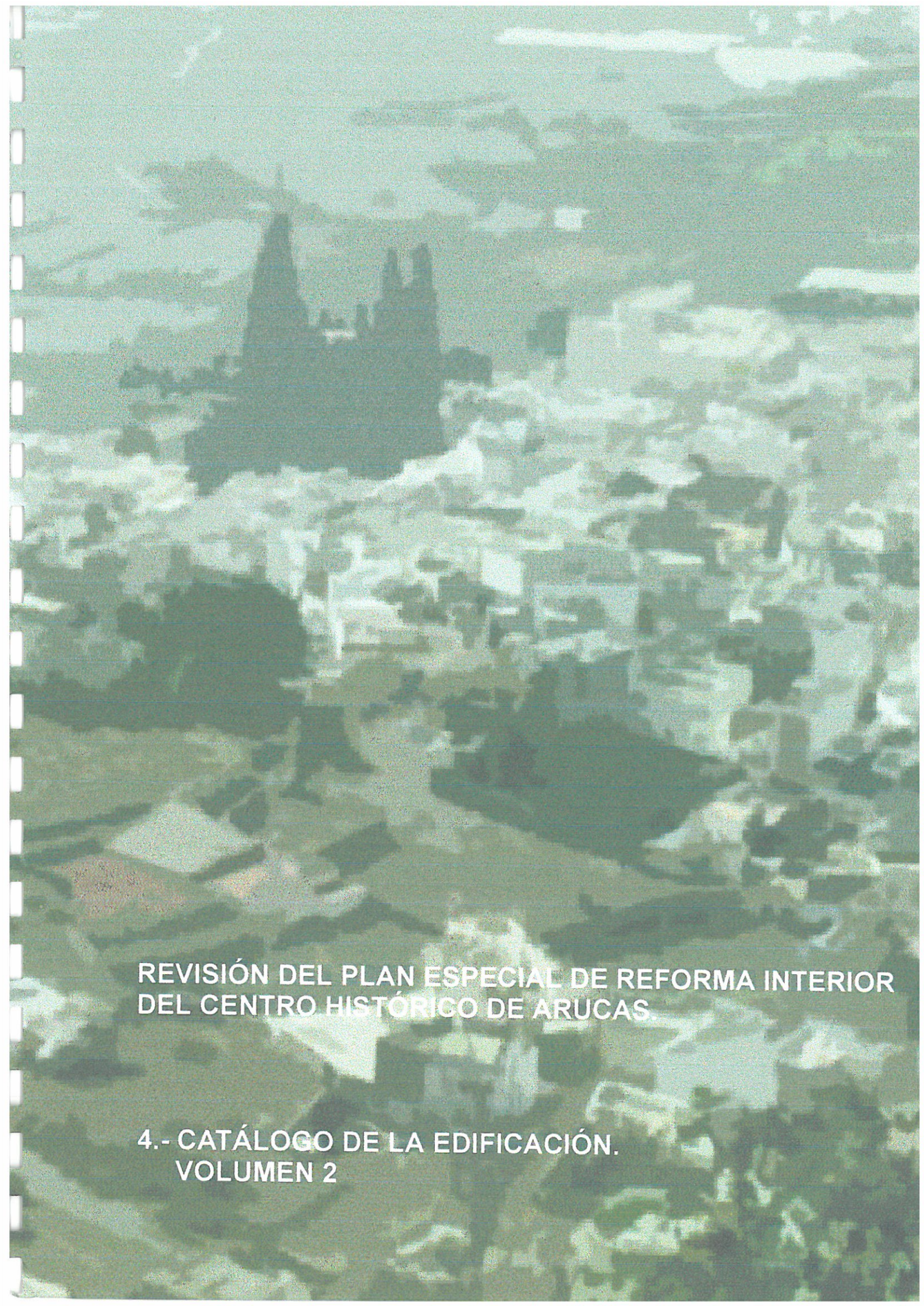


REVISIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRO HISTÓRICO DE ARUCAS

4.- CATÁLOGO DE LA EDIFICACIÓN. VOLUMEN 2

Revisión del Plan Especial de Reformas Interior del Centro Histórico de Arucas

Catálogo de la Edificación
Volumen 2

LISTADO DE EDIFICIOS CATALOGADOS

Calle:	Nº:	Nivel de protección (Según Art. 45 de la Ley 4/99 de Patrimonio Histórico de Canarias)			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Acequia Alta º	1			●	52
Acequia Alta º	3			●	52
Acequia Alta	13	●			58
Acequia Alta	15	●			58
Acequia Alta	17	●			58
Acequia Alta	19	●			58
Acequia Alta	21		●		58
Acequia Alta	23		●		58
Acequia Alta	25		●		58
Acequia Alta	27		●		58
Acequia Alta	29	●			59
Acequia Alta	33		●		59
Acequia Alta	35	●			59
Acequia Alta	37		●		59
Acequia Alta	39		●		59
Acequia Alta	41		●		59
Acequia Alta º	69			●	63
Acequia Alta º	71			●	63
Acequia Alta º	73			●	63

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Acequia Alta º	79			●	63
Acequia Alta º	93		●		64
Acequia Alta	4	●			53
Acequia Alta	14	●			53
Acequia Alta	16	●			53
Acequia Alta	18	●			53
Acequia Alta	20			●	53
Acequia Alta	22			●	53
Acequia Alta º	46		●		60
Acequia Alta º	54 A			●	60
Acequia Alta º	54			●	60
Acequia Alta º	56			●	60
Acequia Alta º	60			●	60
Acequia Alta º	62	●			60
Acequia Alta º	70	●			61
Alcalde Mateo de Matos	1	●			57
Alcalde Mateo de Matos	3	●			57
Alcalde Mateo de Matos	10	●			53
Alcalde Rafael Díaz º	10	●			67
Alcalde Rafael Díaz	54	●			66
Alcalde Suárez Franchy	11			●	05
Alcalde Suárez Franchy º	29			●	07

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Antonio González	3		●		37
Antonio González	5	●			37
Antonio González	4	●			36
Antonio González	6	●			36
Antonio González	8	●			36
Armas	7	●			55
Arquitecto March	3	●			39
Arquitecto March	2		●		14
Barranquillo	3	●			51
Barranquillo	4	●			12
Baranquillo º	6			●	46
Barranquillo	16			●	46
Barranquillo º	20		●		50
Barranquillo	22	●			50
Barranquillo	24	●			50
Calvo Sotelo	1		●		12
Calvo Sotelo	3		●		12
Calvo Sotelo	5		●		12
Calvo Sotelo	7	●			12
Calvo Sotelo	2 - 4	●			08
Calvo Sotelo	8		●		08
Calvo Sotelo	10	●			08

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Cerera º	13			•	49
Cerera º	10		•		70
Cronista Juan Zamora Sánchez	2	•			06
Cronista Juan Zamora Sánchez	4	•			06
Doctor García Guerra	1	•			39
Doctor García Guerra	7			•	39
Doctor García Guerra º	27			•	71
Doctor García Guerra º	29			•	71
Doctor García Guerra	2	•			38
Doctor García Guerra	12	•			41
Doctor García Guerra	20		•		41
El Pino º	1	•			23
El Pino º	3	•			23
Era de San Pedro º	2			•	01
Ermita de San Pedro º	s/n	•			01
Federico Díaz Bertrana	1	•			15
Federico Díaz Bertrana	2	•			15
Franchy y Roca	3		•		67
Franchy y Roca	6			•	68
Franchy y Roca	8			•	68
Francisco Gourié	3	•			03
Francisco Gourié	7	•			03

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Francisco Gourié	9	●			03
Francisco Gourié	11	●			03
Francisco Gourié	13		●		03
Francisco Gourié °	15			●	03
Francisco Ponce °	9		●		43
Francisco Ponce °	11		●		43
Francisco Ponce	26		●		71
General Prim °	4			●	69
Gourié	1	●			09
Gourié	2			●	10
Gourié	3	●			09
Gourié	5	●			09
Gourié	7	●			09
Gourié	9	●			09
Gourié °	4			●	10
Gourié	6		●		10
Heredad, La (Heredad de Aguas)	1	●			02
Heredad, La	3	●			02
Heredad, La	5	●			02
Heredad, La	9	●			02
Heredad, La	11		●		02
Heredad, La	17		●		02

° - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Heredad, La	19		●		02
Heredad, La	21	●			02
Heredad, La	2 - 4		●		01
Heredad, La	6		●		01
Hermano Lorenzo º	1		●		30
Hermano Lorenzo º	3		●		30
Hermano Lorenzo º	5		●		30
Hermano Lorenzo º	7		●		30
Herrería º	3	●			14
Herrería	2	●			39
Herrería	4	●			39
Herrería	6	●			39
Juan de Dios Martín	3		●		35
Juan de Dios Martín	9	●			35
Juan de Dios Martín	15			●	35
Juan de Dios Martín	21		●		34
Juan de Dios Martín	23		●		34
Juan de Dios Martín (Teatro Nuevo)	02		●		17
Juan de Dios Martín	8			●	17
Juan de Dios Martín	10			●	17
Juan de Dios Martín	14			●	18
Juan de Dios Martín	16			●	18

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Juan de Dios Martín	18-20		•		18
Juan de Dios Martín	22	•			18
Juan de Dios Martín	24	•			18
Juan de Dios Martín	26	•			18
La Cruz	1	•			12
La Cruz	3	•			12
La Cruz	2	•			13
La Cruz	8		•		13
La Salle º	7			•	32
La Salle º	11			•	32
La Salle º	15			•	31
La Salle º	14			•	29
La Salle º	16			•	29
León y Castillo	3		•		08
León y Castillo	5		•		08
León y Castillo	7		•		08
León y Castillo	9		•		08
León y Castillo	11	•			08
León y Castillo	13	•			08
León y Castillo	19			•	10
León y Castillo	21	•			10

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
León y Castillo	23	•			10
León y Castillo	2	•			06
León y Castillo	4	•			06
León y Castillo	6		•		06
León y Castillo	8	•			06
León y Castillo	12	•			07
León y Castillo	14	•			07
León y Castillo	16	•			07
León y Castillo	18	•			07
León y Castillo	20	•			07
León y Castillo º	22			•	07
Lomito Blanco	3	•			66
Los López º	15			•	29
Los López	6 - 8		•		18
Los López	32	•			18 Bis
Manuel Hernández º	28			•	72
(casas de los maestros)					
Manuel Hernández	2		•		72
Manuel Hernández	4		•		72
Manuel Hernández	6		•		72
Manuel Hernández	8		•		72
Manuel Hernández	10		•		72

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Manuel Hernández	12		•		72
Manuel Hernández	14		•		72
Manuel Hernández	16		•		72
Doctor Flemming	5		•		72
Doctor Flemming	7		•		72
Doctor Flemming	9		•		72
Doctor Flemming	11		•		72
Doctor Flemming	13		•		72
Doctor Flemming	15		•		72
Doctor Flemming	17		•		72
Doctor Flemming	19		•		72
Marcelino Quintana	6	•			08
Marqueses de Arucas º	5		•		36
Marqueses de Arucas	7	•			36
Marqueses de Arucas	9	•			36
Marqueses de Arucas	21	•			38
Marqueses de Arucas	2		•		35
Marqueses de Arucas	4		•		35
Marqueses de Arucas	12	•			35
Marqueses de Arucas	22	•			40
Marqueses de Arucas	32	•			40
Marqueses de Arucas	34			•	40

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Marqueses de Arucas	36		•		40
Marqueses de Arucas	38		•		41
Marqueses de Arucas	42	•			41
Mateos	7		•		44
Mateos	2	•			43
Médico José Cuyás	1		•		60
Orencio Hernández	3	•			38
Orencio Hernández	5	•			38
Orencio Hernández	7	•			38
Orencio Hernández °	11			•	38
Orencio Hernández	2	•			37
Orencio Hernández	4		•		37
Orencio Hernández	6	•			37
Padre Claret	19	•			48
Párroco Cárdenes	3	•			09
Párroco Cárdenes	5	•			09
Párroco Morales	3	•			09
Párroco Morales	2	•			14
Párroco Morales	4	•			14
Pedro Marichal	5	•			36
Pedro Marichal	15	•			36
Pedro Marichal	4			•	15

° - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.-** protección parcial **P.A.-** protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Pedro Marichal	6			•	15
Pedro Marichal	8			•	16
Pedro Marichal	16	•			16
Pedro Marichal	18	•			16
Pedro Marichal	20	•			16
Pérez Galdós	9			•	45
Pérez Galdós º	4	•			12
Pérez Galdós	6	•			12
Pérez Galdós º	8		•		12
Pilar Medina	3	•			50
Pilar Medina	4	•			46
Pilar Medina	6		•		46
Pilar Medina	8	•			46
Plaza de San Juan (Iglesia)	1	•			11
Plaza de San Sebastián (Ayuntamiento)	1		•		02
Plaza de San Sebastián (Mercado)	2			•	05
Plaza de San Sebastián (Museo Mnpal)	s/n	•			51
Ramón y Cajal º	2	•			61
Ramón y Cajal º	4			•	61
Ramón y Cajal º	6			•	61
Ramón y Cajal º	8			•	61
Reloj	2	•			10

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Reloj	3	●			10
Reloj	4 - 5	●			10
Reloj	6	●			10
Salvador Rueda º	3			●	53
Salvador Rueda º	11	●			53
Salvador Rueda	8	●			50
Salvador Rueda	10	●			50
San Juan	3	●			08
San Juan	5	●			08
San Juan º	7 - 9		●		08
San Juan	13	●			13
San Juan	15	●			13
San Juan	23		●		13
San Juan	25	●			43
San Juan	27	●			43
San Juan	29	●			43
San Juan º	35		●		43
San Juan	37	●			43
San Juan	8	●			09
San Juan	10	●			14
San Juan	14			●	14
San Juan	16		●		14

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
San Juan	18	●			14
San Juan	22		●		39
San Juan	24	●			39
San Juan	28	●			42
San Juan	30	●			42
San Juan	32		●		42
Sebastián Quesada º	1	●			29
Servando Blanco Suárez º	1	●			06
Servando Blanco Suárez º	3		●		06
Servando Blanco Suárez	5			●	06
Sor Cándida Suárez	1	●			45
Sor Cándida Suárez º	13	●			50
Sor Cándida Suárez º	41	●			53
Sor Cándida Suárez	30	●			49
Sor Cándida Suárez	32	●			54
Sor Julia Millán	13			●	49
Sor Julia Millán	4		●		47
Sor Julia Millán	18	●			48
Teodoro Rosales	1			●	44
Teodoro Rosales	3	●			44
Teodoro Rosales	2		●		13

º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.**- protección parcial **P.A.**- protección ambiental

Calle:	Nº:	Nivel de protección			Manz. Nº:
		P. I.	P. P.	P.A.	
Teodoro Rosales	4		•		13
Teodoro Rosales	8	•			13
Zaragoza º	7			•	35
Red de Ingeniería del agua. º	*	•			*

* - A lo largo de todo el ámbito del P.E.R.I.

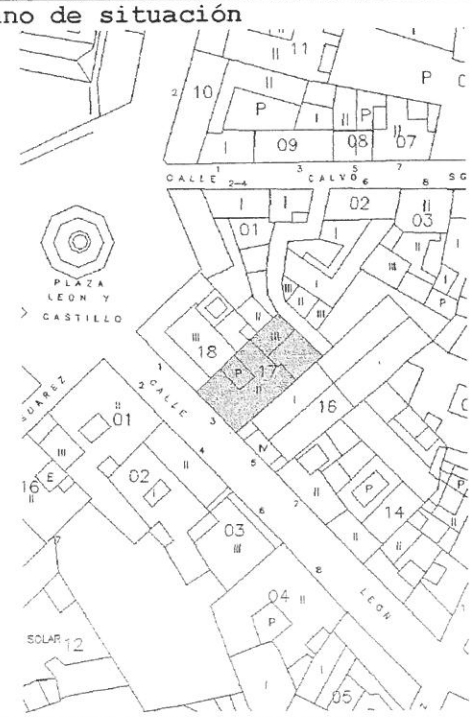
º - Edificación incorporada en la revisión del P.E.R.I.

P.I.- protección integral **P.P.-** protección parcial **P.A.-** protección ambiental

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 17	Manzana: 08
C/ León Y Castillo, 3		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86035	parcela: 17	
Propietarios: Banco de Santander / Don Vicente Benítez		

Plano de situación

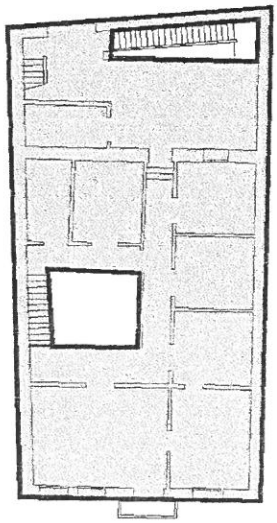


Fotografía de fachada

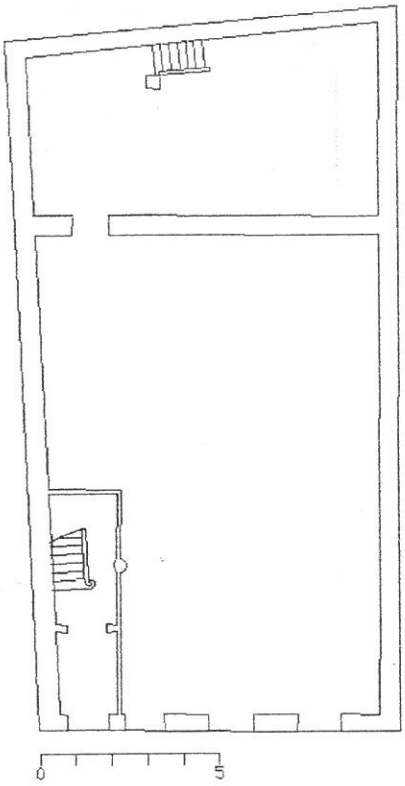
Parcela

Superficie:	209,69	M2
Longitud de fachada:	9,99	ml
Fondo:	14,36	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 17	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta:baja



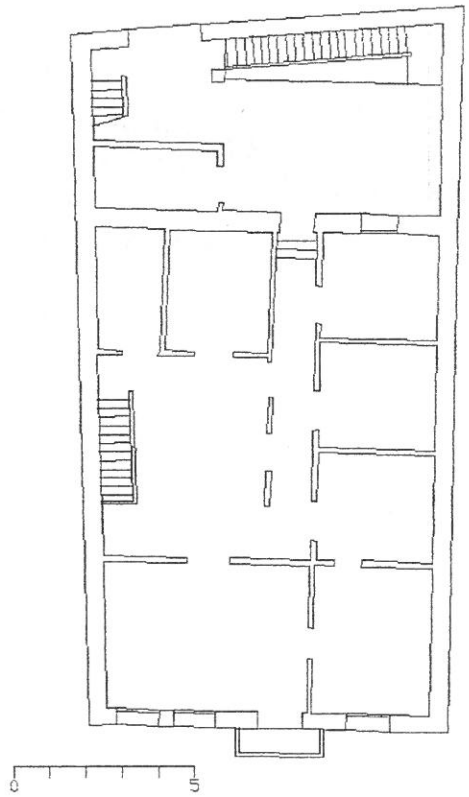
Uso

Actividad: Banco de Santander
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera/ forjado	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro/cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento/pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
El patio trasero ha sido edificado.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº17	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: Segunda



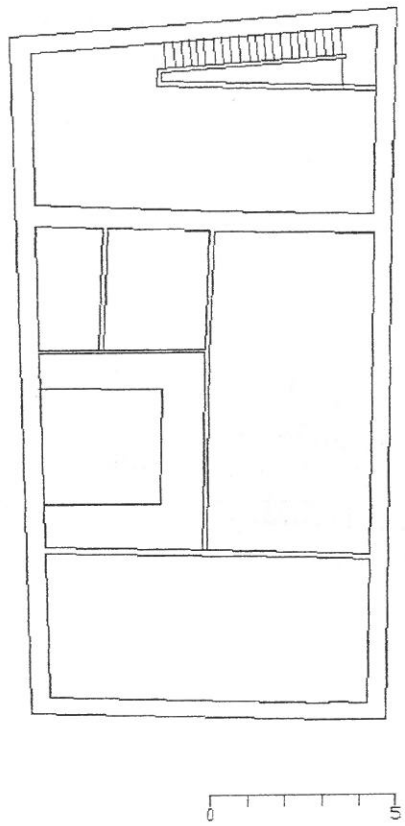
Uso

Actividad: Vivienda
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera/Forjado	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro/cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento/pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera/Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Falso techo pintado	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº17	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: Cubierta



Uso

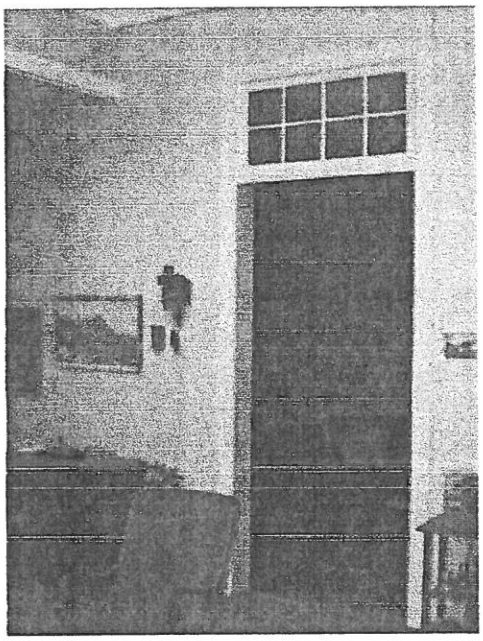
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

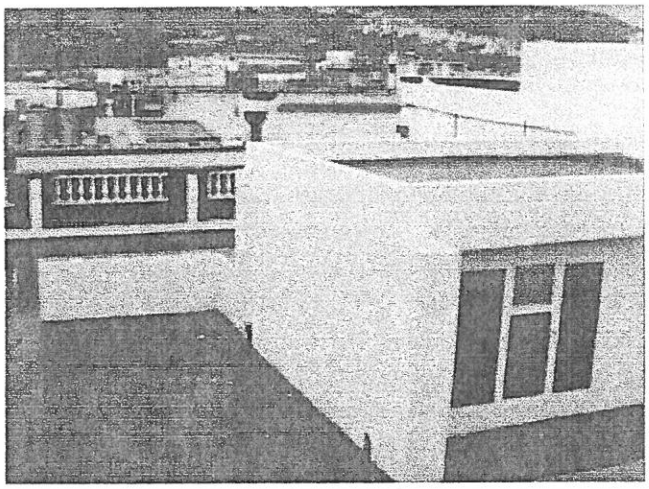
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

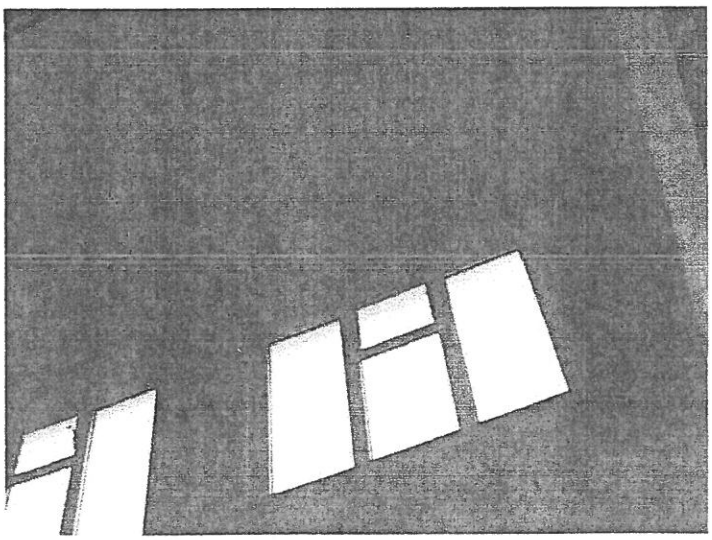
Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°17	Manzana:08

Fotografías (indicar zona)

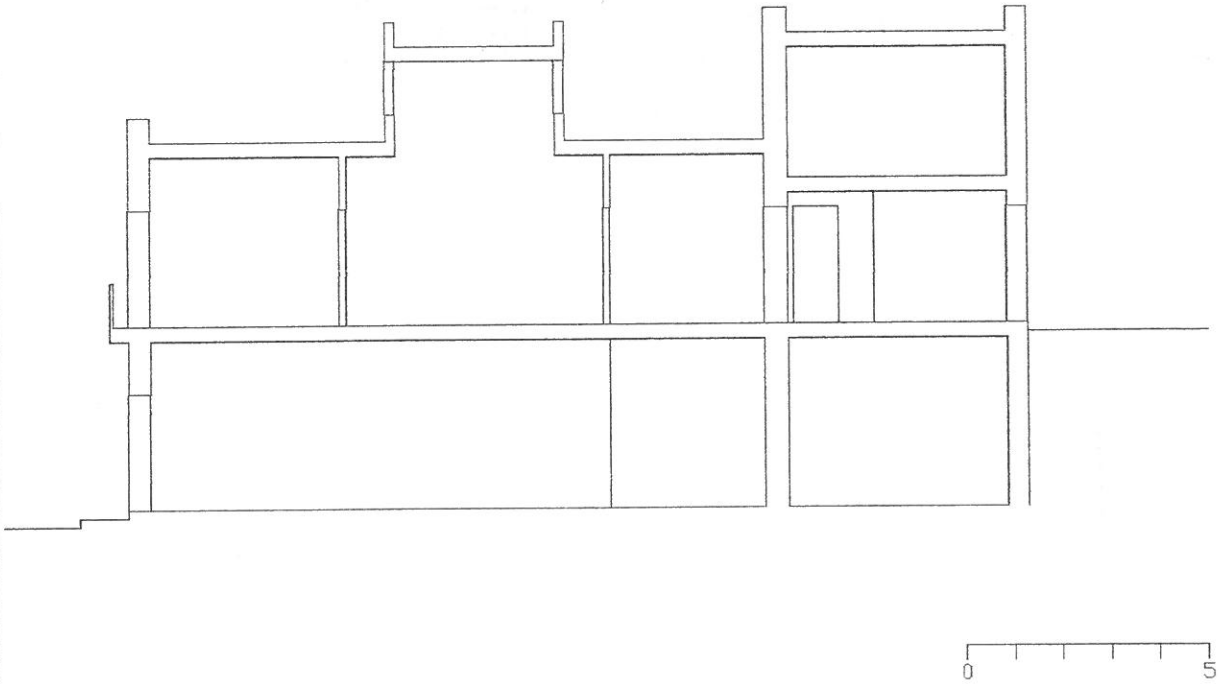






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°17	Manzana:08

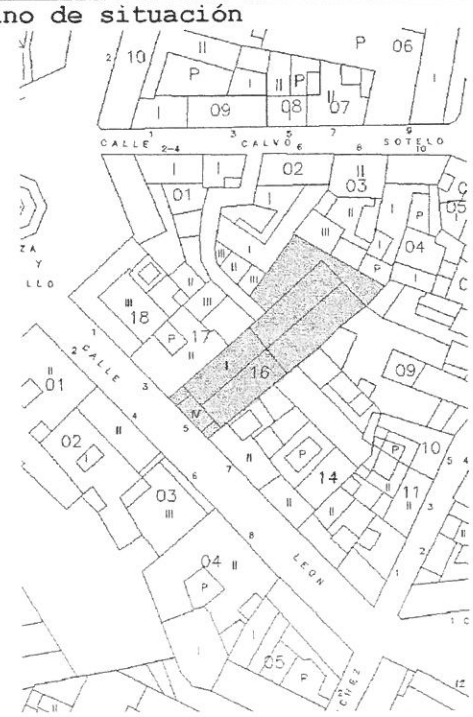
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 16	Manzana:
C/ León y Castillo 5		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86035	parcela: 16	
Propietarios: Ayuntamiento de Arucas		

Plano de situación

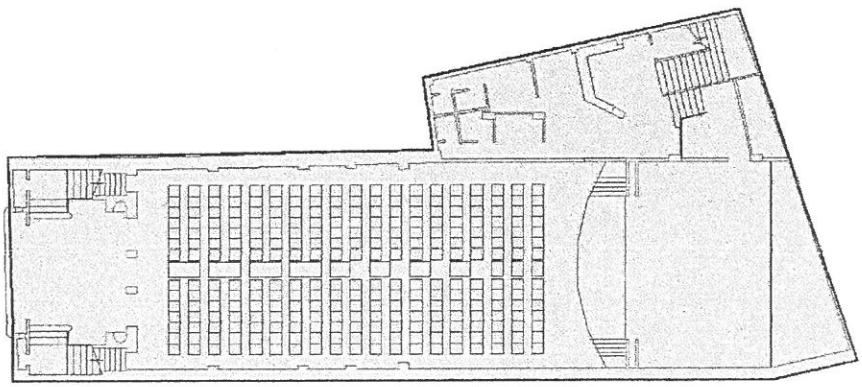


Fotografía de fachada

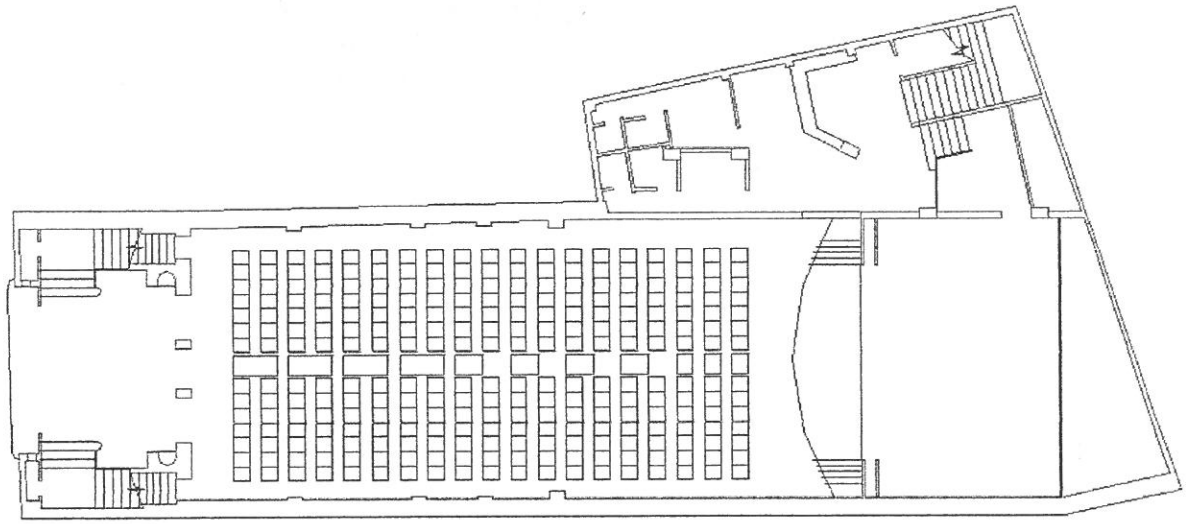
Parcela

Superficie:	486,52	M2
Longitud de fachada:	9,70	ml
Fondo:	38,87	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº16	Manzana: 08
Croquis de distribución		Planta:baja



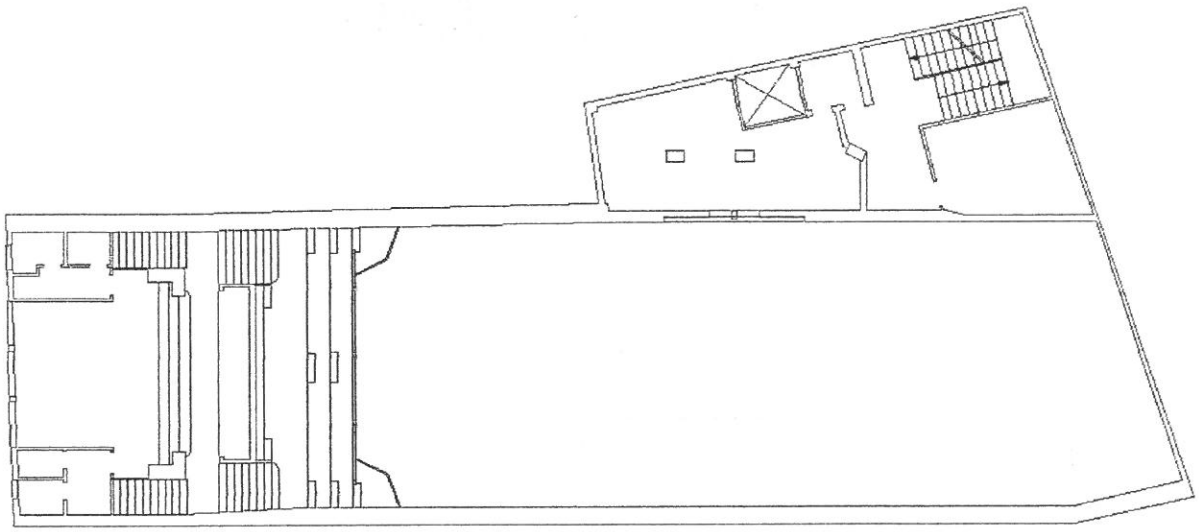
Uso

Actividad: En reforma
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de H.A.	Buena
Vertical:	Pilares de H.A.	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Hormigón	Media
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Uralita	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 16	Manzana: 08
Croquis de distribución		Planta: alta



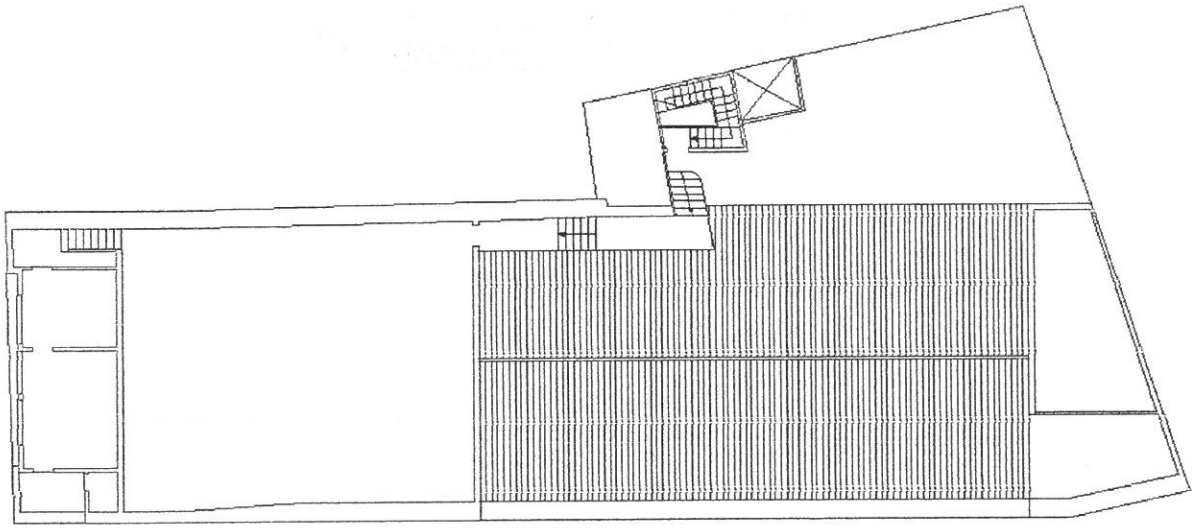
Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Cerchas de madera	Media
Vertical:	Vigas de H.A.	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Hormigón	Media
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Uralita	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 16	Manzana: 08
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

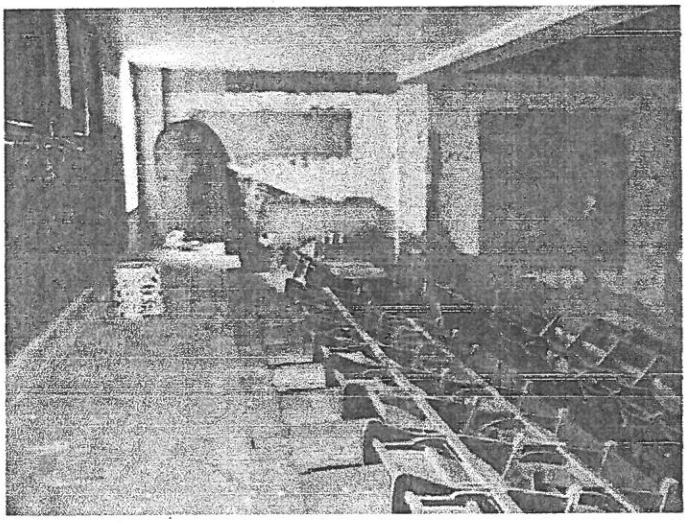
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

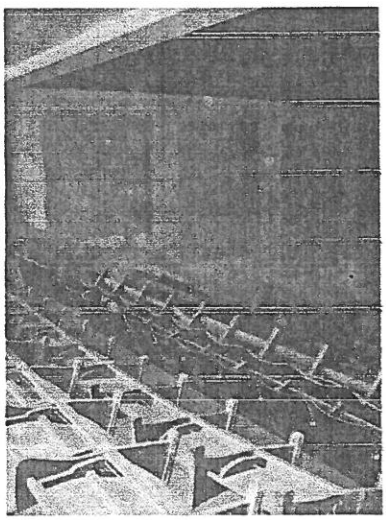
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

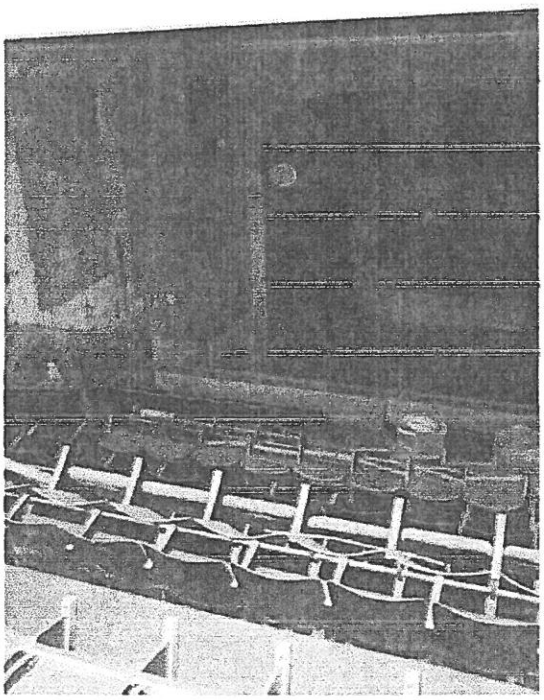
Alteraciones: descripción y localización.

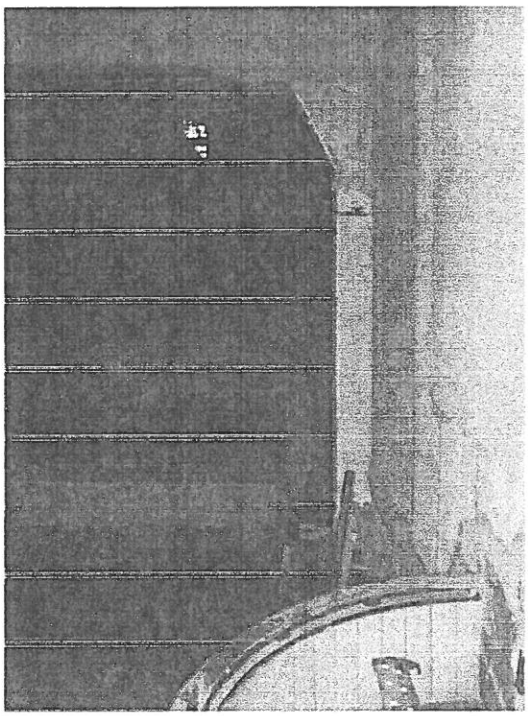
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 16	Manzana: 08

Fotografías (indicar zona)



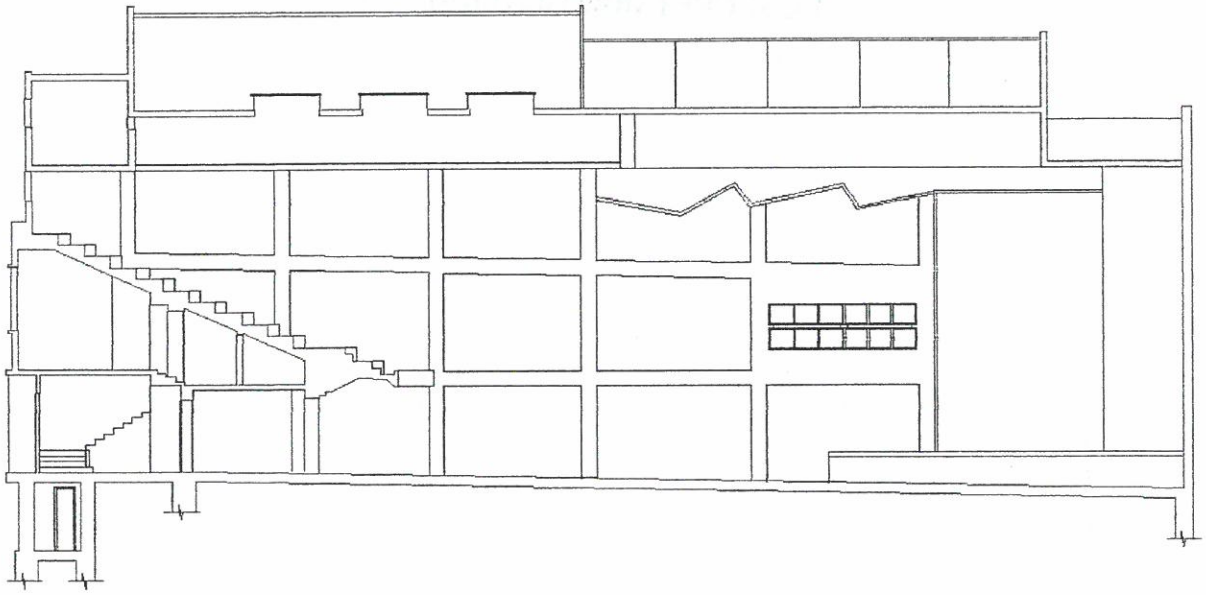






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 16	Manzana: 08

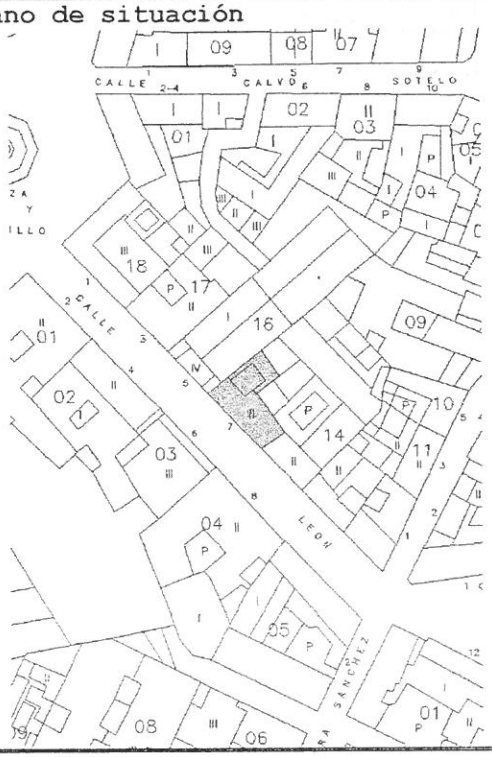
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 15	Manzana: 08
C/ León y Castillo, 7		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86035	parcela: 15	
Propietarios: Rodríguez Pérez, Rafael		

Plano de situación

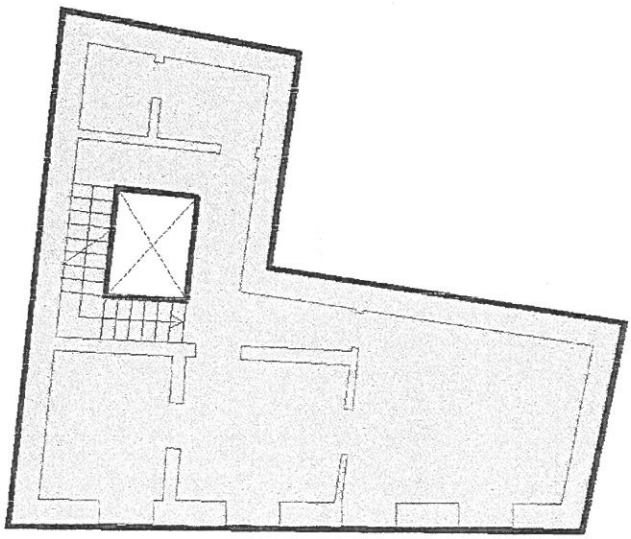


Fotografía de fachada

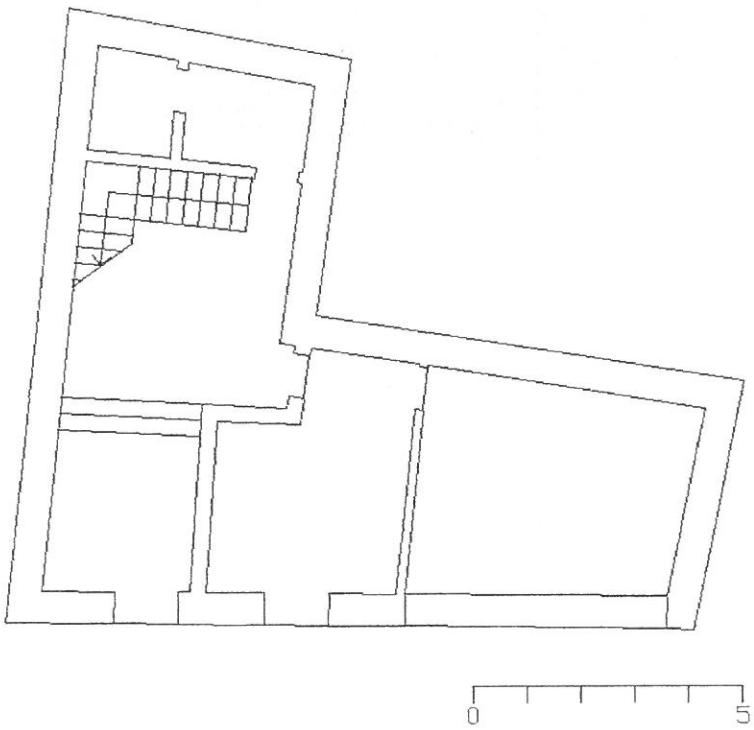
Parcela

Superficie:	96,90	M2
Longitud de fachada:	12,71	ml
Fondo:	11,05	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°15	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

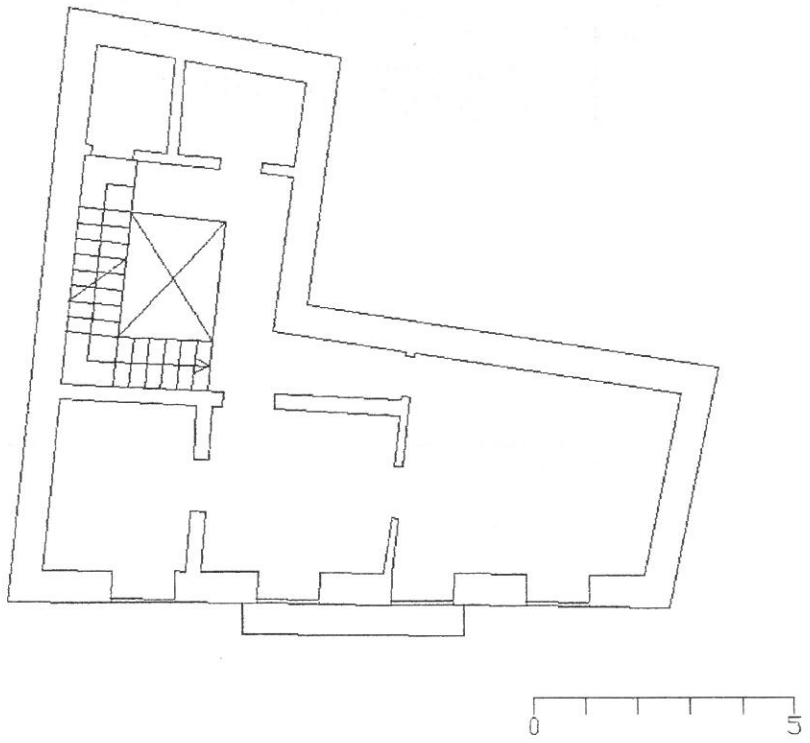
Actividad: Ninguna
Régimen: EN propiedad
Ocupantes: Deshabitada

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Mala
Vertical:	Muros de carga	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Mala
Saneamiento:	Fibrocemento	Mala
Eléctrica:	Vista	Mala
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidraulica/Piedra	Media
Paredes:	Pintada	Mala
Techos:	Falso techo	Mala

Alteraciones: descripción y localización.

Modificación de la tipología de fachada.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: Primera



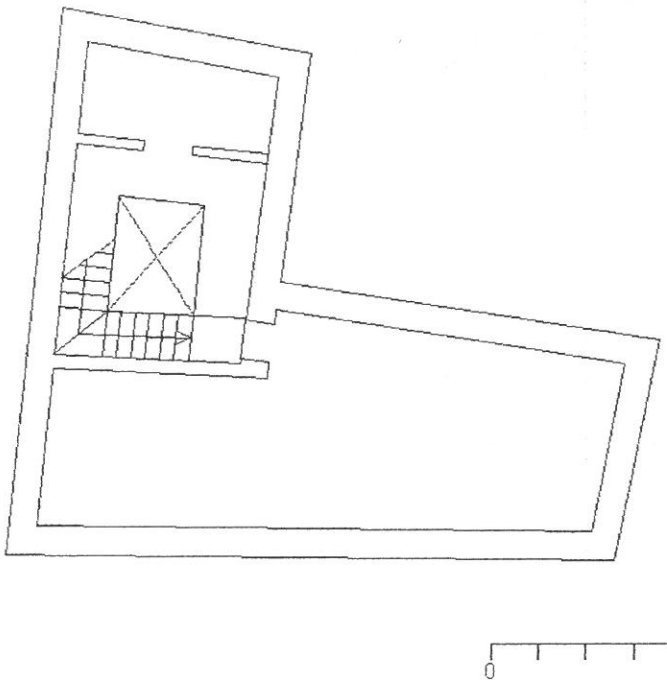
Uso

Actividad: Ninguna
Régimen: En propiedad
Ocupantes: Deshabitada

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Mala
Vertical:	Muros de carga	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Mala
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Entubada	Mala
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Mala
Paredes:	Pintura	Mala
Techos:	Falso techo	Mala

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: Segunda



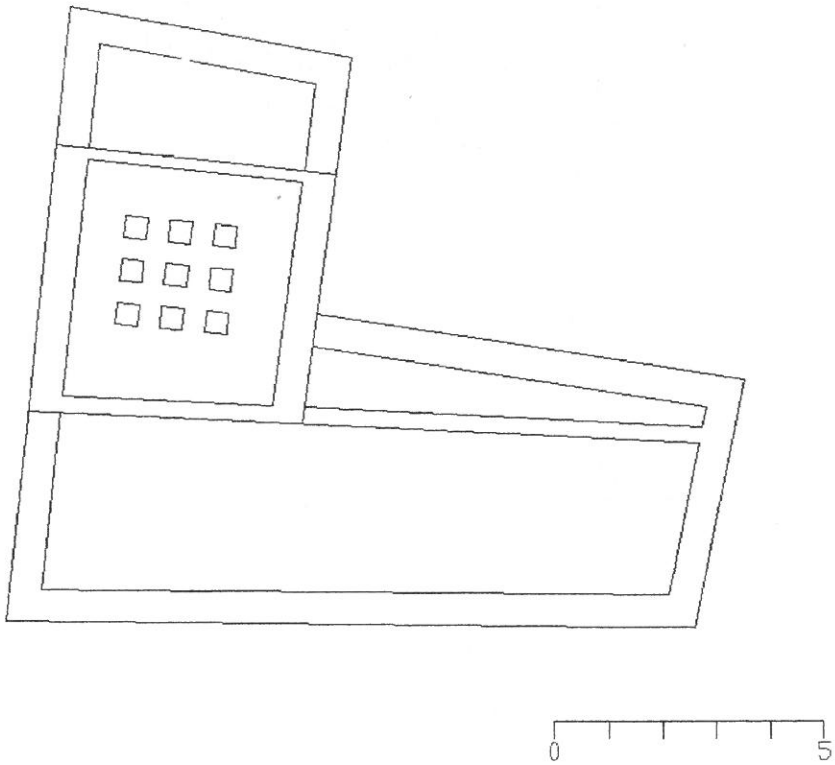
Uso

Actividad: Ninguna
Régimen: En propiedad
Ocupantes: Deshabitada

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Mala
Vertical:	Muros de carga	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Mala
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Entubada	Mala
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Mala
Paredes:	Pintura	Mala
Techos:	Falso techo	Mala

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

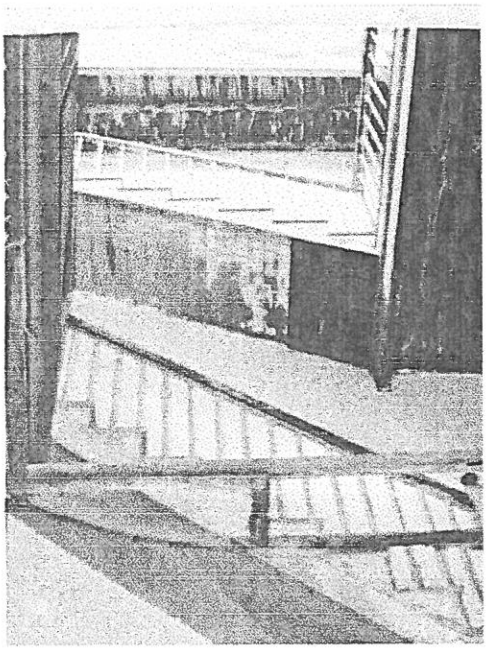
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

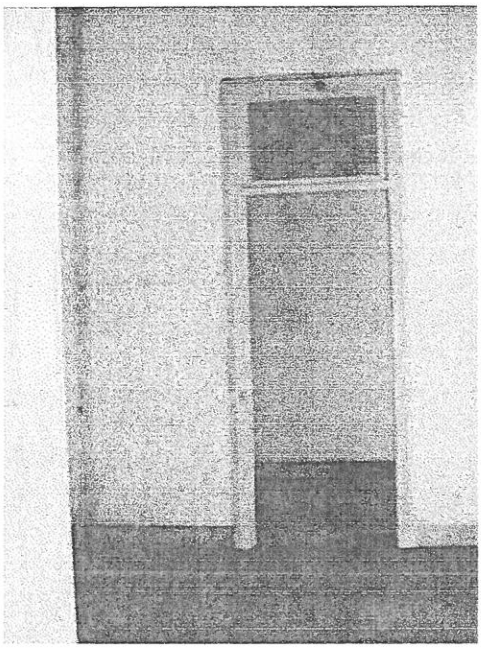
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

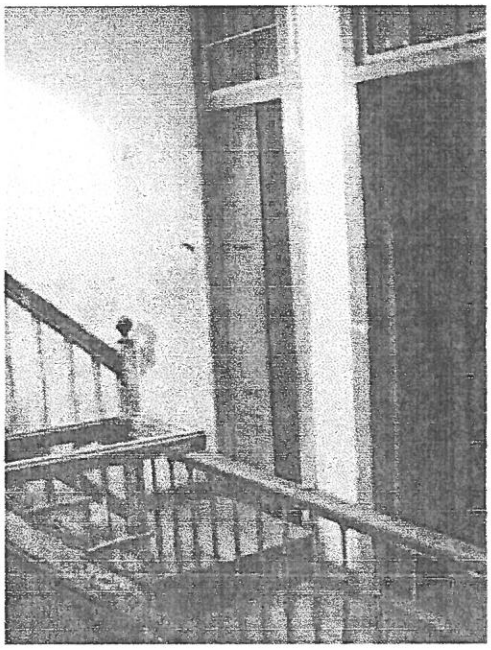
Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°15	Manzana:08

Fotografías (indicar zona)

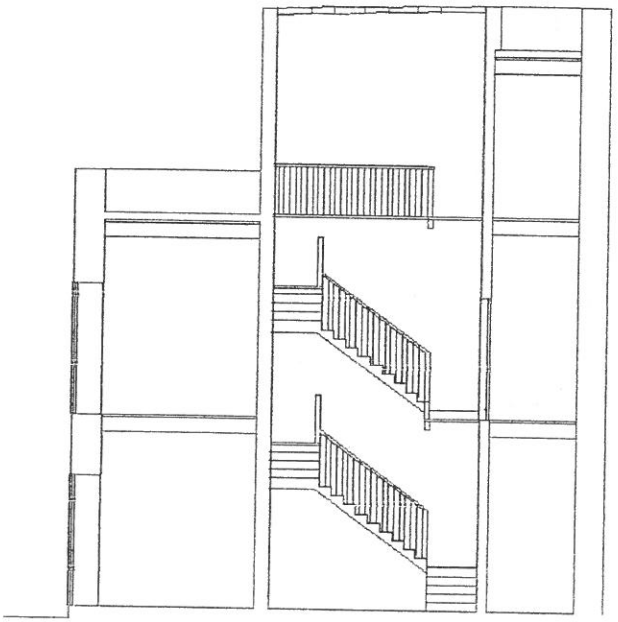






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°15	Manzana:08

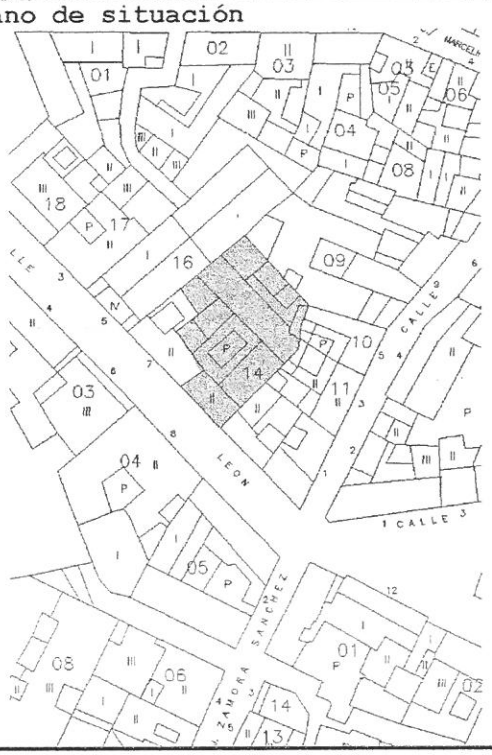
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 14	Manzana:08
C/ León y Castillo, 9		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86035	parcela: 14	
Propietarios: La Caja de Canarias		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	414,45	M2
Longitud de fachada:	6,69	Ml
Fondo:	25,15	Ml

Alteraciones: descripción y localización.

Se ha reformado interiormente conservando la disposición del patio.

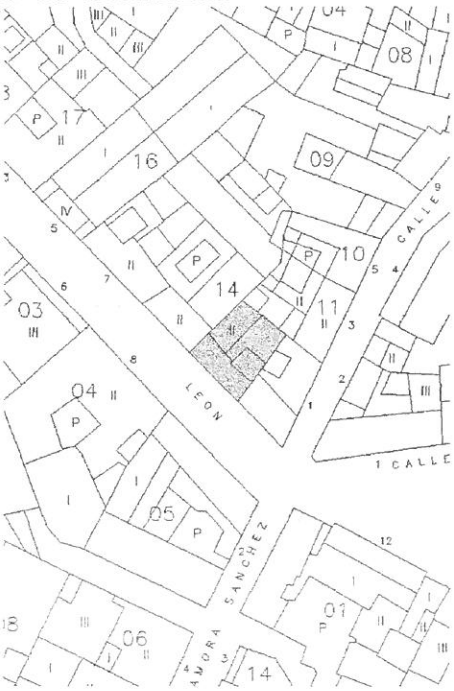
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 13	Manzana: 08
C/ Leon y Castillo,11		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 86035 parcela: 13

Propietarios: Mª del Carmen Marrero Cerpa

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	100,16	M2
Longitud de fachada:	9,95	ml
Fondo:	11,22	ml

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

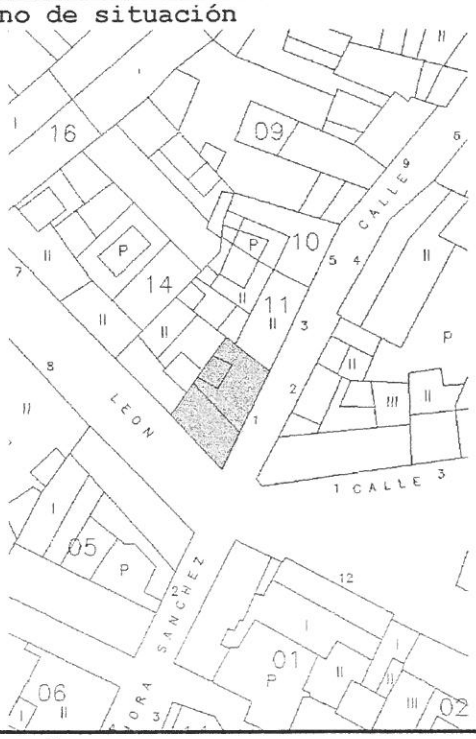
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 12	Manzana: 08
C/ León y Castillo ,13		Catalogación: P.I.

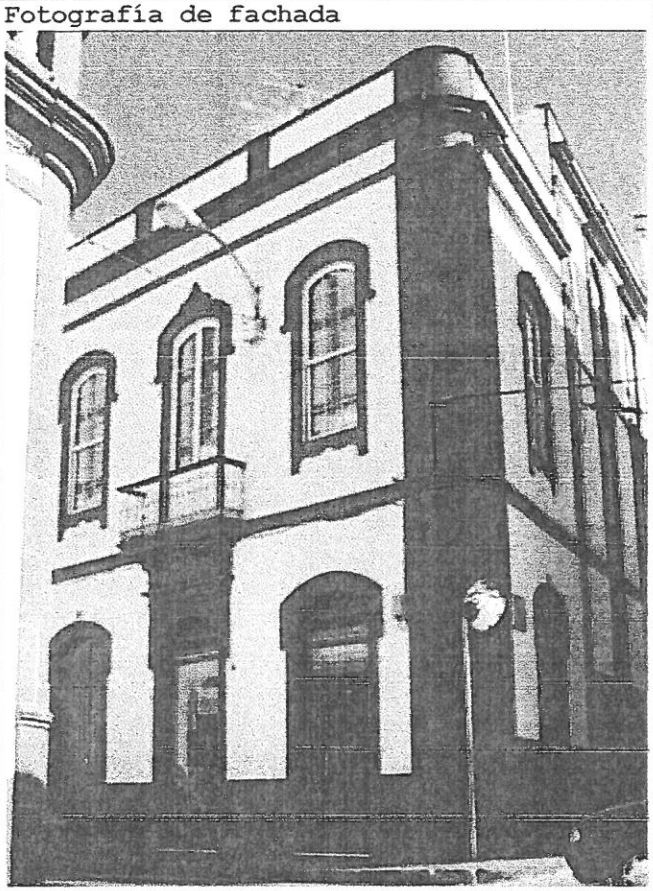
Refª catastral: manzana: 86035 parcela: 12

Propietarios: Marrero Marrero, Fernando

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	97,07	M2
Longitud de fachada:	21,66	ml
Fondo:	12,75	ml

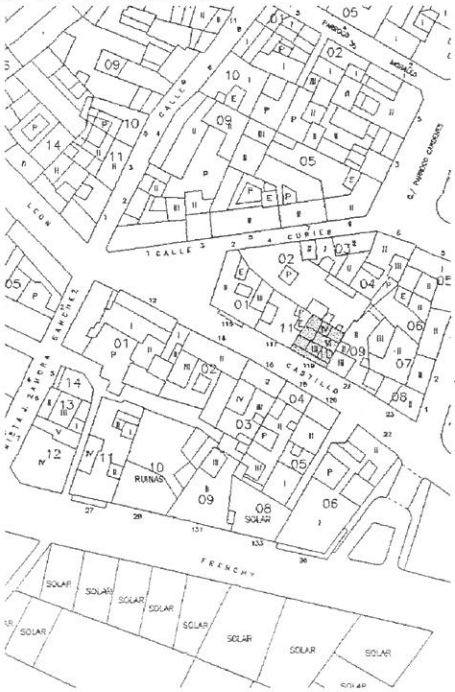
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº10	Manzana: 10
C/ León y Castillo, 19		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 87038	parcela: 10	
Propietarios: González Gil, Antonio José		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	86,15	M2
Longitud de fachada:	9,60	ml
Fondo:	9,58	ml

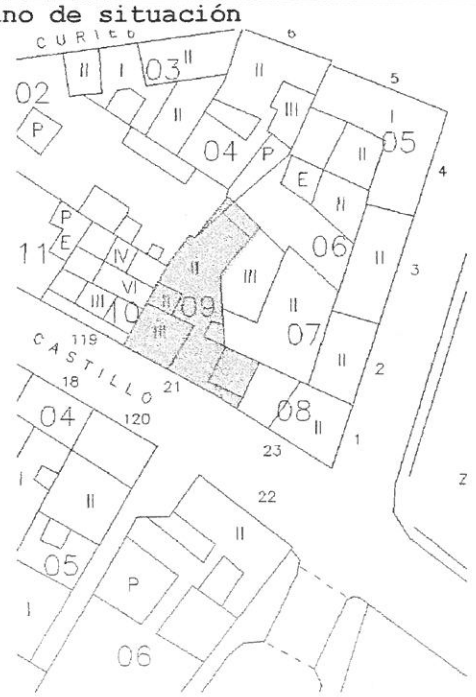
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

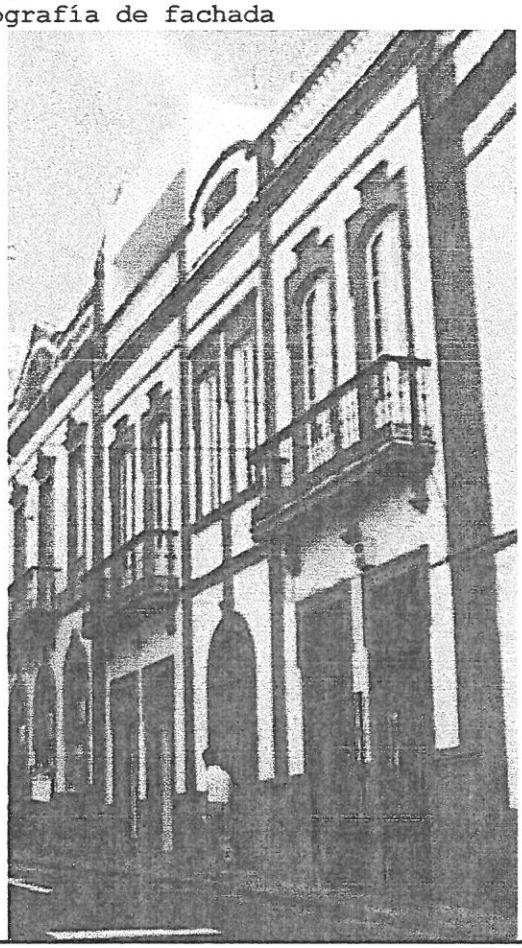
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 09	Manzana:10
C/ León y Castillo 21		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87038	parcela: 09	
Propietarios: Francisco González Rodríguez		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	140,05	M2
Longitud de fachada:	13,21	ml
Fondo:	17,78	ml

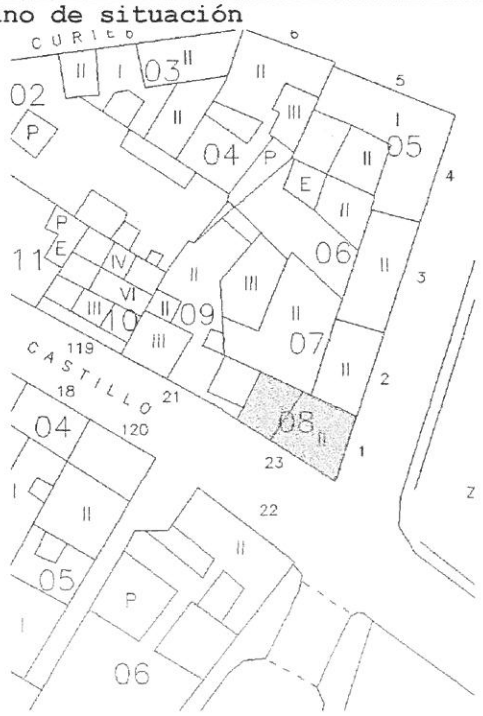
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 08	Manzana: 10
C/ León y Castillo, 23		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87038	parcela: 08	
Propietarios: Antonio Quintana González		

Plano de situación

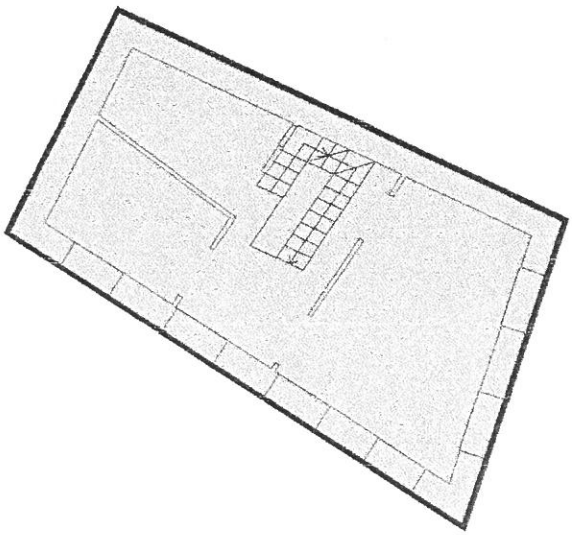


Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	64,67	M2
Longitud de fachada:	18,10	ml
Fondo:	6,13	ml

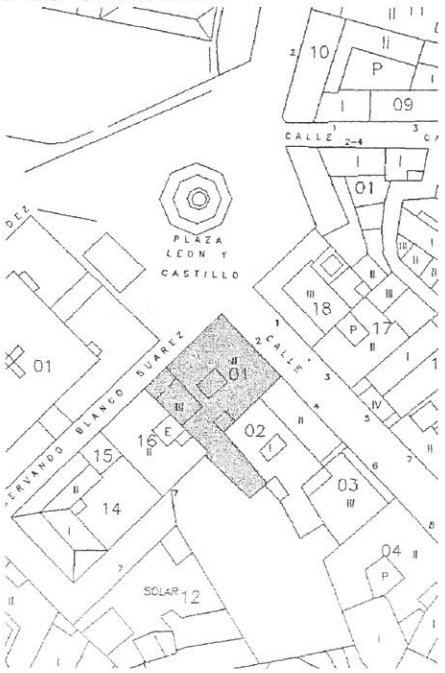
Perímetro y Ocupación:



<PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana: 06
C/ León y Castillo, 2		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86038	parcela: 01	
Propietarios: José Herrera Cerpa		

Plano de situación

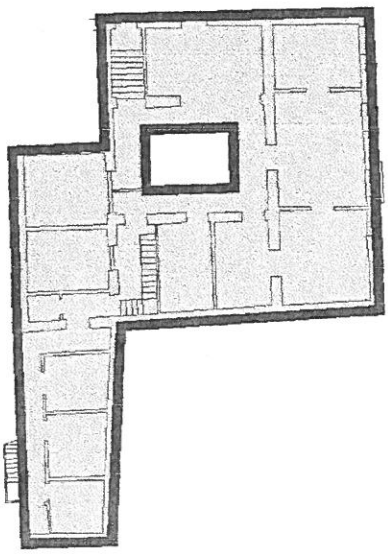


Fotografía de fachada

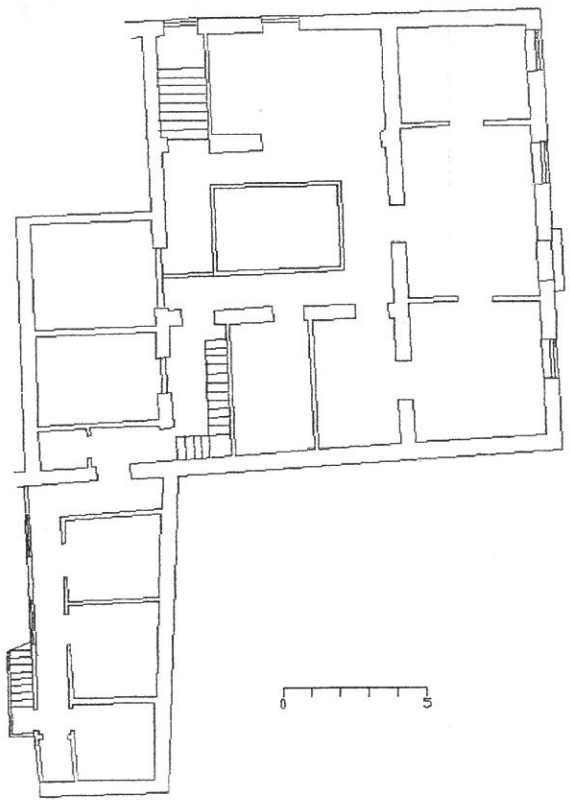
Parcela

Superficie:	341,09	M2
Longitud de fachada:	34,16	ml
Fondo:	59,28	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:06
Croquis de distribución		Planta: Primera



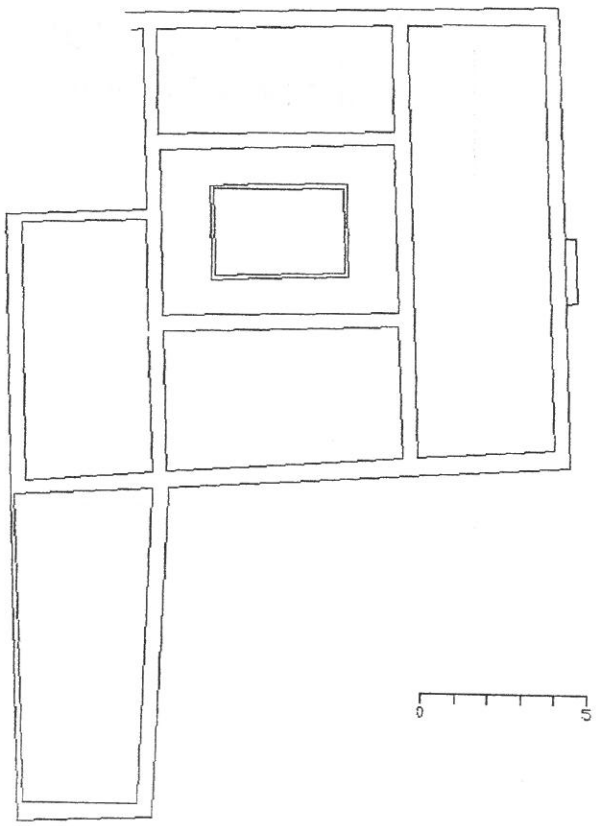
Uso

Actividad: Docente
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Media
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:06
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

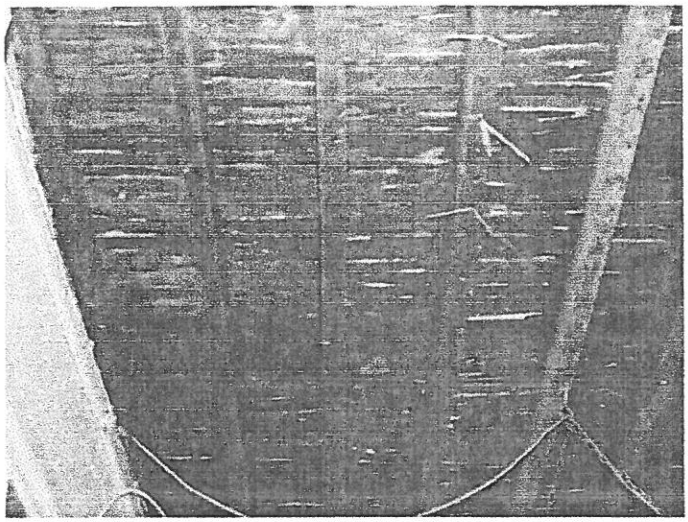
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

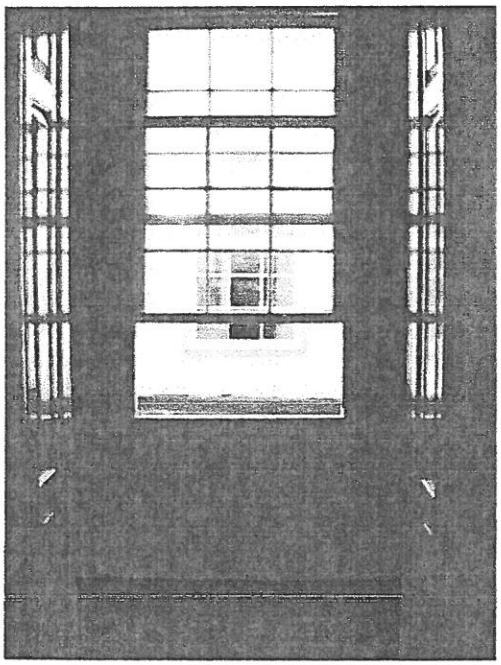
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

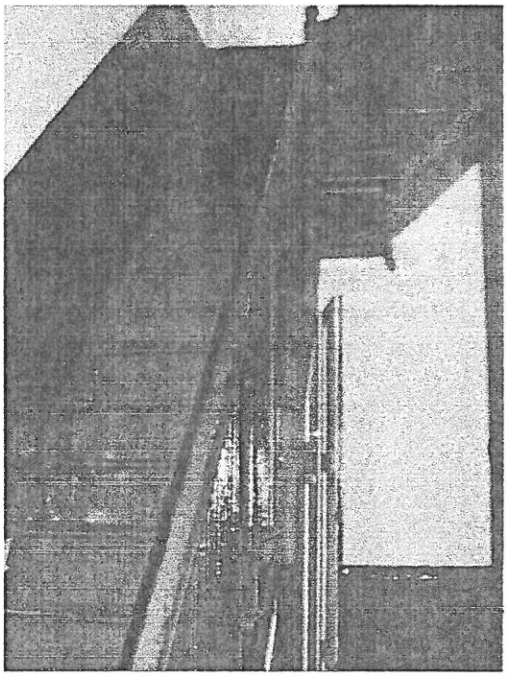
Alteraciones: descripción y localización.

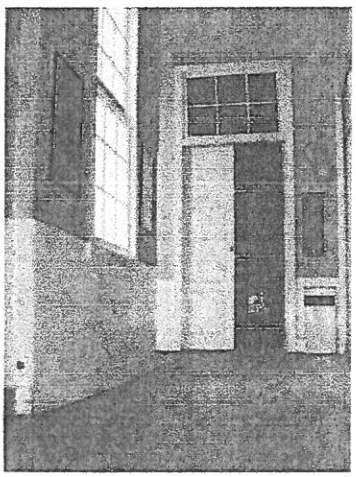
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:06

Fotografías (indicar zona)



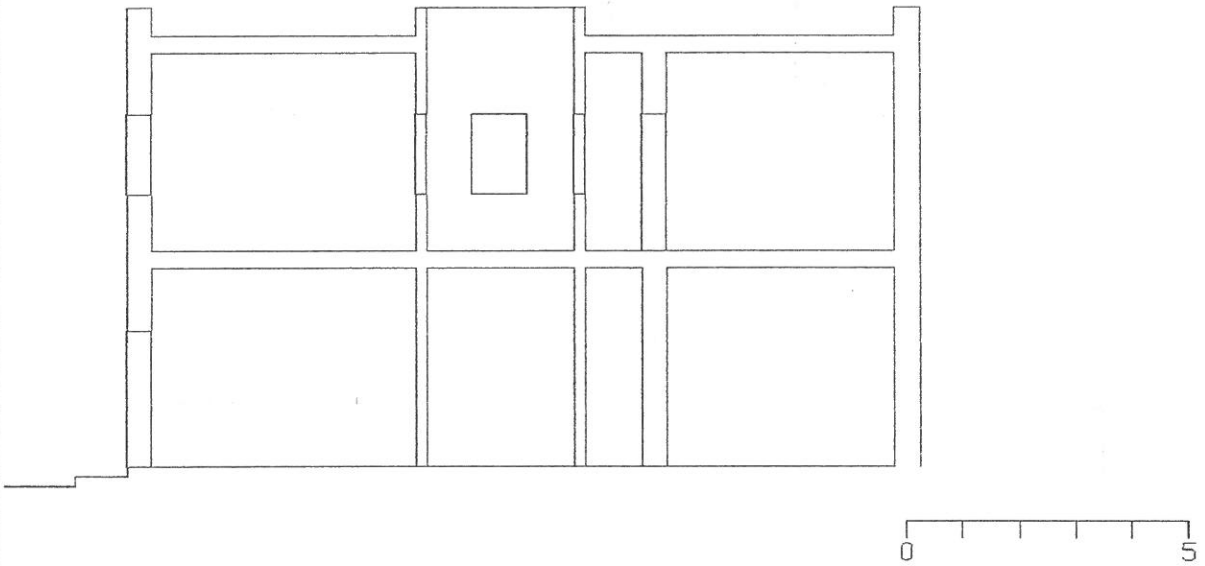






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:06

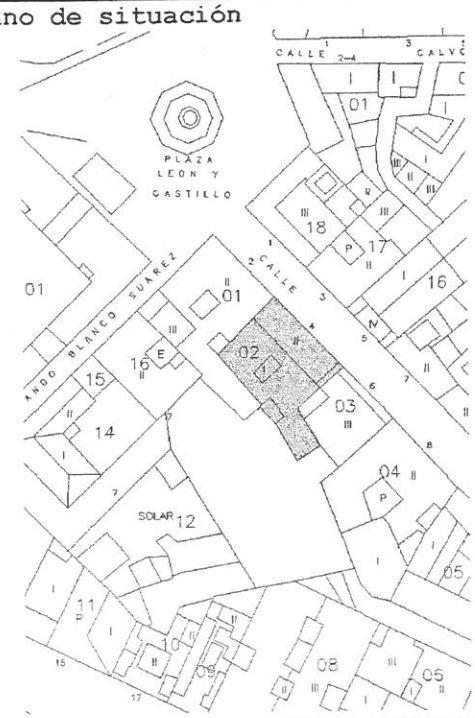
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 02	Manzana: 06
C/ León y Castillo 4		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86038	parcela: 02	
Propietarios: Optica Herrera Cerpa S.A.		

Plano de situación

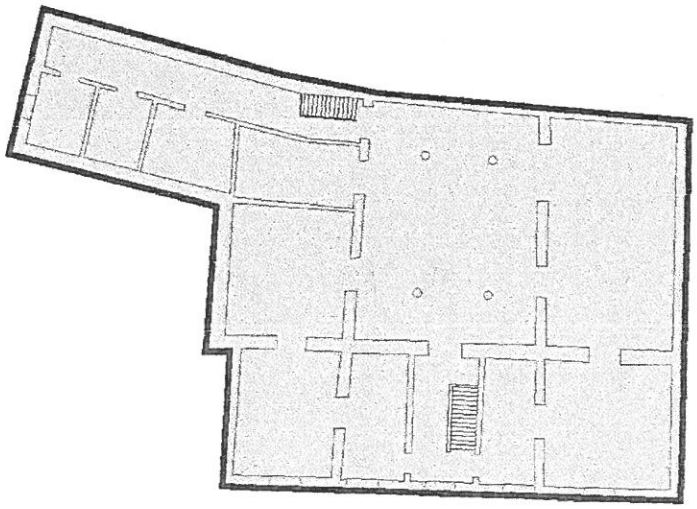


Fotografía de fachada

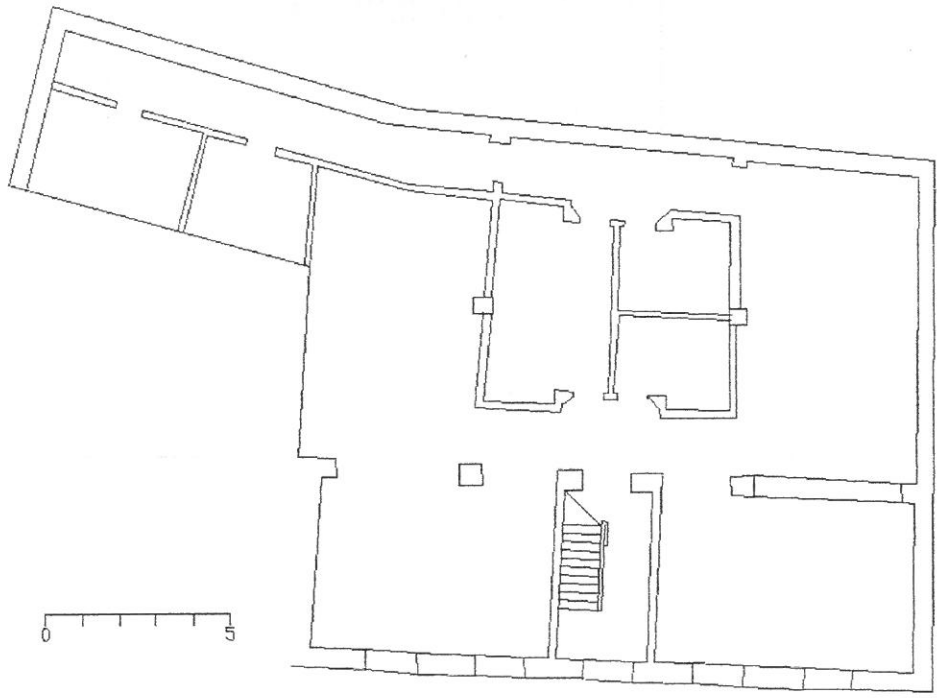
Parcela

Superficie:	283,39	M2
Longitud de fachada:	17,32	ml
Fondo:	14,65	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:06
Croquis de distribución		Planta: baja



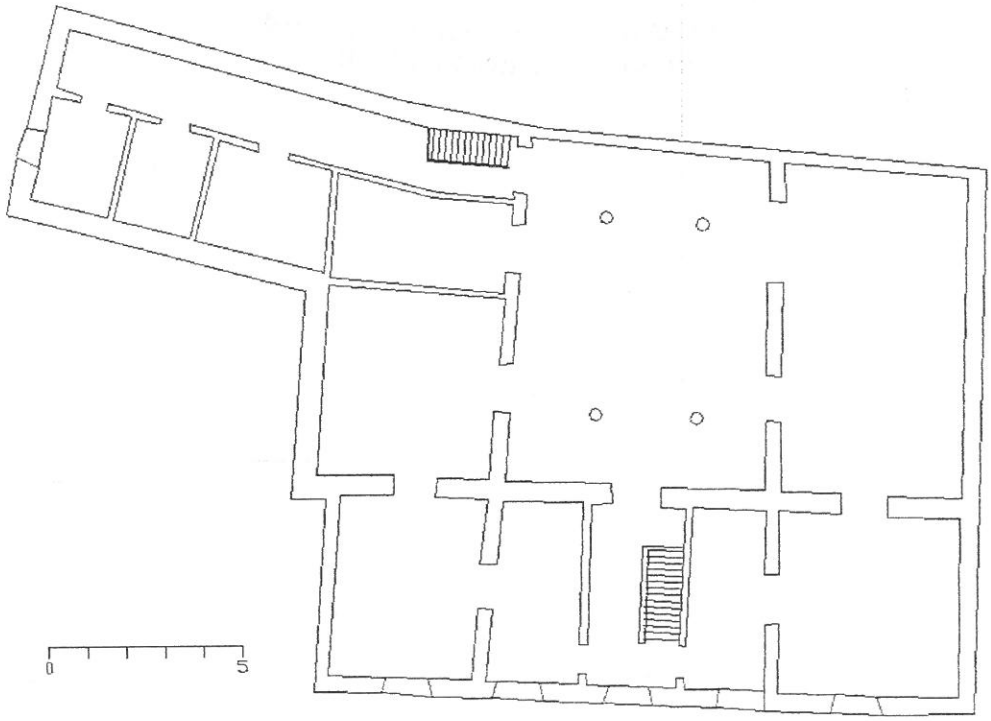
Uso

Actividad: **Comercial**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc/Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC/Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa Hidráulica	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Falso techo	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:06
Croquis de distribución		Planta: primera



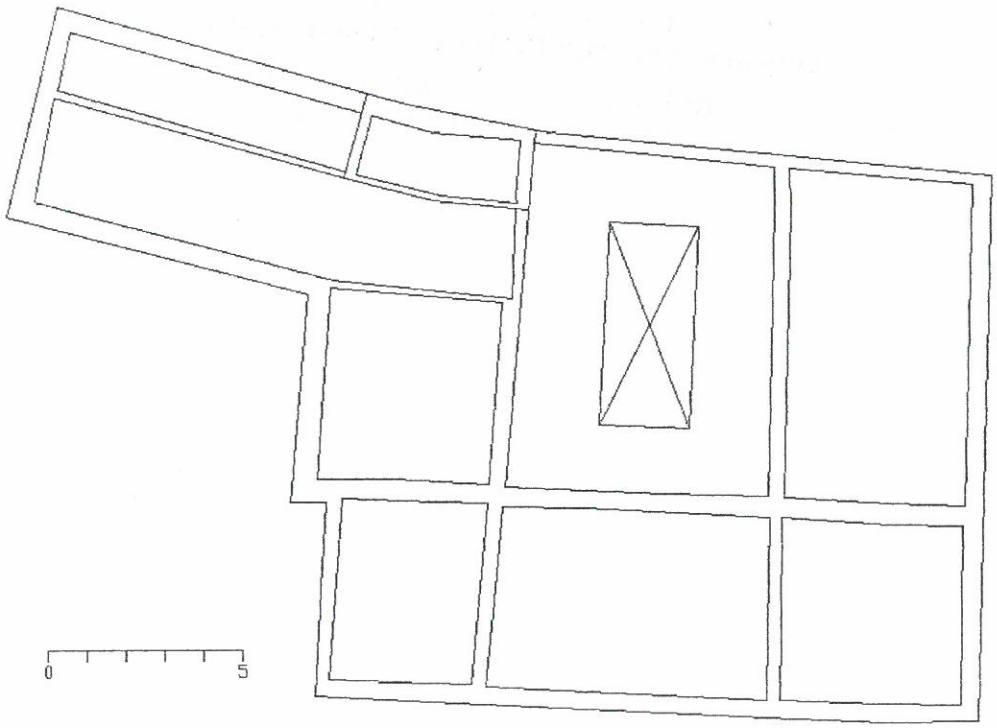
Uso

Actividad: **Comercial**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc/Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC/Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa Hidráulica	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Falso techo	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:06
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

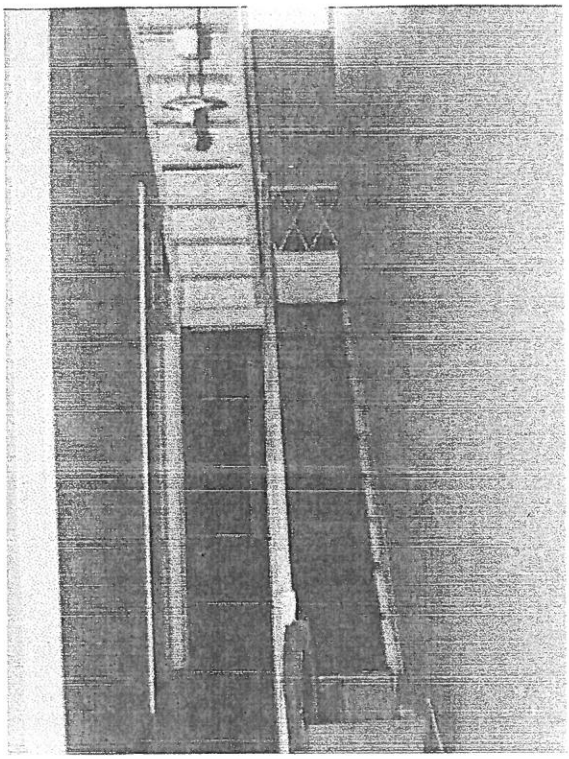
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

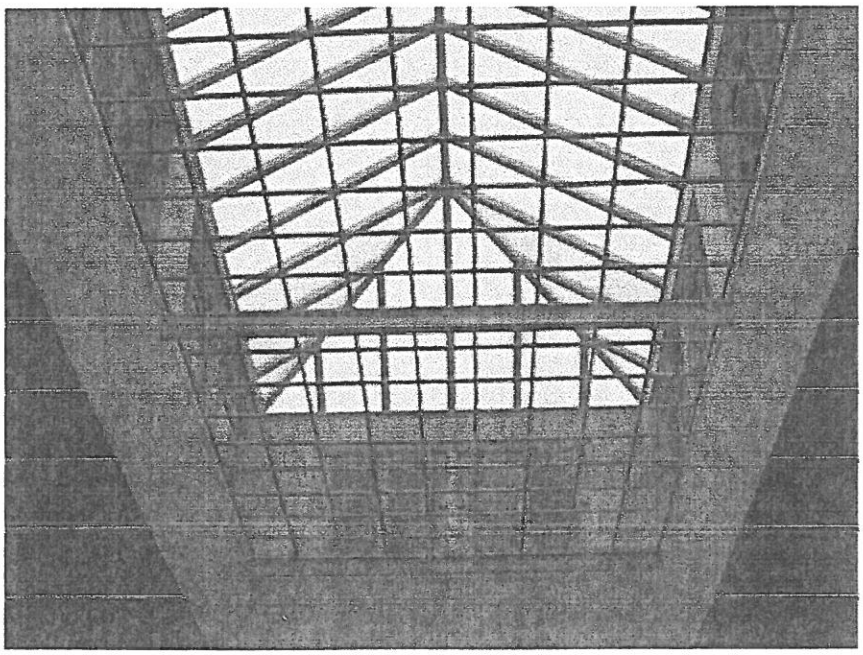
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:06

Fotografías (indicar zona)

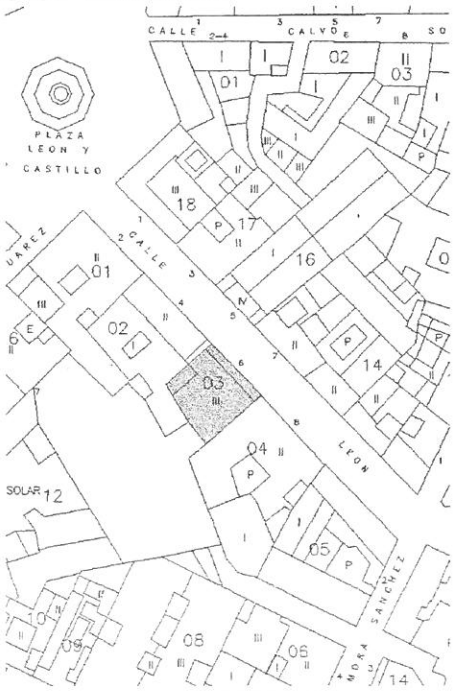




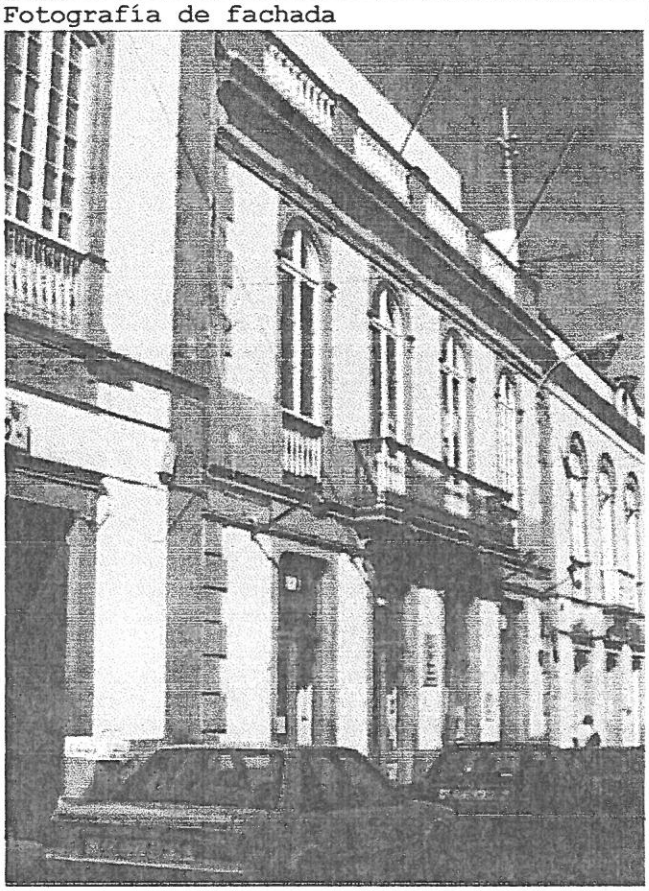
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº03	Manzana: 06
C/ León y Castillo, 6		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86038	parcela: 03	
Propietarios: Fundación Mapfre Guanarteme		

Plano de situación



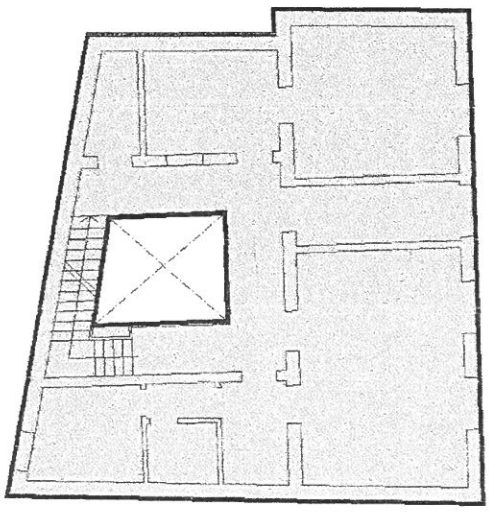
Fotografía de fachada



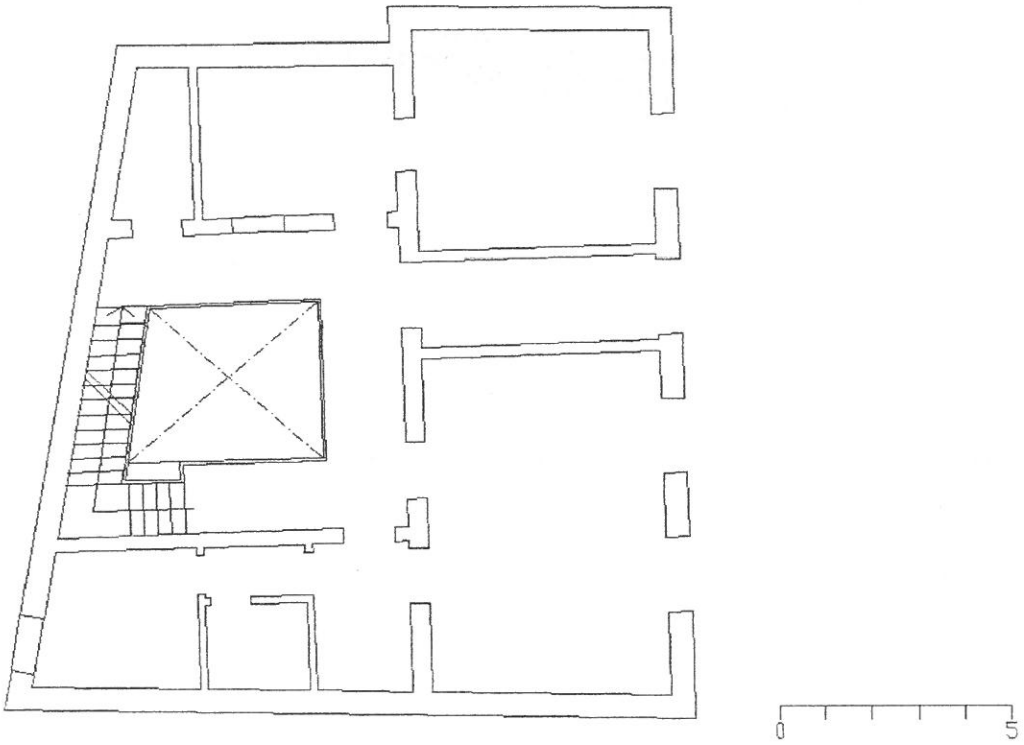
Parcela

Superficie:	150,79	M2
Longitud de fachada:	12,39	ml
Fondo:	12,45	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:6
Croquis de distribución		Planta:baja



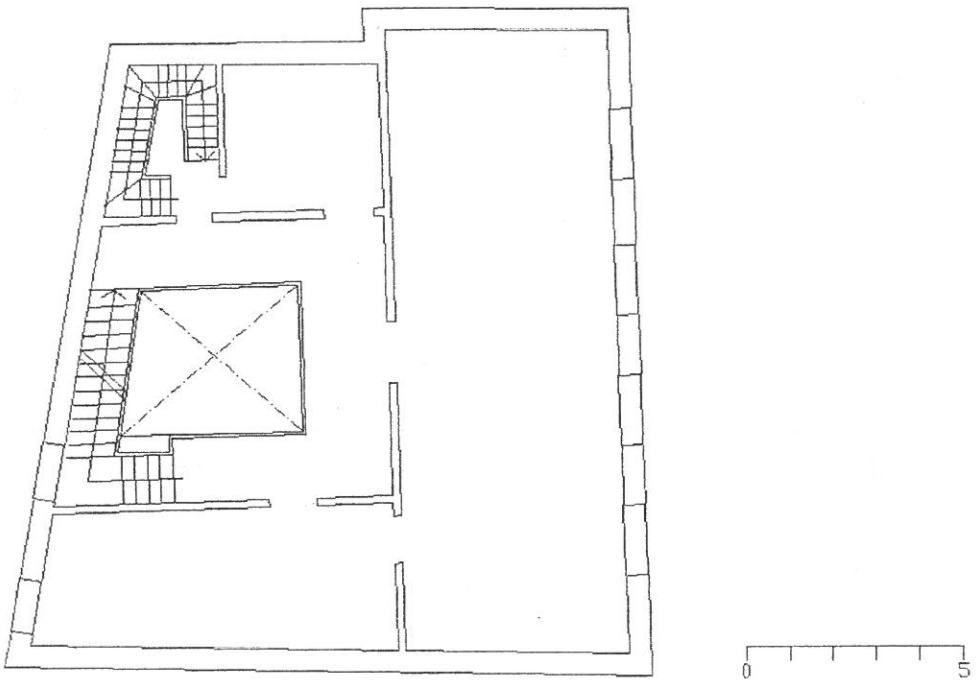
Uso

Actividad: Sala de exposiciones/oficinas
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Muros de Carga	Buena
Vertical:	Madera	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre/Hierro	Buena
Saneamiento:	PVC/Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Baldosa hidráulica/Madera	Buena
Paredes:	Piedra/pintada	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:6
Croquis de distribución		Planta: primera



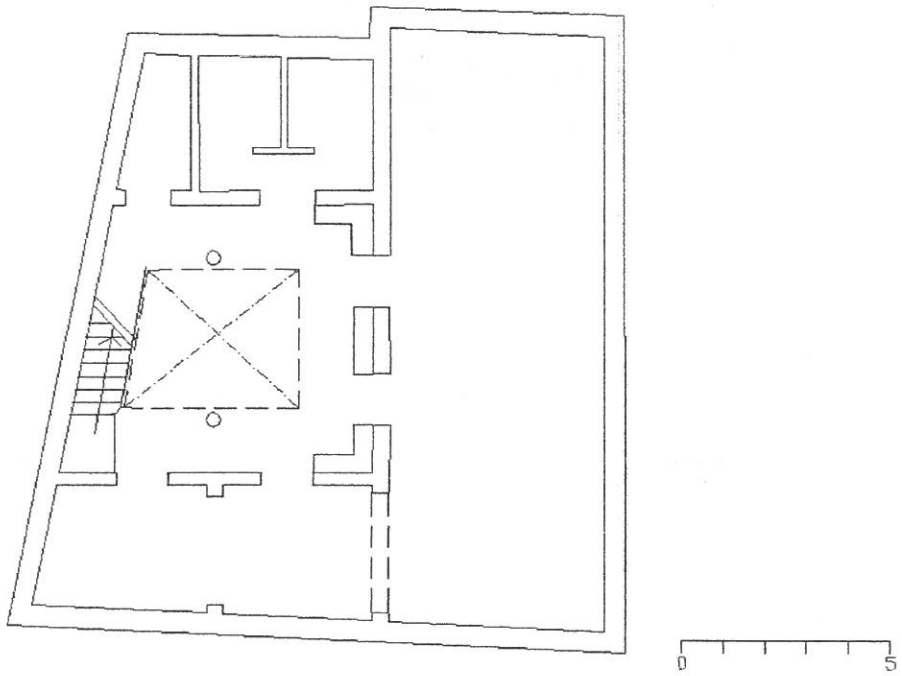
Uso

Actividad: Sala de exposiciones
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Muros de Carga	Buena
Vertical:	Madera	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre/Hierro	Buena
Saneamiento:	PVC/Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Baldosa hidráulica/Madera	Buena
Paredes:	Piedra/pintada	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº03	Manzana:6
Croquis de distribución		Planta: sótano



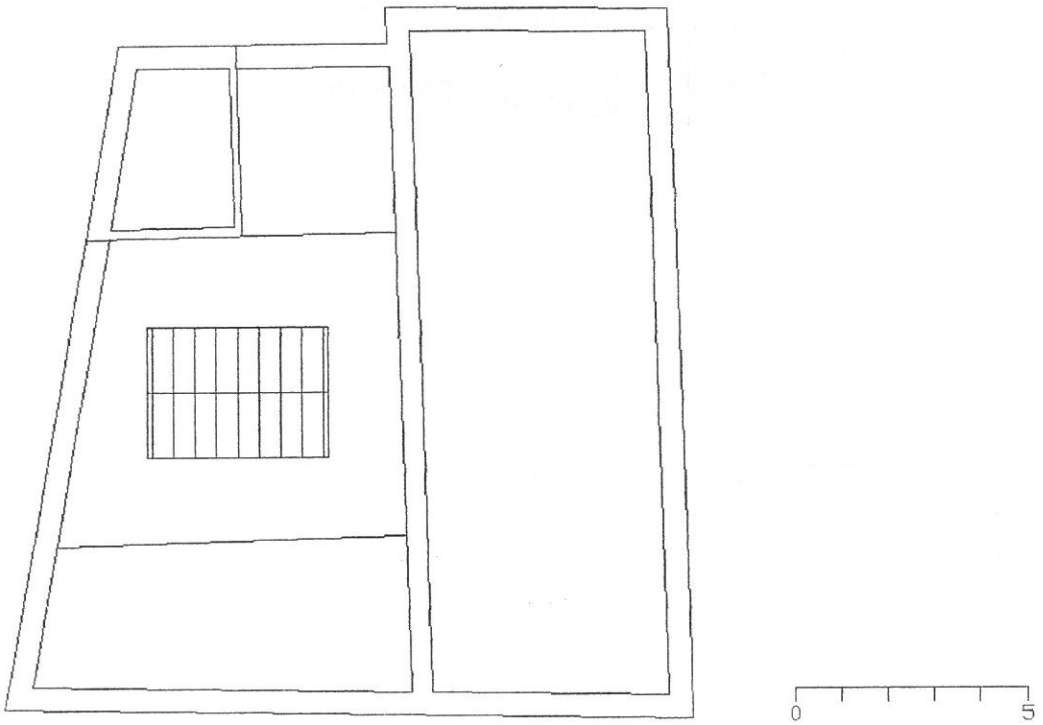
Uso

Actividad: Sala de exposiciones
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre/hierro	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento/PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/madera	Buena
Paredes:	Piedra/pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:6
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

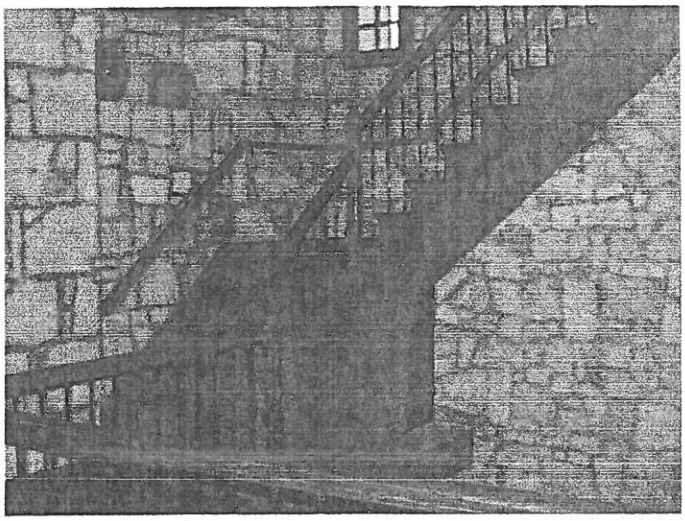
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

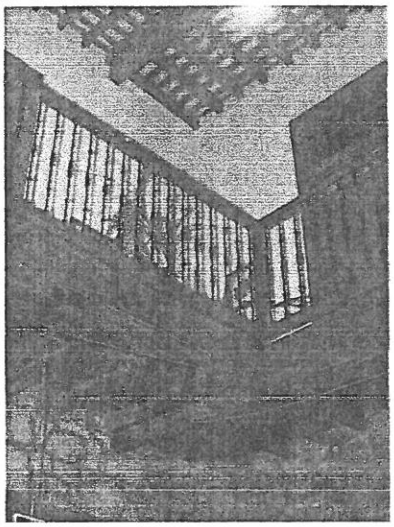
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

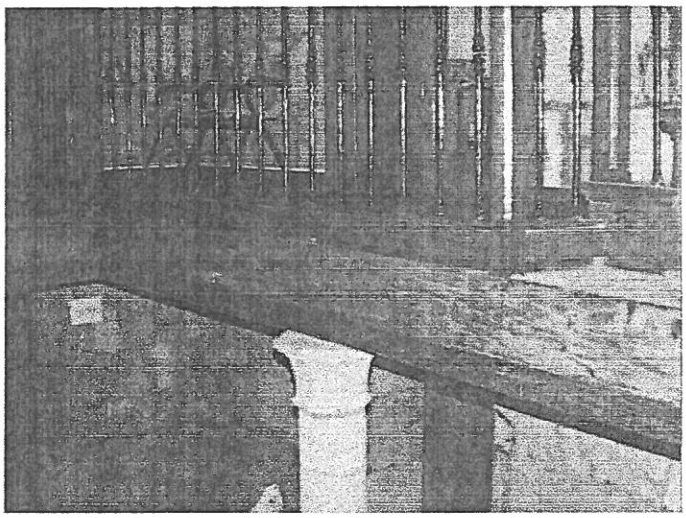
Alteraciones: descripción y localización.
Construcción ilegal en cubierta.

