE	
	a	2.000,00 /ML	17.188.000,00
IL.1000	8,000 UD	CENTRO DE TRANSFORMACION DE 630 KVA, INCLUSO CELDAS DE LINEA Y PROTECCION, Y OBRA CIVIL	
	a	6.500.000,00 /UD	52.000.000,00

TOTAL 7. 88.187.750,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



8. RED DE ALUMBRADO PUBLICO

IL.1003 18.375,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS ,CABLE Y FAROLAS TIPO NORAL MODELO TENERIFE CADA 40 M

a 6.000,00 /ML 110.250.000,00

IL.1004 4.990,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS ,CABLE Y BACULOS DE 8 MTS CON LUMINARIAS DE 125 W CADA 50 M

a 8.500,00 /ML 42.415.000,00

TOTAL 8. 152.665.000,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario.



9. RED DE TELEFONIA

IL.1007	354,000 ML	LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON CUATRO TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D	
	a	4.500,00 /ML	1.593.000,00
IL.1005	8.390,000 ML	LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON DOS TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D	
	a	3.500,00 /ML	29.365.000,00
TOTAL 9.			30.958.000,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**

El Secretario,



10. VARIOS

UC.0200	48.899,000 M2	PLANTACION DE ZONAS VERDES DE BARRANCOS INCLUIDO RIEGO	
	a	250,00 /M2	12.224.750,00
UC.0202	66.048,000 M2	PLANTACION DE ZONAS VERDES INCLUIDO TIERRA VEGETAL Y RIEGO	
	a	1.500,00 /M2	99.072.000,00
PP.012	168,000 M2	REPOSICION DE PAVIMENTO DE CALLE CONSTITUIDO POR 10 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO G-20, Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. N° 12.	
	a	1.991,00 /M2	334.488,00
PP.013	1.630,000 M2	REPOSICION DE PAVIMENTO DE ACERA COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR O DE BARRO COCIDO, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. N° 13.	
	a	3.300,00 /M2	5.379.000,00
TOTAL 10.			117.010.238,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000

El Secretario



4- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION TOTAL

1. RED VIARIA	516.858.457,00
2. RED DE AGUAS NEGRAS	85.338.775,00
3. RED DE PLUVIALES	22.079.215,00
4. ESTACION DEPURADORA	65.335.915,00
5. DEPOSITO REGULADOR	45.000.000,00
6. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE	48.550.946,00
7. REDES ALTA Y MEDIA TENSION	88.187.750,00
8. RED DE ALUMBRADO PUBLICO	152.665.000,00
9. RED DE TELEFONIA	30.958.000,00
10. VARIOS	117.010.238,00
SUMA	1.171.984.296,00
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION	1.171.984.296,00

El presente documento fue aprobado,
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



5.- MEDICIONES DE LAS REPARACIONES

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 26 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**

El Secretario

1. RED VIARIA

MT.0003 7.478,000 M3 DESMONTE EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B		110,000	32,000	0,800	2.816,000
VIA C		90,000	18,000	0,800	1.296,000
		75,000	18,000	1,000	1.350,000
		70,000	18,000	1,600	2.016,000
TOTAL M3 DESMONTE					7.478,000

MT.0020 39.031,200 M3 TERRAPLEN

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B		143,000	36,000	4,400	22.651,200
		90,000	34,000	2,200	6.732,000
VIA C		85,000	18,000	1,000	6.120,000
		90,000	18,000	1,400	2.268,000
		70,000	18,000	1,000	1.260,000
TOTAL M3 TERRAPLEN.....					39.031,200

PP.001 15.470,000 M2 VIA NUEVA PRINCIPAL CONSTITUIDA POR 5 CM
DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 ,10 CM DE
MEZCLA ASFALTICA TIPO G-20, Y 20 CM DE SUB-
BASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B		220,000	7,000		1.540,000



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B (RAMBLA)		250,000	14,000		3.500,000
VIA C		1.100,000	7,000		7.700,000
VIA D		390,000	7,000		2.730,000

TOTAL M2 VIA NUEVA PRINCIPAL..... 15.470,000

PP.003 9.750,000 M2 APARCAMIENTO COMPUESTO POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
VIA B		100,000	12,000		1.200,000
VIA B		220,000	5,000		1.100,000
VIA C		1.100,000	5,000		5.500,000
VIA D		390,000	5,000		1.950,000

TOTAL M2 APARCAMIENTO 9.750,000

PP.007 4.460,000 ML ACERA DE 3 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	4.460,000				4.460,000

TOTAL ML ACERA DE 3 MTS 4.460,000

PP.011 1.490,000 ML PEATONAL DE 3 MTS DE ANCHO EN BORDE COSTA, COMPUESTO POR PAVIMENTO DE LAJAS DE PIEDRA BASALTICA, 10 CM DE HORMIGON EN SOLERA H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
EN BORDE COSTA	1.490,000				1.490,000

TOTAL ML PEATONAL 3 MTS BORDE COSTA..... 1.490,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
 El Secretario.



