SR - 1.3

SR - 1.4

SR BARRANCO DE LAS HUERTAS 1.3

AMB.1.6.2

AMB. 1.6.3 A

AMB. 1.6.3 D

AMB. 1.6.3 B

AMB. 1.6.3 C

AMB. 1.6.1

AMB. 1.7.5

AMB. 1.7.3

AMB. 1.7.4 A1

AMB. 1.7.4 A2

AMB. 1.7.1

AMB. 1.7.2

AOU - 1.6

AOU - 1.7

P E

P P

PEM

S.G. LP

S.G. IHD

S.G. DEP

S.G. DOC

S.G. IHA

S.G. PU

S.G. SAS

S.G.-s PY

S.G.-s DOC

RC-VP

UA-RT-1

AUD-1

20

USOS PORMENORIZADOS

RESIDENCIAL
- RU UNIFAMILIAR
- RU-VP UNIFAMILIAR VP
- RC COLECTIVA
- RC-VP COLECTIVA VP
- RR RURAL

TURÍSTICO
- H HOTELERO
- EH EXTRAHOTELERO
- HR HOTEL RURAL
- CR CASA RURAL
- CT CAMPAMENTOS DE TURISMO

TERCIARIO
- T TERCIARIO
- O OFICINA
- C COMERCIO
- H/R HOSTELERÍA / RESTAURACIÓN
- T/I TERCIARIO / INDUSTRIAL
- D_INT INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO - NUEVAS TECNOLOGÍAS

INDUSTRIAL
- IP INDUSTRIA DE PRODUCCIÓN
- IL INDUSTRIA LIGERA

ESPACIOS LIBRES
- PUrb PARQUE URBANO DE INTERÉS AMBIENTAL
- PU PARQUE URBANO
- PZ PLAZAS
- AJ ÁREAS AJARDINADAS
- LP ESPACIO LIBRE DE PROTECCIÓN
- PLAYAS
- PASEOS PEATONAL
- ÁREAS LIBRES AJARDINADAS Y/O DE PROTECCIÓN DEL VIARIO

USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS
- COM COMPLEJO DOTACIONAL INTEGRADO
- DOC DOCENTE
- DEP DEPORTIVO
- CUL CULTURAL
- SAN SANITARIO
- SAS SOCIAL ASISTENCIAL
- ADP ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- SPO SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA
- SER SERVICIOS COMUNITARIOS
- REL RELIGIOSO
- REC RECREATIVO
- PDP PUERTO DEPORTIVO

INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
- IHT HIDRÁULICA DE TRATAMIENTO DE AGUA
- IHA HIDRÁULICA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA
- IHD HIDRÁULICA DE DRENAJE
- IE ENERGÍA
- IR RESIDUOS
- IT TELECOMUNICACIONES

INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES
- VIARIA
- TÚNEL
- SGV SISTEMA GENERAL VIARIO
- FERROVIARIA
- TRANVÍA Y TRANSPORTE PÚBLICO
- P PUERTO
- INT INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE Y TERMINAL
- AP APARCAMIENTOS (EN ESPACIOS EXCLUSIVOS)
- APARCAMIENTOS PÚBLICOS

SISTEMAS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS
- S.L. SISTEMA LOCAL
- S.G. SISTEMA GENERAL
- E. EQUIPAMIENTO LOCAL
- E.E. EQUIPAMIENTO ESTRUCTURANTE

ALINEACIONES

ALINEACIÓN DE MANZANA — LÍNEA DE CAMBIO DE USO — USO SIN DEFINIR

GESTIÓN URBANÍSTICA

ACTUACIONES URBANÍSTICAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO
- AUD ACTUACIÓN URBANÍSTICA DE DOTACIÓN
- AUE ACTUACIÓN URBANÍSTICA DE EJECUCIÓN DIRECTA
- AUA ACTUACIÓN URBANÍSTICA AISLADA
- UA-RT UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- AESG ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA GENERAL
- AESL ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE SISTEMA LOCAL

NO CONSOLIDADO
- UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
- UA-RT UA DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- UA-RU UA - ACTUACIÓN DE RENOVACIÓN URBANA

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUSO-RT ORDENADO DE RÉGIMEN TRANSITORIO
- SUSNO NO ORDENADO (PP)

AMBITO SUJETO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO (PP/PE)

INSTRUMENTO DE DESARROLLO

- PTP PLAN TERRITORIAL PARCIAL
- PEP PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
- P E PLAN ESPECIAL DE ORDENACION
- P P PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN
- PEM PLAN ESPECIAL DE MEJORA URBANA E INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS
- PEIf PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA
- PEsv PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN VIARIA
- PEel PLAN ESPECIAL DE ESPACIOS LIBRES

LIMITE DE AMBITO O SECTORES SUJETOS A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO QUE NO FORMAN AMBITO EN SI MISMO

AMBITO ORDENADO SEGÚN DECRETO 6/2010, DE 28 JUN.

DIVISIÓN URBANÍSTICA DEL SUELO

- LÍMITE DE ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA SECTOR O ASENTAMIENTO
- LÍMITE DE AMBITOS
- LÍMITE DE ACTUACIONES Y UNIDADES
- AOU ÁREA DE ORDENACIÓN URBANA
- AMB AMBITO DE SUELO URBANO
- SSU SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
- AR ASENTAMIENTO RURAL

PATRIMONIO HISTÓRICO

(Planos de Patrimonio Histórico, Tomo 3.1)

BIENES DE INTERÉS CULTURAL
- BIC CONJUNTO HISTÓRICO
- BIC SITIO HISTÓRICO O ETNOGRÁFICO
- BIC MONUMENTO Y ENTORNO DE PROTECCIÓN
- BIC ZONA ARQUEOLÓGICA, ENTORNO DE PROTECCIÓN

CONDICIONES DE PROTECCIÓN
- EDIFICACIONES Y ELEMENTOS CATALOGADOS
- AMBITO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL URBANA

ÁMBITO SUSPENDIDO

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS — RIBERA DEL MAR / DOMINIO PUBLICO M.T. / SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN — LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS.

CAUCES — EJE DE CAUCE — LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE REGULAN POR LO DISPUESTO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE DICHA LEY. — SEGÚN INVENTARIO DE CAUCES DE LA ISLA DE TENERIFE DEL CONSEJO INSULAR DE AGUAS DE JUNIO DE 2005

PUERTO — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO (PUEP JULIO 2006) — LÍMITE DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO PROPUESTA EN LA REVISIÓN DEL PGO

DEFENSA — LÍMITE ACTUAL DE ZONA MILITAR — LÍMITE ACTUAL DE SEGURIDAD

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (Parque Rural)

ZONA ESPECIAL DEL PARQUE RURAL DE ANAGA

N

REVISIÓN — Documento de Aprobación Definitiva Parcial — 2013

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
SANTA CRUZ DE TENERIFE

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

USOS Y GESTIÓN URBANÍSTICA

ZONA: A2

TOMO: 2.2.2

PLANO: OP-2.1

ESCALA: 1/2.000

FECHA: NOVIEMBRE 2013

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE
SENANTE - PALERM ,LTABARES DE NAVA, S.L. U.T.E.