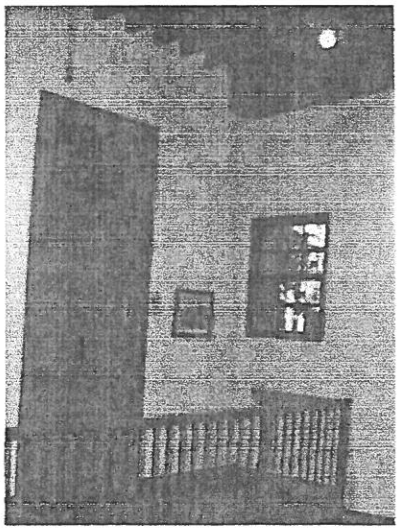
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:6

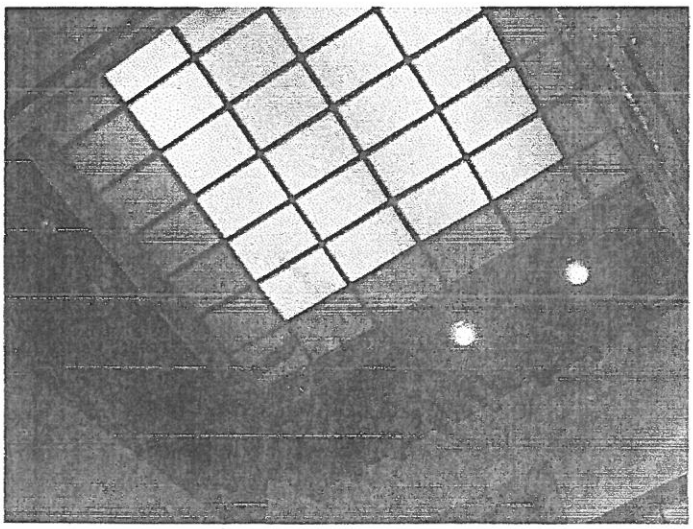
Fotografías (indicar zona)





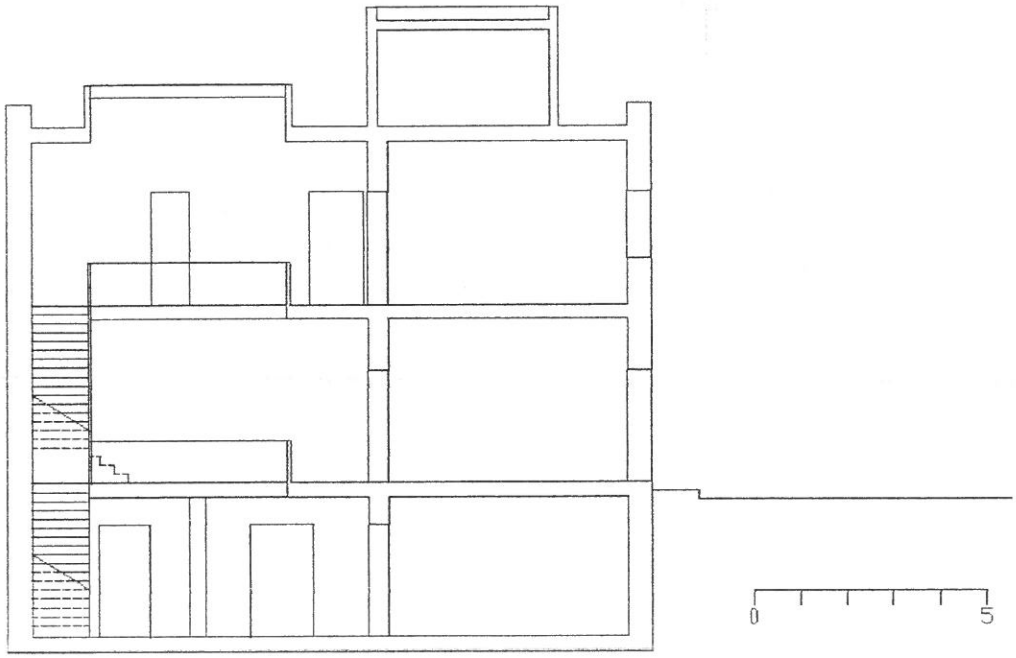






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:6

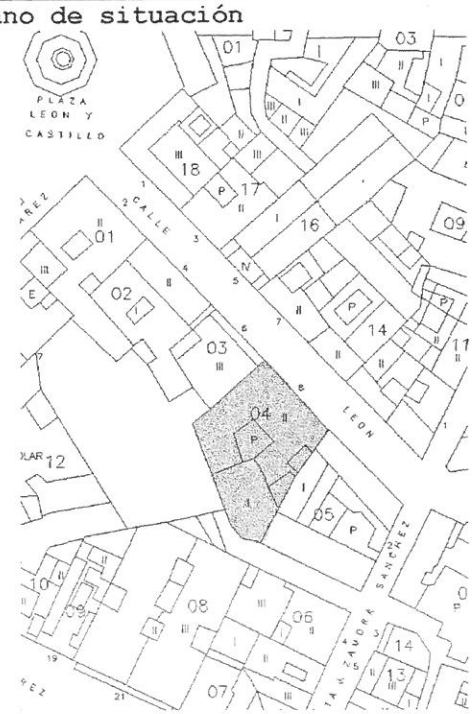
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 04	Manzana:
C/ León y Castillo 8		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86038	parcela: 04	
Propietarios: Felisa Escudero Suárez		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	415,39	M2
Longitud de fachada:	16,78	ml
Fondo:	23,15	ml

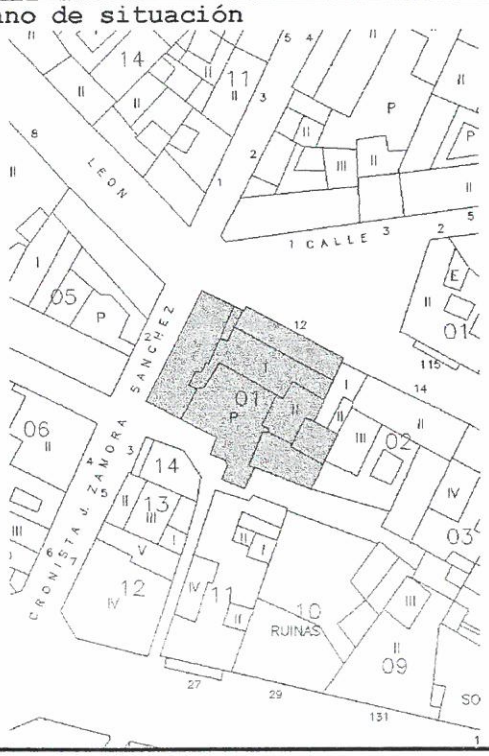
Alteraciones: Localización y descripción.

No se detectan

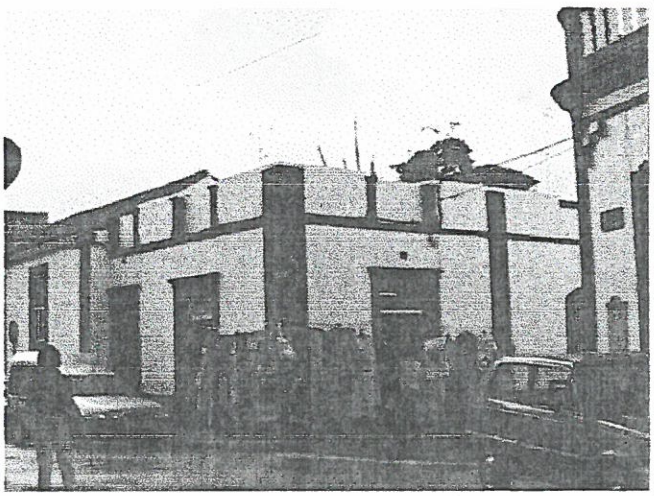
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana: 07
C/ León y Castillo, 12		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87023	parcela: 01	
Propietarios: Carmen del Toro Acedo		

Plano de situación



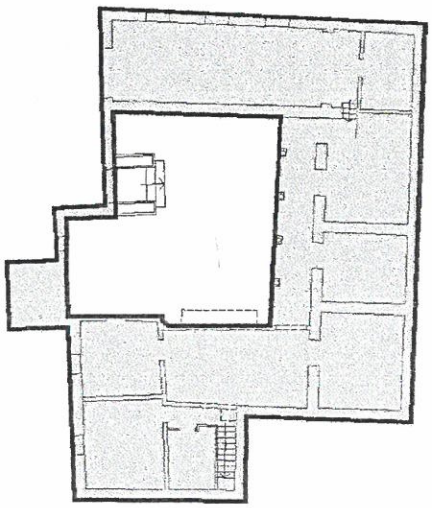
Fotografía de fachada



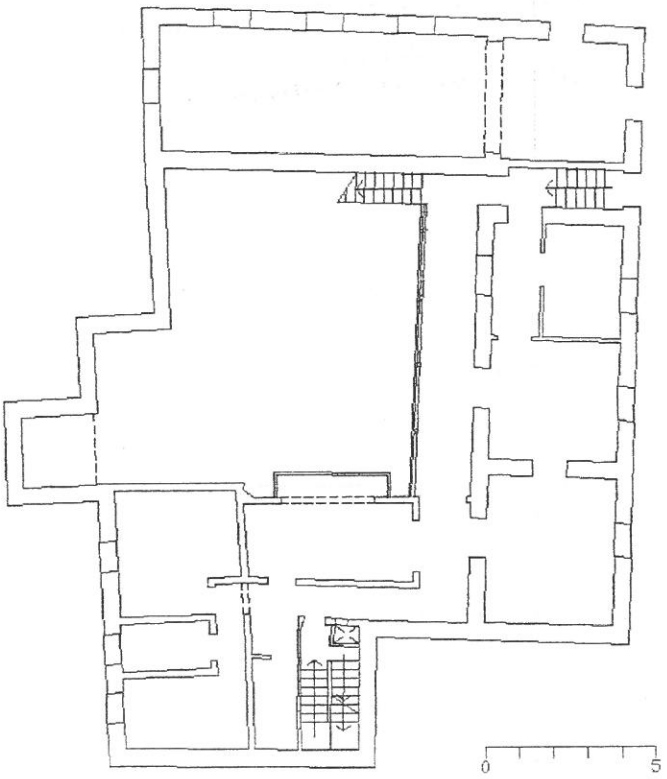
Parcela

Superficie:	436,59	M2
Longitud de fachada:	39,00	ml
Fondo:	22,81	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:07
Croquis de distribución		Planta:baja



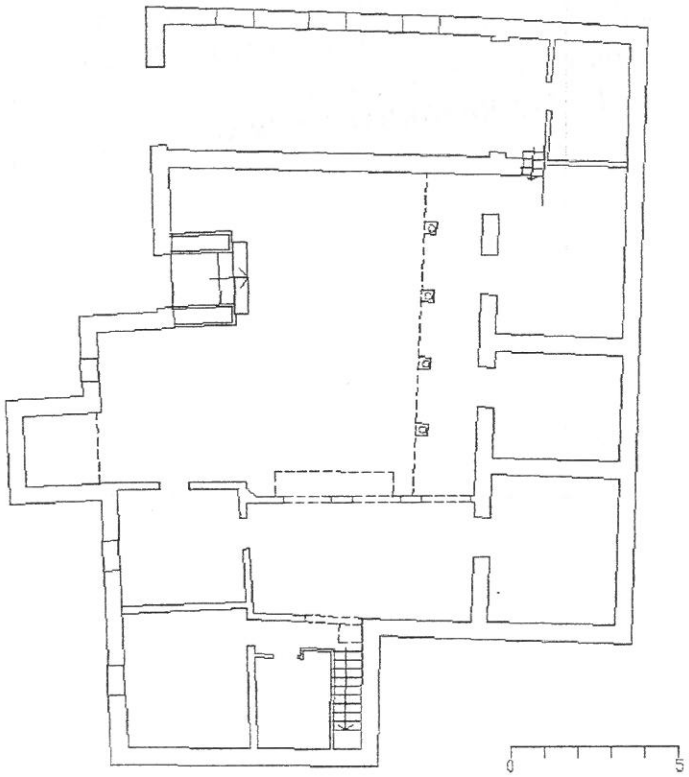
Uso

Actividad: Comercial/residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Madera	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Est. Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:07
Croquis de distribución		Planta: semisotano



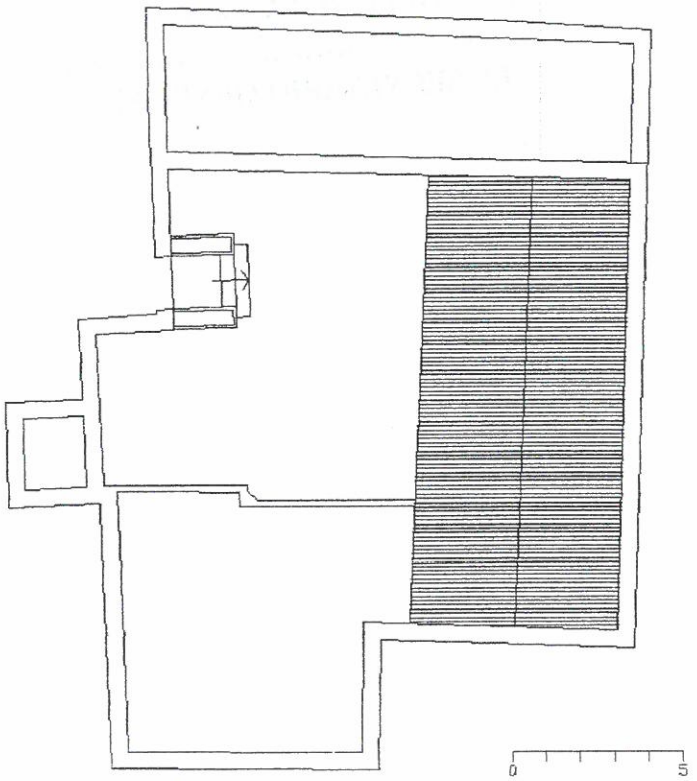
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº01	Manzana:07
Croquis de distribución		Planta: Cubiertas



Uso

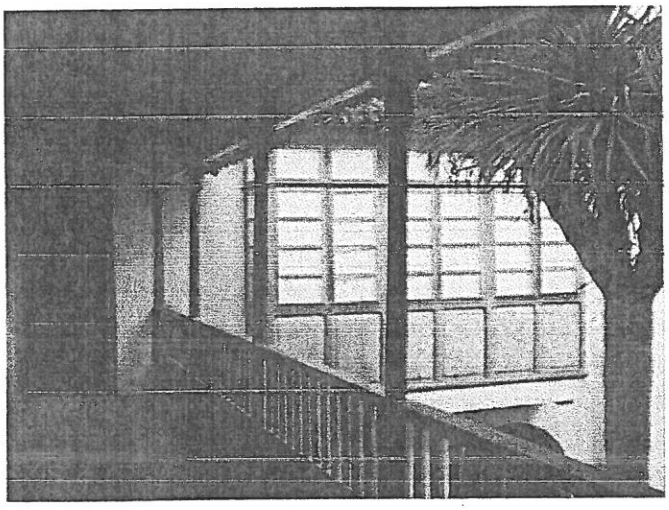
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

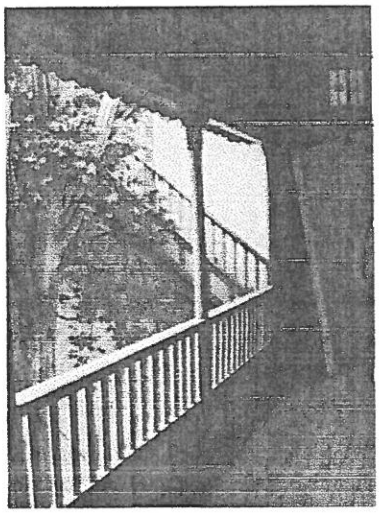
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

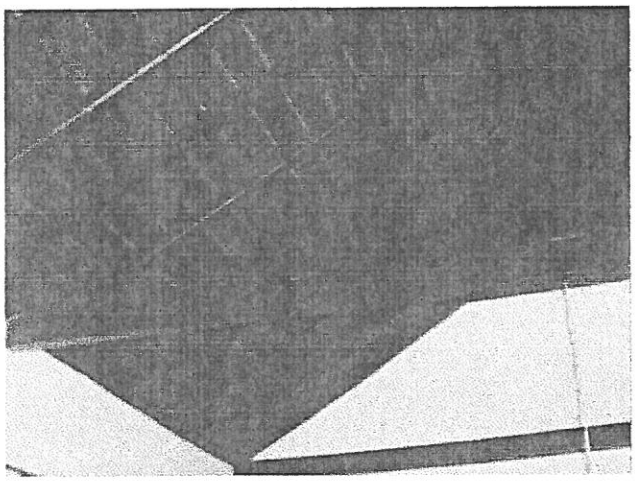
Alteraciones: descripción y localización.

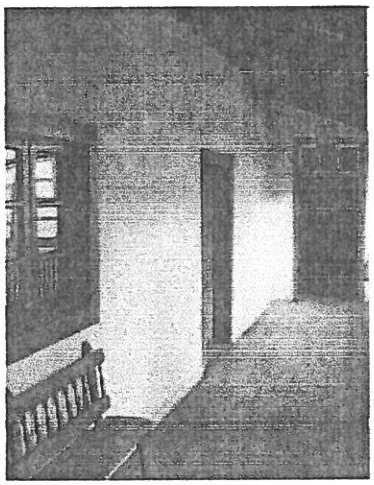
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:07

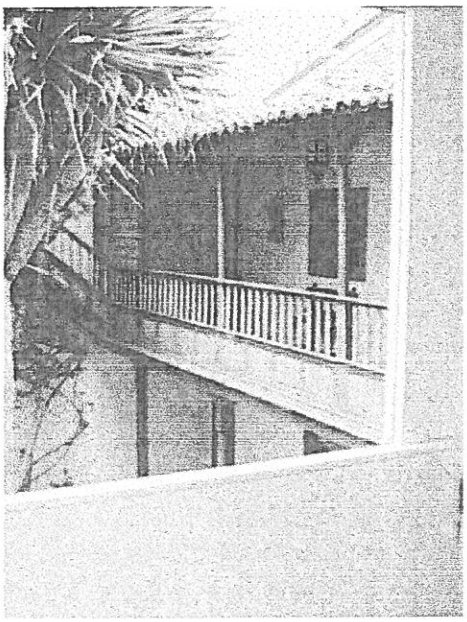
Fotografías (indicar zona)

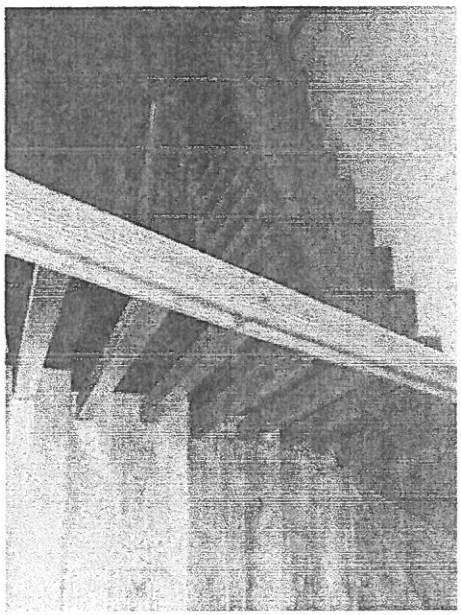






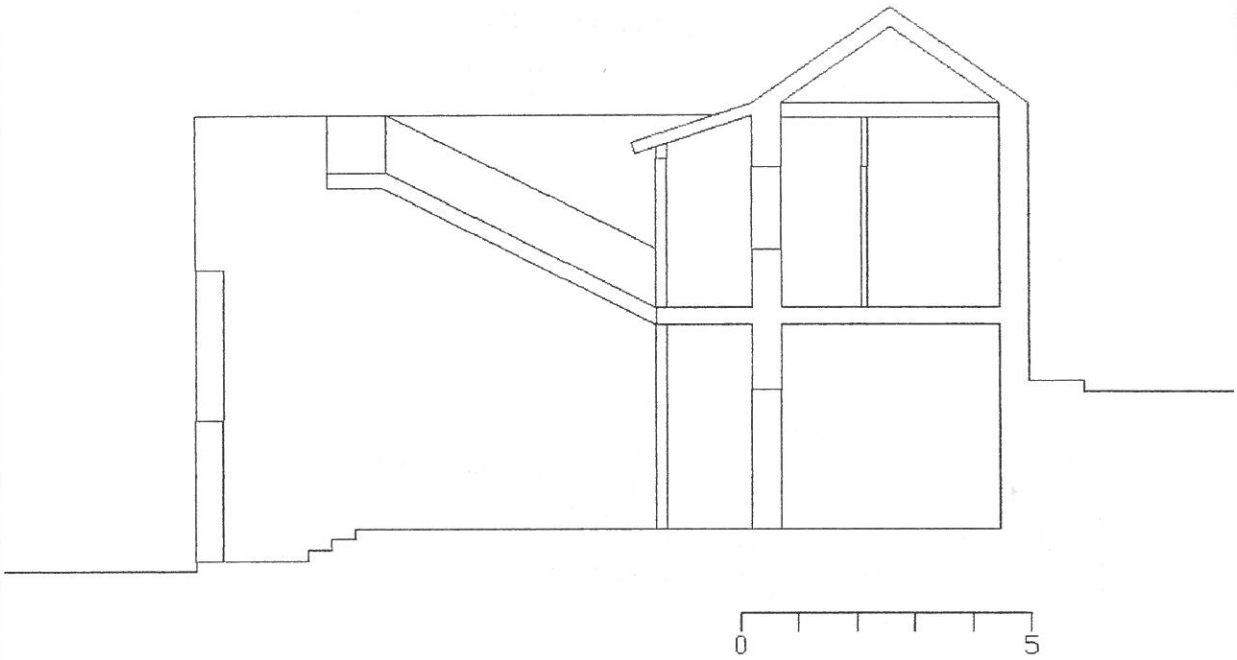






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:07

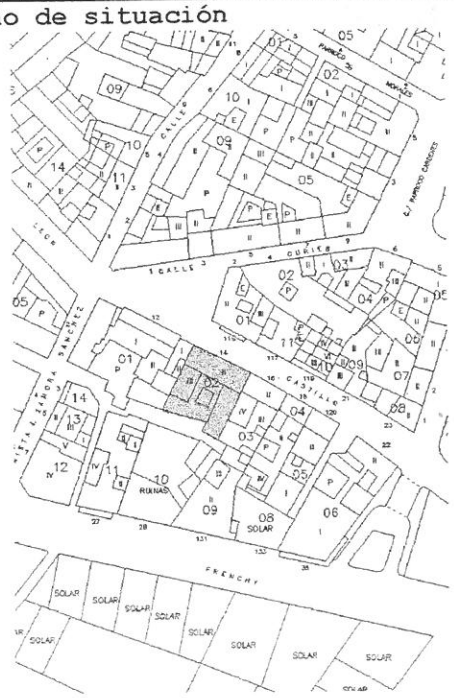
Sección por escalera y/o patio.



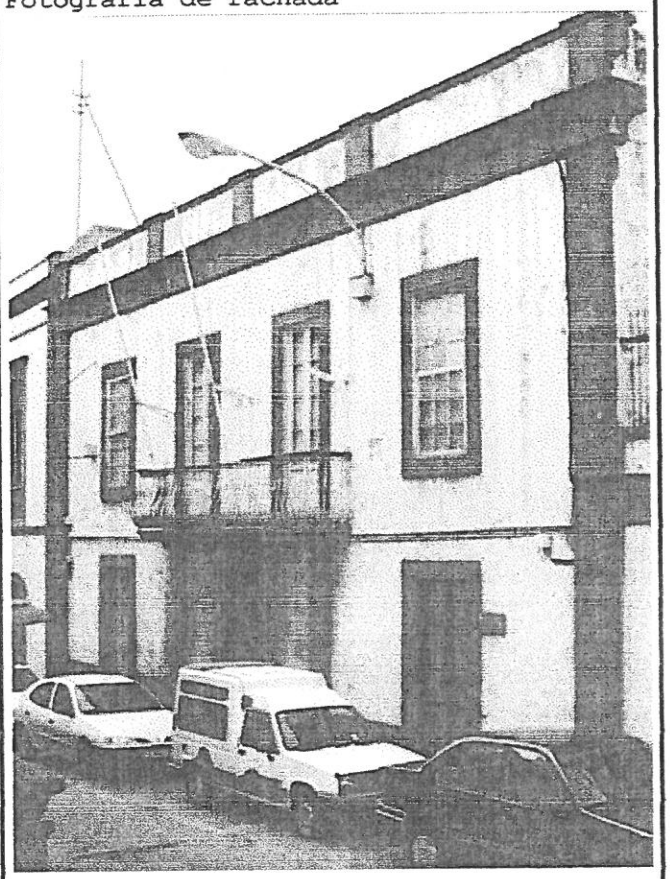
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº02	Manzana: 7
C/ León y Castillo 14		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87023	parcela: 02	
Propietarios: Almeida Armas, Gumersindo		

Plano de situación



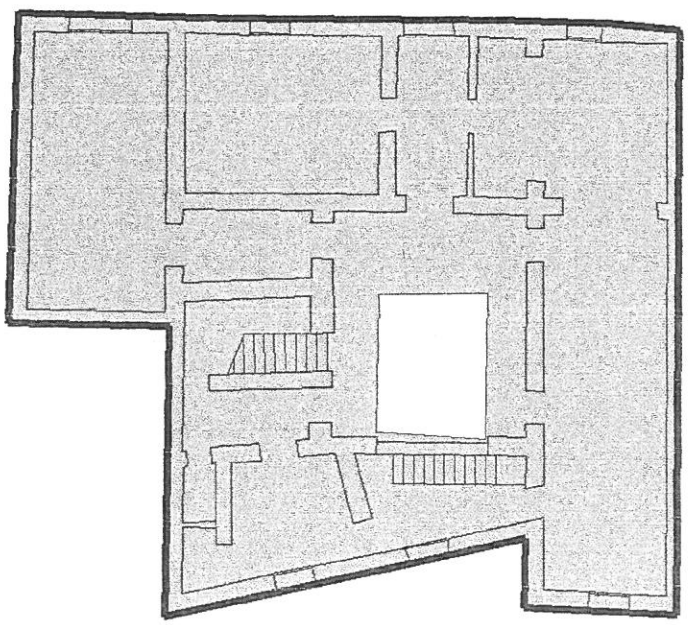
Fotografía de fachada



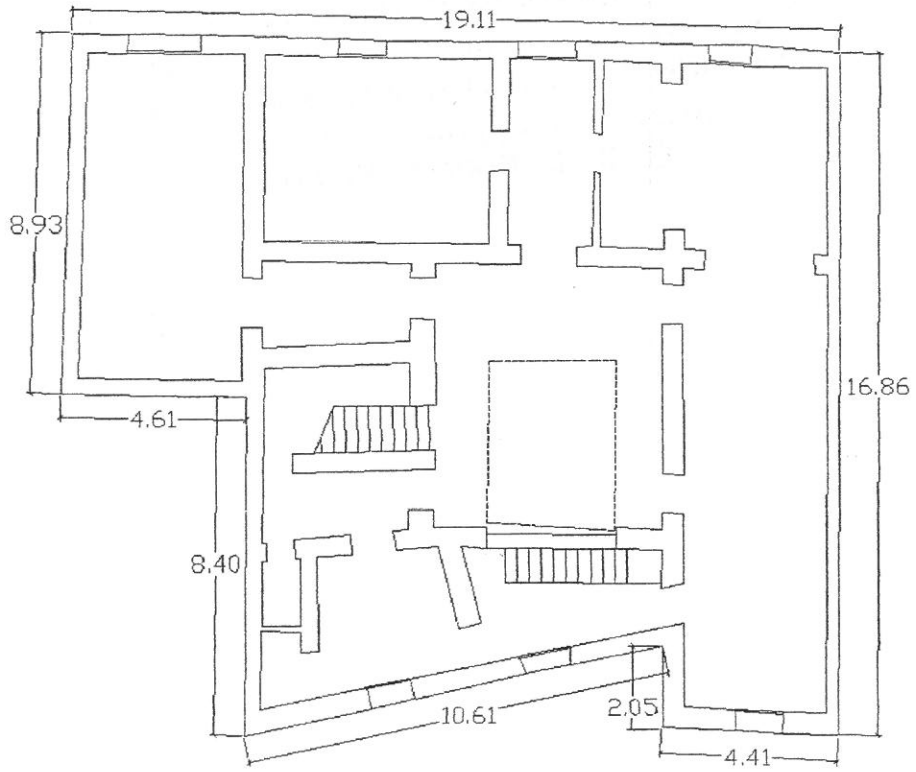
Parcela

Superficie:	292,88	M2
Longitud de fachada:	19,11	ml
Fondo:	16,86	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana:7
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

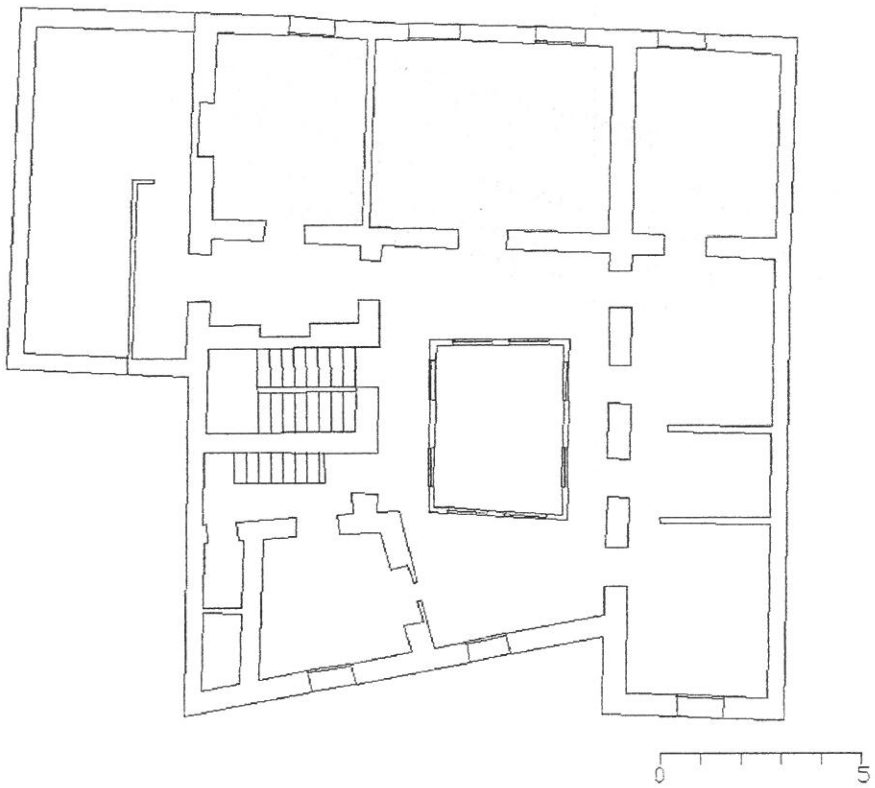
Actividad:
Régimen: En Propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Media
Vertical:	Muros de Cargas	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Fundicion	Mala
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	Cabletrenzado visto	Mala
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Medio
Interior:	Madera	Medio
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/cerámico	Medio
Paredes:	Pintura	Medio
Techos:	Estructura vista	Medio

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 02	Manzana:7
Croquis de distribución		Planta: segunda



Uso

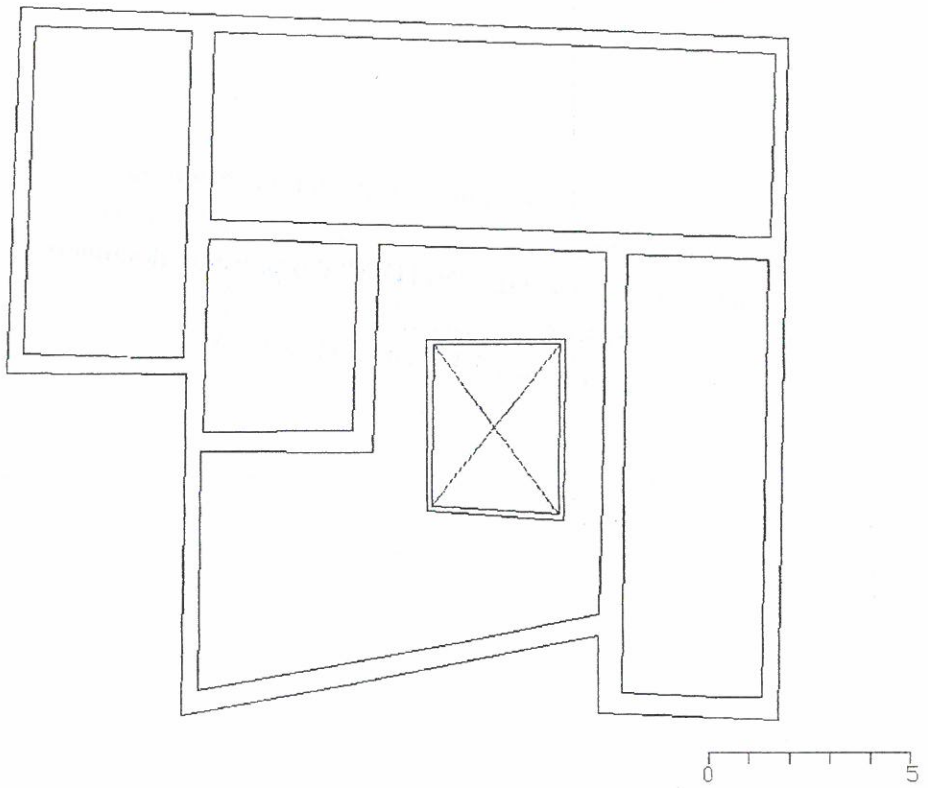
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Media
Vertical:	Muros de Cargas	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Fundicion	Mala
Saneamiento:		
Eléctrica:	Cabletrenzado visto	Mala
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Medio
Interior:	Madera	Medio
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/cerámico	Medio
Paredes:	Pintura	Medio
Techos:	Estructura vista	Medio

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº02	Manzana:7
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

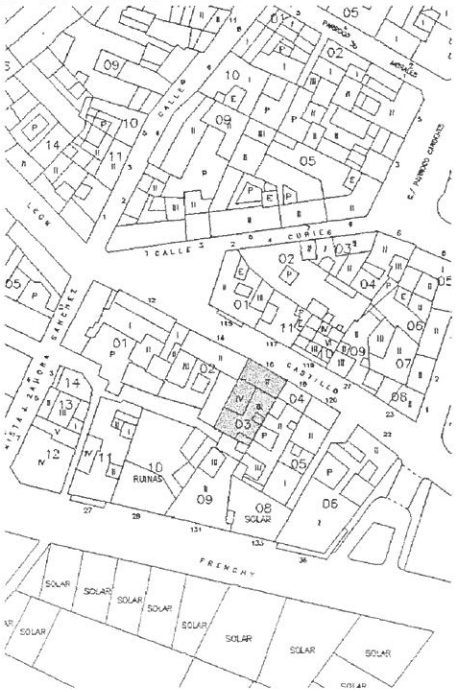
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº03	Manzana:07
C/Leon y Castillo, 16		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 87023 parcela: 03

Propietarios: Marrero Rodriguez, Alberto

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

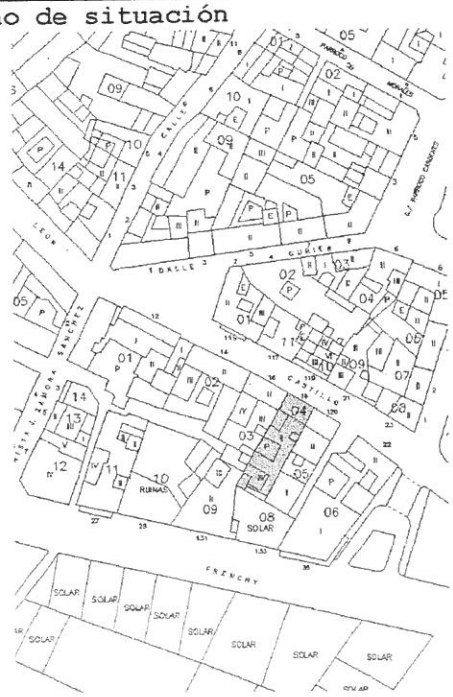
Superficie:	173,43	M2
Longitud de fachada:	10,19	ml
Fondo:	18,23	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº04	Manzana:7
C/ León y Castillo 18		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87023	parcela: 04	
Propietarios: González Rodriguez, Manuel		

Plano de situación

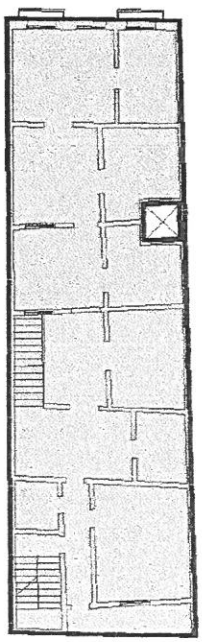


Fotografía de fachada

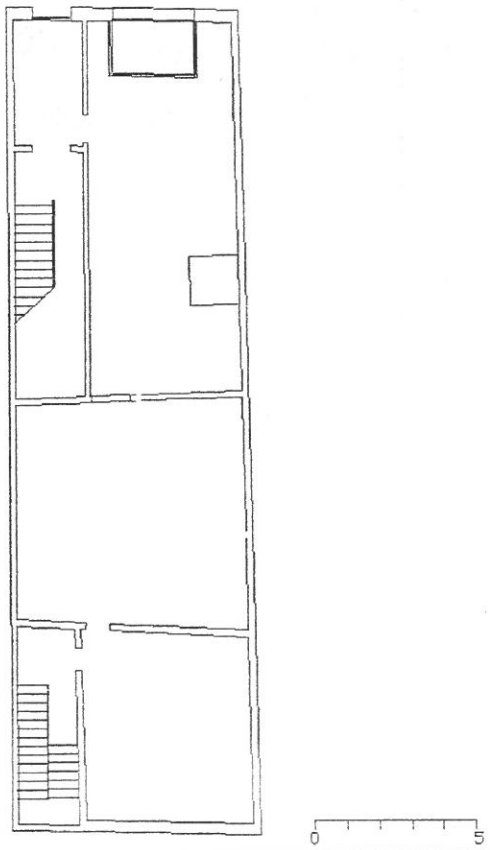
Parcela

Superficie:	182,16	M2
Longitud de fachada:	7,14	ml
Fondo:	25,42	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana: 07
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

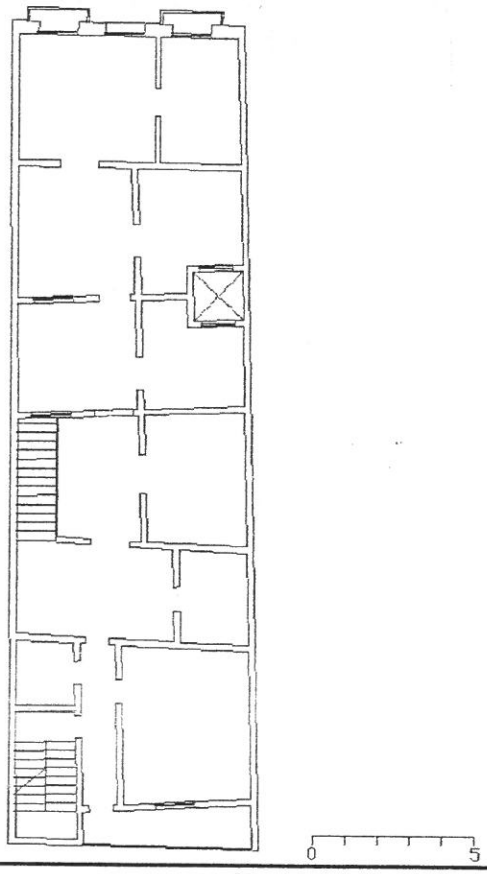
Actividad: Comercial
Régimen: En propiedad
Ocupantes: Inmueble desocupado

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Losa de H.A.**	**Buena**
Vertical:	**Pilares/muros de carga**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Hierro**	**Mala**
Saneamiento:	**Fibrocemento**	**Regular**
Eléctrica:	**Entubada**	**Regular**
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	**Terrazo**	**Buena**
Paredes:	**Pintura**	**Buena**
Techos:	**Pintura**	**Buena**

Alteraciones: descripción y localización.

Se ha modificado estructuralmente, sustituyendo los muros de carga por vigas y pilares de H.A.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 04	Manzana: 07
Croquis de distribución		Planta: Alta



Uso

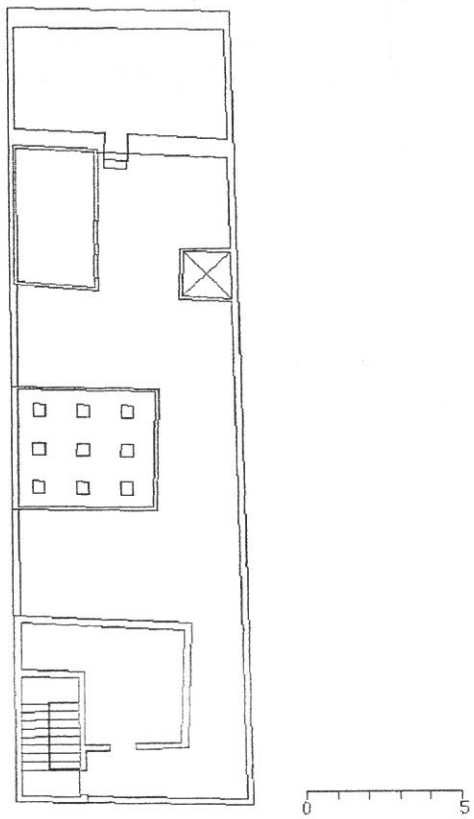
Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes: Inmueble desocupado

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Mala
Saneamiento:	Fibrocemento	Regular
Eléctrica:	Entubada	Regular
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana: 07
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

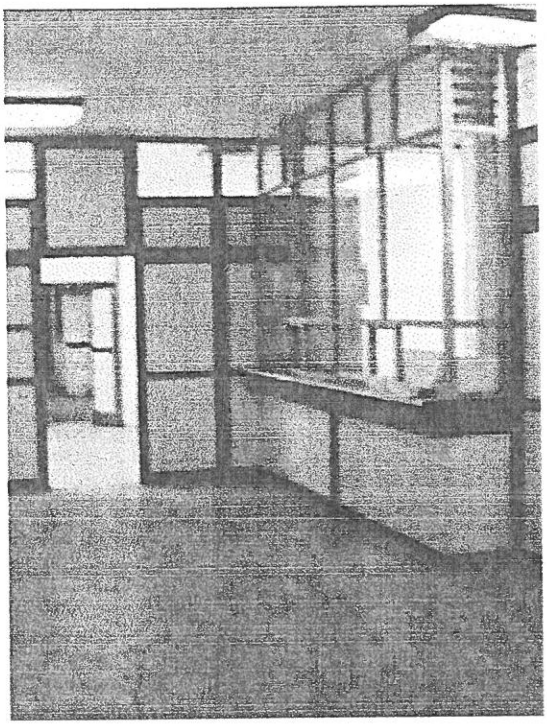
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

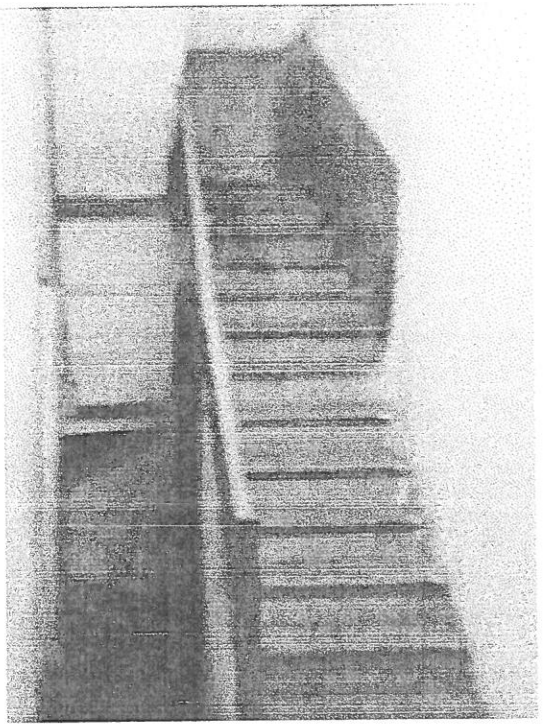
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

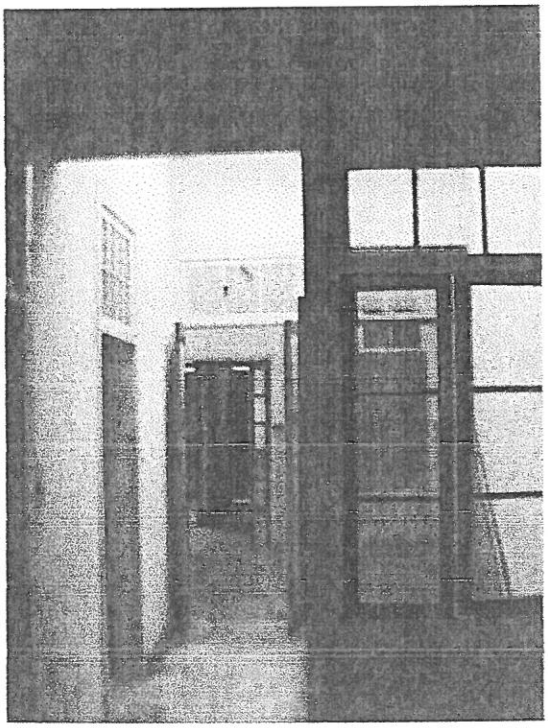
Alteraciones: descripción y localización.

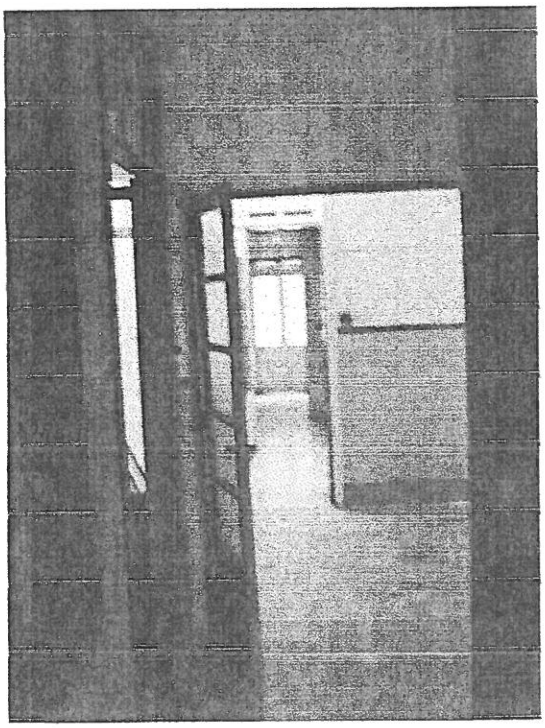
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 04	Manzana: 07

Fotografías (indicar zona)



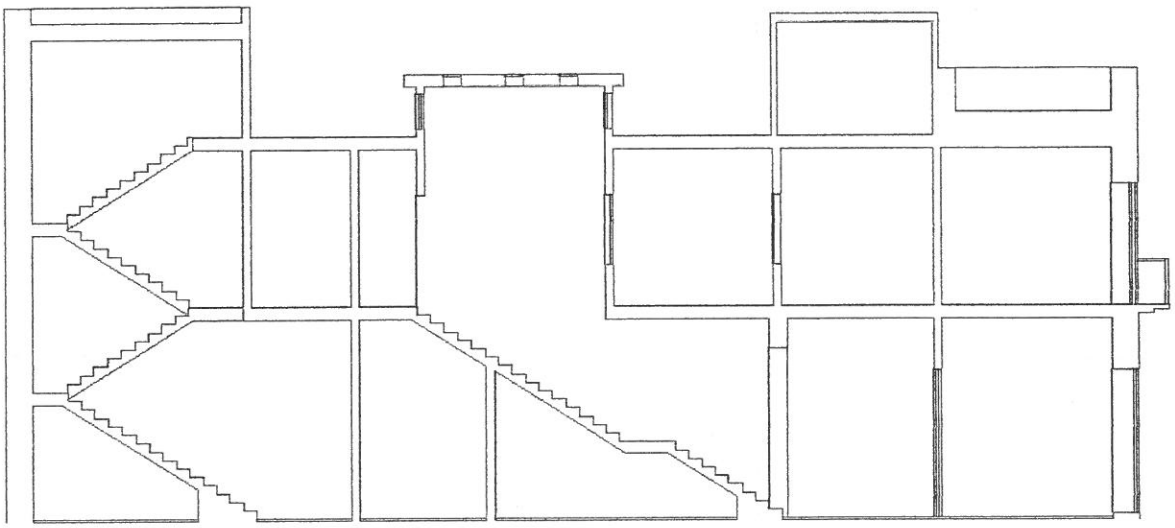


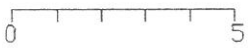




FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 04	Manzana: 07

Sección por escalera y/o patio.

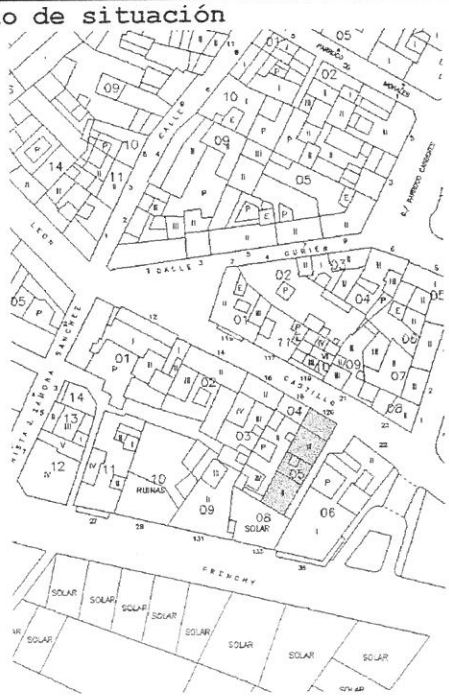




PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 05	Manzana: 7
C/León y Castillo, 20		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87023	parcela: 05	
Propietarios: Falcón Henríquez, Roberto		

Plano de situación

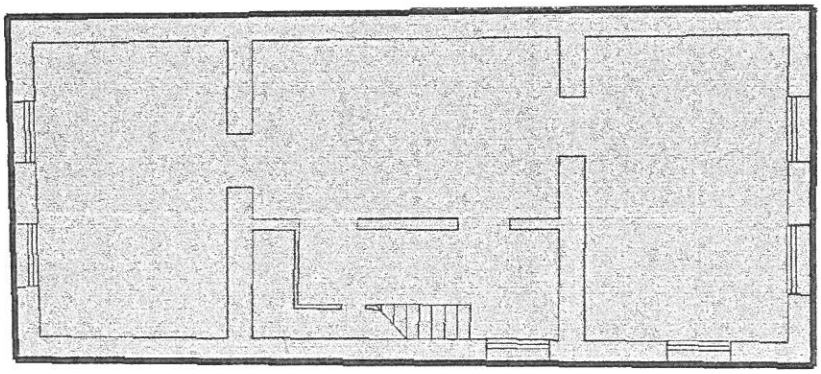


Fotografía de fachada

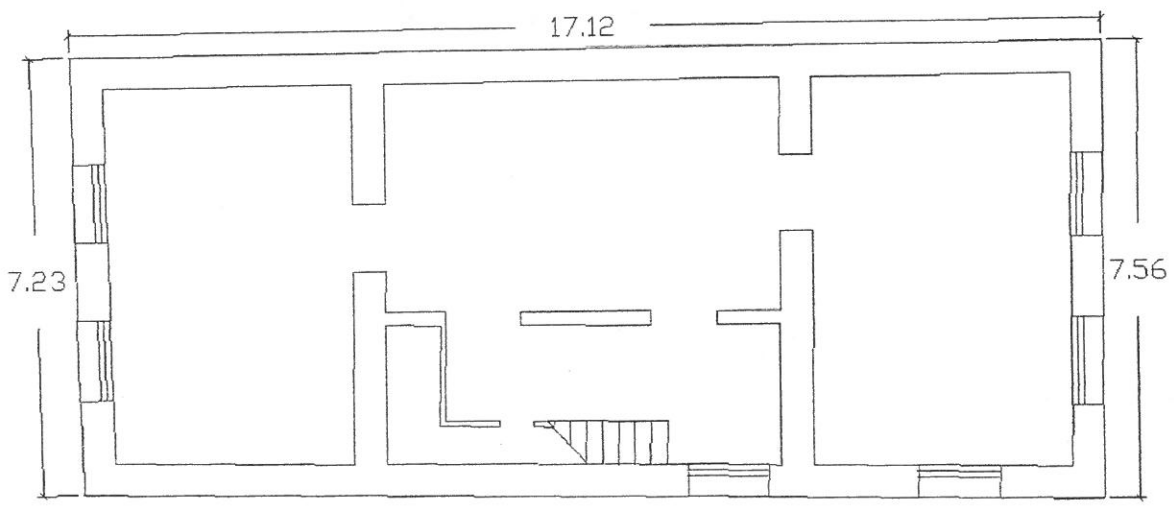
Parcela

Superficie:	179,19	M2
Longitud de fachada:	7,23	ml
Fondo:	17,12	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:7
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

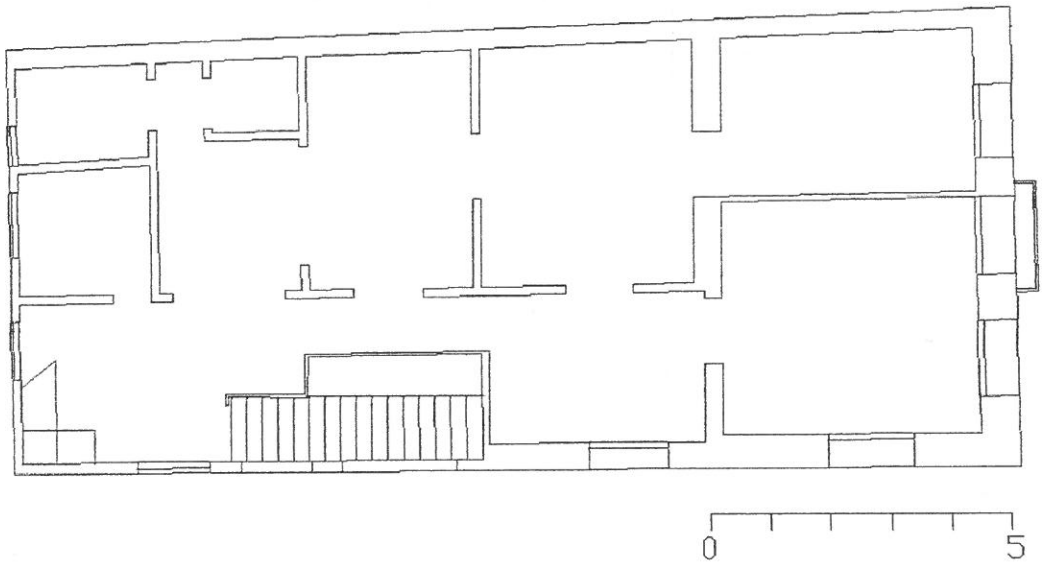
Actividad: **Residencial**
Régimen: **En Propiedad**
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Vigas de madera**	**Buena**
Vertical:	**Muros de Carga**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 05	Manzana: 7
Croquis de distribución		Planta:segunda



Uso

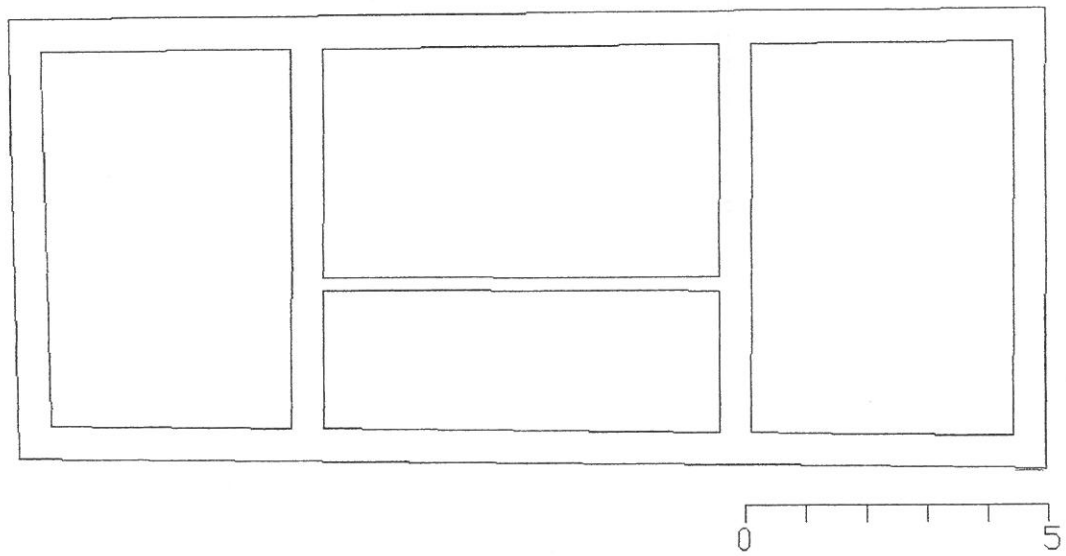
Actividad: **Residencial**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Vigas de madera**	**Buena**
Vertical:	**Muros de Carga**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 05	Manzana: 7
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **residencial**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

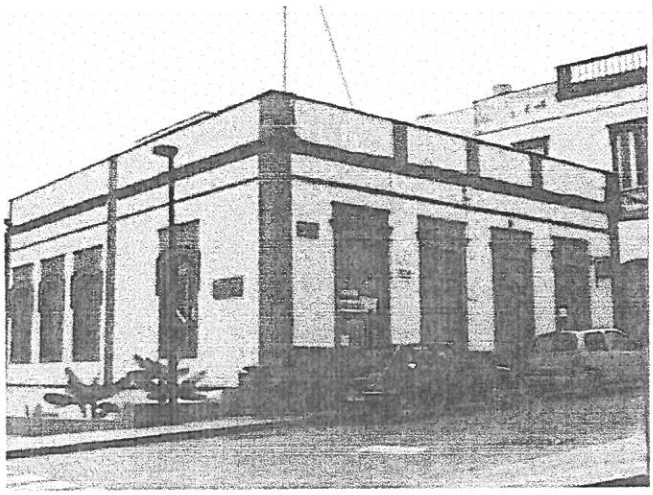
No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº06	Manzana:07
C/ León y Castillo, 22		Catalogación: P.A.
Refª catastral:manzana:87023	parcela:06	
Propietarios: Granado Granado, José		

Plano de situación

Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	396,90	M2
Longitud de fachada:	12,15	ml
Fondo:	31,20	Ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº10	Manzana: 66
C/ Lomito Blanco, 03		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 85089 parcela: 10

Propietarios: Henríquez Pérez, Agustín y otros

Plano de situación

Fotografía de fachada

Parcela

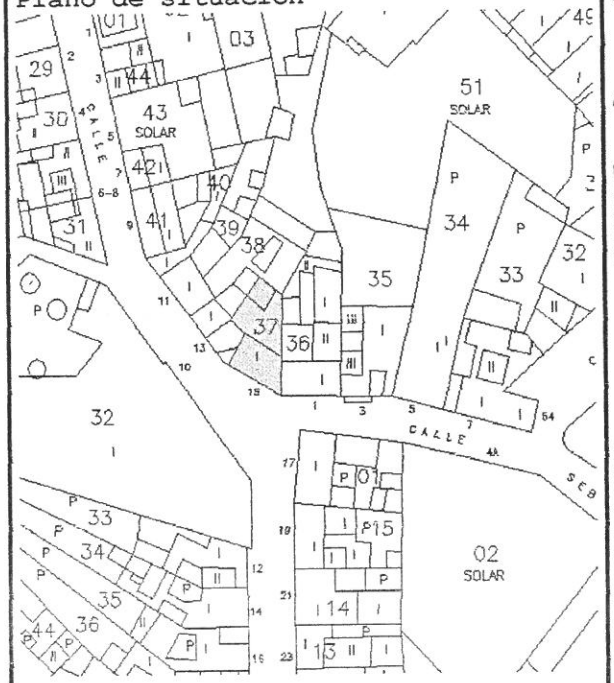
Superficie:	282,95	M2
Longitud de fachada:	10,14	ml
Fondo:	26,74	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

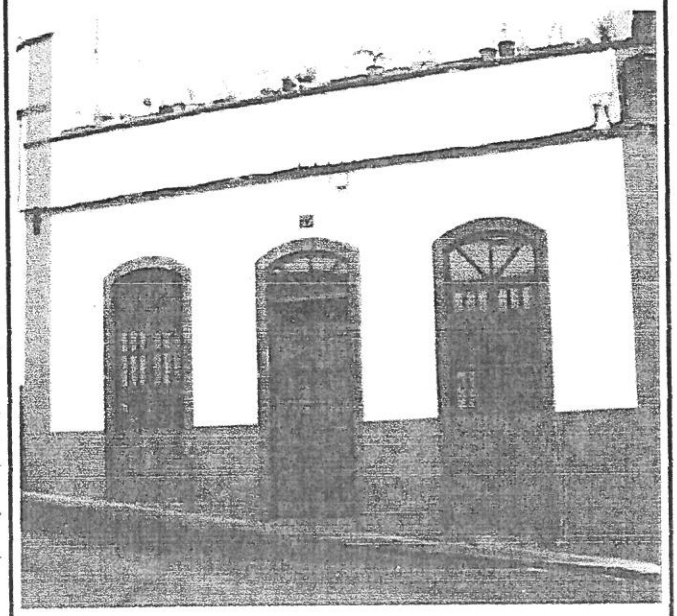
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 37	Manzana: 29
C/ Los Lopez, 15		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 91035	parcela: 37	
Propietarios: Santana Marrero, María Luisa		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	90,55	M2
Longitud de fachada:	9,00	Ml
Fondo:	13,80	Ml

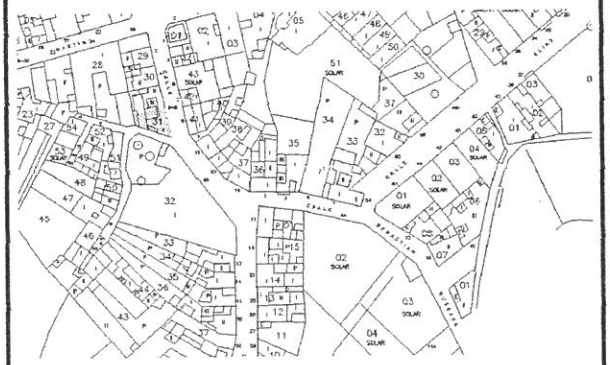
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº31	Manzana: 18
C/ Los López, 06-08		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 31	
Propietarios: Martínez Mas, Rafael		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

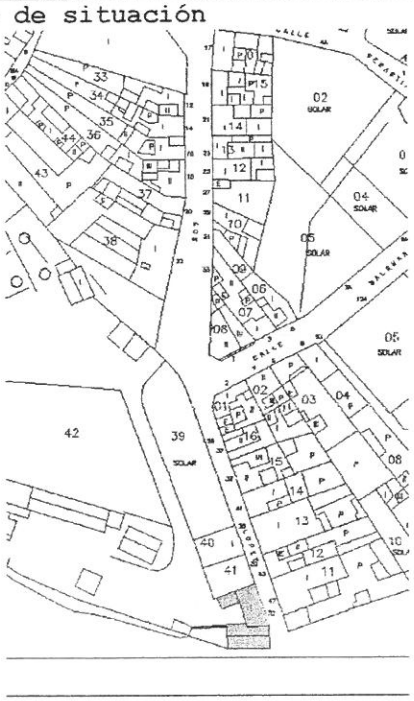
Superficie:	90,11	M2
Longitud de fachada:	8,20	ml
Fondo:	10,80	ml

Alteraciones: descripción y localización.

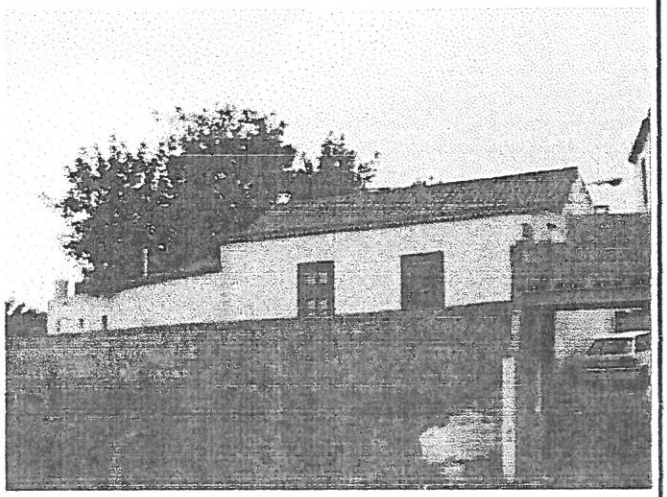
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº42	Manzana:18
C/ Los López, 32 (junto a Acequia Real).		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 42	
Propietarios: Suárez Boch, Javier		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

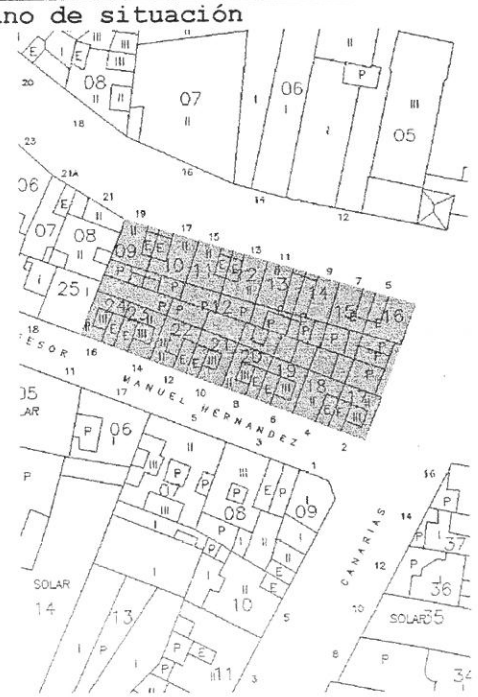
Superficie:	75,81	M2
Longitud de fachada:	11,64	ml
Fondo:	5,57	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº01-30	Manzana:72
C/ Prof. Manuel Hernandez, 2-16. Dr. Fleming, 5-19. Casas de los Maestros.		
Refª catastral: manzana: 89051	parcela: 01-30	Catalogación: P.P.
Propietarios:		

Plano de situación

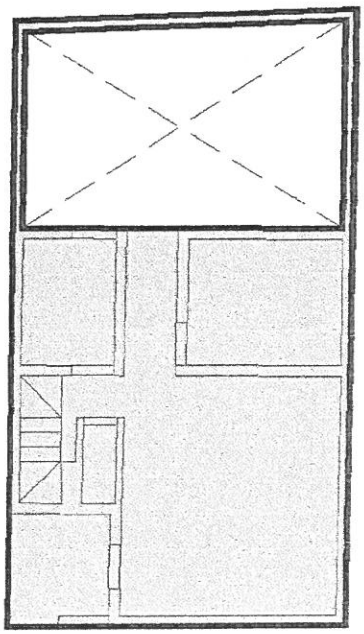


Fotografía de fachada

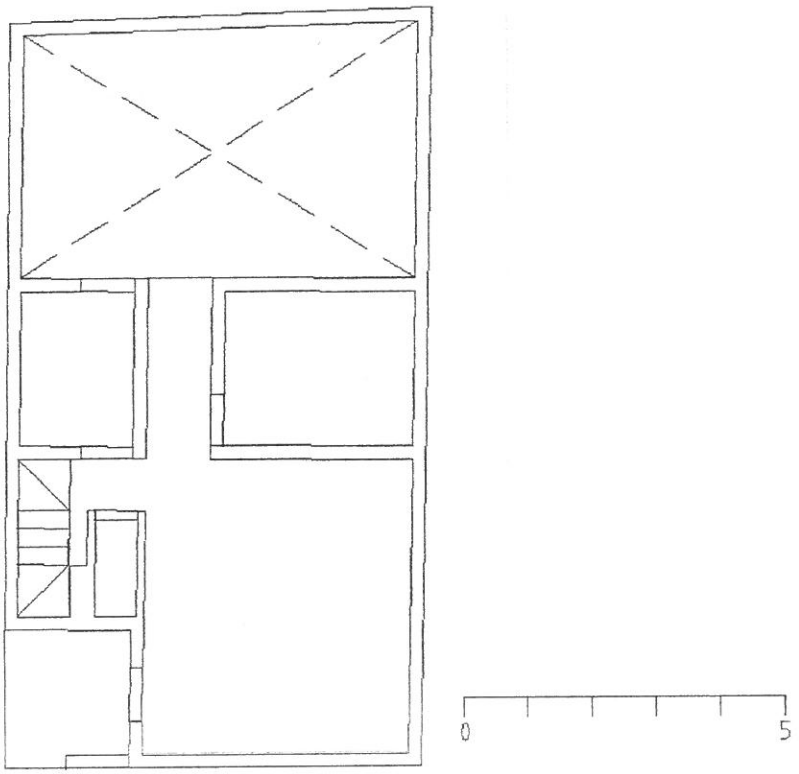
Parcela tipo

Superficie:	65,80	M2
Longitud de fachada:	5,70	ml
Fondo:	11,15	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01-30	Manzana:72
Croquis de distribución		Planta:baja



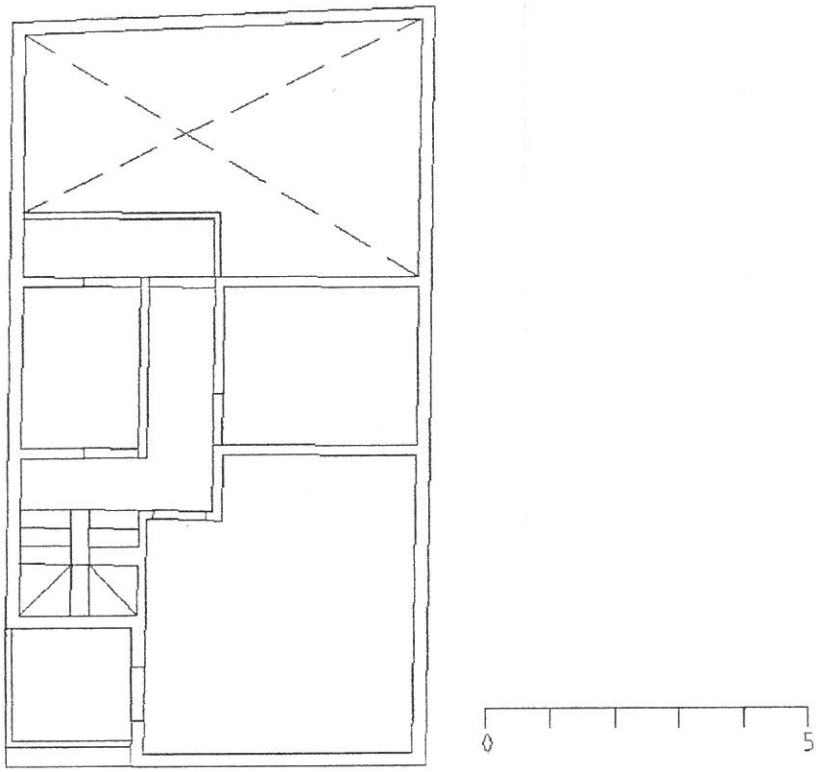
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01-30	Manzana:72
Croquis de distribución		Planta: cubierta



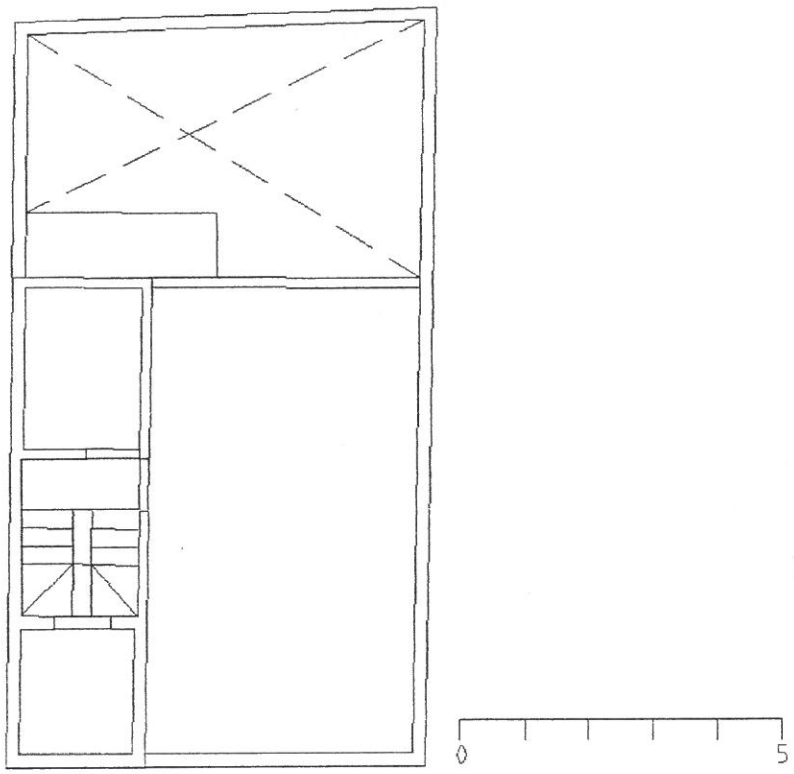
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre/hierro	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº01-30	Manzana:72
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

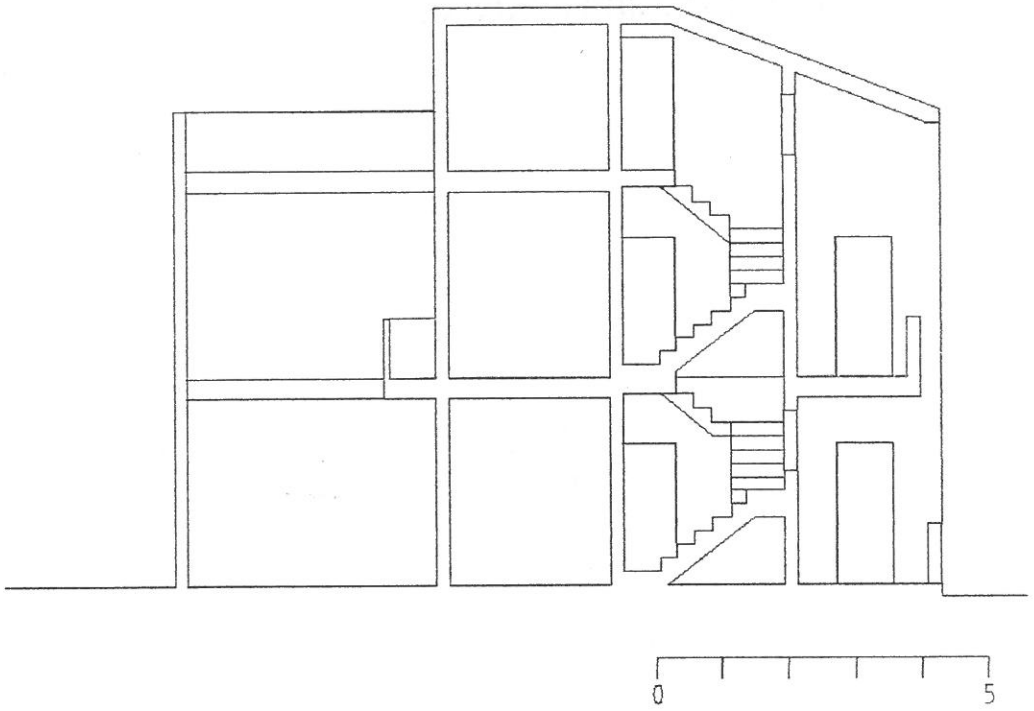
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01-30	Manzana:72

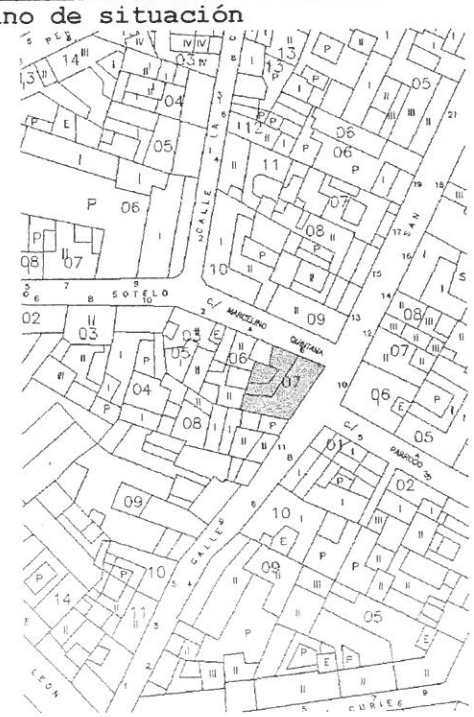
Sección por escalera y/o patio.