2. RED DE AGUAS NEGRAS

AL.0040 1.353,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM INCLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Colec.Principal	1.353,000				1.353,000
TOTAL ML TUB PVC SANEAM 315 MM.....					1.353,000

AL.0030 625,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
Ramales sec.	625,000				625,000
TOTAL ML TUB PVC SANEAM 200 MM.....					625,000

AB.0042 495,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 150 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
B1-B3-B4-B5	495,000				495,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 150 MM.....					495,000

AB.0044 430,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
B-2	430,000				430,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 200 MM.....					430,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 28 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a **8 ENE 2000**
El Secretario,



AL.0150 10,000 UD POZO DE REGISTRO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	10,000				10,000
TOTAL UD POZO DE REGISTRO					10,000

MT.0030 2.200,000 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2.200,000				2.200,000
TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA					2.200,000

MT.0040 1.980,000 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1.980,000				1.980,000
TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO.....					1.980,000

AL.0002 3,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES DE DOS BOMBAS SUMERGIBLES DE 4,4 KW, INCLUIDO POZO, CASETA E INSTALACION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	3,000				3,000
TOTAL UD GRUPO DE BOMBEO 4,4 KW.....					3,000

AL.0004 2,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES DE DOS BOMBAS SUMERGIBLES DE 5,9 KW, INCLUIDO POZO, CASETA E INSTALACION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2,000				2,000
TOTAL UD GRUPO DE BOMBEO 5,9 KW.....					2,000

El presente documento fue aprobado
 por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
 de fecha 20 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
 El Secretario.



3. RED DE PLUVIALES
=====

AL.0030 430,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM IN-
CLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE
INSTALADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
RED PLUVIALES	1,000	430,000			430,000
TOTAL ML TUB PVC SANEAM 200 MM.....					430,000

AL.0040 840,000 ML TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM IN-
CLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTA-
LADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	840,000				840,000
TOTAL ML TUB PVC SANEAM 315 MM.....					840,000

AL.0170 44,000 UD SUMIDERO SENCILLO CON REJILLA DE FUNDICION
DUCTIL ABATIBLE SEGUN PLANO DE DETALLES

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
SEGUN PLANO	4,000	11,000			44,000
TOTAL UD SUMIDERO SENCILLO					44,000

AL.0150 25,000 UD POZO DE REGISTRO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	25,000				25,000
TOTAL UD POZO DE REGISTRO					25,000

MT.0030 807,000 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE
TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	807,000				807,000
TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA					807,000

MT.0040 727,000 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	727,000				727,000
TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO.....					727,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



4. ESTACION DEPURADORA
=====

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENF 2000. El Secretario.

AL.0001 ,500 UD ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES PARA UN CAUDAL DIARIO DE 1000 M3, SEMIPRE-FABRICADA CON SISTEMA DE DEPURACION DED AIREACION PROLONGADA CONFORME A LA LEGIS-LACION VIGENTE EN LA CEE, INCLUIDO PRETRA-TAMIENTO , TRATAMIENTO BIOLOGICO, TRATA-MIENTO TERCIARIO Y OBRA CIVIL E INSTALA-CION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	0,500				0,500
TOTAL UD ESTACION DEPURADORA					0,500

AL.0003 1,000 UD DEPOSITO DE ASPIRACION PARA BOMBEO DE AGUAS DEPURADAS DE 500 M3 DE CAPACIDAD

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD DEPOSITO ASPIRACION					1,000

AL.0005 1,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUA DEPURADA COMPUESTO POR DOS BOMBAS DE KW, DE 80 M3/H Y ALTURA MANOMETRICA 110 M, INCLUIDO CASETA E INS-TALACION ELECTRICA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	1,000				1,000
TOTAL UD BOMBEO AGUA DEPURADA					1,000

AB.0044 2.750,000 ML TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
En impulsión	2.750,000				2.750,000
TOTAL ML TUBERIA FUND DUCTIL 200 MM.....					2.750,000



