



EQUIPAMIENTO NÁUTICO DE ANAGA

DÁRSENA DE ANAGA

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 2 p
Hm ≤ *
O ≤ 90%

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
S ≤ 460 m²
Hp ≤ 2 p *
Hm ≤ 3,50 m

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 2 p
Hm ≤ *
O ≤ 90%

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
O ≤ 50%
Hp ≤ 1 p
Hm ≤ 7,50 m *

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
SE ≤ 10,000 m² c
O 2^a pl. ≤ 15% *
Hp ≤ 2 p *
Hm ≤ *

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
SE ≤ 410 m²
Hp ≤ 2 p *
Hm ≤ 3,50 m

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 2 p *
Hm ≤ 7,50 m *

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 3 p
Hm ≤ 17,00 m

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 1 p
Hm ≤ 6,00 m

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 1 p
Hm ≤ 4,30 m

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 2 p
Hm ≤ 7,80 m

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN
Hp ≤ 1 p
Hm ≤ *

ZONAS Y TIPOLOGÍAS EDIFICATORIAS

MUELLES Y PLATAFORMAS
OP OPERACIONES PORTUARIAS (EDIF. ABIERTA)
TP TRÁFICO DE PASAJEROS Y MANIPULACIÓN DE MERCANCÍAS (EDIF. ABIERTA)

TIPOLOGÍAS EDIFICATORIAS
EC EDIFICACIÓN CERRADA
EA EDIFICACIÓN ABIERTA
ME MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
Espacio libre de parcela

DOTACIONES E INFRAESTRUCTURAS
DO DOTACIONES
IF INFRAESTRUCTURAS
V VARRIO Y APARCAMIENTOS EN SUPERFICIE
VIA VÍA EN VUELO
EDIFICACIONES CATALOGADAS
ED EDIFICACIONES CATALOGADAS

ESPACIOS LIBRES
EL ESPACIOS LIBRES
LP ESPACIOS LIBRES DE PROTECCIÓN
PY PLAYAS
DIQ DIQUES Y ESCOLLERAS

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS DE ORDENACIÓN

Área a ordenar por plan especial complementario
R RASANTE

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN

P PARCELA MINIMA
F FRENTE MINIMO
RF RETRANQUEO FRONTAL
RL RETRANQUEO A LINDEROS
O OCUPACIÓN
SE SUPERFICIE EDIFICABLE
CE COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD
Hp ALTURA EN PLANTAS
Hm ALTURA EN METROS
A APARCAMIENTOS
ED ESTUDIO DE DETALLE
* PARÁMETROS ESPECÍFICOS

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL
ÁMBITO DE ÁREA FUNCIONAL
ESPACIO NATURAL
BIEN DE INTERÉS CULTURAL (B.I.C.)
LÍMITE DE PROTECCIÓN DEL B.I.C.
CONSEJO INSULAR DE AGUAS DE TENERIFE
INVENTARIO OFICIAL DE CAUCES