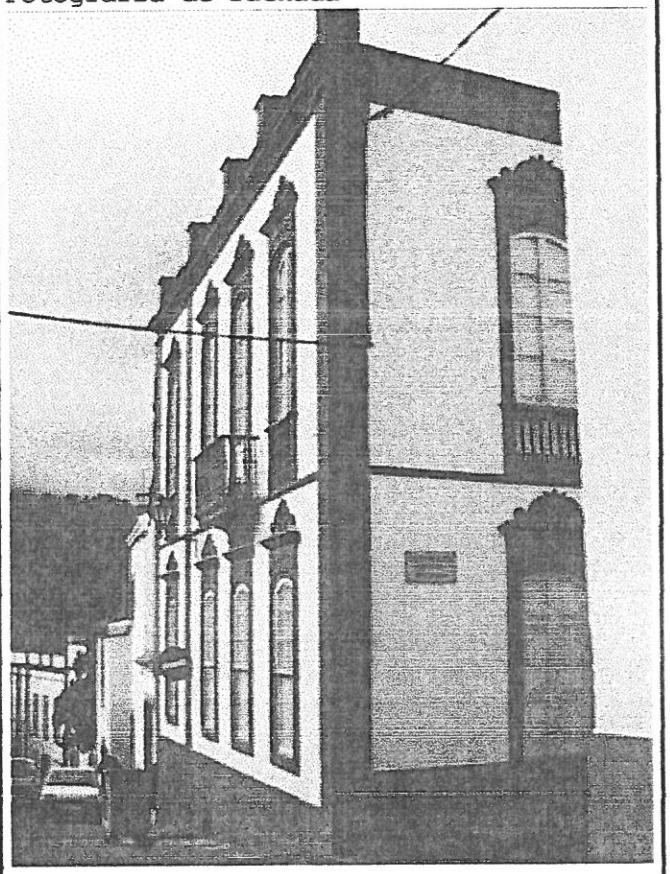
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº07	Manzana:08
C/ Marcelino Quintana, 06		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86035	parcela: 07	
Propietarios: Ramírez Santana, Isabel		

Plano de situación



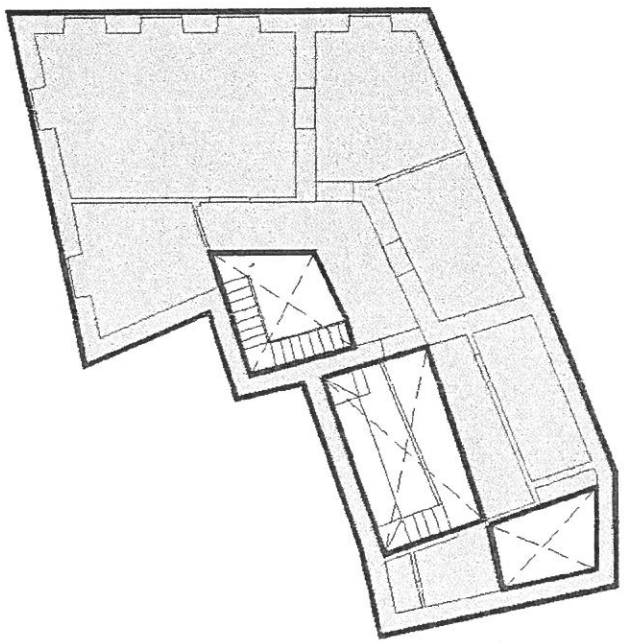
Fotografía de fachada



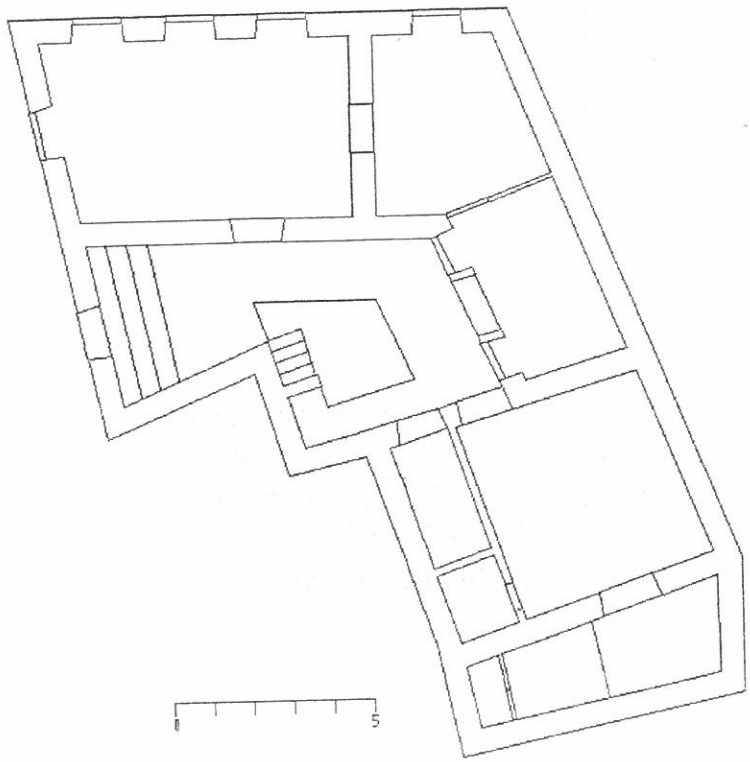
Parcela

Superficie:	194,37	M2
Longitud de fachada:	19,64	ml
Fondo:	23,32	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº07	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

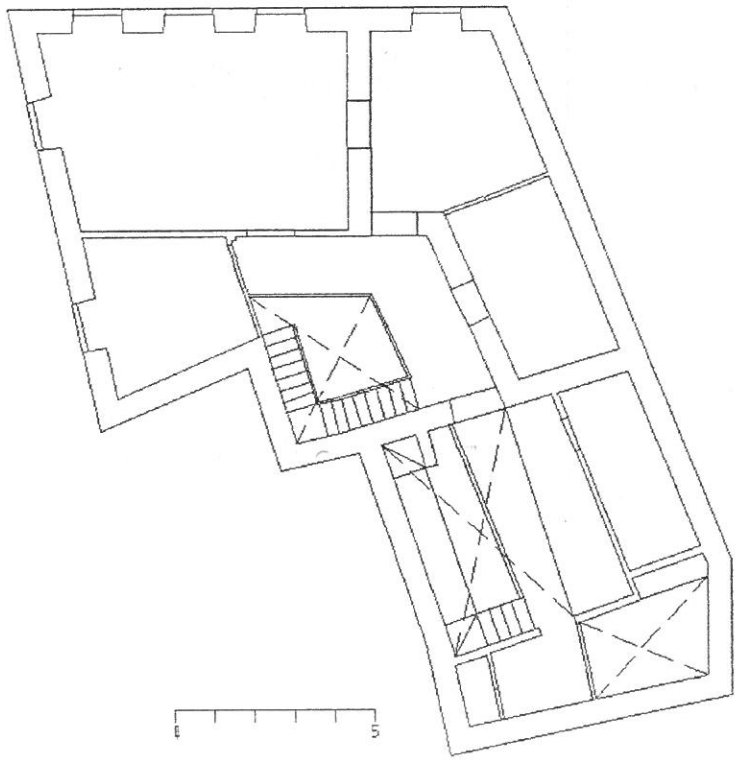
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Mixto madera	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Oculta	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Mixtos madera / gres	Buena
Paredes:	Enlucidos	Buena
Techos:	Enlucidos	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

En rehabilitación.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: alta



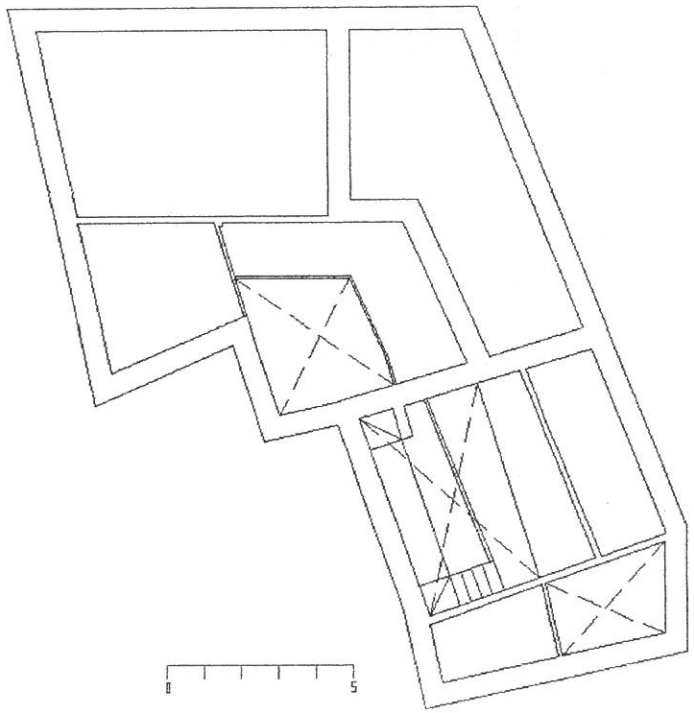
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Mixto madera	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Oculta	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Mixtos madera / gres	Buena
Paredes:	Enlucidos	Buena
Techos:	Enlucidos	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:08
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

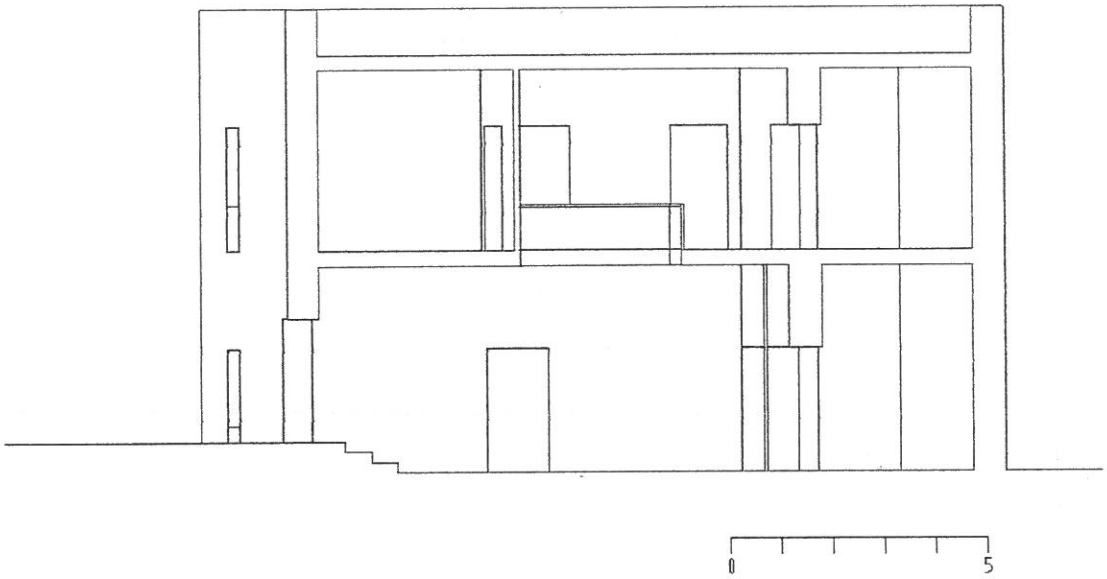
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:08

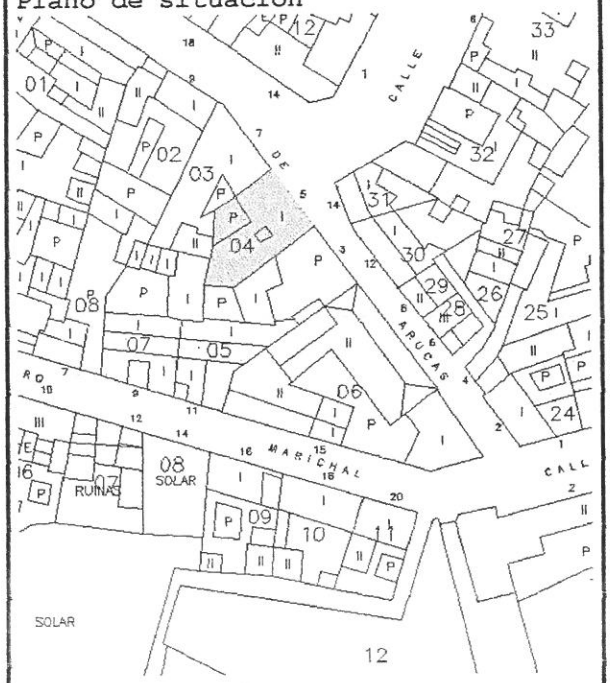
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana:36
C/ Marqueses de Arucas, 5		Catalogación: C.P.
Refª catastral: manzana: 88047	parcela: 04	
Propietarios:		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	159,25	M2
Longitud de fachada:	10,76	ml
Fondo:	18,40	ml

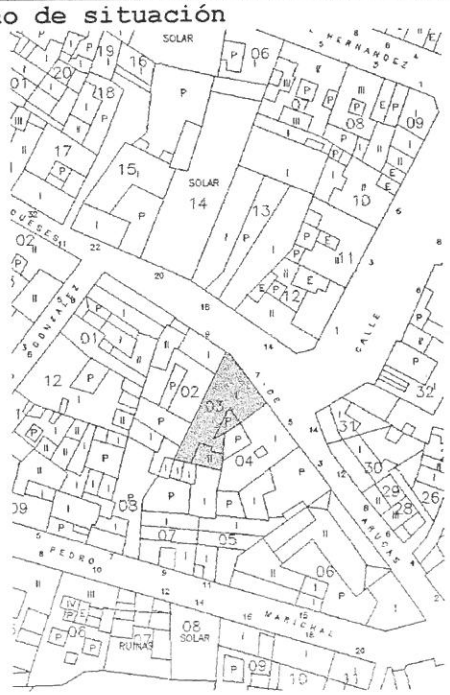
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 03	Manzana: 36
C/ Los Marqueses de Arucas, 7		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88047	parcela: 03	
Propietarios: Vega Díaz, José		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

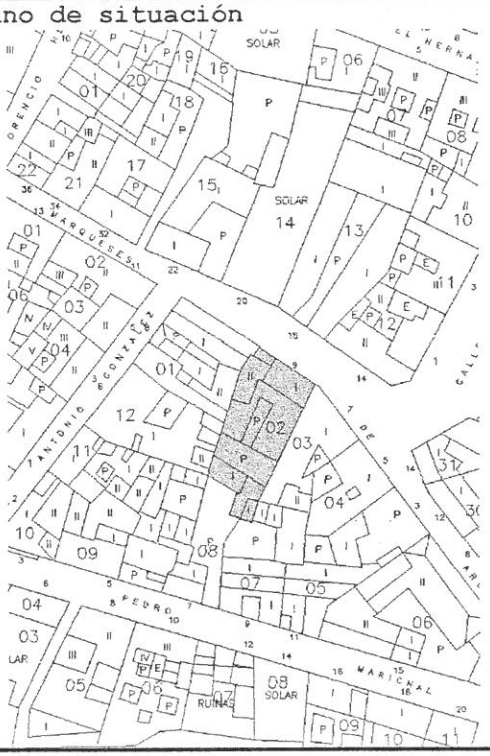
Superficie:	180,71	M2
Longitud de fachada:	12,93	ml
Fondo:	21,00	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 02	Manzana: 36
C/ Los Marqueses de Arucas 9		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88047	parcela: 02	
Propietarios: Montesdeoca Guerra, Guillermo		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

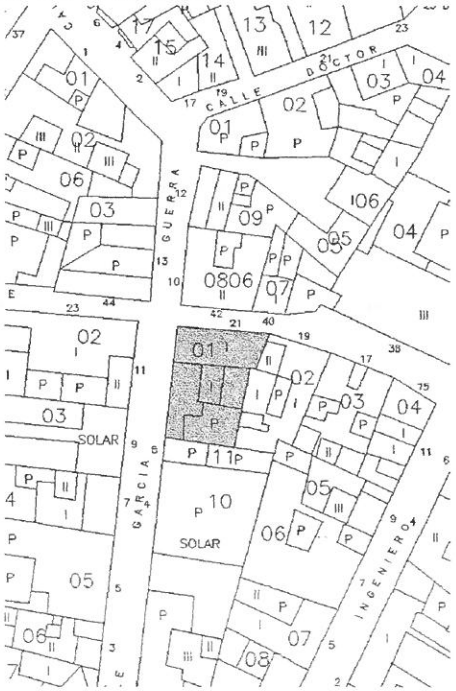
Superficie:	558,30	M2
Longitud de fachada:	11,34	ml
Fondo:	47,21	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana: 38
C/ Los Marqueses de Arucas, 21		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88041	parcela: 01	
Propietarios: Rosales Hernández, Mª. del Pino		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

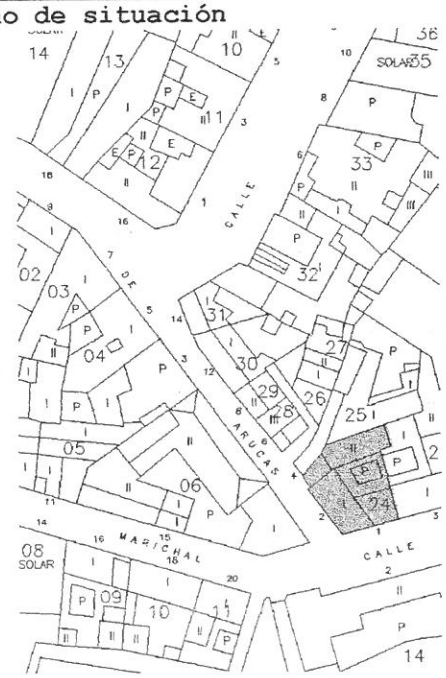
Superficie:	196,16	M2
Longitud de fachada:	30,26	ml
Fondo:	16,99	ml

Alteraciones: descripción y localización.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 24	Manzana: 35
C/ Los Marqueses de Arucas,2		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 89047	parcela: 24	
Propietarios: Ferrera Santana, Juan		

Plano de situación

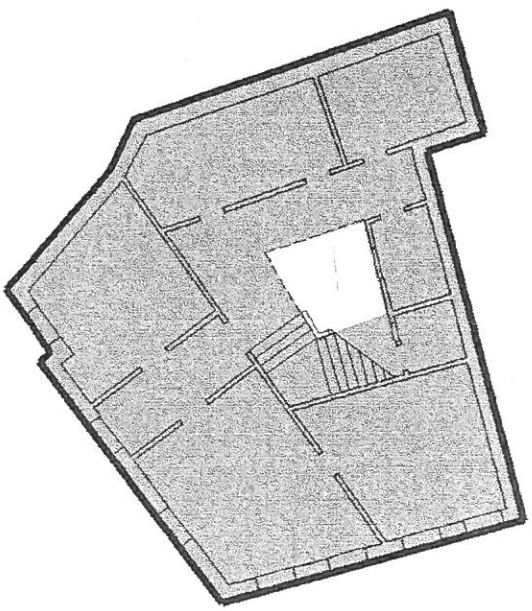


Fotografía de fachada

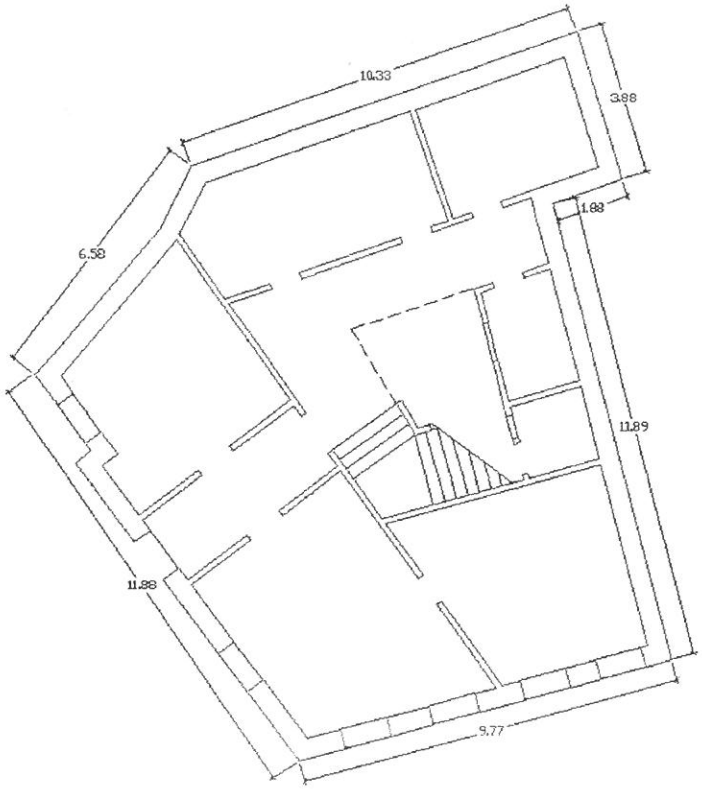
Parcela

Superficie:	187.51	M2
Longitud de fachada:	21.50	ml
Fondo:	16.00	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 24	Manzana:35
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

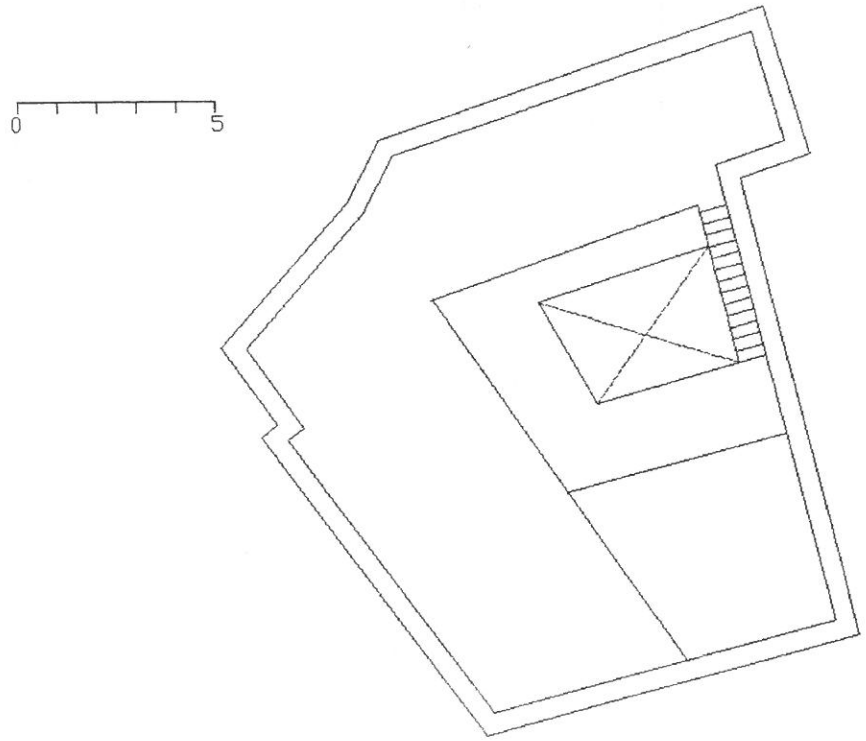
Actividad: **residencial**
Régimen: **en propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Cable visto	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo/piedra/ madera	Media
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Estructura vista	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

La vivienda original fue divida en dos. Se ha construido una escalera para acceder al la azotea. El patio ha sido parcialmente cubierto.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 24	Manzana:35
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

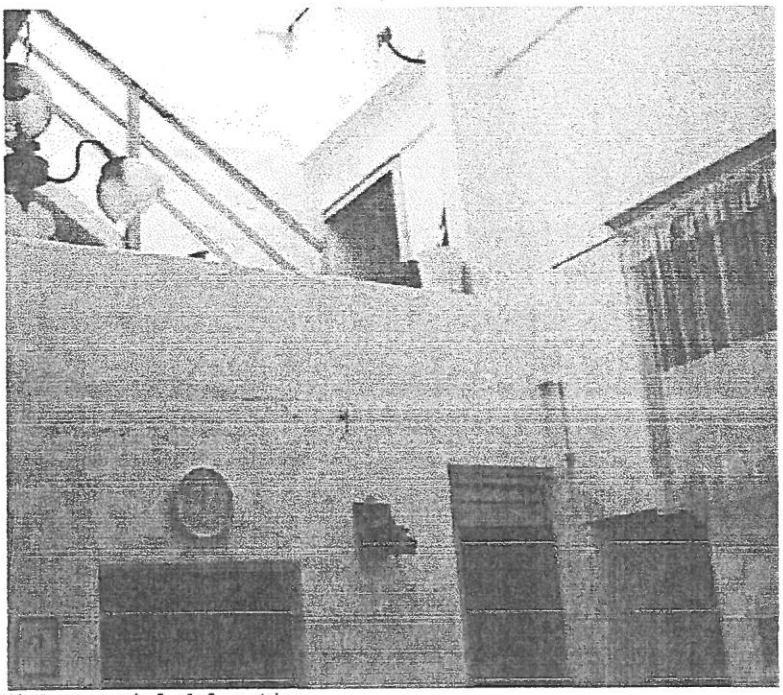
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	**Pintura**	**Buena**
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

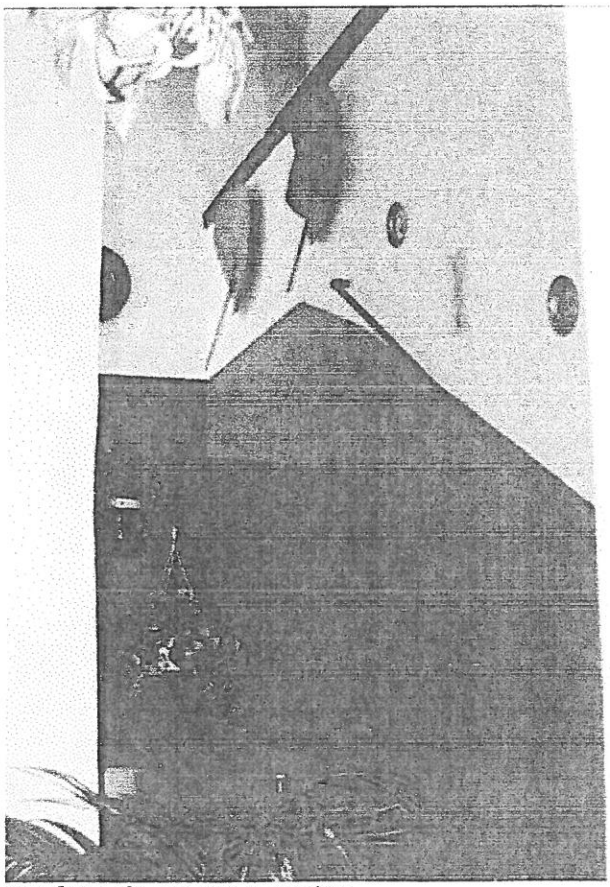
No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 24	Manzana: 35

Fotografías (indicar zona)



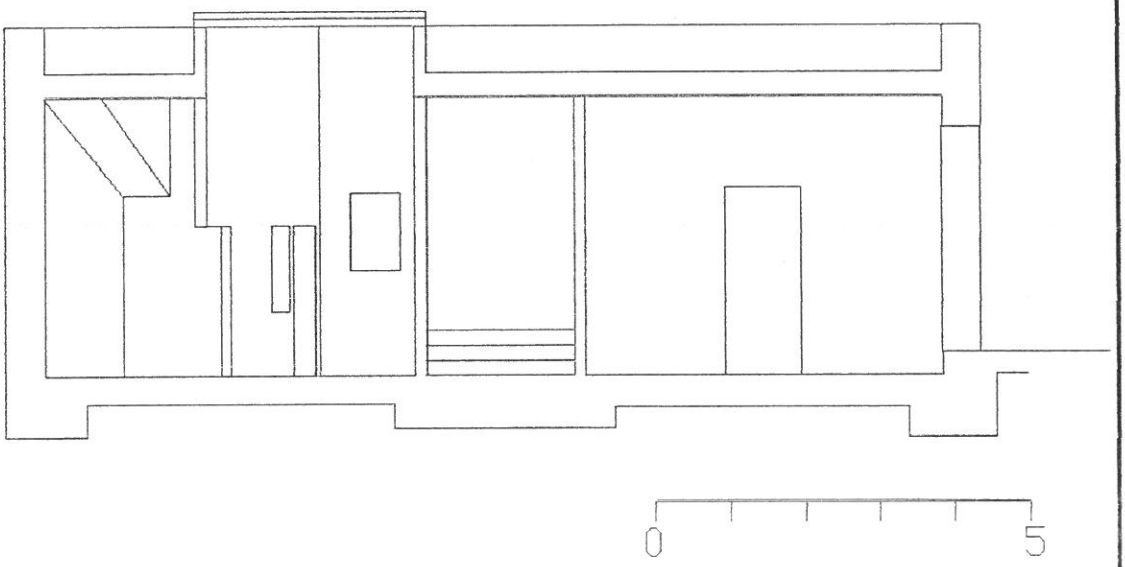
Vista parcial del patio



Escalera de acceso a azotea

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 24	Manzana: 35

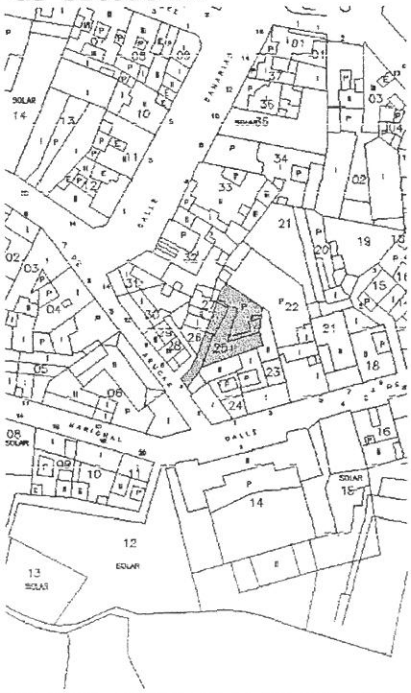
Sección por escalera y/o patio.



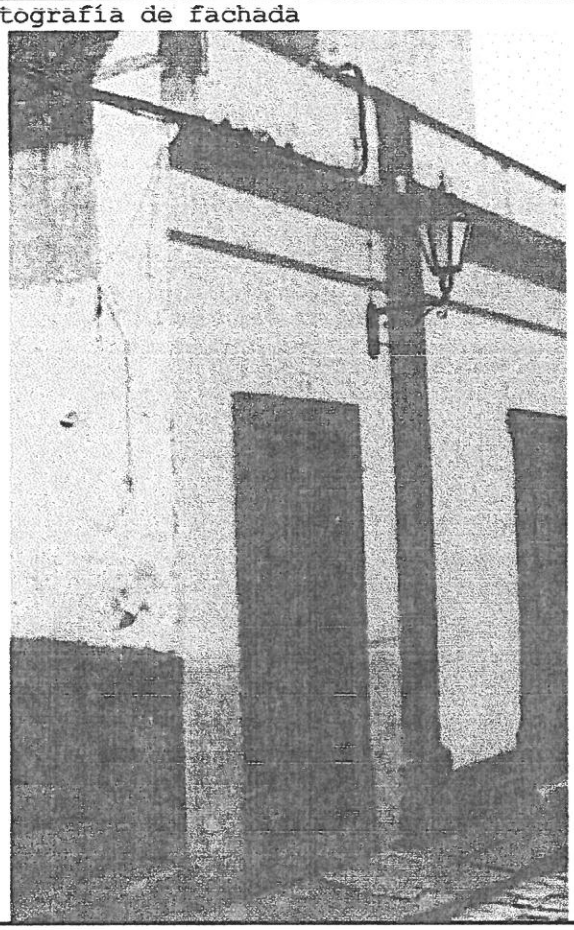
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº25	Manzana: 35
C/ Los Marqueses de Arucas, 04		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 89047	parcela: 25	
Propietarios: Quevedo Romero, Agustín y otros		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	252,11	M2
Longitud de fachada:	23,30	ml
Fondo:	28,69	ml

Alteraciones: descripción y localización.

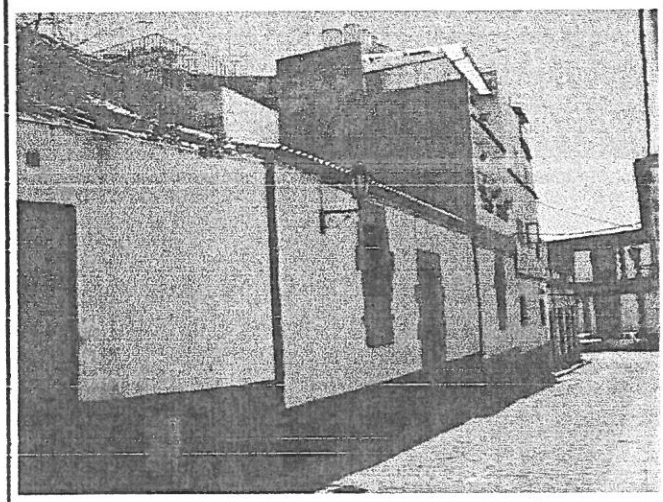
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº30	Manzana: 35
C/ Los Marqueses de Arucas, 12		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89047	parcela: 30	
Propietarios: Olivares Guerra, Juan		

Plano de situación

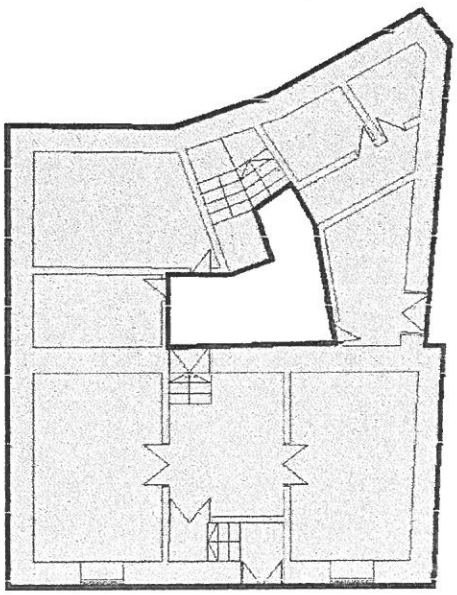
Fotografía de fachada



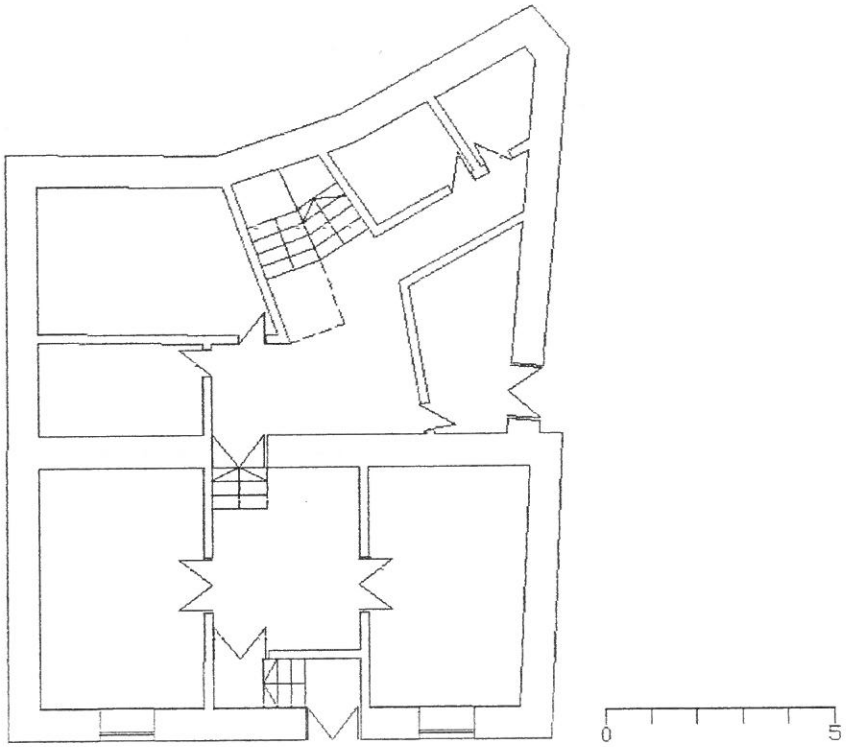
Parcela

Superficie:	135,58	M2
Longitud de fachada:	11,97	Ml
Fondo:	18,52	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº30	Manzana:35
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

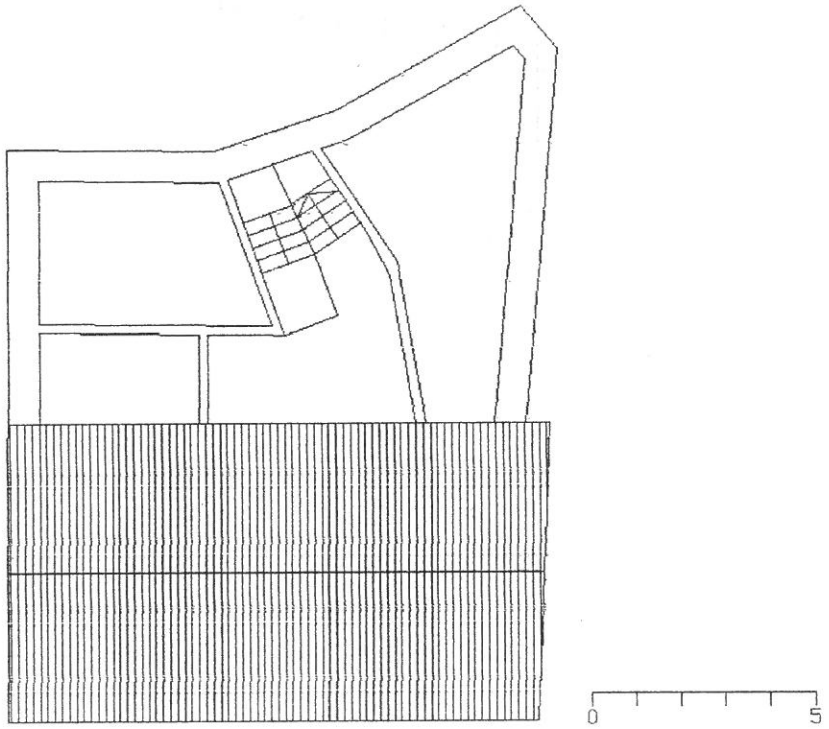
Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Vista/entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

Se ha restaurado la cubierta inclinada

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 30	Manzana: 35
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

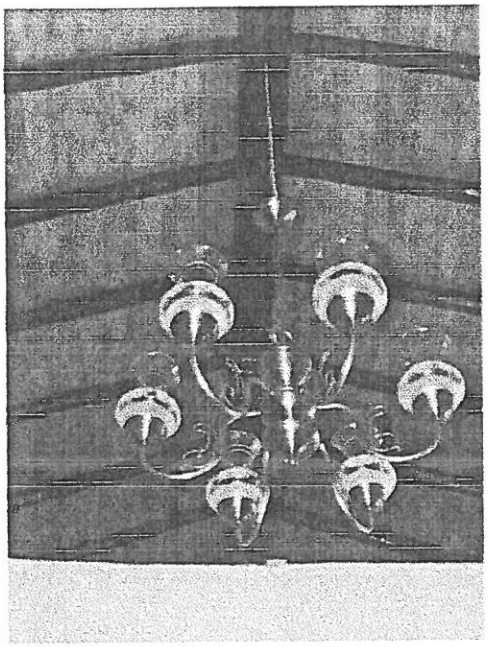
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

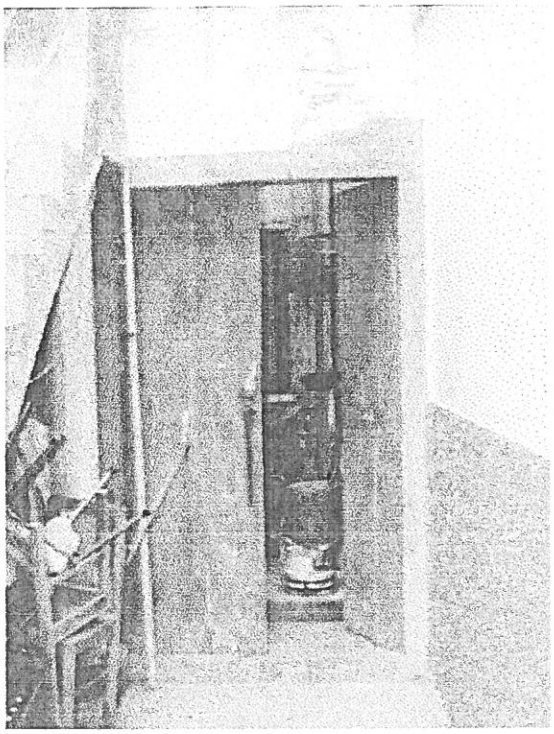
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 30	Manzana: 35

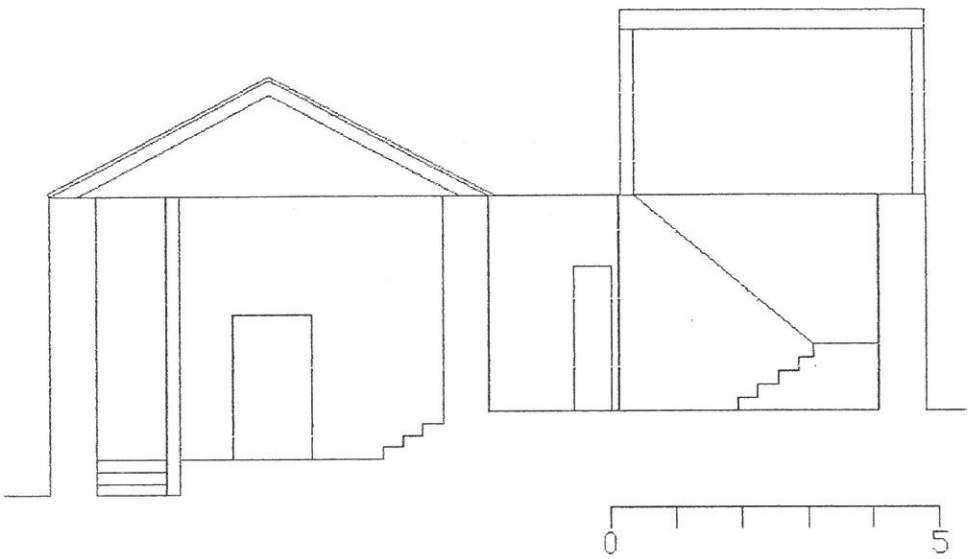
Fotografías





FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 30	Manzana: 35

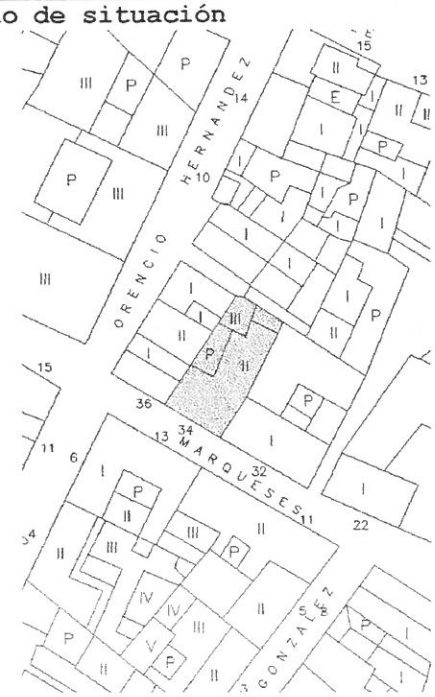
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 21	Manzana: 40
C/ Marqueses de Arucas 34		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 8904221	parcela: 21	
Propietarios: Ferrera Rosales José		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	116,43	M2
Longitud de fachada:	7,76	ml
Fondo:	15,80	ml

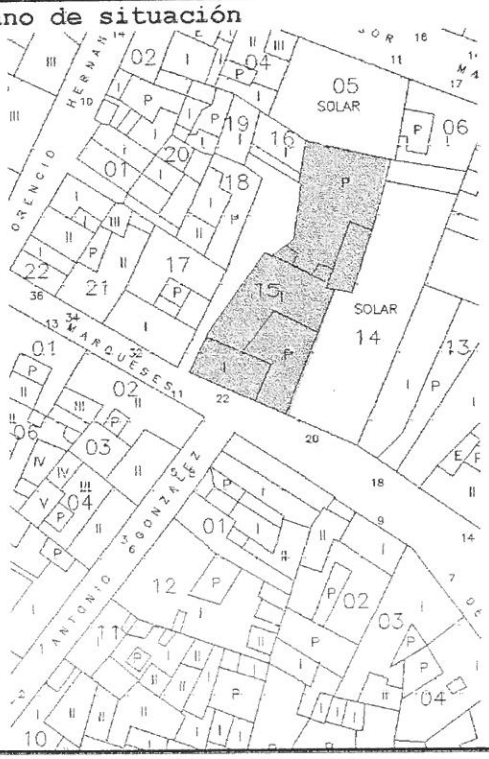
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan

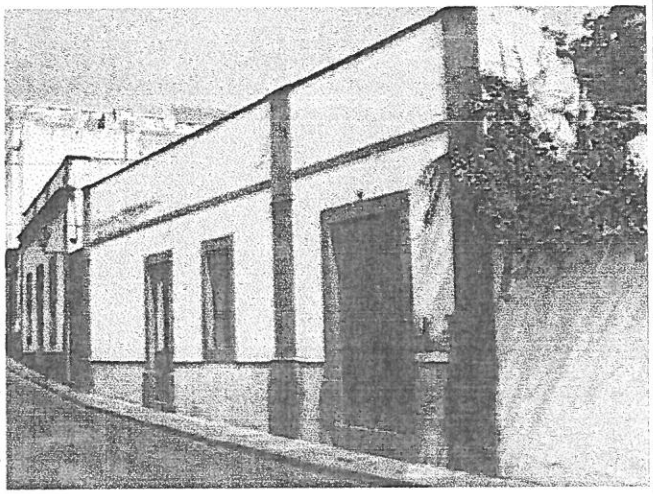
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº15	Manzana: 40
C/ Los Marqueses de Arucas, 22		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89042	parcela: 15	
Propietarios: Marrero García, Mª del Pino		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

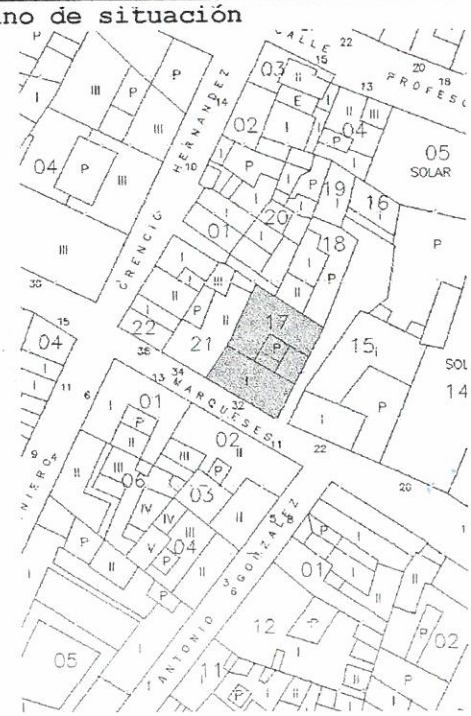
Superficie:	464,49	M2
Longitud de fachada:	14,83	ml
Fondo:	37,57	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº11	Manzana: 40
C/ Los Marqueses de Arucas, 32		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89042	parcela:11	
Propietarios: Hernández Navarro, Manuel		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	182,57	M2
Longitud de fachada:	12,17	ml
Fondo:	15,49	ml

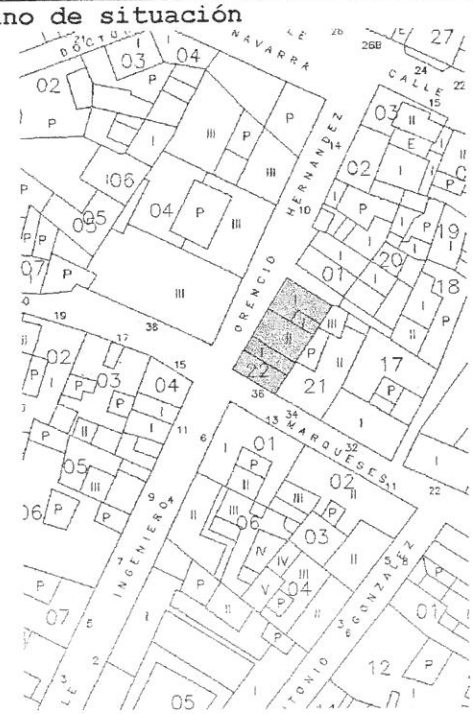
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

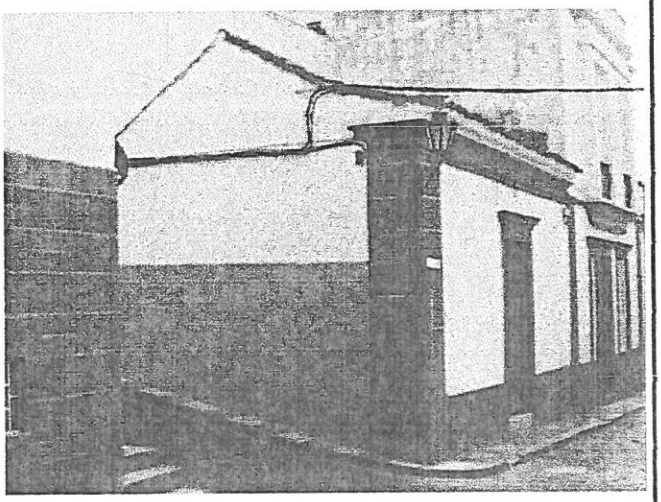
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 22	Manzana: 40
C/ Los Marqueses de Arucas, 36		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 89042	parcela: 22	
Propietarios: Quevedo Calderín, Carmelo		

Plano de situación



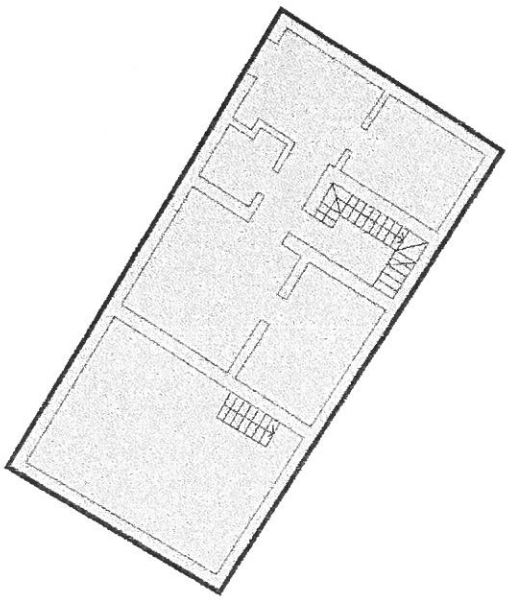
Fotografía de fachada



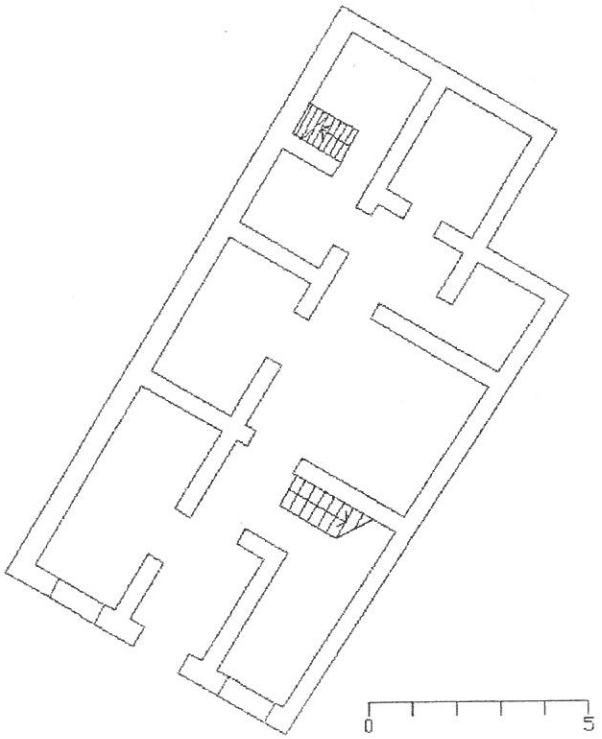
Parcela

Superficie:	120,75	M2
Longitud de fachada:	23,28	ml
Fondo:	15,76	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº22	Manzana:40
Croquis de distribución		Planta:baja



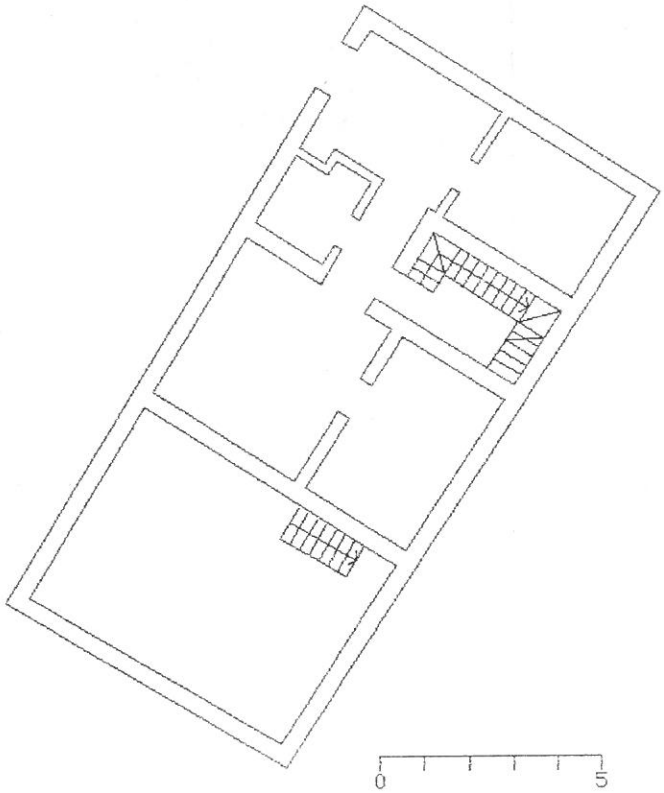
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
Se ha hecho una ampliación en el patio.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº22	Manzana:40
Croquis de distribución		Planta: semisotano



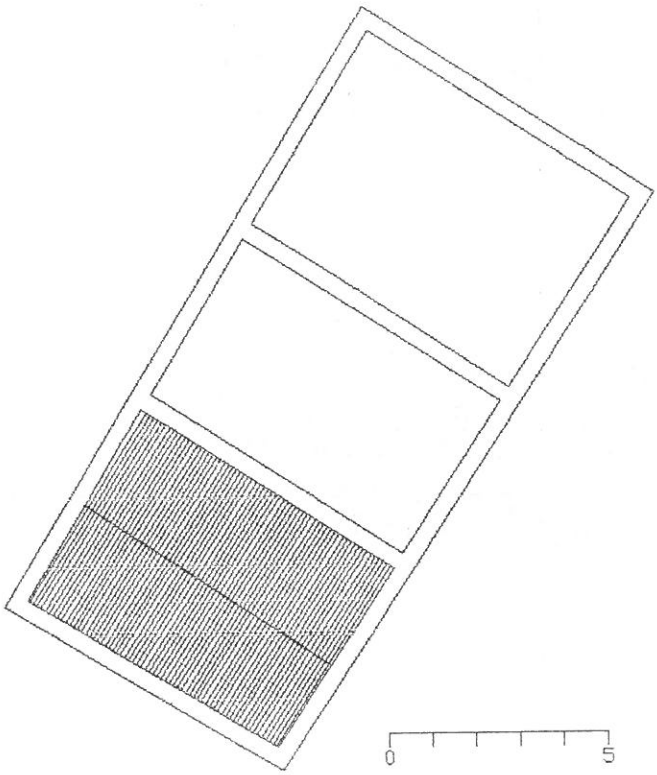
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº22	Manzana:40
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

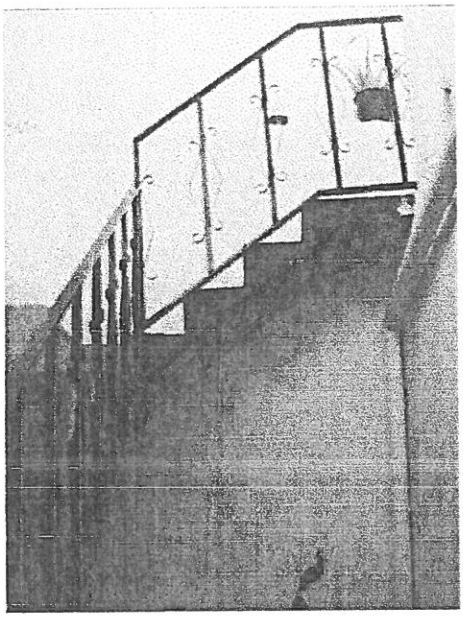
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

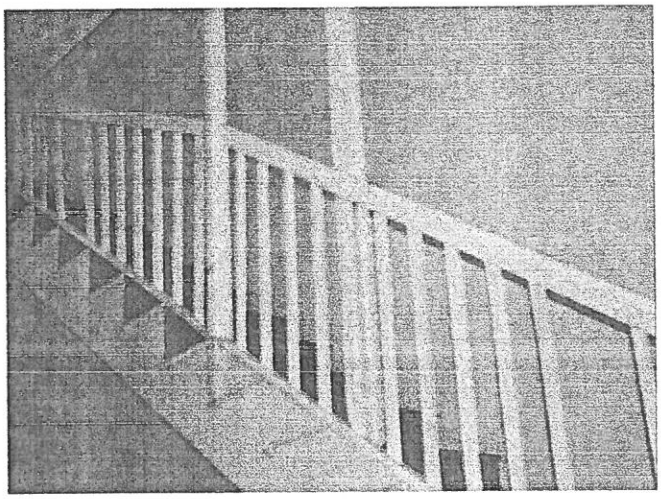
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

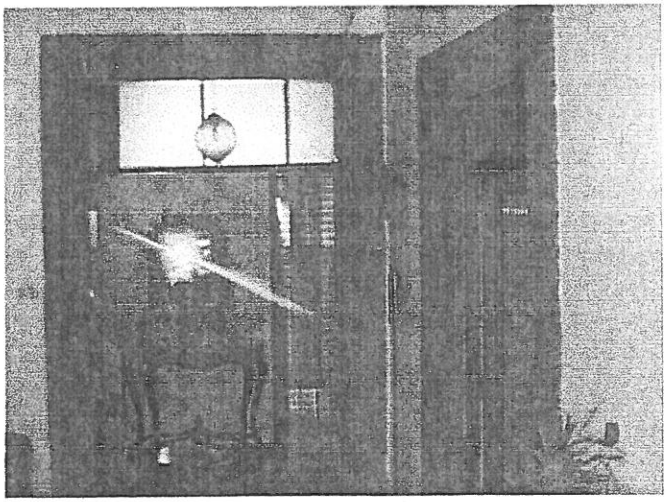
Alteraciones: descripción y localización.

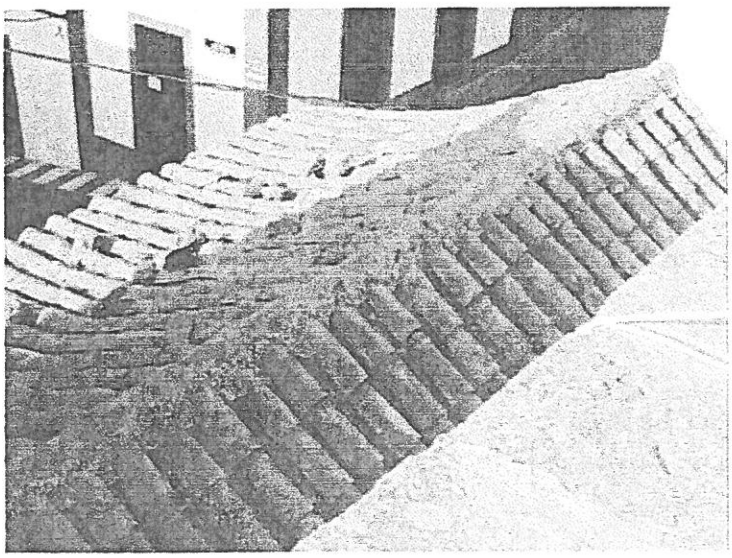
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°22	Manzana:40

Fotografías (indicar zona)



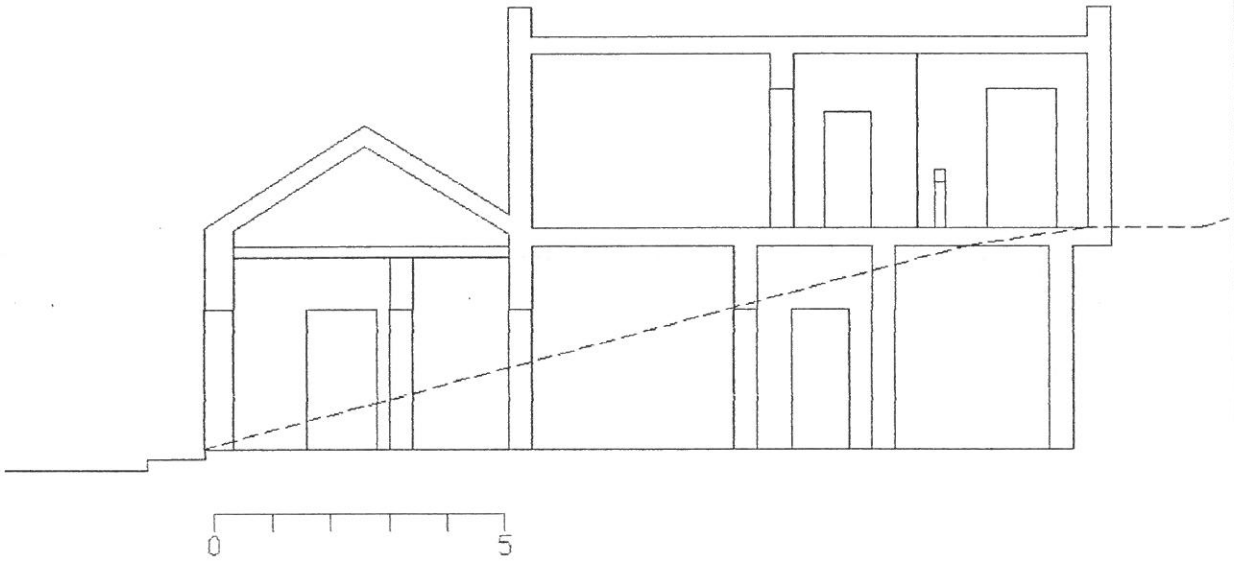






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°22	Manzana:40

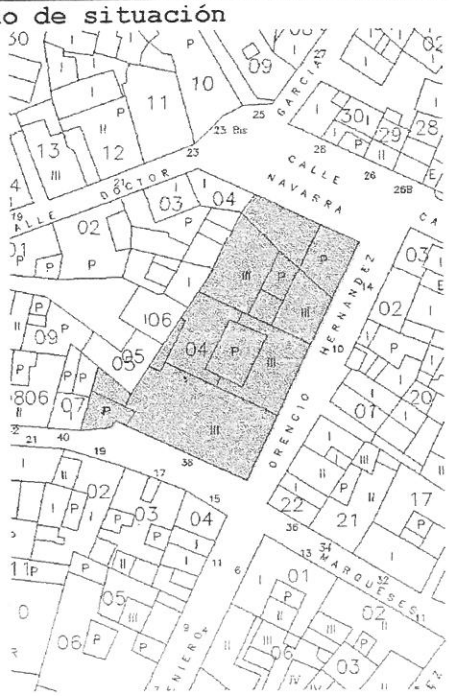
Sección por escalera y/o patio.



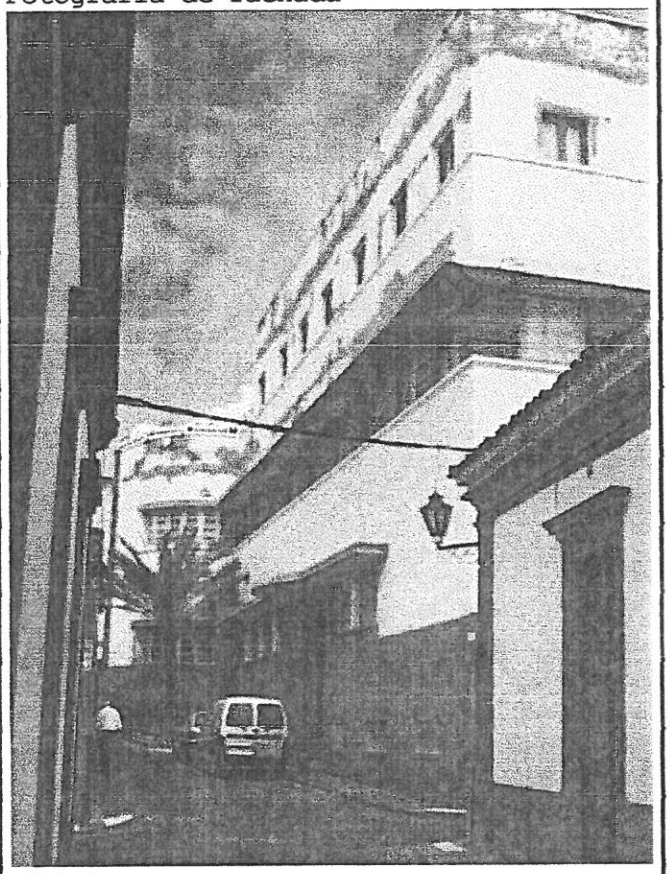
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº04	Manzana: 41
C/ Los Marqueses de Arucas, 38		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 88044	parcela: 04	
Propietarios: Ayuntamiento de Arucas		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

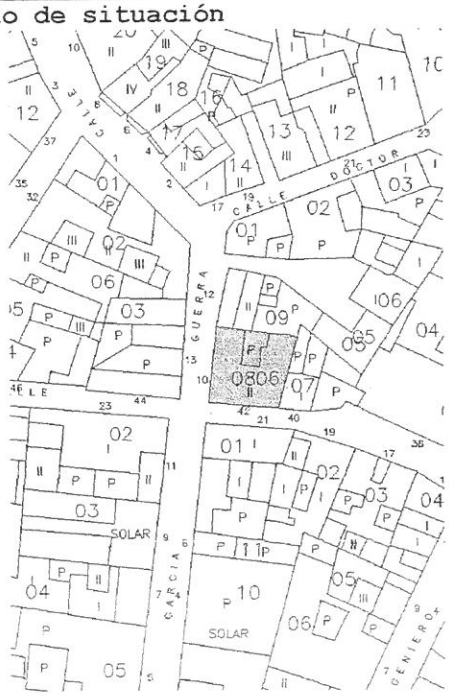
Superficie:	833,90	M2
Longitud de fachada:	65,62	ml
Fondo:	18,90	ml

Alteraciones: descripción y localización.
Tiene varias plantas y volúmenes añadidos.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 08	Manzana: 41
C/ Los Marqueses de Arucas,, 42		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88044	parcela:08	
Propietarios: Ferrera Guerra, Mª del Rosario		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

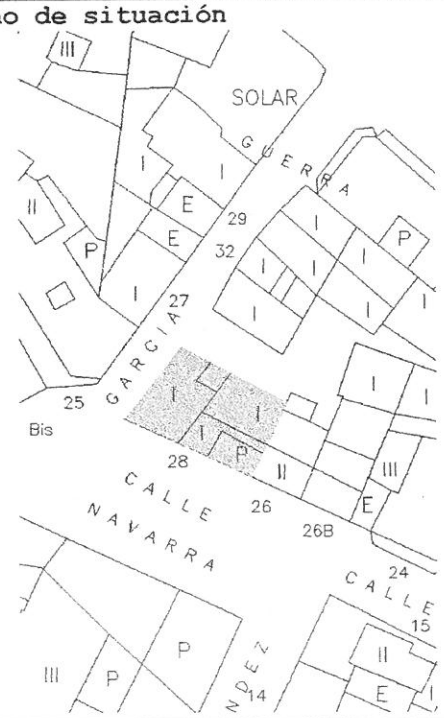
Superficie:	131,17	M2
Longitud de fachada:	21,20	ml
Fondo:	11,44	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

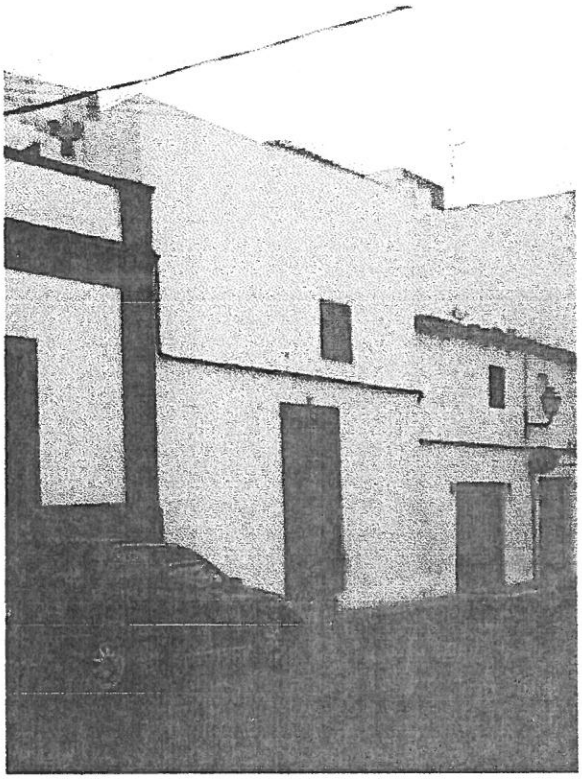
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 30	Manzana: 72
C/ Manuel Hernández 28		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 8905130	parcela: 30	
Propietarios: Almeida Lorenzo, Rafael		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	90,84	M2
Longitud de fachada:	30	Ml
Fondo:	7,41	Ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

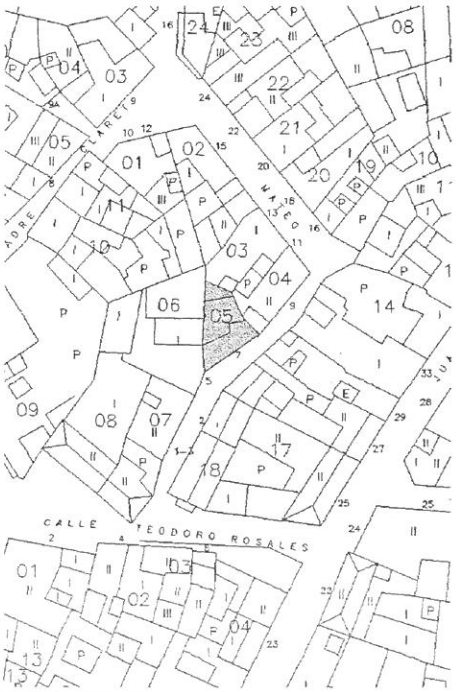
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº05	Manzana: 44
C/ Mateos, 07		Catalogación: P.P.

Refª catastral: manzana: 87058 parcela: 05

Propietarios: Hernández Morales, Mª del Carmen

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	75,76	M2
Longitud de fachada:	12,30	ml
Fondo:	10,75	ml

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan.

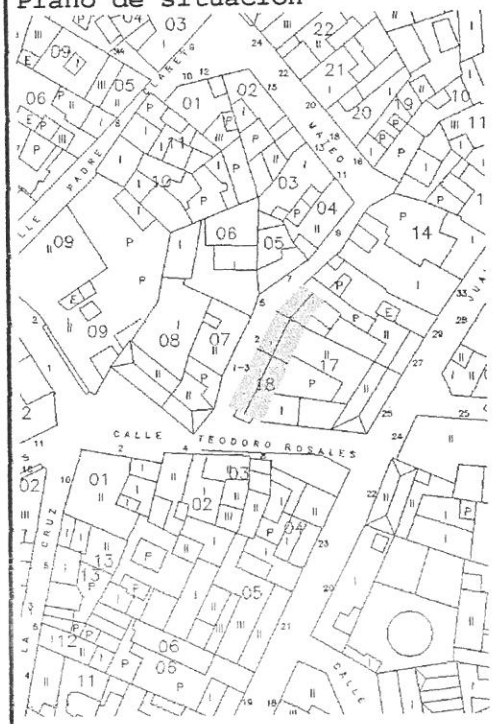
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº18	Manzana:43
C/ Mateos, 2		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 87057 parcela:18

Propietarios:

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	148	M2
Longitud de fachada:	31	ml
Fondo:	6	ml

Alteraciones: Localización y descripción:
No se detectan.

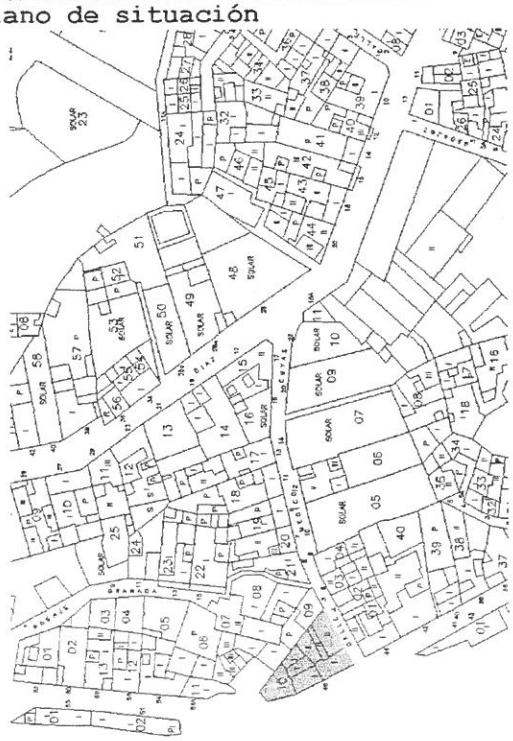
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº10	Manzana:60
C/ Médico José Cuyás, 01		Catalogación: P.P.

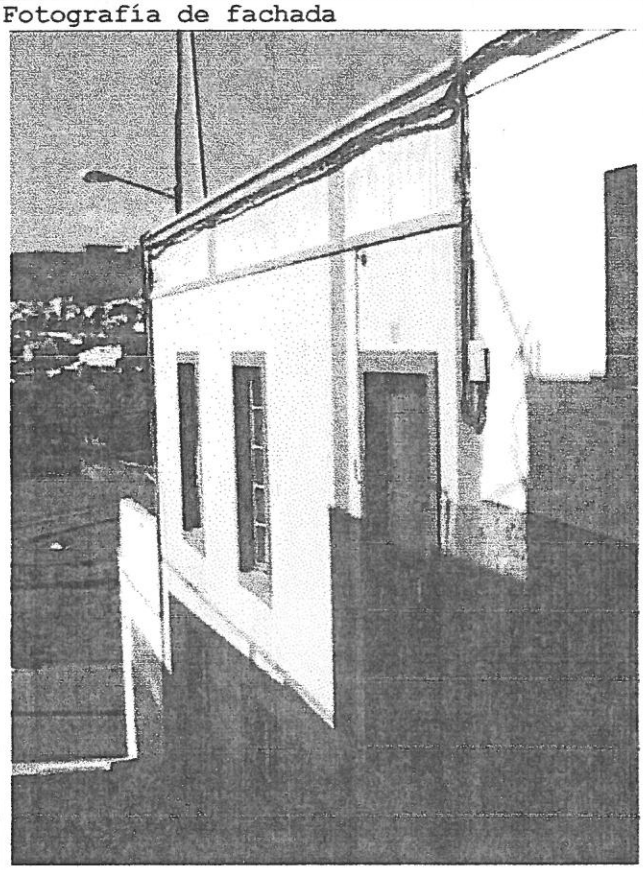
Refª catastral: manzana: 84076 parcela: 10

Propietarios: Santana Rodríguez, María

Plano de situación



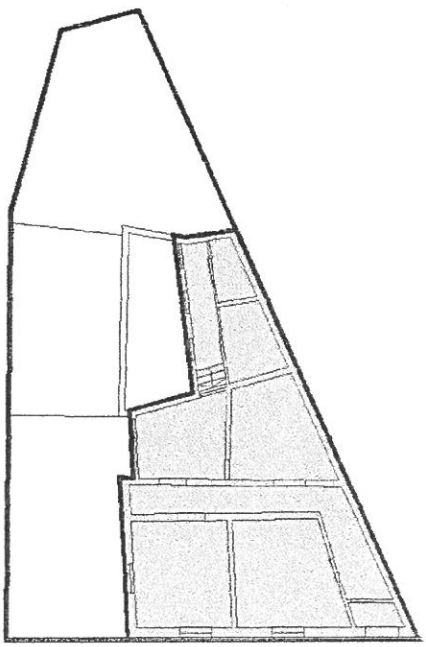
Fotografía de fachada



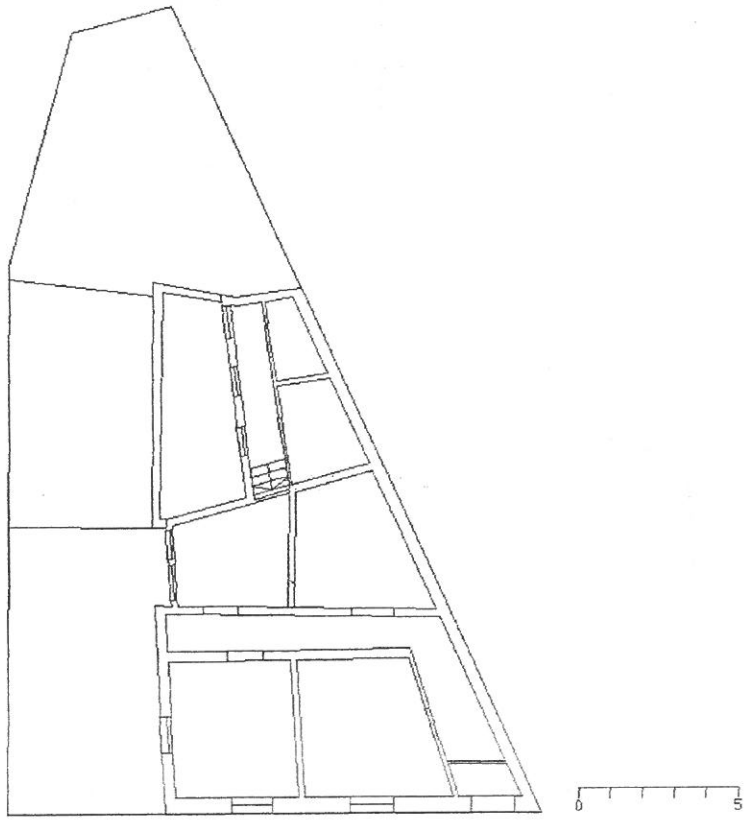
Parcela

Superficie:	134,72	M2
Longitud de fachada:	11,74	ml
Fondo:	17,10	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°10	Manzana:60
Croquis de distribución		Planta:baja



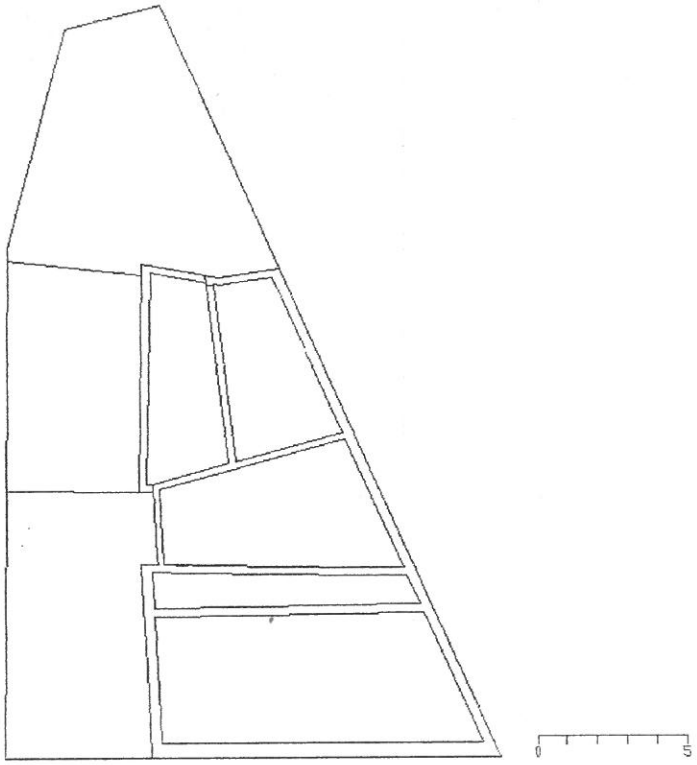
Uso

Actividad: Vivienda
Régimen: Propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:		
Vertical: muros de carga		Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	Buena
Saneamiento:	PVC	buena
Eléctrica:	Oculta	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Regular
Interior:	Madera	Regular
ACABADOS		
Pavimentos:	Losetas	Regular
Paredes:	Enlucidos	Regular
Techos:	Enlucidos	Bien

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº10	Manzana:60
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

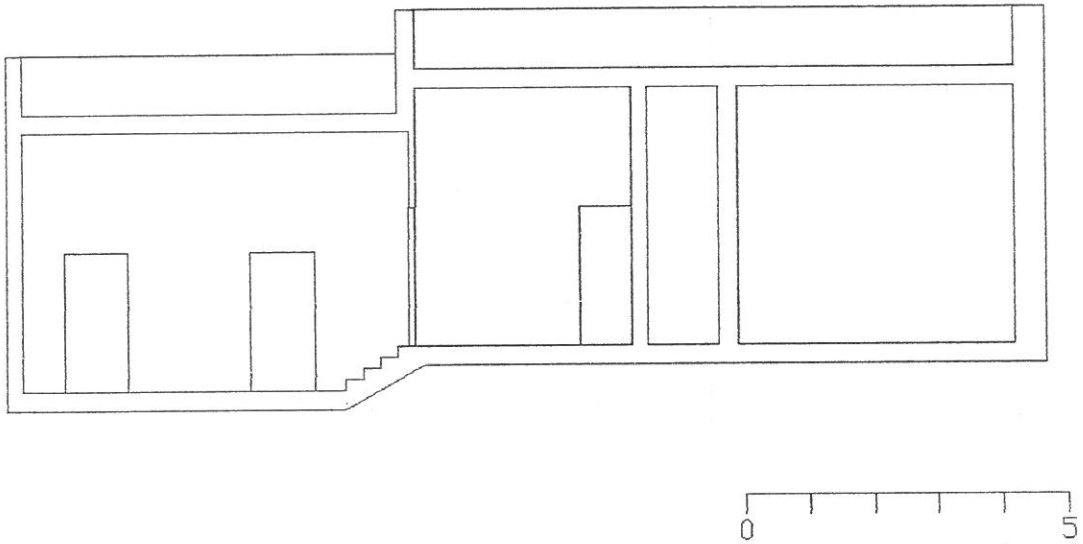
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:		
Vertical:		
INSTALACIONES		
Fontanería:		
Saneamiento:		
Eléctrica:		
CARPINTERIA		
Exterior:		
Interior:		
ACABADOS		
Pavimentos:		
Paredes:		
Techos:		

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°10	Manzana:60

Sección por escalera y/o patio.



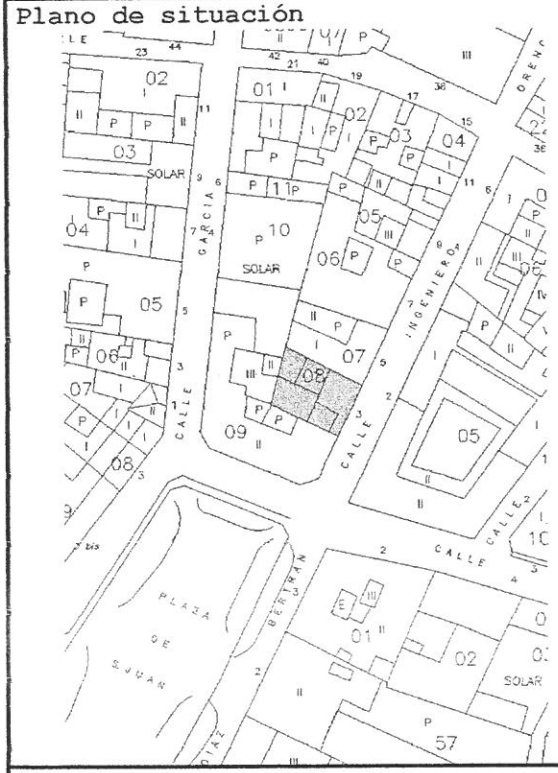
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 08	Manzana: 38
C/ Ingeniero Orencio Hernández, 3		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 88041 parcela: 08

Propietarios: Sosa Morales, Leonardo

Plano de situación

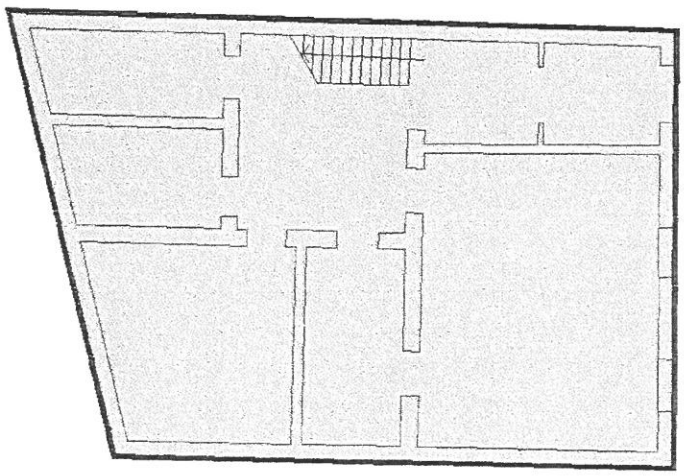


Fotografía de fachada

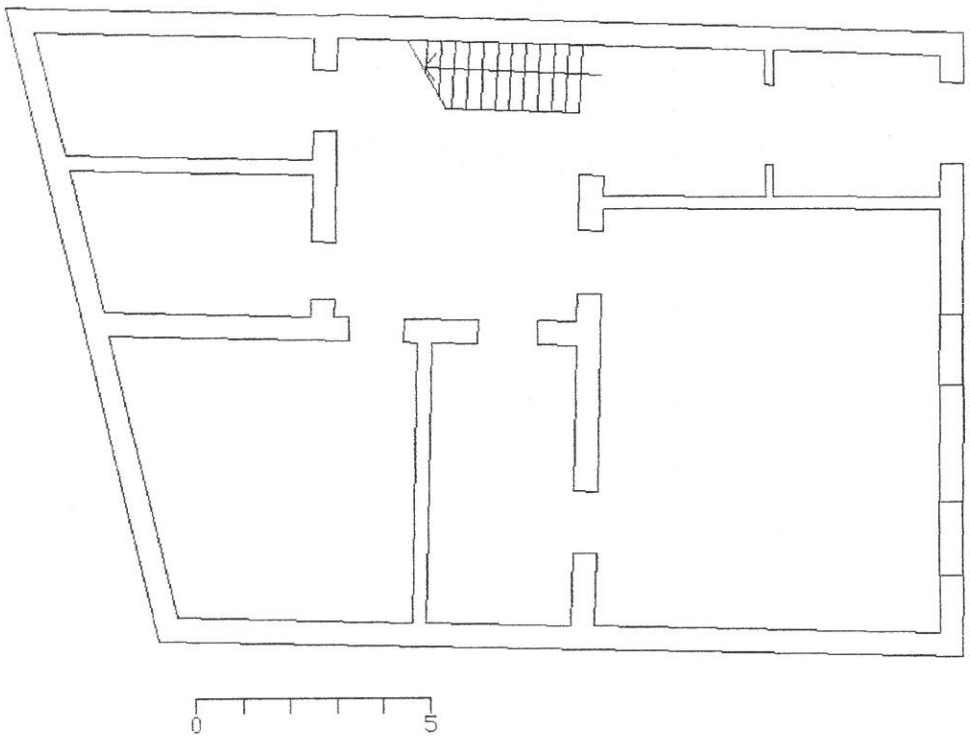
Parcela

Superficie:	117,63	M2
Longitud de fachada:	8,96	ml
Fondo:	12,97	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°08	Manzana:38
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

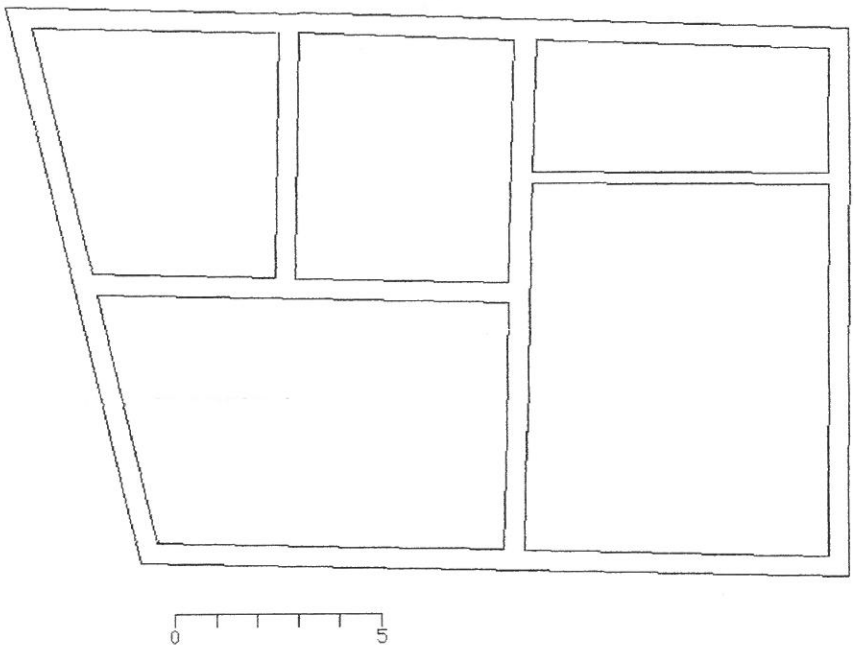
Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	madera	buena
Vertical:	muro de carga	buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	buena
Saneamiento:	Fibrocemento	buena
Eléctrica:	Entubada	buena
CARPINTERIA		
Exterior:	madera	buena
Interior:	madera	buena
ACABADOS		
Pavimentos:	baldosa hidráulica	buena
Paredes:	pintado	buena
Techos:	madera / falso techo	buena

Alteraciones: descripción y localización.

Interior totalmente reformado.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°08	Manzana:38
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

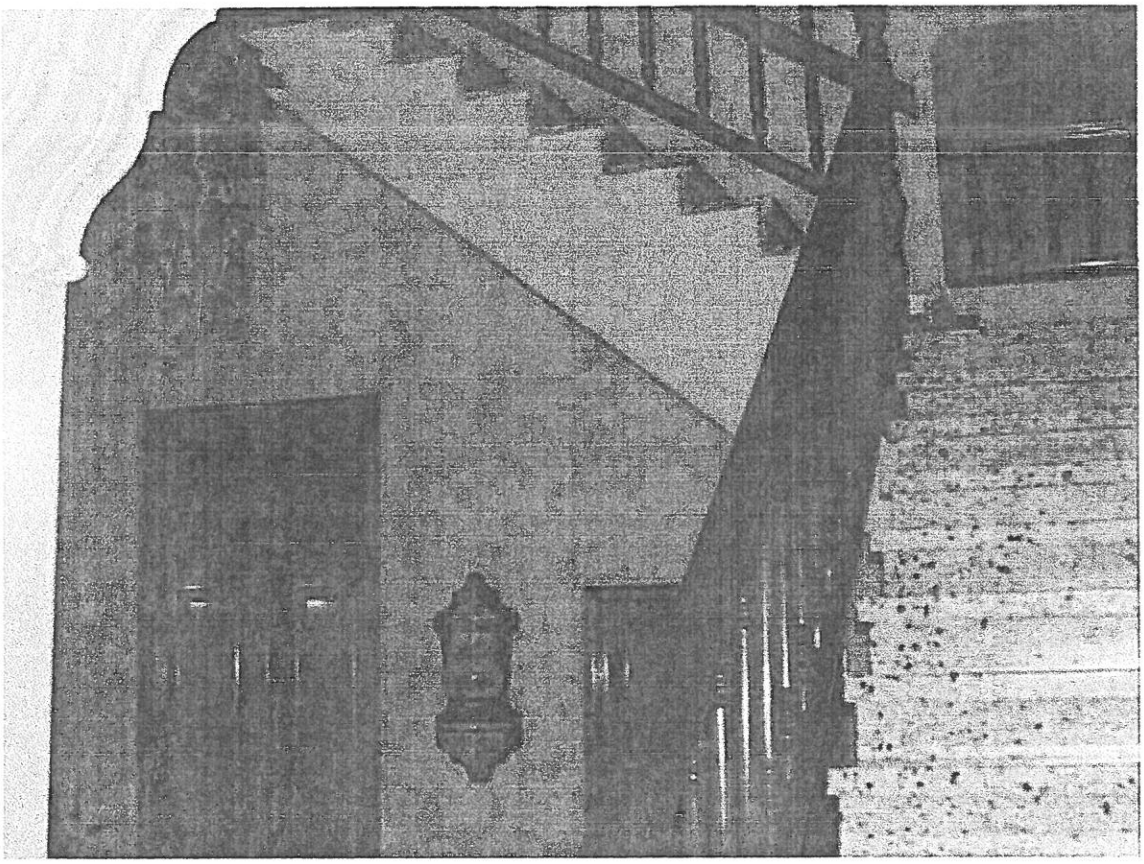
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

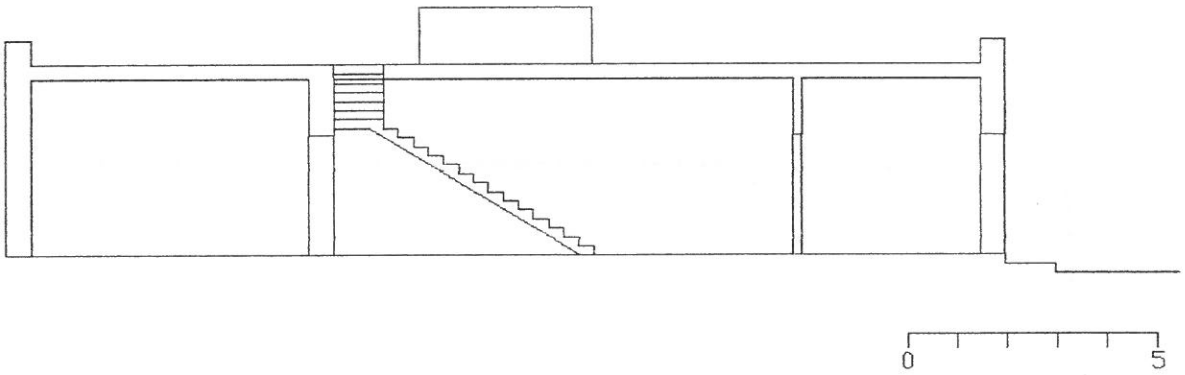
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°08	Manzana:38

Fotografías (indicar zona)



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°08	Manzana:38

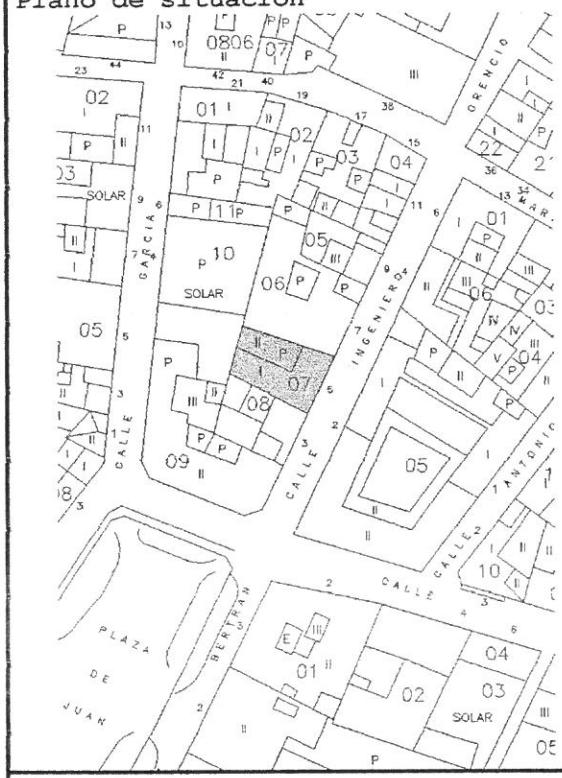
Sección por escalera y/o patio.