MT.0030 2.145,000 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
En impulsión		2.750,000	0,600	1,300	2.145,000
TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA					2.145,000

MT.0040 2.030,000 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2.030,000				2.030,000
TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO.....					2.030,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**
El Secretario,



6. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE
=====

AB.0100 320,000 ML DESMONTAJE Y MONTAJE TUBERIA DE ACERO GALVANIZADA SOLDADA DE 6 PULGADAS

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	320,000				320,000
TOTAL ML DESM Y MONT A.G.DE 6 ".....					320,000

AB.0260 2.390,000 ML TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 63 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2.390,000				2.390,000
TOTAL ML TUB POLIETILENO 63 MM.....					2.390,000

AB.0121 2,000 UD VALVULA COMPUERTA D = 100 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2,000				2,000
TOTAL UD VALVULA COMPUERTA 100 MM					2,000

AL.0150 2,000 UD POZO DE REGISTRO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2,000				2,000
TOTAL UD POZO DE REGISTRO					2,000

AB.0170 2,000 UD HIDRANTE TIPO HERMES O SIMILAR D=100 MM CON VALVULA DE CIERRE ELASTICO, INCLUIDO TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES, COLOCADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2,000				2,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18.ENE.2000. El Secretario.



Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL UD HIDRANTE D=100 MM					2,000

AB.0180 4,000 UD BOCA DE RIEGO CON ACOPLE RED TERCIARIA, VALVULA COMPUERTA DE 2 PULGADAS INCLUIDO DADO DE HORMIGON, ARQUETA DE 20 X 20 CM Y P/P DE PIEZAS ESPECIALES

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL UD BOCA DE RIEGO					4,000

MT.0030 1.014,400 M3 EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL M3 EXCAVACION EN ZANJA					1.014,400

AB.0150 127,000 UD ACOMETIDA DE AGUA POTABLE CON TUBERIA DE PE D=25 MM INCLUIDA ARQUETA DE REGISTRO Y VALVULA COMPUERTA

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL UD ACOMETIDA AGUA POTABLE					127,000

MT.0040 912,940 M3 RELLENO CONSOLIDADO

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
TOTAL M3 RELLENO CONSOLIDADO.....					912,940

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18/ENE/2000. El Secretario



8. RED DE ALUMBRADO PUBLICO
=====

IL.1003 745,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION
CON DOS TUBOS DE 110 MM,ARQUETAS ,CABLE Y
FAROLAS TIPO NORAL MODELO TENERIFE CADA 40
M

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	745,000				745,000
TOTAL ML LINEA DE ALUMBRADO NORAL.....					745,000

IL.1004 2.445,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION
CON DOS TUBOS DE 110 MM,ARQUETAS ,CABLE Y
BACULOS DE 8 MTS CON LUMINARIAS DE 125 W

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	2.445,000				2.445,000
TOTAL ML LINEA DE ALUMBRADO BACULOS.....					2.445,000

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



9. RED DE TELEFONIA
=====

IL.1005 250,000 ML LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON DOS TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
	250,000				250,000
TOTAL ML LINEA CANALIZ. TELEFONICA.....					250,000

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**
El Secretario.



10. VARIOS

=====

PP.013 1.630,000 M2 PEPOSICION DE PAVIMENTO DE ACERA COMPUESTA
POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR O DE BARRO
COCIDO, 7 CM DE HORMIGÓN H-150 Y 15 CM DE
SUBBASE GRANULAR

Texto	Unidades	Largo	Ancho	Alto	PARCIAL
OCEAN RIDGE		620,000	1,000		620,000
LA QUINTA		520,000	1,000		520,000
LA QUINTA HEIGH		490,000	1,000		490,000
TOTAL M2 REPOSICION ACERA.....					1.630,000

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**
El Secretario.

