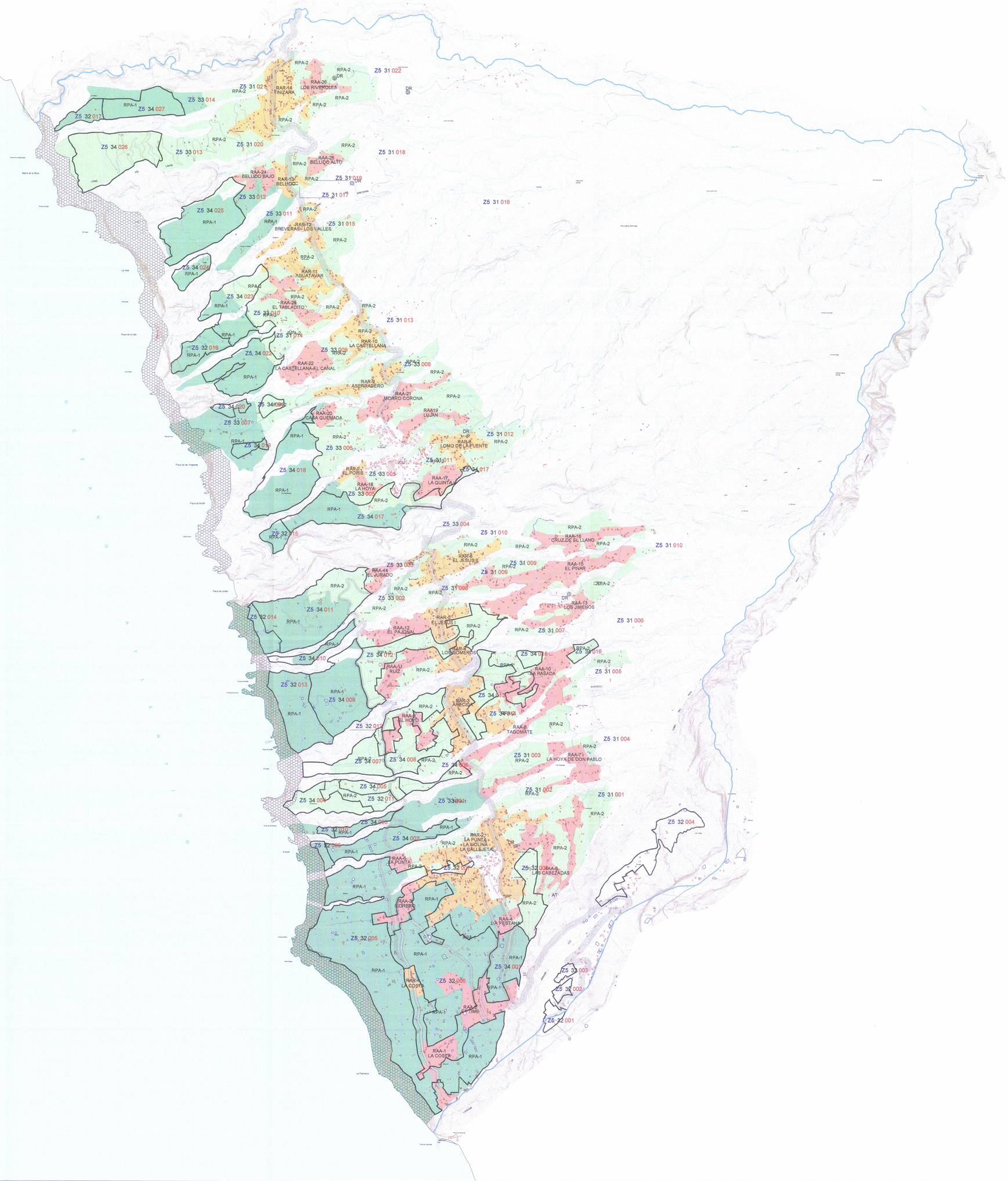


La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente en sesión de fecha:

Santa Cruz de Tenerife 30 JUN 2010

La Secretaria de la Comisión
Belén Díaz Elías
P.A.
Demetria García Marichal

DILIGENCIA PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE EXPEDIENTE FUE VISTO Y APROBADO POR EL PLENO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2010

TIJARAFE, A 29 DE DICIEMBRE DE 2010

EL SECRETARIO

AYUNTAMIENTO DE TIJARAFE

SUELO URBANO

- SUC — SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUCIC — SUELO URBANO CONSOLIDADO DE INTERÉS CULTURAL

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO NO ORDENADO

- ZSI — SECTORIZADO NO ORDENADO INDUSTRIAL

SUELO RÚSTICO

PROTECCIÓN AMBIENTAL

- RPN — PROTECCIÓN NATURAL
- RPP — PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- RPC — PROTECCIÓN COSTERA Y LITORAL
- RPC — PROTECCIÓN CULTURAL