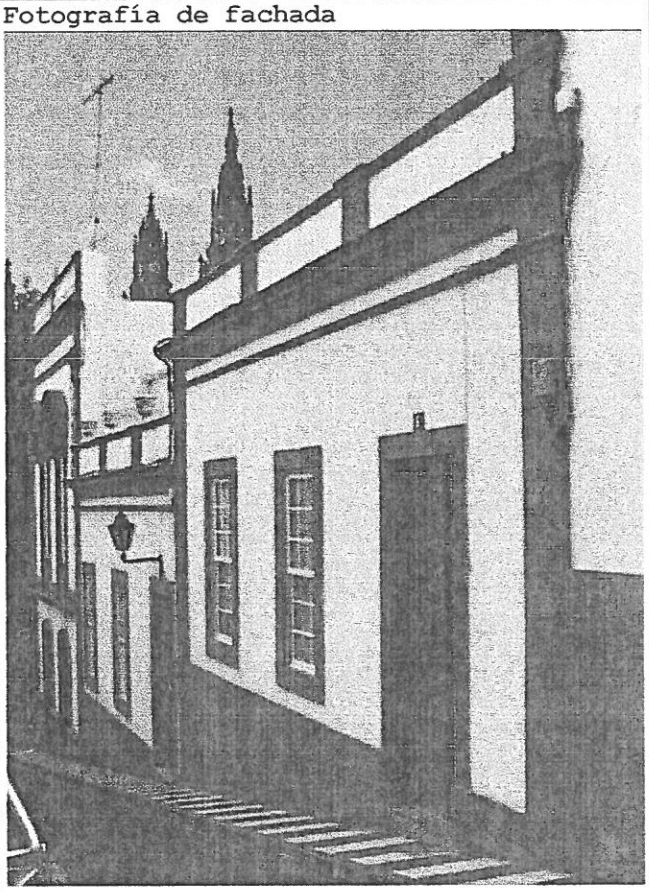
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 07	Manzana: 38
C/ Ingeniero Orencio Hernández, 5		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88041	parcela: 07	
Propietarios: Arencibia Sosa, Francisco		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

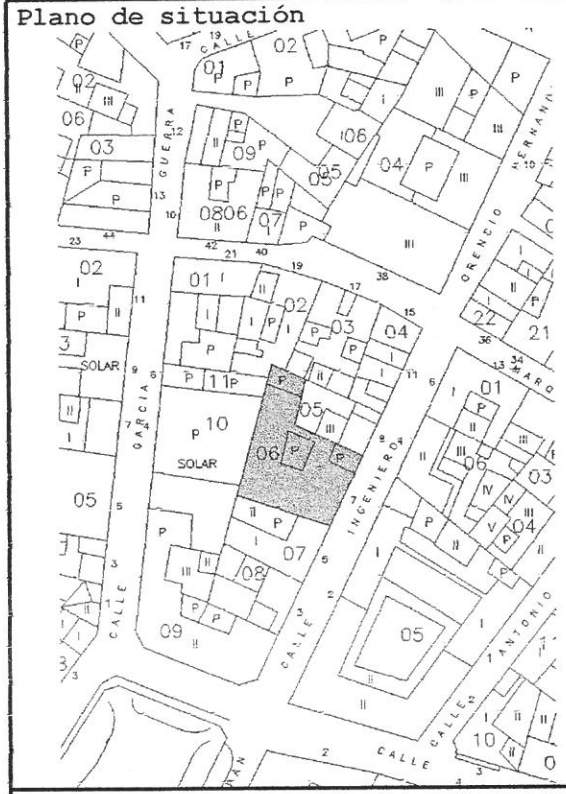
Superficie:	127,14	M2
Longitud de fachada:	9,96	ml
Fondo:	14,59	Ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 06	Manzana: 38
C/ Ingeniero Orencio Hernández, 7		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88041	parcela: 06	
Propietarios: Santana Martín, Mª Jesús		

Plano de situación

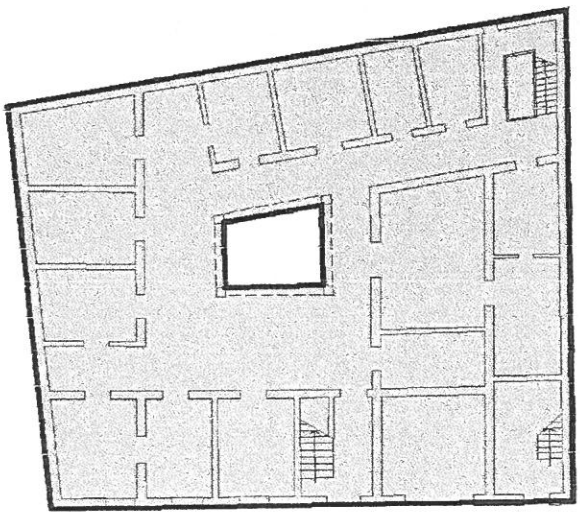


Fotografía de fachada

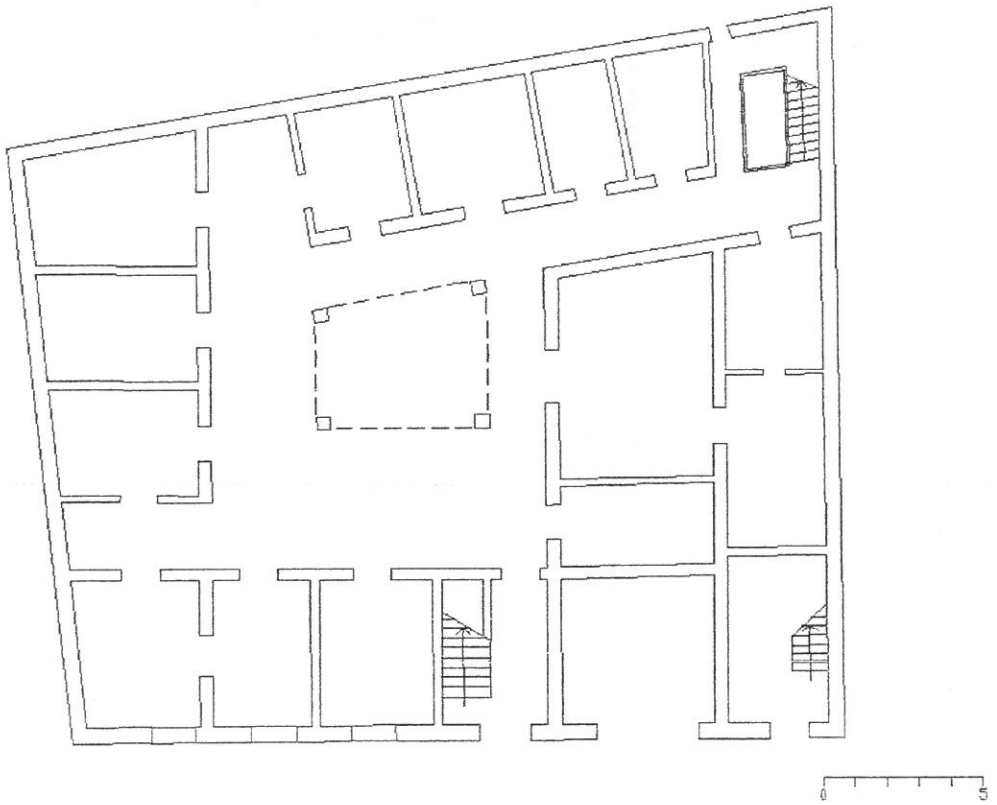
Parcela

Superficie:	253,84	M2
Longitud de fachada:	12,09	ml
Fondo:	17,00	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:38
Croquis de distribución		Planta:baja



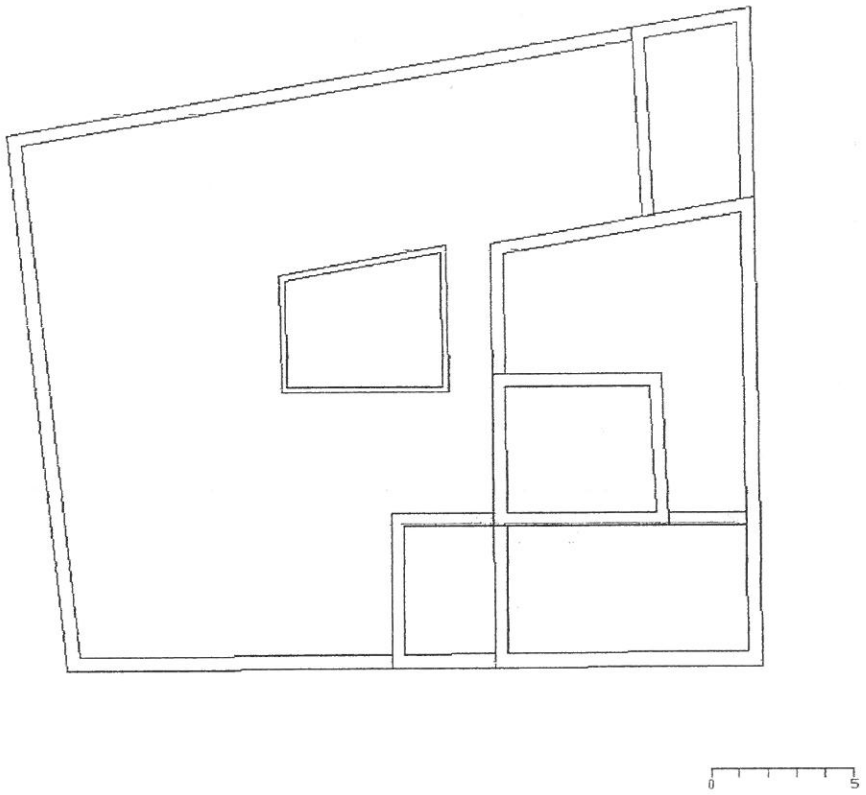
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	pilares y muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre/pvc	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:38
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

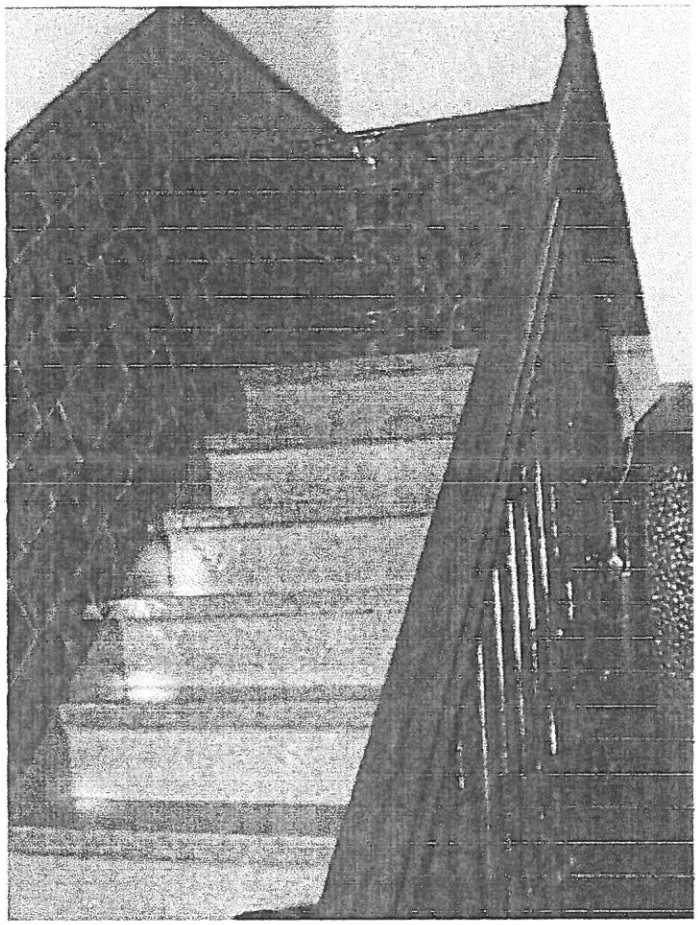
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

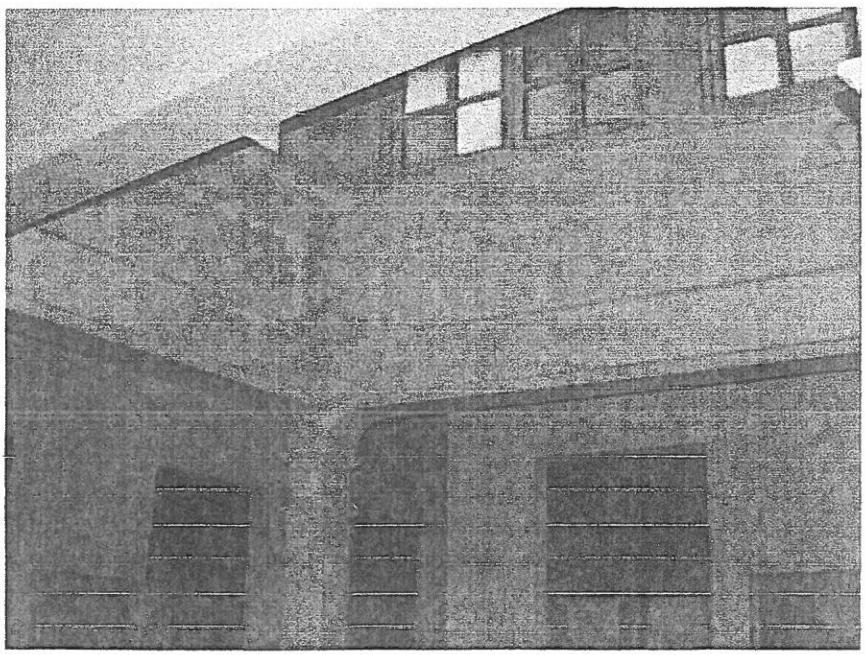
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:38

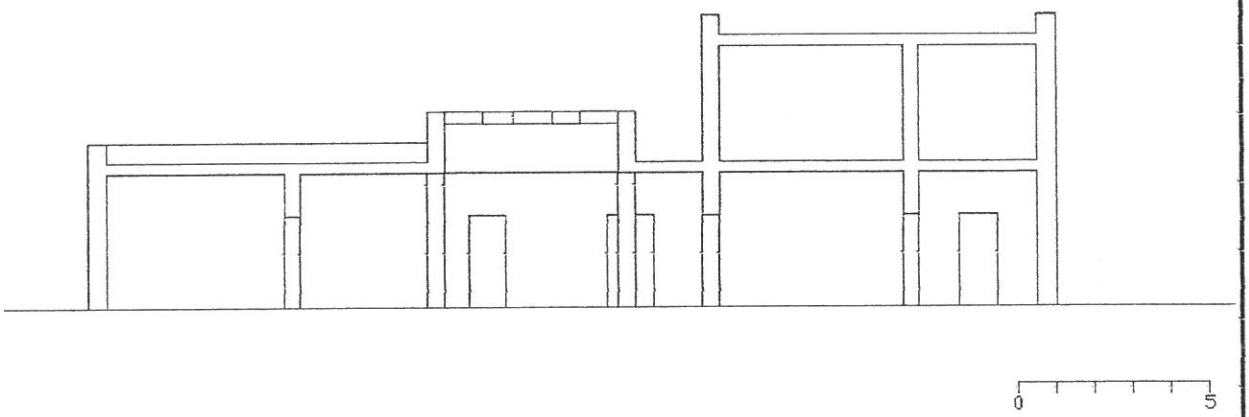
Fotografías (indicar zona)





FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:38

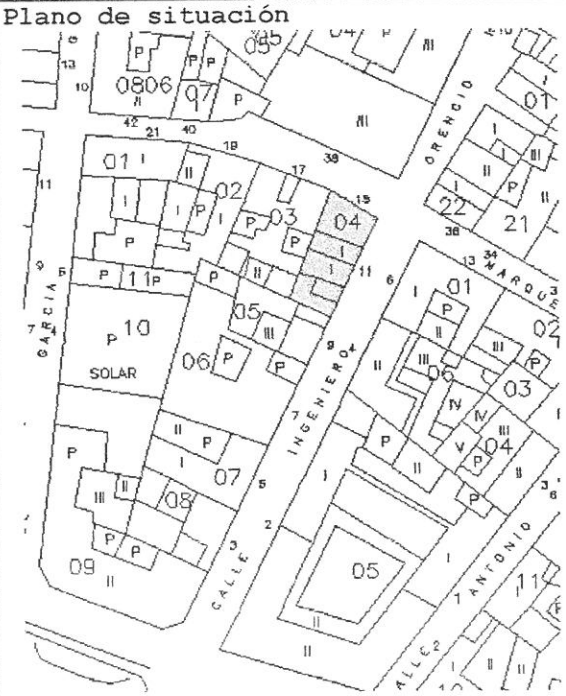
Sección por escalera y/o patio.



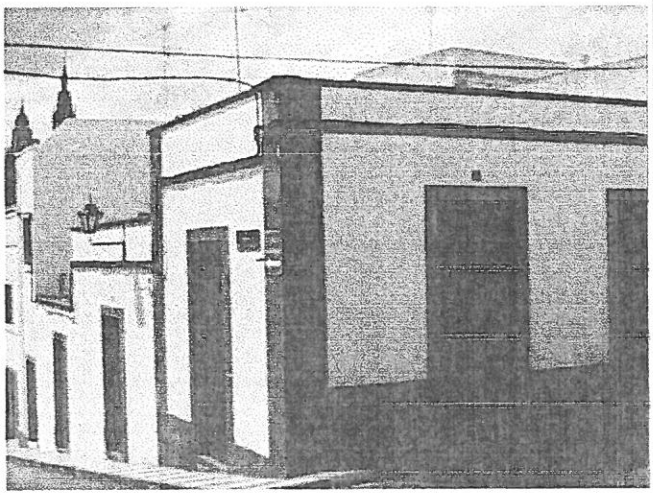
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana: 38
C/ Orencio Hernández, 11		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 88041	parcela: 04	
Propietarios: Montesdeoca Ramos, Tomás		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	100,55	M2
Longitud de fachada:	14,70	Ml
Fondo:	7,45	Ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

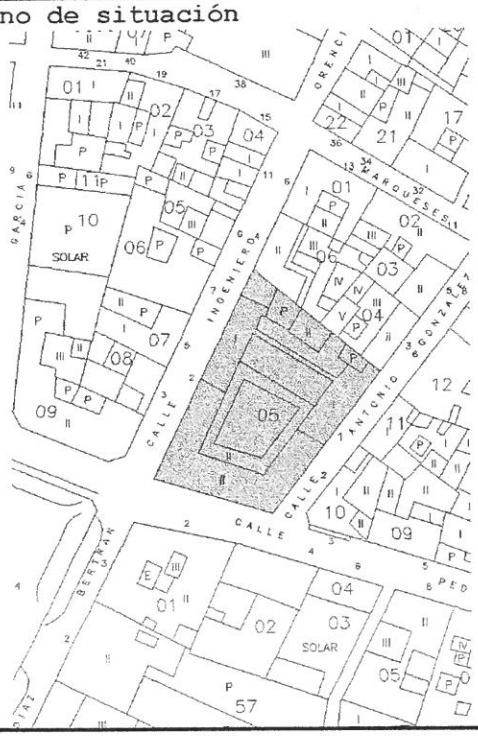
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 05	Manzana: 37
C/ Orencio Hernández, 2		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 88048 parcela: 05

Propietarios: Hijas de Bernardino del Toro Marichal

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	816,92	M2
Longitud de fachada:	90,08	ml
Fondo:	16,67	ml

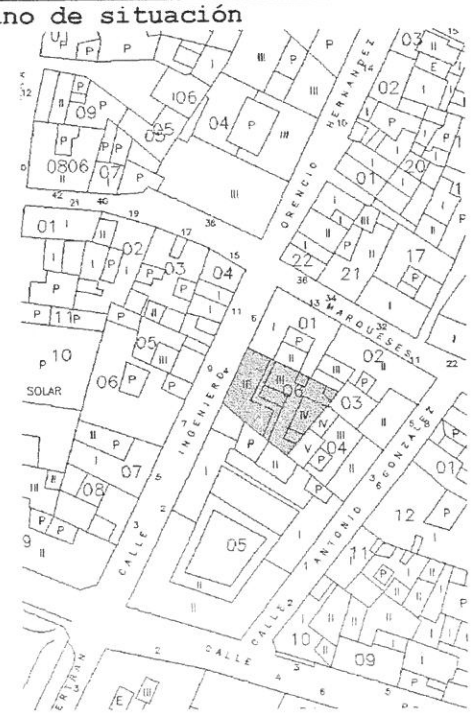
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

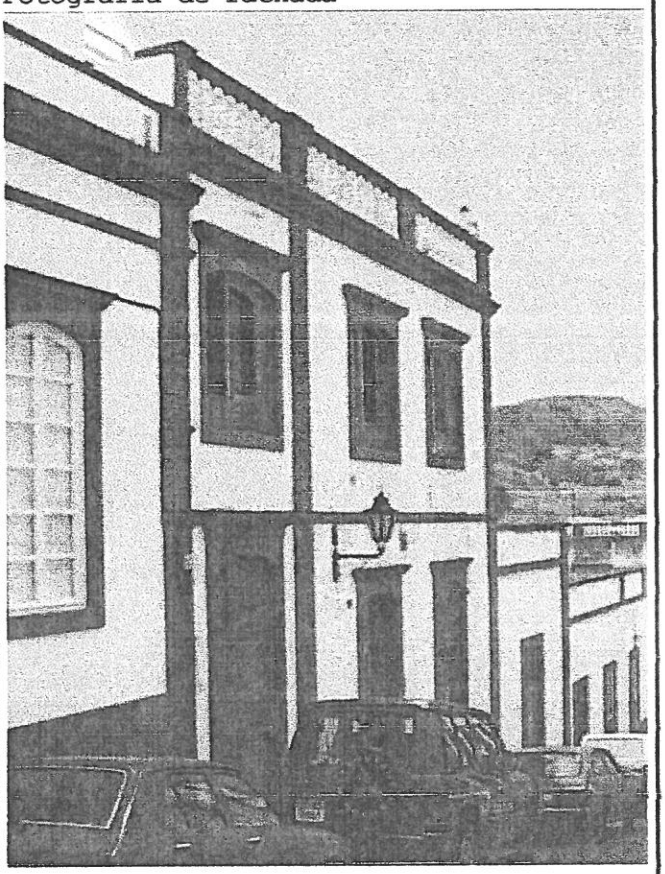
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 06	Manzana: 37
C/ Orencio Hernández, 4		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 88048	parcela: 06	
Propietarios: Medina Santana, Salvador		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	196,25	M2
Longitud de fachada:	10,72	Ml
Fondo:	16,00	Ml

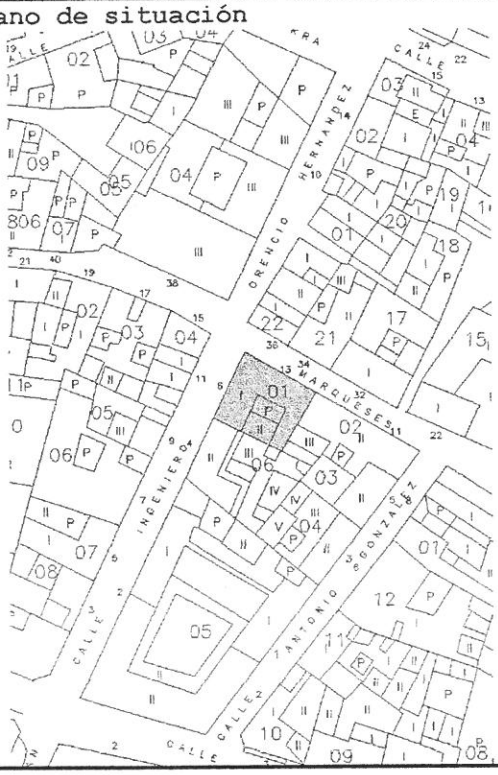
Alteraciones: descripción y localización.

Planta añadida retranqueada.

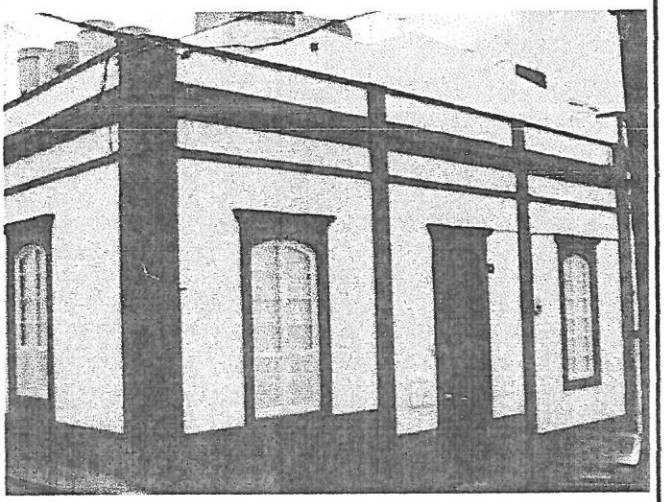
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº01	Manzana: 37
C/ Orencio Hernández, 6		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88048	parcela: 01	
Propietarios: González Rodríguez, Domingo		

Plano de situación



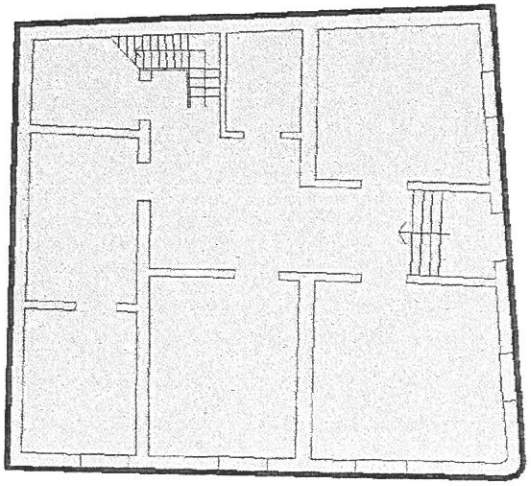
Fotografía de fachada



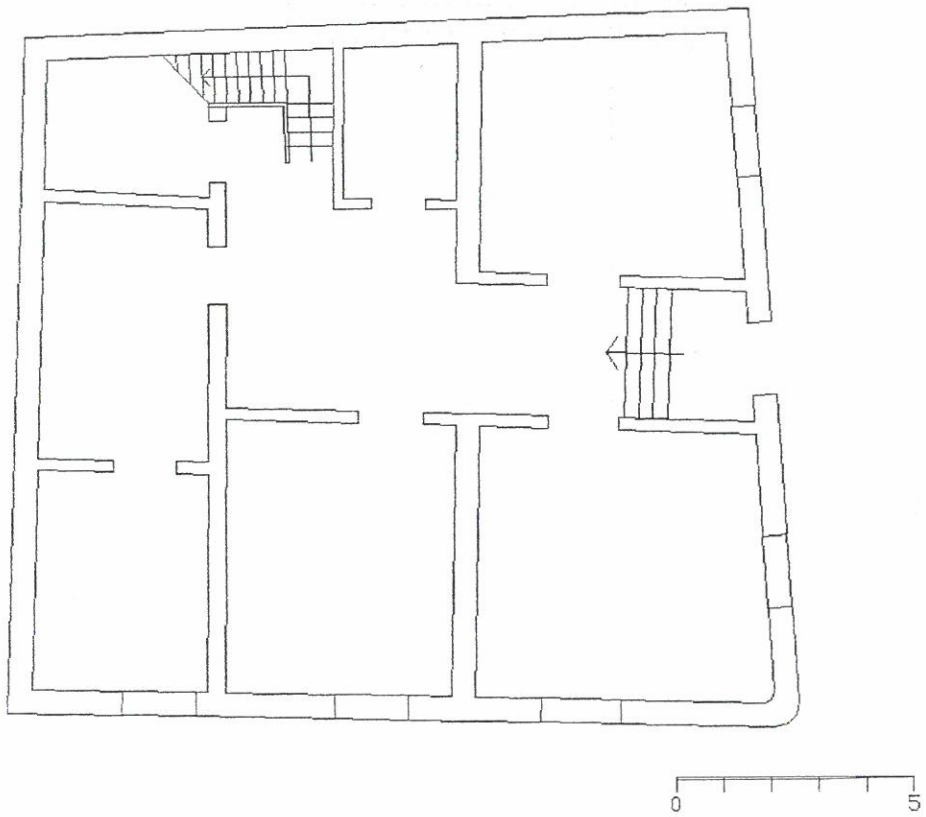
Parcela

Superficie:	141,81	M2
Longitud de fachada:	24,75	ml
Fondo:	16,82	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:37
Croquis de distribución		Planta: baja



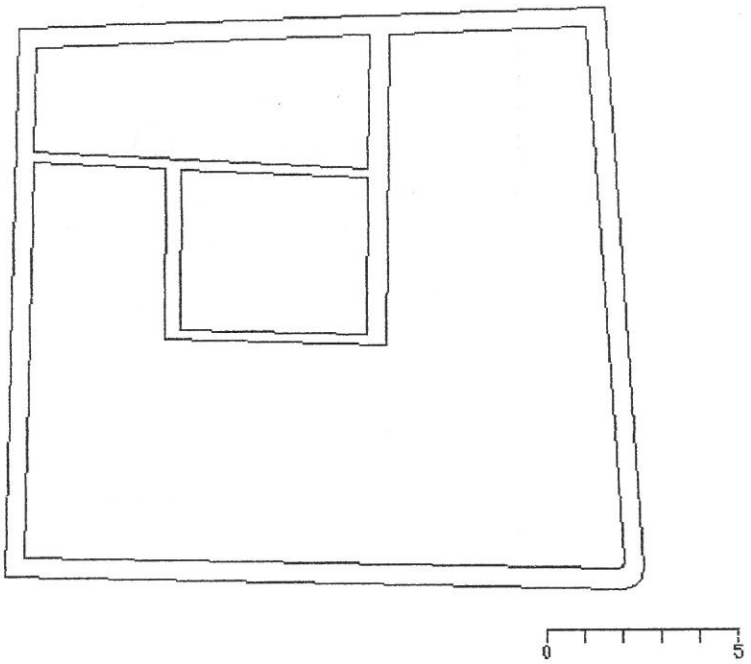
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	madera	buena
Vertical:	muro de carga	buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	nuevo	buena
Saneamiento:	antiguo	buena
Eléctrica:	nueva	buena
CARPINTERIA		
Exterior:	madera	buena
Interior:	madera	buena
ACABADOS		
Pavimentos:	loseta hidráulica	buena
Paredes:	pintado	buena
Techos:	madera	buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:37
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

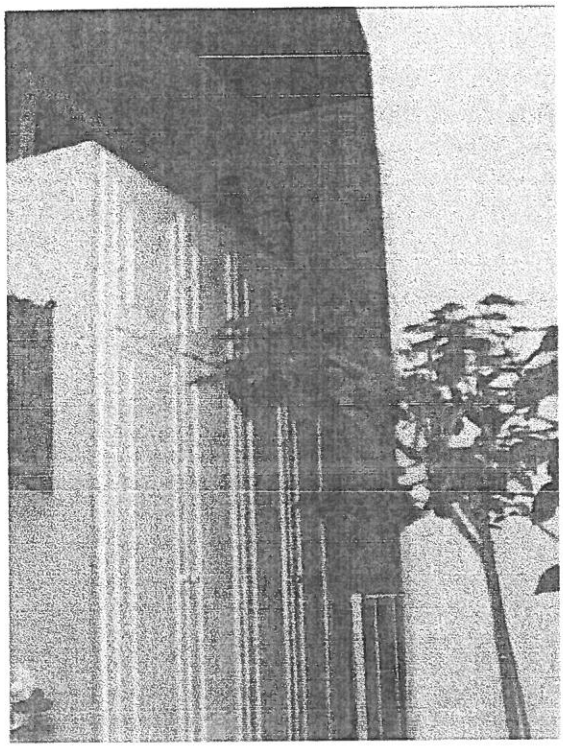
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

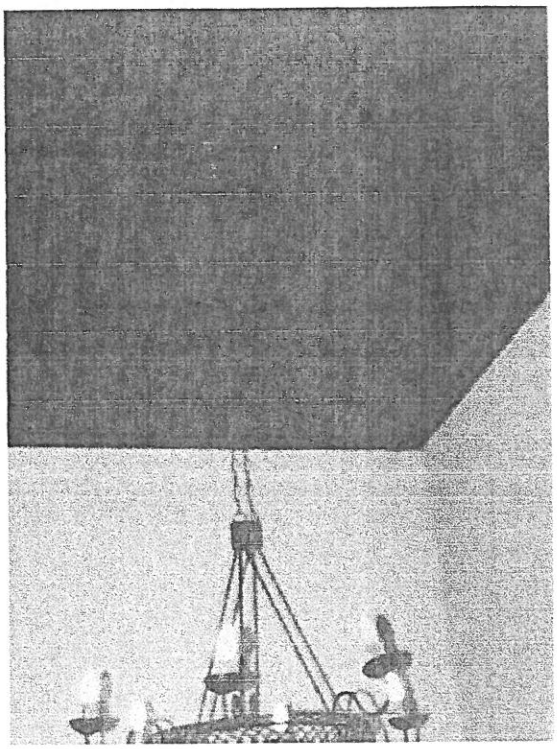
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

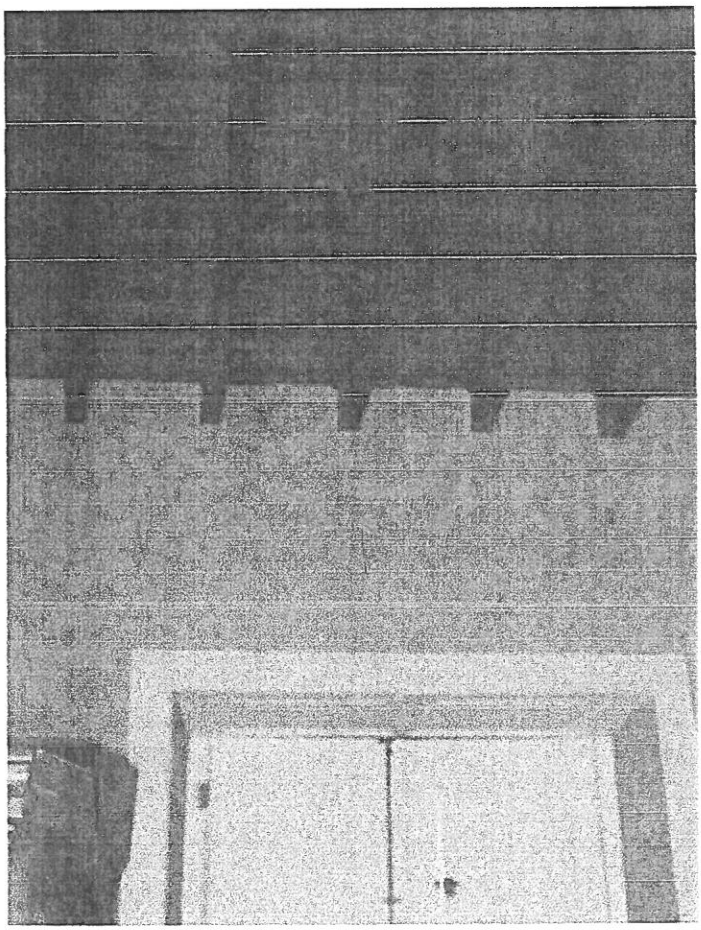
Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:37

Fotografías (indicar zona)

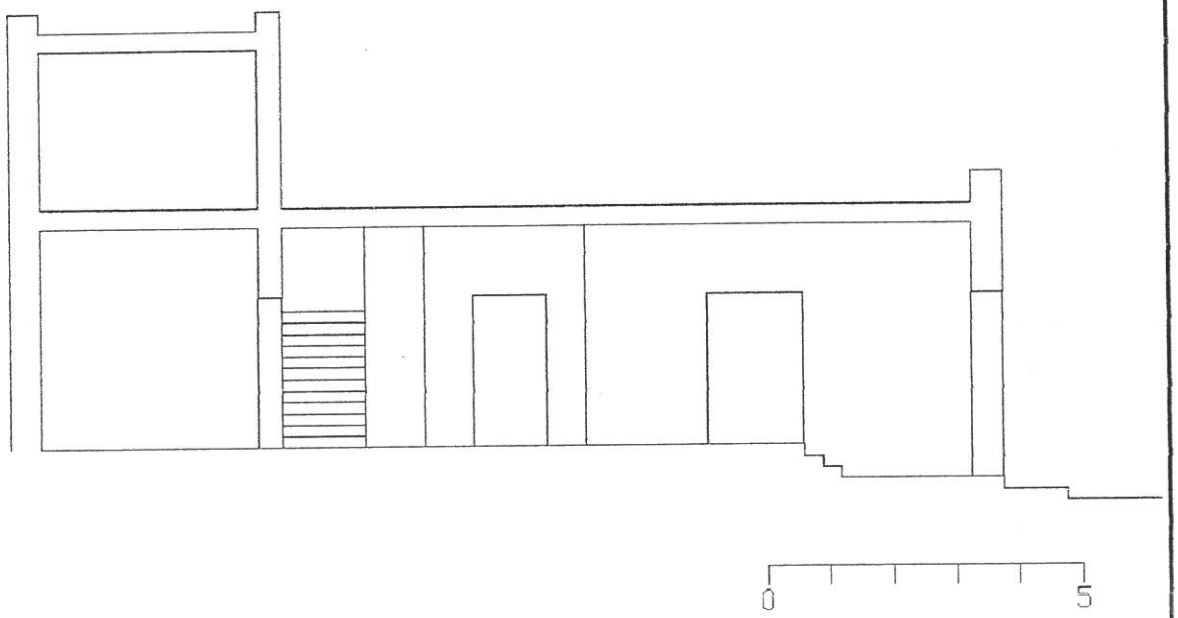






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	37

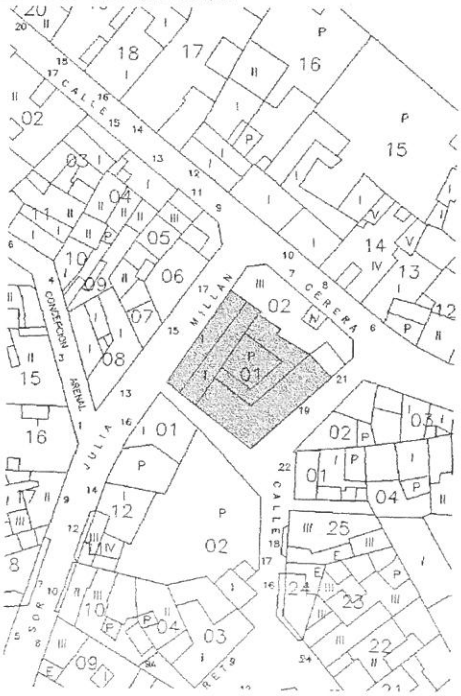
Sección por escalera y/o patio.



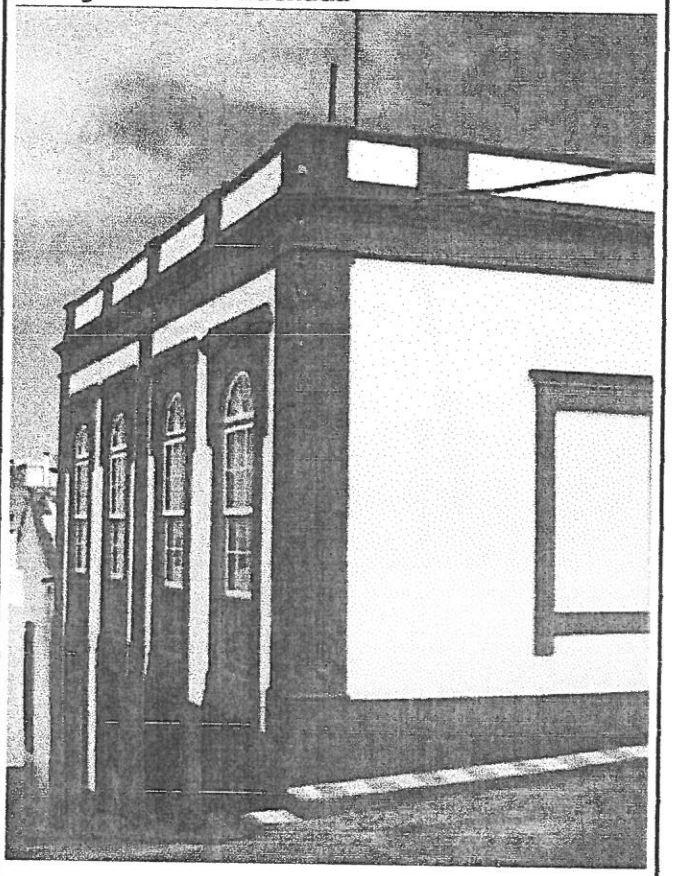
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº01	Manzana: 48
C/ Padre Claret, 19		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87054	parcela: 01	
Propietarios:		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	338,50	M2
Longitud de fachada:	17,99	ml
Fondo:	53,30	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

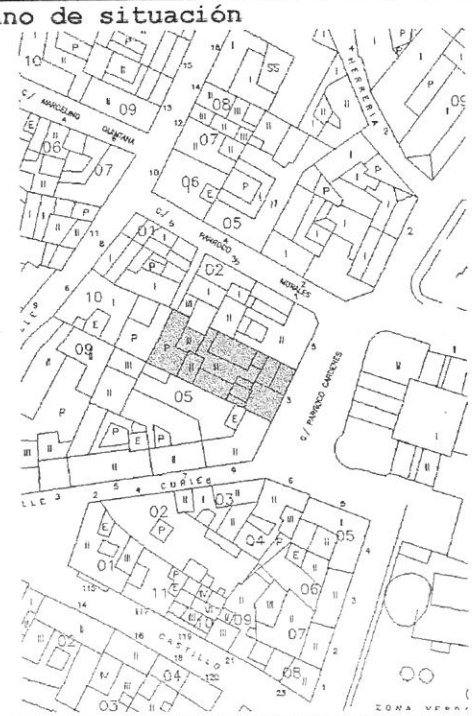
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 04	Manzana: 09
C/ Párroco Cárdenes, 03		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 87039 parcela: 04

Propietarios: Gonzalez Zerpa, Gregoria

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	312,58	M2
Longitud de fachada:	25,58	ml
Fondo:	11,48	ml

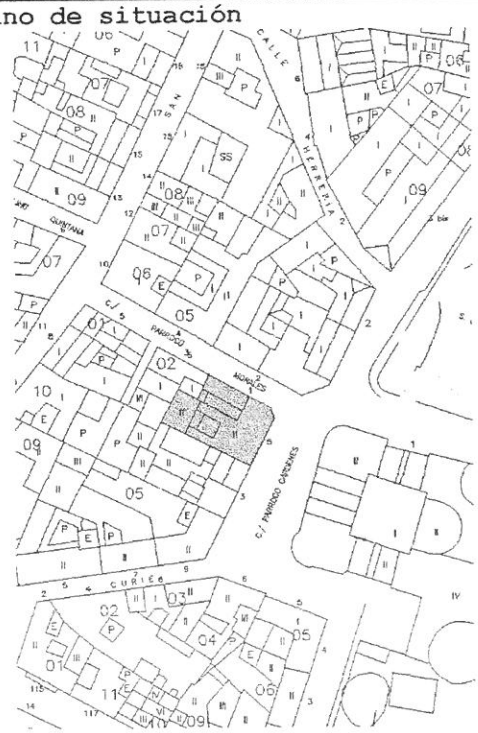
Alteraciones: Localización y descripción.

No se detectan.

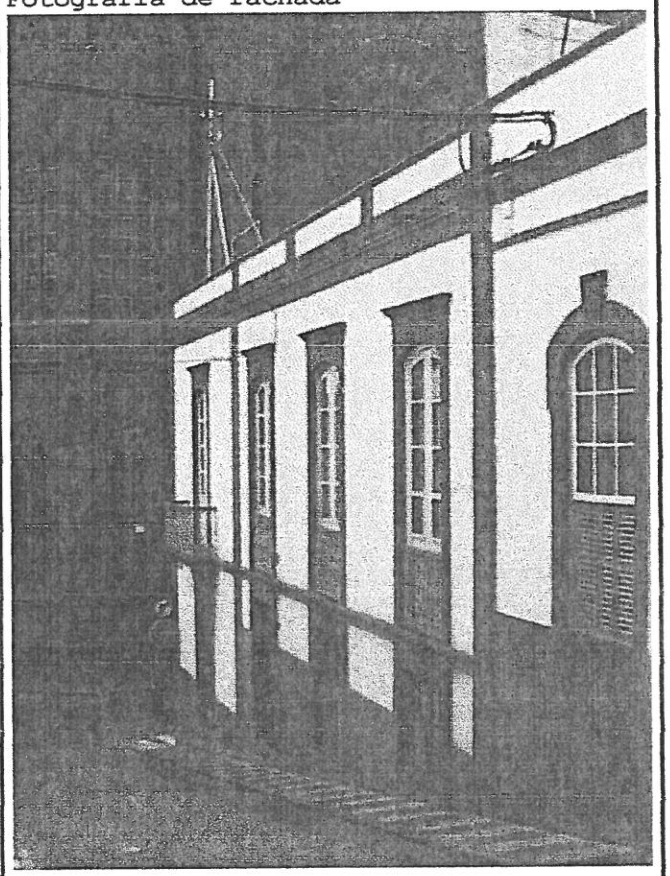
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº03	Manzana: 09
C/ Párroco Cárdenes, 5		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 870398	parcela: 03	
Propietarios: Marrero Granados, Vicente		

Plano de situación



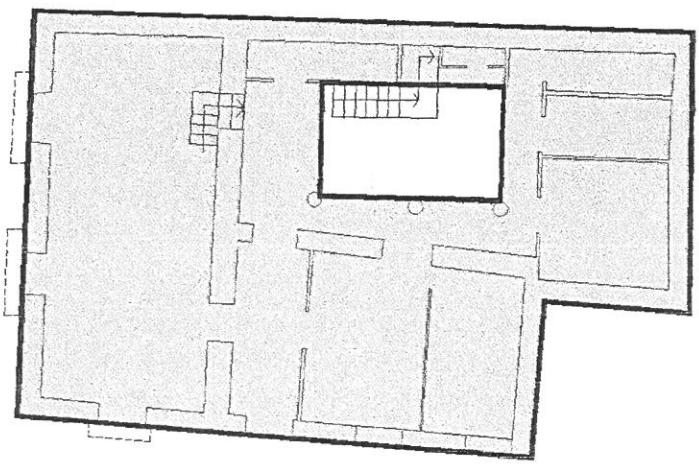
Fotografía de fachada



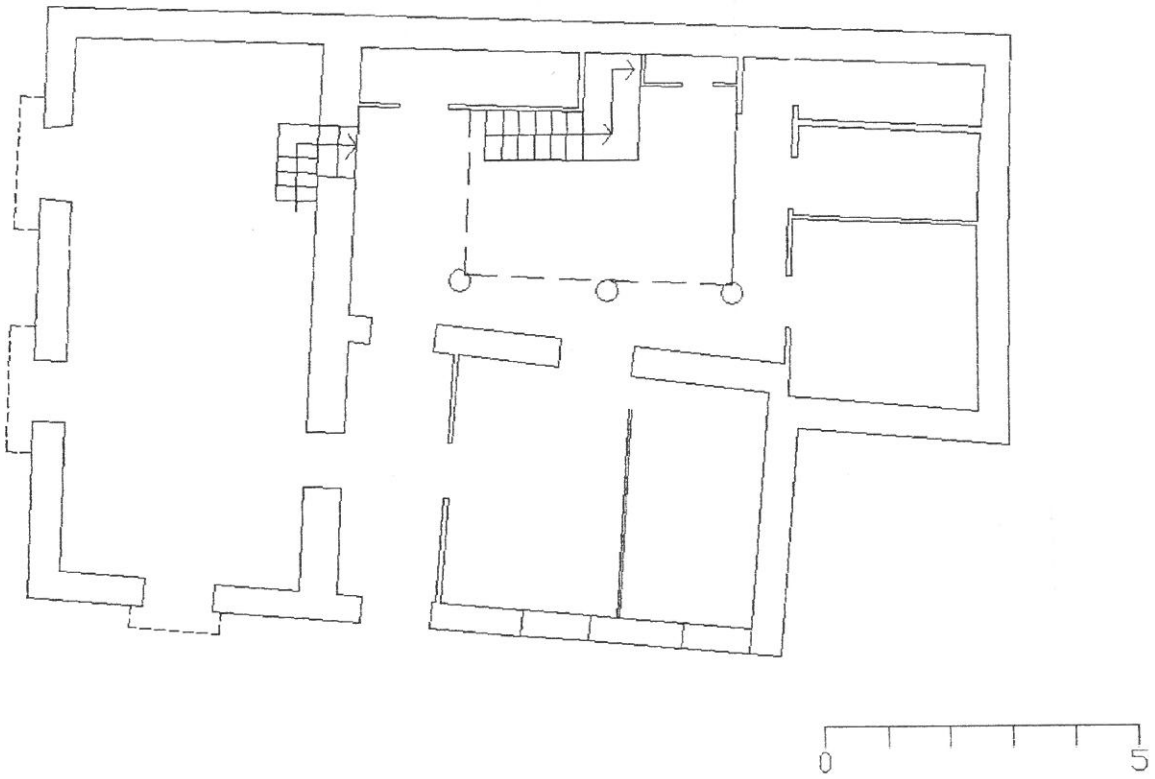
Parcela

Superficie:	210,05	M2
Longitud de fachada:	25,88	ml
Fondo:	12,07	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:09
Croquis de distribución		Planta:baja



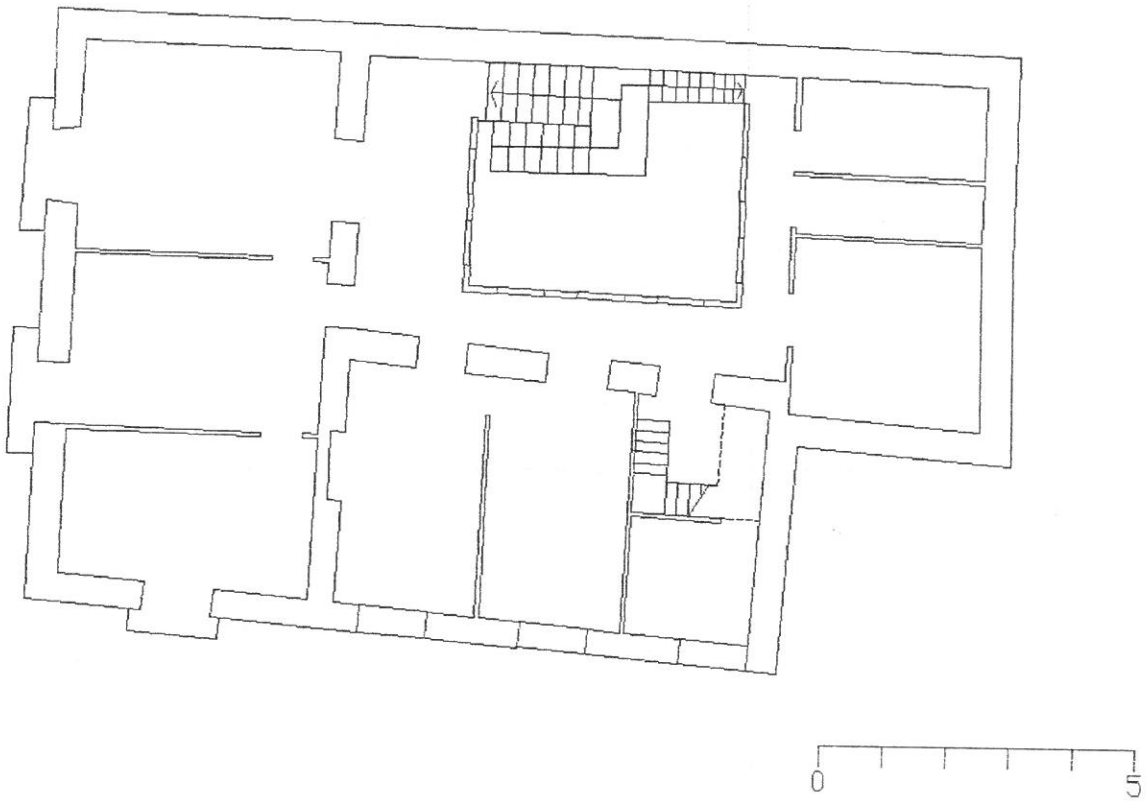
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muro de carga	Bueno
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista/entubada	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera / piedra	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:09
Croquis de distribución		Planta: semisotano



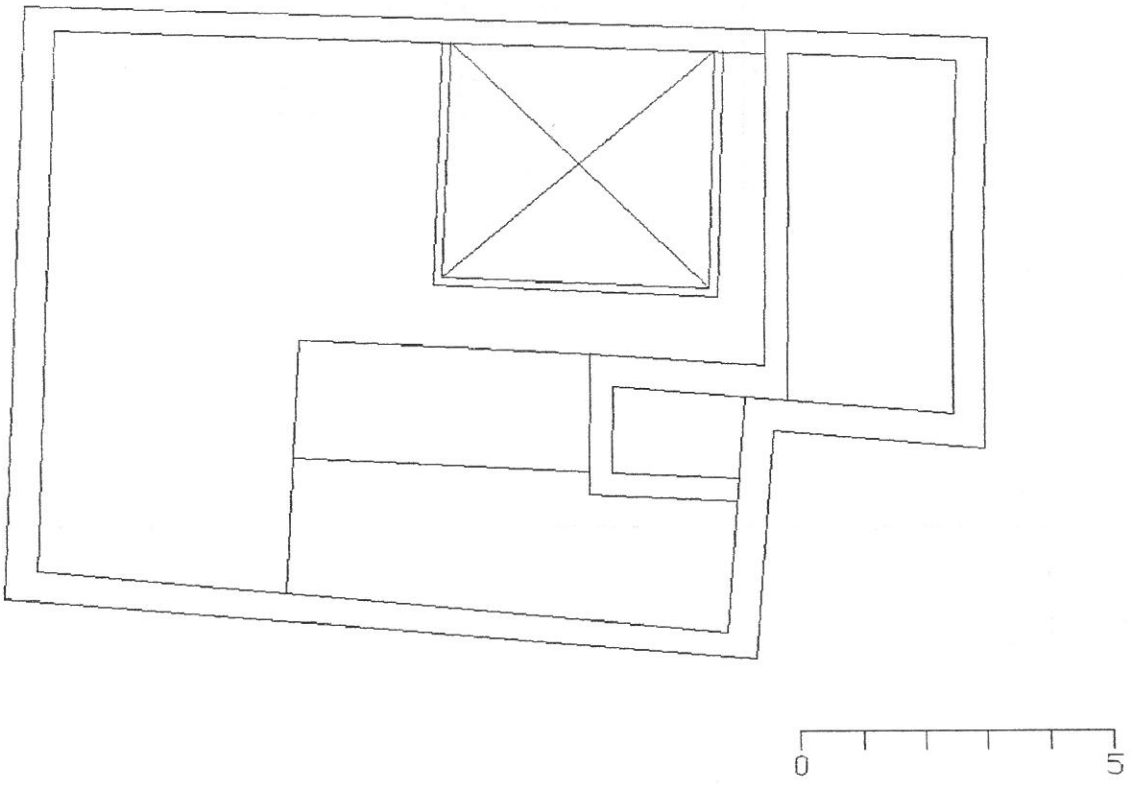
Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Madera	Medio
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera / piedra	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:09
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

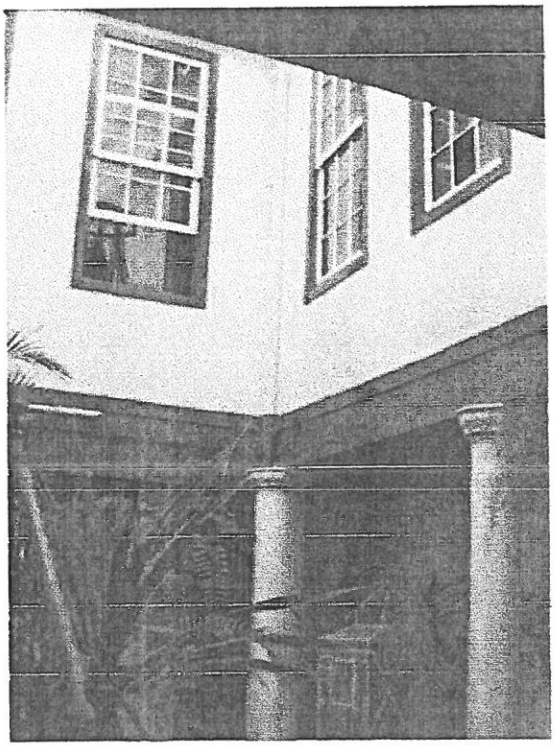
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

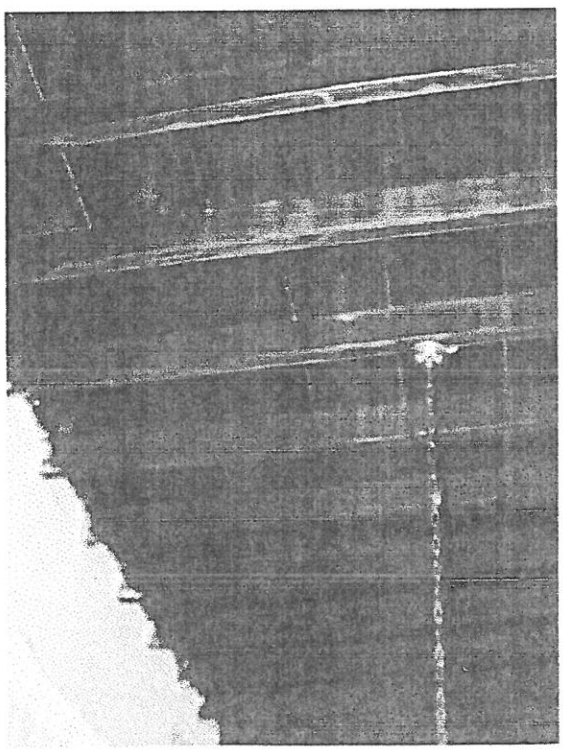
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
°	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

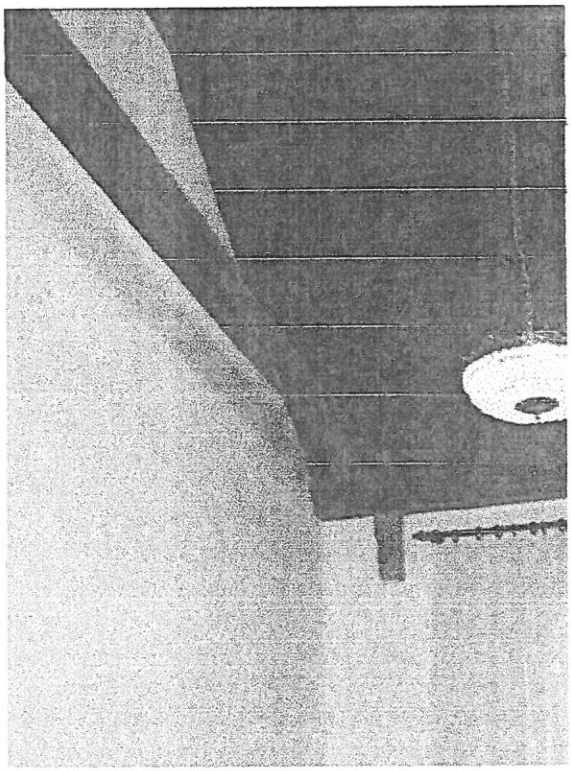
Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:09

Fotografías (indicar zona)

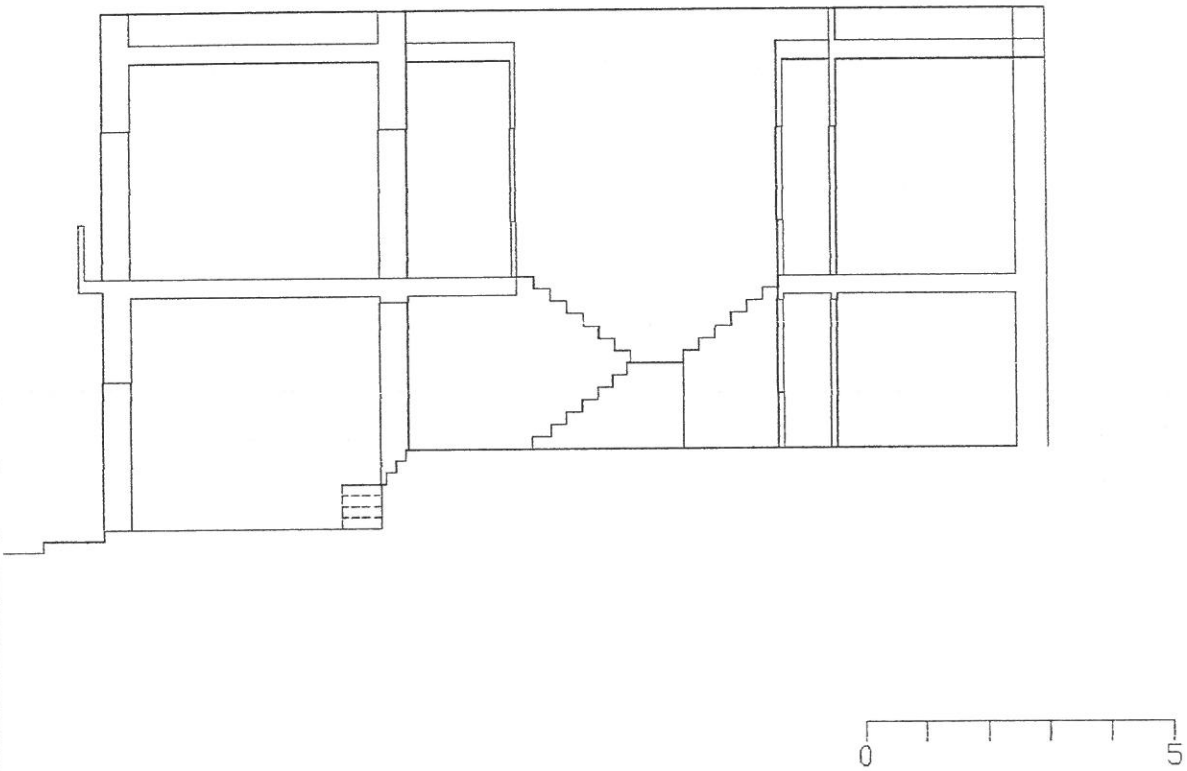






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°03	Manzana:09

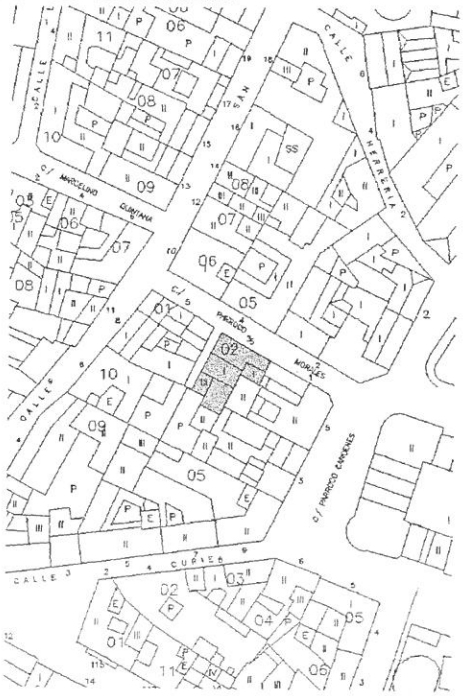
Sección por escalera y/o patio.



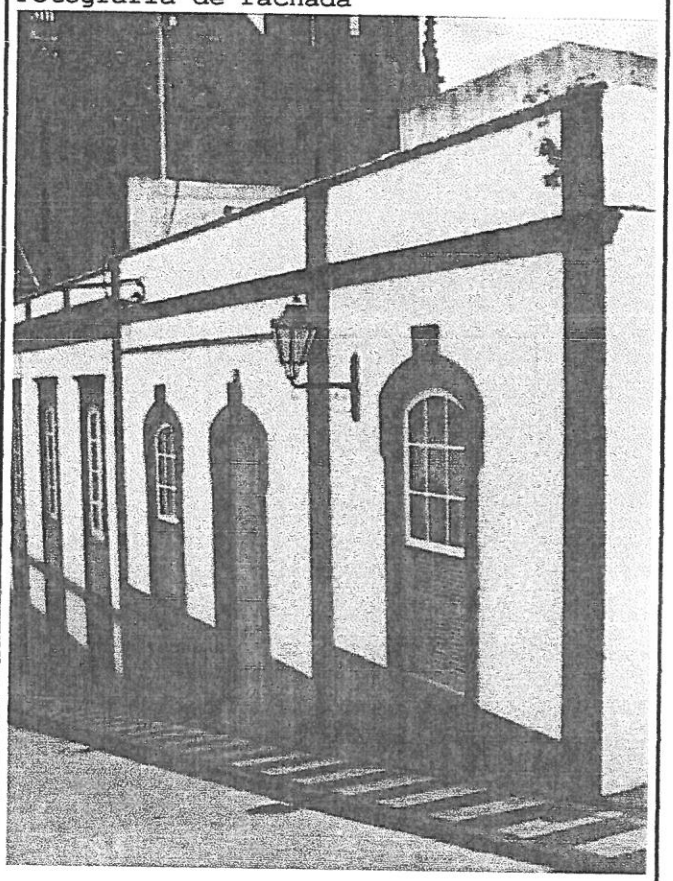
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 02	Manzana:09
C/ Párroco Morales, 3		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87039	parcela: 02	
Propietarios: González Díaz, Mª del Carmen		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	124,70	M2
Longitud de fachada:	11,48	ml
Fondo:	14,63	ml

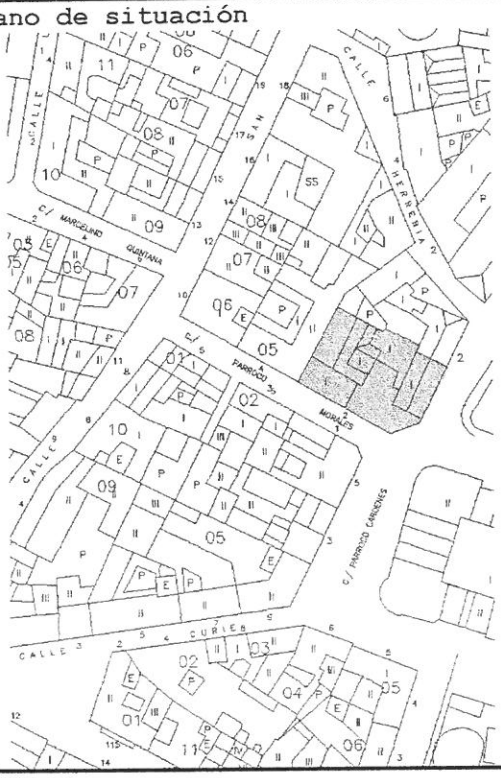
Alteraciones: Localización y descripción.

No se detectan.

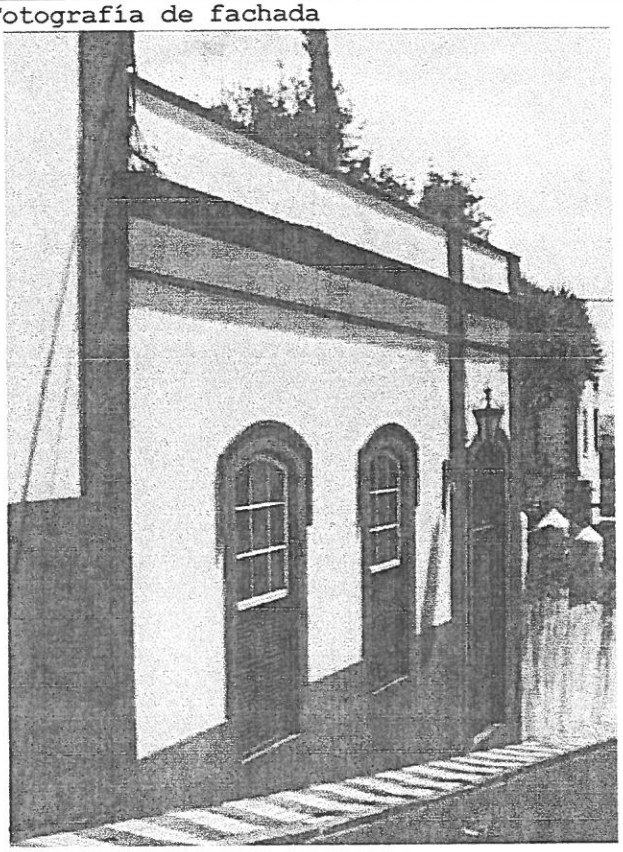
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº04	Manzana:14
C/ Párroco Morales, 2		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87034	parcela: 04	
Propietarios: Diócesis de Canarias		

Plano de situación



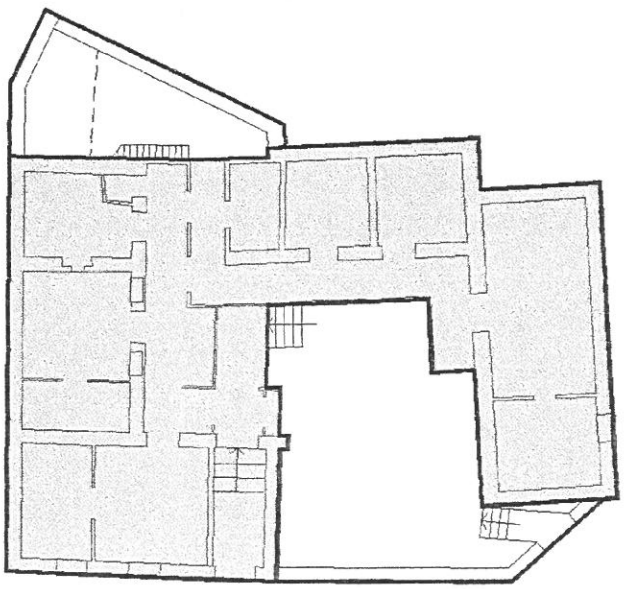
Fotografía de fachada



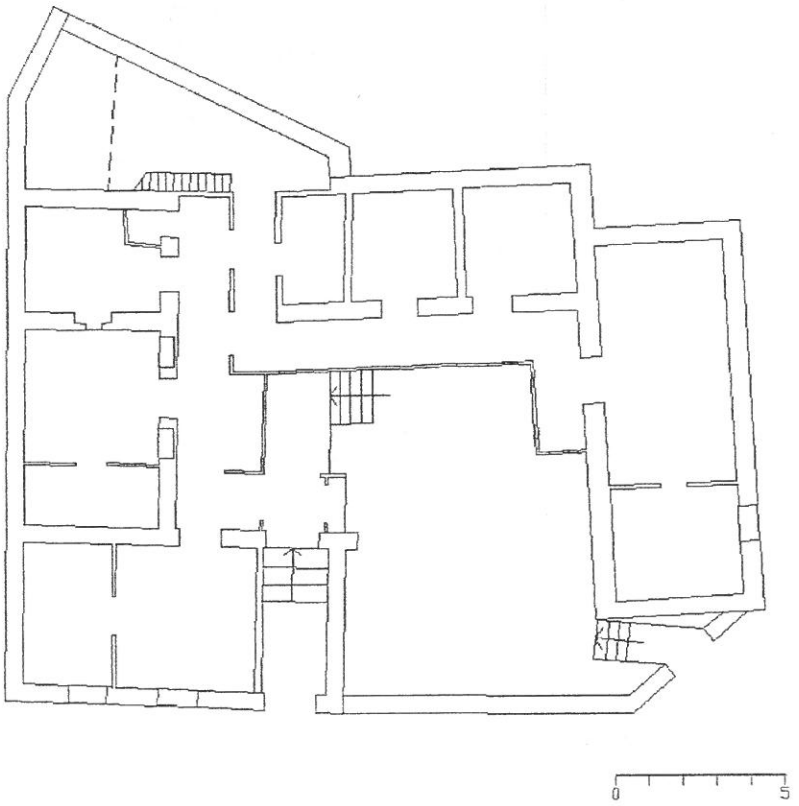
Parcela

Superficie:	393,07	M2
Longitud de fachada:	36,34	ml
Fondo:	16,30	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°04	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta:baja



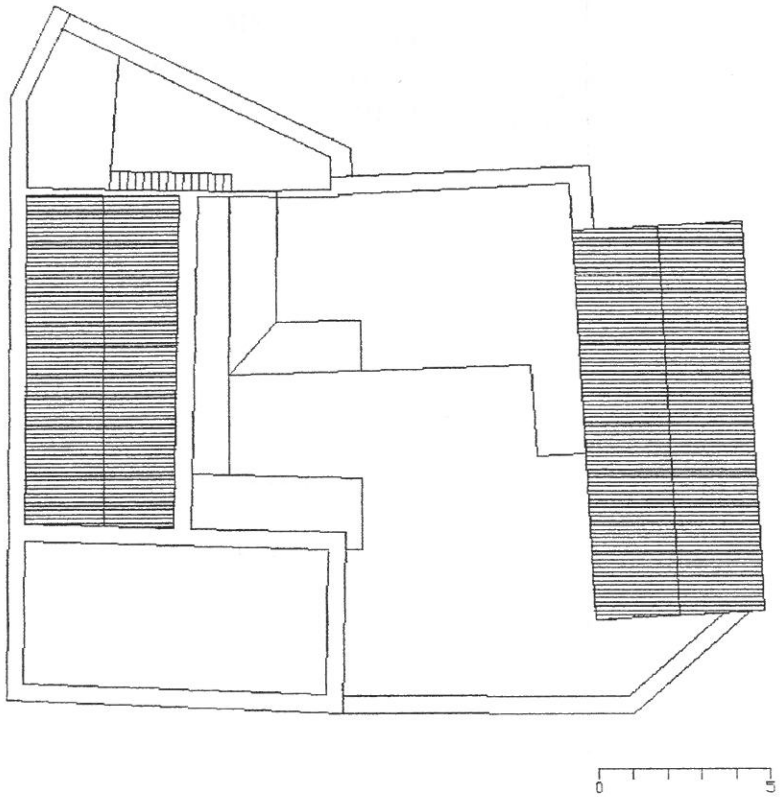
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Madera	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°04	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta: Cubierta



Uso

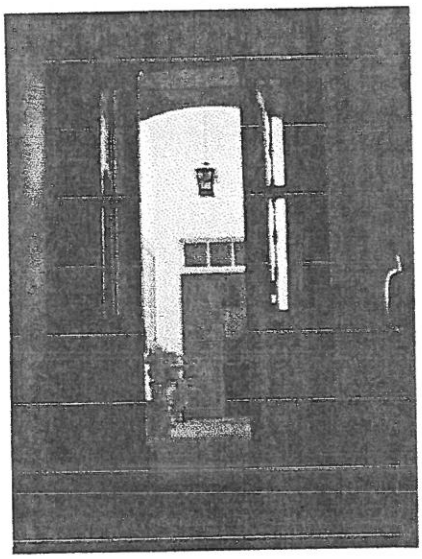
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

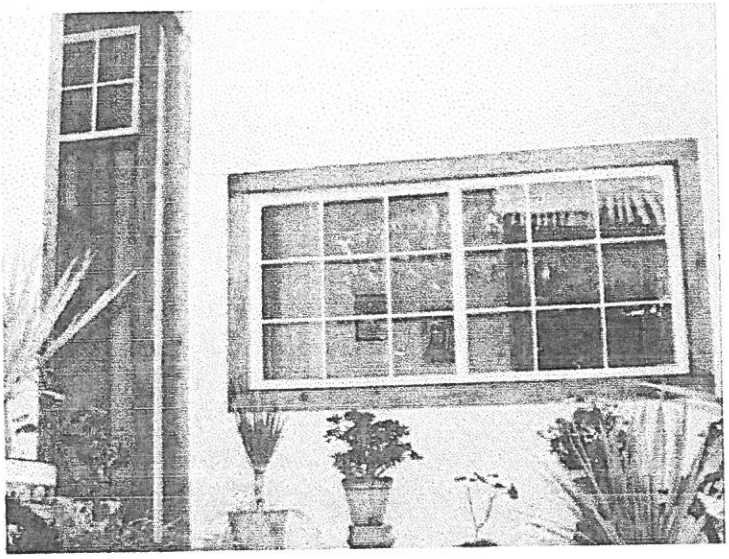
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

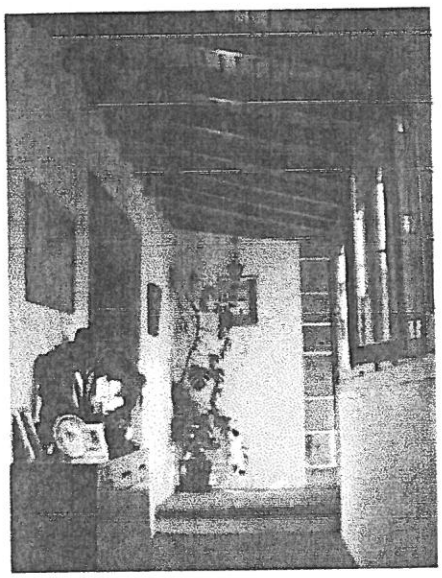
Alteraciones: descripción y localización.

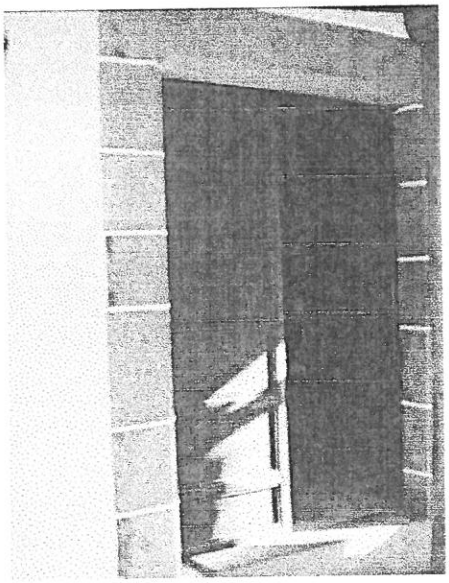
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°04	Manzana:14

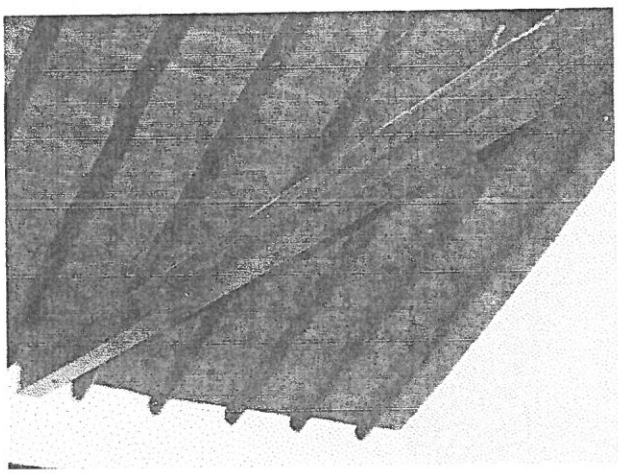
Fotografías (indicar zona)





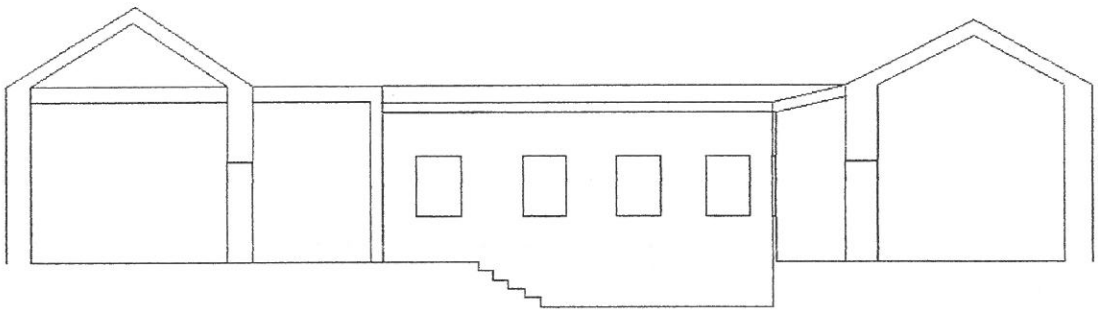


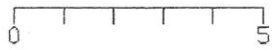




FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°04	Manzana:14

Sección por escalera y/o patio.

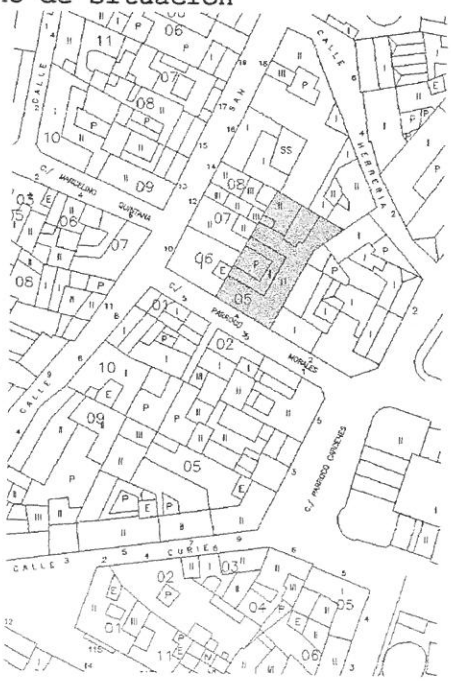




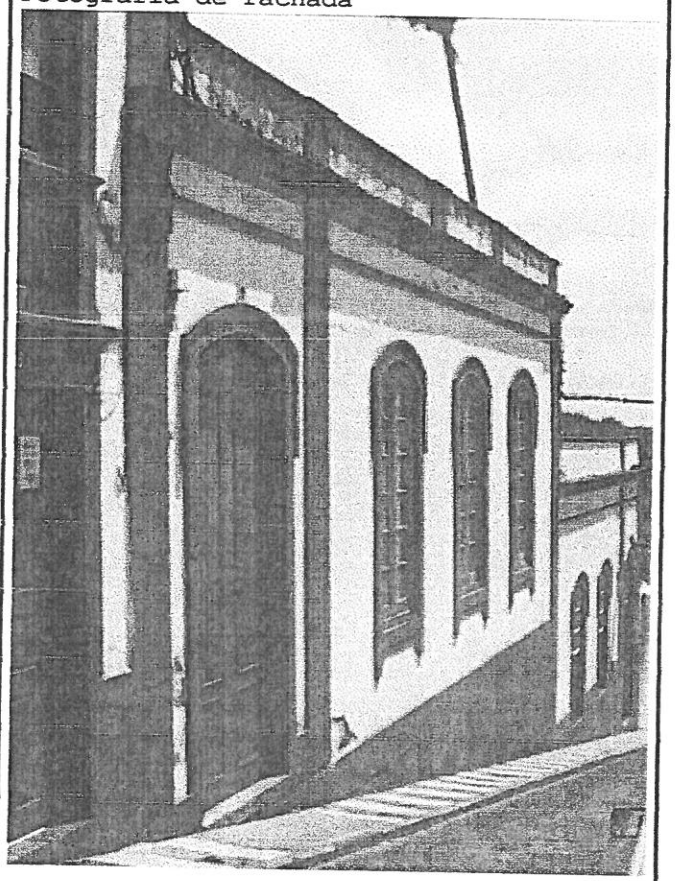
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 05	Manzana: 14
C/ Párroco Morales, 4		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87034	parcela: 05	
Propietarios: Asunción Pérez Domínguez		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

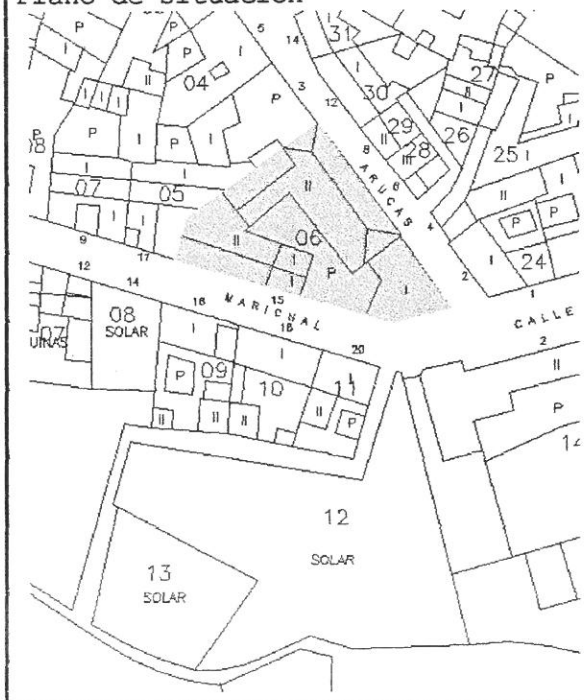
Superficie:	334,94	M2
Longitud de fachada:	13,00	ml
Fondo:	25,31	ml

Alteraciones: Localización y descripción.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº06	Manzana:36
C/ Pedro Marichal, 15		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88047	parcela:06	
Propietarios: Hernández Barbosa Otilia		

Plano de situación

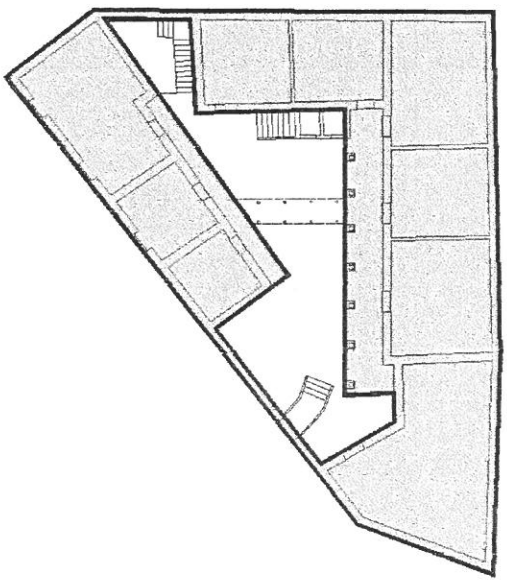


Fotografía de fachada

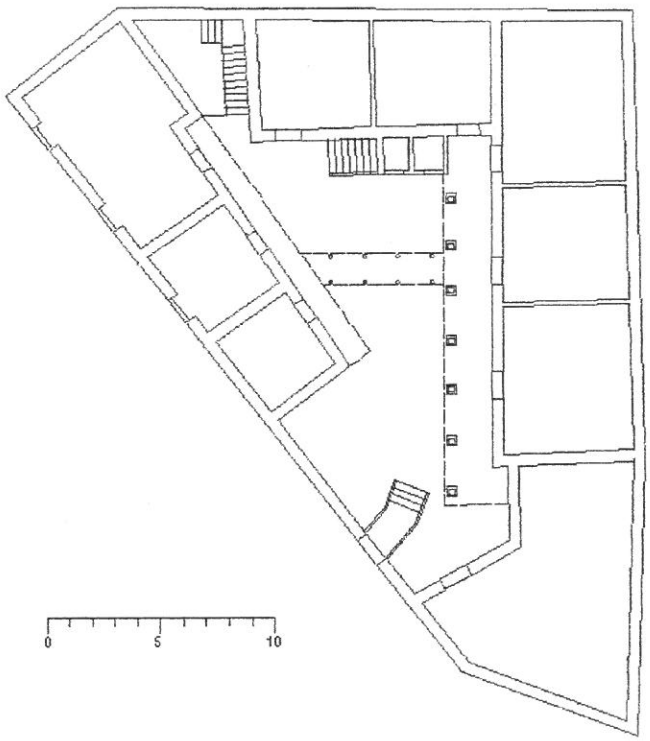
Parcela

Superficie:	556,90	M2
Longitud de fachada:	40,20	ml
Fondo:	19,50	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 06	Manzana: 36
Croquis de distribución		Planta:baja



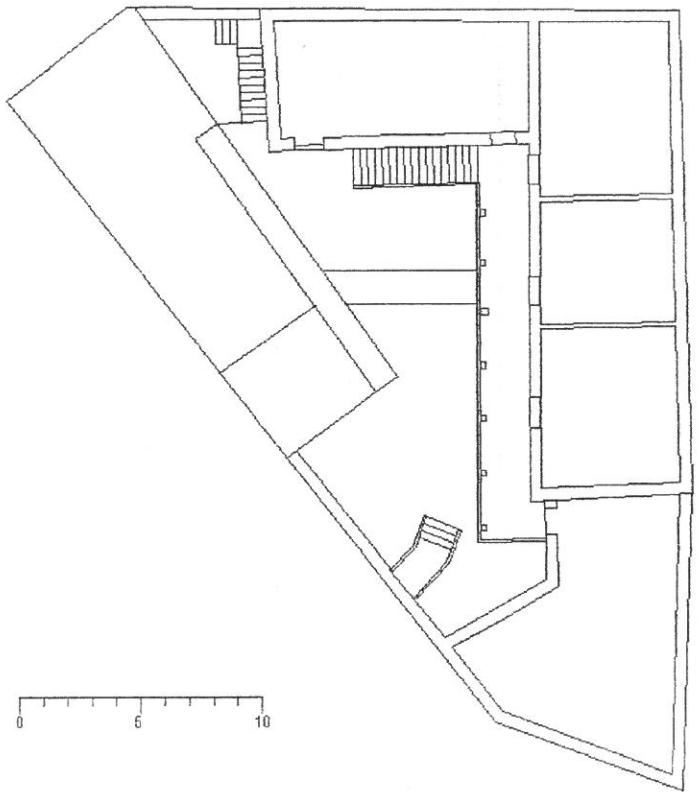
Uso

Actividad: Residencial
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra	Buena
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 06	Manzana: 36
Croquis de distribución		Planta Alta



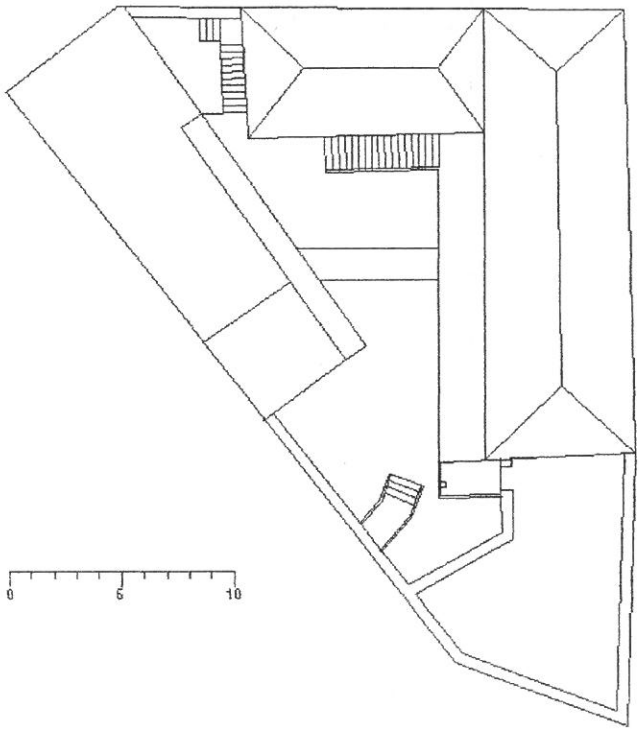
Uso

Actividad: Residencial
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra	Buena
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 06	Manzana: 36
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

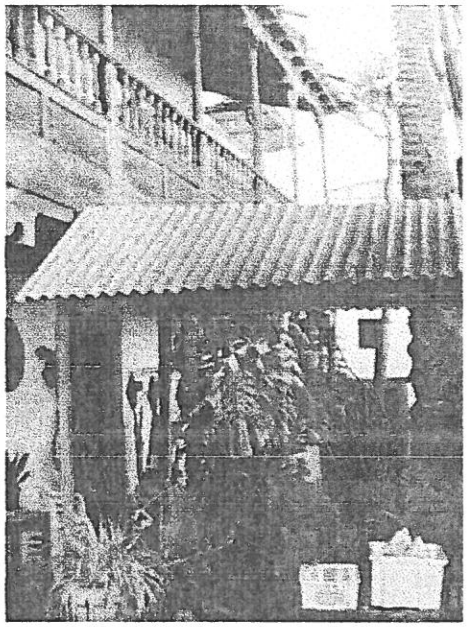
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

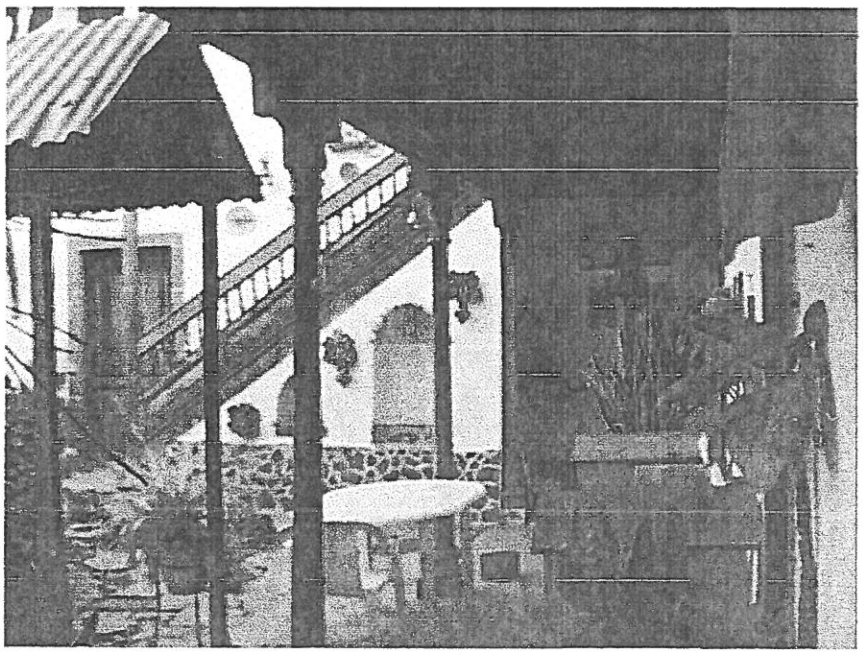
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 06	Manzana: 36

Fotografías (indicar zona)





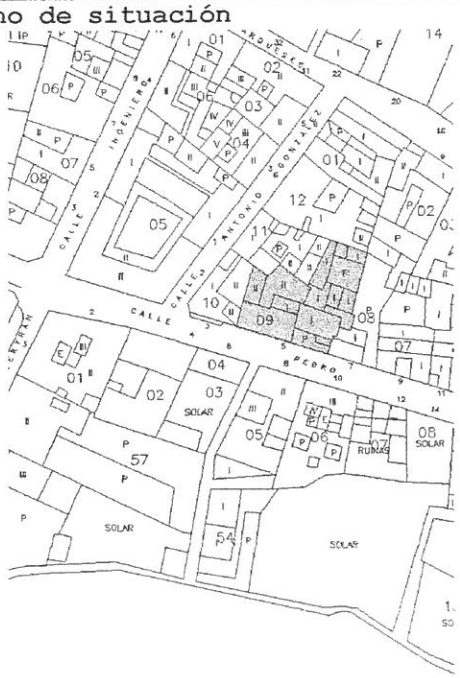
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana: 36

Sección por escalera y/o patio.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 09	Manzana: 36
C/ Pedro Marichal, 5		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 88047	parcela: 09	
Propietarios: Medina Mato, Rosario		

Plano de situación

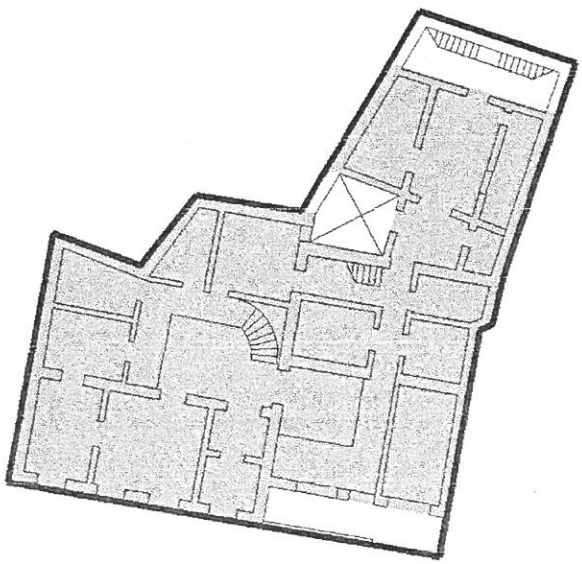


Fotografía de fachada

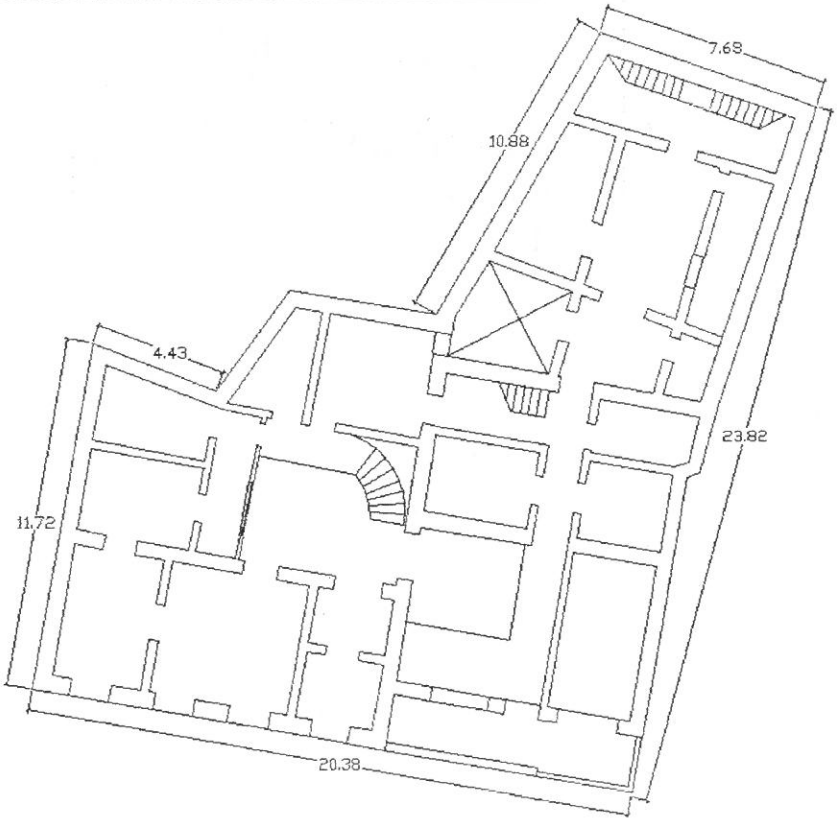
Parcela

Superficie:	380,28	M2
Longitud de fachada:	20,38	ml
Fondo:	14,46	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 09	Manzana:36
Croquis de distribución		Planta:baja



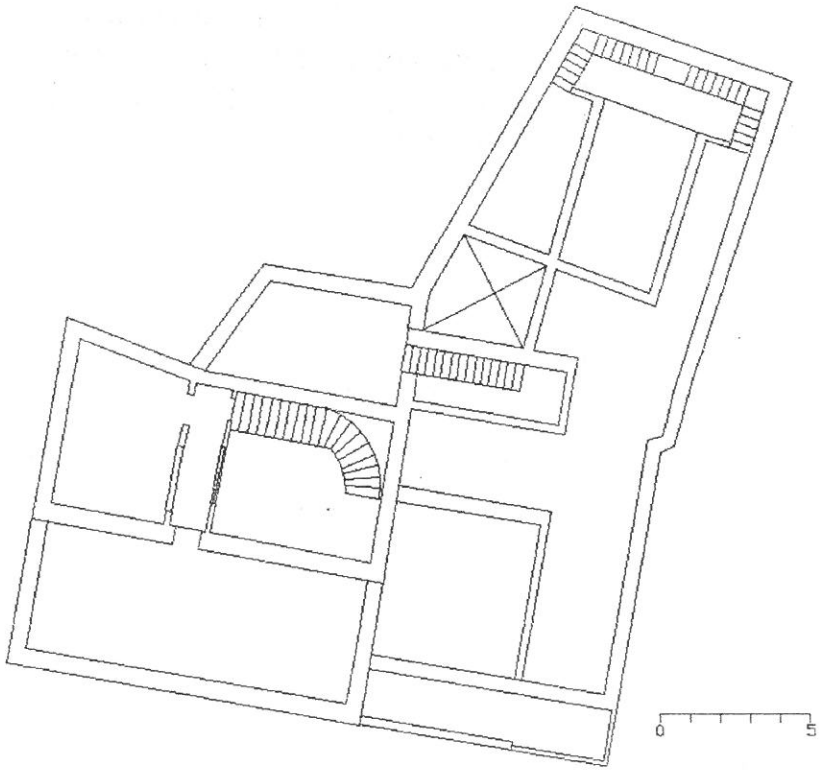
Uso

Actividad: **residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera/ Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Cable visto	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo/madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
El inmueble es producto de la unión de dos viviendas de distinta época.
Se ha cubierto uno de los patios de la parte mas antigua con un forjado de H.A.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 09	Manzana:36
Croquis de distribución		Planta:segunda



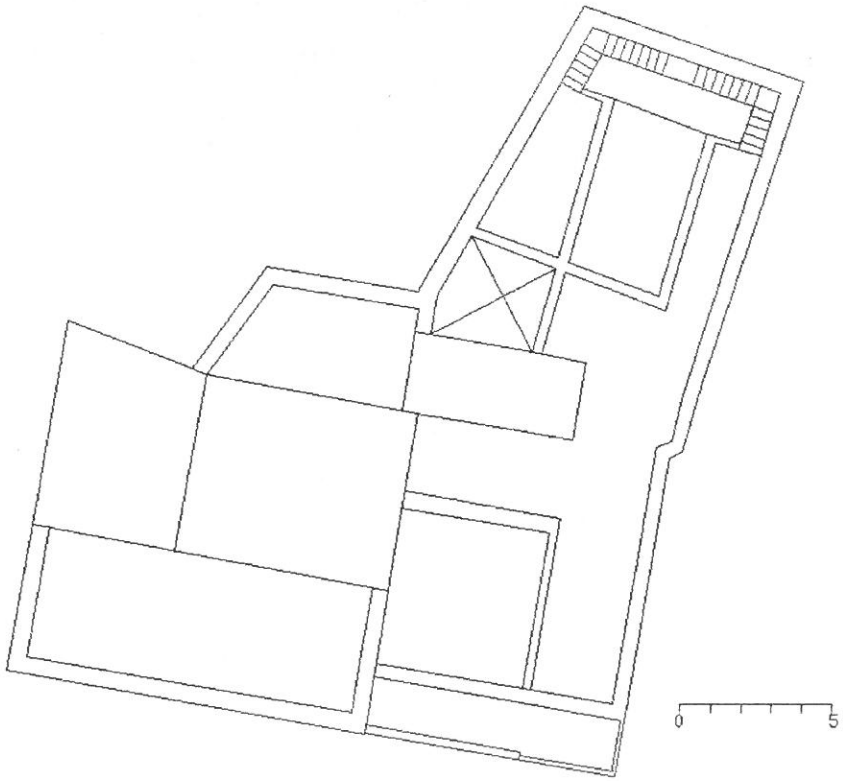
Uso

Actividad: **residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera/ Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Cable visto	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo/madera/atob	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
El inmueble es producto de la unión de dos viviendas de distinta época.
Se ha cubierto uno de los patios de la parte mas antigua con un forjado de H.A.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº09	Manzana:36
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