6.- PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LAS REPARACIONES

1



1. RED VIARIA

MT.0003	7.478,000 M3	DESMONTE EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO	
	a	632,00 /M3	4.726.096,00
MT.0020	39.031,000 M3	TERRAPLEN	
	a	353,00 /M3	13.777.943,00
PP.001	15.470,000 M2	VIA NUEVA PRINCIPAL CONSTITUIDA POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 ,10 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO G-20, Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 1.	
	a	2.935,00 /M2	45.404.450,00
PP.003	9.750,000 M2	APARCAMIENTO COMPUESTO POR 5 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 3.	
	a	1.079,00 /M2	10.520.250,00
PP.007	4.460,000 ML	ACERA DE 3 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO Segun P.P. Nº 7.	
	a	12.832,00 /ML	57.230.720,00
PP.011	1.490,000 ML	PEATONAL DE 3 MTS DE ANCHO EN BORDE COSTA., COMPUESTO POR PAVIMENTO DE LAJAS DE PIEDRA BASALTICA, 10 CM DE HORMIGON EN SOLERA H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 0.	
	a	30.633,00 /ML	45.643.170,00

TOTAL 1. 177.302.629,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 18 de Enero de 2000.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario,



2. RED DE AGUAS NEGRAS

AL.0040	1.353,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM INCLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	4.288,00 /ML	5.801.664,00
AL.0030	625,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	1.751,00 /ML	1.094.375,00
AB.0042	495,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 150 MM COLOCADA	a	4.946,00 /ML	2.448.270,00
AB.0044	430,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA	a	6.576,00 /ML	2.827.680,00
AL.0150	10,000 UD	POZO DE REGISTRO	a	50.600,00 /UD	506.000,00
MT.0030	2.200,000 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	a	1.533,00 /M3	3.372.600,00
MT.0040	1.980,000 M3	RELLENO CONSOLIDADO	a	721,00 /M3	1.427.580,00
AL.0002	3,000 UD	GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES DE DOS BOMBAS SUMERGIBLES DE 4,4 KW, INCLUIDO POZO, CASETA E INSTALACION ELECTRICA	a	3.600.000,00 /UD	10.800.000,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 26 de noviembre de 1999
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario.



AL.0004 2,000 UD GRUPO DE BOMBEO DE AGUAS
RESIDUALES DE DOS BOMBAS
SUMERGIBLES DE 5,9 KW,
INCLUIDO POZO, CASETA E
INSTALACION ELECTRICA

a 4.700.000,00 /UD 9.400.000,00

TOTAL 2. 37.678.169,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 25 de noviembre de 1999.

Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**

El Secretario,



3. RED DE PLUVIALES

AL.0030	430,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	1.751,00 /ML	752.930,00
AL.0040	840,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM INCLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	a	4.288,00 /ML	3.601.920,00
AL.0170	44,000 UD	SUMIDERO SENCILLO CON REJILLA DE FUNDICION DUCTIL ABATIBLE SEGUNPLANO DE DETALLES	a	13.617,00 /UD	599.148,00
AL.0150	25,000 UD	POZO DE REGISTRO	a	50.600,00 /UD	1.265.000,00
MT.0030	807,000 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	a	1.533,00 /M3	1.237.131,00
MT.0040	727,000 M3	RELLENO CONSOLIDADO	a	721,00 /M3	524.167,00
TOTAL 3.					7.980.296,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
El Secretario



4. ESTACION DEPURADORA

AL.0001	0,500 UD	ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES PARA UN CAUDAL DIARIO DE 1000 M3, SEMIPREFABRICADA CON SISTEMA DE DEPURACION DE AIREACION PROLONGADA CONFORME A LA LEGISLACION VIGENTE EN LA CEE, INCLUIDO PRETRATAMIENTO, TRATAMIENTO BIOLOGICO, TRATAMIENTO TERCIARIO Y OBRA CIVIL E INSTALACION ELECTRICA		
		a 31000000,00 /UD	15.500.000,00	
AL.0003	1,000 UD	DEPOSITO DE ASPIRACION PARA BOMBEO DE AGUAS DEPURADAS DE 500 M3 DE CAPACIDAD		
		a 5.500.000,00 /UD	5.500.000,00	
AL.0005	1,000 UD	GRUPO DE BOMBEO DE AGUA DEPURADA COMPUESTO POR DOS BOMBAS DE KW, DE 80 M3/H Y ALTURA MANOMETRICA 110 M, INCLUIDO CASETA E INSTALACION ELECTRICA		
		a 6.000.000,00 /UD	6.000.000,00	
AB.0044	2.750,000 ML	TUBERIA DE FUNDICION DUCTIL CENTRIFUGADA D = 200 MM COLOCADA		
		a 6.576,00 /ML	18.084.000,00	
MT.0030	2.145,000 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO		
		a 1.533,00 /M3	3.288.285,00	
MT.0040	2.030,000 M3	RELLENO CONSOLIDADO		
		a 721,00 /M3	1.463.630,00	
TOTAL 4.			49.835.915,00	

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 25 de febrero de 1998.
 San Juan de los Rios de la Cruz de Tenerife, a **18 ENE. 2000**
 El Secretario.

5. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE

AB.0100	320,000 ML	DESMONTAJE Y MONTAJE TUBERIA DE ACERO GALVANIZADA SOLDADA DE 6 PULGADAS	a	2.650,00 /ML	848.000,00
AB.0255	270,000 ML	TUBERIA DE POLETILENO PN-16 DIAMETRO 110 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA	a	3.821,00 /ML	1.031.670,00
AB.0260	2.390,000 ML	TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 63 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA	a	1.181,00 /ML	2.822.590,00
AB.0121	2,000 UD	VALVULA COMPUERTA D = 100 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA	a	47.877,00 /UD	95.754,00
AL.0150	2,000 UD	POZO DE REGISTRO	a	50.600,00 /UD	101.200,00
AB.0170	2,000 UD	HIDRANTE TIPO HERMES O SIMILAR D=100 MM CON VALVULA DE GIERRE ELASTICO, INCLUIDO TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES, COLOCADO	a	259.202,00 /UD	518.404,00
AB.0180	4,000 UD	BOCA DE RIEGO CON ACOPLE RED TERCIARIA, VALVULA COMPUERTA DE 2 PULGADAS INCLUIDO DADO DE HORMIGON, ARQUETA DE 20 X 20 CM Y P/P DE PIEZAS ESPECIALES	a	25.198,00 /UD	100.792,00

El presente documento fue aprobado
 por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
 de fecha 28 de noviembre de 1999
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000

El Secretario,



MT.0030	1.014,400 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	
	a	1.533,00 /M3	1.555.075,00
AB.0150	127,000 UD	ACOMETIDA DE AGUA POTABLE CON TUBERIA DE PE D=25 MM INCLUIDA ARQUETA DE REGISTRO Y VALVULA COMPUERTA	
	a	5.109,00 /UD	648.843,00
MT.0040	912,940 M3	RELLENO CONSOLIDADO	
	a	721,00 /M3	658.230,00
TOTAL 5.			<u>8.380.558,00</u>

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
 El Secretario,



6. RED DE ALUMBRADO PUBLICO

IL.1003	745,000 ML	LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS ,CABLE Y FAROLAS TIPO NORAL MODELO TENERIFE CADA 40 M	
	a	6.000,00 /ML	4.470.000,00
IL.1004	2.445,000 ML	LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS ,CABLE Y BACULOS DE 8 MTS CON LUMINARIAS DE 125 W	
	a	8.500,00 /ML	20.782.500,00
TOTAL 6.			25.252.500,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE. 2000
 El Secretario,



7. RED DE TELEFONIA

IL.1007 250,000 ML LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON CUATRO TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D

a 4.500,00 /ML 1.125.000,00

TOTAL 7. 1.125.000,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18. ENE. 2000
El Secretario,



8. VARIOS

PP.013 1.630,000 M2 PEPOSICION DE PAVIMENTO DE ACERA COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR O DE BARRO COCIDO, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 0.

a 3.300,00 /M2 5.379.000,00

TOTAL 8. 5.379.000,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,



7.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LAS REPARACIONES

1. RED VIARIA	177.302.629,00
2. RED DE AGUAS NEGRAS	37.678.169,00
3. RED DE PLUVIALES	7.980.296,00
4. ESTACION DEPURADORA	49.835.915,00
5. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE	8.380.558,00
6. RED DE ALUMBRADO PUBLICO	25.252.500,00
7. RED DE TELEFONIA	1.125.000,00
8. VARIOS	5.379.000,00
	<hr/>
SUMA	312.934.067,00
	<hr/>
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION	312.934.067,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 25 de marzo de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 ENE 2000**
El Secretario.

