



**RAR.6**  
EL JESÚS II

SUPERFICIE: 140.260 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 67  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 48  
OTRAS EDIFICACIONES: 49  
PARCELA MÍNIMA: 1.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,42 viviendas/ha  
CAPACIDAD MÁX.: 60 Vivas

**RAA.16**  
CRUZ DE EL LLANO

SUPERFICIE: 117.155 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 62  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 39  
OTRAS EDIFICACIONES: 33  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,45 viviendas/ha  
CAPACIDAD MÁX.: 30 Vivas

**RAA.15**  
EL PINAR

SUPERFICIE: 317.524 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 159  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 119  
OTRAS EDIFICACIONES: 81  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,45 viviendas/ha  
CAPACIDAD MÁX.: 60 Vivas

**RAA.13**  
LOS JIMENOS

SUPERFICIE: 88.319 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 70  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 27  
OTRAS EDIFICACIONES: 45  
PARCELA MÍNIMA: 3.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,06 viviendas/ha  
CAPACIDAD MÁX.: 28 Vivas

**RAR.5**  
EL JESÚS I

SUPERFICIE: 81.768 m<sup>2</sup>  
NÚMERO DE EDIFICACIONES: 64  
NÚMERO DE VIVIENDAS: 37  
OTRAS EDIFICACIONES: 37  
PARCELA MÍNIMA: 1.000 m<sup>2</sup>  
DENSIDAD: 3,30 viviendas/ha  
CAPACIDAD MÁX.: 30 Vivas

DILIGENCIA PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE EXPEDIENTE FUE VISTO Y APROBADO EN EL PLENO EXTRAORDINARIO DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2010

29 DE DICIEMBRE DE 2010

SECRETARIO

<p><b>EQUIPAMIENTOS Y DOTACIONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ESPACIOS LIBRES</li> <li>PARQUE URBANO</li> <li>DOCENTE</li> <li>DEPORTIVO</li> <li>CULTURAL</li> <li>RELIGIOSO</li> <li>VIVIENDA</li> <li>COBERTIZO, PAJERO</li> </ul>	<p><b>ASENTAMIENTOS RURALES (RAR)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ASENTAMIENTO RURAL</li> <li>ASENTAMIENTO RURAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN</li> <li>ASENTAMIENTO RURAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN Y EQUIPAMIENTO Y DOTACIONES</li> <li>ASENTAMIENTO RURAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN Y EQUIPAMIENTO Y DOTACIONES</li> <li>ASENTAMIENTO RURAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN Y EQUIPAMIENTO Y DOTACIONES</li> </ul>	<p><b>SECCIONES TIPO DE VAS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SECCIONES TIPO DE VAS</li> <li>SECCIONES TIPO DE VAS</li> <li>SECCIONES TIPO DE VAS</li> <li>SECCIONES TIPO DE VAS</li> <li>SECCIONES TIPO DE VAS</li> </ul>	<p><b>ANÁLISIS DE PROTECCIÓN Y LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LAS ÁREAS RESERVADAS DE CONTINGENCIA</b></p> <table border="1"> <tr> <th>CLASE DE CONTINGENCIA</th> <th>Distancia</th> <th>Sección I</th> <th>Sección II</th> <th>Sección III</th> <th>Sección IV</th> </tr> <tr> <td>Autónoma</td> <td>6</td> <td>12</td> <td>6</td> <td>6</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>Compartida</td> <td>6</td> <td>12</td> <td>7</td> <td>7</td> <td>12</td> </tr> </table>	CLASE DE CONTINGENCIA	Distancia	Sección I	Sección II	Sección III	Sección IV	Autónoma	6	12	6	6	12	Compartida	6	12	7	7	12	<p><b>DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO Y LIMITACIONES A LA PROPIEDAD PRIVADA SEGUN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO</b></p> <p>100m (distancia hasta 200m)</p> <p>LÍMITE DE PROTECCIÓN DE LA BARRERA DEL MAR</p> <p>LÍMITE DE PROTECCIÓN DE LA BARRERA DEL MAR</p> <p>LÍMITE DE PROTECCIÓN DE LA BARRERA DEL MAR</p>	<p><b>AFILIACIONES LEY 20/1988 DE COSTAS</b></p> <p>AFILIACIONES LEY 20/1988 DE COSTAS</p> <p>AFILIACIONES LEY 20/1988 DE COSTAS</p> <p>AFILIACIONES LEY 20/1988 DE COSTAS</p> <p>AFILIACIONES LEY 20/1988 DE COSTAS</p>	<p>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente en sesión de fecha:</p> <p>29 DE DICIEMBRE DE 2010</p> <p>SECRETARIO</p>	<p><b>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN TIJARAFE</b></p> <p>DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA (Acuerdo COTMAC de 30 de Junio de 2010)</p> <p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> <p><b>RAA.13 LOS JIMENOS, RAA.15 EL PINAR, RAA.16 CRUZ DE EL LLANO</b></p> <p>ESCALA 1:2.000</p> <p>10.07 Julio 2010</p> <p>garplan</p> <p>CAROL MANOSO ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.</p> <p>GOBIERNO DE CANARIAS</p>
CLASE DE CONTINGENCIA	Distancia	Sección I	Sección II	Sección III	Sección IV																				
Autónoma	6	12	6	6	12																				
Compartida	6	12	7	7	12																				