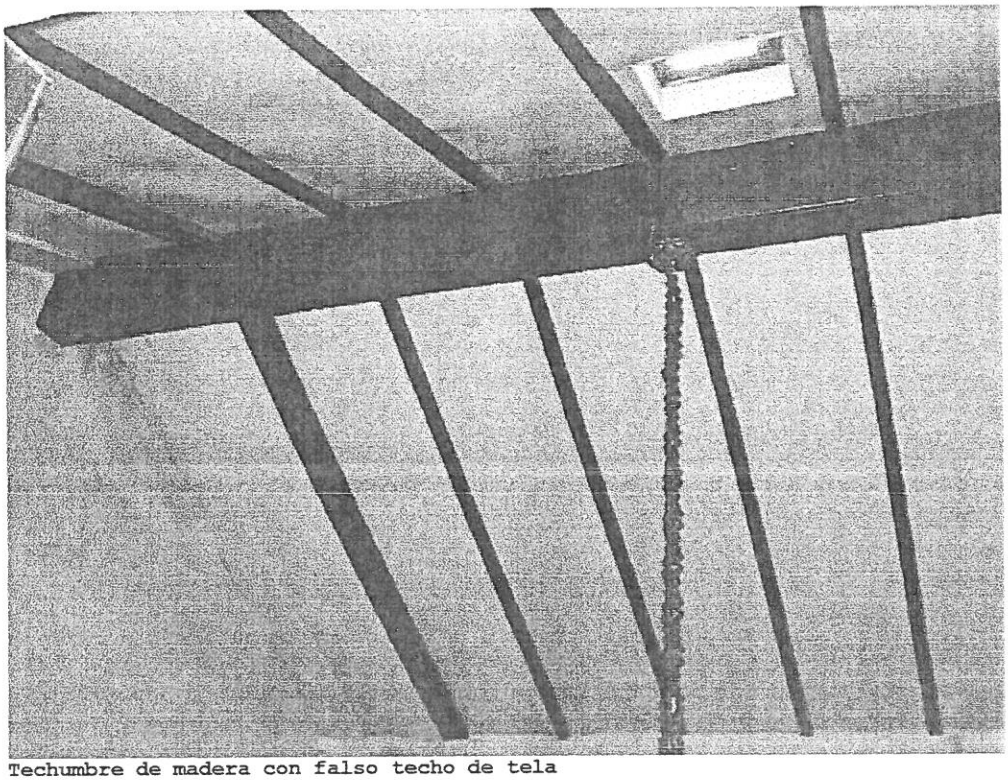
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	Atoba/teja	Bueno
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°09	Manzana:36

Fotografías (indicar zona)



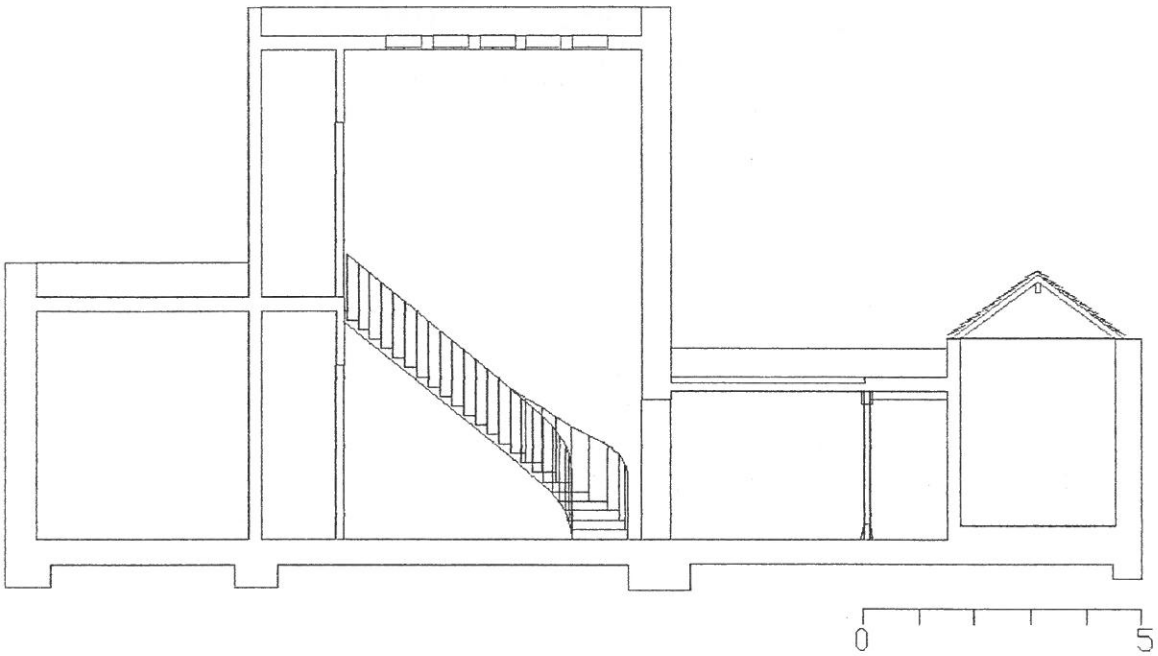
Techumbre de madera con falso techo de tela

Escalera de acceso a la planta superior

Antiguo patio cubierto

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°09	Manzana: 36

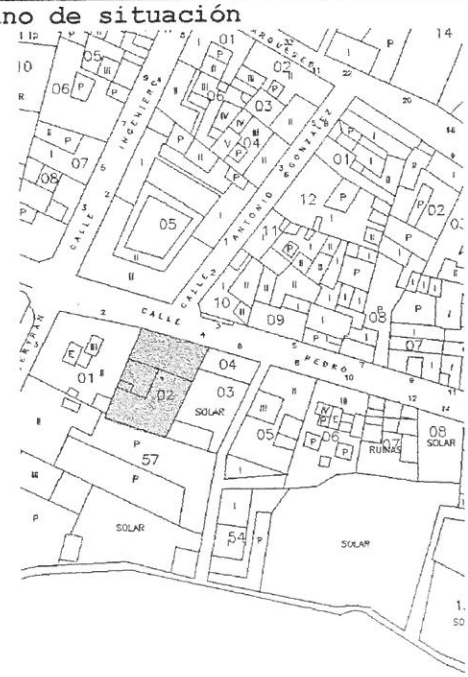
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana: 15
C/Pedro Marichal, 4		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 02	
Propietarios: Martín Henríquez, Domingo		

Plano de situación

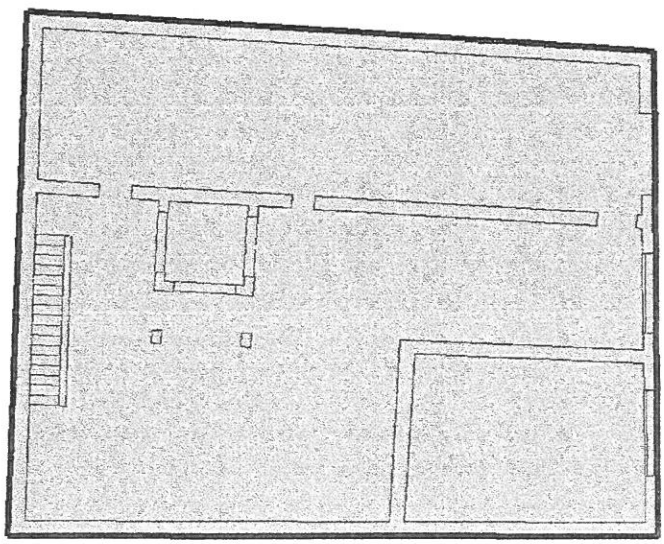


Fotografía de fachada

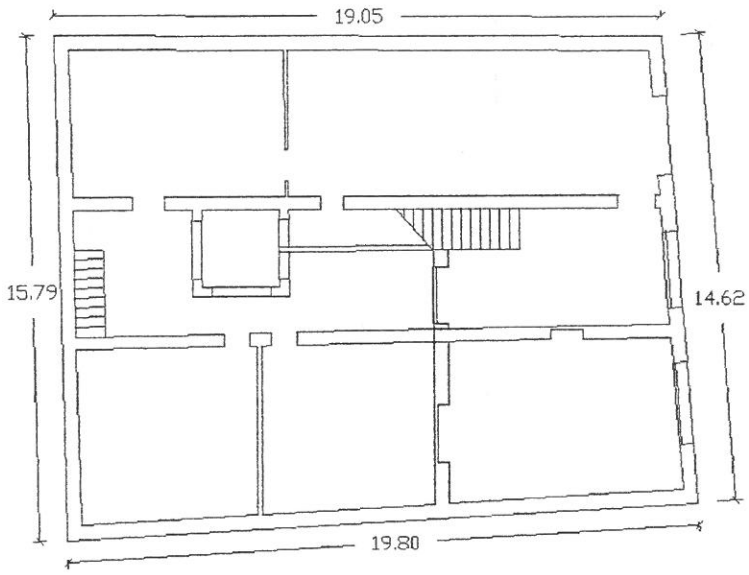
Parcela

Superficie:	288,98	M2
Longitud de fachada:	14,60	ml
Fondo:	19,02	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº02	Manzana:15
Croquis de distribución		Planta:baja



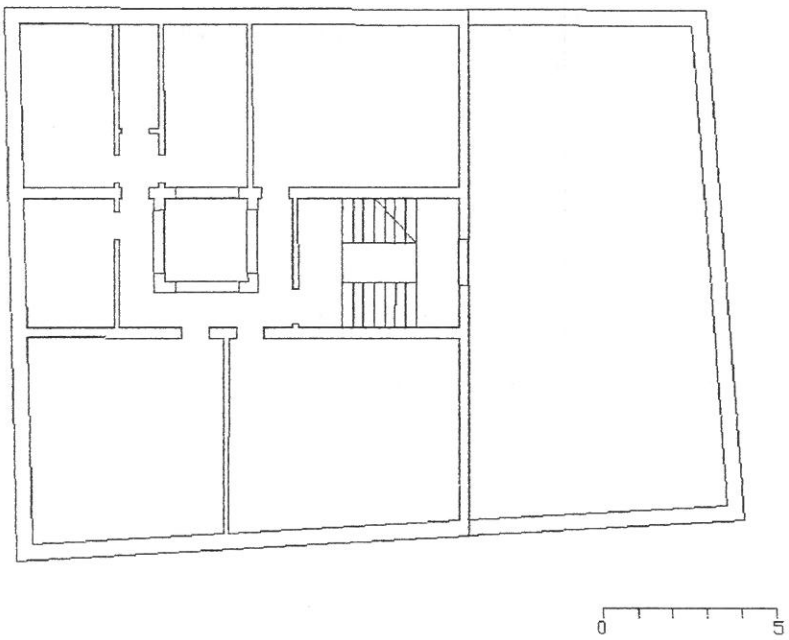
Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Forjado H.A.	Buena
Vertical:	Muros de Carga/ Pilares	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Cable entubado	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo/Gres	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
Se ha construido un nuevo edificio, respetando los muros medianeros existentes y la antigua fachada.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº02	Manzana:15
Croquis de distribución		Planta: segunda



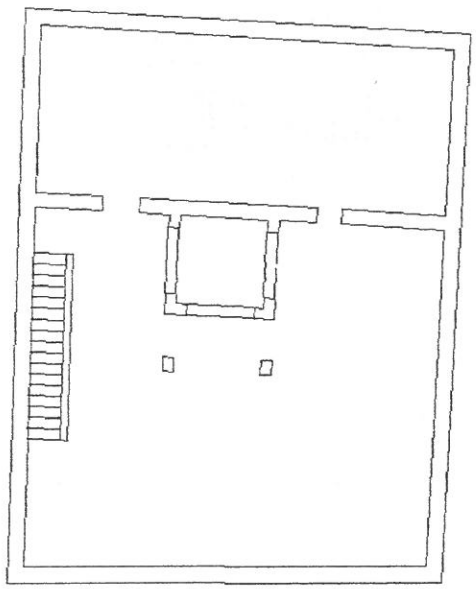
Uso

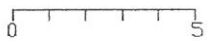
Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Forjado H.A.**	**Buena**
Vertical:	**Muros de Carga/ Pilares**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Cobre**	**Buena**
Saneamiento:	**Pvc**	**Buena**
Eléctrica:	**Cable entubado**	**Buena**
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	**Terrazo/Gres**	**Buena**
Paredes:	**Pintura**	**Buena**
Techos:	**Pintura**	**Buena**

Alteraciones: descripción y localización.
Se ha construido un nuevo edificio, respetando los muros medianeros existentes y la antigua fachada.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº02	Manzana:15
Croquis de distribución		Planta: sotano





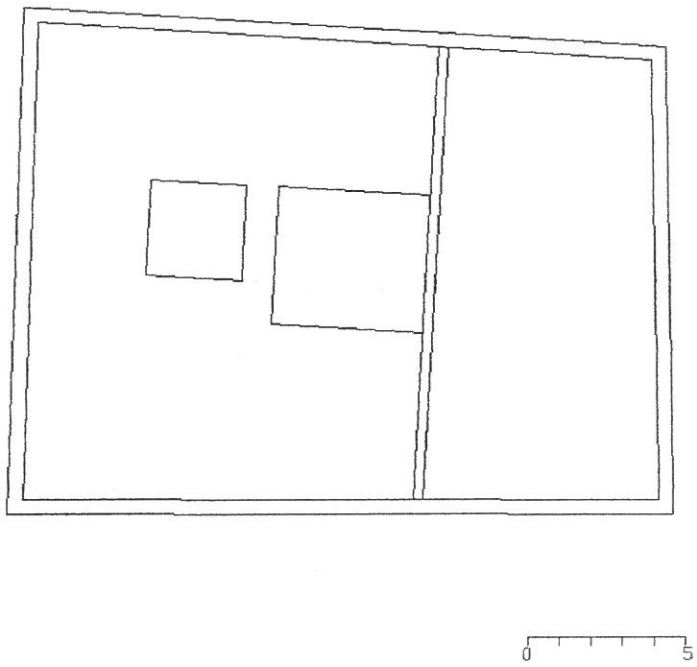
Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Forjado H.A.**	**Buena**
Vertical:	**Muros de Carga/ Pilares**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Cobre**	**Buena**
Saneamiento:	**Pvc**	**Buena**
Eléctrica:	**Cable entubado**	**Buena**
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	**Terrazo/Gres**	**Buena**
Paredes:	**Pintura**	**Buena**
Techos:	**Pintura**	**Buena**

Alteraciones: descripción y localización.
Se ha construido un nuevo edificio, respetando los muros medianeros existentes y la antigua fachada.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana:15
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

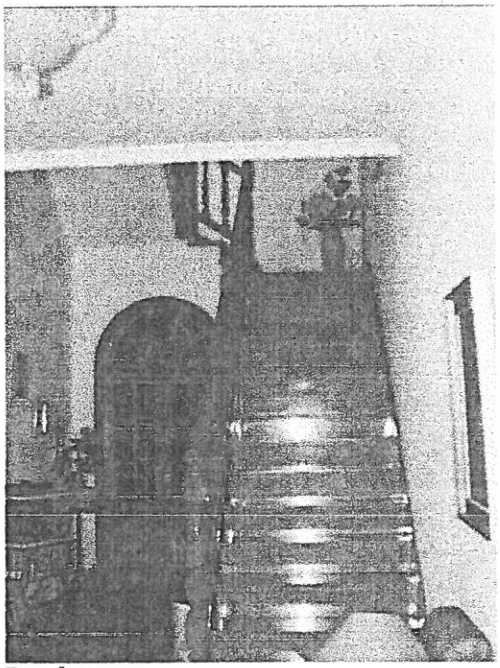
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

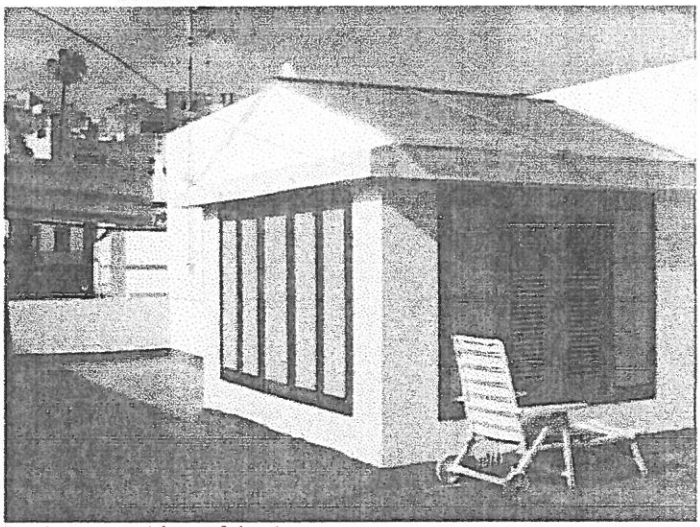
Se ha construido un nuevo edificio, respetando los muros medianeros existentes y la antigua fachada.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 2	Manzana:15

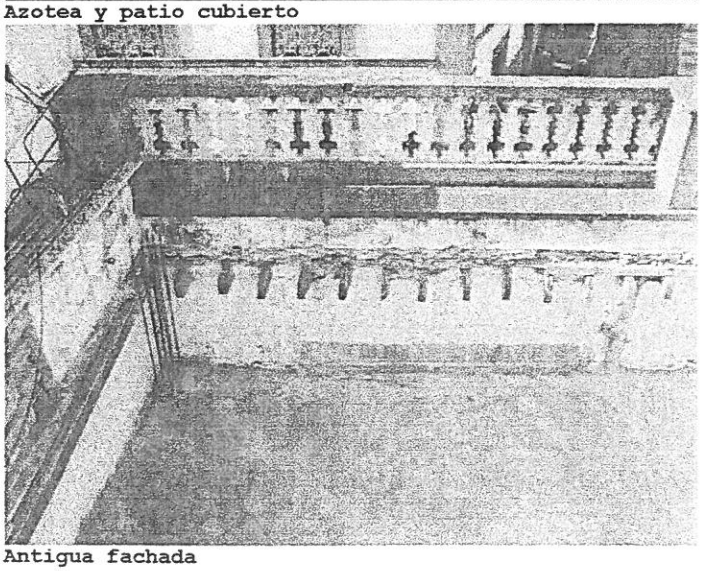
Fotografías (indicar zona)



Escalera



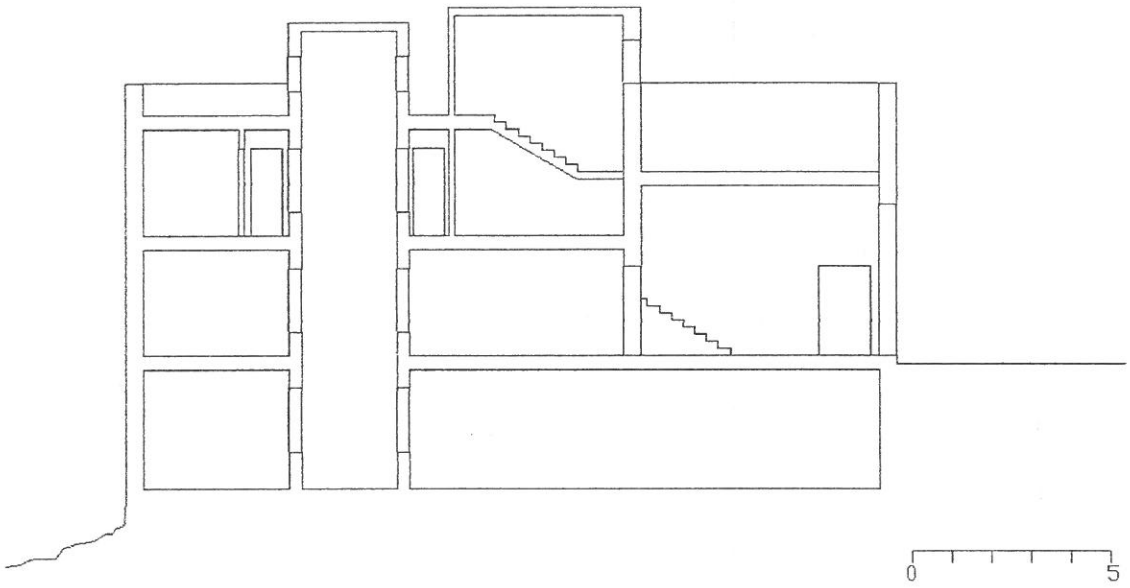
Azotea y patio cubierto



Antigua fachada

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 02	Manzana:15

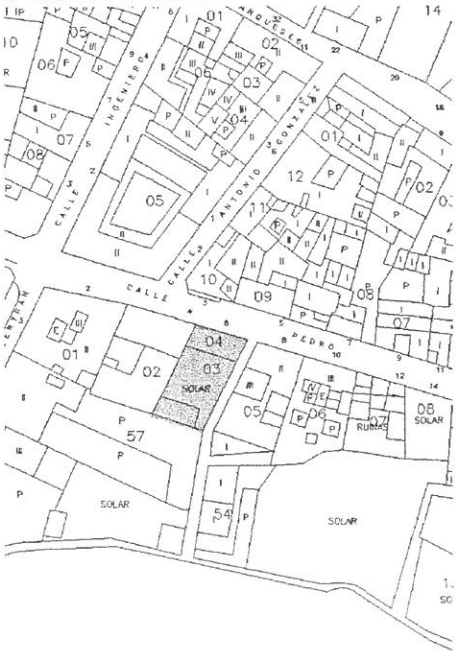
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 03	Manzana:15
C/ Pedro Marichal, 6		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 03	
Propietarios: Barbosa Ponce, Rosario		

Plano de situación

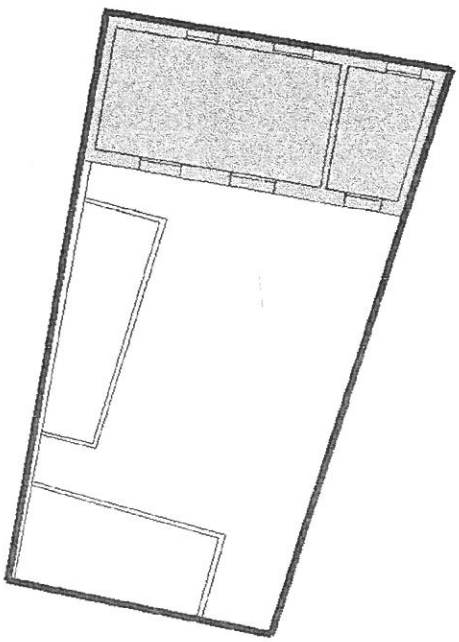


Fotografía de fachada

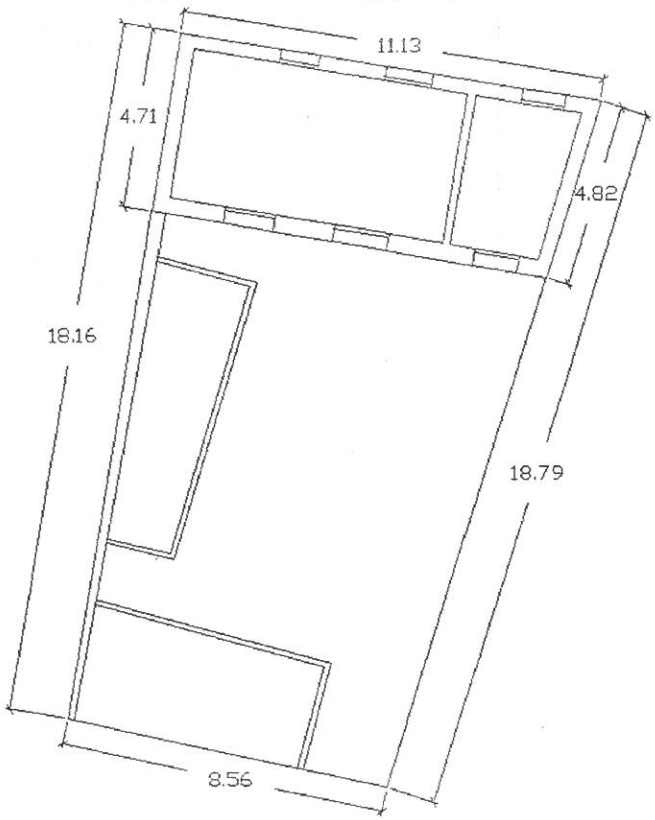
Parcela

Superficie:	232,54	M2
Longitud de fachada:	11,13	ml
Fondo:	18,79	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº03	Manzana:15
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

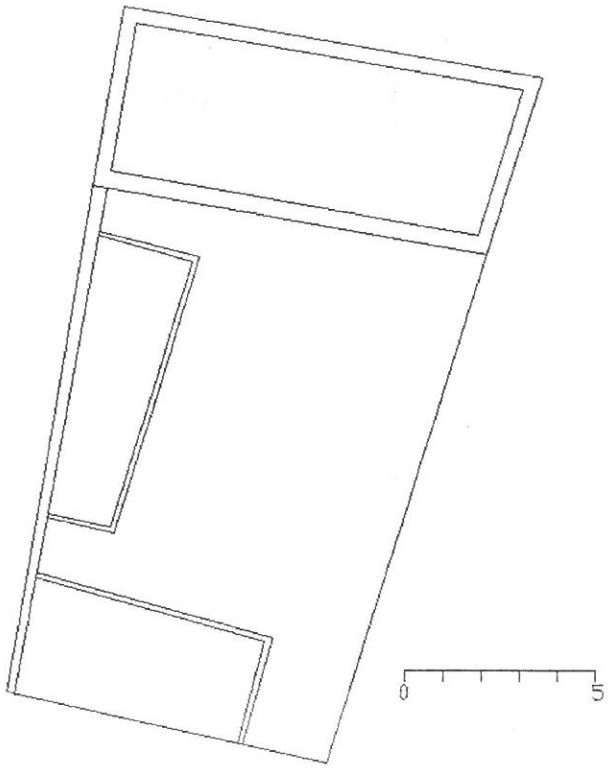
Actividad: **Almacén**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muro de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 03	Manzana: 15
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Almacén**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

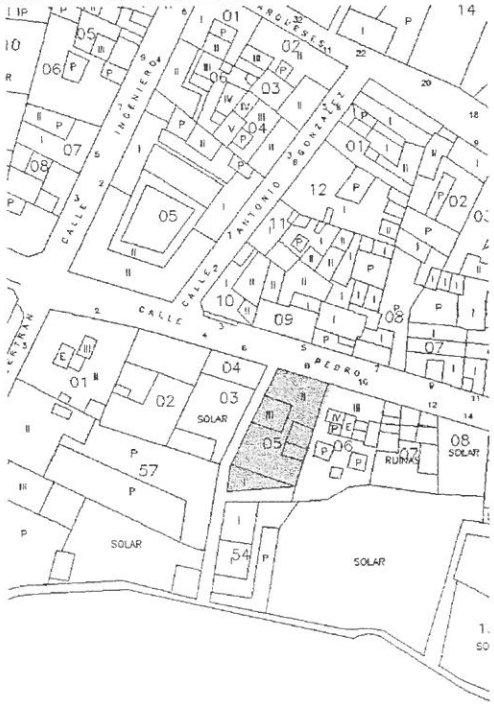
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 05	Manzana: 16
C/ Pedro Marichal, 8		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 05	
Propietarios: SAROJO S.L. y Ruiz Martín, Maria del Carmen		

Plano de situación

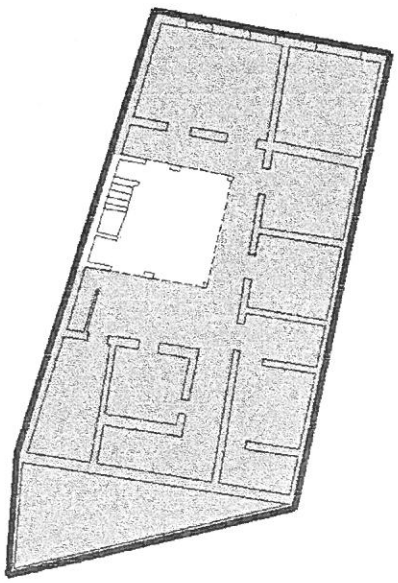


Fotografía de fachada

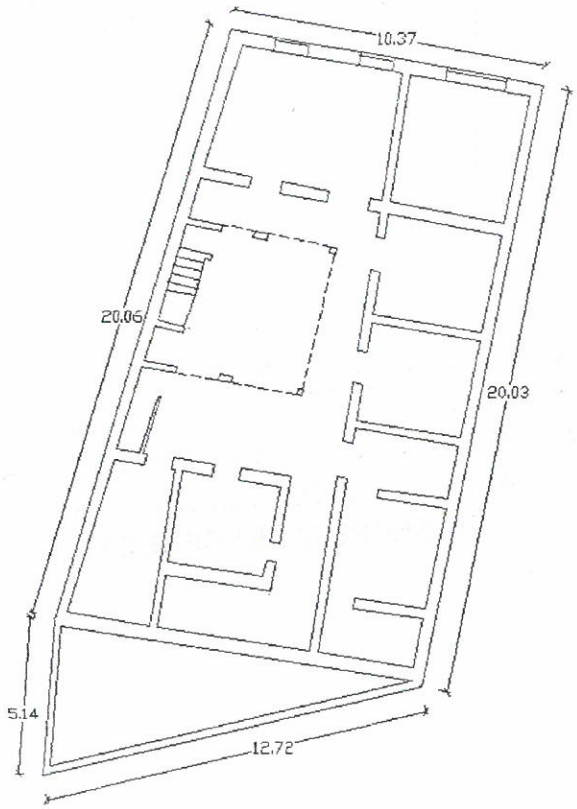
Parcela

Superficie:	279,47	M2
Longitud de fachada:	10,37	ml
Fondo:	25,20	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº05	Manzana:16
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

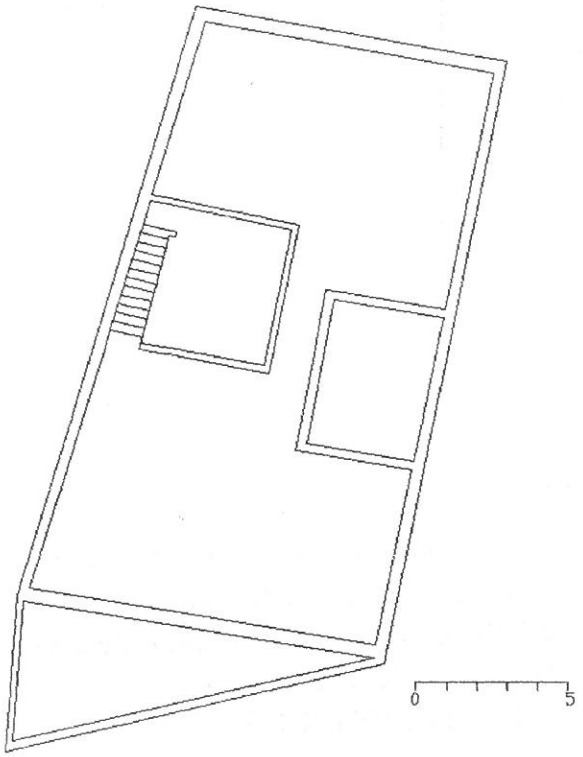
Actividad: **Residencial**
Régimen: **En Propiedad**
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Losa de H.A.**	**Buena**
Vertical:	**Pilastras de H.A. y Muros de carga**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Cobre**	**Buena**
Saneamiento:	**Fibrocemento**	**Buena**
Eléctrica:	**Tubo de PVC**	**Buena**
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	**Terrazo**	**Buena**
Paredes:	**Pintura**	**Buena**
Techos:	**Pintura**	**Buena**

Alteraciones: descripción y localización.

Se han realizado obras de mejora en instalaciones y acabados en el interior de la vivienda

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 05	Manzana: 16
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

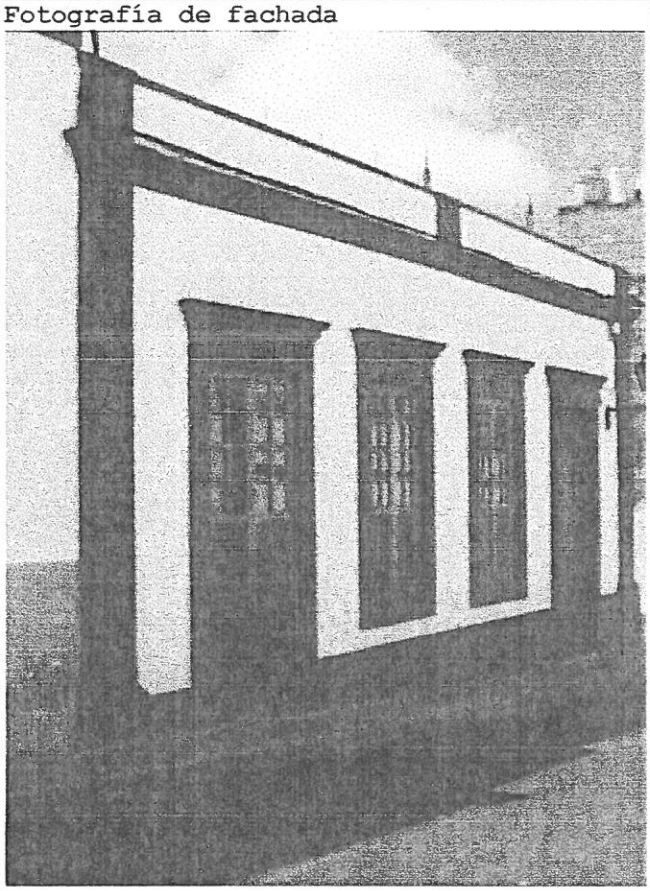
No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº09	Manzana:16
C/ Pedro Marichal, 16		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 09	
Propietarios: Dávila Hernanadez, Rosario		

Plano de situación

Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	181,53	M2
Longitud de fachada:	11,33	ml
Fondo:	16,43	ml

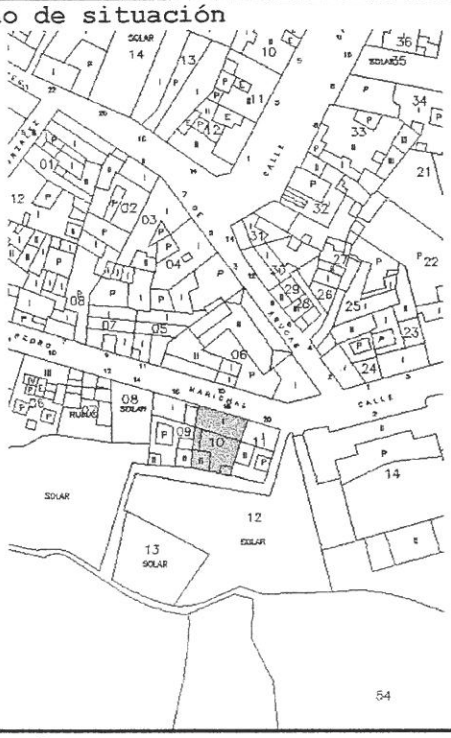
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº10	Manzana: 16
C/ Pedro Marichal, 18		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 10	
Propietarios: Hernandez Segura, Dominga		

Plano de situación

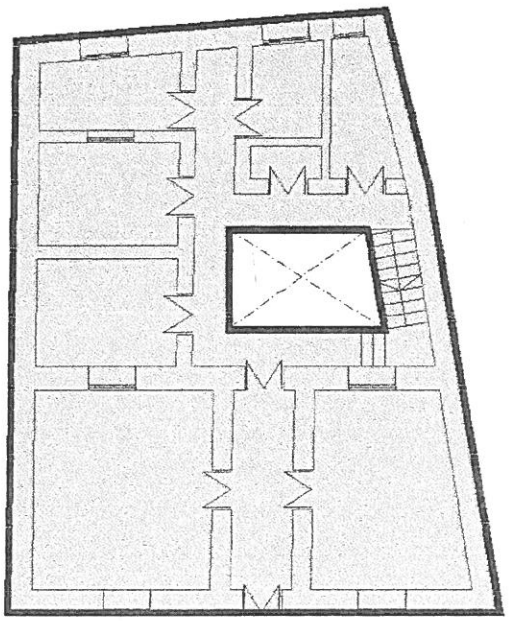


Fotografía de fachada

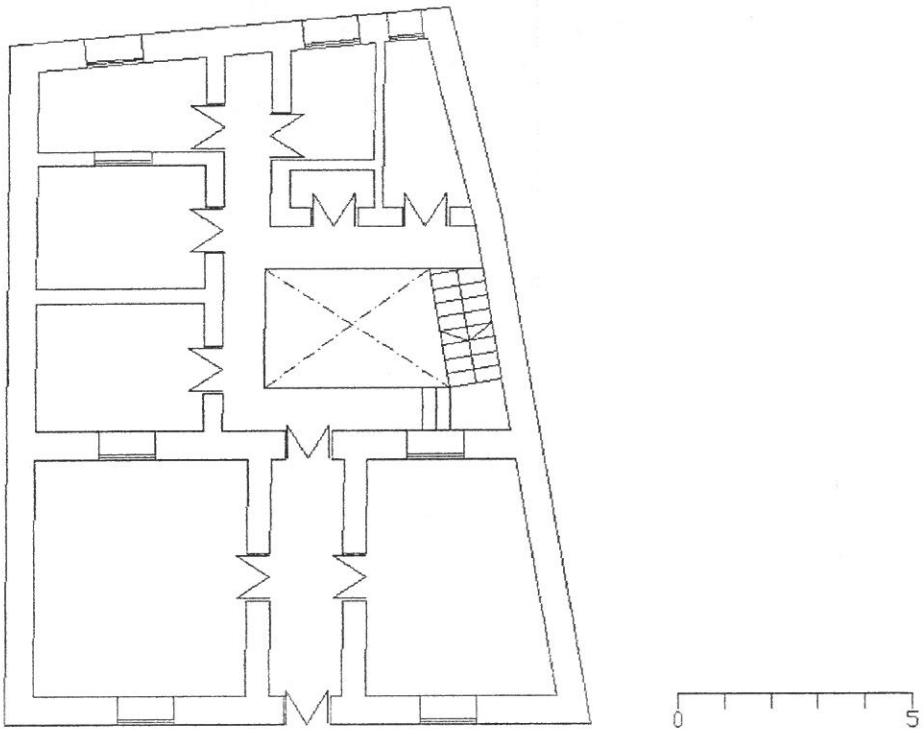
Parcela

Superficie:	161,73	M2
Longitud de fachada:	12,44	ml
Fondo:	14,77	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°10	Manzana:16
Croquis de distribución		Planta:baja



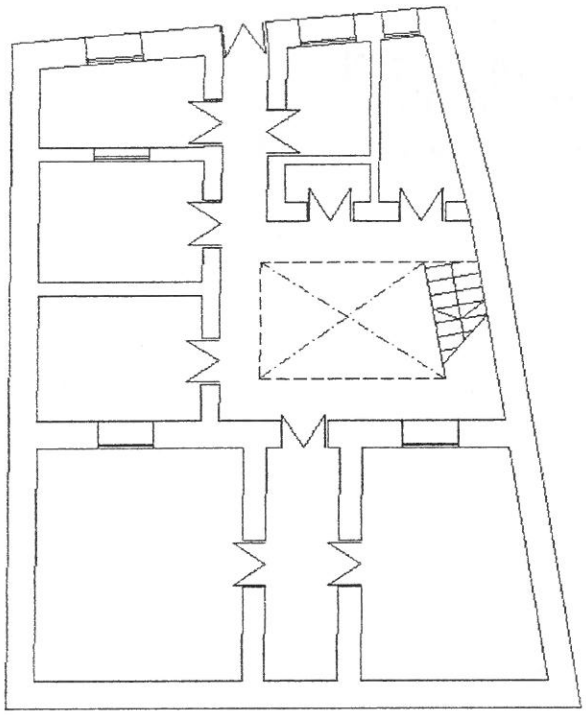
Uso

Actividad: Residencial
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Madera	Buena
Vertical:	Piedra	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Vista	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Enlucidos	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº10	Manzana:16
Croquis de distribución		Planta: primera



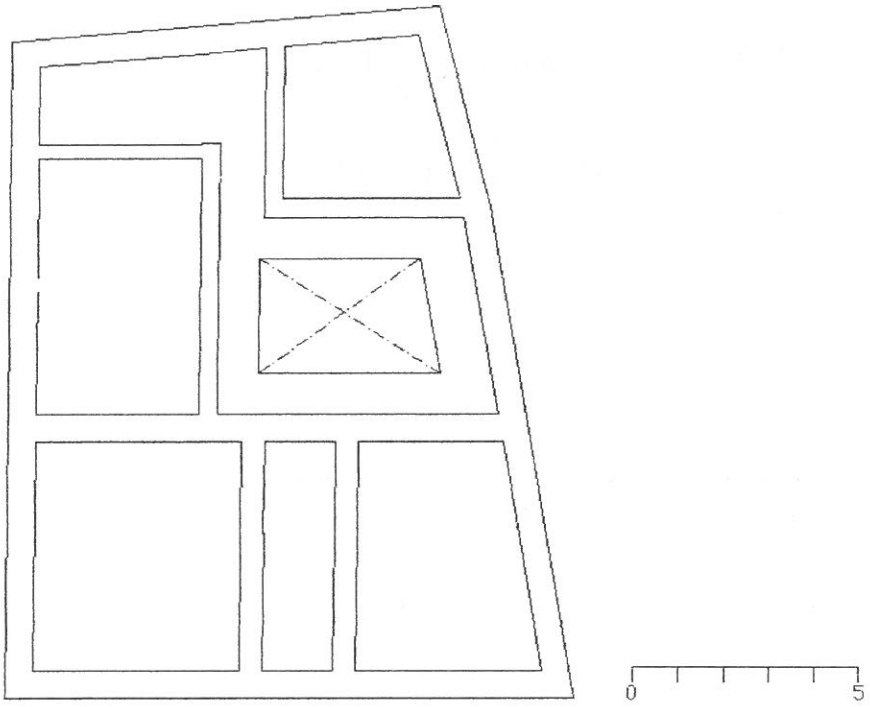
Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Madera	Buena
Vertical:	Piedra	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Vista	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Enlucidos	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº10	Manzana:16
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

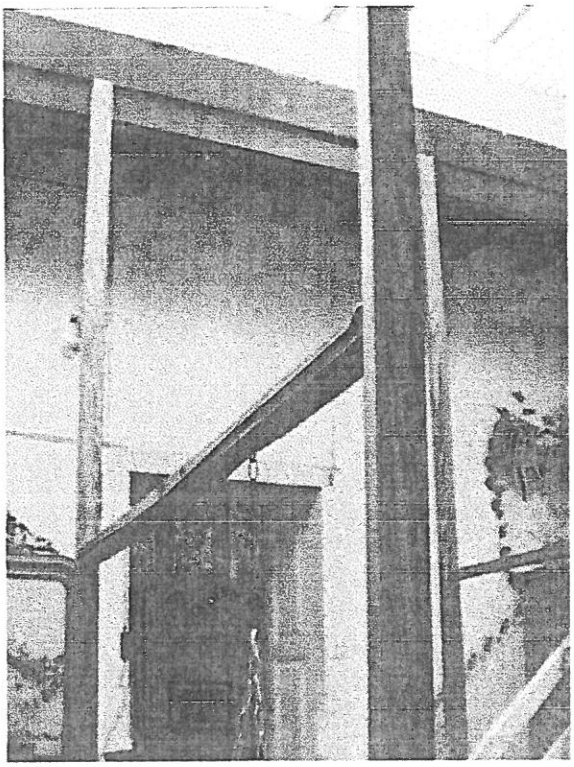
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

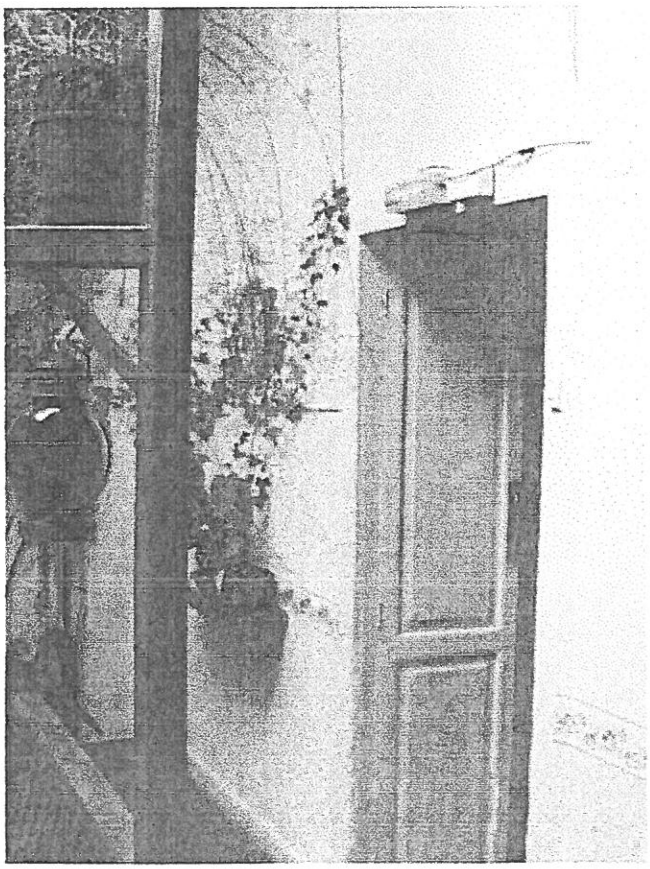
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:		
Vertical:		
INSTALACIONES		
Fontanería:		
Saneamiento:		
Eléctrica:		
CARPINTERIA		
Exterior:		
Interior:		
ACABADOS		
Pavimentos:		
Paredes:		
Techos:		

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°10	Manzana:16

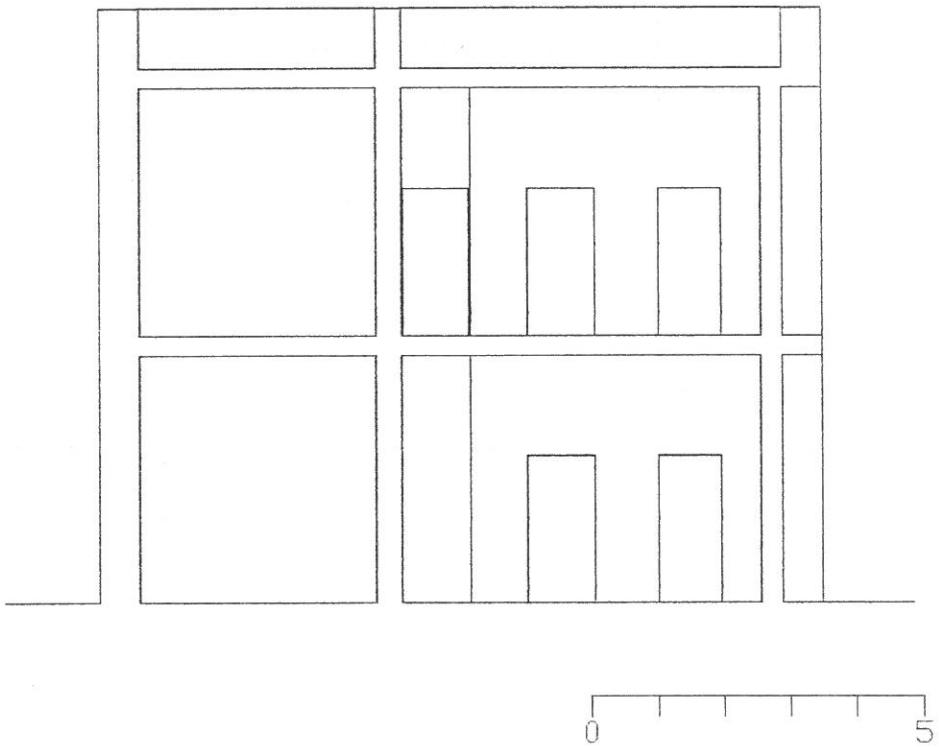
Fotografías (indicar zona)





FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°10	Manzana:16

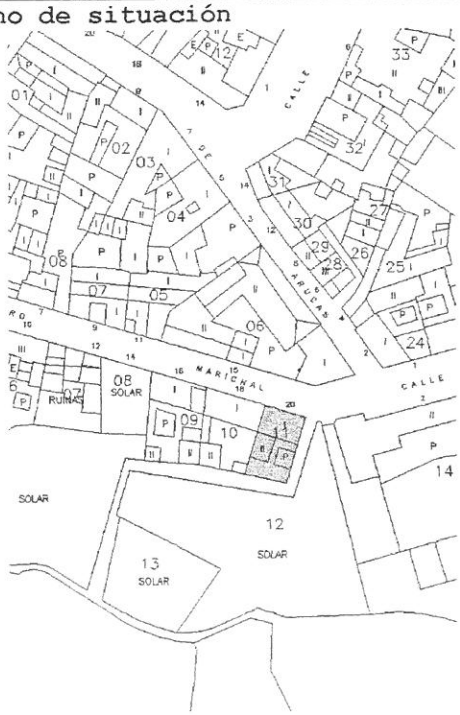
Sección por escalera y/o patio.



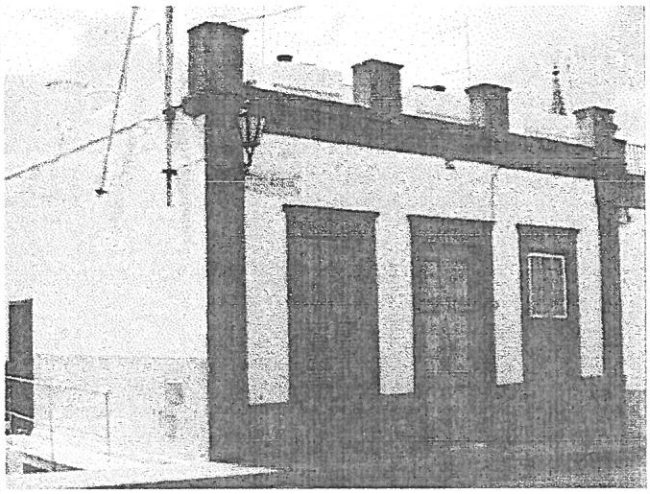
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº11	Manzana: 16
C/ Pedro Marichal 20		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 89029	parcela: 11	
Propietarios: Montesdeoca Guerra, Guillermo		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	119,15	M2
Longitud de fachada:	14,06	ml
Fondo:	8,40	ml

Alteraciones: localización y descripción.
No se detectan.

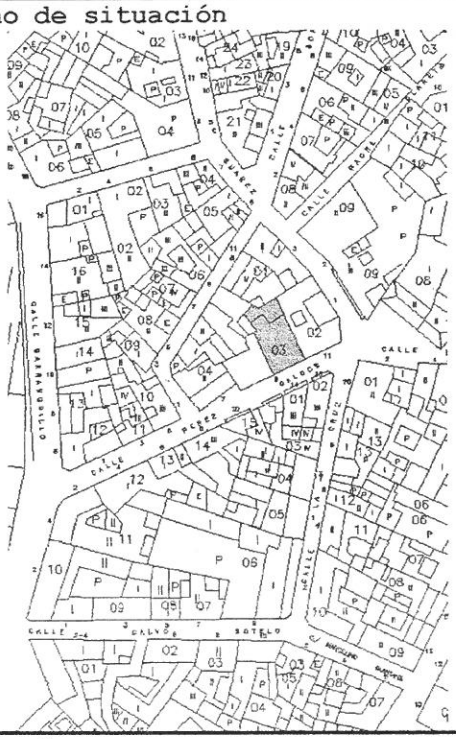
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº02	Manzana:45
C/ Perez Galdos, 09		Catalogación: P.A.

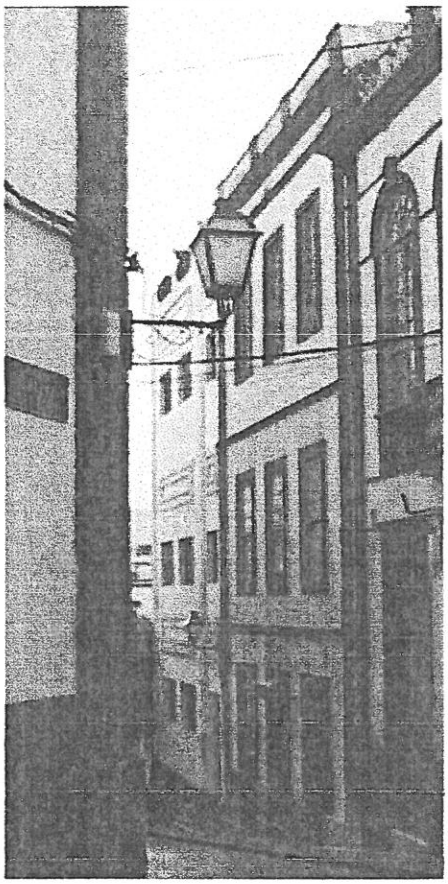
Refª catastral: manzana: 86045 parcela: 02

Propietarios: Rivero Bolaños, Rita María

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	345,16	M2
Longitud de fachada:	17,32	ml
Fondo:	23,40	ml

Alteraciones: localización y descripción:
No se detectan.

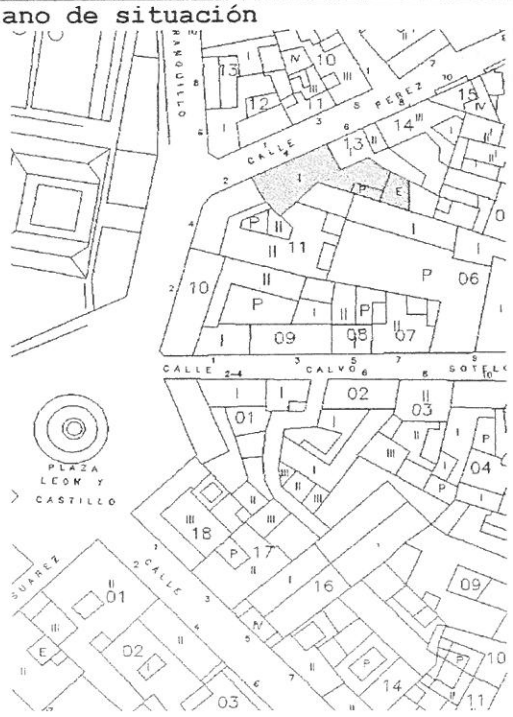
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº12	Manzana:12
C/ Pérez Galdós, 4		Catalogación: P.A.

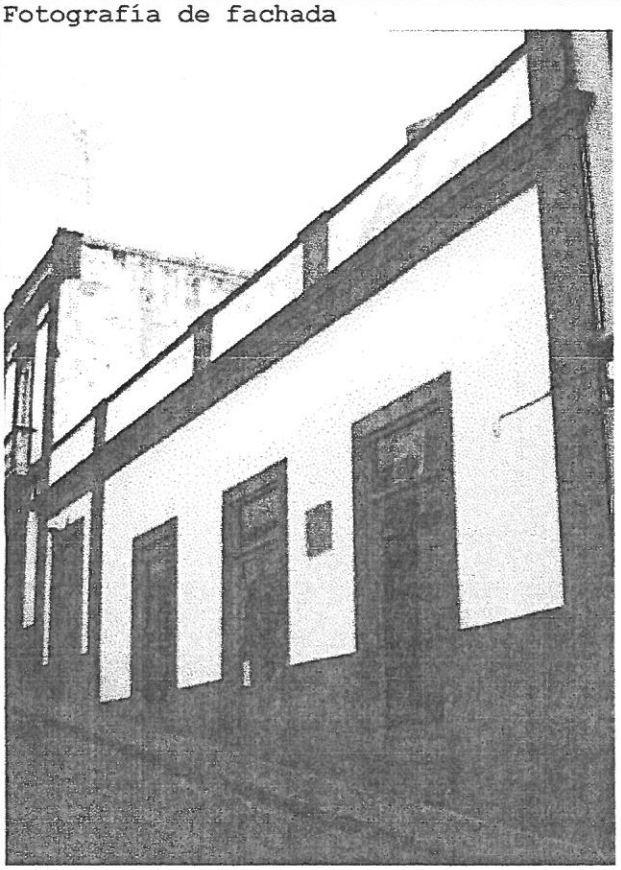
Refª catastral:manzana: 86047 parcela:12

Propietarios: Almeida Rodríguez, Josefa

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	172,89	M2
Longitud de fachada:	14,35	Ml
Fondo:	20,68	Ml

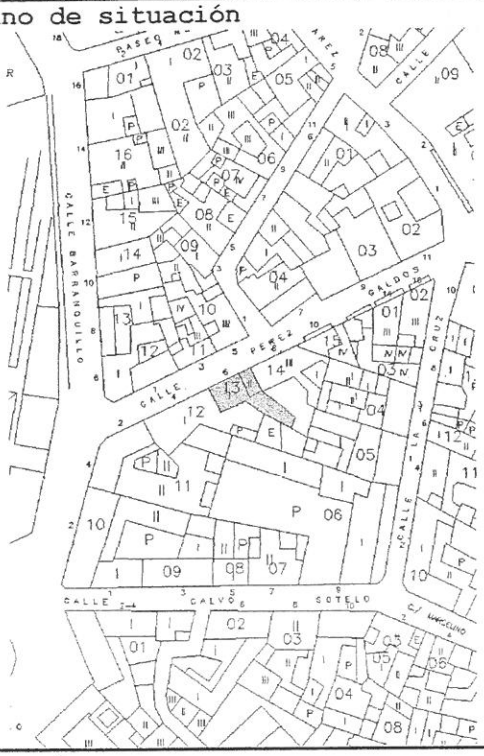
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

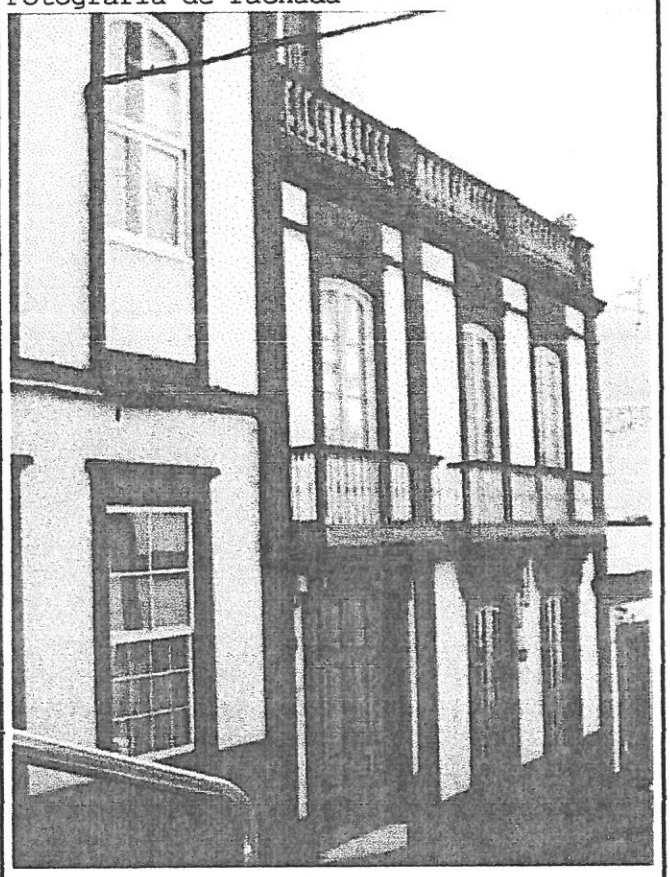
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº13	Manzana: 12
C/ Pérez Galdós, 6		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86047	parcela: 13	
Propietarios: González Almeida, Luis		

Plano de situación



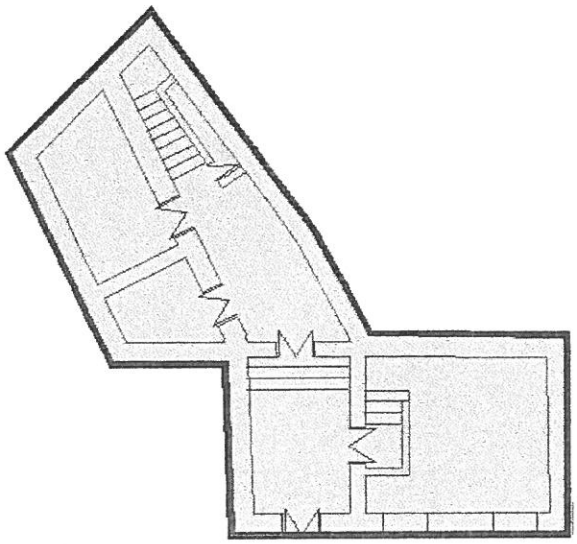
Fotografía de fachada



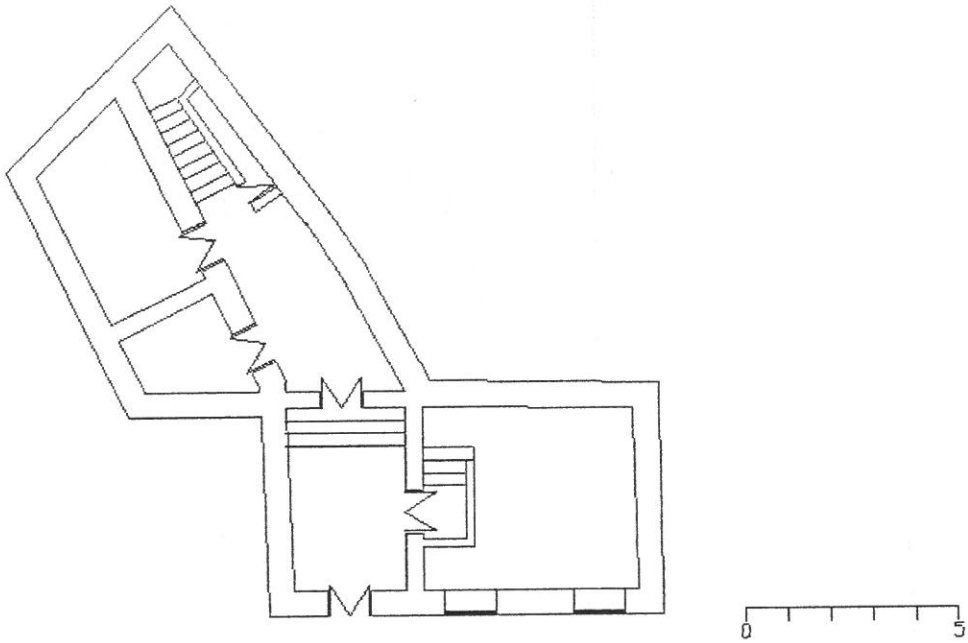
Parcela

Superficie:	77,61	M2
Longitud de fachada:	9,19	ml
Fondo:	15,38	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº13	Manzana:12
Croquis de distribución		Planta:baja



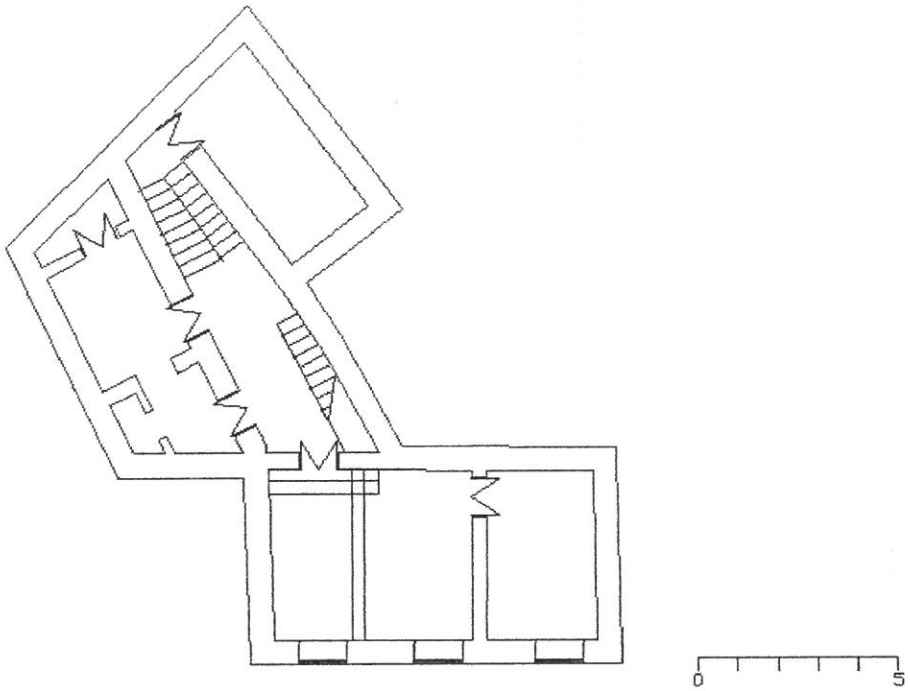
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Forjado hormigón	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº13	Manzana:12
Croquis de distribución		Planta: primera



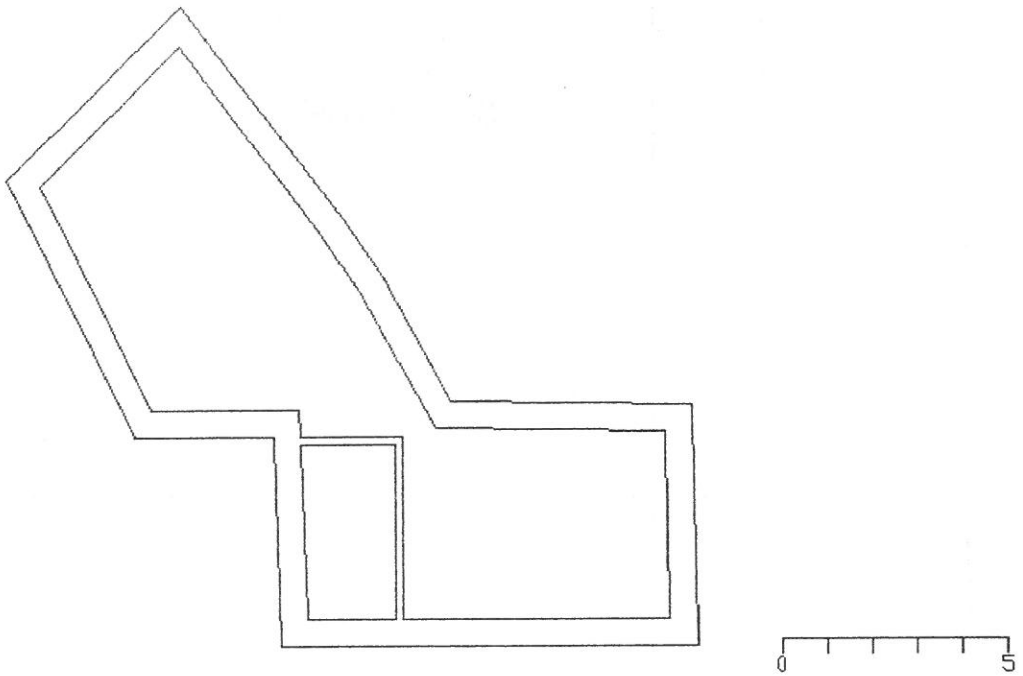
Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Forjado hormigón	Buena
Vertical:	muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº13	Manzana:12
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

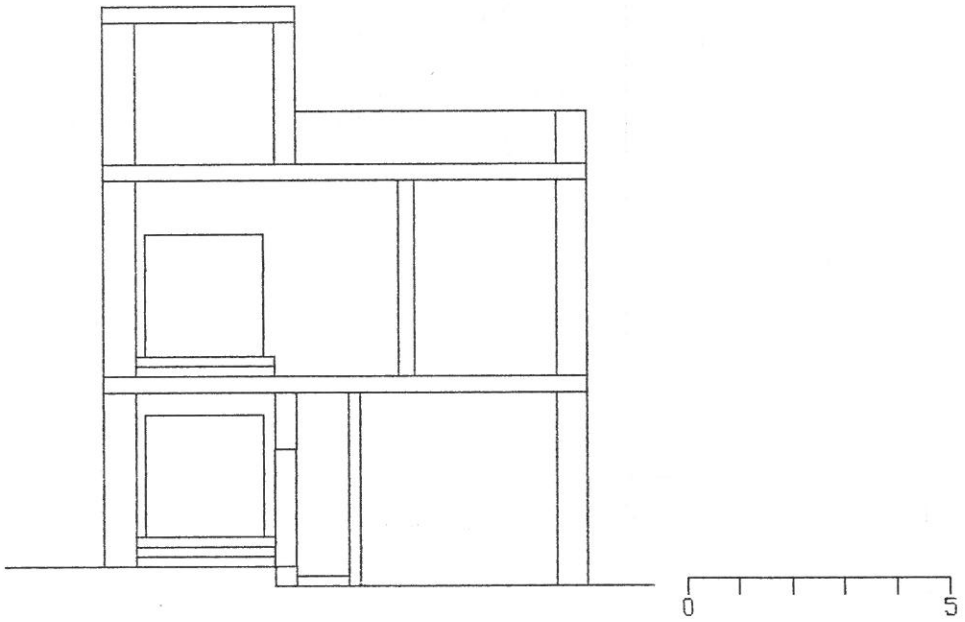
Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°13	Manzana:12

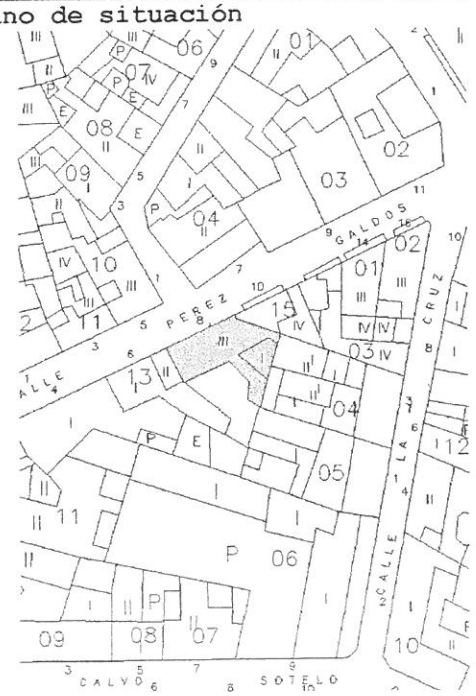
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº14	Manzana:12
C/ Pérez Galdós, 8		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana:86047	parcela:14	
Propietarios: Pérez Molina, Juan		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	95,46	M2
Longitud de fachada:	10,38	ml
Fondo:	9,91	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

Se ha añadido una tercera planta.

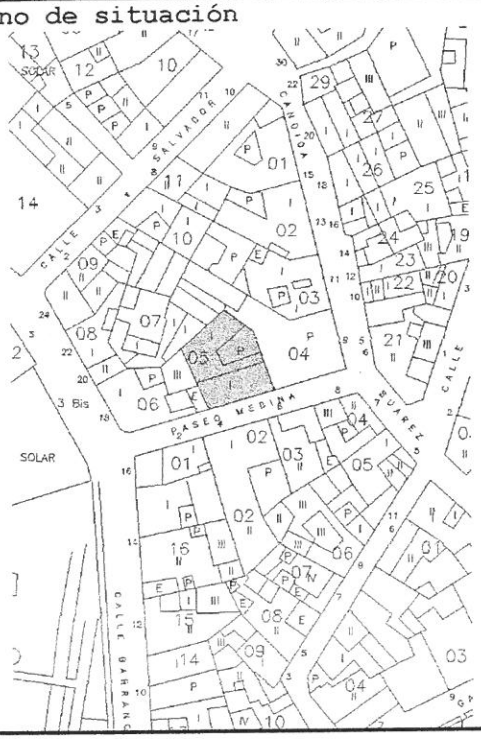
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº05	Manzana: 50
C/ Pilar Medina, 3		Catalogación: P.I.

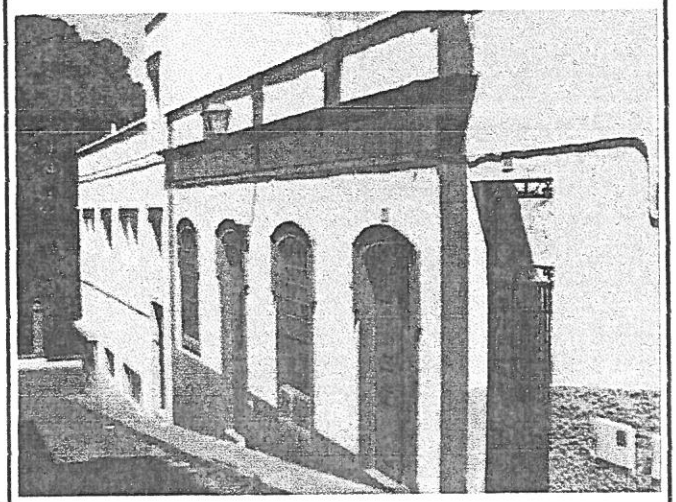
Refª catastral: manzana: 86058 parcela: 05

Propietarios: Déniz Rodriguez, Fernando

Plano de situación



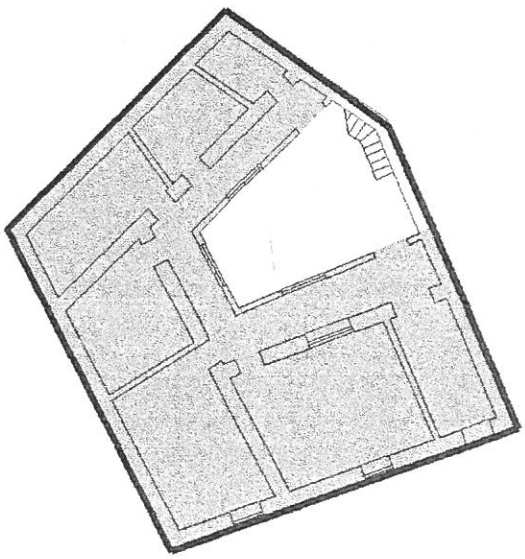
Fotografía de fachada



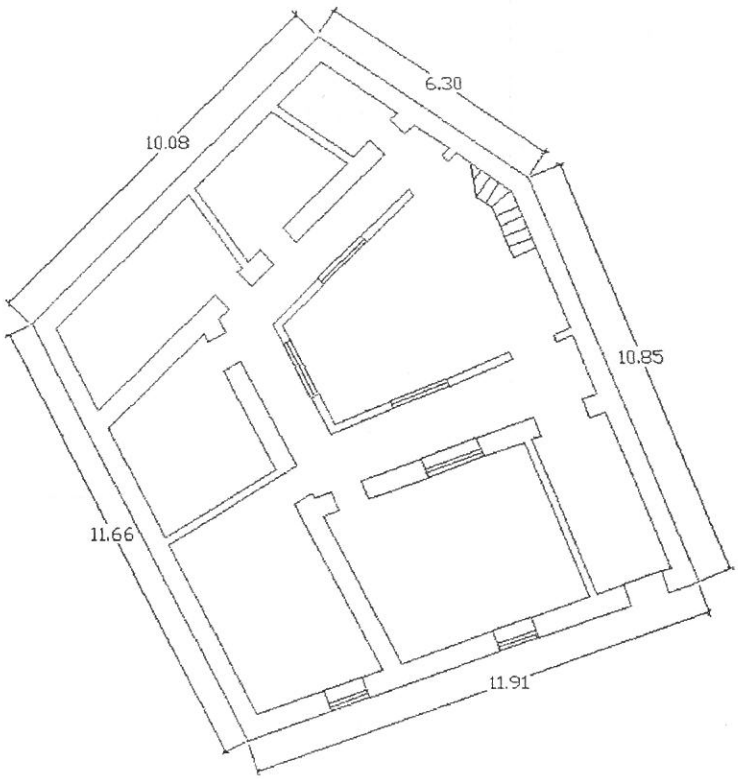
Parcela

Superficie:	169,37	M2
Longitud de fachada:	11,90	ml
Fondo:	15,88	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 05	Manzana: 50
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

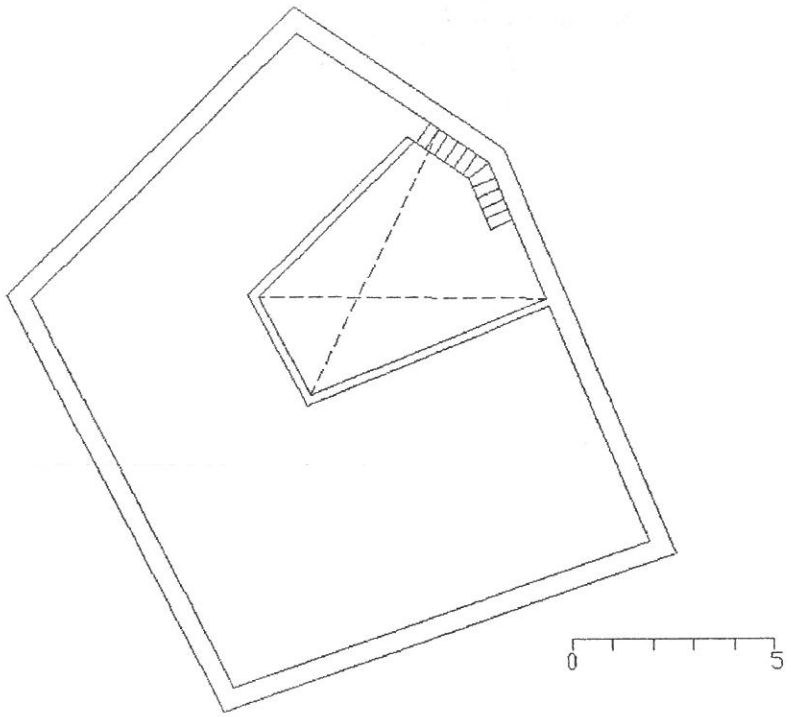
Actividad: **Residencial**
Régimen: **En Propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera, entablado.	Bueno
Vertical:	Muro de Carga	Bueno
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fundicion	Media
Eléctrica:	Cable visto	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Cerámico/piedra	Media
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Estructura vista	

Alteraciones: descripción y localización.

Patio cubierto con estructura ligera.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 05	Manzana: 50
Croquis de distribución		Planta:Cubierta



Uso

Actividad: **residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

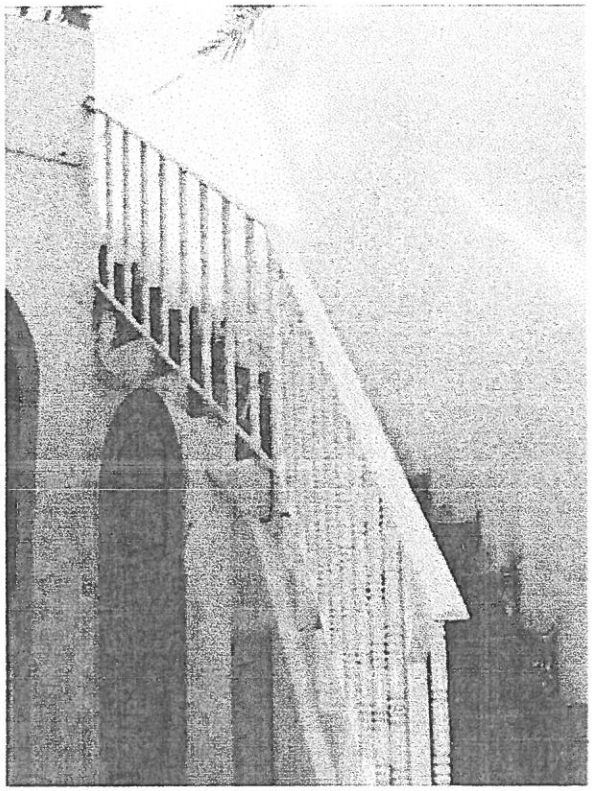
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	Mortero	Media
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 05	Manzana: 50

Fotografías (indicar zona)

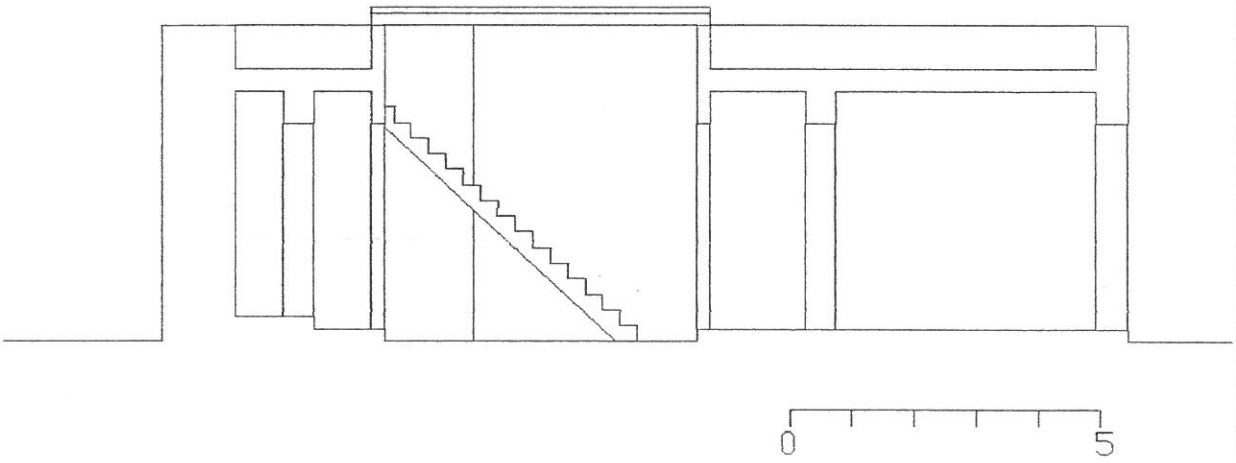


Escalera de acceso a azotea

Vigas de madera

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 05	Manzana: 50

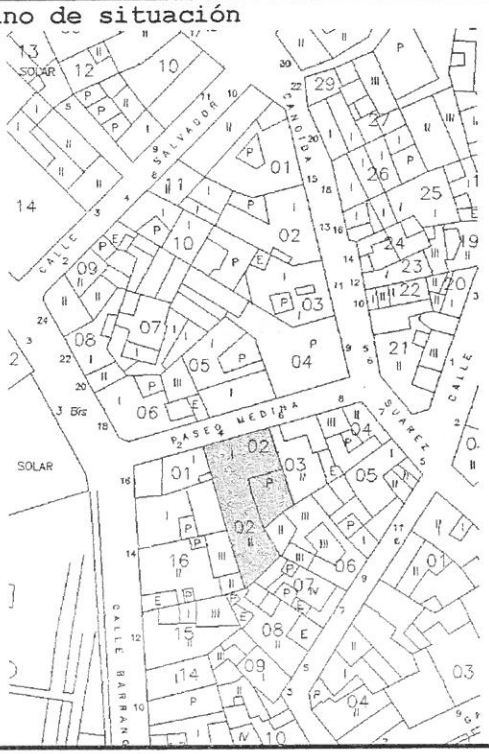
Sección por escalera y/o patio.



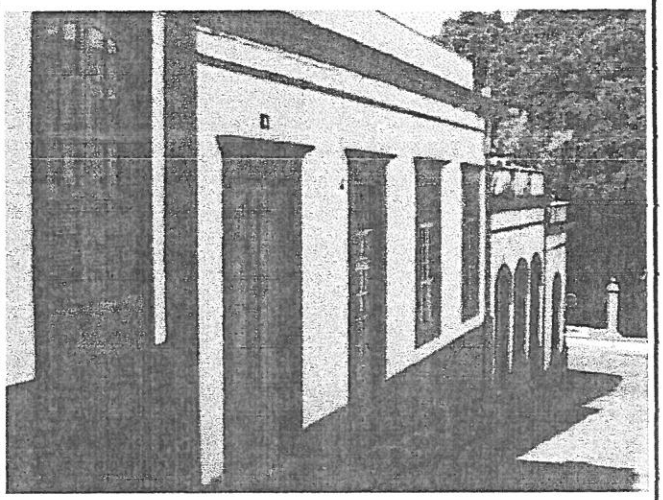
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana: 46
C/ Pilar Medina, 4		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86044	parcela: 02	
Propietarios: Hernández Hernández, Luis		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	236,24	M2
Longitud de fachada:	11,80	ml
Fondo:	25,23	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

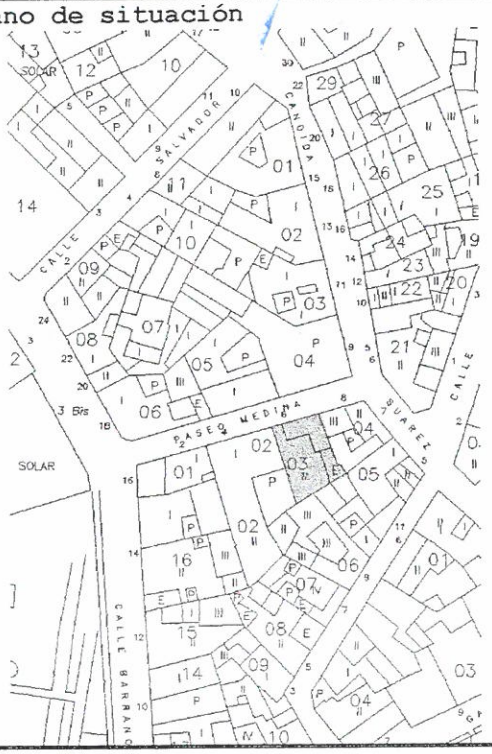
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 03	Manzana: 46
C/ Pilar Medina, 6		Catalogación: P.P.

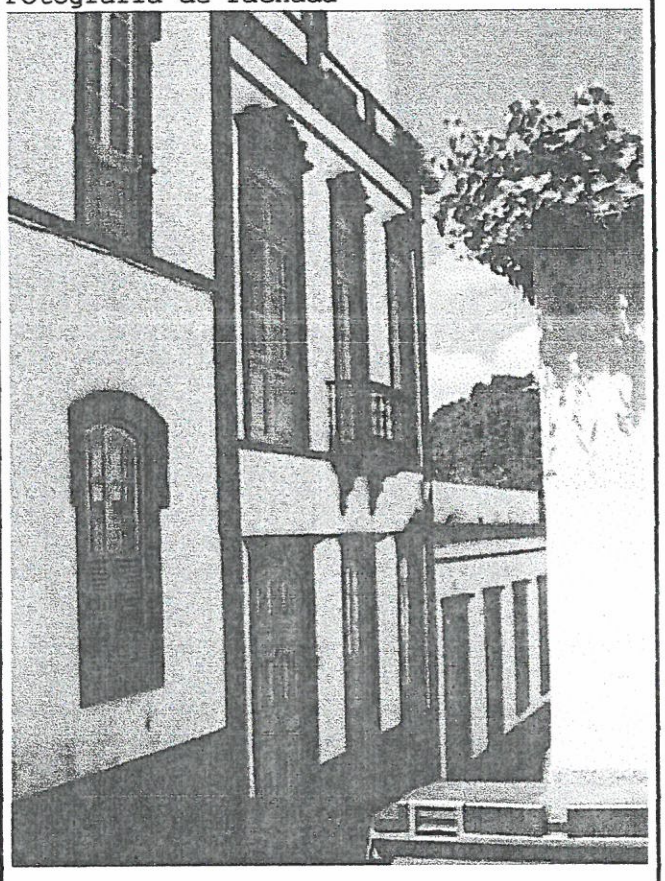
Refª catastral: manzana: 86044 parcela: 03

Propietarios: Arencibia Alemán, José.

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

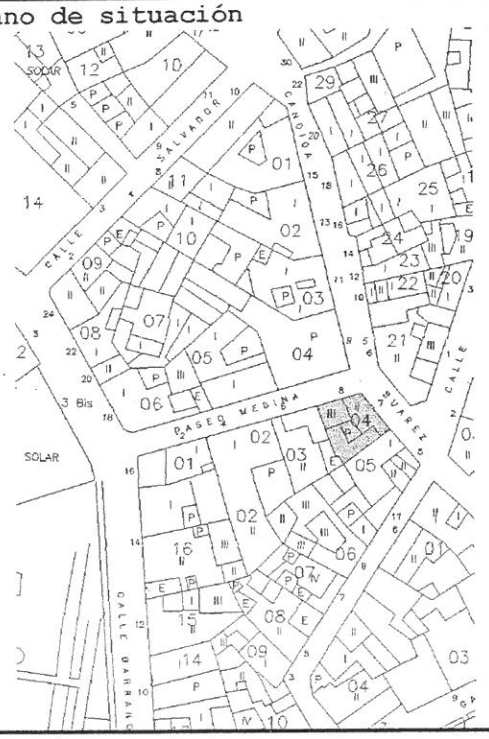
Superficie:	108,45	M2
Longitud de fachada:	8,20	ml
Fondo:	13,85	ml

Alteraciones: descripción y localización.
Planta añadida en cubierta.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana: 46
C/ Pilar Medina, 8		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86044	parcela: 04	
Propietarios: Reyes Domínguez, Mª Dolores.		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	88,75	M2
Longitud de fachada:	16,10	ml
Fondo:	11,16	ml

Alteraciones: descripción y localización.
Volumen en cubierta.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº	Manzana:

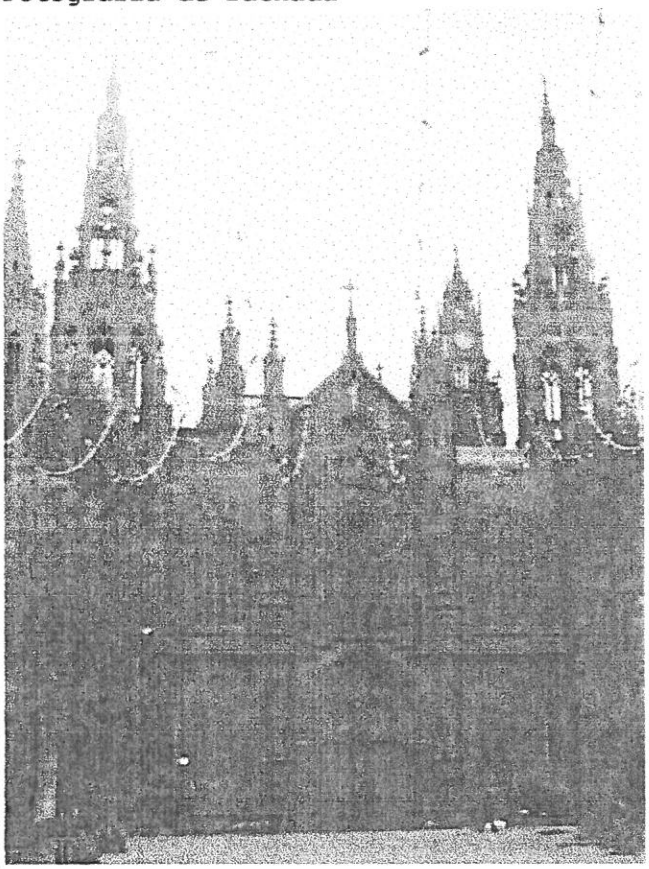
C/ Plaza de San Juan, 1

Refª catastral: manzana: 0 parcela: 01

Propietarios: Diócesis de Canarias

Plano de situación

Fotografía de fachada



Parcela

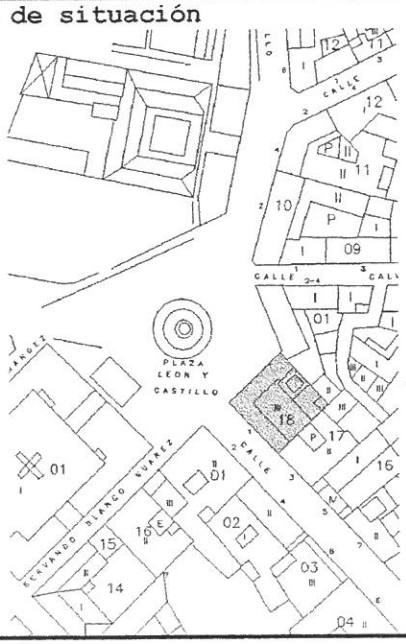
Superficie:	1176,85	M2
Longitud de fachada:	158	ml
Fondo:	165,5	ml

Alteraciones: Localización y descripción:
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº18	Manzana:8
C/ Plaza de San Sebastián 01		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86035	parcela:01	
Propietarios: Ayuntamiento		

Plano de situación

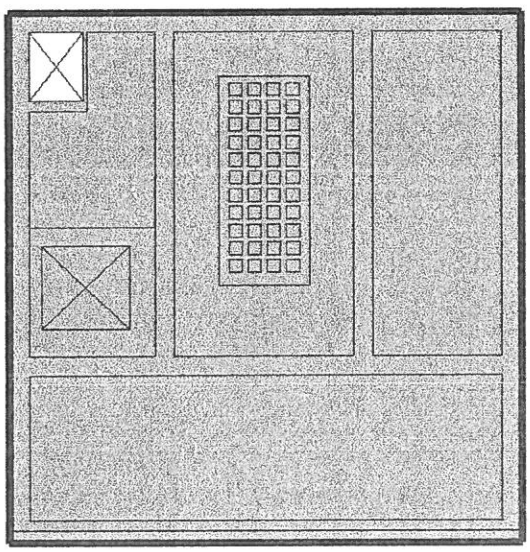


Fotografía de fachada:

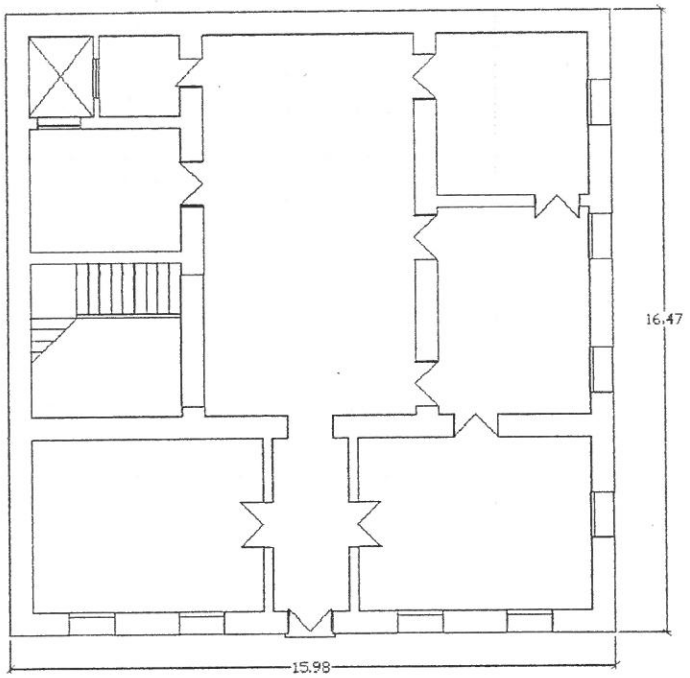
Parcela

Superficie:	263.19 m2	M2
Longitud de fachada:	30.36 m	Ml
Fondo:	16.47 m	Ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 18	Manzana: 8
Croquis de distribución		Planta: Baja



Plz. de la Constitucion

Uso

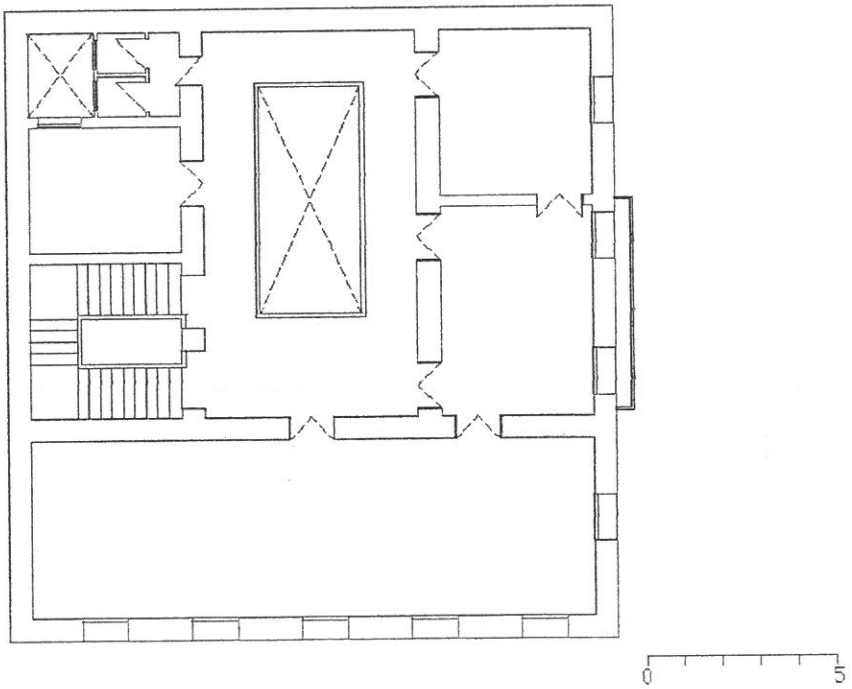
Actividad: **Oficinas Municipales**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Cable visto	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintado, alicatado	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 18	Manzana: 8
Croquis de distribución		Planta: primera



Uso

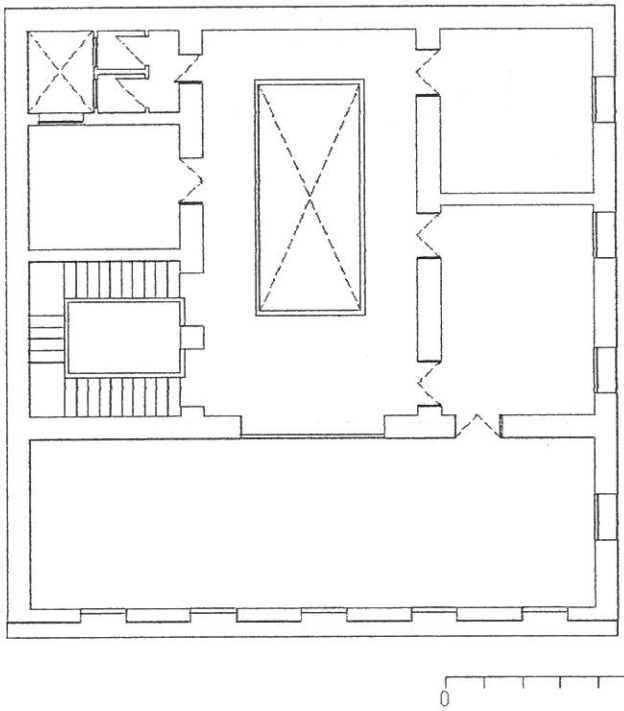
Actividad: **Oficinas Municipales**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Cable visto	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintado, alicatado	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 18	Manzana: 8
Croquis de distribución		Planta: segunda



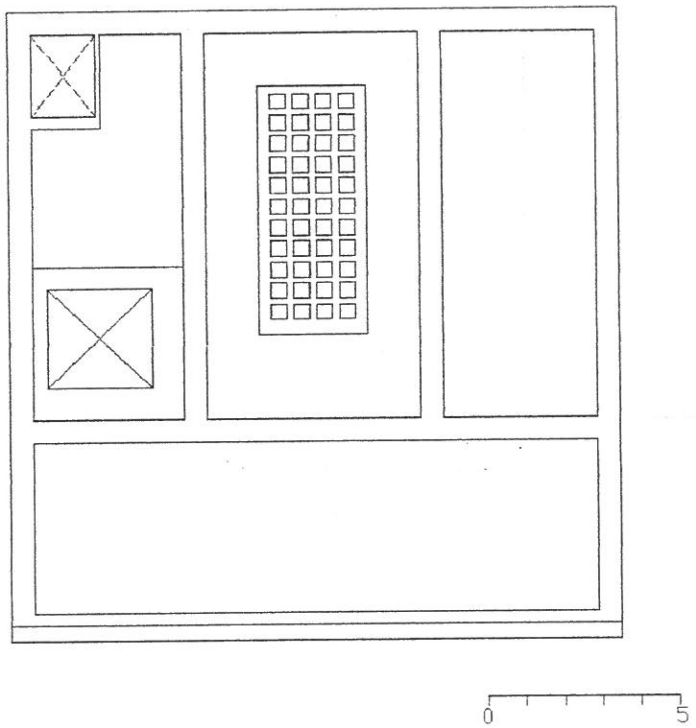
Uso

Actividad: **Oficinas Municipales**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A.	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Cable visto	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintado, alicatado	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
Esta planta se añadió al edificio en los años treinta, retranqueándose ligeramente en fachada.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 18	Manzana: 8
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

Actividad: **Oficinas Municipales**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

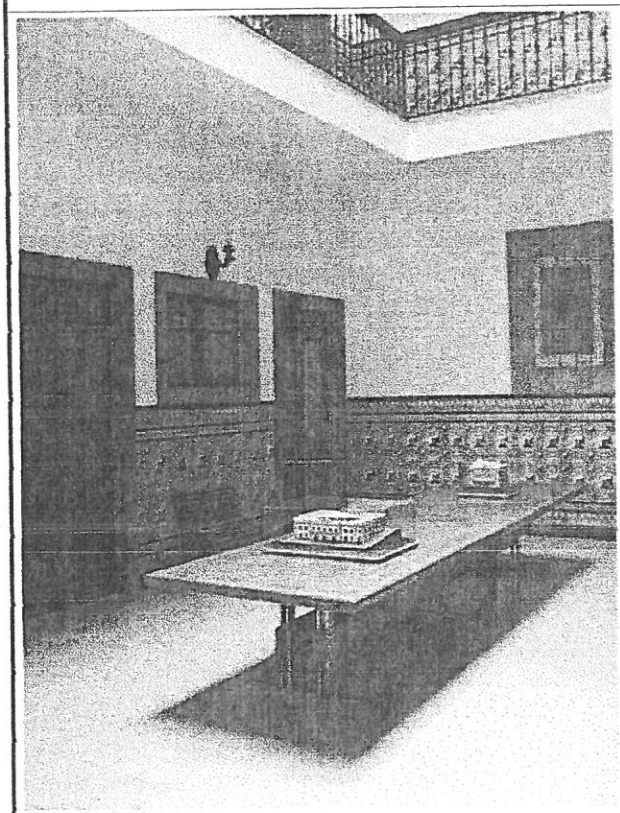
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	Atoba	Buena
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

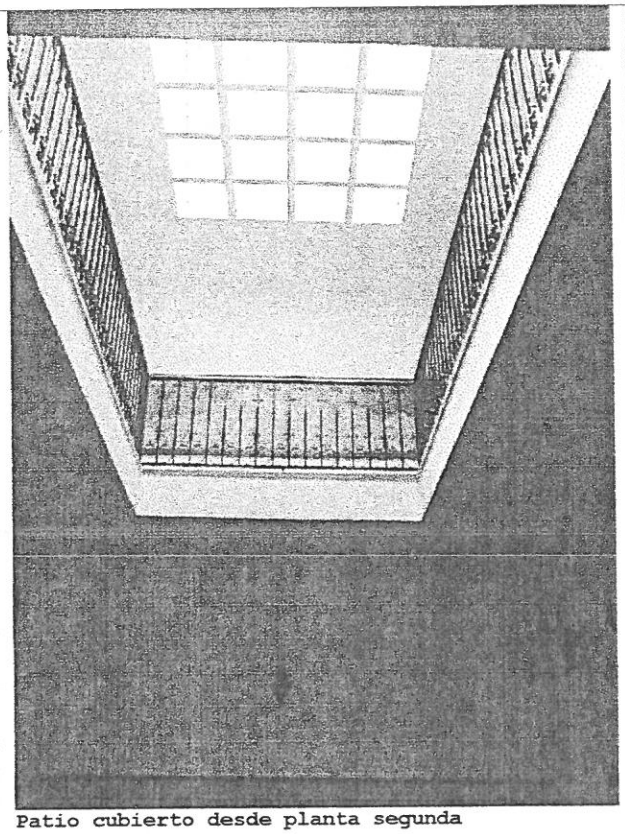
No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 18	Manzana: 8

Fotografías (indicar zona)



Planta baja

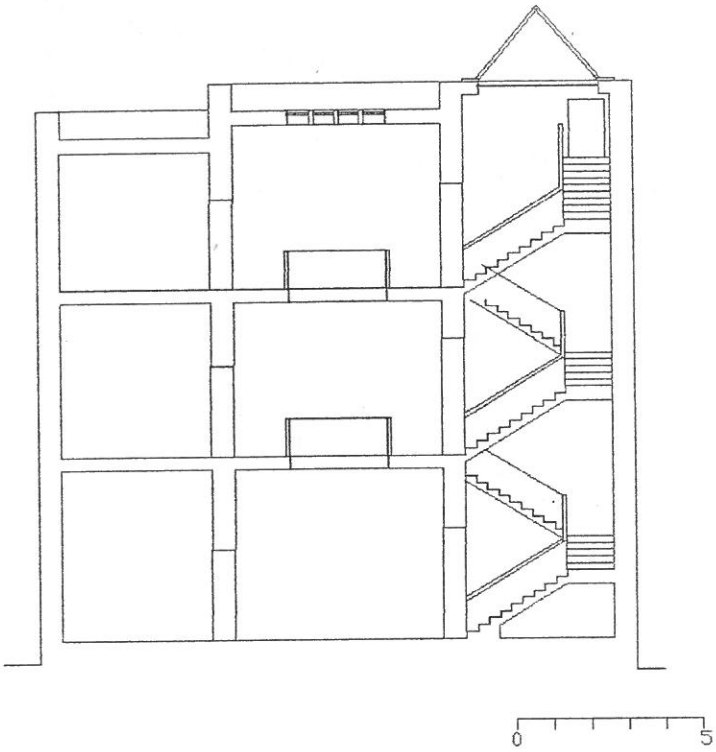


Patio cubierto desde planta segunda

Escalera desde planta segunda

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 18	Manzana: 8

Sección por escalera y/o patio.