**8.- PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LA URBANIZACION DE LAS
PARCELAS RESIDENCIALES DE CESION**

1



1. RED VIARIA

MT.0003	7.335,000 M3	DESMONTE EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO	
	a	632,00 /M3	4.635.720,00
MT.0020	5.250,000 M3	TERRAPLEN	
	a	353,00 /M3	1.853.250,00
PP.009	4.357,000 M2	VIA NUEVA SECUNDARIA CONSTITUIDA POR 8 CM DE MEZCLA ASFALTICA TIPO D-12 EN DOS CAPAS, Y 20 CM DE SUBBASE GRANULAR Segun P.P. Nº 9.	
	a	1.885,00 /M2	8.212.945,00
PP.002	23.075,000 M2	CAPA DE RODADURA DE 4 CM DE M.A. TIPO D-12 EN VIARIO EXISTENTE Segun P.P. Nº 2.	
	a	760,00 /M2	17.537.000,00
PP.005	1.272,000 ML	ACERA DE 1,5 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO Segun P.P. Nº 5.	
	a	7.591,00 /ML	9.655.752,00
PP.006	260,000 ML	ACERA DE 1,75 MTS DE ANCHO, COMPUESTA POR LOSETA HIDRAULICA DE COLOR, 7 CM DE HORMIGON H-150 Y 15 CM DE SUBBASE GRANULAR Y BORDILLO Segun P.P. Nº 6.	
	a	8.464,00 /ML	2.200.640,00
TOTAL 1.			44.095.307,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de mayo de 1999.
S. Cruz de Tenerife, a 18 FNE 2000
El Secretario.

2. RED DE AGUAS NEGRAS

AL.0040	490,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=315 MM INCLUIDO PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	
	a	4.288,00 /ML	2.101.120,00
AL.0030	120,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=200 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA	
	a	1.751,00 /ML	210.120,00
AL.0150	15,000 UD	POZO DE REGISTRO	
	a	50.600,00 /UD	759.000,00
MT.0030	606,400 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	
	a	1.533,00 /M3	929.611,00
MT.0040	568,500 M3	RELLENO CONSOLIDADO	
	a	721,00 /M3	409.889,00
TOTAL 2.			4.409.740,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 12 de noviembre de 1999.
 Sta. Cruz de Tenerife, a 18 Feb 2000
 El Secretario,



3. RED DE PLUVIALES

AL.0052	60,000 ML	TUBERIA P.V.C. DE SANEAMIENTO D=500 MM INCLUIDO P/P PIEZAS ESPECIALES TOTALMENTE INSTALADA		
	a	10.264,00 /ML		615.840,00
AL.0170	2,000 UD	SUMIDERO SENCILLO CON REJILLA DE FUNDICION DUCTIL ABATIBLE SEGUNPLANO DE DETALLES		
	a	13.617,00 /UD		27.234,00
MT.0030	90,000 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO		
	a	1.533,00 /M3		137.970,00
MT.0040	78,240 M3	RELLENO CONSOLIDADO		
	a	721,00 /M3		56.411,00
TOTAL 3.				837.455,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 2 de noviembre de 1999. Sta. Cruz de Tenerife, a 18 FNE 2000

Secretario.



4. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE

AB.0260	1.300,000 ML	TUBERIA DE POLIETILENO PN-16 DIAMETRO 63 MM INCLUSO PIEZAS ESPECIALES DE LATON ESTAMPADO COLOCADA	a	1.181,00 /ML	1.535.300,00
AB.0121	2,000 UD	VALVULA COMPUERTA D = 100 MM PARA TRABAJAR A 15 ATMOSFERAS INCLUIDO BRIDAS Y ANCLAJES COLOCADA	a	47.877,00 /UD	95.754,00
AL.0150	1,000 UD	POZO DE REGISTRO	a	50.600,00 /UD	50.600,00
AB.0180	3,000 UD	BOCA DE RIEGO CON ACOPLE RED TERCIARIA, VALVULA COMPUERTA DE 2 PULGADAS INCLUIDO DADO DE HORMIGON, ARQUETA DE 20 X 20 CM Y P/P DE PIEZAS ESPECIALES	a	25.198,00 /UD	75.594,00
MT.0030	81,250 M3	EXCAVACION EN ZANJA EN CUALQUIER CLASE DE TERRENO INCLUIDO TRANSPORTE A VERTEDERO	a	1.533,00 /M3	124.556,00
AB.0150	16,000 UD	ACOMETIDA DE AGUA POTABLE CON TUBERIA DE PE D=25 MM INCLUIDA ARQUETA DE REGISTRO Y VALVULA COMPUERTA	a	5.109,00 /UD	81.744,00
TOTAL 4.					1.963.548,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de G.O. de fecha 14 de Mayo de 1998.
 Sra. Cruz de Tenerife, a 18 FNE 2000
 El Secretario.



