DELIMITACION DEL MUNICIPIO
DELIMITACIÓN DEL PREPARQUE (ZONA PERIFERICA DE PROTECCION DEL PARQUE NACIONAL DE LA CALDERA DE TABURIENTE)

ESTE PLANO SE HA REALIZADO SOBRE EL ESPACIO DE ADMISIBILIDAD DEL PTET$_{LP}$ PARA EL USO E-1 DEL PGO (SERVICIOS PUBLICOS. USOS DOTACIONALES Y DE EQUIPAMIENTOS).

ESPACIO DE ADMISIBILIDAD DE LOS USOS

IO-4 (PARQUES TEMATICOS SOBRE ARQUEOLOGIA. ETNOGRAFIA Y CULTURA INSULAR)

IO-5 (CENTRO TEMATICOS SOBRE EL MEDIO NATURAL. CENTROS DE VISITANTES. AULAS DE LA NATURALEZA)

SE FORMA POR LA INTERSECCION DE LA UZ¿ DEL PGO RPN-2$_{IEP}$, RPN-3$_{IEM}$, RPN-4$_{RSM}$, RPP, RPC, RPE, RPL, RPG, RPe, RAR Y RPT Y LAS UTH¿ 2 ,3 ,4 ,5, 6, 7, 8 Y 9

UTH¿ , 2.1, 2.2, 2.3
***SE PERMITE EN LAS CONDICIONES DEFINIDAS POR EL PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANISTICO.**
***SE PRECISA ESTUDIAR LA ADECUACION AMBIENTAL.**
***LA VIABILIDAD SERA POSIBLE SI SE CONSIGUE ADECUADA INTEGRACION, SIN AFECTAR A LOS VALORES EN PRESENCIA**

SISTEMA VIARIO

VIARIO DE PRIMER NIVEL (INSULAR)

CARRETERA DE BAJAMAR A EL DRAGO	LP-2	SGV-1
CARRETERA ACTUAL DESDE EL CRUCE EL DRAGO HASTA EL TUNEL DE LA CUMBRE	LP-3	SGV-2
CARRETERA DESDE EL CRUCE LA GRAMA HASTA EL CRUCE LA HARINERA	LP-20	SGV-3

VIARIO DE SEGUNDO NIVEL (COMARCAL)

CARRETERA DE LAS VUELTAS, SAN PEDRO - LAS LEDAS	LP-202	SGV-4
CARRETERA DE LAS NIEVES - CRUCE BUENAVISTA	LP-101	SGV-5
CARRETERA DEL RISCO DE LA CONCEPCION	LP-101	SGV-6
CARRETERA DEL CRUCE DEL LLANITO HASTA REFUGIO DEL PILAR	LP-301	SGV-7
CARRETERA DEL ZUMACAL HASTA SAN PEDRO	LP-204	SGV-8
CARRETERA DEL CRUCE DEL MOLINO		SGV-9

VIARIO RODADO DE TERCER NIVEL (3) (MUNICIPAL)
VIARIO CAPILAR EXISTENTE
CAMINOS REALES (RED DE SENDERISMO)

CLASES DE CARRETERAS	ANCHA DE LA FRANJA (M) DOMINIO	SERVIDUMBRE	AFECCION	LINEA LIMITE DE EDIFICACION (M) (*)	
AUTOPISTA	8	17	5	35	
AUTOVIA	8	15	7	30	
VIA RAPIDA	8	10	7	30	
CARRETERA CONVENCIONAL DE INTERES REGIONAL	8	18	7	25	LP-2 LP-3
RESTO DE LA RED	3	5	3	12	RESTO

SISTEMA DE INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICA

CANALIZACION HIDRAULICA

DOMINIO PUBLICO Y SERVIDUMBRE Y LIMITACIONES A LA PROPIEDAD PRIVADA SEGUN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.

APROBADO DEFINITIVAMENTE Y DE FORMA PARCIAL MEDIANTE ACUERDO DE LA COTMAC DE 23/11/2010.
Se da cumplimiento a la aprobación definitiva de los Sectores de Suelo Urbanizable denominado: SUNS-1 Y SUNS-2 hasta 1600 camas, producto la Aprobación del PIO de La Palma.
En Santa Cruz de Tenerife, a 31 de enero de 2011.
La Secretaria de la Comisión
Belén Díaz Cano
P.A. Demetria García Marichal

La Secretaria Accidental

COSTAS

LINEA DOMINIO PÚBLICO
LIMITE SERVIDUMBRE
LINEA RIBERA DEL MAR

CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

- LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25
- SERVIDUMBRE DE TRANSITO S/ ART. 27
- SERVIDUMBRE DE ACCESO
- INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES S/ART. 44-6
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA 4ª DE LA LEY.
- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROYECTEN EN LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA E N LA LEY DE COSTAS. PREVIO OTORGAMIENTO.

Lª Artículo Ley 22/88 de Julio de Costas
Rº Artículo Reglamento de La Ley de Costas
R.D.1471/89, de 1 de Diciembre

ESCALA GRAFICA
0 50 100 200 300 400 500
ESCALA 1:10.000

DILIGENCIA: La extiendo, yo, la Secretaria Accidental de la Corporación para hacer constar que este documento que integra el PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN de este municipio, forma parte del conjunto de la documentación de Subsanación de deficiencias requeridas en la Ponencia Técnica Occidental de la COTMAC, celebrada el día 17 de noviembre de 2010, y que fue aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria, celebrada el día 18 de noviembre de 2010.
Breña Alta, a 19 de noviembre de 2010

La Secretaria Accidental

GRAFCAN cartografía de canarias, s.a.

AYUNTAMIENTO DE BREÑA ALTA
ISLA DE LA PALMA

PLAN GENERAL DE ORDENACION
ADAPTACION PLENA, FASE DE ADAPTACION DEFINITIVA
SUBSANACION DE DEFICIENCIAS
DICTAMEN DE LA PONENCIA TECNICA OCCIDENTAL
APROBADO EN SESION DE 17 DE NOVIEMBRE 2.010

ORDENACION ESTRUCTURAL COMPLEMENTARIA

PLANO:
ESPACIO DE ADMISIBILIDAD DE LOS USOS IO-4 (PARQUES TEMATICOS SOBRE ARQUEOLOGIA, ETNOGRAFIA Y CULTURA INSULAR) DENTRO DEL USO E-1 DEL PGO (SERVICIOS PUBLICOS, USOS DOTACIONALES Y EQUIPAMIENTOS) Y IO-5 (CENTRO TEMATICO SOBRE EL MEDIO NATURAL. CENTRO DE VISITANTES AULAS DE NATURALEZA)

FECHA: NOVIEMBRE 2010
PLANO Nº: **OEC-23**
ESCALA: **1:10.000**

JUSTO FERNANDEZ DUQUE S.L.
ARQUITECTURA Y URBANISMO
C/ PRINCIPE FELIPE 36, 2 P.
SANTA CRUZ DE TENERIFE
T.LF: 922 46 14 76
FAX: 922 46 09 12
estudio1@justofernandezduque.com

GOBIERNO DE CANARIAS
gesplan GESTION PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A.
AYUNTAMIENTO DE BREÑA ALTA