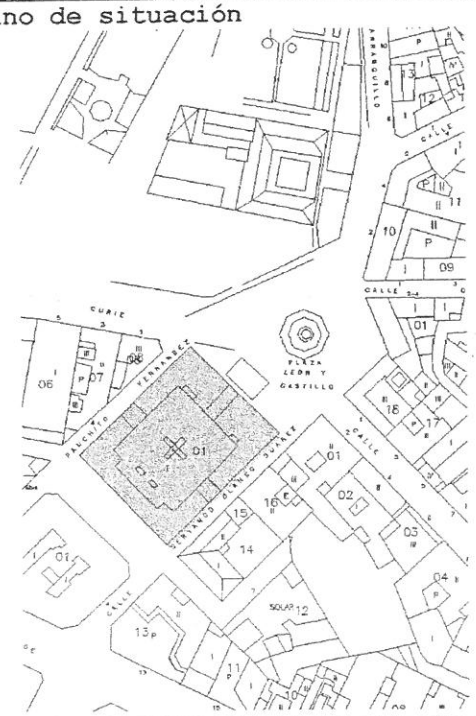


Sección por escalera y patio

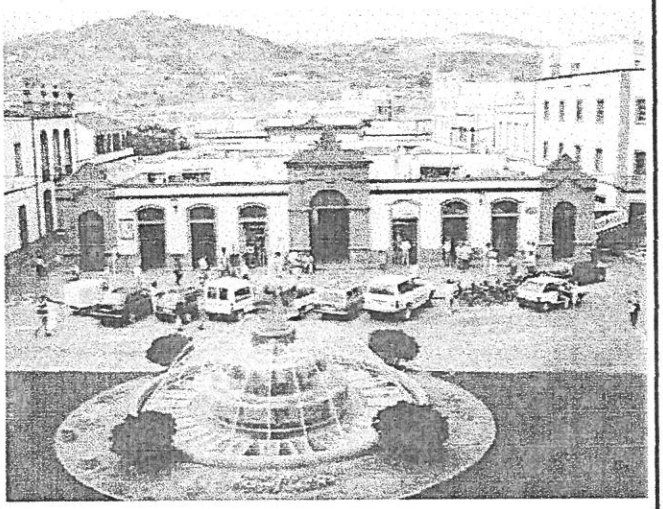
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº1	Manzana:5
C/Plaza de la constitución, c/Panchito Hernández		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 85036	parcela: 01	
Propietarios: Ayuntamiento		

Plano de situación



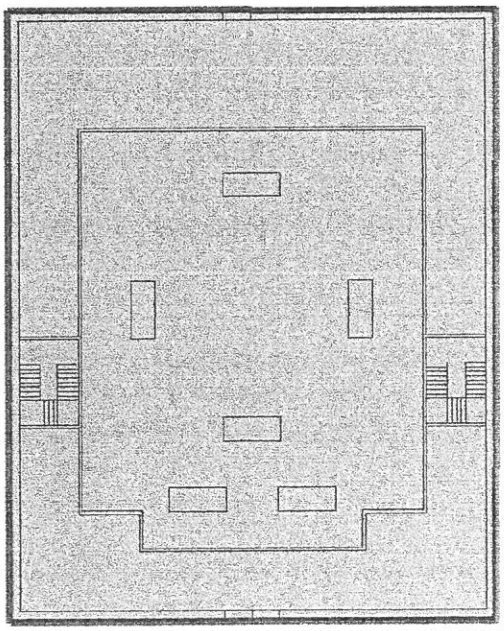
Fotografía de fachada



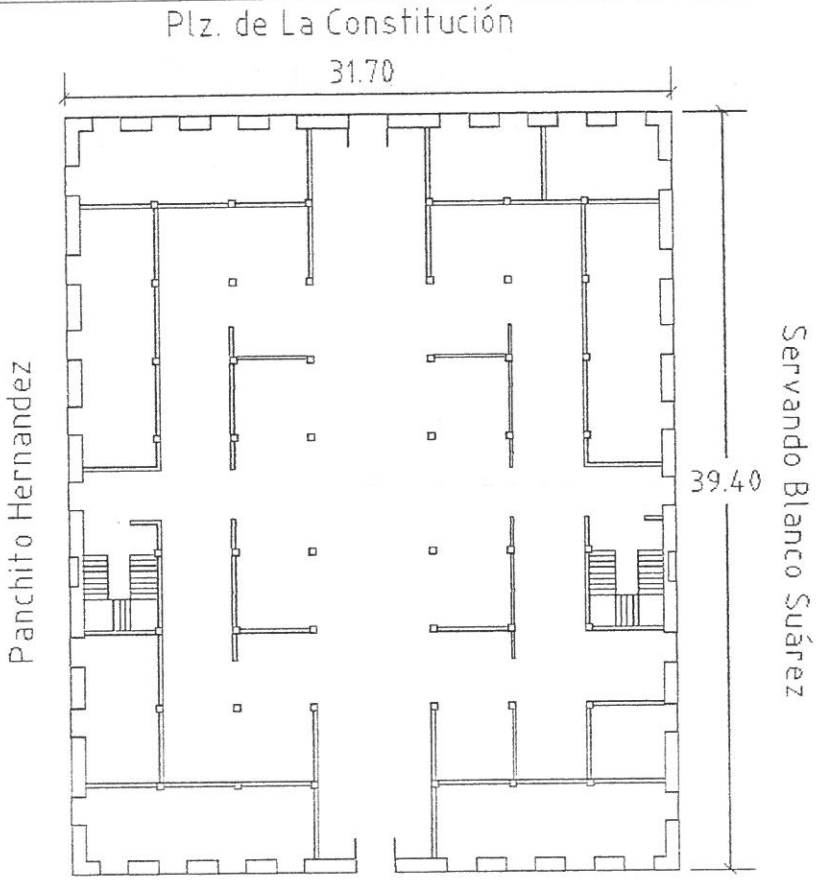
Parcela

Superficie:	1268	M2
Longitud de fachada:	31.70	ml
Fondo:	39.4	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 01	Manzana:5
Croquis de distribución		Planta: baja



Uso

Actividad: **MERCADO MUNICIPAL**

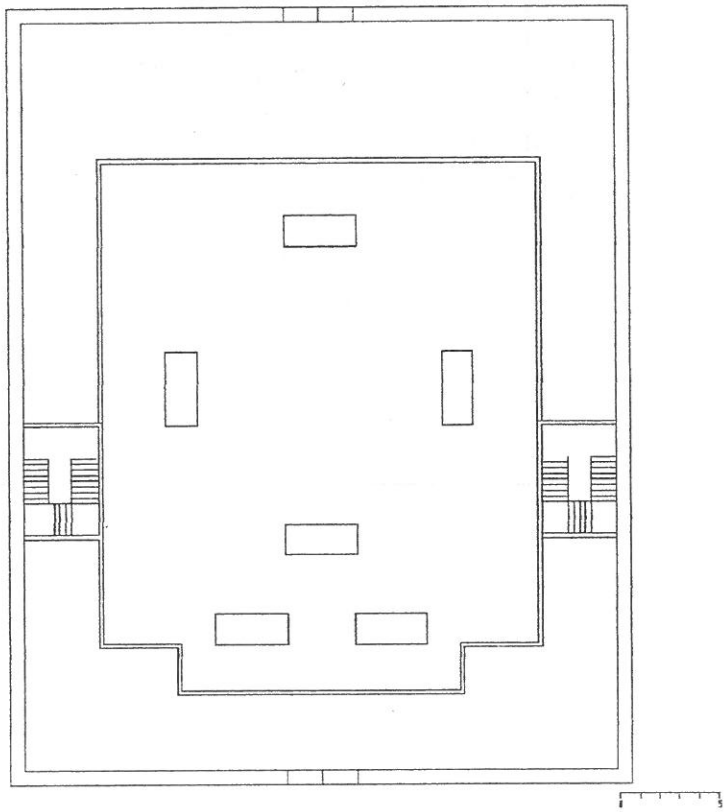
Régimen: **En propiedad**

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A.	Bueno
Vertical:	Pilares de H.A.	Bueno
INSTALACIONES		
Fontanería:	HIERRO	MEDIO
Saneamiento:	H. VIBRADO	MEDIO
Eléctrica:	ENTUBADA VISTA	MEDIO
CARPINTERIA		
Exterior:	MADERA	BUENA
Interior:	MADERA	BUENA
ACABADOS		
Pavimentos:	TERRAZO	MEDIA
Paredes:	ENFOSCADO PINTADO	MEDIA
Techos:	ENFOSCADO PINTADO	BUENA

Alteraciones: descripción y localización.

SE CONSERVA DEL PROYECTO PRIMITIVO LA FACHADA (1882), EL RESTO PERTENECE A UNA REFORMA REALIZADA EN LOS AÑOS VEINTE.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 01	Manzana: 5
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

Actividad: MERCADO MUNICIPAL
Régimen: En propiedad

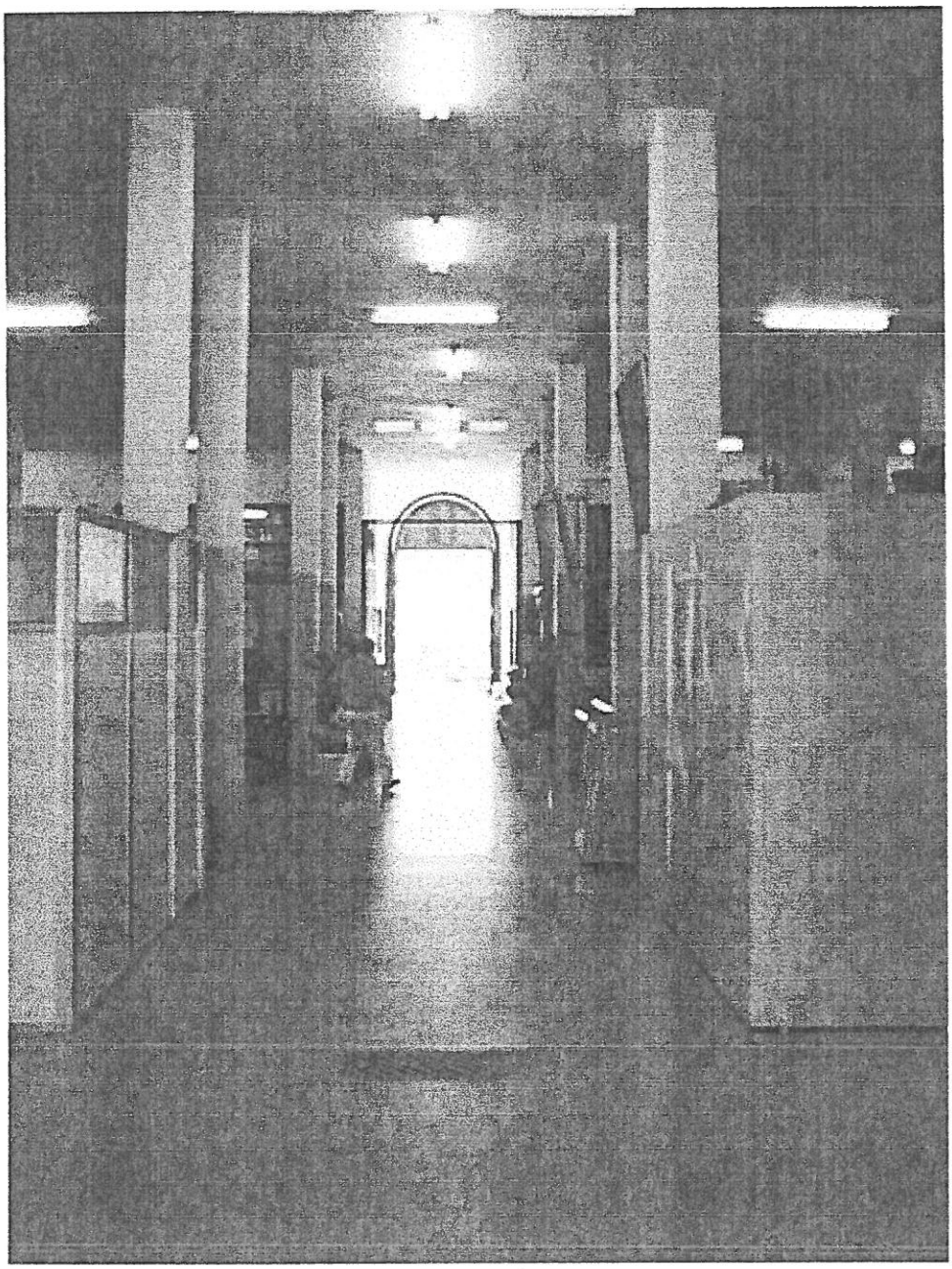
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	Atoba	Buena
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

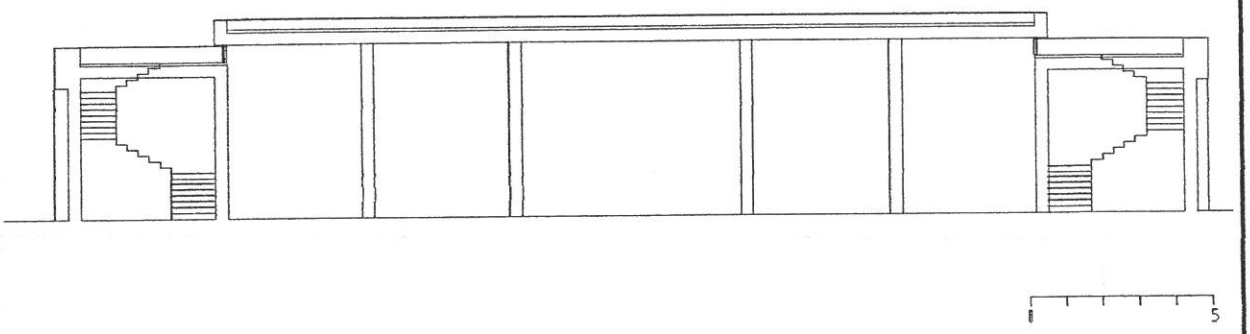
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana: 5

Fotografías (indicar zona)



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana: 5

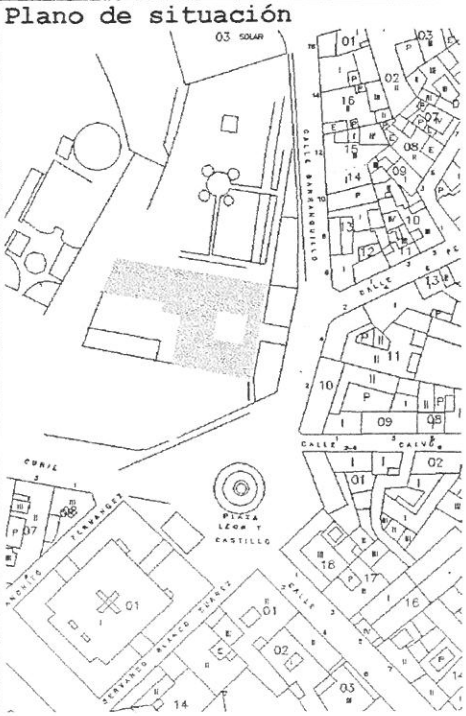
Sección por escalera y/o patio.



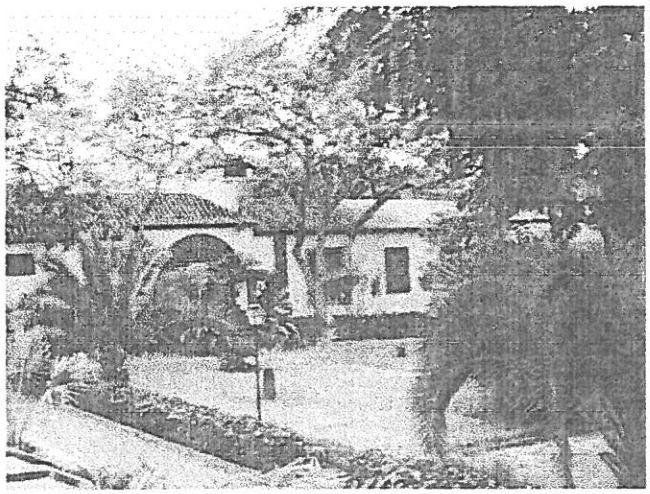
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº S/N	Manzana: 51
C/ Plaza de San Sebastián, 3 (Casa de Gourié)		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana:	parcela: S/N	
Propietarios: Ayuntamiento		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	666	M2
Longitud de fachada:	128	ml
Fondo:	39	ml

Alteraciones: Localización y descripción:
No se detectan.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº	Manzana:
Croquis de distribución		Planta:baja

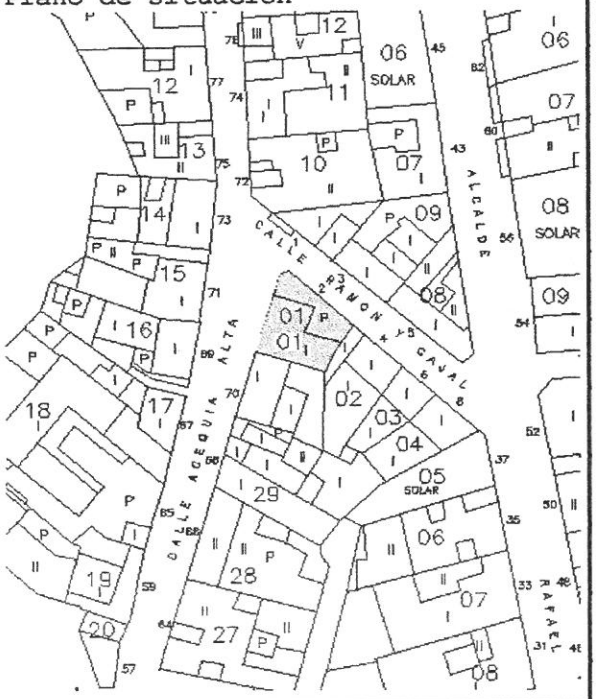
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 01	Manzana: 61
C/ Ramón y Cajal, 2		Catalogación: P.I.

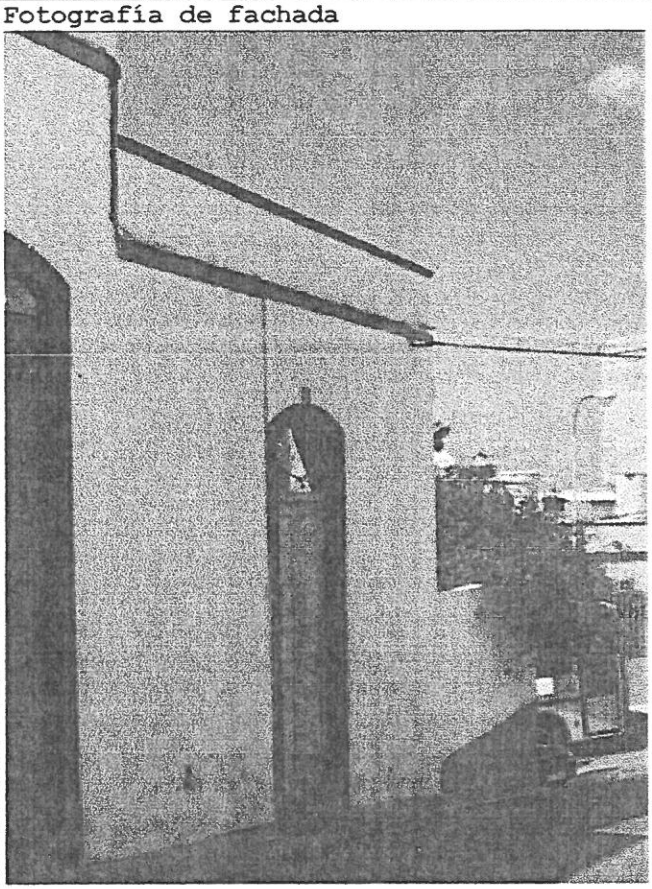
Refª catastral: manzana: 85073 parcela: 01

Propietarios: Medina Sánchez, Gloria y Hnos

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	107,50	M2
Longitud de fachada:	12,25	ml
Fondo:	12,20	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

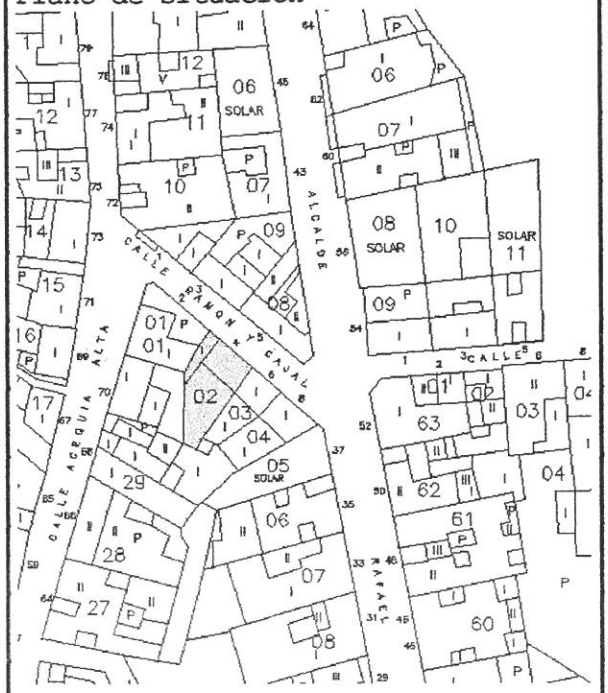
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana: 61
C/ Ramón y Cajal, 4		Catalogación: P.A.

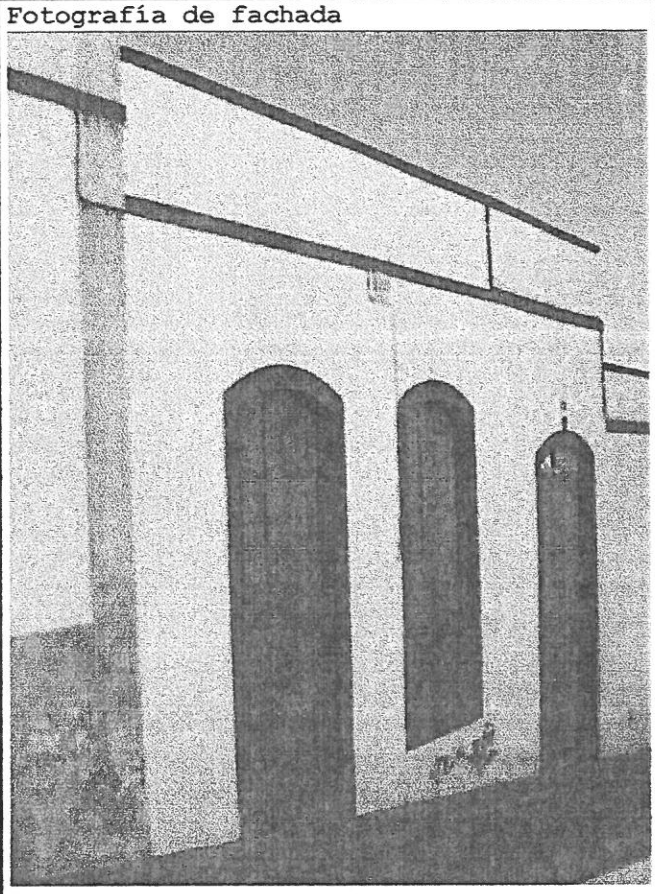
Refª catastral: manzana: 85073 parcela: 02

Propietarios: Medina Sánchez, María del Pino

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	108,15	M2
Longitud de fachada:	8,65	ml
Fondo:	15,55	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

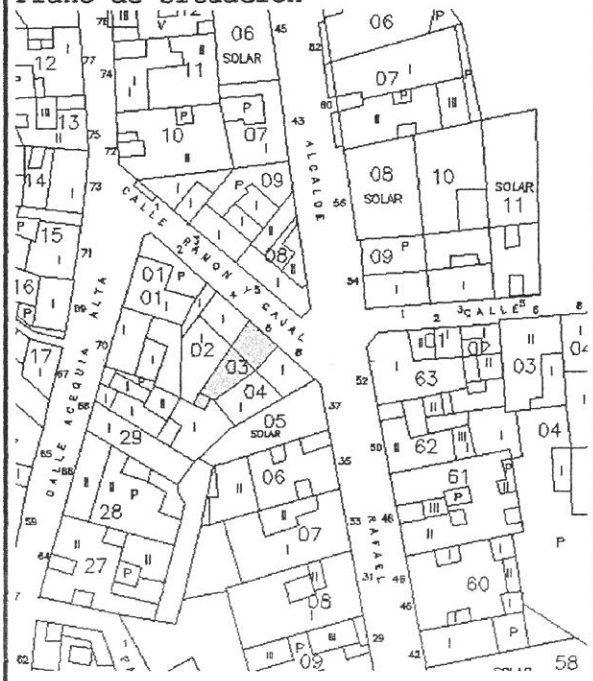
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 03	Manzana: 61
C/ Ramón y Cajal, 6		Catalogación: P.A.

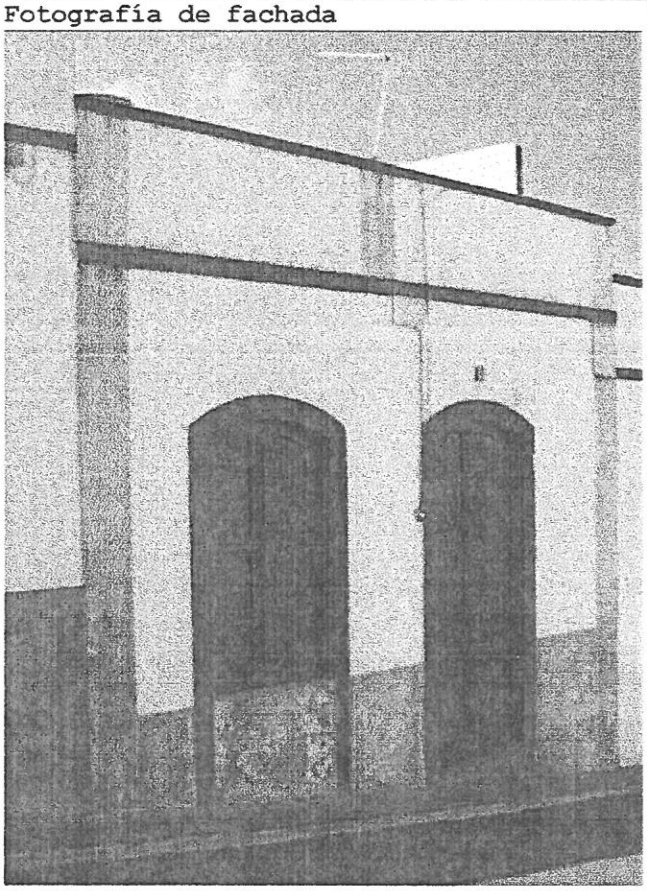
Refª catastral: manzana: 85073 parcela: 03

Propietarios: Medina Melián, Josefa

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	63,00	M2
Longitud de fachada:	6,65	ml
Fondo:	15,50	ml

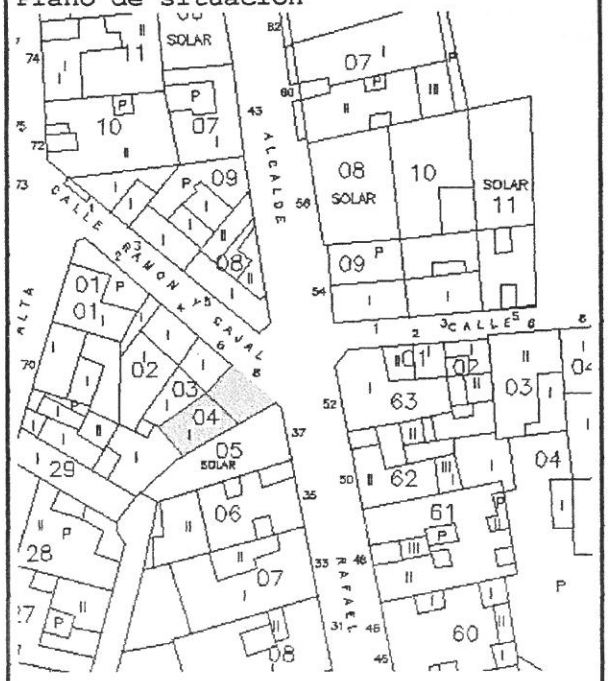
Alteraciones: Localización y descripción:

Adecuar el material del zócalo y el del cerramiento parcial del hueco.

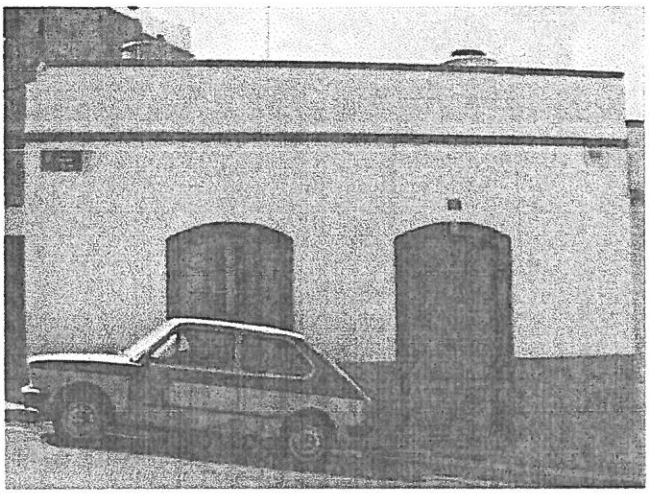
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana: 61
C/ Ramón y Cajal, 8		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 85073	parcela: 04	
Propietarios: Medina Sánchez, Araceli		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	82,80	M2
Longitud de fachada:	5,95	ml
Fondo:	15,55	ml

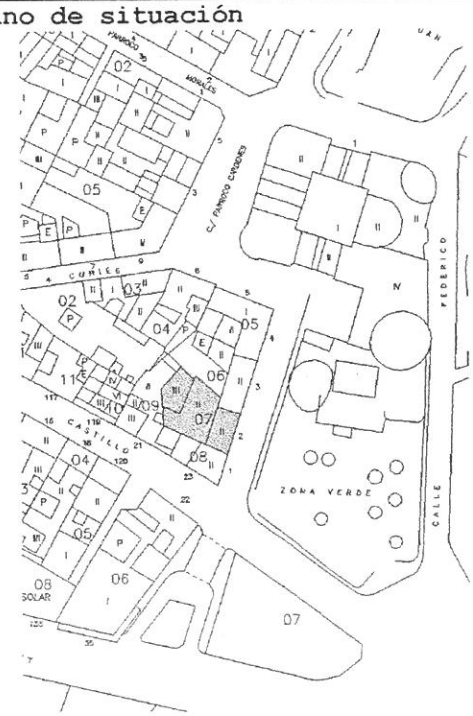
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 07	Manzana: 10
C/ El Reloj, 2		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87038	parcela: 07	
Propietarios: Diócesis de Canarias		

Plano de situación

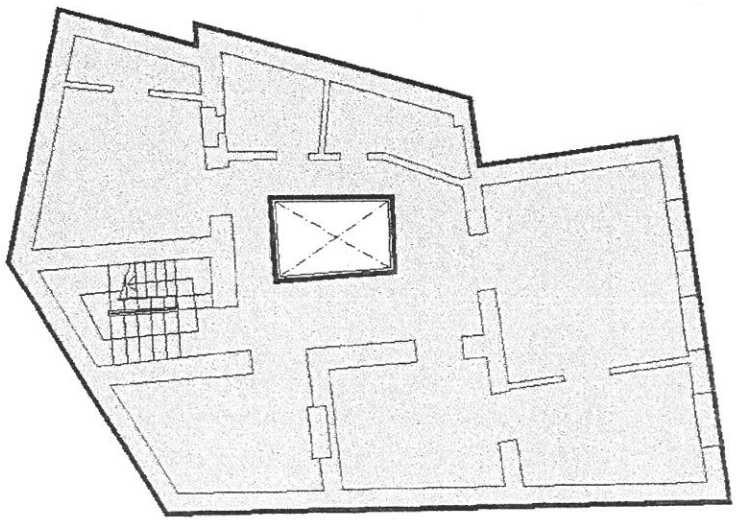


Fotografía de fachada

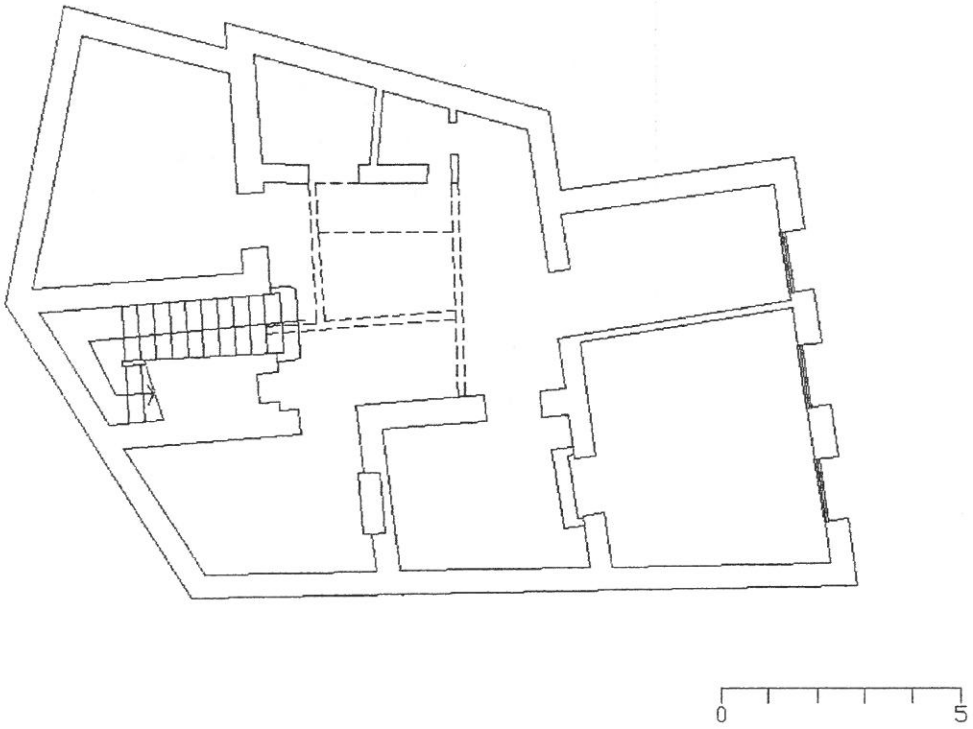
Parcela

Superficie:	164,02	M2
Longitud de fachada:	8,70	ml
Fondo:	17,24	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta: baja



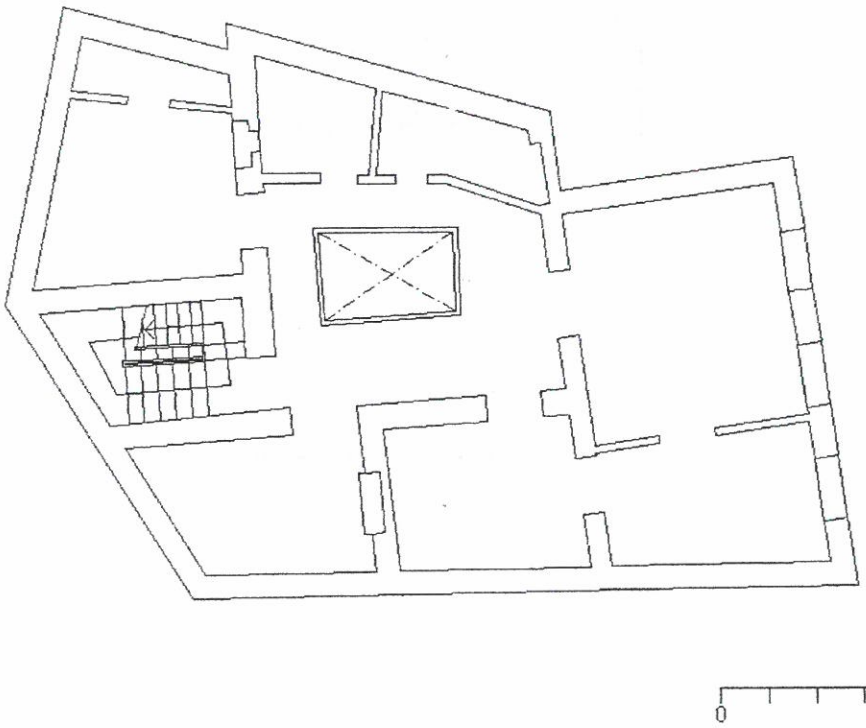
Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Zinc	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Cable visto	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Madera	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana: 10
Croquis de distribución		Planta: baja



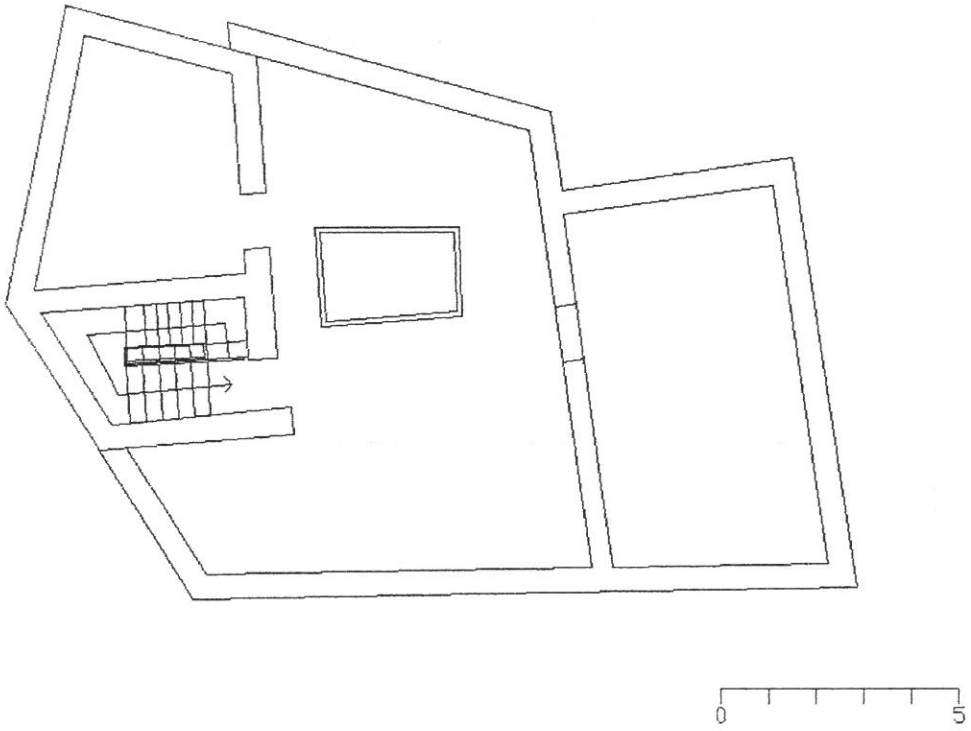
Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Zinc	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Cable visto	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Madera	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana: 10
Croquis de distribución		Planta: baja



Uso

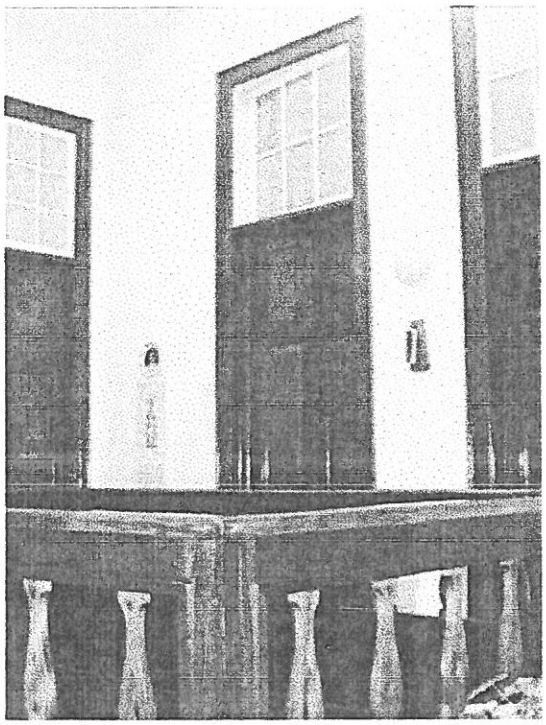
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

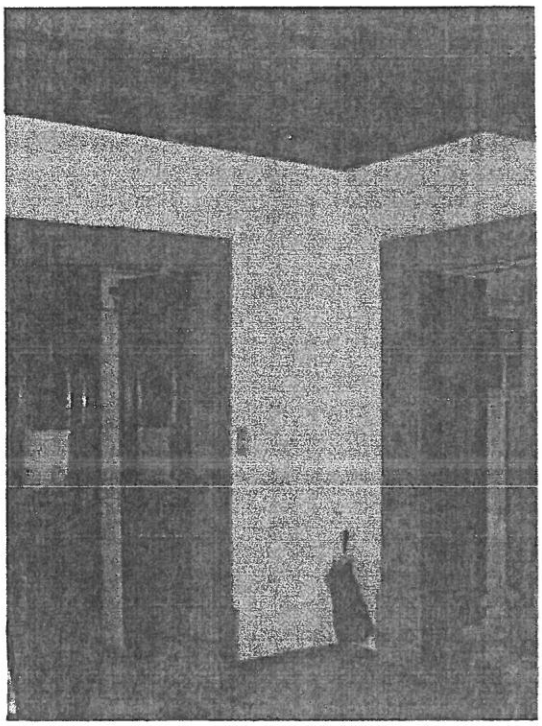
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

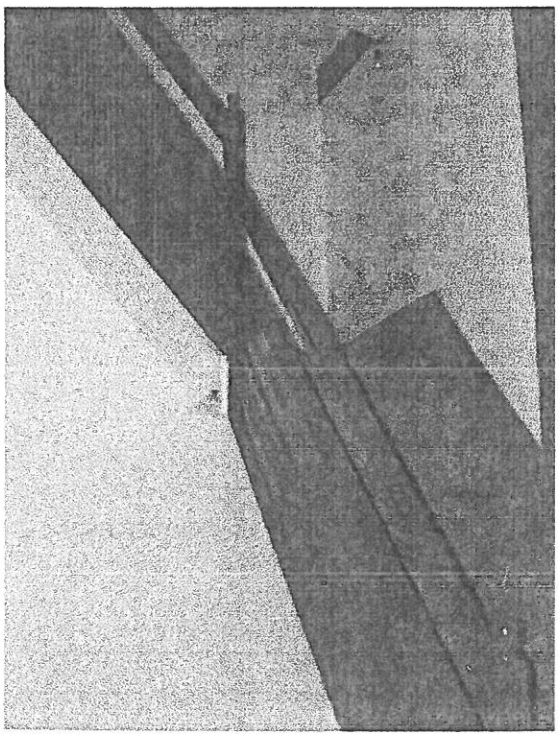
Alteraciones: descripción y localización.

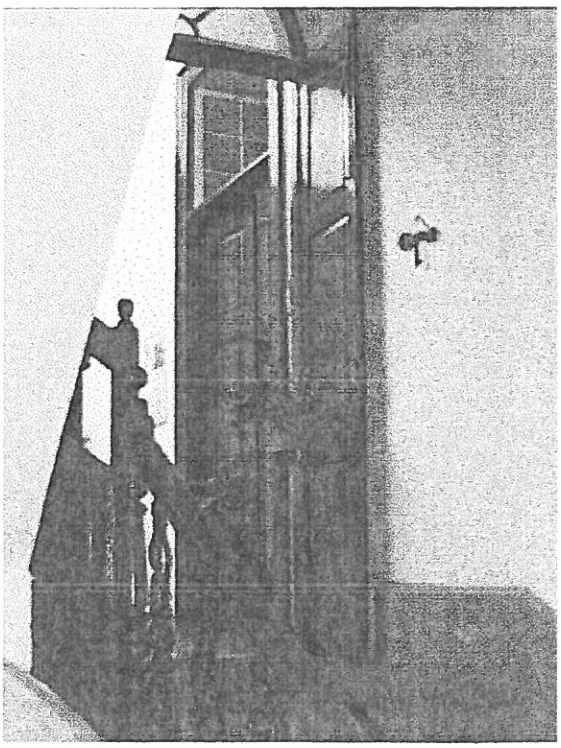
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:10

Fotografías (indicar zona)



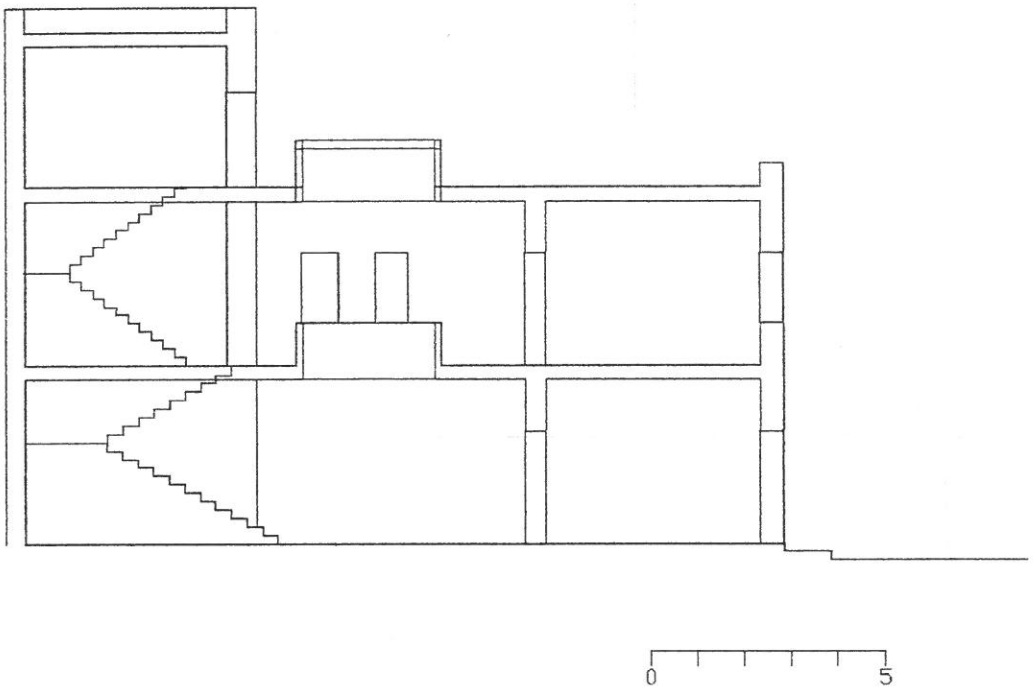






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:10

Sección por escalera y/o patio.

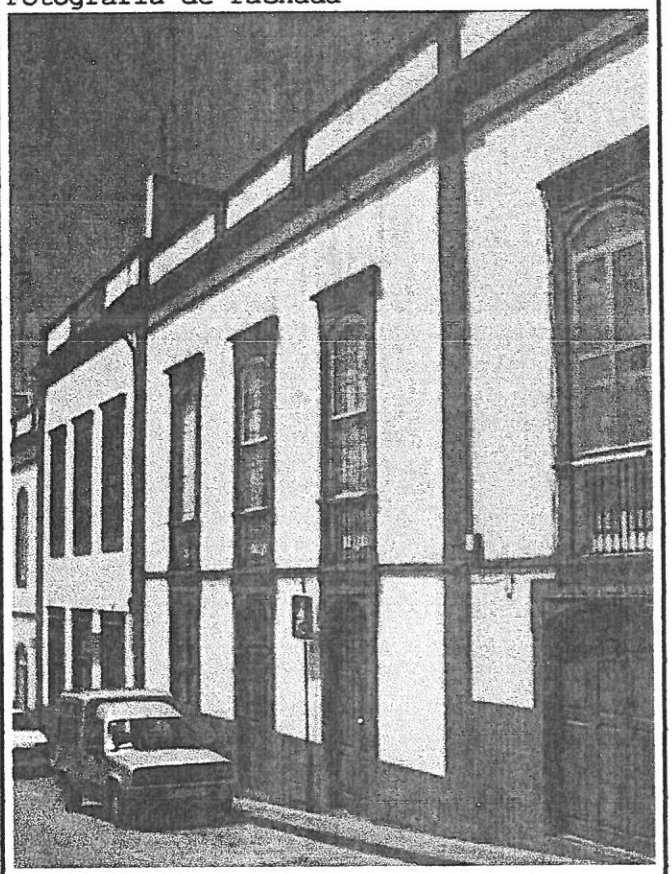


PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº06	Manzana: 10
C/ El Reloj, 3		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87038	parcela: 06	
Propietarios: Gil Ojeda, Adelaida.		

Plano de situación

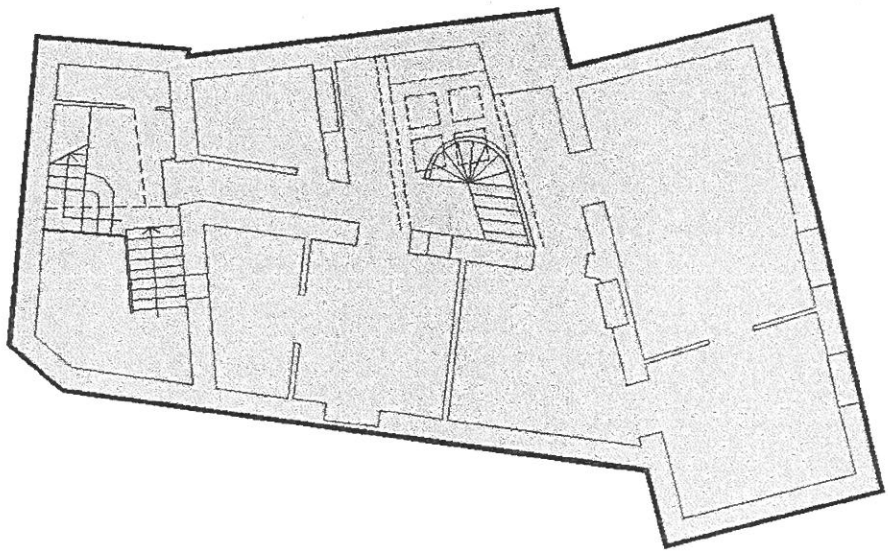
Fotografía de fachada



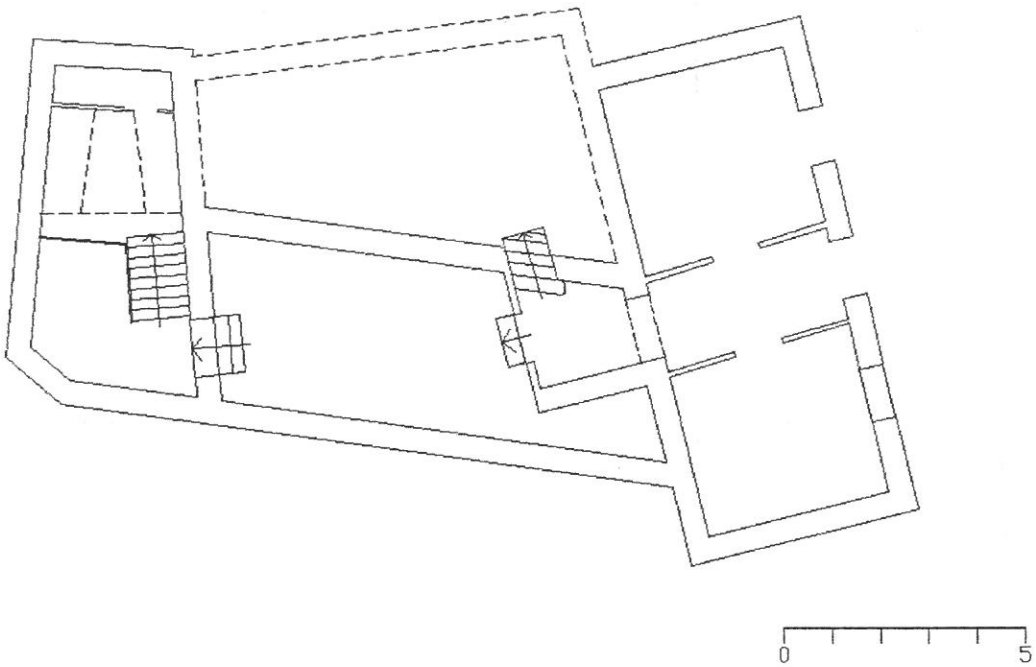
Parcela

Superficie:	157,02	M2
Longitud de fachada:	11,94	ml
Fondo:	16,66	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta:baja



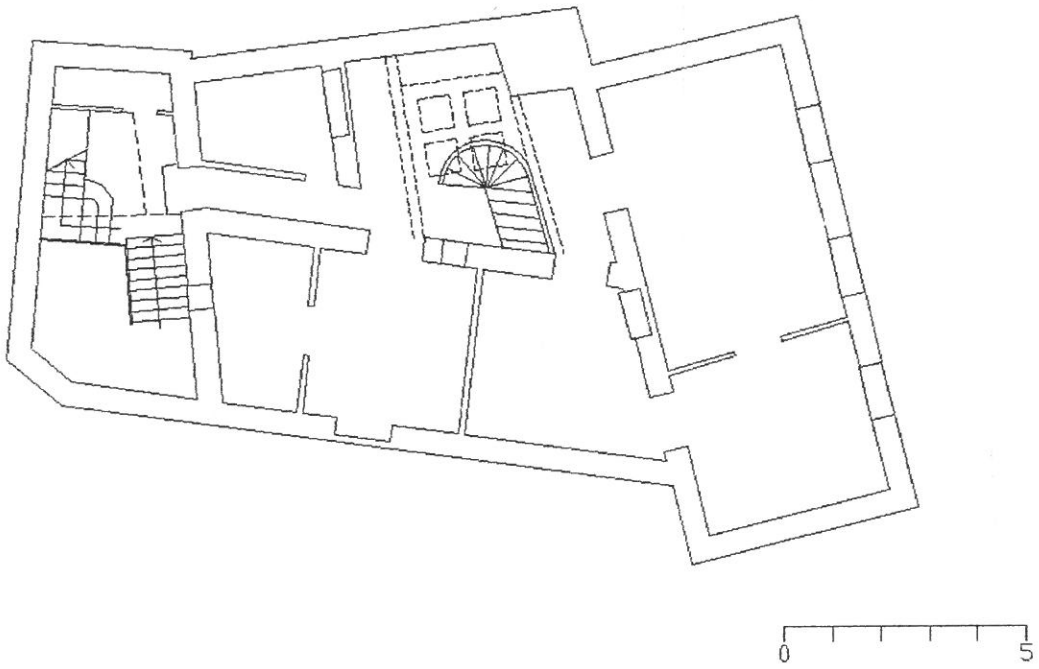
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fundicion	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Mala
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera / Piedra	Media
Paredes:	Pintado	Media
Techos:	Falso techo	Mala

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta: segunda



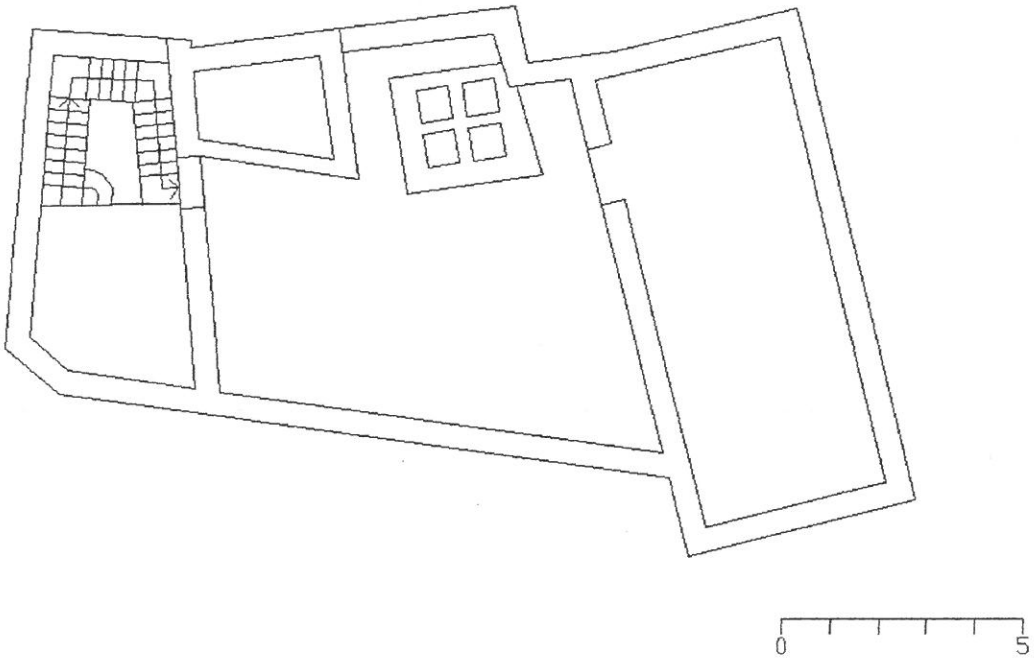
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Media
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fundicion	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Mala
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera / Piedra	Media
Paredes:	Pintado	Media
Techos:	Falso techo	Mala

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

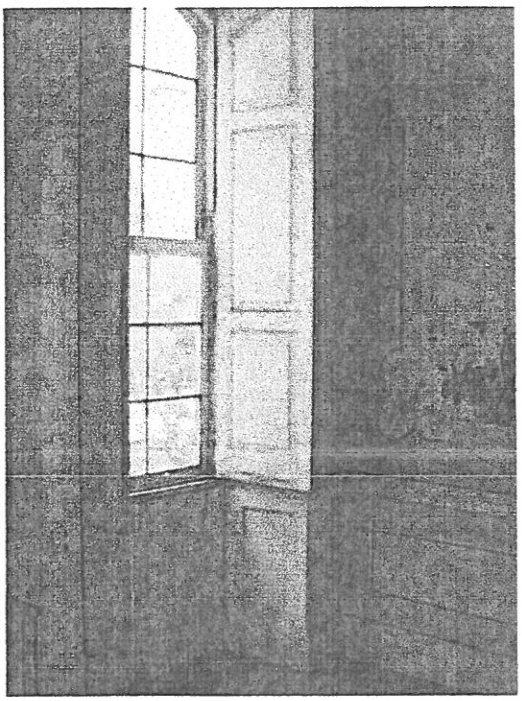
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

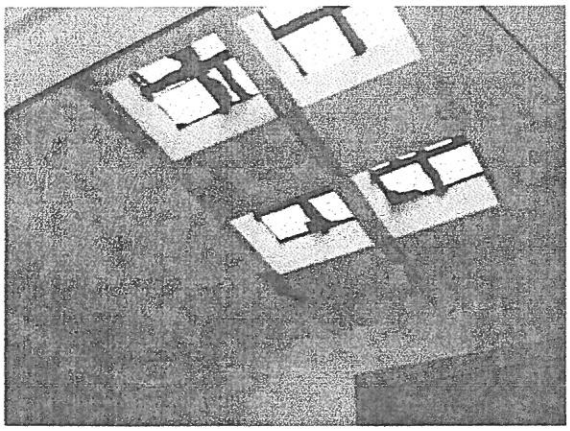
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

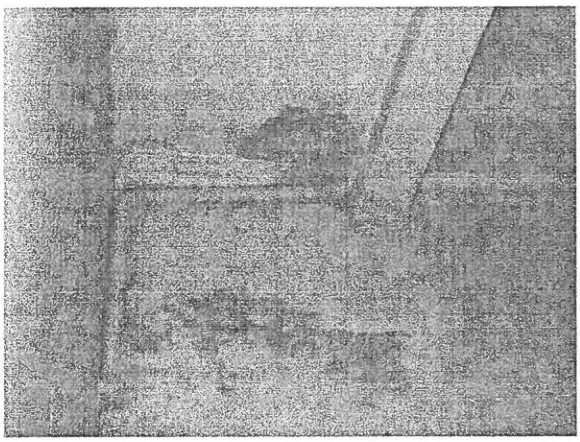
Alteraciones: descripción y localización.

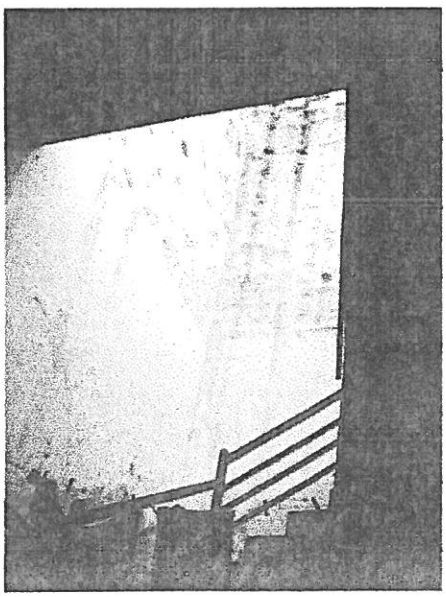
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:10

Fotografías (indicar zona)



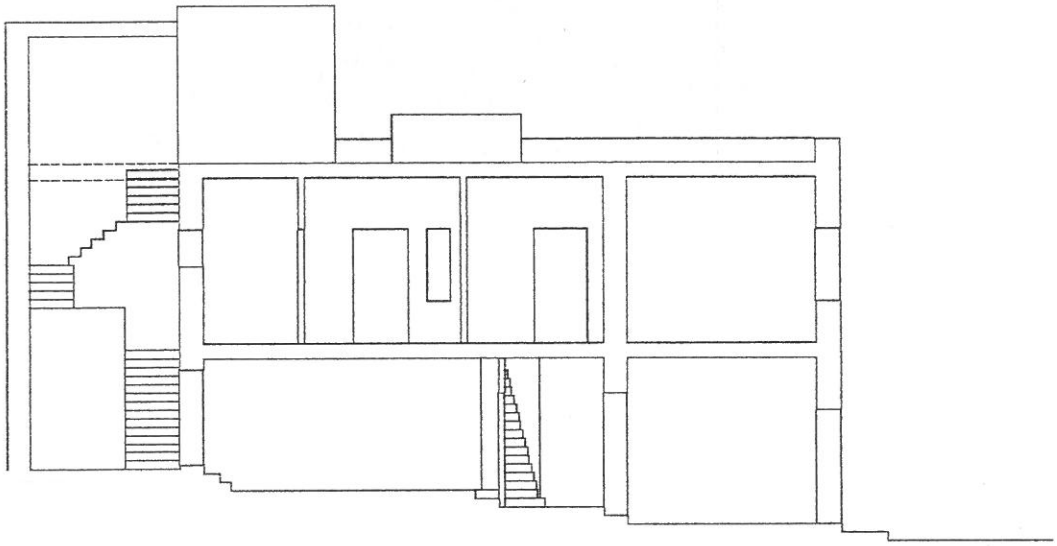


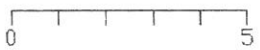




FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:10

Sección por escalera y/o patio.

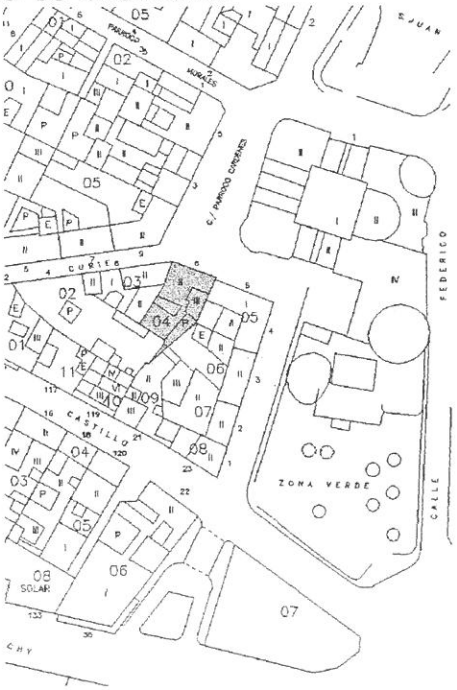




PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 04	Manzana: 10
C/ El Reloj, 6		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87038	parcela: 04	
Propietarios: González Gil, Antonio.		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	142,37	M2
Longitud de fachada:	9,57	ml
Fondo:	15,31	ml

Alteraciones: localización y descripción.

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

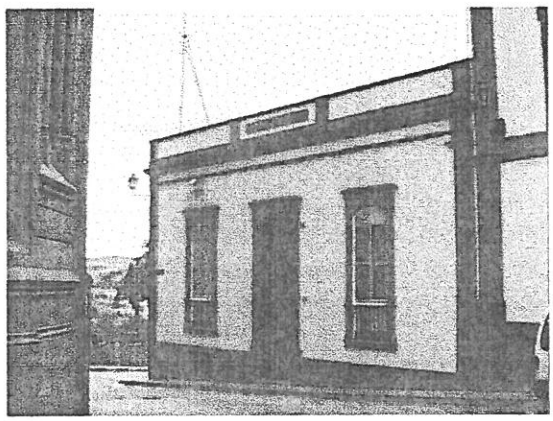
FICHA DE REVISION	Edificio nº05	Manzana: 10
C/ El Reloj, 4-5		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 87038 parcela: 05

Propietarios: Medina Dávila, Joaquín.

Plano de situación

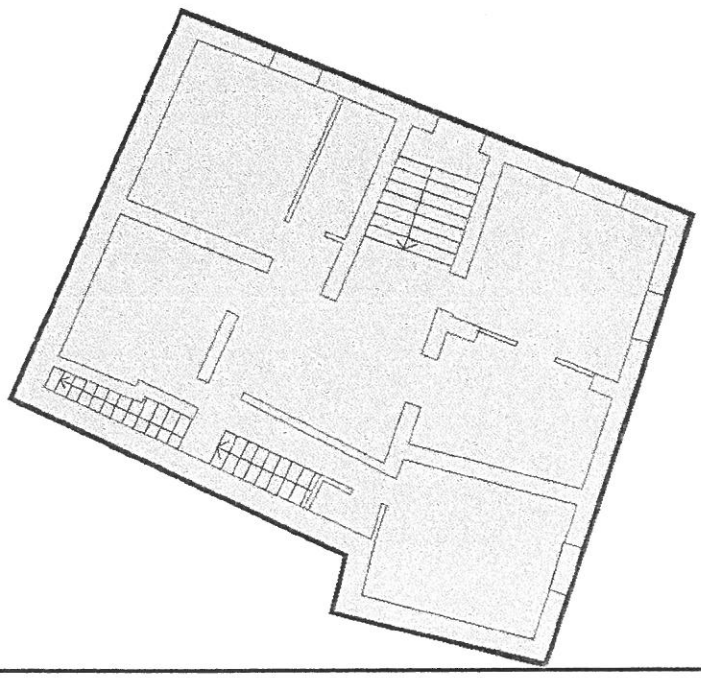
Fotografía de fachada



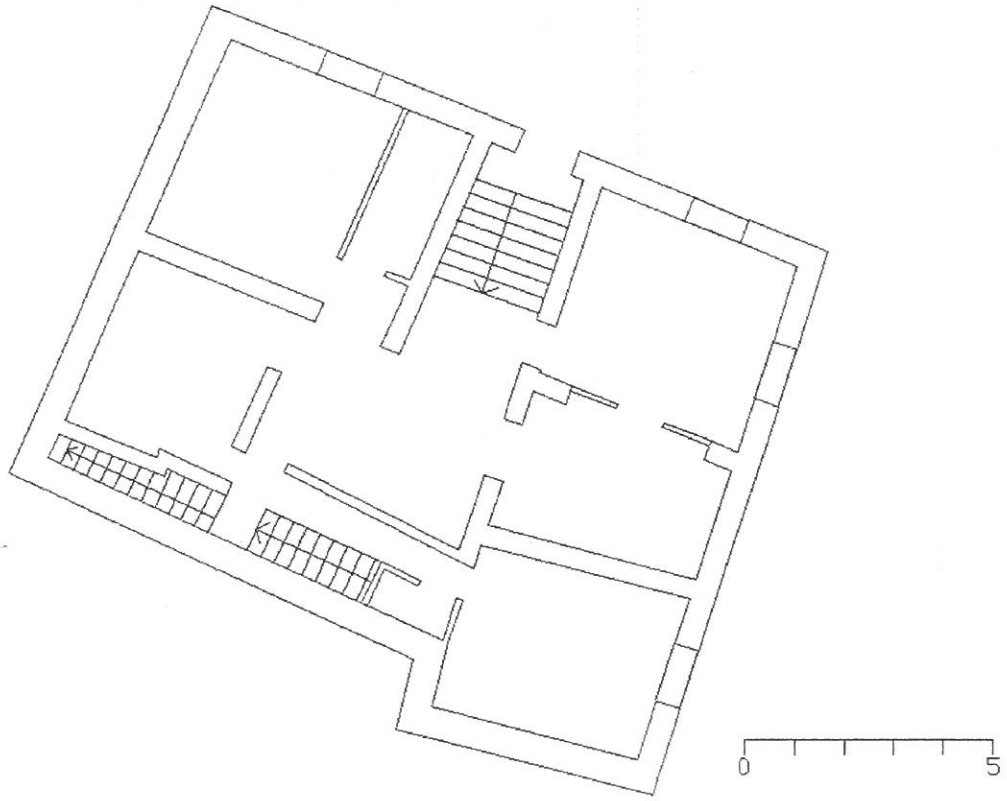
Parcela

Superficie:	143,66	M2
Longitud de fachada:	24,12	ml
Fondo:	13,59	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

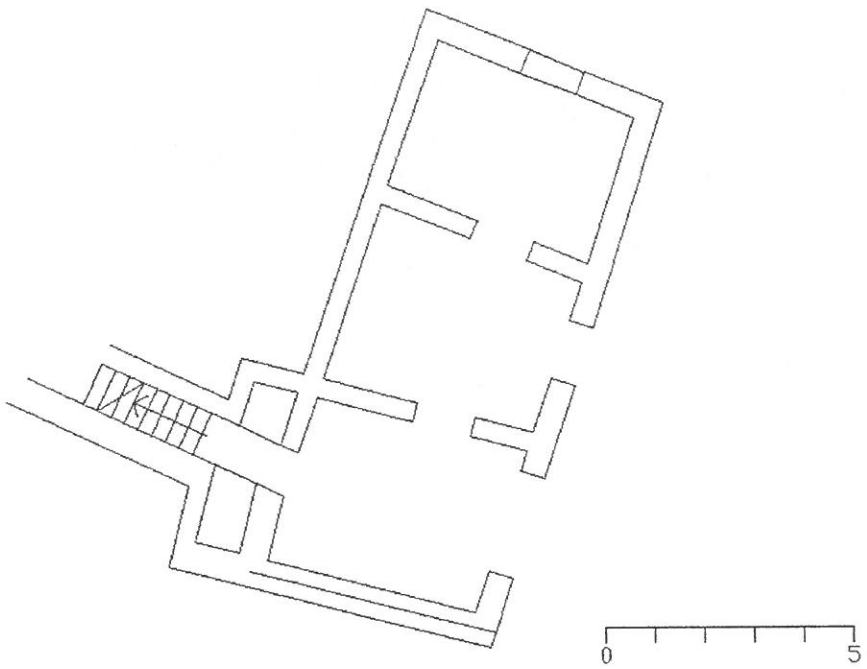
Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

Rehabilitada

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta:Semisotano



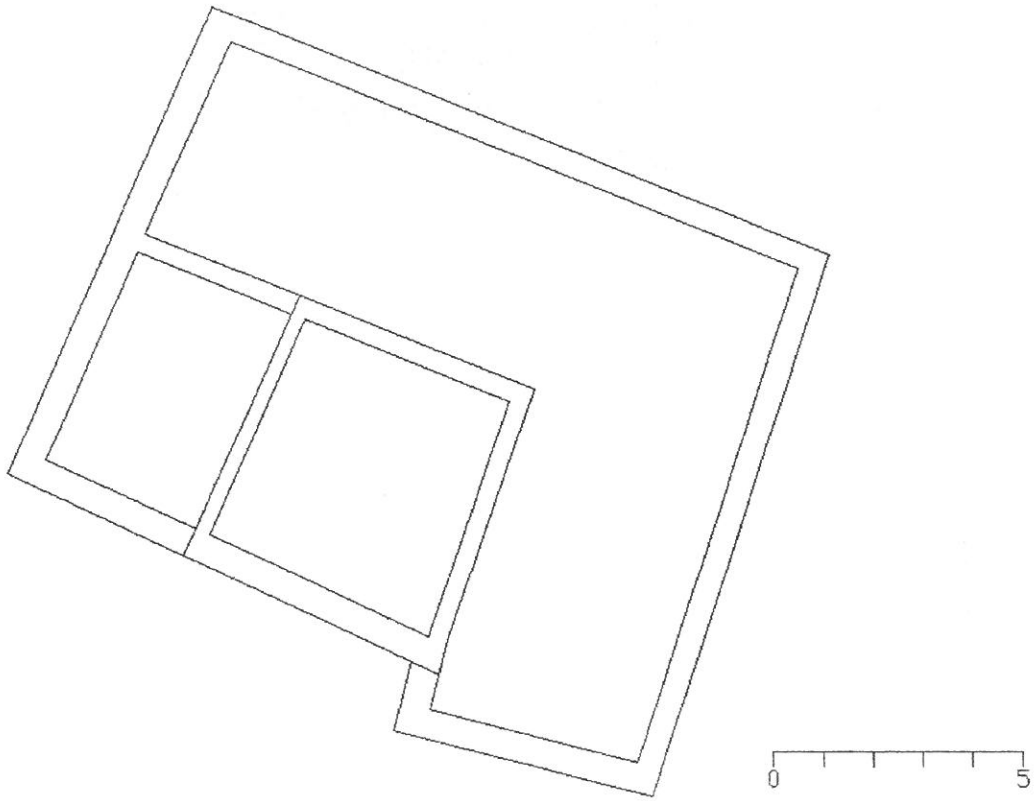
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Granito	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:10
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

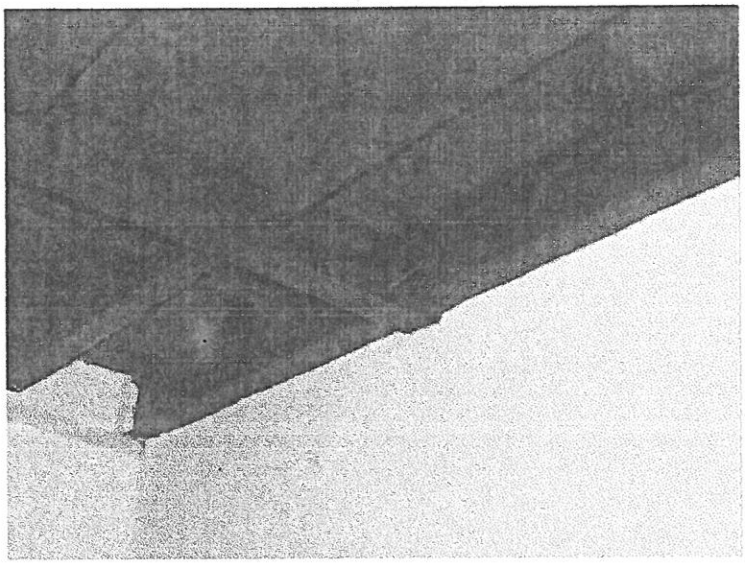
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

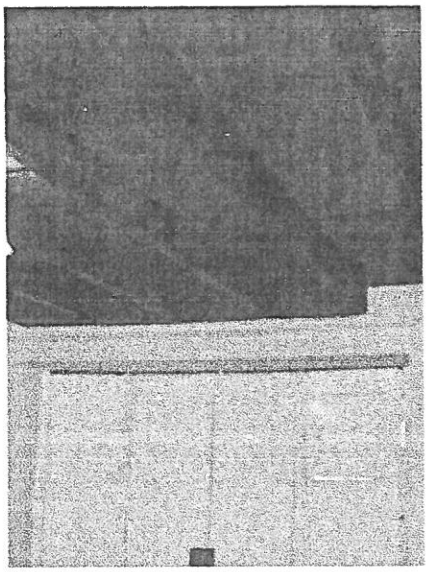
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

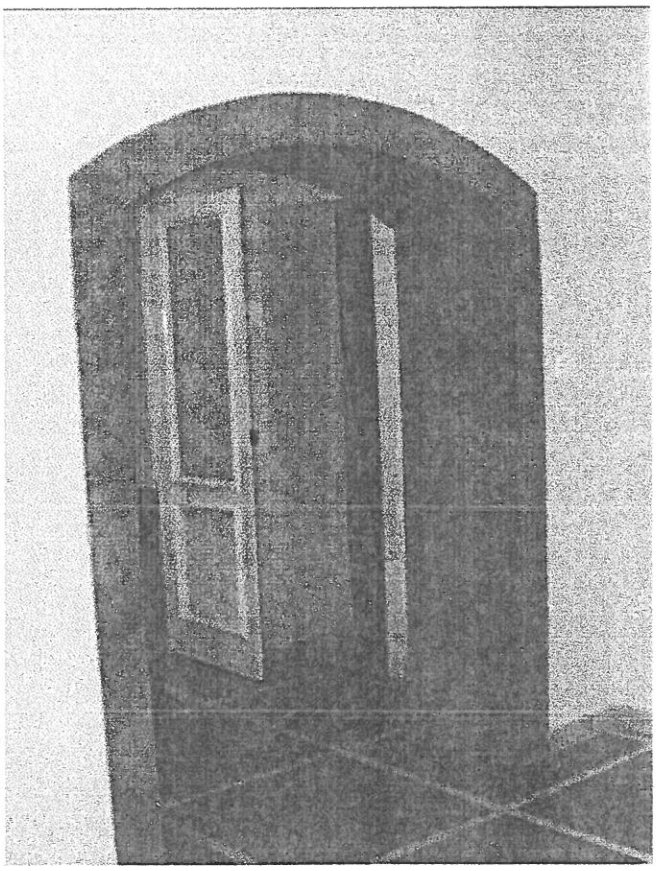
Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:10

Fotografías (indicar zona)

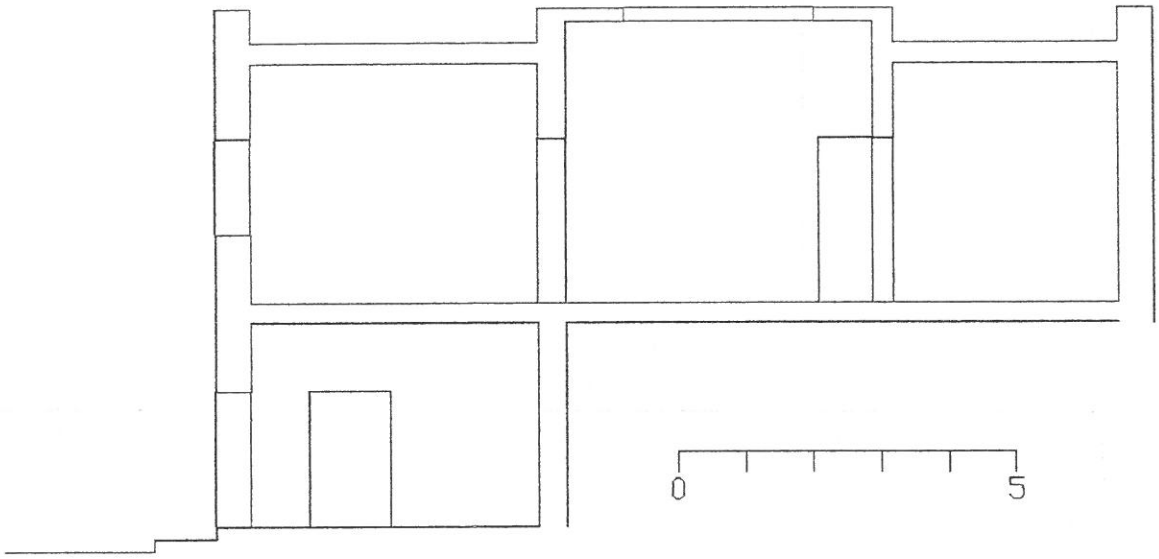






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:10

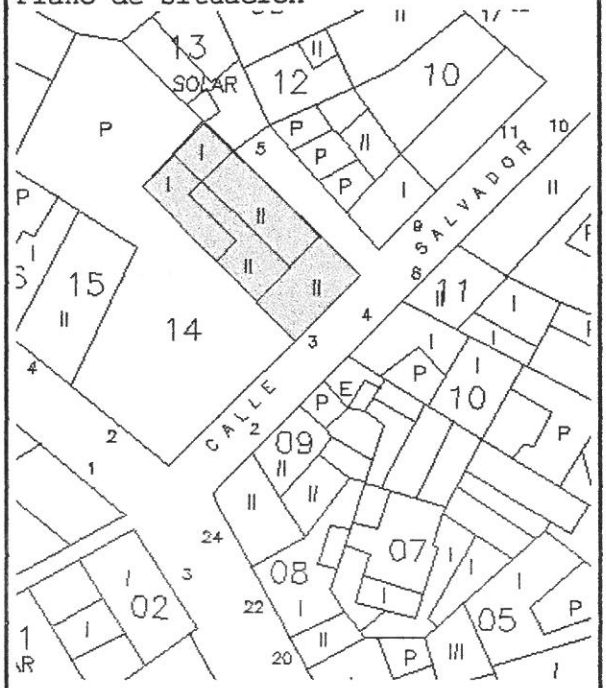
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 14	Manzana: 53
C/ Salvador Rueda, 3		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 86053	parcela: 14	
Propietarios: Hernández Navarro, María		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	171,90	M2
Longitud de fachada:	8,60	Ml
Fondo:	20,30	Ml

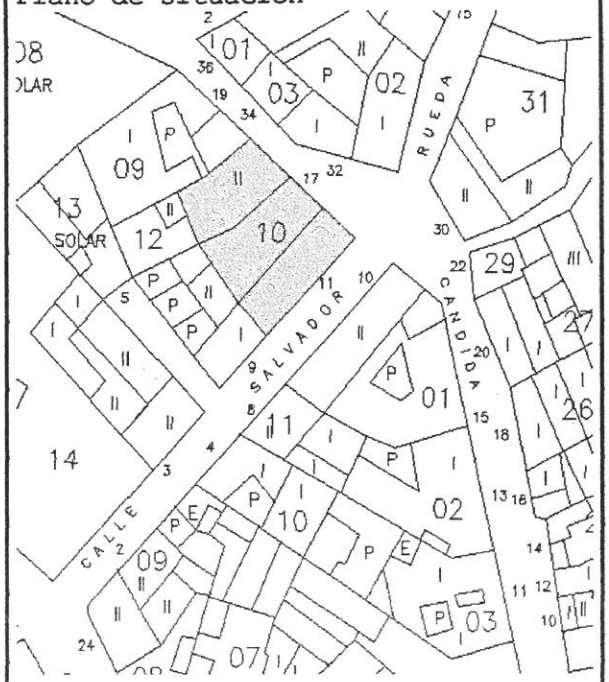
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

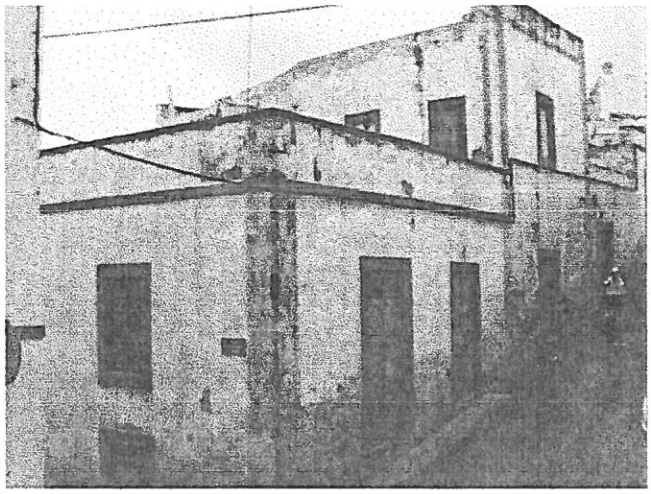
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 10	Manzana: 53
C/ Salvador Rueda, 11		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86053	parcela: 10	
Propietarios: Sánchez Rodríguez, Francisco		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	**213,25**	M2
Longitud de fachada:	**14,35**	ml
Fondo:	**15,85**	ml

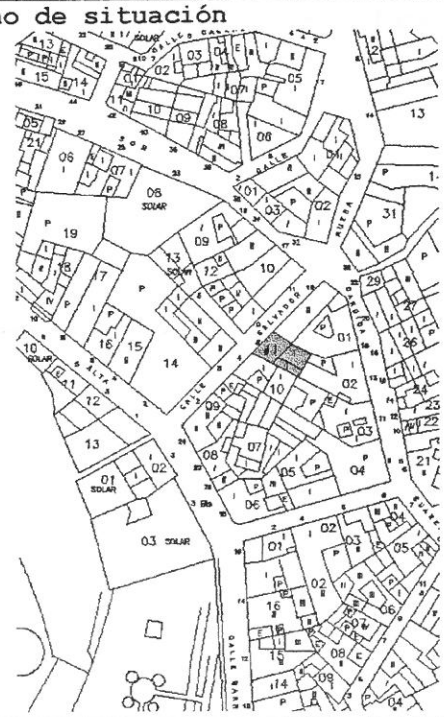
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 11	Manzana:50
C/ Salvador Rueda, 8		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86058	parcela: 11	
Propietarios: González Medina, Dominga		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

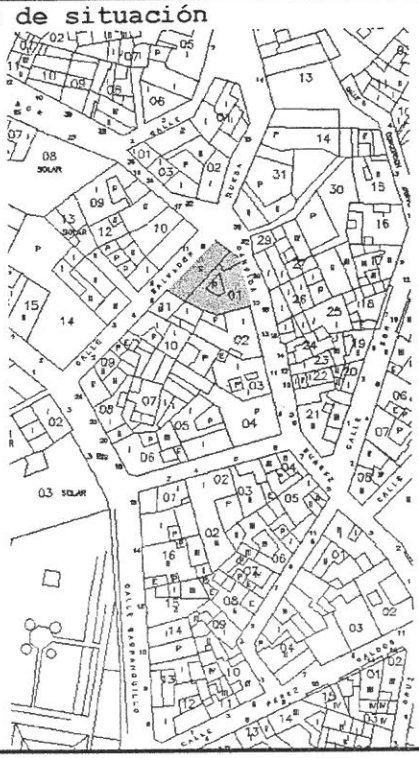
Superficie:	80,83	M2
Longitud de fachada:	7,40	ml
Fondo:	12,22	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana: 50
C/ Salvador Rueda 10		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86058	parcela: 01	
Propietarios: Alfonso Quintana, Dolores		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	239,20	M2
Longitud de fachada:	38,10	ml
Fondo:	18,45	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

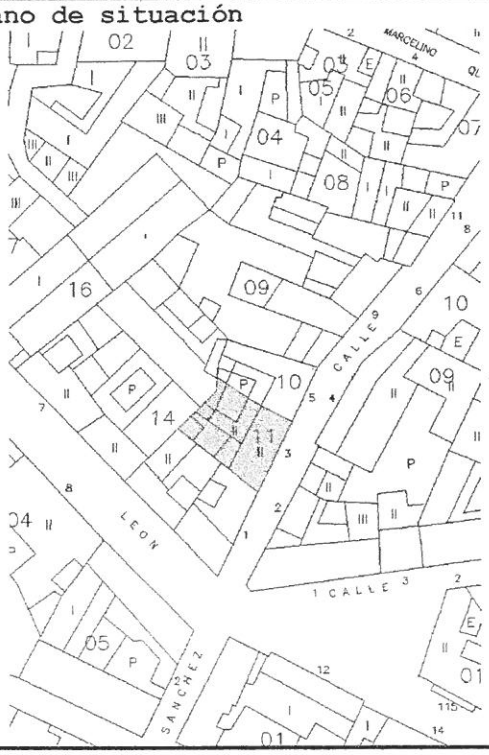
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 11	Manzana: 08
C/ San Juan, 3		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 86035 parcela: 11

Propietarios: Falcón Pérez, Eduvije

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	131,51	M2
Longitud de fachada:	11,29	ml
Fondo:	12,70	ml

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan.

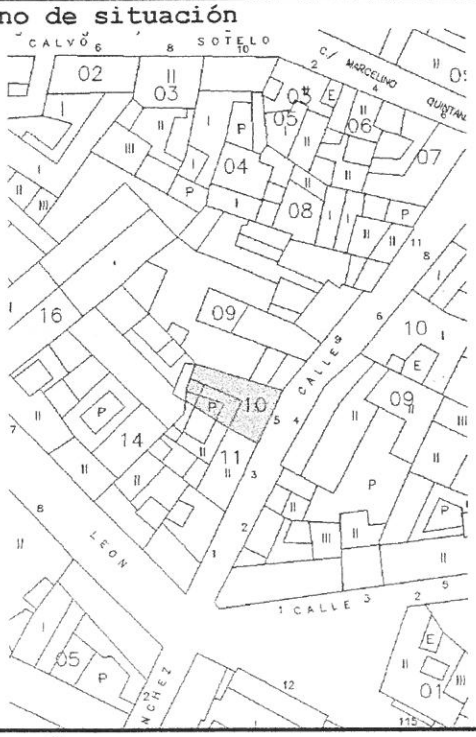
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº10	Manzana: 08
C/ San Juan, 5		Catalogación: P.I.