5. REDES ALTA Y MEDIA TENSION

IL.1002 1.350,000 ML LINEA DE BAJA TENSION IN-
CLUYENDO CANALIZACION CON
DOS TUBOS DE 160 MM, AR-
QUETAS Y CABLE

a 2.000,00 /ML 2.700.000,00

TOTAL 5. 2.700.000,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 20 de Diciembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 1.8 ENE 2000
El Secretario,



6. RED DE ALUMBRADO PUBLICO

IL.1004 1.350,000 ML LINEA DE ALUMBRADO INCLUYENDO CANALIZACION CON DOS TUBOS DE 110 MM, ARQUETAS, CABLE Y BACULOS DE 8 MTS CON LUMINARIAS DE 125 W

a 8.500,00 /ML 11.475.000,00

TOTAL 6. 11.475.000,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 18 de noviembre de 1999.
18 ENE. 2000
Sta. Cruz de Tenerife, a
El Secretario.



7. RED DE TELEFONIA

IL. 1005 1.150,000 ML LINEA DE CANALIZACION TELEFONICA CON DOS TUBOS DE 110 MM Y ARQUETAS TIPO D

a 3.500,00 /ML 4.025.000,00

TOTAL 7. 4.025.000,00

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 23 de mayo de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a
18 FNF. 2000
El Secretario,



8. VARIOS

UC.0202	12.600,000 M2	PLANTACION DE ZONAS VERDES INCLUIDO TIERRA VEGETAL Y RIEGO	
	a	1.500,00 /M2	18.900.000,00
TOTAL 8.			<u>18.900.000,00</u>

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 26 de noviembre de 1999.
S. Cruz de Tenerife, a 18. FNE. 2008

El Secretario,



9.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION DE LA URBANIZACION DE LAS PARCELAS RESIDENCIALES DE CESION

1. RED VIARIA	44.095.307,00
2. RED DE AGUAS NEGRAS	4.409.740,00
3. RED DE PLUVIALES	837.455,00
4. RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE	1.963.548,00
5. REDES ALTA Y MEDIA TENSION	2.700.000,00
6. RED DE ALUMBRADO PUBLICO	11.475.000,00
7. RED DE TELEFONIA	4.025.000,00
8. VARIOS	18.900.000,00
	<hr/>
SUMA	88.406.050,00
	<hr/>
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION	88.406.050,00

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de 18 de Enero de 2000.
Santa Cruz de Tenerife, a 18.ENE.2000
El Secretario,

10.- COMPARACIÓN ENTRE LOS COSTES DE URBANIZACIÓN



10.1.- A continuación se incluye una comparación entre los costes de urbanización estimados en el Plan Parcial original y esta Modificación. Esta comparación permite comprobar que en la Modificación se mantienen las condiciones de proporcionalidad de los referidos costos entre ambos modelos urbanísticos.

10.2.- Sin embargo, es preciso hacer notar que existen aspectos que hacen que el valor de la comparación en términos de costo sea relativo, siendo más relevante, a estos efectos, la comparación de las superficies respectivas de los viales, las soluciones constructivas, las instalaciones generales, etc.

10.3.- La primera dificultad aparece debido a que en la Modificación parte de los costes corresponden a reparaciones de obras existentes, de imposible comparación con obras nuevas.

10.4.- En segundo lugar, así como se conoce el grado de fiabilidad de los costes unitarios empleados en el Estudio Económico Financiero de la Modificación, no se tiene la misma seguridad respecto a las del Plan Parcial original que, por otro lado, no contiene una medición tan detallada como la de la Modificación.

10.5.- Dada la diferente superficie que se urbaniza en ambos planes, la comparación se ha llevado a cabo entre costes por unidad de superficie, utilizando en un primer cálculo las superficies brutas, y en un segundo las superficies de parcelas vendibles.

10.6.- Previamente es preciso actualizar a la fecha de la Modificación las cifras del Plan Parcial original, para lo que se aplica el índice oficial de revisión de precios entre 1987 y 1998 que es el 1,64.

10.7.- Por otro lado, a efectos de homogenizar ambos Estudios Económicos Financieros, es necesario añadir a los costes del Plan Parcial original el del depósito de agua que no se ha valorado en él y sí en la Modificación, y que se estima en 45.000.000 pts.

El presente documento ha sido
por el Pleno de este Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife,
de fecha 26 de noviembre de 2000.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENF. 2000
El Secretario,



10.8.- Se deducen de la cifra de la Modificación 50.000.000 de pts., que es en lo que se valora la parte proporcional atribuible a la parte no ordenada de la finca de los costes fijos correspondientes a la vía de acceso, acometidas de agua y electricidad y sistema de bombeo de aguas.

10.9.- Se ha estimado en 220.000.000 de pts. el valor de la urbanización existente, por lo que se añade esta cifra al coste de la Modificación.

