

MANZANAS RESULTANTES

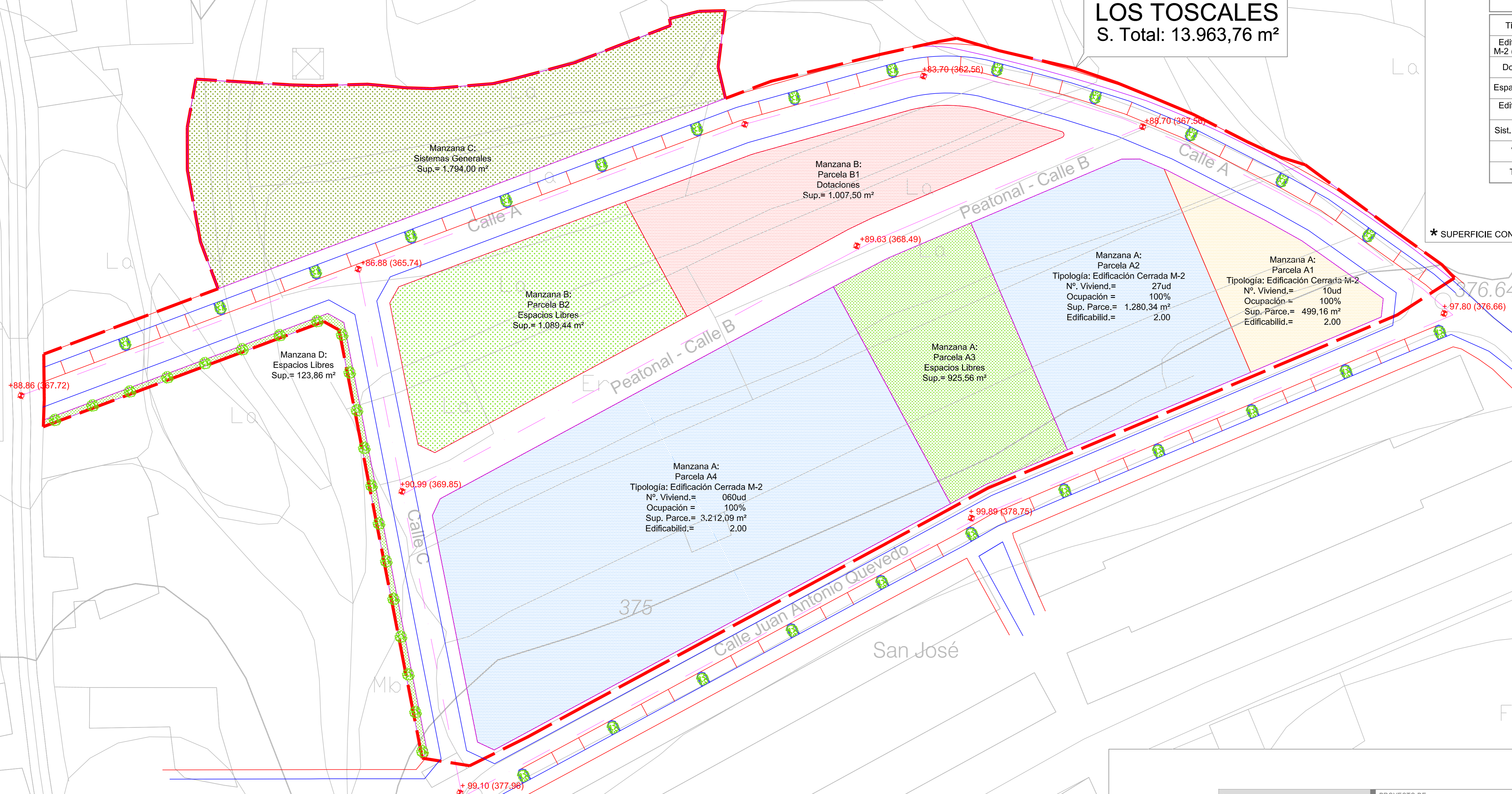
Parcela	Tipología	Ocupación	Superficie	Aprov. m²tc	Nº Vdas
A1	M-2 (10% A.M.)	100%	499,16 m²	998,32 m²	10
A2	M-2	100%	1.280,34 m²	2.560,68 m²	27
A3	E.L.	-	925,56 m²	-	-
A4	M-2 Eq.Privado	100%	3.212,09 m²	6.424,18 m² 1.007,50 m² *	60
B1	Dot.	-	1.007,50 m²	-	-
B2	E.L.	-	1.089,44 m²	-	-
C	S.G.	-	1.794,00 m²	-	-
D	E.L.	-	123,86 m²	-	-
Red Viario	-	-	4.031,81 m²	-	-
TOTAL	-	-	13.963,76 m²	9.983,18 m²	97

TIPOLOGIAS - SUPERFICIES

Tipología	Parcelas	Superficie
Edif. Cerrada M-2 (10% A.M.)	A1	499,16 m²
Dotaciones	B1	1.007,50 m²
Espacios Libres	A3 - B2 - D	2.138,86 m²
Edif. Cerrada M-2	A2 y A4	4.492,43 m²
Sist. Generales	C	1.794,00 m²
Viario	-	4.031,81 m²
TOTAL	-	13.963,76 m²

LOS TOSCALES
S. Total: 13.963,76 m²

* SUPERFICIE CONSTRUIDA LOCAL: SIN INCREMENTO DE EDIFICABILIDAD



SECTOR LOS TOSCALES	PROYECTO DE: II MODIFICADO PLAN PARCIAL	CÓDIGO: 034.PP.R2
	PLANO DE: ZONIFICACION Y USOS	SITUACION: C/ Juan Antonio Quevedo URBANIZACION LOS TOSCALES Término Municipal San Juan de La Rambla
PROMOTOR: PROMOC. JOSE LOPEZ OROTAVA S.L.	FECHA: MARZO 2006	ESCALA: 1/500
		NUMERO: 06
FERNANDO HERNANDEZ GARCIA ARQUITECTO		