DILIGENCIA: La pongo yo, el Secretario, para hacer constar que este plano, forma parte del Texto Refundido del **PLAN GENERAL DE ORDENACION DE BUENAVISTA DEL NORTE**, según Acuerdo de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias (COTMAC), de fecha 20 de julio de 2006, tomado en conocimiento por el Pleno de esta Corporación, reunido en sesión extraordinaria de fecha 16 de abril de 2007.

Buenavista del Norte, 16 de abril de 2007
El Secretario

fdo.: Francisco José Bonilla Pérez

Aprobado definitivamente por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias en sesión celebrada el día de la fecha: 20 JUL. 2006
P.O. de la Secretaria COTMAC

SUELO RÚSTICO RUST

VALORES AMBIENTALES
- PROTECCIÓN NATURAL: AMB-1 (PARQUE RURAL DE TENO (5.13)), AMB-2 (ZONA COSTERA)
- PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA: PAI (MALPAÍSES Y LLANOS, BARRANCOS, MONTAÑAS, LADERAS)
- PROTECCIÓN COSTERA: COS

VALORES ECONÓMICOS
- PROTECCIÓN AGRARIA: AGR-1, AGR-2
- PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS: INF
- PROTECCIÓN HIDROLÓGICA: PT
- PROTECCIÓN TERRITORIAL: AR (C)
- ASENTAMIENTO RURAL CERRADO: AR (A)
- ASENTAMIENTO RURAL ABIERTO

SUELO URBANIZABLE

LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO SUBLE

SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL ORDENADO
- SECTOR Nº1 "LAS CANTERAS"
- SECTOR Nº2 "SALINAS"
- SECTOR Nº3 "LAS BREVERITAS"
- SECTOR Nº4 "EL TILIAR" (EN EJECUCIÓN)
- SECTOR Nº6 "LAS MARINAS"

SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL NO ORDENADO — SUBLE-RES-NO
- SECTOR Nº7 "EL TOSCAL"

SUELO URBANIZABLE DEPORTIVO-OCIO NO ORDENADO — SUBLE-EQ-NO
- SECTOR Nº8 "LAS ARENAS"

SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL-TERCIARIO ORDENADO
- SECTOR Nº5 "LA CUESTA" (EN EJECUCIÓN)

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO SUBLE-NS

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO DIFERIDO — SUBLE-NS-DIF
- SECTOR Nº9 "EL CUARTO"
- SECTOR Nº10 "TACO"

SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO

EDIFICACIÓN RESIDENCIAL Y COMPATIBLE

EDIFICACIÓN CERRADA 2 PLANTAS	C2
EDIFICACIÓN CERRADA 3 PLANTAS	C3
EDIFICACIÓN ADOSADA 2 PLANTAS	AD2
JARDÍN DELANTERO O TRASERO	
EDIFICACIÓN ABIERTA 2 PLANTAS	AB2
EDIFICACIÓN ABIERTA 3 PLANTAS	AB3

EDIFICACIÓN INDUSTRIAL Y COMPATIBLE

EDIFICACIÓN ADOSADA	AD I
EDIFICACIÓN ABIERTA	A I

LÍMITE SUELO URBANO

ZONA VERDE Y ESPACIOS LIBRES

ZONA VERDE Y ESPACIOS LIBRES	EL

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS

DOTACIONES	DOT
EQUIPAMIENTOS	EQP

SANITARIO	SA	CULTURALES	CL
ASISTENCIAL	AS	SOCIAL	SO
EDUCATIVO	ED	ADMINISTRATIVO	AD
SEGURIDAD	SD	COMERCIAL	CO
TELECOMUNICACIONES	TL	RELIGIOSO	RL
DEPORTIVO	DP	INFRAESTRUCTURA	OIF

SISTEMAS GENERALES SG

DEPORTIVO	DP	TELECOMUNICACIONES	TL
OTRAS INFRAESTRUCTURAS	OIF	RELIGIOSO	RL
SANITARIO	SA	SOCIAL	SO
ASISTENCIAL	AS	CEMENTERIOS	CM
EDUCATIVO	ED	ABASTECIMIENTO Y DEPURACIÓN DE AGUAS	AG
SEGURIDAD Y DEFENSA	SD	ADMINISTRATIVO	AD

SG EN SUELO URBANO		SG CAMPO DE GOLF	GOLF
SG EN SUELO RÚSTICO		SG DE RED VIARIA	
SG DE ESPACIOS LIBRES	SG-EL		

LÍMITE DEL MUNICIPIO

DELIMITACIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE BUENAVISTA (DECLARADO B.I.C.)

PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO DE BUENAVISTA (SUELO URBANO DE INTERÉS CULTURAL)

UNIDAD DE ACTUACIÓN — UA

LÍMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

1. CASCO DE BUENAVISTA
2. LAS CANTERAS
3. CAMPO DE GOLF

SUPERFICIES DE MANZANA (m²) | 1845.56

USOS EN SUELO RÚSTICO PROPUESTOS POR EL P.G.O.

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN BUENAVISTA

(ADAPTACIÓN A LA LEY 19/2003 DE 14 DE ABRIL DE DIRECTRICES Y AL P.I.O.T.)

AYUNTAMIENTO DE BUENAVISTA

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL GOBIERNO DE CANARIAS

GesPlan

ESTUDIO Y GESTIÓN DE ARQUITECTURA Y TERRITORIO S.L. UNIP.
JOSÉ F. TRUJILLO LA-ROCHE ARQUITECTO
C/ EL PILAR, Nº16 - 5ºizq. 38002 SANTA CRUZ DE TENERIFE TFNO-FAX:922-286303

PLANO DE ORDENACIÓN | ESCALA: 1/2.000 | FECHA: NOVIEMBRE 2006 | TEXTO REFUNDIDO APROBACIÓN DEFINITIVA

25 NUMERACIÓN Y SUPERFICIES DE PARCELAS ZONA DE LAS CANTERAS