




 Aprobado definitivamente  
 de forma oficial por la  
 Comisión de Ordenación del  
 Municipio de Los Realejos de  
 Tenerife. Se acuerda el  
 presente proyecto de acuerdo  
 con el artículo 11.2 del  
 artículo 100 de la Ley 1/1987  
 de 15 de febrero de 1987.  
 Patricia Galván Rodríguez

DILIGENCIA: Para hacer constar que  
 este expediente/proyecto técnico ha sido sometido a la consideración del Pleno del Ayuntamiento en sesión:  
 6 - SEP 2004  
 EL SECRETARIO GENERAL

AMBITO DE EFECTOS DE LA APROBACION DEFINITIVA SEGUN ACUERDO DE LA COMAC DE 5 DE ABRIL DE 2004

TIPO DE CATEGORIA	VALOR DE VALORES O SEGURO	
	AMBIENTALES	AMBIENTALES EDIFICACIONES
		AMBIENTALES EDIFICACIONES
NATURAL	A3	
PAISAJISTICO	A2	
EDIFICADO	A3	
CULTURAL	B1	
AGRICOLA	B2	
FORESTAL	B3	
BIODIVERSIDAD	B4	
INFRAESTRUCTURAS		
URBANA		
TERRESTRIAL ORDENADA		
TERRESTRIAL ARREGLADA		

ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS	
PARQUE NATURAL	P3-T-01
ESPACIO NATURAL PROTEGIDO CON CARACTERIZACION Y RED	P3-T-04
SITIO DE INTERES CIENTIFICO	A1-T-03
MONUMENTO NATURAL	A3-T-07
VALLE DE FORTALEZA	A3-T-07
SANCTUARIOS	P3-T-06
PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL ENTORNO DEL PARQUE NATURAL	

CATEGORIA	USO	
	RESIDENCIAL	TURISTICO
CONSERVADO	RES-RES-1	TUR-RES-1
REHABILITACION	RES-RES-2	TUR-RES-2
NO ORDENADO	RES-RES-3	TUR-RES-3
NO ORDENADO	RES-RES-4	TUR-RES-4
NO ORDENADO	RES-RES-5	TUR-RES-5

CATEGORIA	DESARROLLO	
	CONSERVACION	PROTECCION
CONSERVACION	CON-CON-1	PRO-CON-1
REHABILITACION	CON-CON-2	PRO-CON-2
NO ORDENADO	CON-CON-3	PRO-CON-3
NO ORDENADO	CON-CON-4	PRO-CON-4
NO ORDENADO	CON-CON-5	PRO-CON-5

CATEGORIA	USO	DESARROLLO
CONSERVACION	CON-CON-1	PRO-CON-1
REHABILITACION	CON-CON-2	PRO-CON-2
NO ORDENADO	CON-CON-3	PRO-CON-3
NO ORDENADO	CON-CON-4	PRO-CON-4
NO ORDENADO	CON-CON-5	PRO-CON-5

TIPO DE LINEA	TIPO DE LINEA
TRAYECTORIA URBANA DE CARRETERAS TF Y C	RED BARDA
CALLE ROSADA	RED AMBIENTAL
AUTOPISTA A	RED BARDA
RED LOCAL INDICATIVO	RED AMBIENTAL
RED LOCAL VINCULANTE	RED BARDA
PREVISION DE SISTEMA LOCAL FUTURO	RED AMBIENTAL

**ILMO. AYUNTAMIENTO DE LOS REALEJOS**  
**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**  
**ADAPTACION AL TIR DE LOTES-LEMA3. DEL 22.000 DOT. 29-11.05 LAS NN.SS-88**  
**DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA**  
 Texto refundido adaptado al acuerdo de la COMAC de 5 de abril de 2004

PLANOS DE ORDENACION		CLASIFICACION DEL SUELO	
TRAYECTORIA URBANA DE CARRETERAS TF Y C	RED BARDA	AMBIENTALES	URBANA
CALLE ROSADA	RED AMBIENTAL	BIODIVERSIDAD	RESIDENCIAL
CALLE PRATONAL	RED BARDA	CULTURAL	TURISTICO
RED LOCAL INDICATIVO	RED AMBIENTAL	EDIFICADO	INDUSTRIAL
RED LOCAL VINCULANTE	RED BARDA	AGRICOLA	NO ORDENADO
PREVISION DE SISTEMA LOCAL FUTURO	RED AMBIENTAL	FORESTAL	NO ORDENADO

**EQUIPO REDACTOR**  
 DIRECCION Y COORDINACION: D. JAVIER DOMÍNGUEZ AGUIRRE  
 COLABORADORES: JESÚS A. ANGLADES FAL, IVYRA RODRIGUEZ DEL ROSARIO S. L., ARONASPECTO S. L.  
 MARIA JOSÉ DOMÍNGUEZ FOCIELLO, ROSA VECIANA BOVE, GUINERINO TRUJILLO DOMÍNGUEZ (ARQUITECTO)  
 DILIGENCIADOR: DANIEL HERRERA RODRIGUEZ, MANUEL LÓPEZ DE LUENA

ESCALA: 1:5.000  
 FECHA: 2004