VISTAGORDA
LOS LOMITOS
SECTOR RESIDENCIAL CUMBRES DE ARONA
LA VEGUADA
SECTOR RESIDENCIAL FINCA DEL VALLE
SECTOR RESIDENCIAL VALDESOLE
CAMINIDO
SECTOR RESIDENCIAL LA INFIDAD
SECTOR RESIDENCIAL LAS AGUAMAS
CENTRO INSULAR DE DEPORTES DEL MOTOR
CHIRCHUMBACHE
LOS CARDONES
SECTOR RESIDENCIAL CHIO POLICAN
SECTOR RESIDENCIAL EL SALTADERO
AREA ESTRATEGICA DE ACTIVIDADES TERCIARIAS, LOGISTICAS Y DE TRANSPORTE
MONUMENTO NATURAL DE LA MONTAÑA DE IFARA Y LOS RISCOS
SECTOR ESTRATEGICO PUERTO DE GRANADILLA
INDUSTRIAL S.P.2-01
DISA - UNELCO
SECTOR INDUSTRIAL S.P.2-02
SECTOR ESTRATEGICO S.P.-1
PUERTO DE GRANADILLA
SECTOR ESTRATEGICO T.T.E.R.
MONUMENTO NATURAL DE LA MONTAÑA PELADA
ATOGO
ENSENADA PELADA
ARENAS DEL MAR
MEDANO BEACH
SECTOR RESIDENCIAL LOS MARINOS
AEROPUERTO TENERIFE SUR
EL CARBEZO
SECTOR RESIDENCIAL MEDANO PARK
EL MEDANO
SECTOR RESIDENCIAL CANADA DE LA TRINCHERA
SECTOR TERCIARIO LA TRINCHERA
FRENTE MARITIMO DE EL MEDANO
EL TAPAHO
SECTOR RESIDENCIAL AGUA DULCE
LA MARELA
SECTOR TURISTICO CANARIAS 2000
COSTABELLA
RESERVA NATURAL MONTAÑA ROJA
LOS ABRIGOS
PUERTO PESQUERO

APLICACIÓN DE LA LEY DE COSTAS

- LOS USOS EN LAS SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN, DE TRÁNSITO Y DE ACCESO AL MAR, ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 23 A 28, AMBOS INCLUSIVE DE LA LEY DE COSTAS Y A LAS CORRESPONDIENTES DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS.

- EN LA ZONA DE INFLUENCIA SE APLICARÁ EL ARTÍCULO 30 DE LA LEY DE COSTAS.

- LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES AL ARTÍCULO 44.6 DE LA LEY DE COSTAS.

- LAS INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN, A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS TERCERA, CUARTA DE LA LEY DE COSTAS Y SU MODIFICACIÓN (LEY 53 - 2002).

- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROYECTE EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN PREVIO OTORGAMIENTO DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS.

- EL LITORAL ES UN TERRITORIO SINGULAR Y ESCASO, MUY REQUERIDO PARA EL EMPLAZAMIENTO DE MÚLTIPLES USOS E INSTALACIONES. POR LO TANTO, EL PLANEAMIENTO DEBE ORIENTARSE HACIA UNA ORDENACIÓN ADECUADA DEL ESPACIO, HACIENDO COMPATIBLES LOS USOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CON LA SALVAGUARDA DE LOS RECURSOS NATURALES, PAISAJÍSTICOS Y CULTURALES, DEBIENDO CUMPLIR EN CUALQUIER CASO LO DISPUESTO EN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.

DILIGENCIA: Se extiende para hacer constar que el presente plano forma parte del Texto Refundido elaborado como consecuencia del acuerdo adoptado por la COTMAC de 26-01-05, del que se ha tomado conocimiento el Ayuntamiento en Pleno en sesión celebrada de 24-02-05, dando por cumplimentado las deficiencias ahora corregidas con las precisiones indicadas por la COTMAC

Granadilla de Abona, 25 de febrero 2005.
EL SECRETARIO ACCTAL.

Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias mediante acuerdo de fecha .....
Juan Diego Hernández Dumpierrez

ESTRUCTURA GENERAL

USOS CARACTERÍSTICOS: RESIDENCIAL; RESIDENCIAL RURAL; RESIDENCIAL - DISPERSO; TURÍSTICO; TERCIARIO - RECREATIVO; TERCIARIO; TERCIARIO ESTRATÉGICO; INDUSTRIAL; INDUSTRIAL ESTRATÉGICO; AGRÍCOLA; EXTRACTIVO MINERO; PROTECCIÓN TERRITORIAL - 1; PROTECCIÓN TERRITORIAL - 2; PROTECCIÓN TERRITORIAL - 3

SUELOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL: ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS; OTROS

SISTEMAS TERRITORIALES Y MUNICIPALES

ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS: PLAZAS Y PARQUES; ÁREAS AJARDINADAS; COSTAS; PLAYAS; ESPACIOS LIBRES DE PROTECCIÓN

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS: DOCENTE; SANITARIO; SOCIAL ASISTENCIAL; DEPORTIVAS; CULTURAL; ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; DEFENSA Y SEGURIDAD; CEMENTERIO; INVESTIGACIÓN; RECREATIVOS; OTRAS

INFRAESTRUCTURAS: CARRETERAS; CARRETERA INDICATIVA; FERROCARRIL; PORTUARIAS; AEROPORTUARIAS; ENERGÍA; AGROPECUARIA; CITRAS

TÉRMINO MUNICIPAL

COSTAS: DOMINIO PÚBLICO; RIBERA DEL MAR; SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO; SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

CARRETERAS Y FERROCARRIL: LÍNEA DE EDIFICACIÓN

ESPACIO NATURAL
ÁREA DE SENSIBILIDAD ECOLÓGICA

SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

ÁMBITO SUSPENDIDO (ACTUALIZADO COTMAC 24-01-2005)

PLAN GENERAL DE ORDENACION (T.R.)

GRANADILLA DE ABONA

ORDENACIÓN

ESTRUCTURA GENERAL

MUNICIPIO

PLANO Nº: 0-2.1

ESCALA: 1/10.000

FECHA: FEBRERO 2005