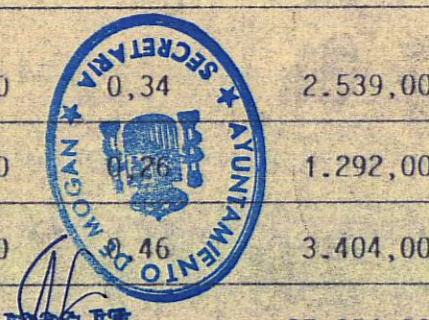


JUSTIFICACION A LA LEY DE COSTAS.

- SUPERFICIE AFECTADA POR LA FRANJA DE 500 m = 105.030 m<sup>2</sup>.  
- DENSIDAD MEDIA DEL SUELO URBANIZABLE DEL T.M. DE MOGAN = 0,263 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>.

DESGLASE DE M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS EN ESTA ZONA

USO	SUP. m <sup>2</sup>	DENSIDAD m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	M <sup>2</sup> CONST.
HOTELERA	28.900,00	0,26	7.514,00
APARTAMEN- TOS A1 a A5	19.950,00	0,55	10.972,00
APARTAMEN- TOS A6 y A7	3.302,00	0,64	2.113,00
APARTAMEN- TOS A'16	6.939,00	0,34	2.539,00
BUNGALOW	4.970,00	0,46	1.292,00
COMERCIAL	7.400,00	0,34	3.404,00
<b>TOTAL</b>	<b>77.861,00</b>		<b>27.654,00</b>



La cantidad para ser abonada por el propietario de la parcela afectada es de 27.654,00 €.

Proyecto n. 25/88 Dibujado por: Fecha: 10/07/1988

PETICIONARIO:  
ALTOS DE MOGAN S.A.  
ASTUR CANARIAS S.A.

PROYECTO: PLAN PARCIAL EN PATALAVACA  
URB. CORNISA DE SUROESTE  
T.M. DE MOGAN (ANEXO)

ARQUITECTOS:  
Emilio Ferrer Sauermann  
Luis Cabrera Correa  
Jose Bernardez Montero

*[Signature]*

Escala: 1/1000 Plano n. 2'

DOCUMENTO:  
JUSTIFICACION A LA  
LEY 22/1988 DE COSTAS