Ref. catastral: manzana: 86035 parcela: 10

Propietarios: Eduvije Falcón Pérez

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	93,88	M2
Longitud de fachada:	8,58	ml
Fondo:	13,10	ml

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

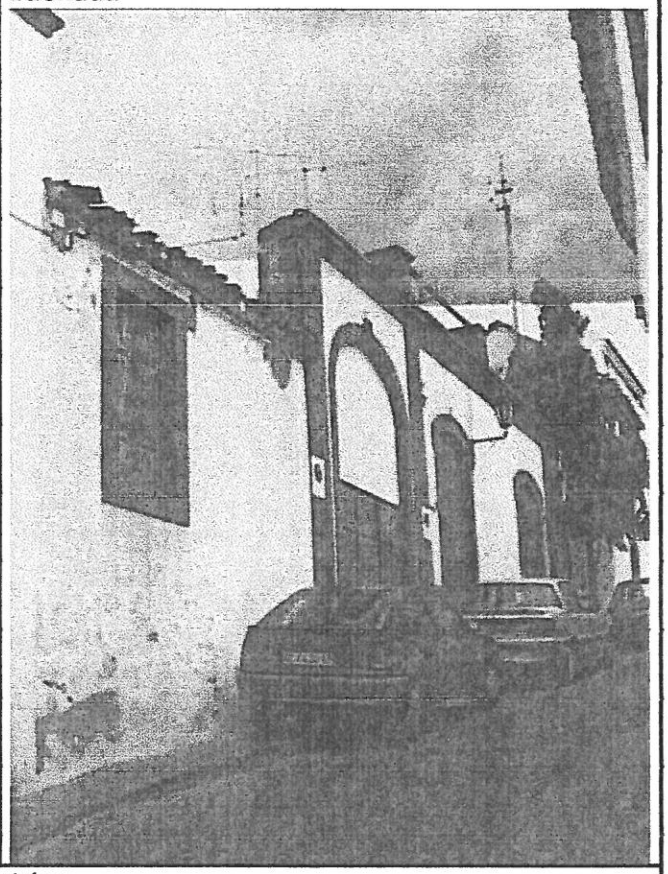
FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº09	Manzana:08
C/ San Juan 7-9		Catalogación: P.P.

Refª catastral: manzana: 86035 parcela:09

Propietarios: Barbosa Ponce Rafael

Plano de situación

Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	600,35	M2
Longitud de fachada:	24,62	ml
Fondo:	28,55	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

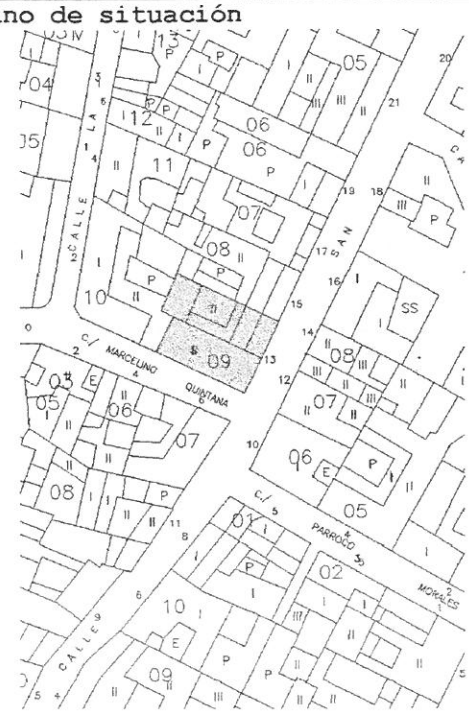
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 09	Manzana: 13
C/ San Juan 13		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 86049 parcela: 09

Propietarios: Barbosa Ponce, Rafael

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	193,63	M2
Longitud de fachada:	17,13	ml
Fondo:	27,00	ml

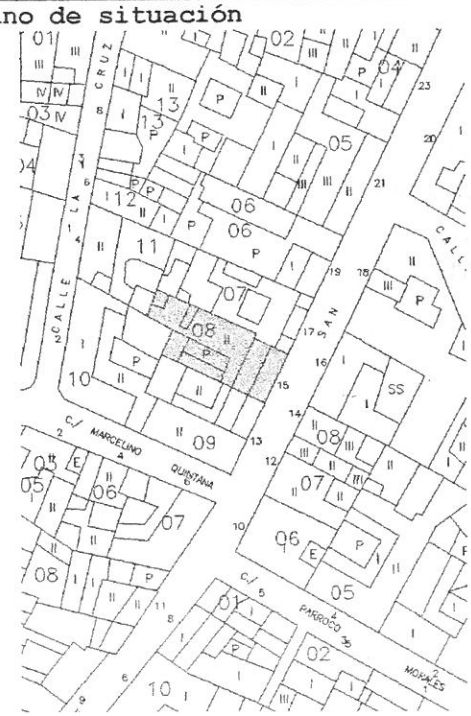
Alteraciones: descripción y localización.

Se han modificado huecos en fachada

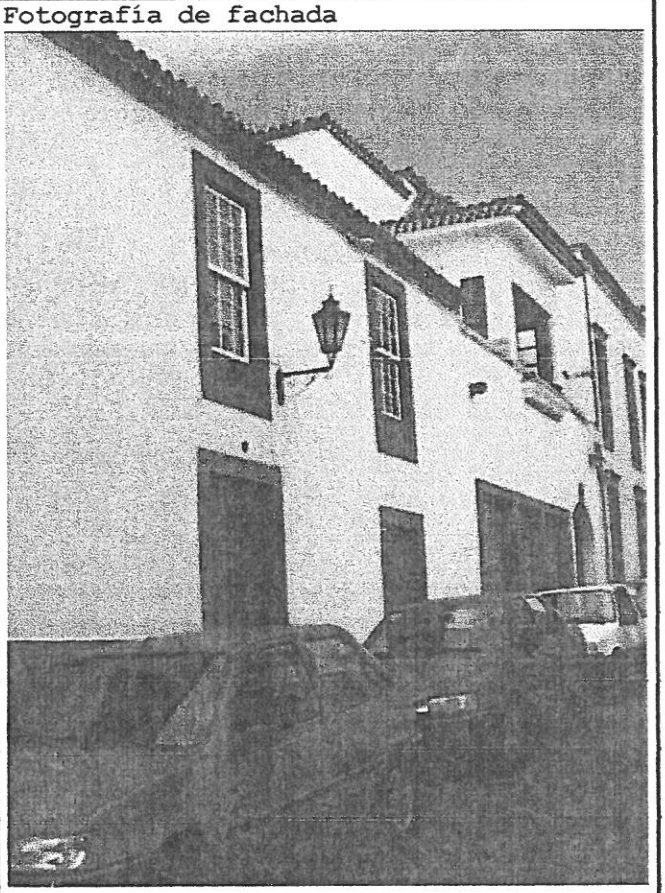
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 08	Manzana: 13
C/ San Juan 15		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86049	parcela: 08	
Propietarios: Mateos Suarez, Juan Luis		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	169,40	M2
Longitud de fachada:	21,83	ml
Fondo:	8,11	ml

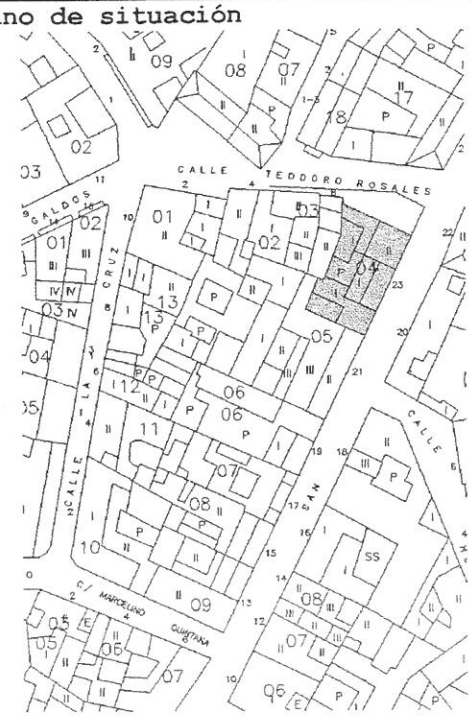
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

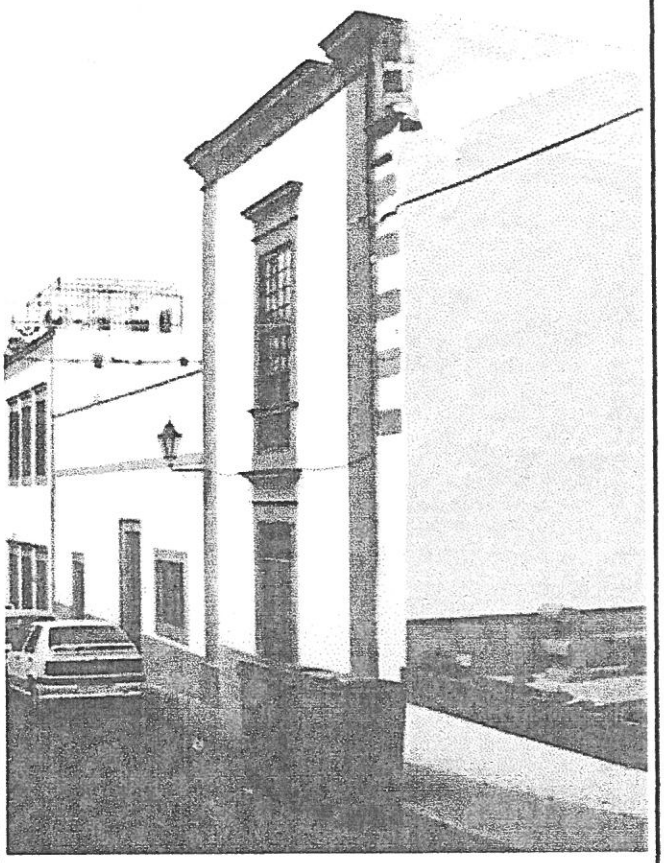
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº04	Manzana:13
C/ San Juan 23		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86049	parcela: 04	
Propietarios: Granados Granados, José		

Plano de situación



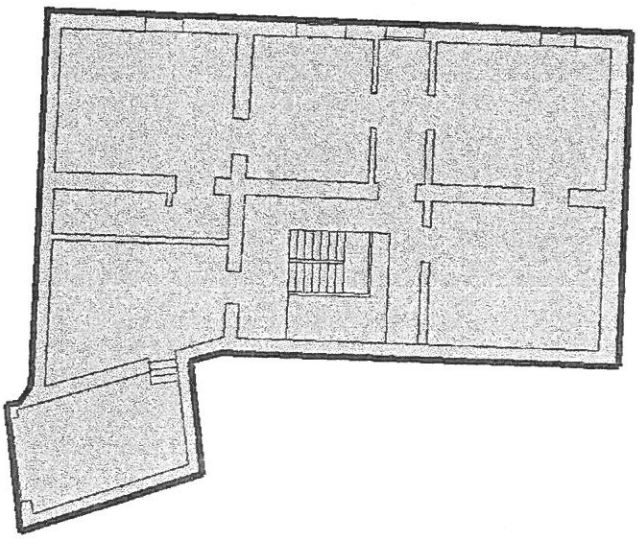
Fotografía de fachada



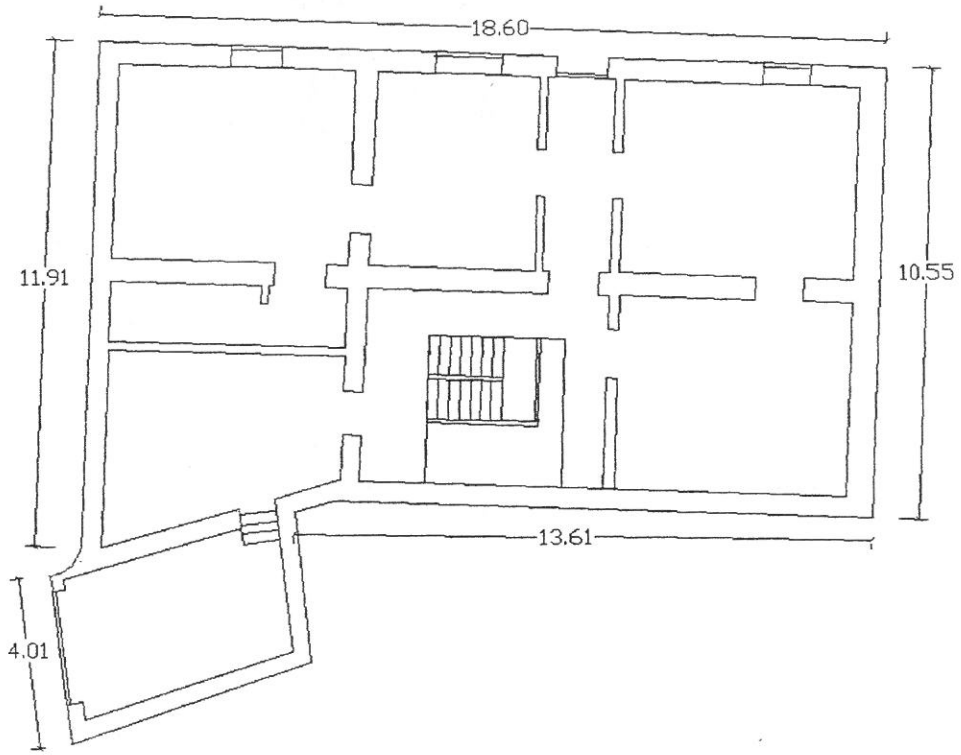
Parcela

Superficie:	228,47	M2
Longitud de fachada:	18,60	ml
Fondo:	16,00	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana:13
Croquis de distribución		Planta:baja



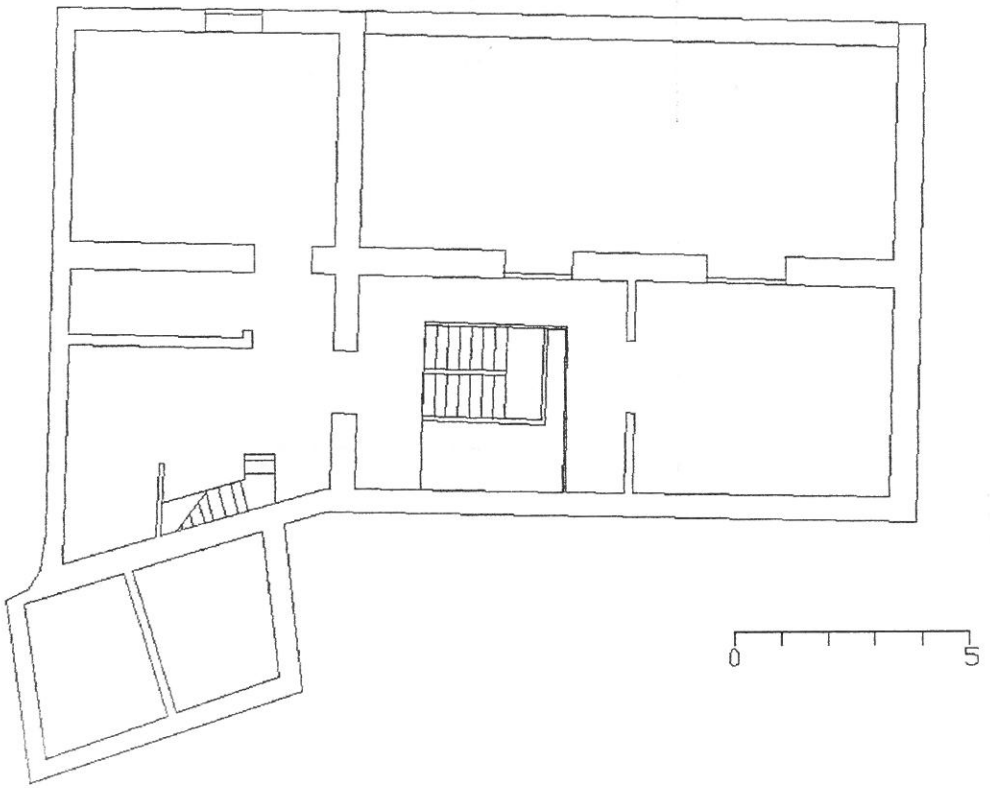
Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A./Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada PVC	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Cerámico/Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura/Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
Se ha realizado una reforma interior consistente en la ubicación de una escalera en el patio, instalaciones nuevas y cubrición del patio.
Se ha restaurado parte del forjado de vigas de madera y entablado original.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 04	Manzana: 13
Croquis de distribución		Planta:segunda



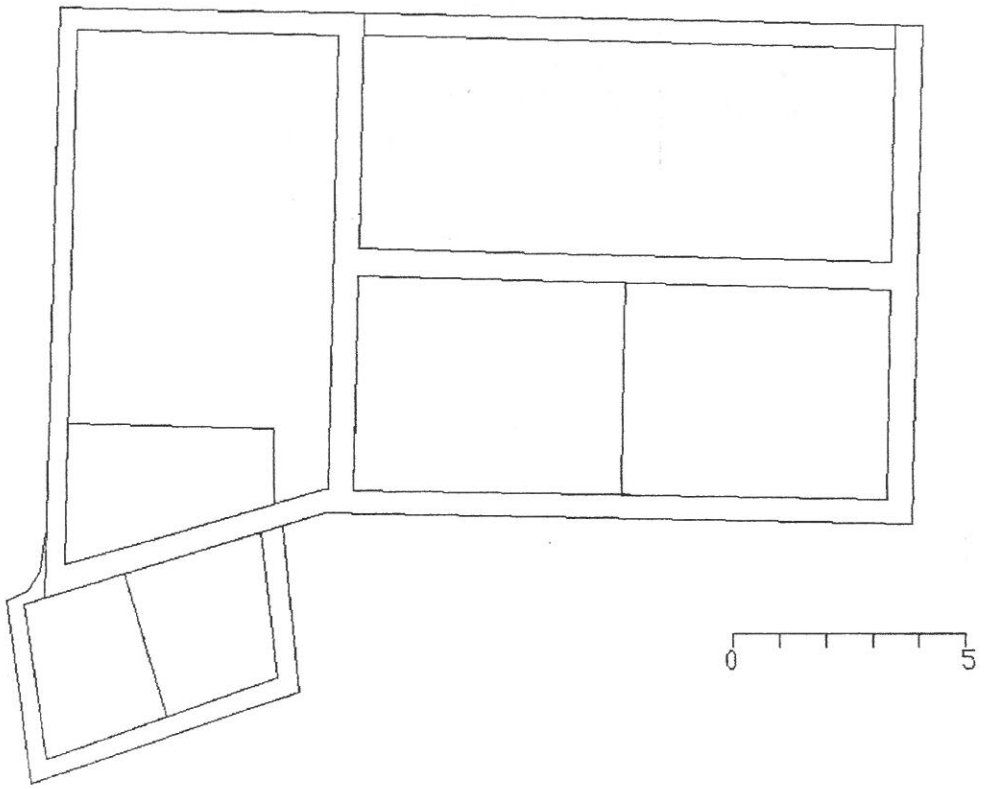
Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa de H.A./Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada PVC	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Cerámico/Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura/Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.
Se ha realizado una reforma interior consistente en la ubicación de una escalera en el patio, instalaciones nuevas y cubrición del patio.
Se ha restaurado parte del forjado de vigas de madera y entablado original.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°04	Manzana:13
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

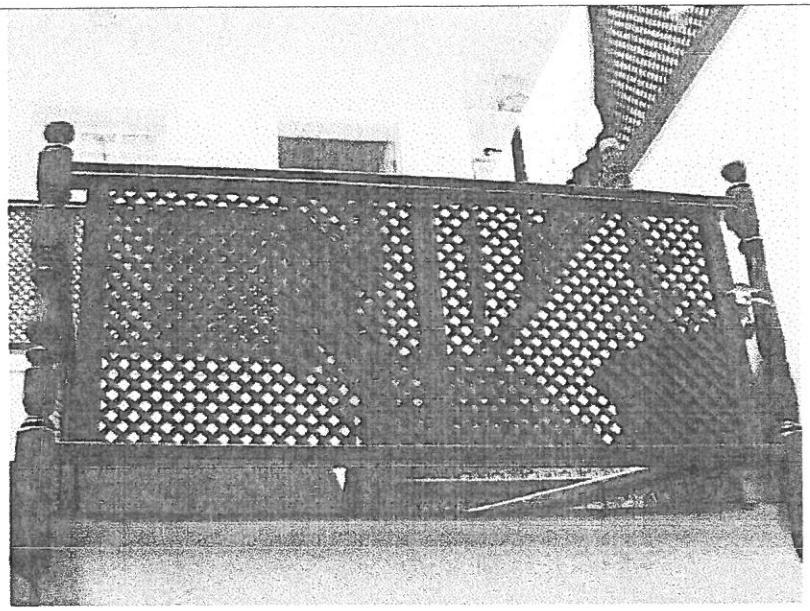
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	**Atoba**	**Bueno**
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

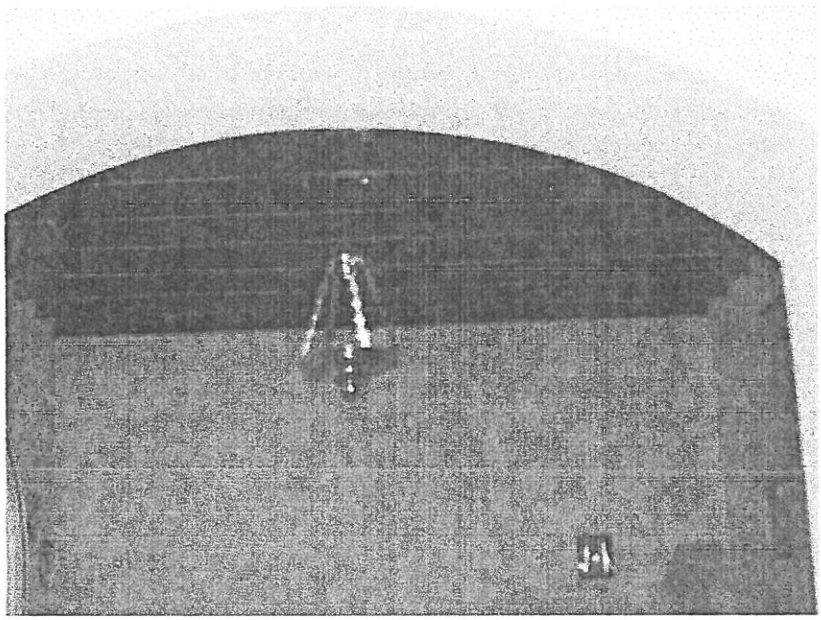
No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°04	Manzana: 13

Fotografías (indicar zona)



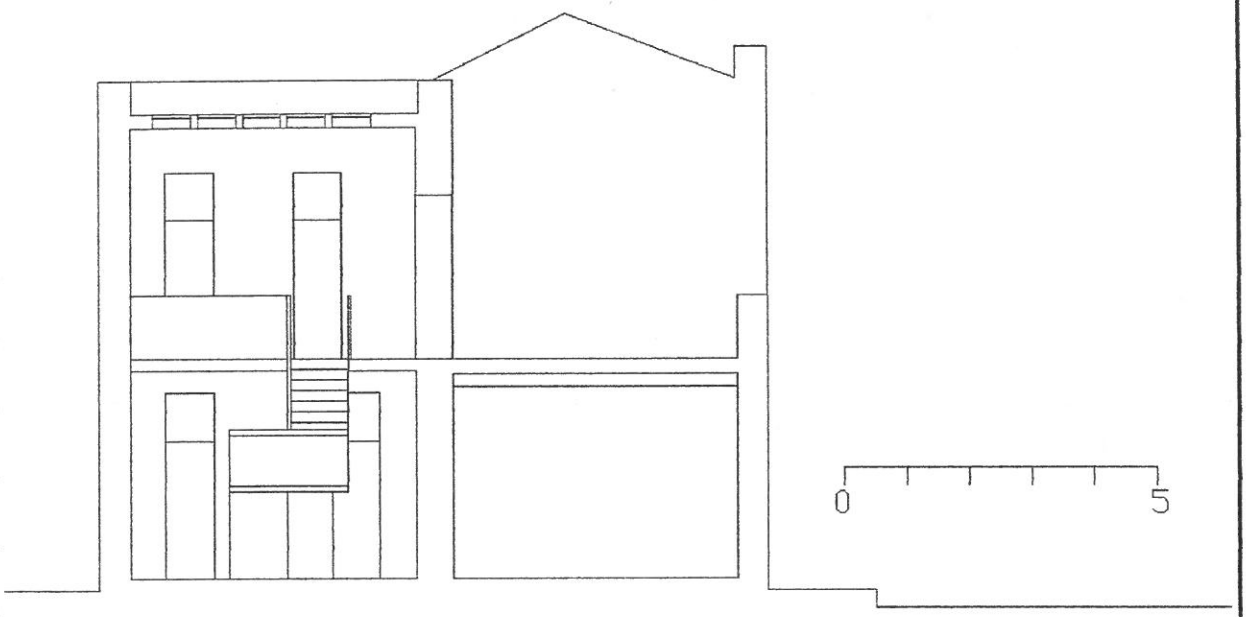
Escalera interior



Vigas de madera

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 04	Manzana:13

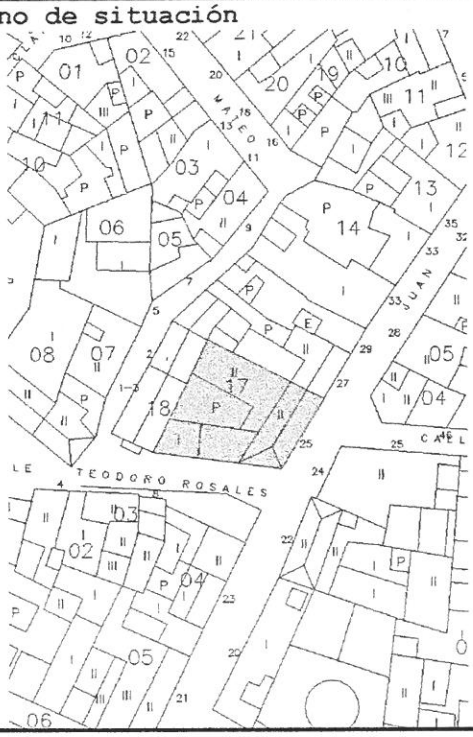
Sección por escalera y/o patio.



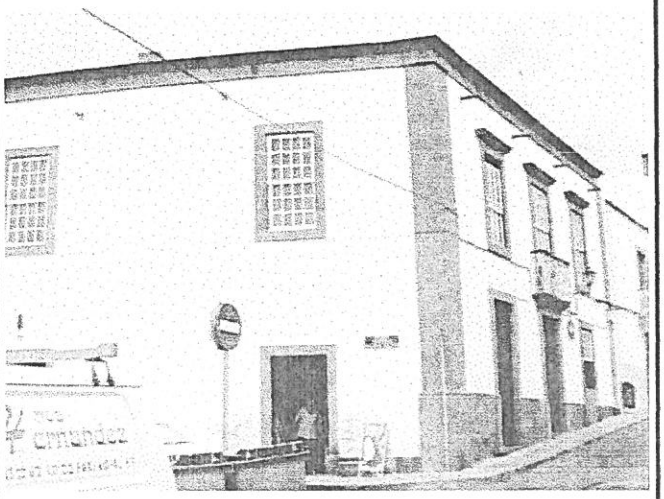
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 17	Manzana: 43
C/ San Juan, 25		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87057	parcela: 17	
Propietarios: Suárez Suárez, José		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	282,73	M2
Longitud de fachada:	31,08	ml
Fondo:	18,62	ml

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan.

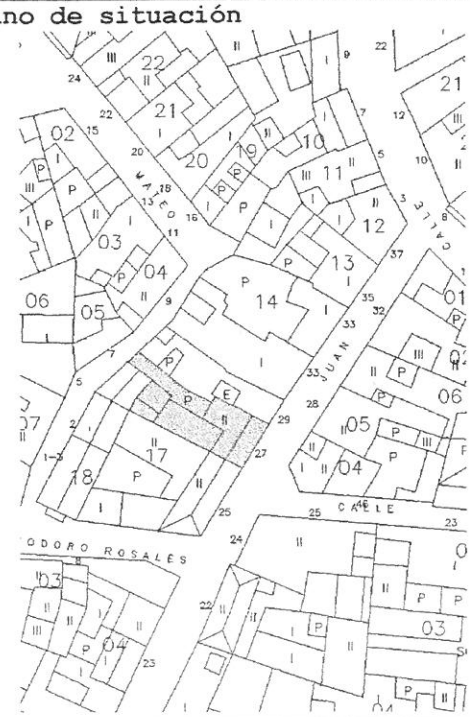
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº16	Manzana: 43
C/ San Juan, 27		Catalogación: P.P.

Refª catastral: manzana: 87057 parcela: 16

Propietarios: Bautista Santana, Domingo

Plano de situación

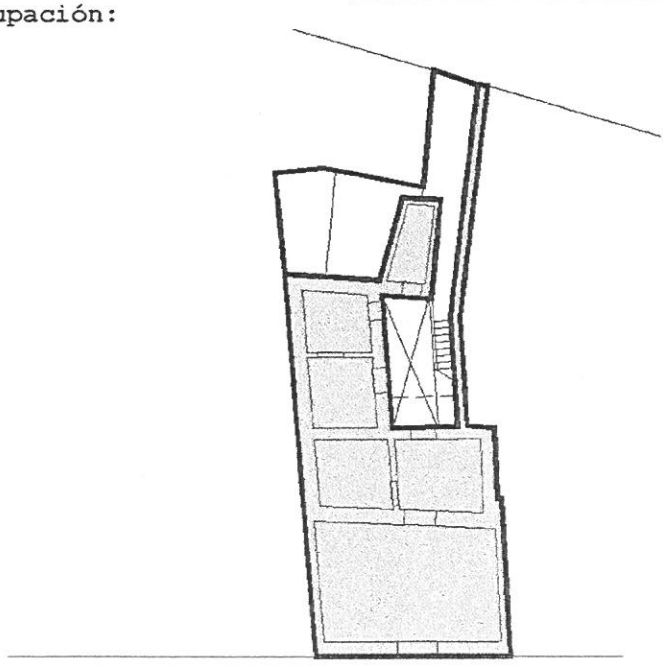


Fotografía de fachada

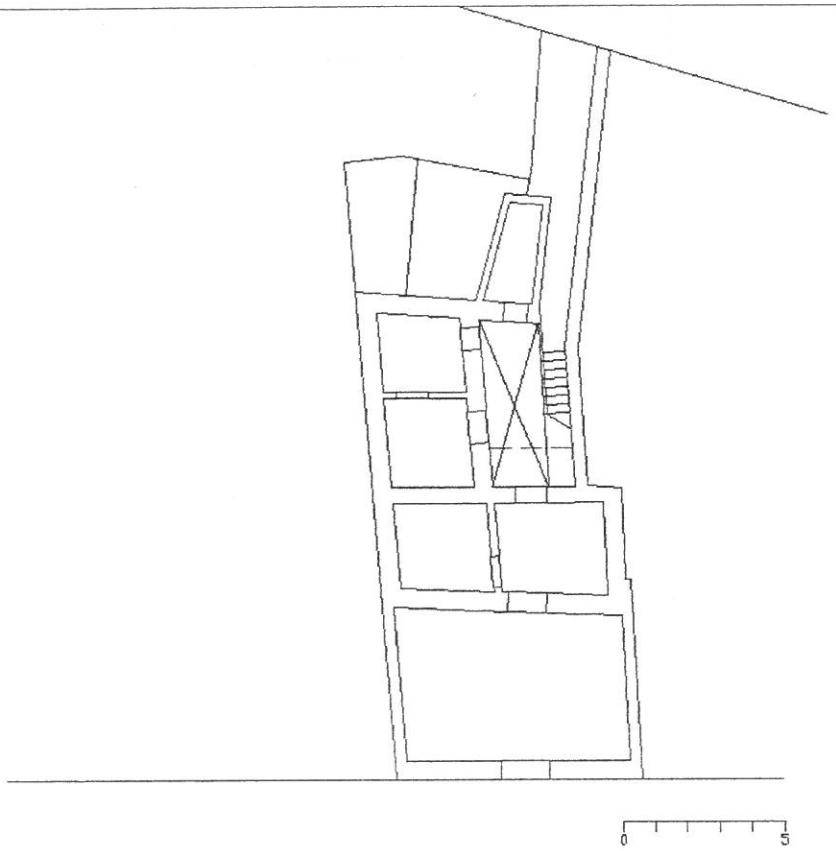
Parcela

Superficie:	149,20	M2
Longitud de fachada:	23,08	ml
Fondo:	7,66	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº16	Manzana:43
Croquis de distribución		Planta:baja



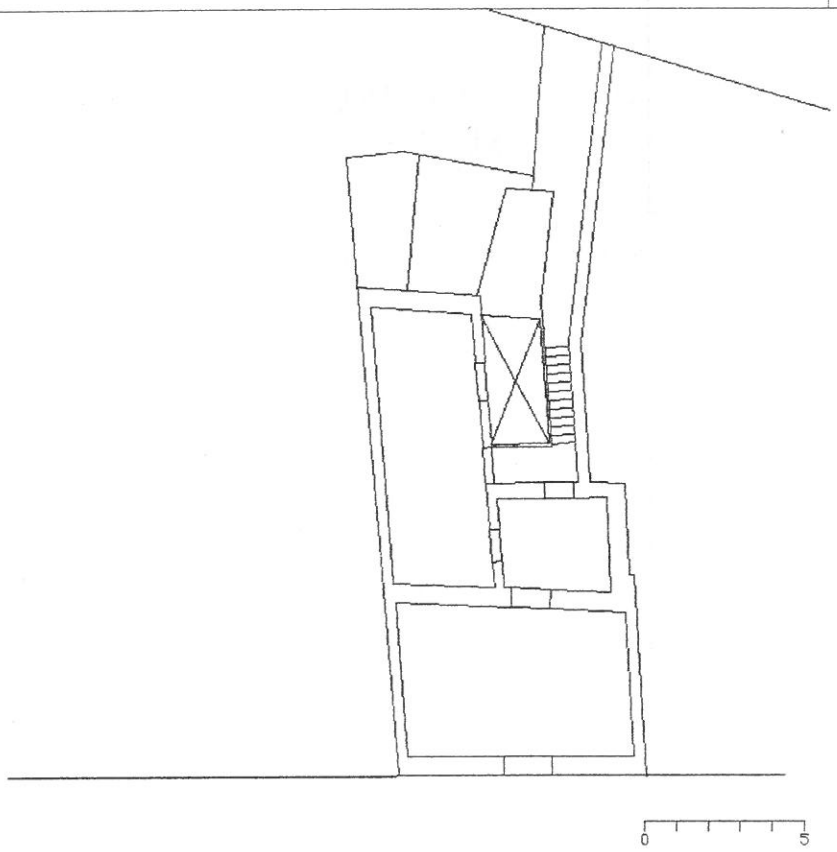
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Falso techo	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº16	Manzana:43
Croquis de distribución		Planta: cubierta



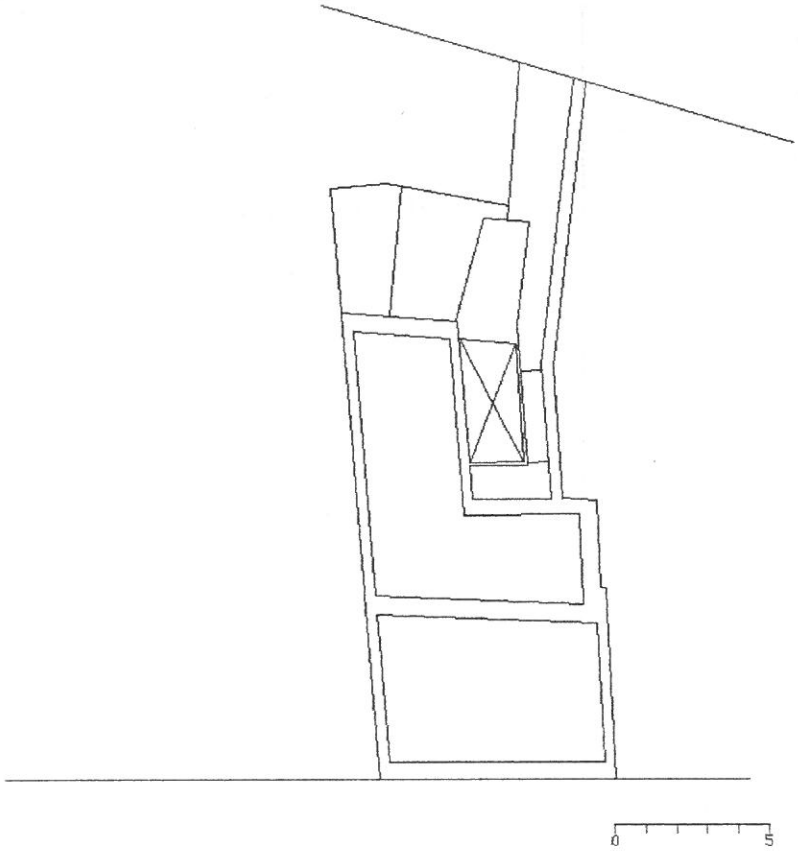
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Mala
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	buena
Paredes:	Pintura	Mala
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº16	Manzana:43
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

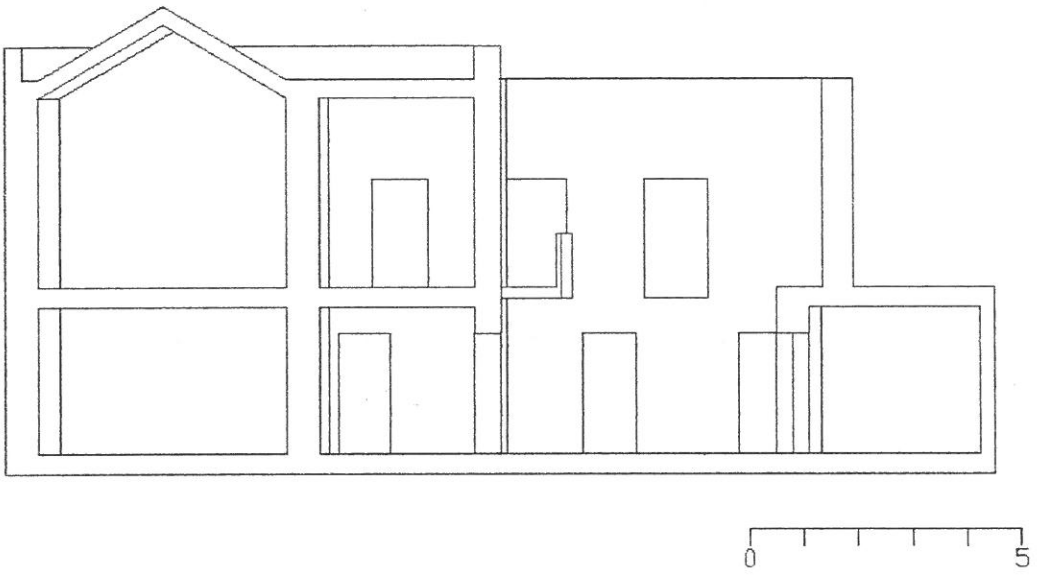
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:		
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°16	Manzana:43

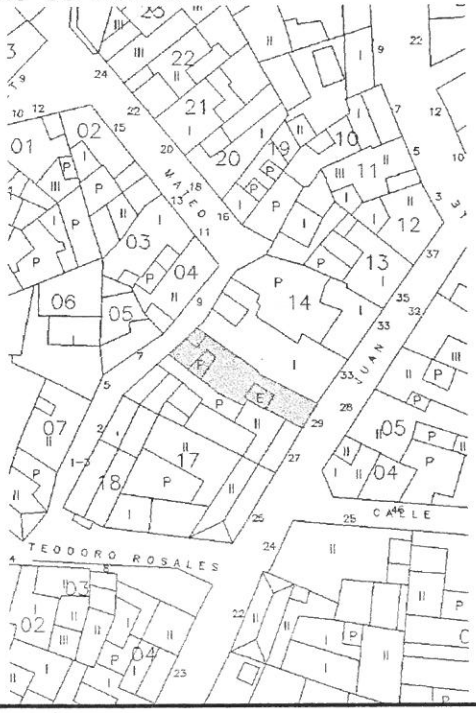
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº15	Manzana: 43
C/ San Juan, 29		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87057	parcela: 15	
Propietarios: Rodríguez Hernández, Rosario		

Plano de situación

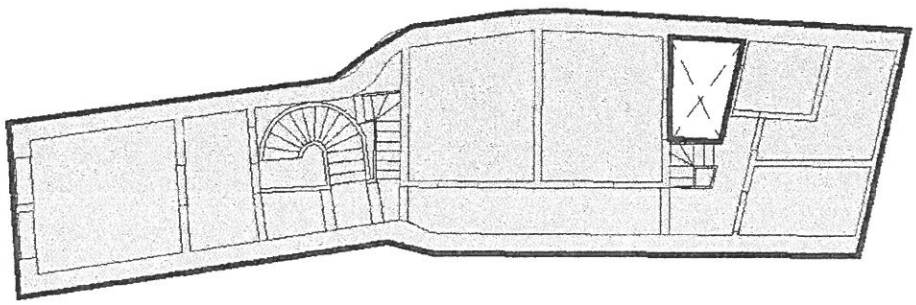


Fotografía de fachada

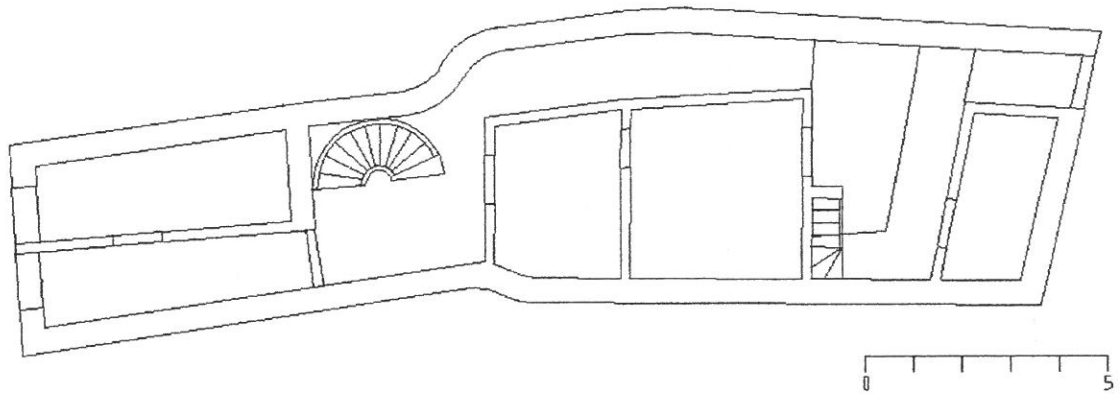
Parcela

Superficie:	112,65	M2
Longitud de fachada:	4,32	ml
Fondo:	21,60	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana:43
Croquis de distribución		Planta:baja



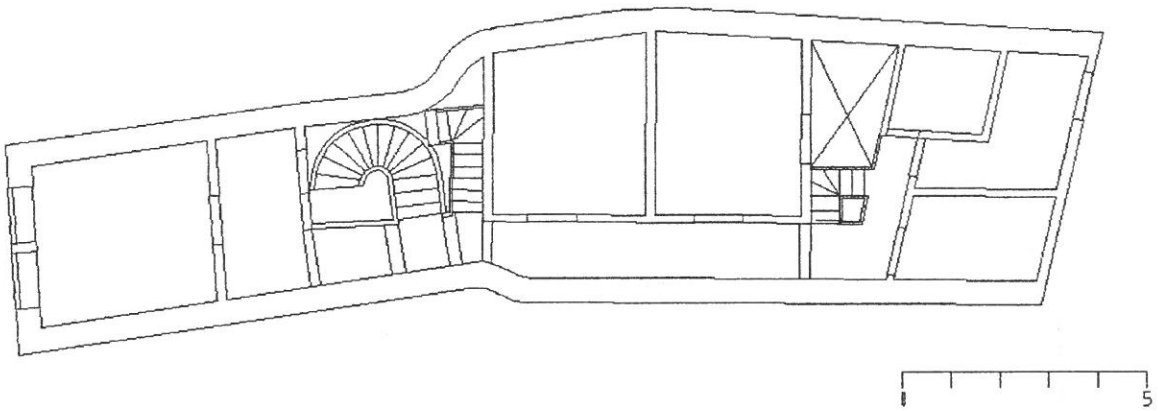
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	buena
Saneamiento:	Pvc	buena
Eléctrica:	Entubada	buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica y madera	Buena
Paredes:	Pintura/Enlucido	Buena
Techos:	Madera/Falso techo	buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana: 43
Croquis de distribución		Planta: segunda



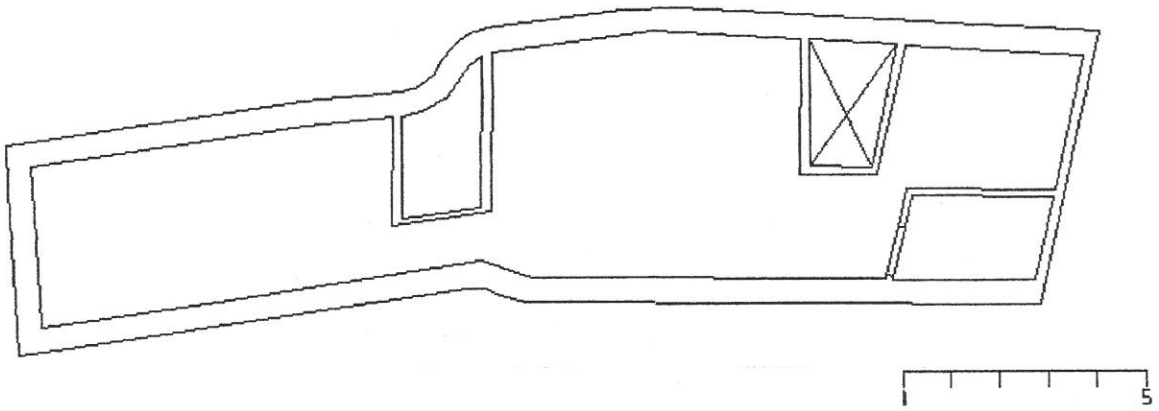
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	buena
Interior:	Madera	buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica/ madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana: 43
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

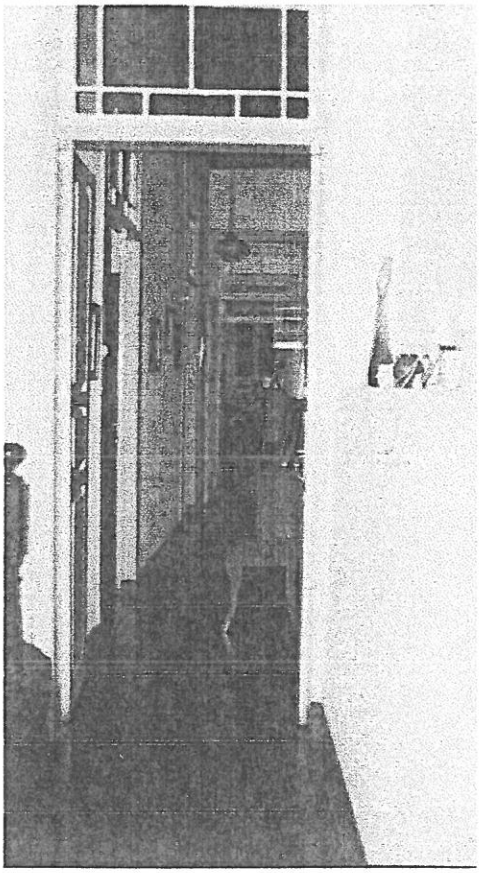
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

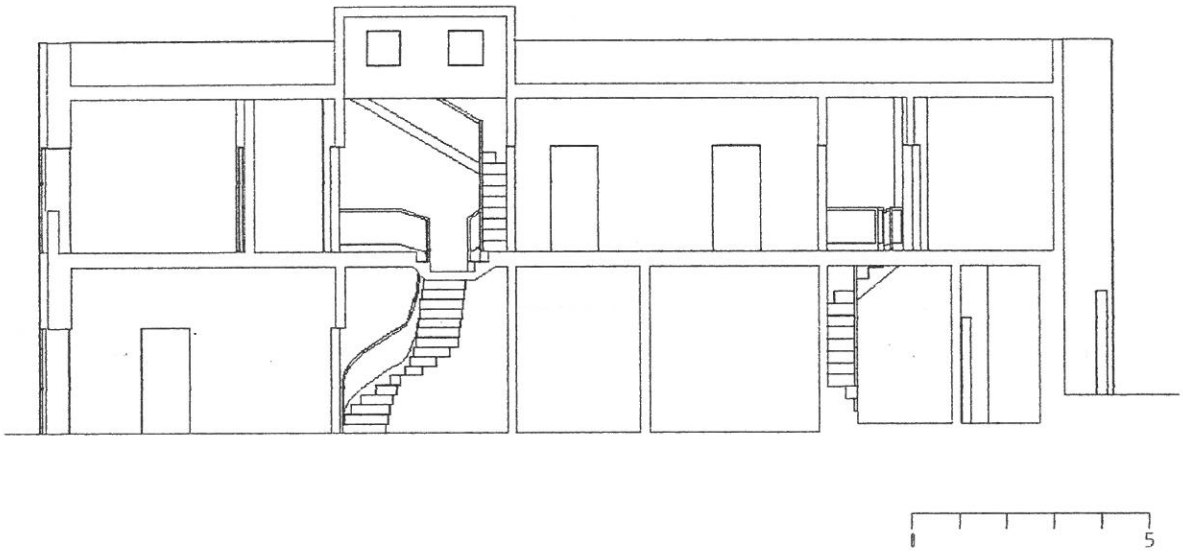
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°15	Manzana: 43

Fotografías (indicar zona)



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°15	Manzana: 43

Sección por escalera y/o patio.



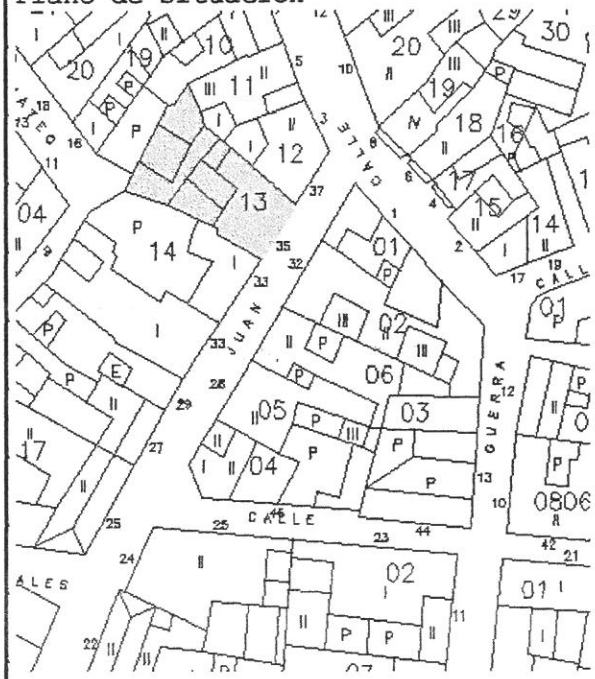
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 13	Manzana: 43
C/ San Juan, 35		Catalogación: P.P.

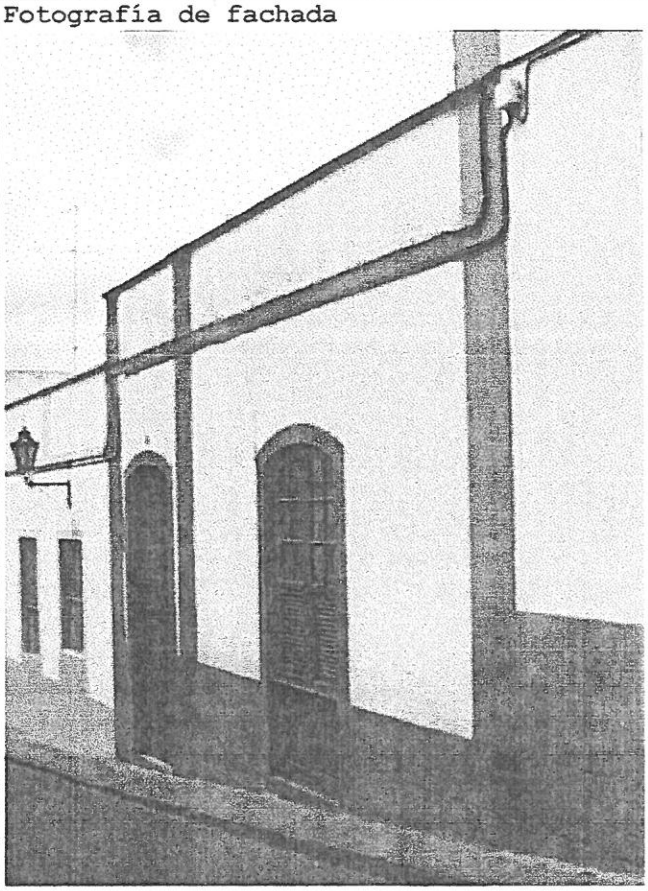
Refª catastral: manzana: 87057 parcela: 13

Propietarios: Rodríguez Pérez, Antonia

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	191,85	M2
Longitud de fachada:	7,80	Ml
Fondo:	19,85	Ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

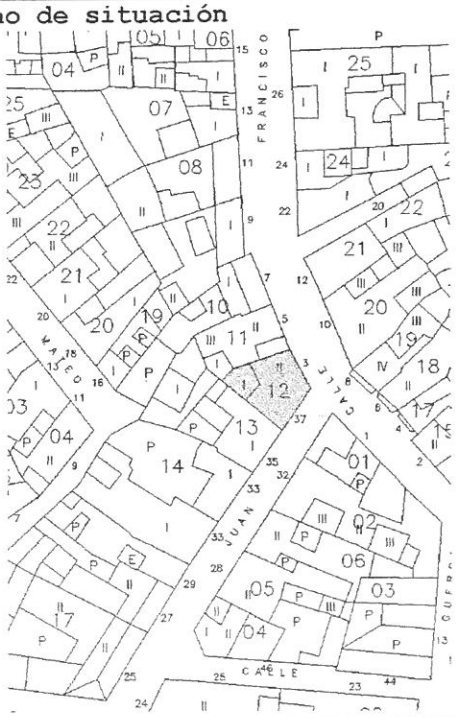
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 12	Manzana: 43
C/ San Juan, 37		Catalogación: P.I.

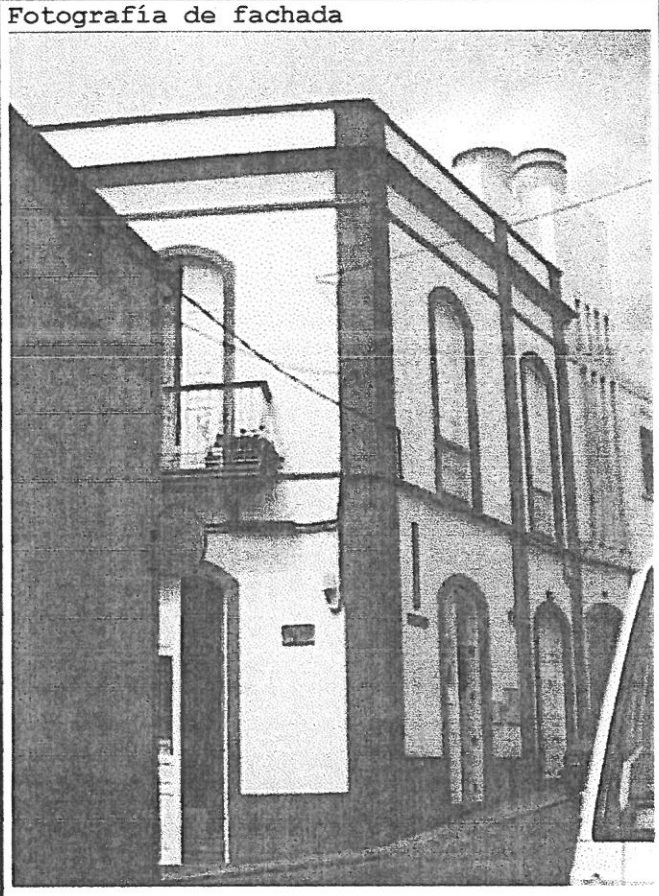
Refª catastral: manzana: 87057 parcela: 12

Propietarios: Martín Lujan, Juan

Plano de situación



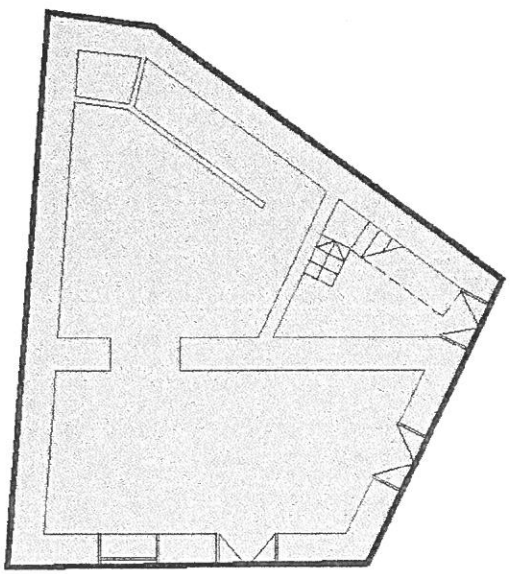
Fotografía de fachada



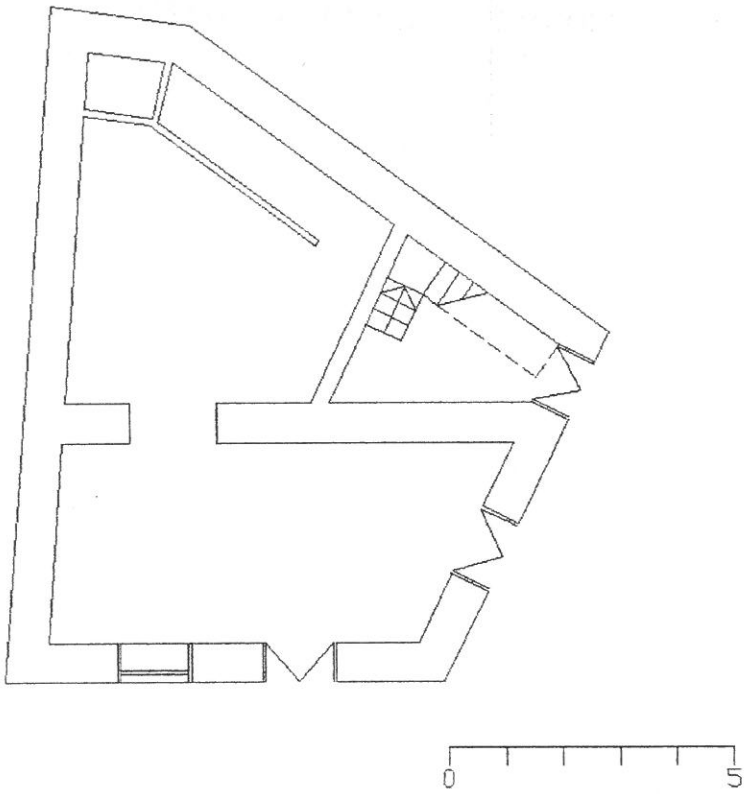
Parcela

Superficie:	89,35	M2
Longitud de fachada:	14,50	ml
Fondo:	9,17	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 12	Manzana: 43
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

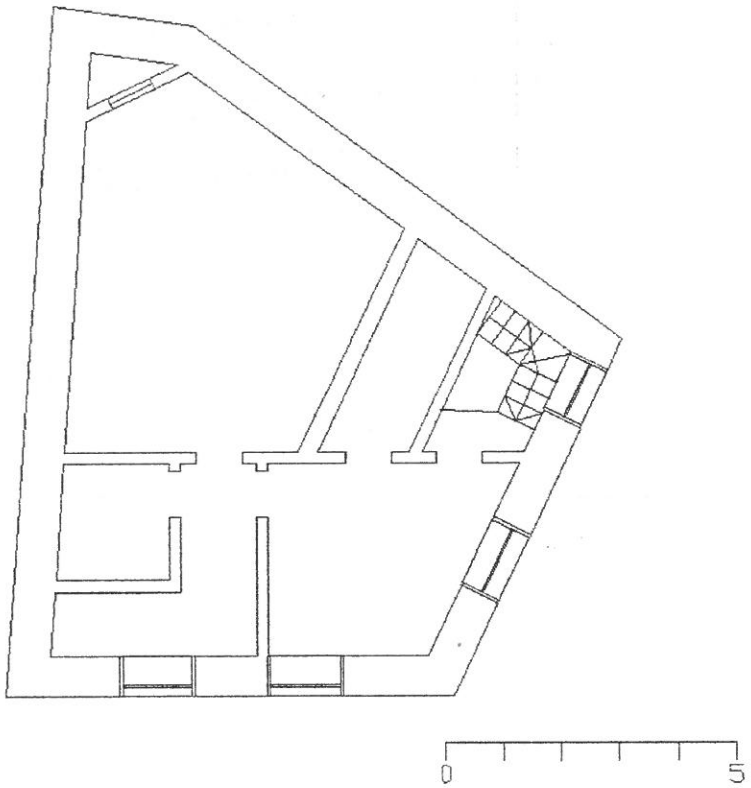
Actividad: Peluquería.
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Gres	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

Totalmente reformada

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 12	Manzana: 43
Croquis de distribución		Planta: segunda



Uso

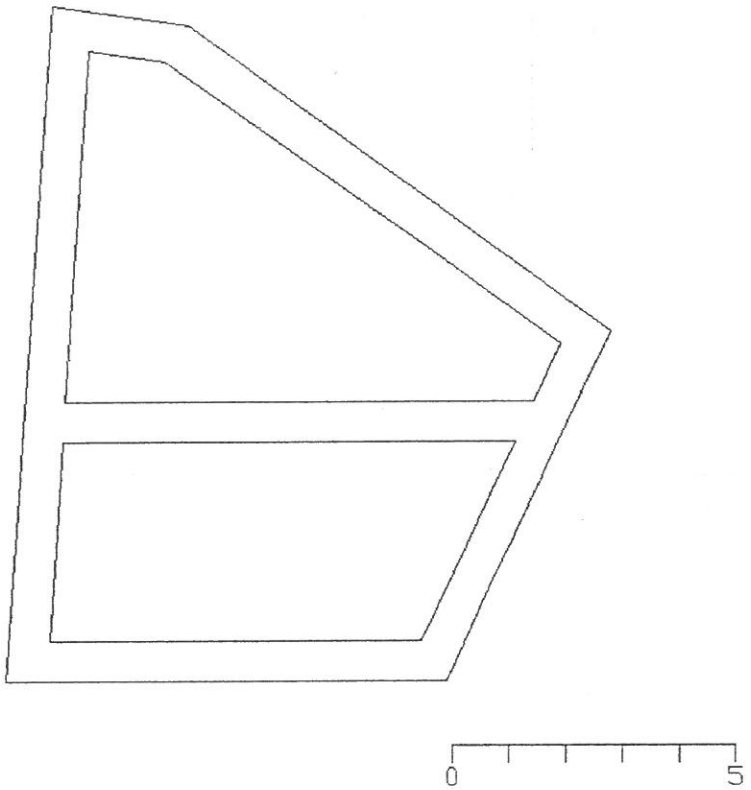
Actividad: residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Gres	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

Totalmente reformada

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº12	Manzana: 43
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

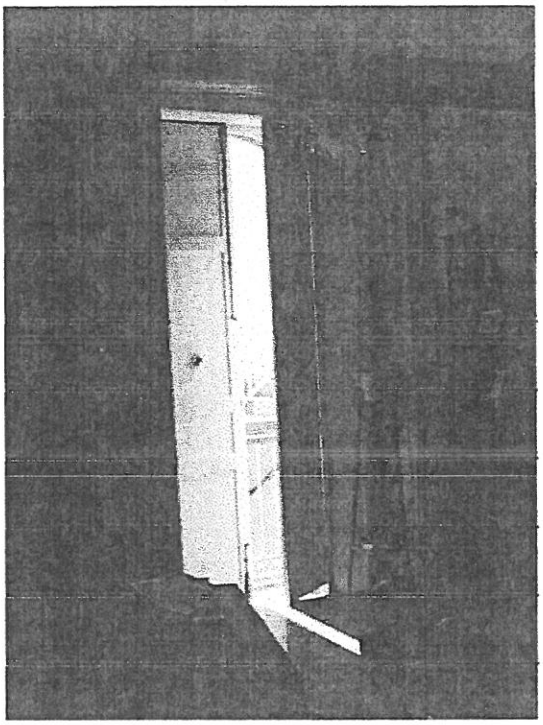
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

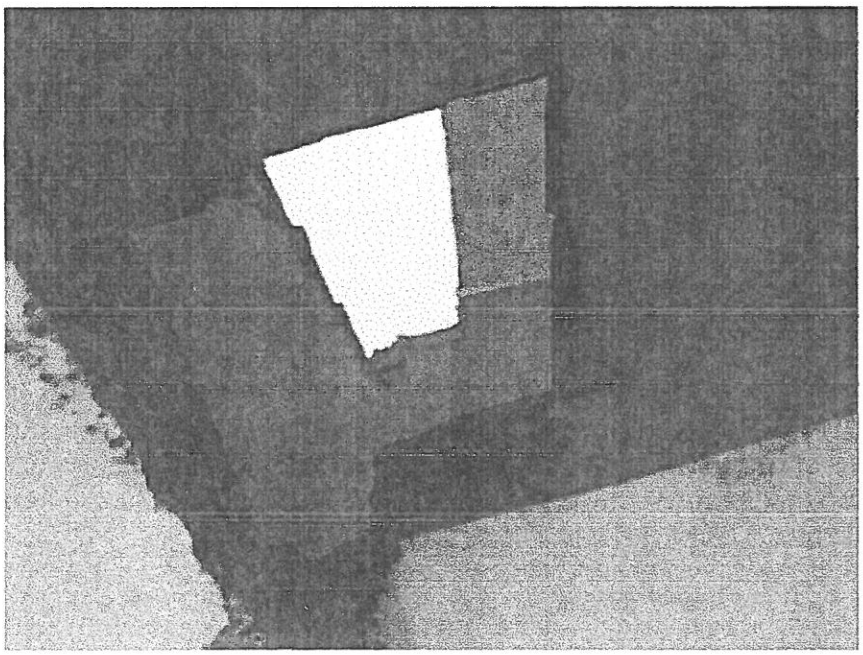
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°12	Manzana: 43

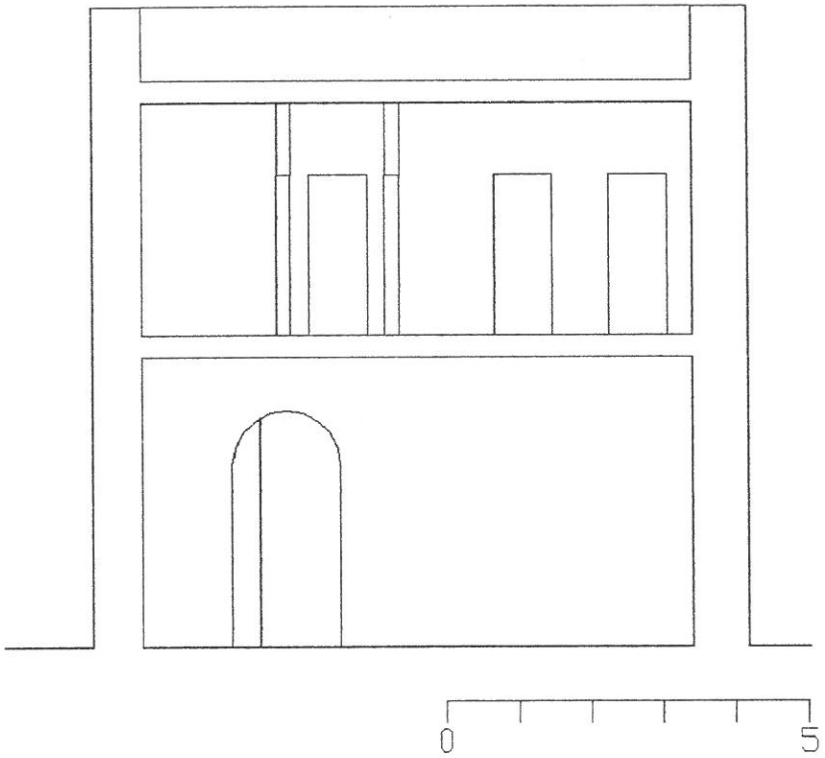
Fotografías





FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°12	Manzana: 43

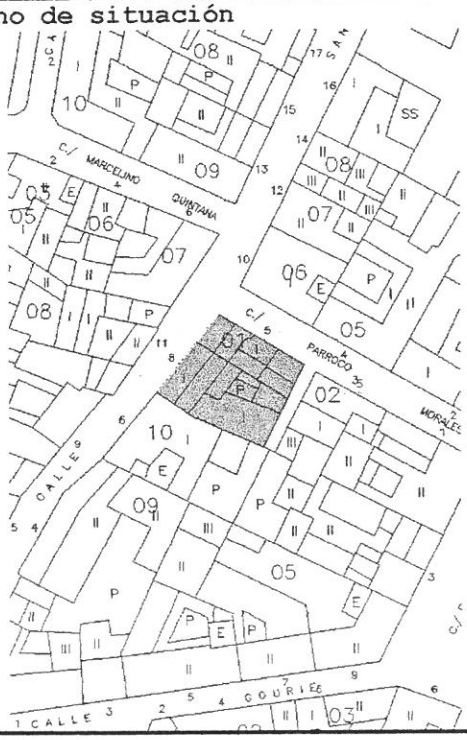
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 11	Manzana: 09
C/ San Juan, 8		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87039	parcela: 11	
Propietarios: Díaz Díaz, Nicolás		

Plano de situación

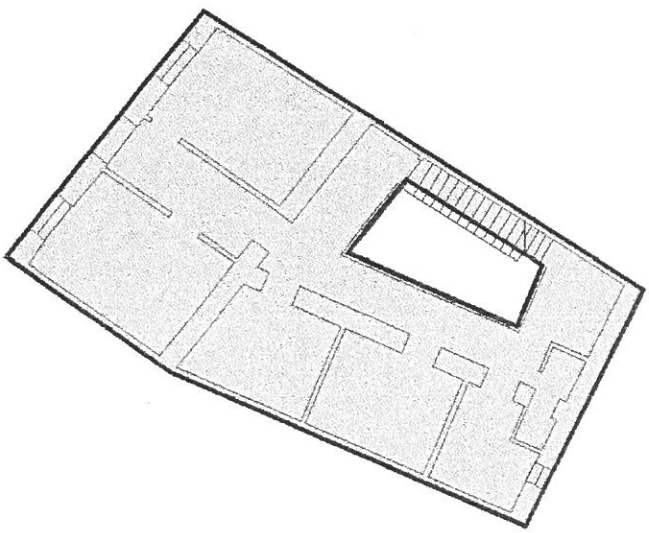


Fotografía de fachada

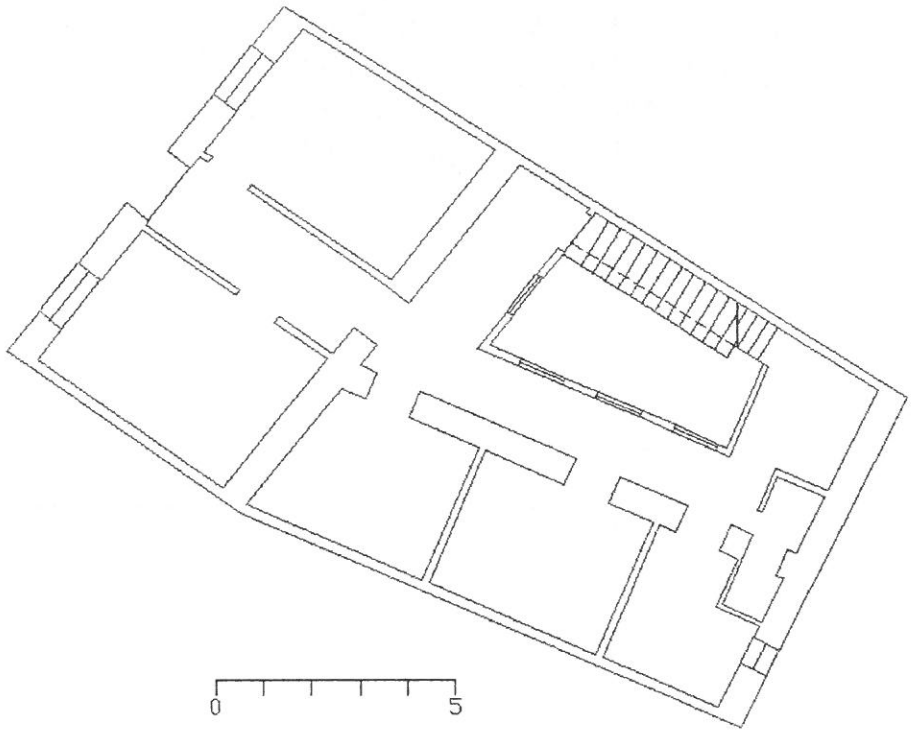
Parcela

Superficie:	143,00	M2
Longitud de fachada:	9,22	ml
Fondo:	15,85	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°11	Manzana:09
Croquis de distribución		Planta:baja



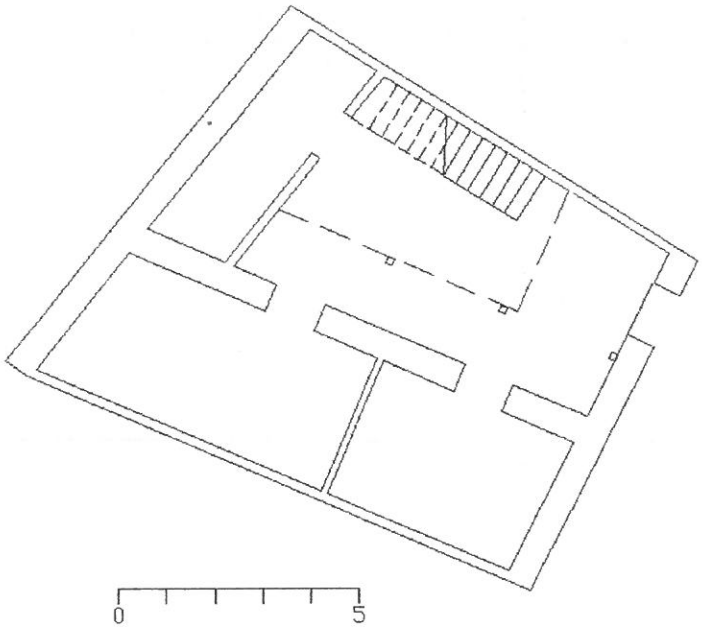
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro fundido/Pvc	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Vista	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Mala
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°11	Manzana:09
Croquis de distribución		Planta: Sotano



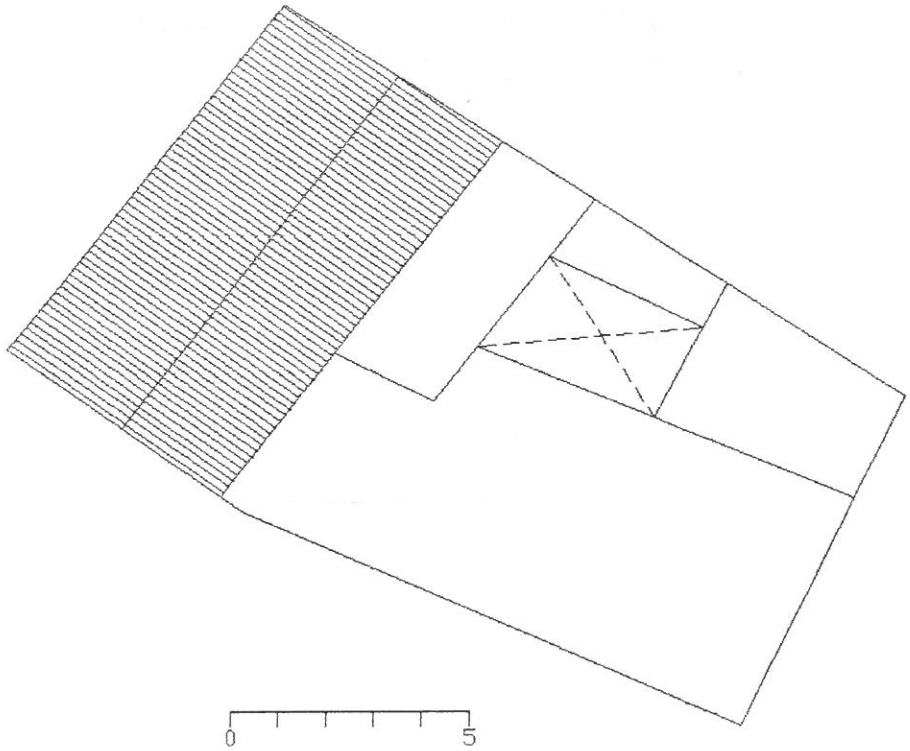
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra	Buena
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº11	Manzana:09
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

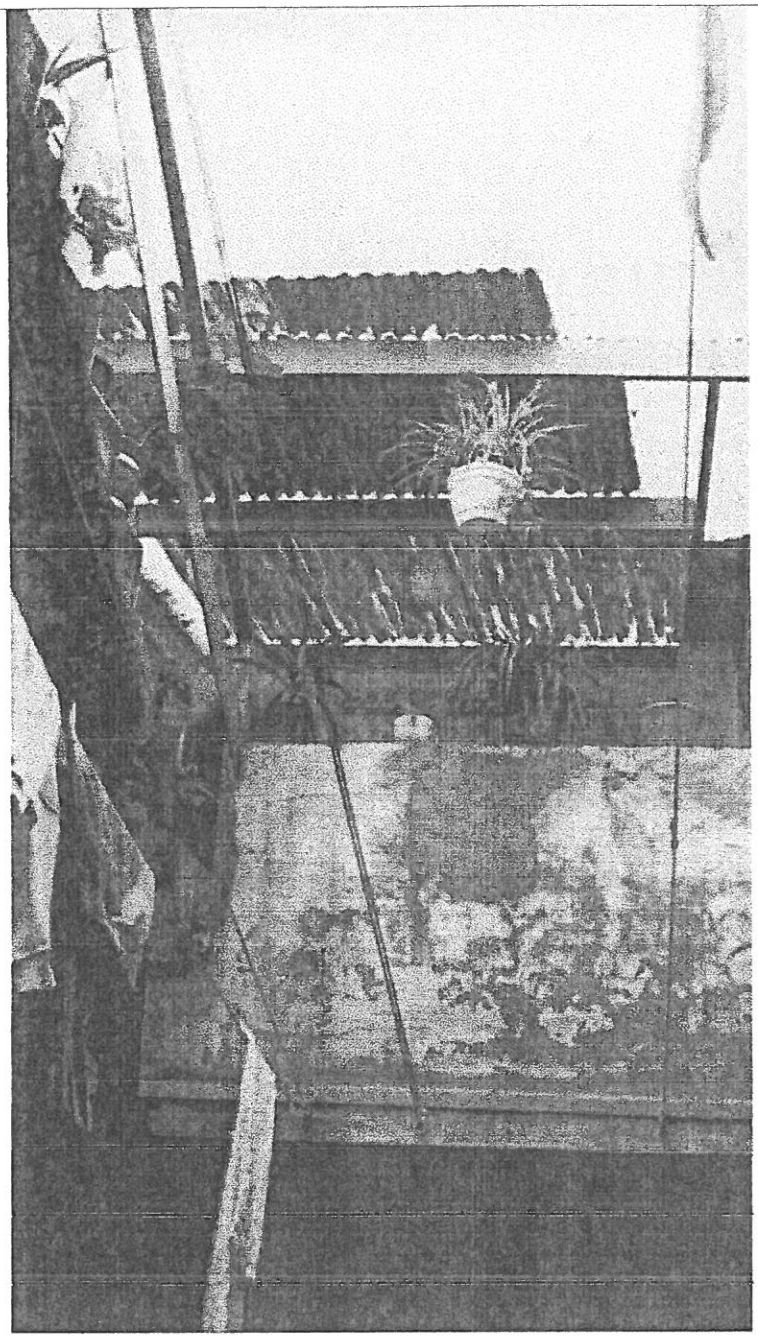
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

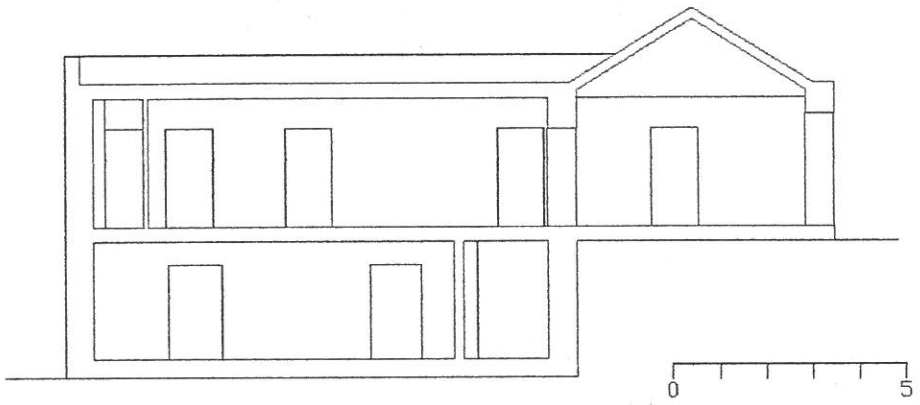
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°11	Manzana:09

Fotografías (indicar zona)



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°11	Manzana:09

Sección por escalera y/o patio.



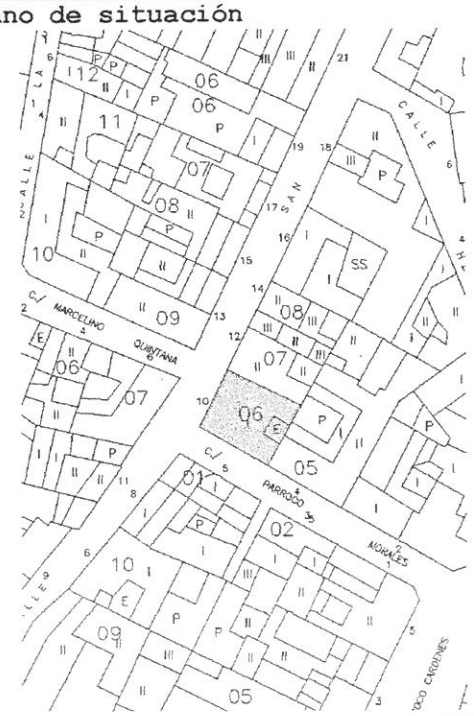
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 06	Manzana:14
C/ San Juan, 10		Catalogación: P.I.

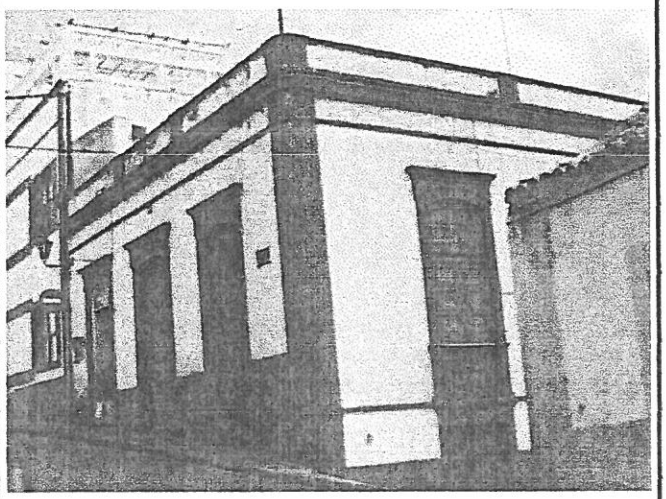
Refª catastral: manzana: 87034 parcela: 06

Propietarios: Marcelino Baez Gil

Plano de situación



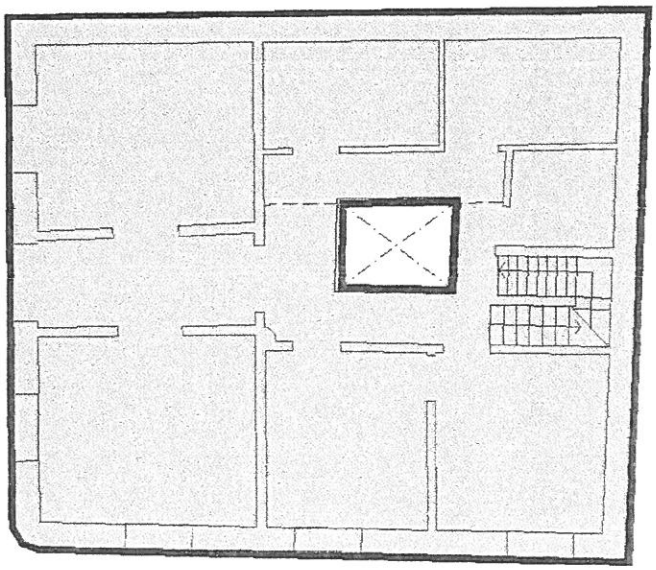
Fotografía de fachada



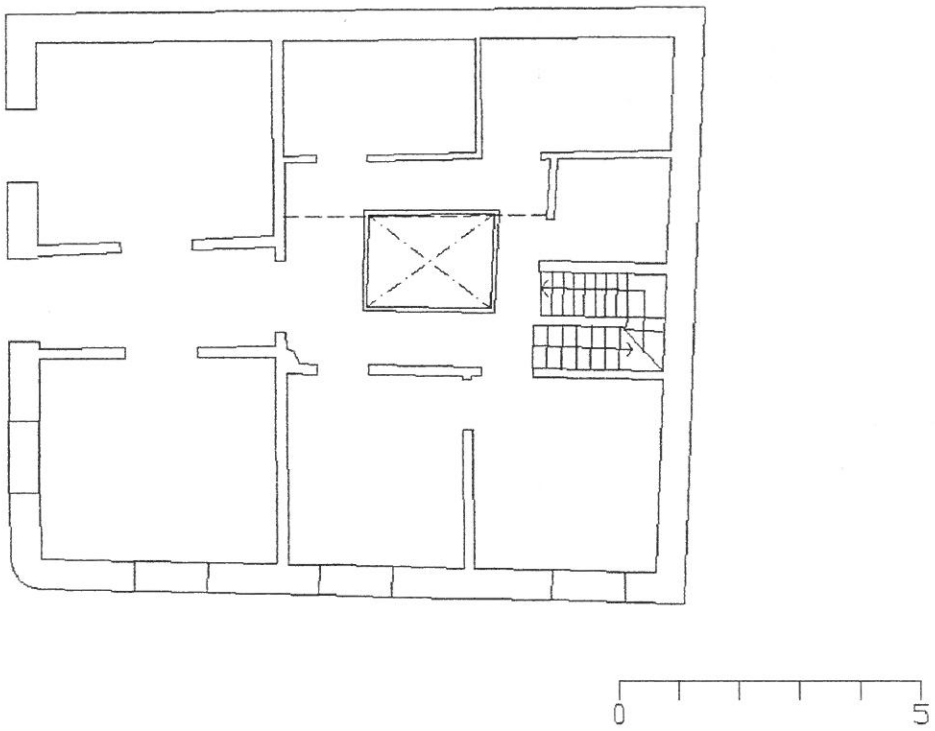
Parcela

Superficie:	121,50	M2
Longitud de fachada:	12,30	ml
Fondo:	21,45	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta:baja



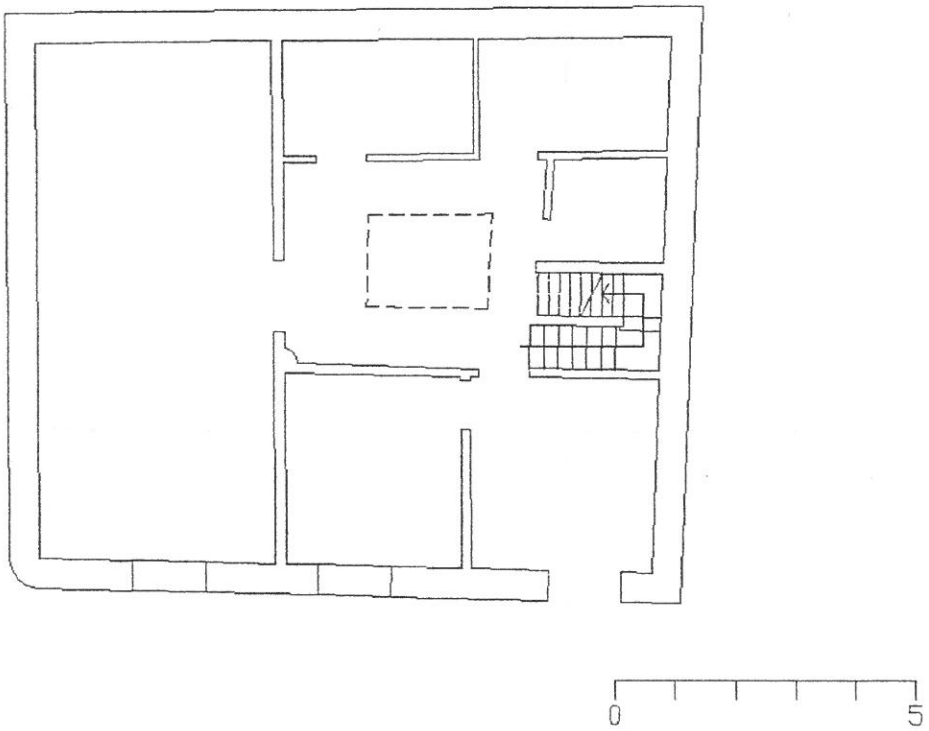
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Mala
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera / piedra	Media
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta:semisotano



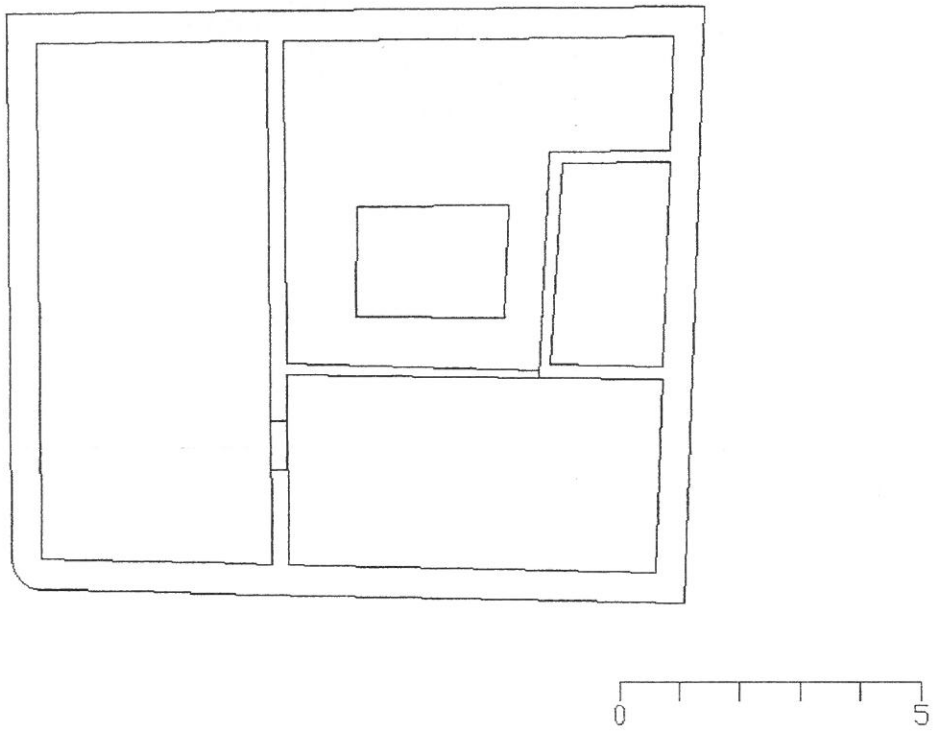
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Mala
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera / piedra	Media
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

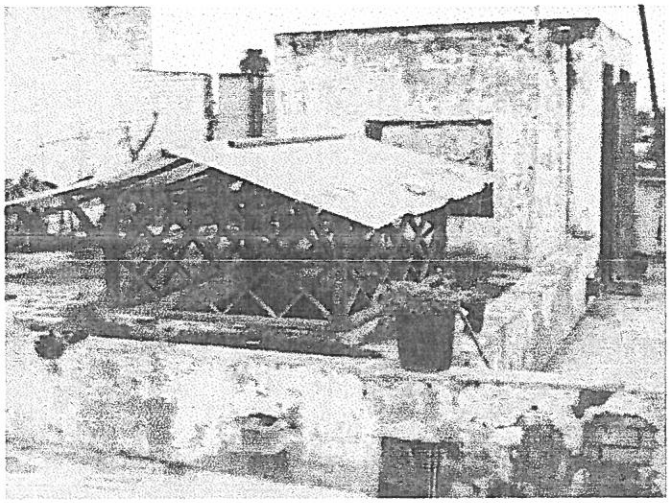
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

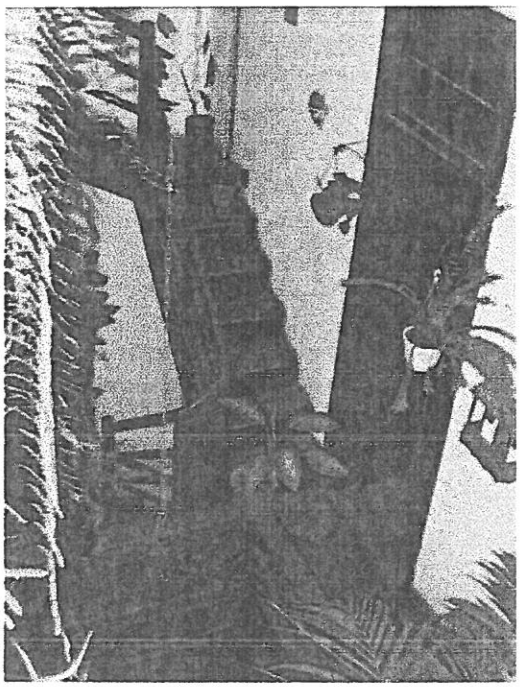
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:14

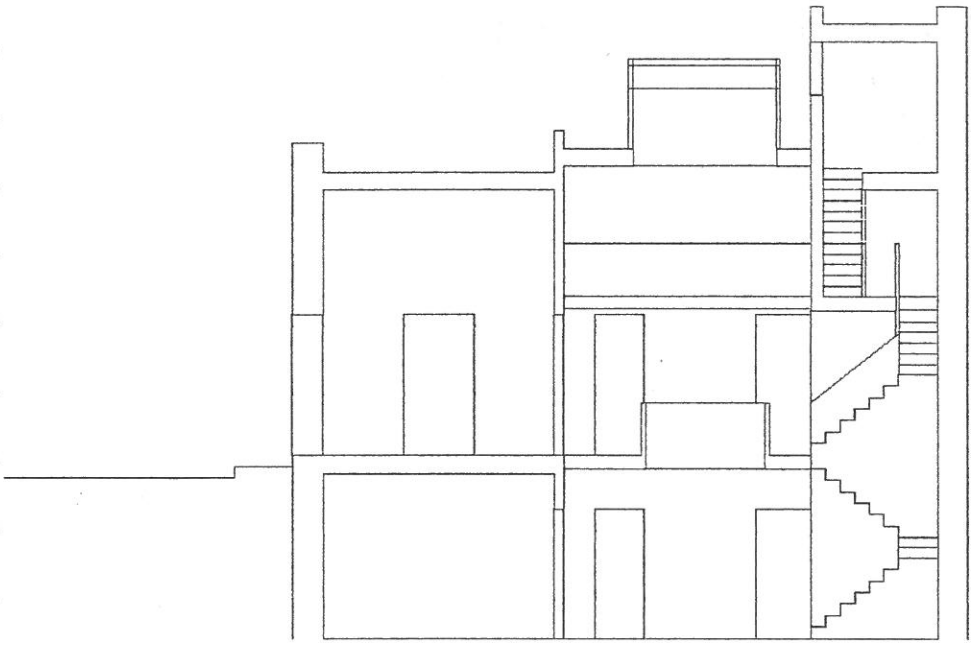
Fotografías (indicar zona)





FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:14

Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 08	Manzana: 14
C/ San Juan, 14		Catalogación: P.A.