PROTECCIÓN DE SUS VALORES ECONÓMICOS

- RPH — PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- RPA-1 — PROTECCIÓN AGRARIA 1
- RPIV — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VARIA
- RPA-2 — PROTECCIÓN AGRARIA 2
- RPI — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA-EMBALSE
- RPD — PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPÓSITO REGULADOR
- AT — TELECOMUNICACIONES

FORMAS TRADICIONALES DE POBLAMIENTO RURAL

- RAA — RUSTICO ASENTAMIENTO RURAL
- RAA — RUSTICO ASENTAMIENTO AGRÍCOLA

ÁMBITOS

ÁMBITOS AMBIENTALES

- ESPACIO NATURAL PROTEGIDO-E.N.P.
  - MONUMENTO NATURAL BARRANCO DEL JORADO (P-6)
  - PAISAJE PROTEGIDO BARRANCO DE LAS ANGUSTIAS (P-14)
- LUGAR DE IMPORTANCIA COMUNITARIA-L.I.C.
  - BARRANCO DEL JORADO (ES7020017)
  - BARRANCOS DE LAS ANGUSTIAS (ES7020021)
  - BARLOVENTO, SABINAR EL PASO, TJARAFE (ES7020044)
  - VINAGRERA-RAMA DE FUENCALIENTE (ES7020123)
- ZONA ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE AVES-Z.E.P.A.
  - CALDERA DE TABURIENTE (ES0000046)

ÁMBITOS URBANÍSTICOS

- PLAN ESPECIAL
  - PEBO-1 (BO-25) "TINIZARA"
  - PEBO PLAN ESPECIAL ORDENACIÓN EDIFICACIONES DENSADAS (DECRETO 11/1987)
  - PERIPA PL PUEBLO
- PLAN PARCIAL — P.P.

USO DE INFRAESTRUCTURAS VARIAS

- CARRETERA LP-1
- CARRETERA LP-110
- CARRETERA LP-116
- VIA ALTERNATIVA SEGÚN PLAN TERRITORIAL DEL SISTEMA VARIO (TRAZADO INDICATIVO)

PTET Ipa

1 ESPACIO DE ALTA NATURALIDAD

- 1.1 PAISAJE DE COTAS ALTAS: PINAR - CODESAR - JARAL
- 1.3 ACANTILADOS, BARRANCOS Y OTRAS FORMACIONES DE GRAN VALOR AMBIENTAL

PAISAJE ANTRÓPICO - SEMINATURAL

2 CON DOMINIO DE LA COMPONENTE NATURAL

- 2.1 PAISAJE CON VALOR AMBIENTAL GEOBOTÁNICO: ACANTILADOS, BARRANCOS, INTERSTICIOS AGRÁRICOS Y FORMACIONES SINGULARES
- 2.3 PASTIZAL Y AGRICULTURA CON PINAR RALO

3 CON DOMINIO DE LA COMPONENTE ANTRÓPICA

- 3.1 PAISAJE AGRARIO EN COTAS MEDIAS Y ALTAS: VIÑEDOS, ALMENDROS, HORTÍCOLA Y FRUTOS
- 3.2 ESPACIO AGRARIO INTENSIVO DE COTAS BAJAS: PLATANERA, HORTÍCOLA Y FRUTOS
- 3.3 ESPACIO MARGINADO DE MEDIANAS VÍRGENES - HORTÍCOLA, FRUTALES
- 3.4 MALPAISES Y ESPACIOS AGRARIOS EN REGRESIÓN: PASTIZALES, ERIALES

4 EL TERRITORIO DIFUSO: OCUPACIÓN DISPERSA

- 4 EL TERRITORIO DIFUSO: OCUPACIÓN DISPERSA

5 SISTEMAS URBANOS

- 5.1 NÚCLEO URBANO COMPLEJO
- 6.2 ASENTAMIENTO COMPACTO
- 7 ÁREA DE IMPLANTACIÓN INDUSTRIAL
- 8 SISTEMAS Y ELEMENTOS SINGULARES

CÓDIGO ZO

- ZO — ZONA EXENTA

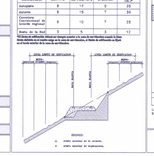
CÓDIGO UTH

- ZS04 001 — CÓDIGO

PRIMARIA DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED SECUNDARIA DE CARRETERAS

CLASE DE CARRETERA	AÑADO DE PRIMARIA (m.) Dcamino	Dprimaria	Dlimite	(Dlimite Dprimaria)
Autopista	8	12	8	20
Autovía	8	12	8	20
Carretera convencional	8	10	8	18
Vía de servicio, ramal de enlace, enlace	8	6	8	12

Nota: en la tabla:
Dcamino: distancia de la calzada de la carretera a la arista exterior de la calzada.
Dprimaria: distancia de la arista exterior de la calzada a la línea de edificación.
Dlimite: distancia de la línea de edificación a la línea límite de edificación.
Dprimaria (Dlimite): suma de Dprimaria y Dlimite.


Línea límite de edificación
Línea arista exterior de la calzada
Dprimaria
Dlimite
Dprimaria (Dlimite)
Dcamino