

**RAA.22**  
LA CASTELLANA-EL CANAL

SUPERFICIE: 117.011 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 38  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 20  
OTRAS EDIFICACIONES: 18  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 1,71 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 21 Viviendas

**RAR.9**  
ASERRADERO

SUPERFICIE: 83.182 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 63  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 37  
OTRAS EDIFICACIONES: 26  
PARCELA MÍNIMA: 1.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 4,45 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 45 Viviendas

**RAA.21**  
MORRO CORONA

SUPERFICIE: 118.800 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 52  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 29  
OTRAS EDIFICACIONES: 23  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 2,43 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 30 Viviendas

**RAA.20**  
CASA QUEMADA

SUPERFICIE: 34.887 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 24  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 13  
OTRAS EDIFICACIONES: 11  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,80 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 14 Viviendas

**RAA.19**  
LUJAN

SUPERFICIE: 64.226 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 35  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 15  
OTRAS EDIFICACIONES: 20  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 2,24 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 16 Viviendas

**RAR.7**  
EL PORIS

SUPERFICIE: 25.894 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 20  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 10  
OTRAS EDIFICACIONES: 10  
PARCELA MÍNIMA: 500 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,90 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 13 Viviendas

**RAR.8**  
LOMO DE LA FUENTE

SUPERFICIE: 65.710 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 77  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 44  
OTRAS EDIFICACIONES: 33  
PARCELA MÍNIMA: 1.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 6,13 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 62 Viviendas

**RAA.17**  
LA QUINTA

SUPERFICIE: 77.354 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 35  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 18  
OTRAS EDIFICACIONES: 17  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 2,33 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 19 Viviendas

**RAA.18**  
LA HOYA

SUPERFICIE: 34.887 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 17  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 5  
OTRAS EDIFICACIONES: 12  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 2,07 viviendas/m<sup>2</sup>  
CAPACIDAD MÁX.: 5 Viviendas

DILIGENCIA PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE EXPEDIENTE FUE VISTO Y APROBADO POR EL PLENO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2010

29 DE DICIEMBRE DE 2010

EL SECRETARIO

Los Calabaceros

**EQUIPAMENTOS Y DOTACIONES**

- ESPAZOS LIBRES
- PARQUE URBANO
- COLEGIOS
- DEPORTIVO
- CULTURAL
- RELIGIOSO
- VIVIENDA
- COBERTIZO PALEROS
- DELIMITACIÓN URBANA

**ASENTAMIENTOS RURALES (RAA)**

- ASENTAMIENTO RURAL
- ASENTAMIENTO AGRICOLA (RAA)
- ASENTAMIENTO URBANO
- TIPOLÓGICAS EDIFICATORIAS EN ASENTAMIENTOS

**REDES TIPO DE VAS**

- REDES TIPO DE VAS

**DOMINIO PÚBLICO, SERVICIOS Y LIMITACIONES A LA PROPIEDAD PRIVADA SEGUN LA LEY DE COSTAS Y SU REGULAMENTO**

30 JUN 2010

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, según la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente en sesión de fecha:

30 JUN 2010

El Secretario

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN**  
**TIJARAFE**

DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
(Acuerdo COTMAC de 30 de Junio de 2010)

PLANO DE ORDENACIÓN  
RAA.17 LA QUINTA, RAA.18 LA HOYA, RAA.19 LUJAN, RAA.20 CASA QUEMADA, RAA.21 MORRO CORONA, RAA.22 LA CASTELLANA-EL CANAL, RAR.7 EL PORIS, RAR.8 LOMO DE LA FUENTE, RAR.9 ASERRADERO

ESCALA: 1:2.000

10.08  
JUNIO 2010

gesplan

CARGO: MARCOS ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.

GOBIERNO DE CANARIAS