10.10.-En cambio, no se incluye ninguna cifra para la realización de un emisario submarino, ya que, aunque figuraba como obligación en el Plan Parcial original, no se ha valorado en ninguno de los dos Planes.

10.11.- Coste sobre la superficie bruta

- P.P.O. Plan Parcial original
- M.P.P. Modificación del Plan Parcial

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 28 de noviembre de 1999.
Santa Cruz de Tenerife, a 18 ENE 2000
El Secretario,

SUPERFICIE BRUTA

- P.P.O. 1.934.960 m²
- M.P.P. 1.214.719 m²

COSTE DE URBANIZACIÓN

- P.P.O.
(1.103.518.000 x 1.64) + 45.000.000 = 1.854.769.000 Pts.
- M.P.P.
1.171.984.296 – 50.000.000 + 200.000.000 = 1.321.984.296 Pts.

COSTE DE URBANIZACIÓN SOBRE SUPERFICIE BRUTA

- P.P.O.
$$\frac{1.854.769.000}{1.934.960} = 959 \text{ pts/m}^2$$



- M.P.P.

$$\frac{1.321.984.296}{1.214.719} = 1.088 \text{ pts/m}^2$$

1.214.719

10.12.-Coste sobre la superficie de las parcelas vendibles

SUPERFICIE DE LAS PARCELAS VENDIBLES

- P.P.O.

Turístico residencial.	587.494 m ²
Deportiva.	48.440 m ²
Comercial.	27.070 m ²
Otros equipamientos.	31.842 m ²
Verde Privado.	<u>647.695 m²</u>
	1.342.541 m ²
Parcelas de cesión (10%)	<u>- 75.655 m²</u>
Total vendible.	1.266.886 m ²

- M.P.P.

Turístico-residencial.	345.399 m ²
Deportiva.	31.060 m ²
Comercial	22.506 m ²
Verde privado.	<u>478.517 m²</u>
	877.482 m ²
Parcelas de cesión (10%)	<u>13.028 m²</u>
	864.454 m ²

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de fecha 09 de noviembre de 1999
Sia. Cruz de Tenerife, a 18, ENERO 2000
El Secretario.



COSTE DE URBANIZACIÓN SOBRE SUPERFICIE DE LAS
PARCELAS VENDIBLES

- P.P.O.

$$\frac{1.854.769.000}{1.266.886} = 1.464 \text{ pts/m}^2$$

1.266.886

- M.P.P.

$$\frac{1.321.984.296}{864.454} = 1.529 \text{ pts/m}^2$$

864.454

El presente documento fue aprobado
por el Pleno de esta Corporación por acuerdo
de ... de ... de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a **18 FEB 2000**
El Secretario,



11.- MEDIOS ECONÓMICOS

11.1.- El Cabildo Insular de Tenerife, como Administración actuante, dispone de los medios económicos necesarios para la realización de las obras de urbanización. No obstante, antes de iniciar la ejecución subsidiaria redactará y aprobará los correspondientes Proyectos de Urbanización.

11.2.- Con esta cuantificación detallada de las obras a realizar, el Cabildo podrá exigir del promotor su importe, como liquidación provisional, a reserva de la liquidación definitiva.

11.3.- El Cabildo podrá utilizar todas las vías que le ofrece la Ley para garantizar el abono, por el promotor, del referido importe.

11.4.- La facultad de la Administración de dirigirse entre el promotor para exigirle el cumplimiento de sus compromisos no implica la liberación de los terceros adquirentes de los deberes urbanísticos. Ello se traduce en la posibilidad que tiene el Cabildo de exigir de los actuales propietarios, en caso de no conseguirse su costeamiento por el promotor incumplidor, el cumplimiento de dichos deberes, mediante las vías propias del sistema de Cooperación.

11.5.- Los costos correspondientes a la urbanización de las parcelas en las que se sitúa el 10% del aprovechamiento de cesión obligatoria corresponden al Ayuntamiento de San Miguel.

Santa Cruz de Tenerife, 25 de Octubre de 1999.

Los Arquitectos

Fdº: Javier Díaz-Llanos La Roche

Vicente Saavedra Martínez

El Ingeniero de Caminos C. y P.

Fdº: José Luis Olcina Alemany

El presente documento fue aprobado por el Pleno de esta Corporación por acuerdo de fecha 20 de noviembre de 1999.
Sta. Cruz de Tenerife, a 18 ENF 2000
El Secretario.