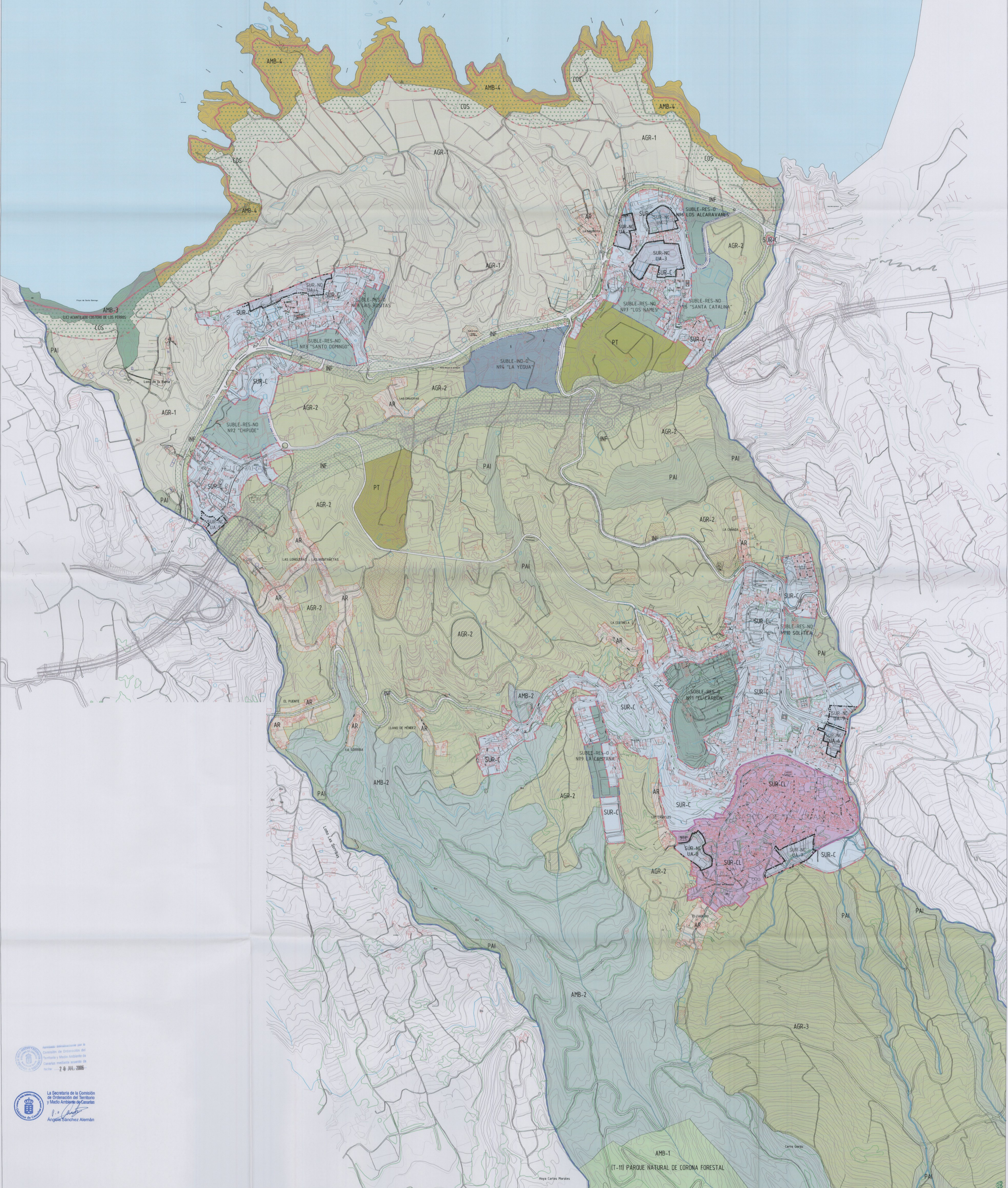
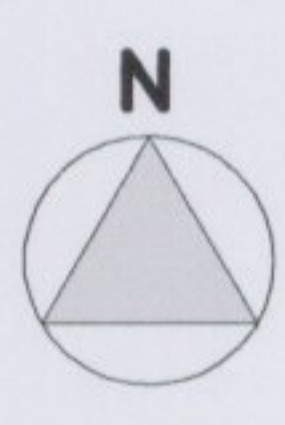


CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

- Los usos de servidumbre de protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.
- La servidumbre de tránsito de 8 m. de anchura cumplirá con lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley de Costas.
- Establecer los accesos peatonales y rodados al mar que exige el artículo 28 de la Ley de Costas.
- El paseo marítimo es peatonal y se localiza fuera de la ribera del mar cumpliendo lo exigido en el artículo 44.5 de la Ley de Costas.
- Las instalaciones de tratamiento de aguas residuales y colectores paralelos a la costa se ajustarán a lo que exige el artículo 44.6 de la Ley de Costas.
- Las obras e instalaciones existentes, tanto en el dominio público como en la zona de servidumbres de protección, estarán a lo establecido en la Disposición Transitoria Cuarta de la Ley de Costas.

OCEANO ATLANTICO



Asamblea convocada para la
Comisión de Ordenación del
Territorio y Medio Ambiente de
Canarias celebrada el día 26
de julio de 2006

La Secretaría de la Comisión
de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias
Angela Sánchez Alemán

SUELO RÚSTICO RUST	AMB-1 (1) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SUELO URBANIZABLE	SUBLE-RES-O
PROTECCIÓN NATURAL	AMB-2 (2) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE	SUBLE-RES-NO
VALORES AMBIENTALES	AMB-3 (3) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	SUBLE-IND-O
PROTECCIÓN PARQUEÍSTICA	AMB-4 (4) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL ORDENADO	
PROTECCIÓN COSTERA	COS (5) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº1 "EL CARBÓN"	
VALORES ECONÓMICOS	PAI (6) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº2 "LAS ROSITAS"	
PROTECCIÓN AGROARIA	AGR-1 (7) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº3 "LA CAMARIANA"	
PROTECCIÓN AGROARIA	AGR-2 (8) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL NO ORDENADO	
PROTECCIÓN AGROARIA	AGR-3 (9) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº4 "SANTO DOMINGO"	
PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS	INF (10) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº5 "SANTA CATALINA"	
PROTECCIÓN HEDIONCÓLOGICA	PT (11) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº6 "LOS BARRIOS"	
PROTECCIÓN TERRITORIAL	AR (12) SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	SECTOR Nº7 "LA BULTICA"	
ASENTAMIENTO RURAL		SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL-TERCARIO ORDENADO	
		SECTOR Nº8 "LA YEGUA"	

SUELO URBANO	SUR-C
LÍMITE DE SUELO URBANO	SUR-CL
SUELO URBANO CONSOLIDADO	SUR-NC
SUELO URBANO DE INTERÉS CULTURAL	UA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	
UNIDAD DE ACTUACIÓN	
LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	

LÍMITE DEL MUNICIPIO	
DESLINDE MARÍTIMO TERRESTRE	
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	
LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL	

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN LA GUANCHA
(ADAPTACIÓN A LA LEY 19/2003 DE 14 DE ABRIL DE DIRECTRICES Y AL P.I.O.T.)

AYUNTAMIENTO DE LA GUANCHA
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE CANARIAS

JOSE F. TRUJILLO LA ROCHE ARQUITECTO
C/DR. PÉREZ GARCÍA, 10. 38100 LA GUANCHA (CANARIAS)

PLANO DE ORDENACIÓN ESCALA: 1:5000 FECHA: DICIEMBRE 2006 TEXTO REFORMADO APROBACIÓN DEFINITIVA

04 CATEGORIZACIÓN DEL SUELO ZONA BAJA Y MEDIA ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

SECRETARÍA DE LA GUANCHA

16 OCT 2007

16 OCT 2007