Refª catastral: manzana: 87034 parcela: 08

Propietarios: Domingo Cigala Marrero

Plano de situación

Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	65,43	M2
Longitud de fachada:	4,89	ml
Fondo:	13,09	ml

Alteraciones: Localización y descripción:
No se detectan.

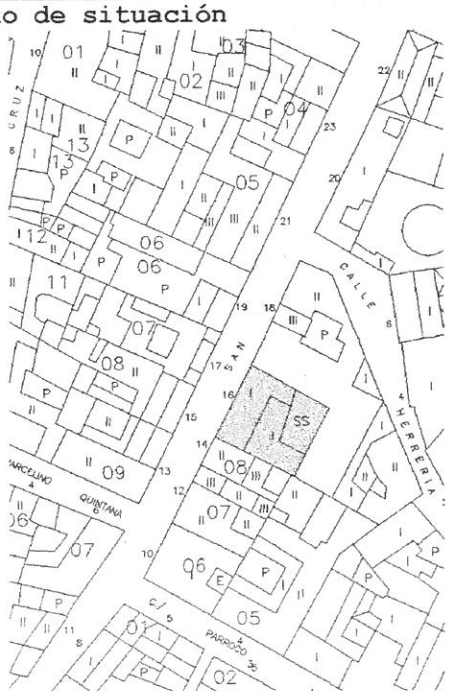
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 09	Manzana:14
C/ San Juan,16		Catalogación: P.P.

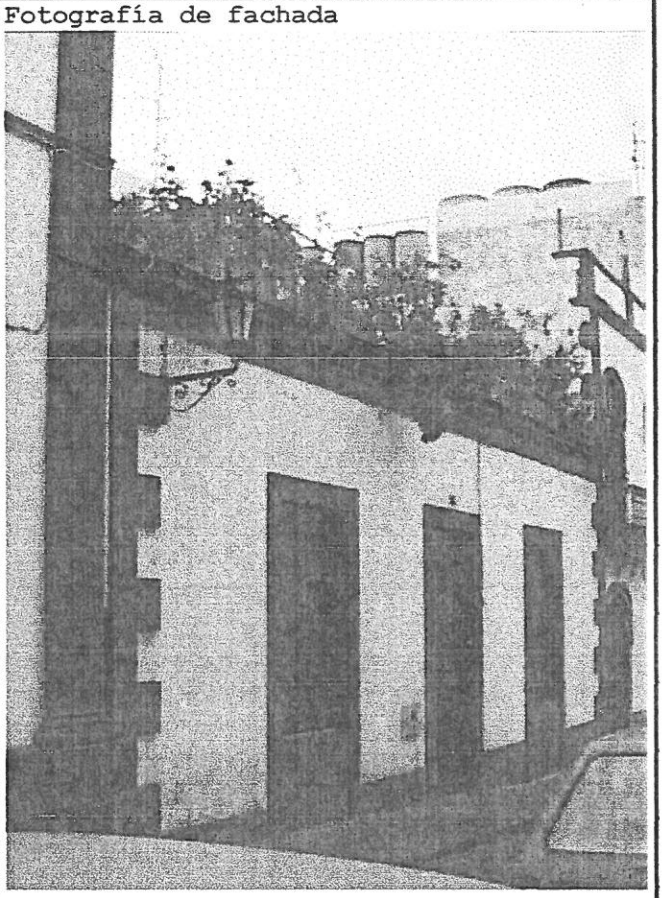
Refª catastral: manzana: 87034 parcela: 09

Propietarios: Rosendo Díaz Pérez

Plano de situación



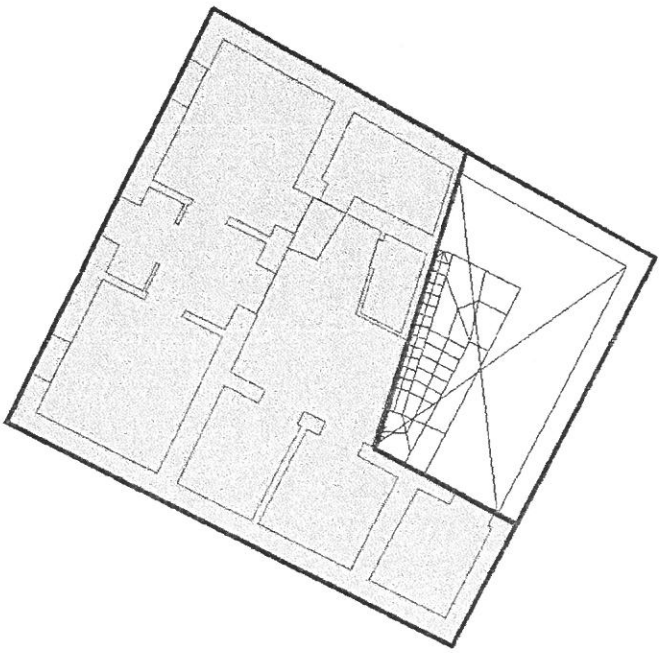
Fotografía de fachada



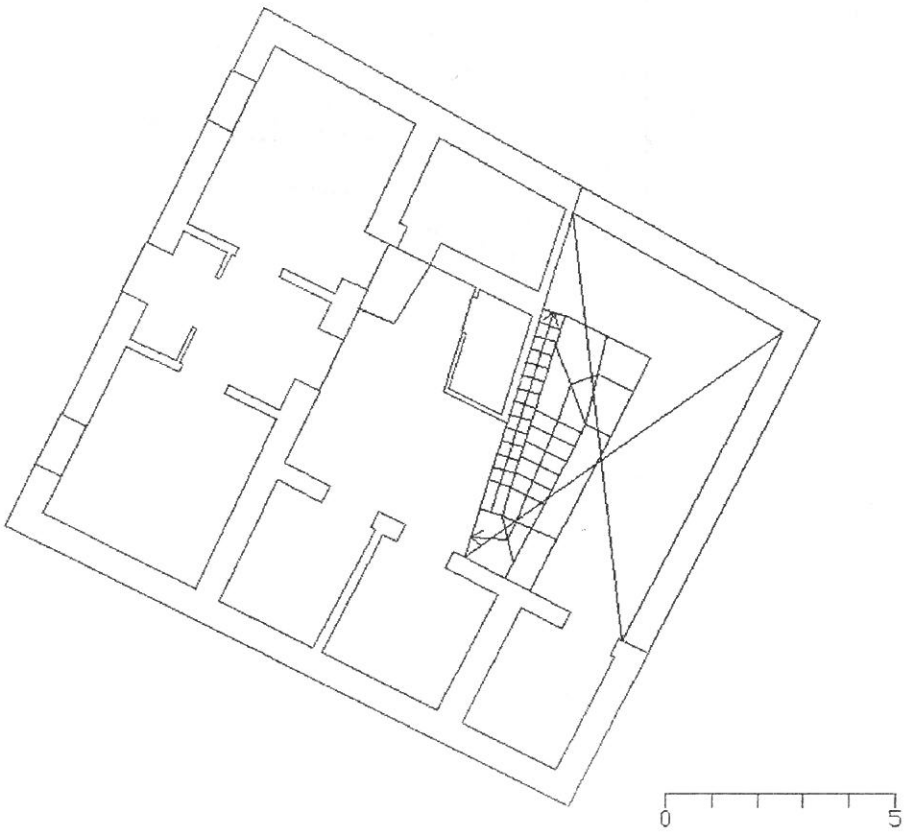
Parcela

Superficie:	166,43	M2
Longitud de fachada:	13,81	ml
Fondo:	12,56	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 09	Manzana: 14
Croquis de distribución		Planta:baja



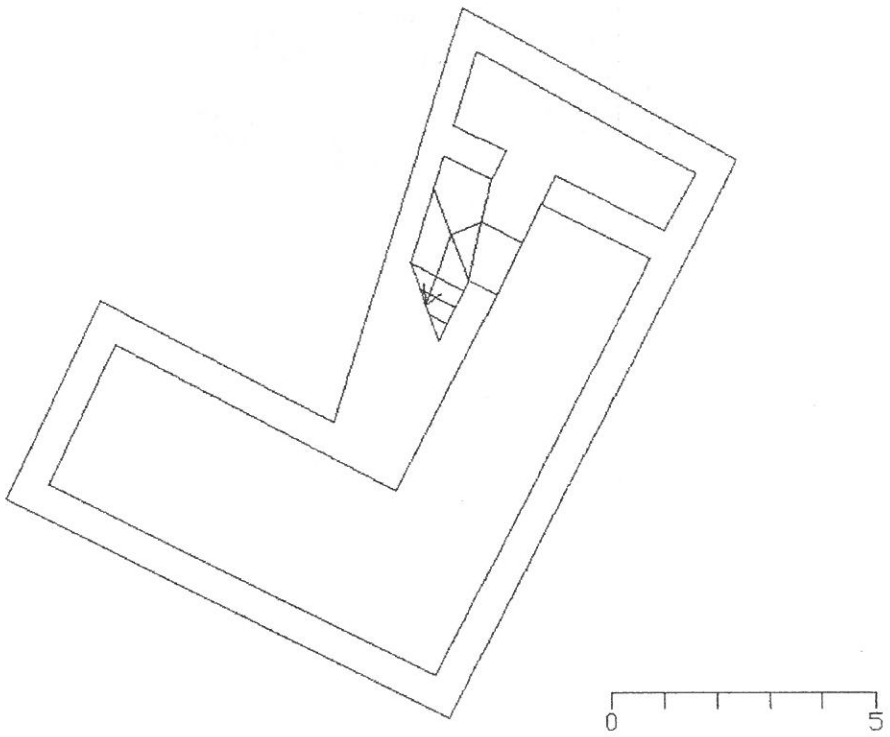
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Media
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 09	Manzana: 14
Croquis de distribución		Planta: cubierta



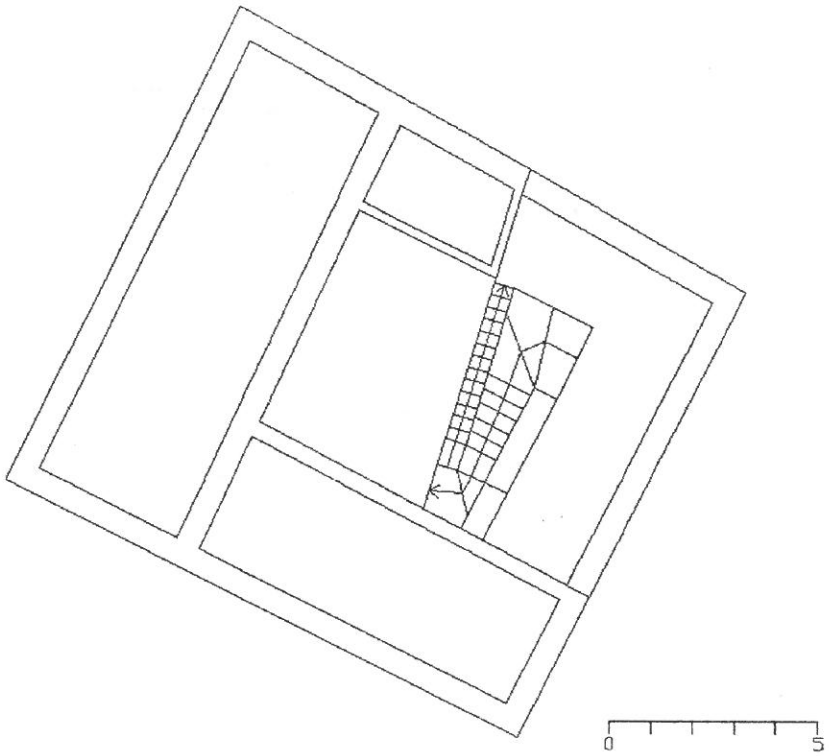
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Media
Vertical:	Muros de carga	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Media
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Media

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 09	Manzana: 14
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

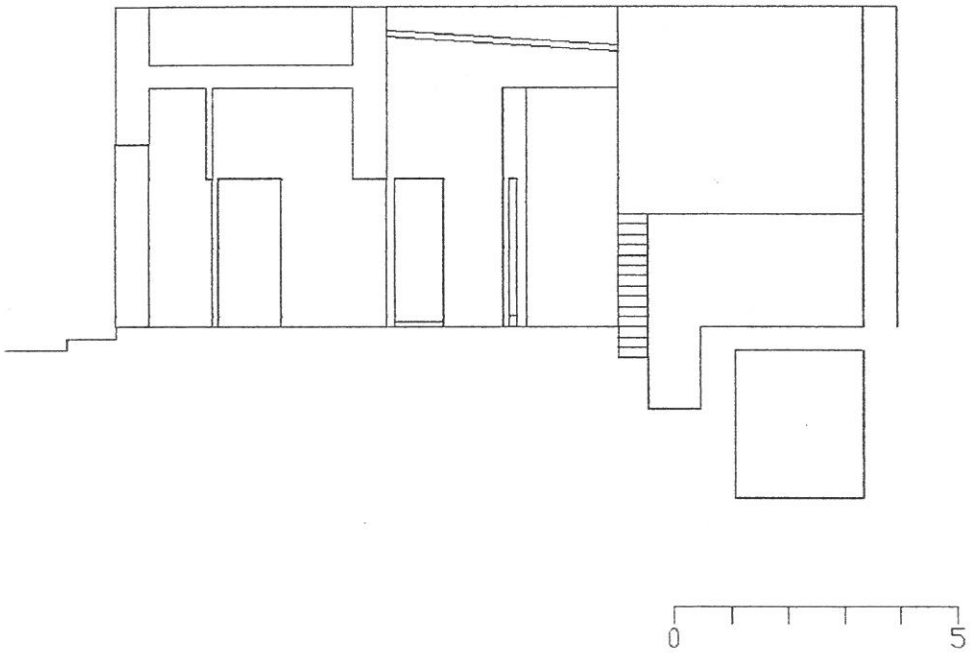
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 09	Manzana: 14

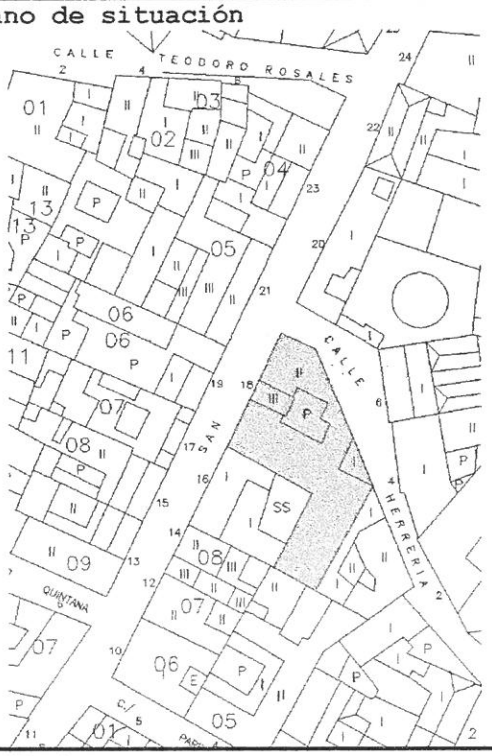
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana: 14
C/ San Juan, 18		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87034	parcela:01	
Propietarios: Martín Martín, Fernanda		

Plano de situación

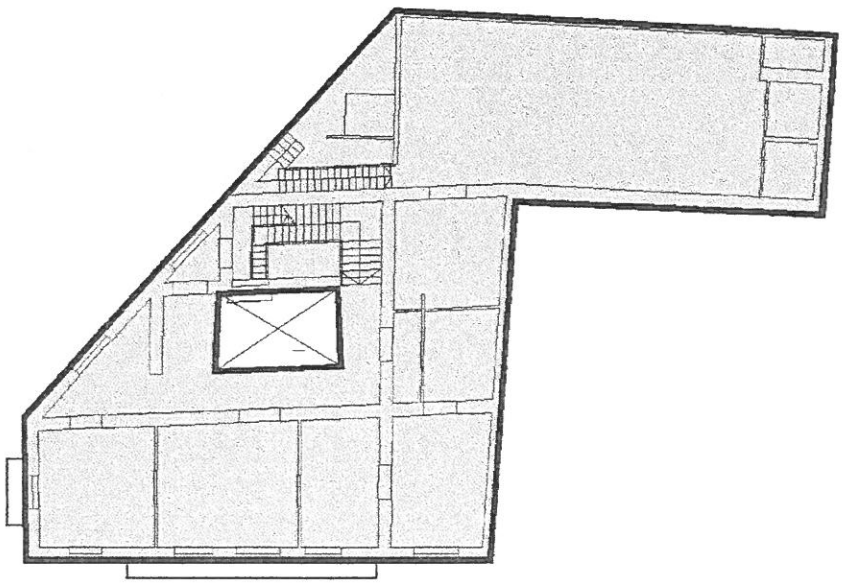


Fotografía de fachada

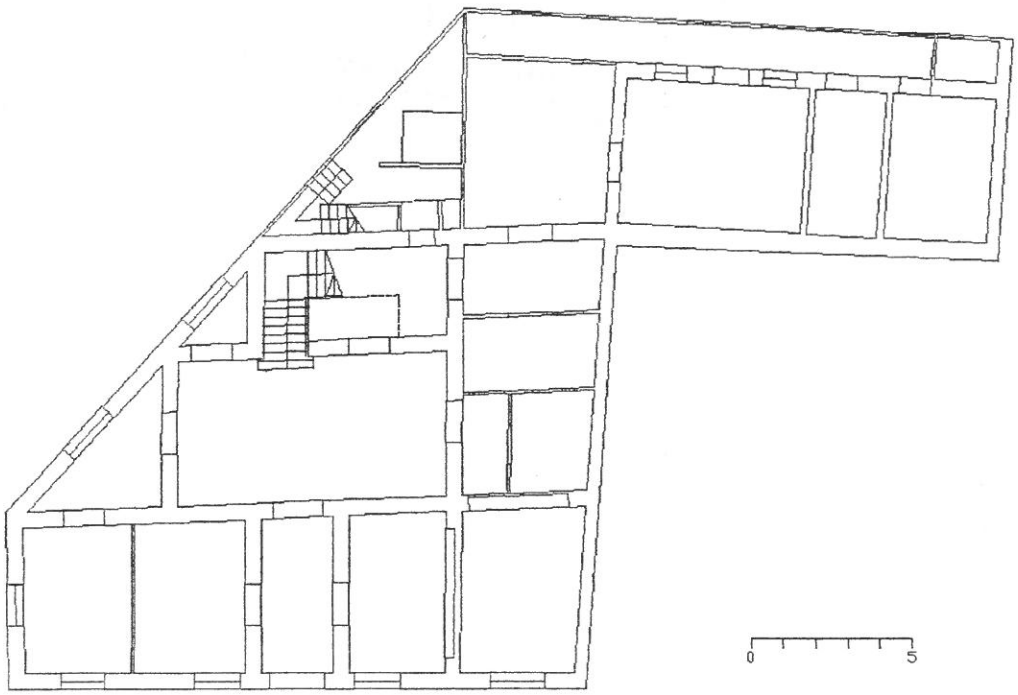
Parcela

Superficie:	368,13	M2
Longitud de fachada:	44,76	ml
Fondo:	21,50	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana: 14
Croquis de distribución		Planta:baja



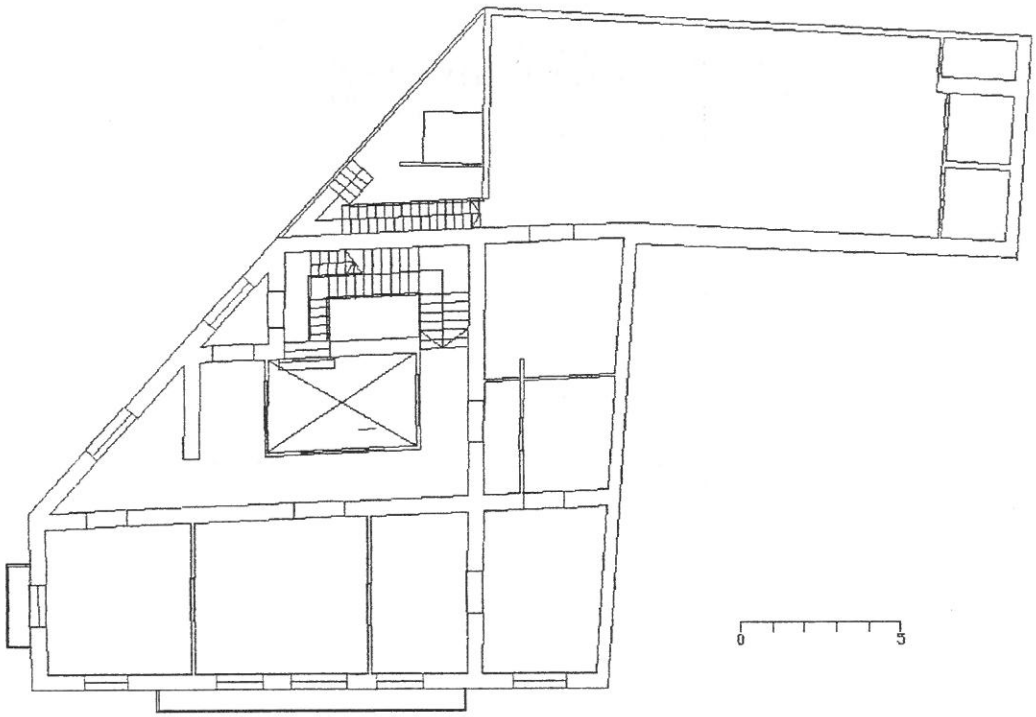
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	Muro de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera y losetas	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta: primera



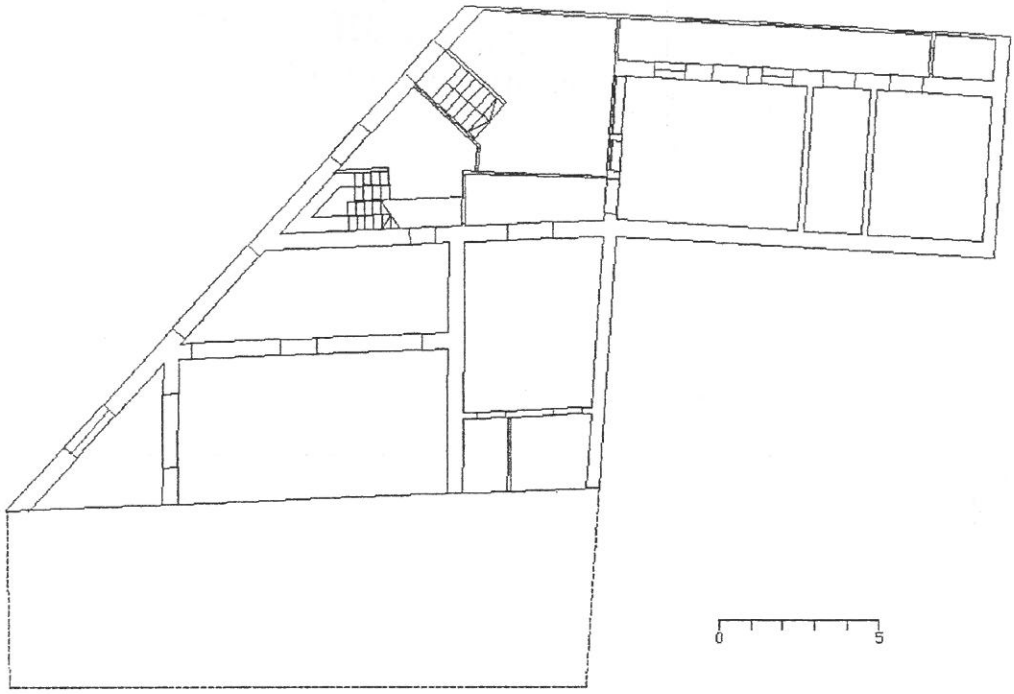
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	PVC	buena
Saneamiento:	PVC	buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera y losetas	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	regular

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta: Sotano



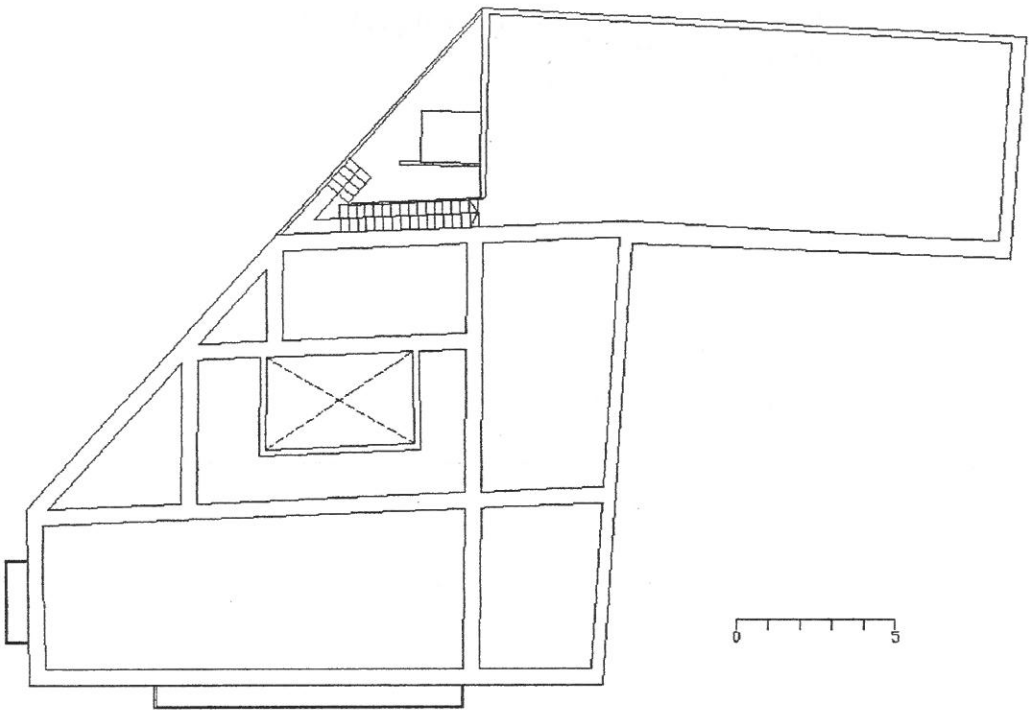
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Losa armada	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana:14
Croquis de distribución		Planta: Sotano



Uso

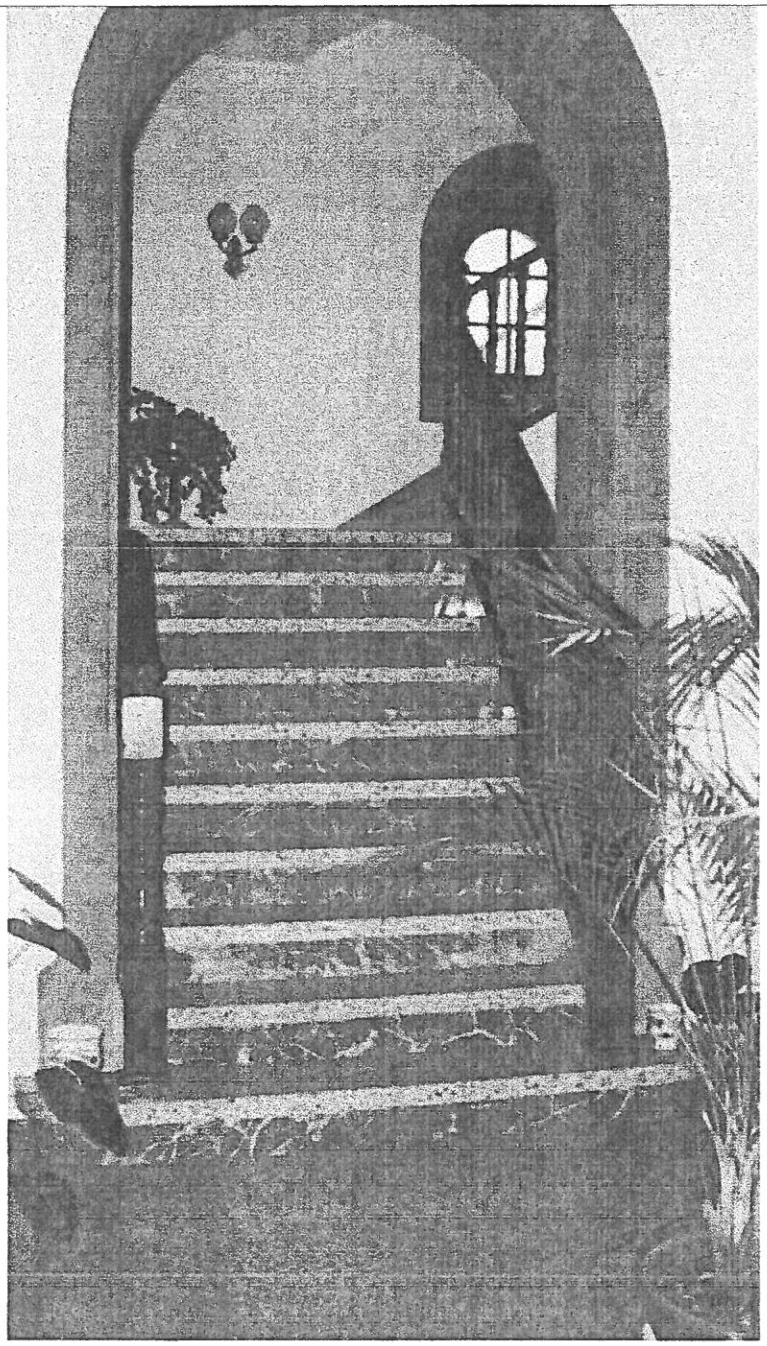
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

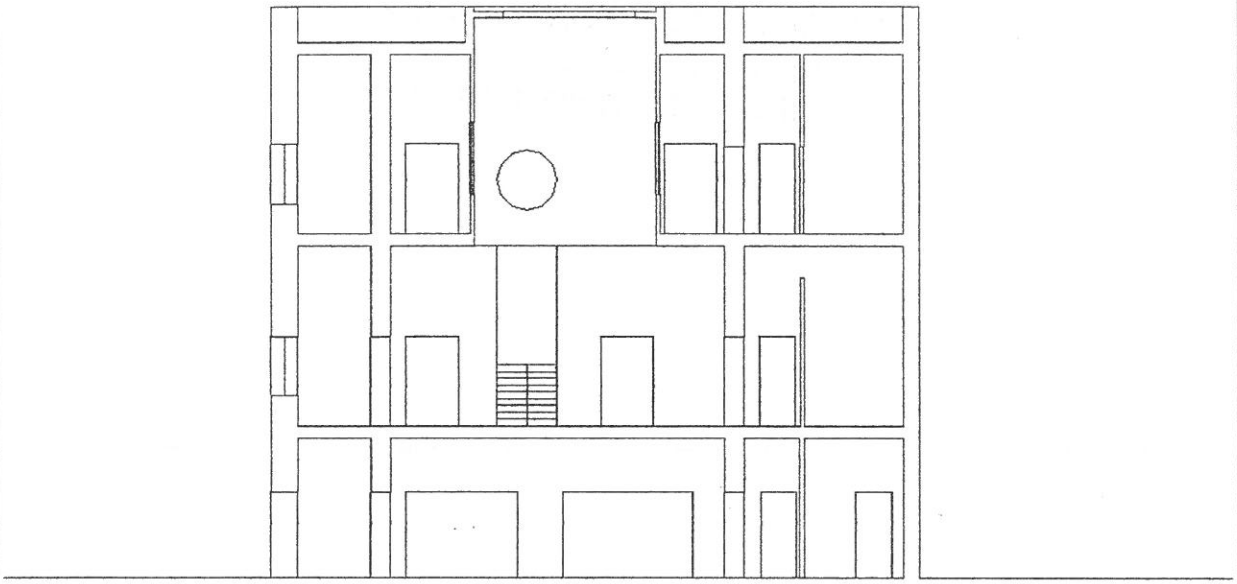
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:14

Fotografías (indicar zona)



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana: 14

Sección por escalera y/o patio.



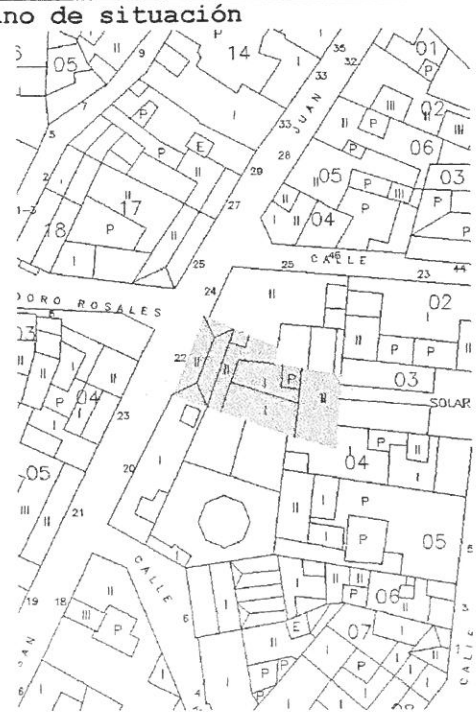
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 13	Manzana: 39
C/ San Juan, 22		Catalogación: P.P.

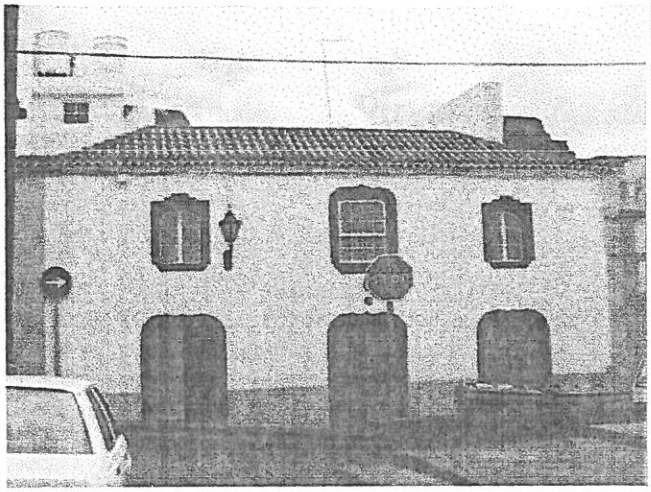
Refª catastral: manzana: 86046 parcela: 13

Propietarios: Ramos Pérez, Águeda

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	275,27	M2
Longitud de fachada:	12,82	ml
Fondo:	24,29	ml

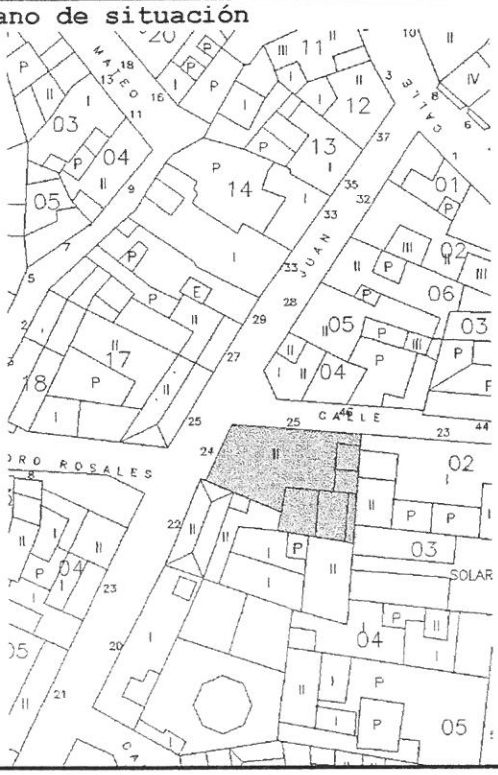
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

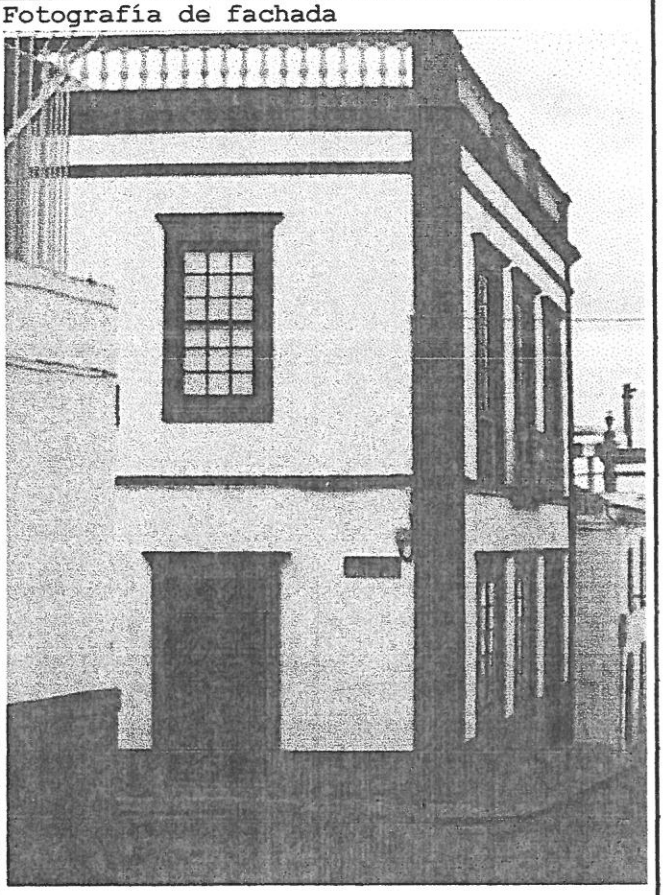
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana:39
C/ San Juan, 24		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86046	parcela: 01	
Propietarios: Henríquez Marrero, Carmen		

Plano de situación



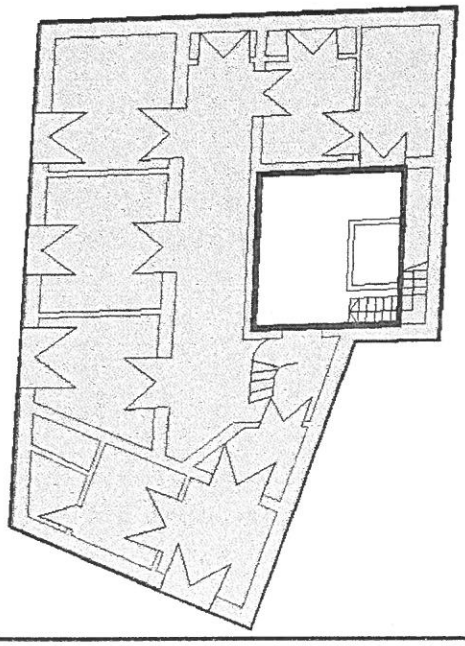
Fotografía de fachada



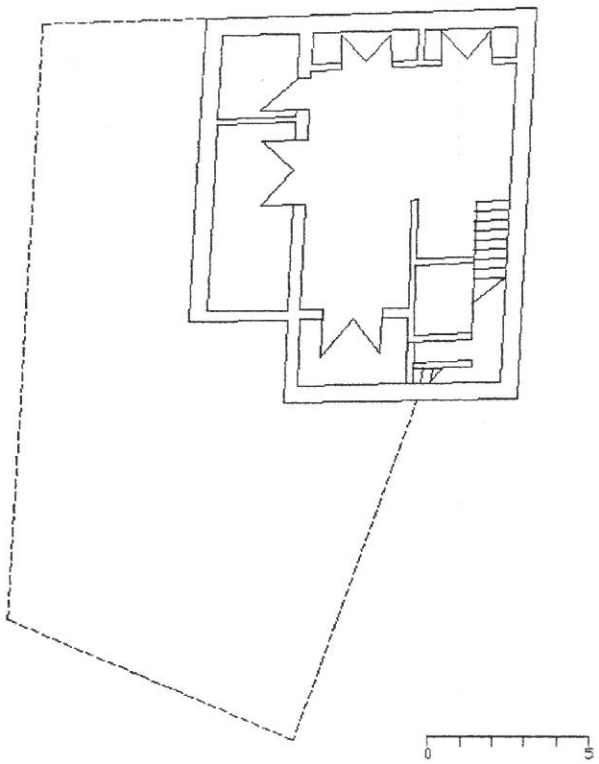
Parcela

Superficie:	238,84	M2
Longitud de fachada:	27,18	Ml
Fondo:	14,24	Ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:39
Croquis de distribución		Planta: semisótano



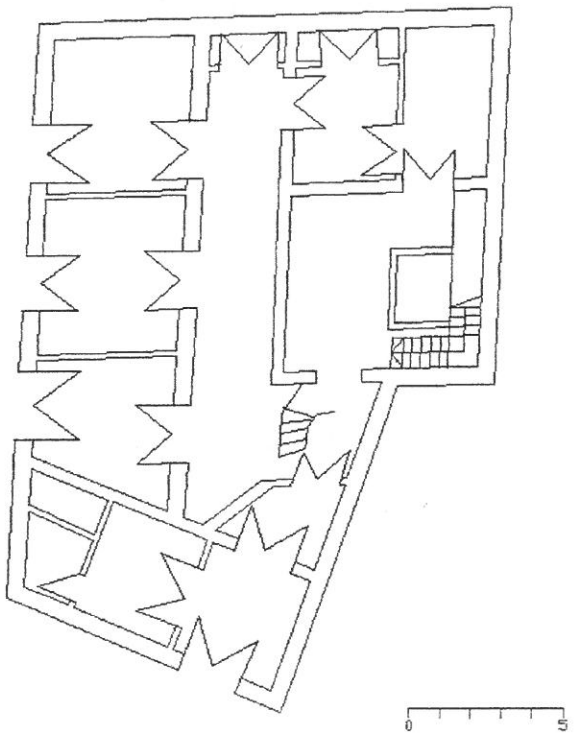
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Vigas de madera**	**Buena**
Vertical:	**Muro de carga**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Pvc**	**Buena**
Saneamiento:	**Pvc**	**Buena**
Eléctrica:	**Entubada**	**Buena**
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:39
Croquis de distribución		Planta: baja



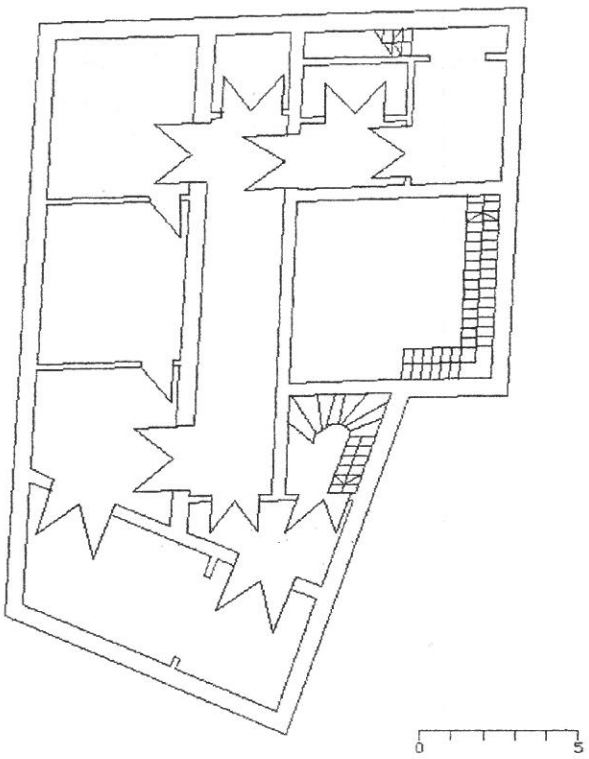
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muro de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra / madera	Buena
Paredes:	Pintado	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:39
Croquis de distribución		Planta: primera



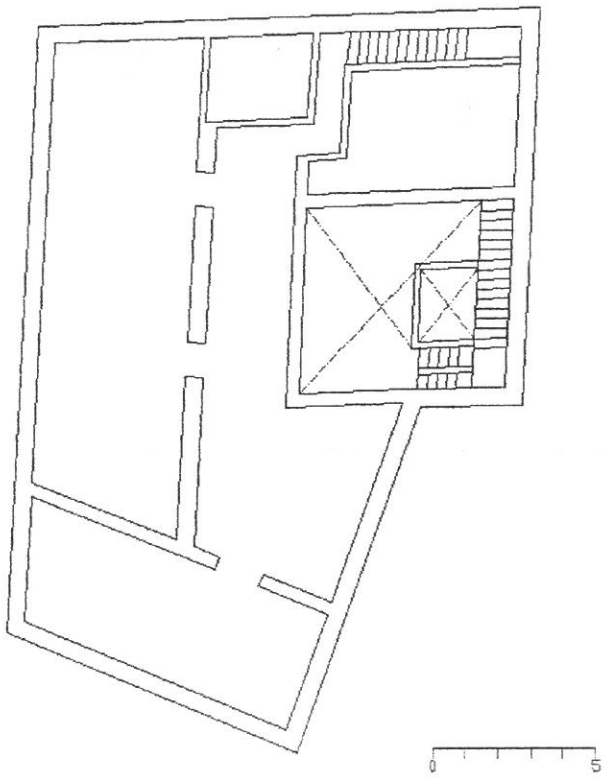
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Vigas de madera**	**Bueno**
Vertical:	**Muro de carga**	**Bueno**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Pvc**	**Bueno**
Saneamiento:	**Pvc**	**Bueno**
Eléctrica:	**Entubada**	**Bueno**
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Bueno**
Interior:	**Madera**	**Bueno**
ACABADOS		
Pavimentos:	**Piedra / madera**	**Bueno**
Paredes:	**Pintado**	**Bueno**
Techos:	**Madera**	**Bueno**

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:39
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

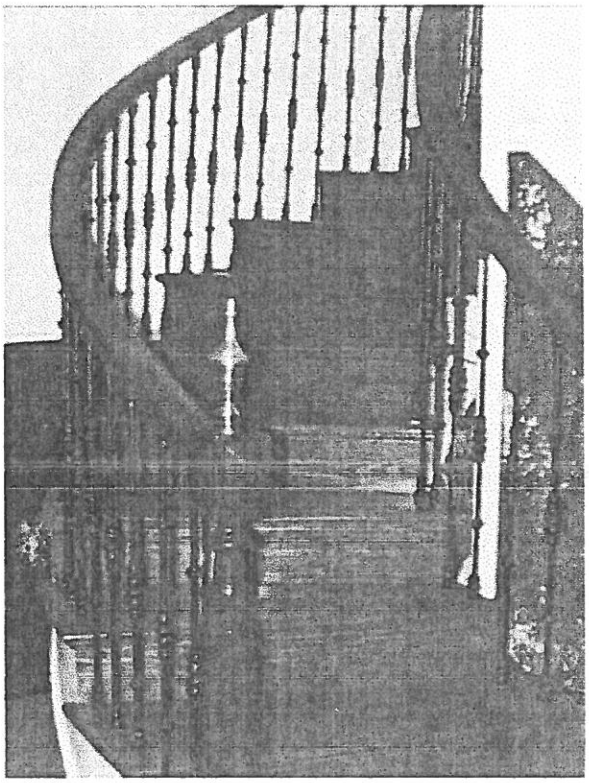
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

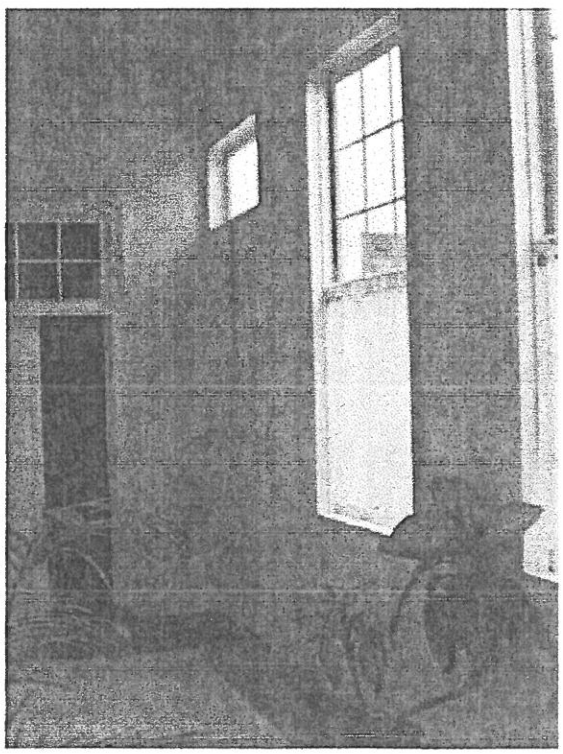
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:39

Fotografías (indicar zona)





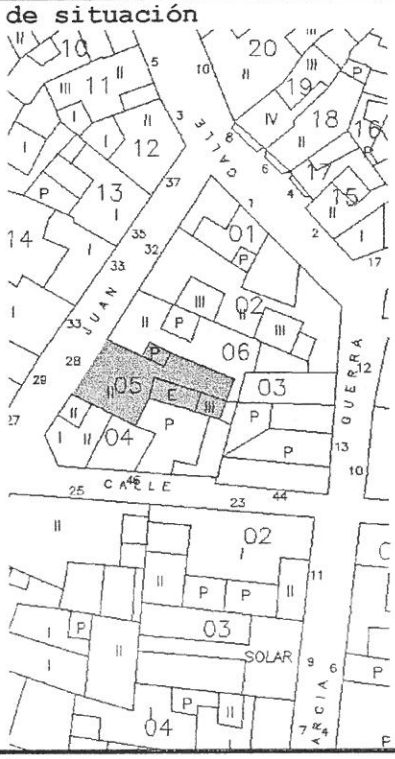
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº05	Manzana: 42
C/ San Juan, 28.		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 88043 parcela: 05

Propietarios: Oliva Diaz, Beatriz

Plano de situación

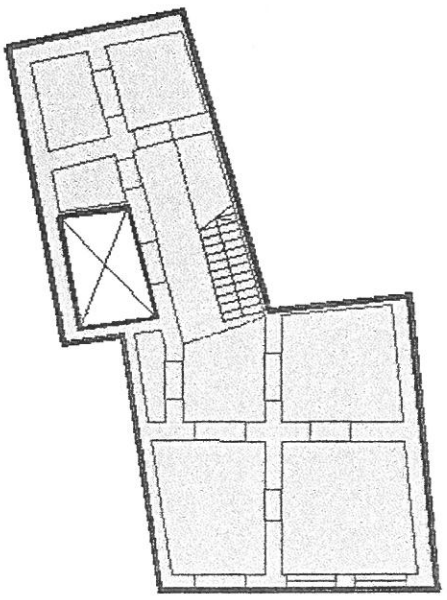


Fotografía de fachada

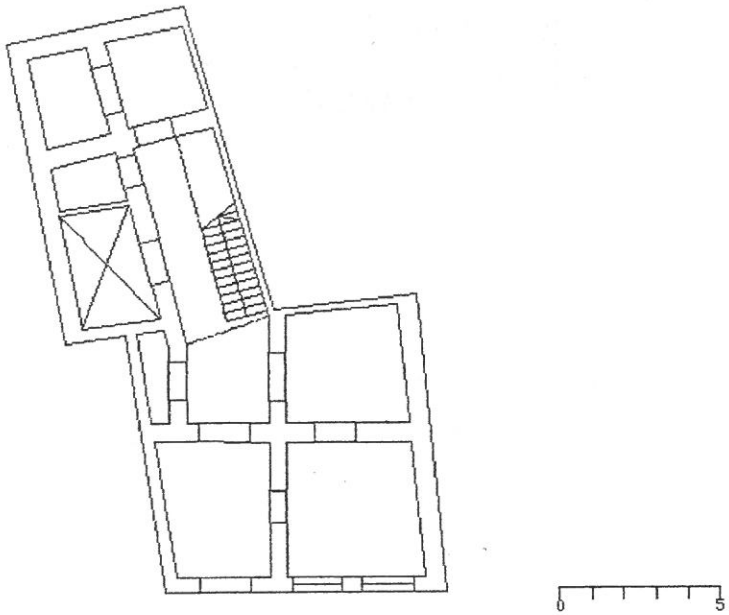
Parcela

Superficie:	125,33	M2
Longitud de fachada:	8,13	ml
Fondo:	18,10	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta:baja



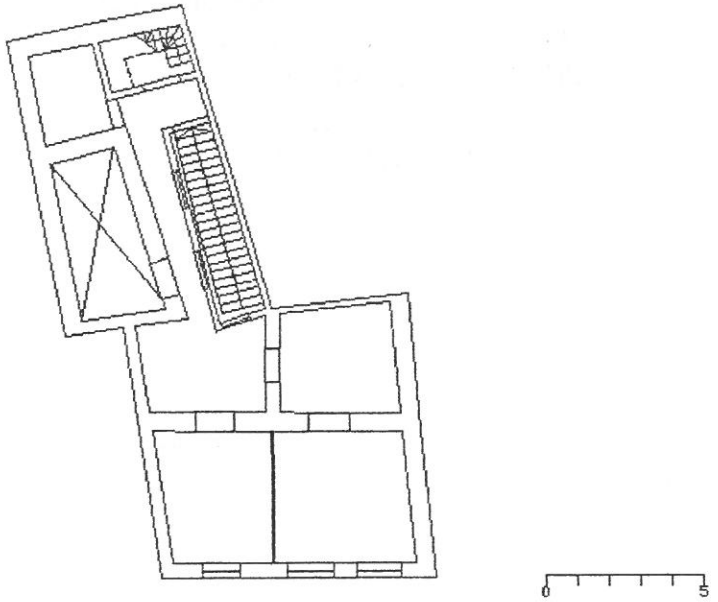
Uso

Actividad: Vivienda
Régimen: Propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:		buena
Vertical:	Muros de carga	buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	hierro	buena
Saneamiento:	hierro	buena
Eléctrica:	entubada oculta	buena
CARPINTERIA		
Exterior:	madera	regular
Interior:	madera	buena
ACABADOS		
Pavimentos:	canteria, madera	buena
Paredes:	enlucido	buena
Techos:	enlucido	buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta: primera



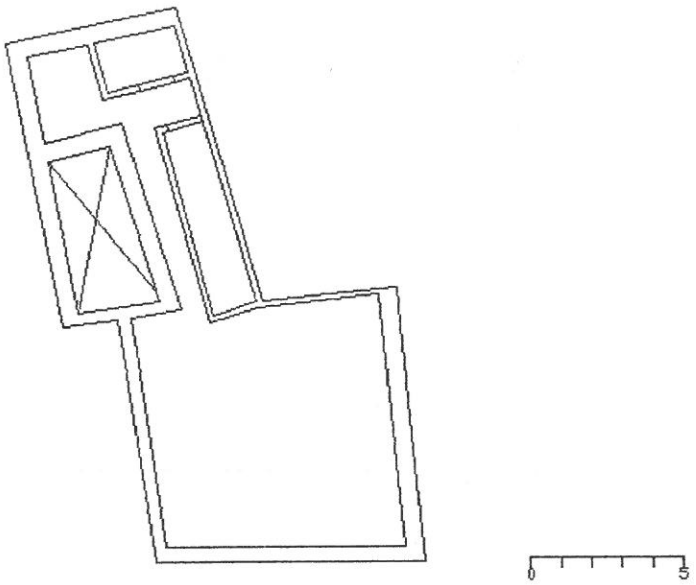
Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:		buena
Vertical:	muros de carga	buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	hierro	buena
Saneamiento:	hierro	buena
Eléctrica:	entubada oculta	buena
CARPINTERIA		
Exterior:	madera	regular
Interior:	madera	buena
ACABADOS		
Pavimentos:	canteria, madera	buena
Paredes:	enlucido	buena
Techos:	enlucido	buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:		
Vertical:		
INSTALACIONES		
Fontanería:		
Saneamiento:		
Eléctrica:		
CARPINTERIA		
Exterior:		
Interior:		
ACABADOS		
Pavimentos:		
Paredes:		
Techos:		

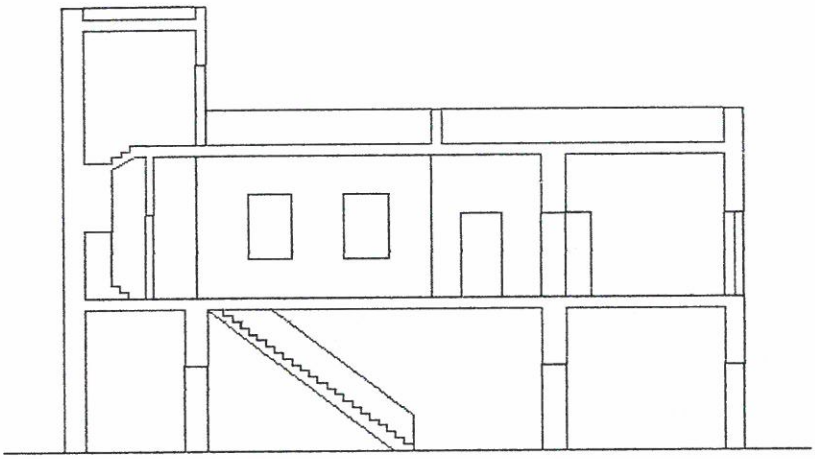
Alteraciones: descripción y localización.

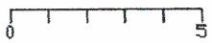
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°05	Manzana:42

Fotografías (indicar zona)

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°	Manzana:

Sección por escalera y/o patio.





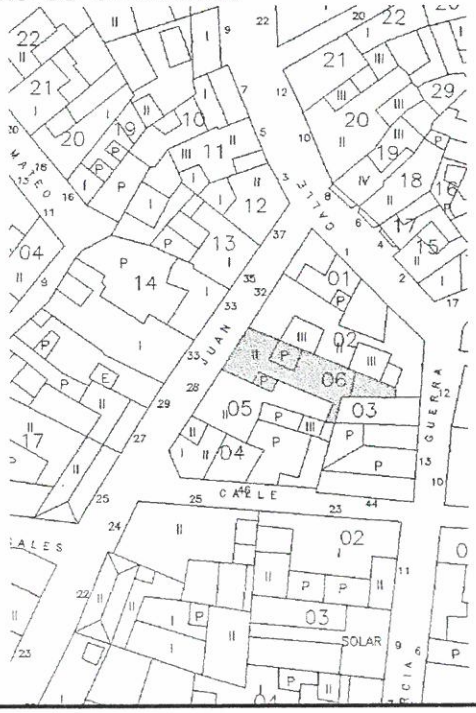
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 06	Manzana: 42
C/ San Juan, 30		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 88043 parcela: 06

Propietarios: Armas Galván, Rosario

Plano de situación

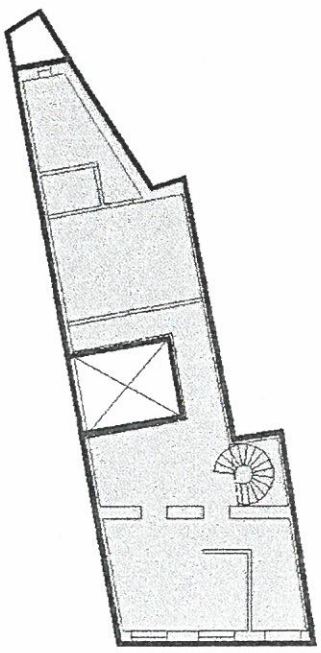


Fotografía de fachada

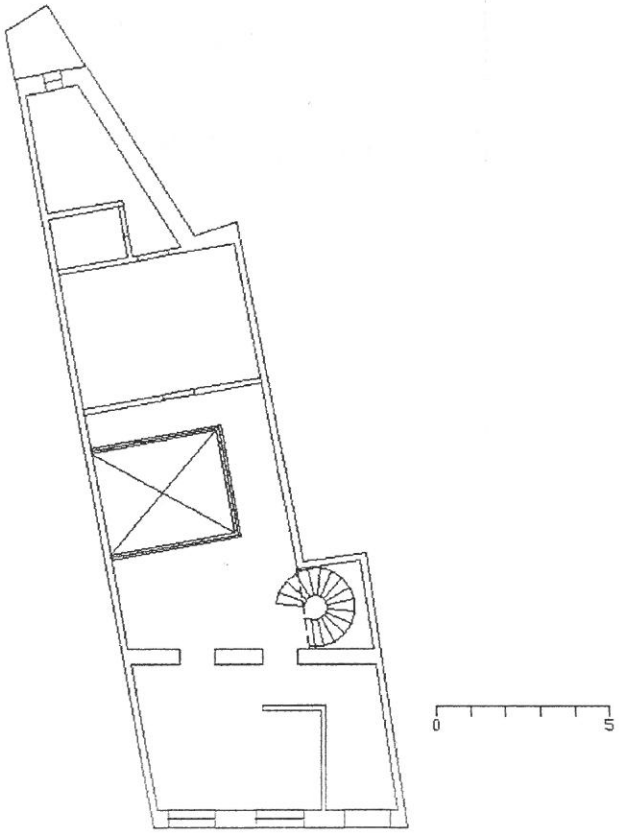
Parcela

Superficie:	138,44	M2
Longitud de fachada:	7,39	ml
Fondo:	24,29	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana: 42
Croquis de distribución		Planta:baja



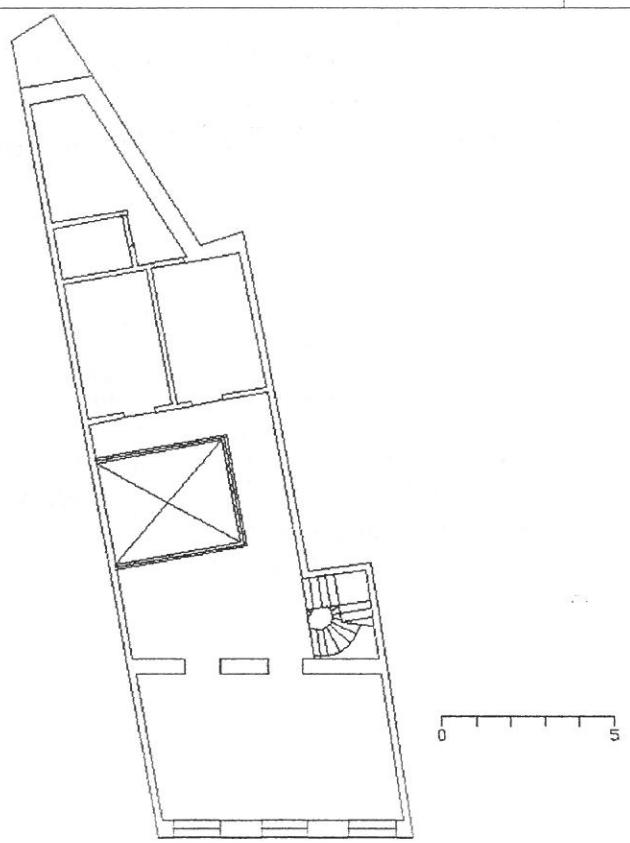
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	**Vigas de madera**	**Buena**
Vertical:	**Muros de carga**	**Buena**
INSTALACIONES		
Fontanería:	**Hierro**	**Media**
Saneamiento:	**Fibrocemento**	**Media**
Eléctrica:	**Vista**	**Media**
CARPINTERIA		
Exterior:	**Madera**	**Buena**
Interior:	**Madera**	**Buena**
ACABADOS		
Pavimentos:	**Baldosa hidráulica**	**Buena**
Paredes:	**Pintura**	**Buena**
Techos:	**Madera**	**Buena**

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta: primera



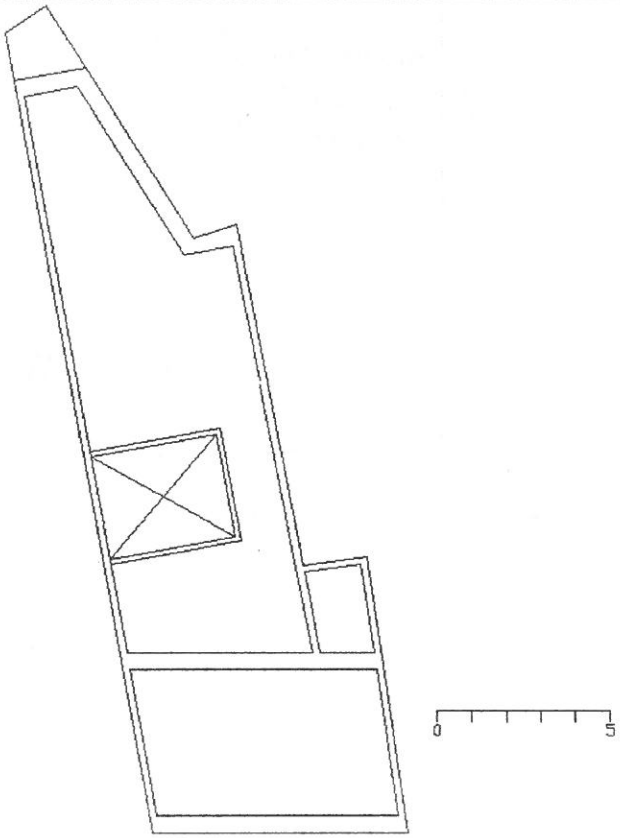
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº06	Manzana: 42
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

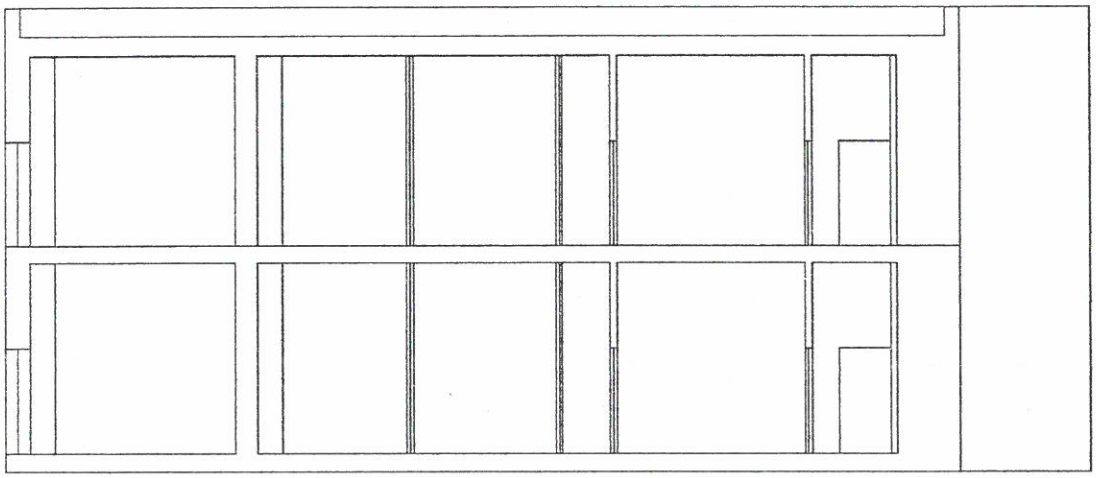
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°06	Manzana: 42

Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

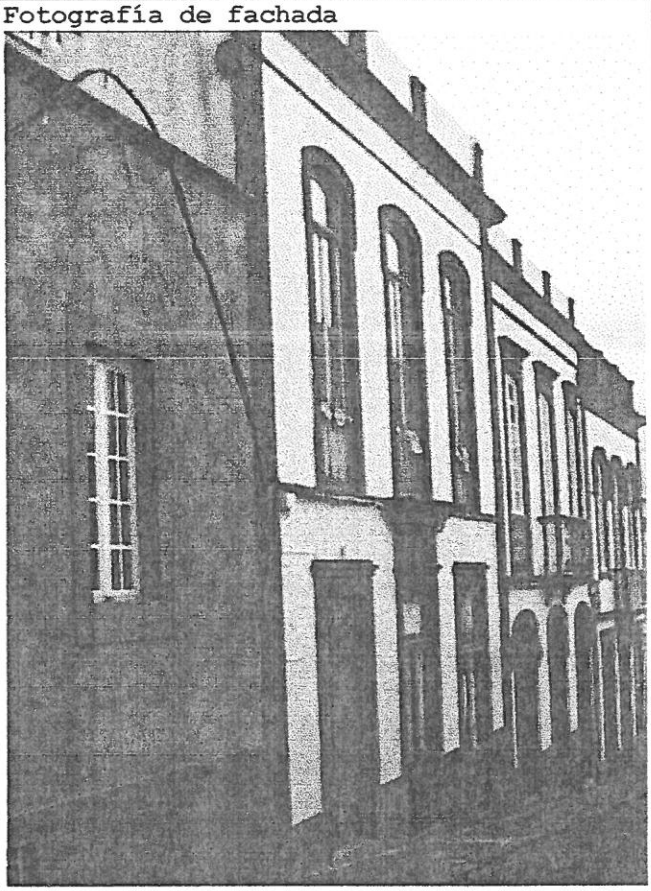
FICHA DE REVISION	Edificio nº02	Manzana: 42
C/ San Juan, 32		Catalogación: P.P.

Refª catastral: manzana: 88043 parcela: 02

Propietarios: Martín Martín, Julián

Plano de situación

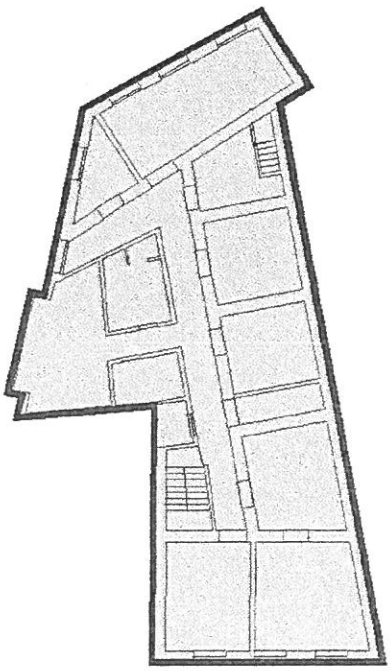
Fotografía de fachada



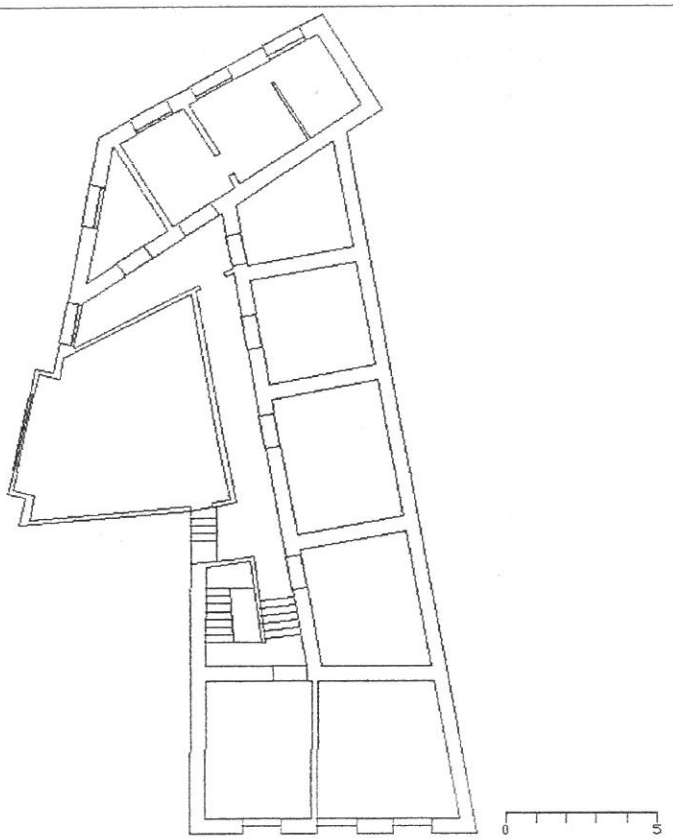
Parcela

Superficie:	240,94	M2
Longitud de fachada:	9,48	ml
Fondo:	25,18	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta:baja



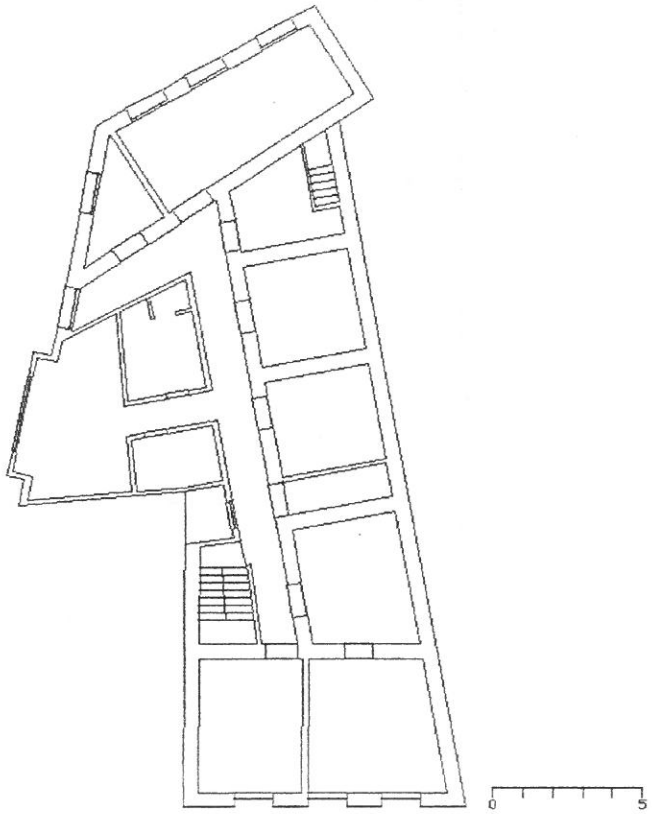
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Baldosa hidráulica	Media
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta: primera



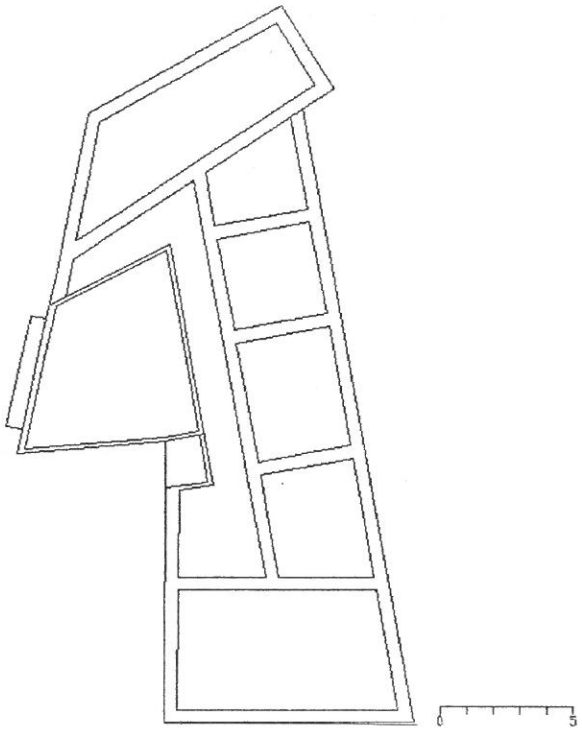
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre/pvc	Buena
Saneamiento:	Fibrocemento	Buena
Eléctrica:	Vista	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:42
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

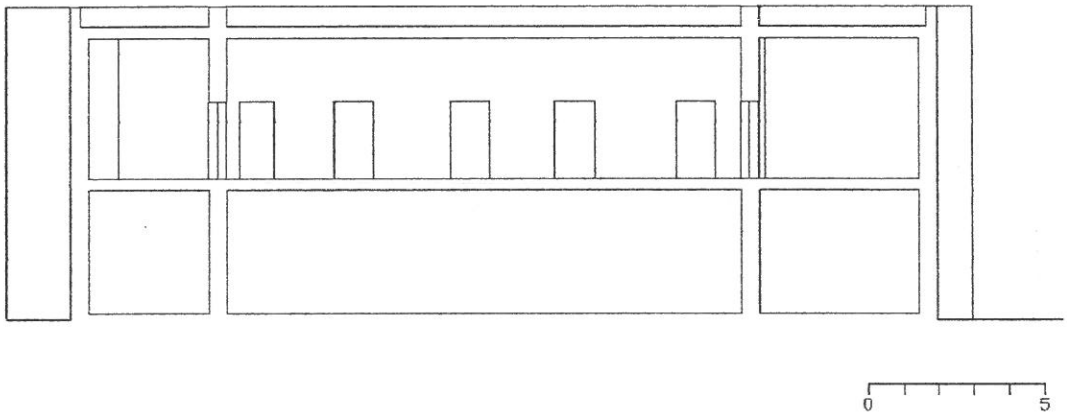
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:42
Fotografías (indicar zona)		

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°02	Manzana:42

Sección por escalera y/o patio.



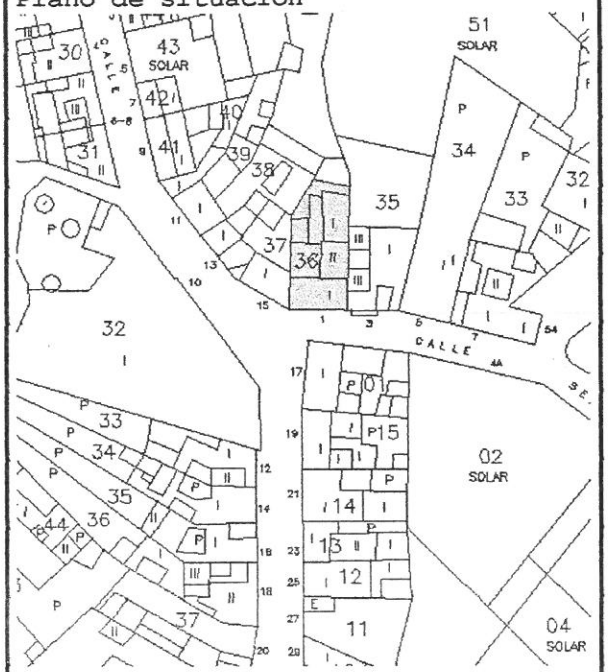
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 36	Manzana: 29
C/ Sebastián Quesada, 1		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 91035 parcela: 36

Propietarios: Bordón Batista, Dominga

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	165,45	M2
Longitud de fachada:	8,90	ml
Fondo:	18,90	ml

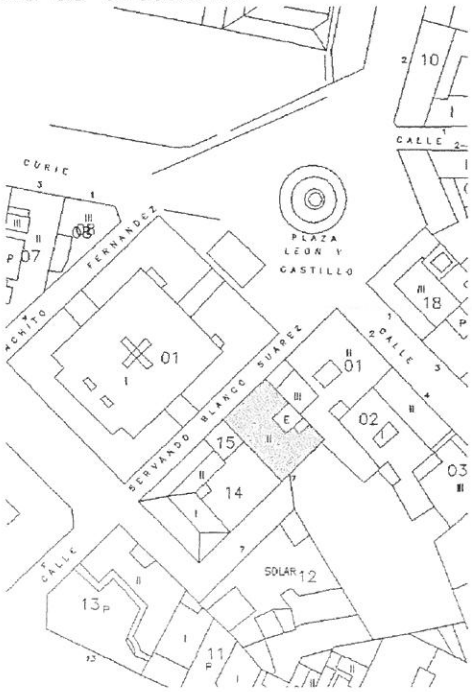
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 16	Manzana: 06
C/ Servando Blanco Suárez, 1		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86038	parcela: 16	
Propietarios: Naranjo Valdés Rosa Hnos.		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	179.5	M2
Longitud de fachada:	11	Ml
Fondo:	16	Ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

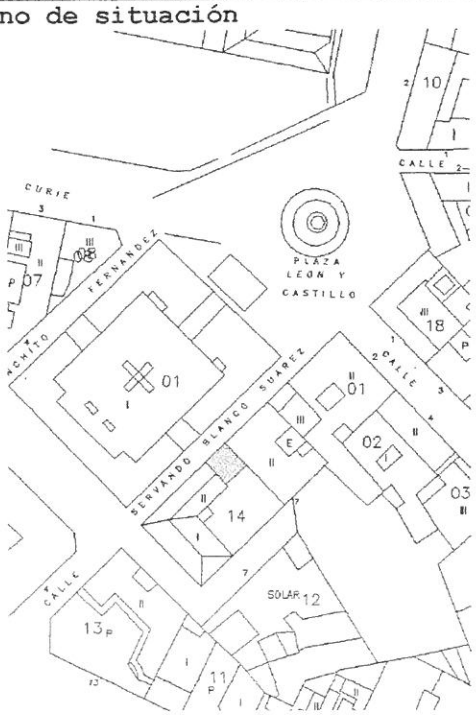
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº15	Manzana:06
ºC/ Servando Blanco Suárez, 3		Catalogación: P.P.

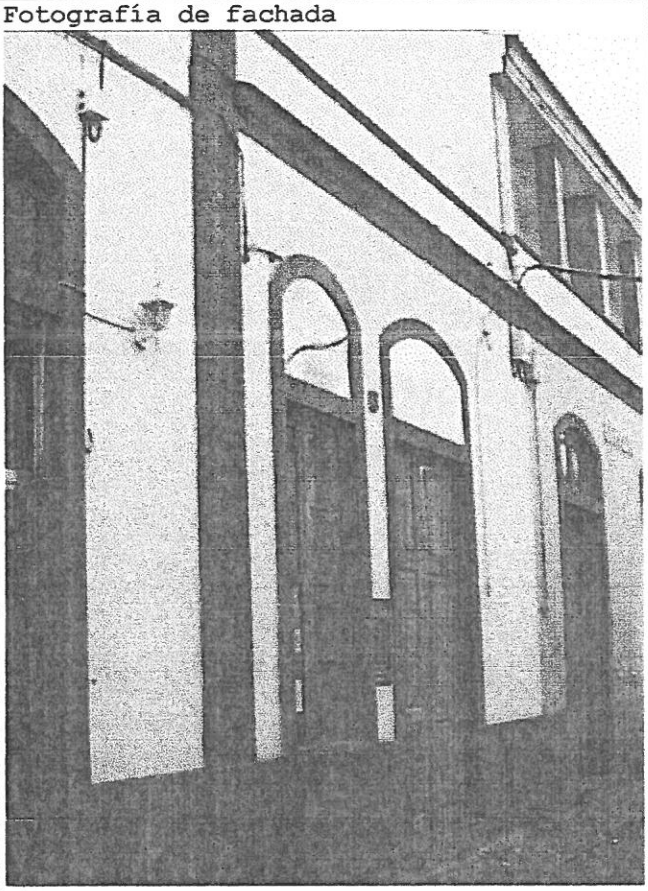
Refª catastral: manzana: 86038 parcela:15

Propietarios: Marrero Pérez, José Carlos

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

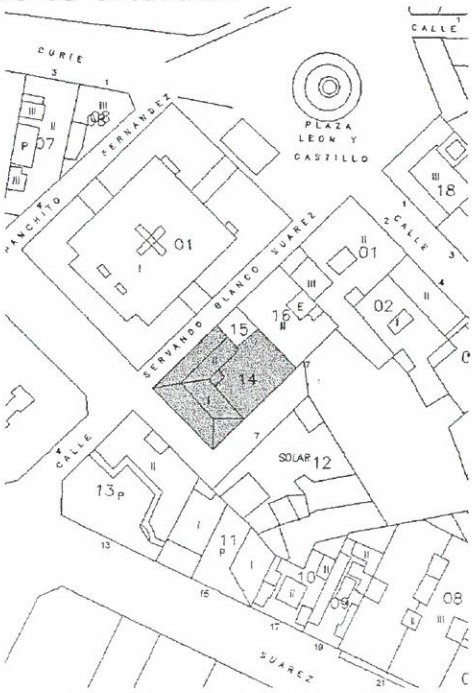
Superficie:	29,62	M2
Longitud de fachada:	5,09	ml
Fondo:	5,78	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº	Manzana:
C/ Servando Suárez Blanco nº5		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 86038	parcela: 14	
Propietarios: Argentaria. Caja Postal		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	324.84	M2
Longitud de fachada:	16.86	ml
Fondo:	16.13	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

Solo se conserva del edificio original, la fachada de planta baja.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

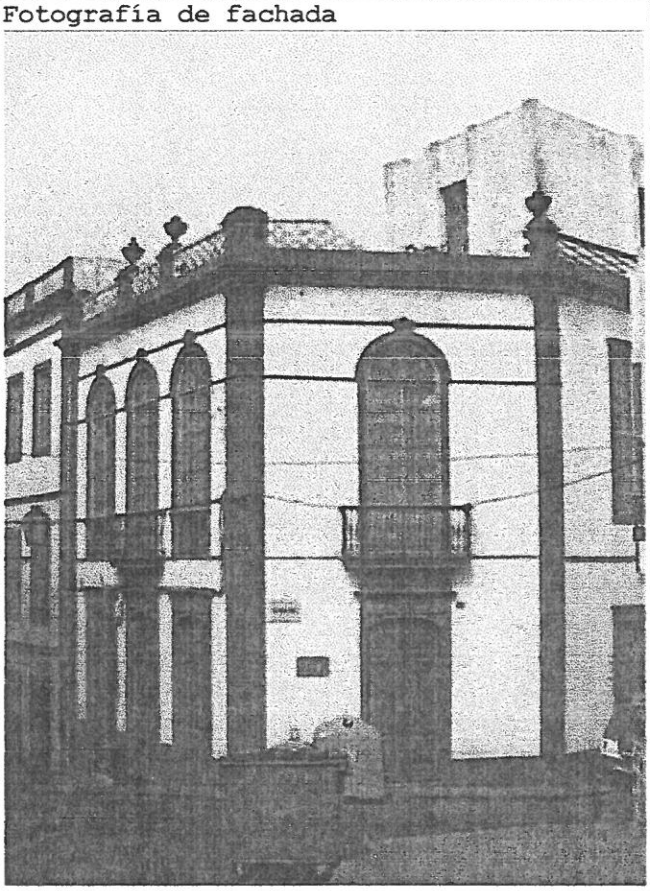
FICHA DE REVISION	Edificio nº 02	Manzana:45
C/ Sor Cándida Suárez, 1		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 86045 parcela: 02

Propietarios: Rivero Bolaños, Rita

Plano de situación

Fotografía de fachada



Parcela

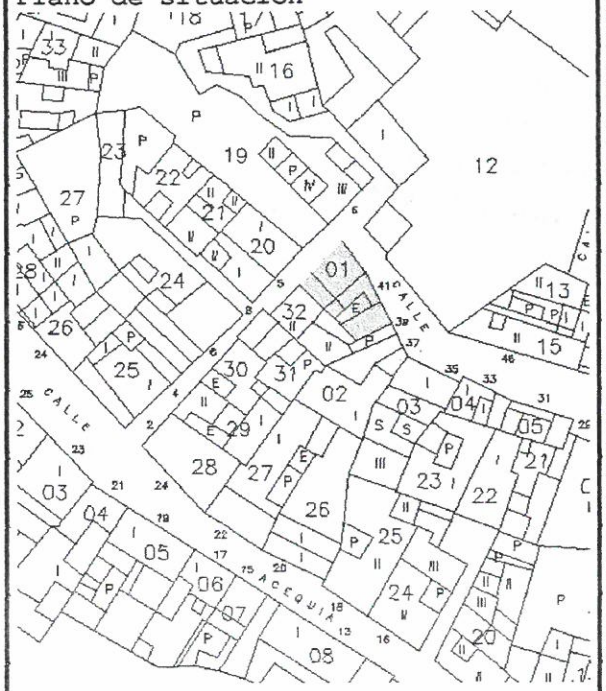
Superficie:	183,33	M2
Longitud de fachada:	11,12	ml
Fondo:	27,49	ml

Alteraciones: descripción y localización.
Volumen en cubierta y mal estado del pretil.

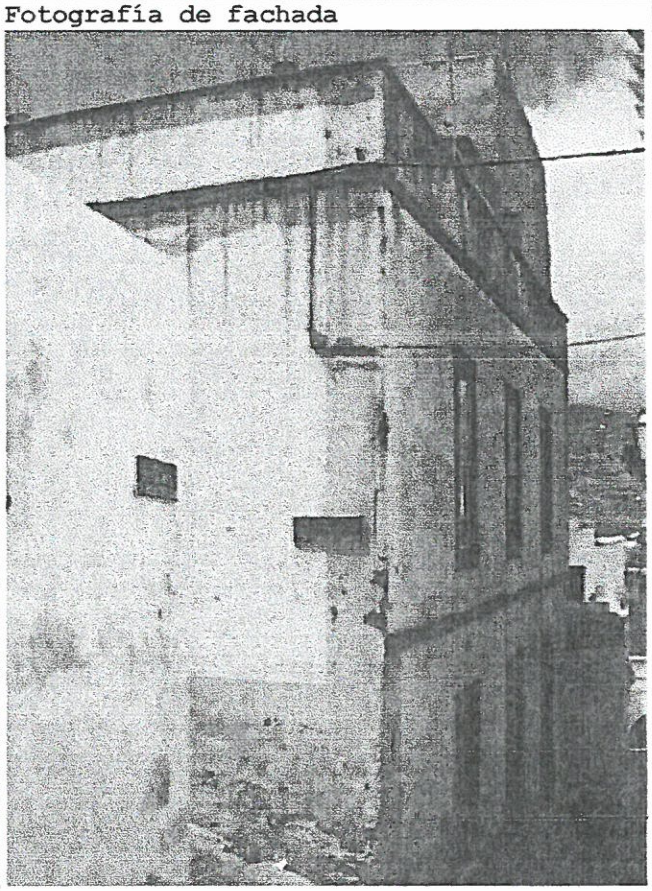
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 01	Manzana:53
C/ Sor Cándida Suárez, 41		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86053	parcela: 01	
Propietarios: Sánchez González, Teresa		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	88,53	M2
Longitud de fachada:	13,77	ml
Fondo:	7,90	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

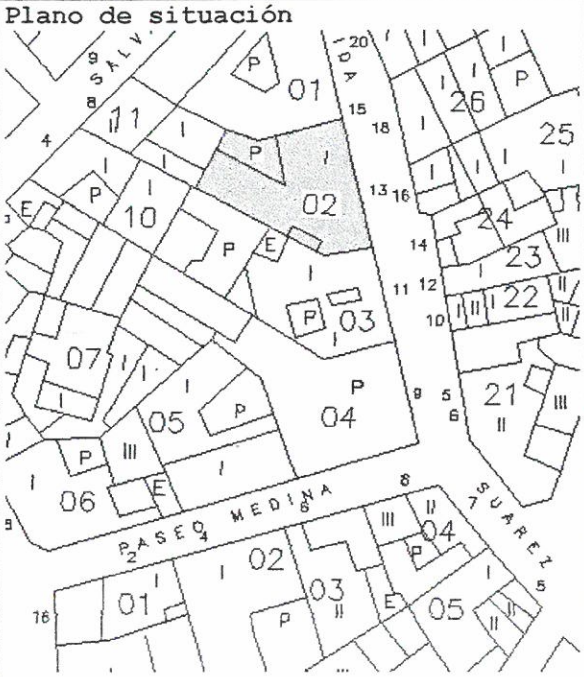
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana:50
C/ Sor Cándida Suárez, 13		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 86058 parcela: 02

Propietarios:

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	154,69	M2
Longitud de fachada:	13,50	ml
Fondo:	16,17	ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.

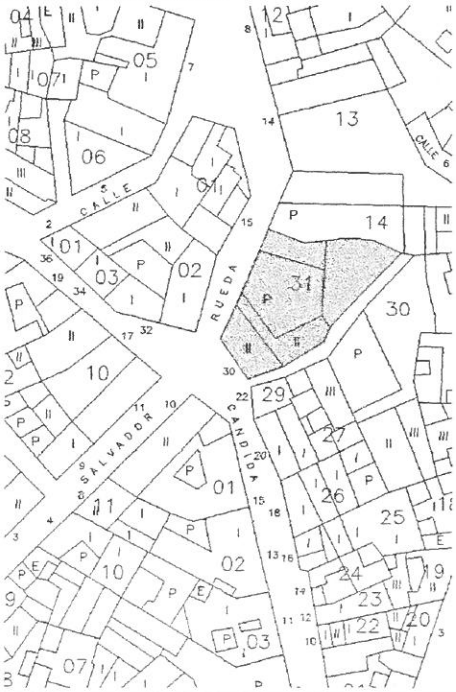
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 31	Manzana: 49
C/ Sor Cándida Suárez, 30		Catalogación: P.I.

Refª catastral: manzana: 86055 parcela: 31

Propietarios: Batista Morales, Matias

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

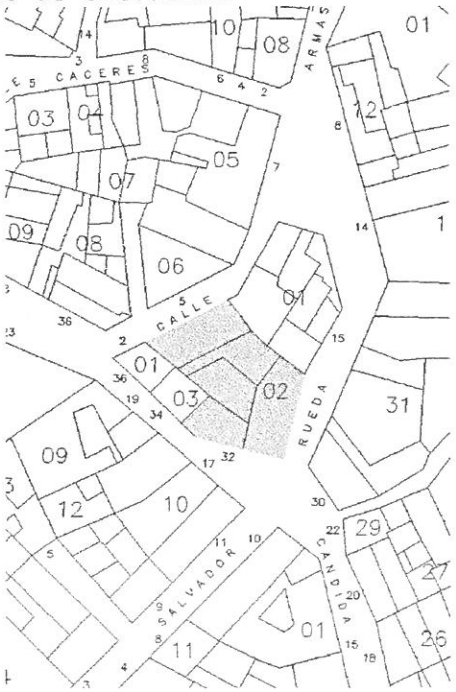
Superficie:	332,79	M2
Longitud de fachada:	26,10	ml
Fondo:	25,70	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

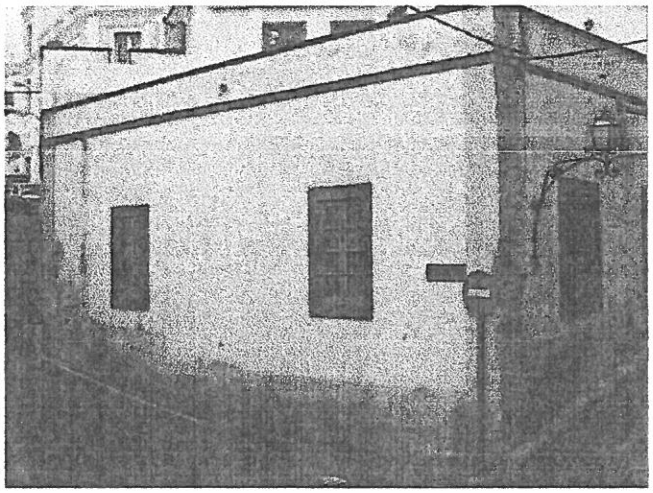
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana: 54
C/ Sor Cándida Suárez, 32		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86054	parcela: 02	
Propietarios: Conros Frías, Carlos Alberto		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	262,05	M2
Longitud de fachada:	14,15	ml
Fondo:	15,90	ml

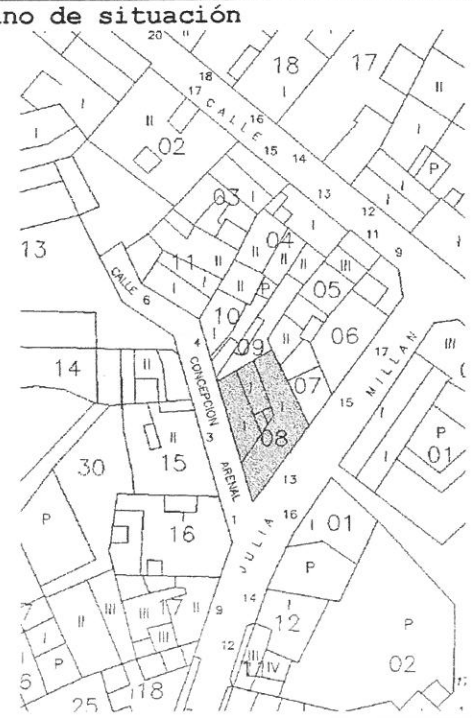
Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan

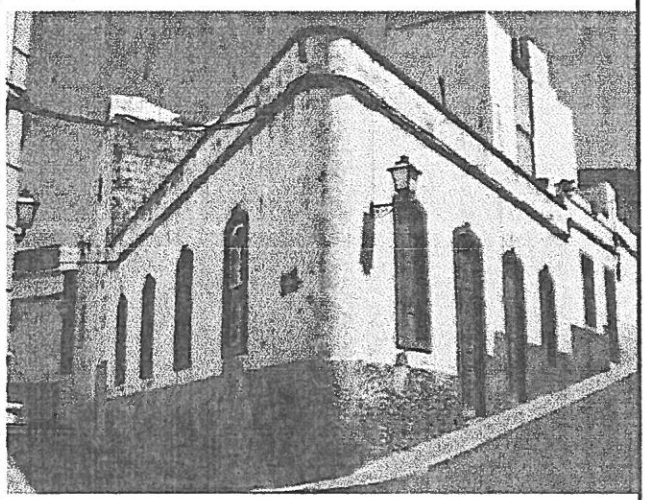
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 08	Manzana: 49
C/ Sor Julia Millán, 13		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 86055	parcela: 08	
Propietarios: Benítez Marrero, Vicente		

Plano de situación



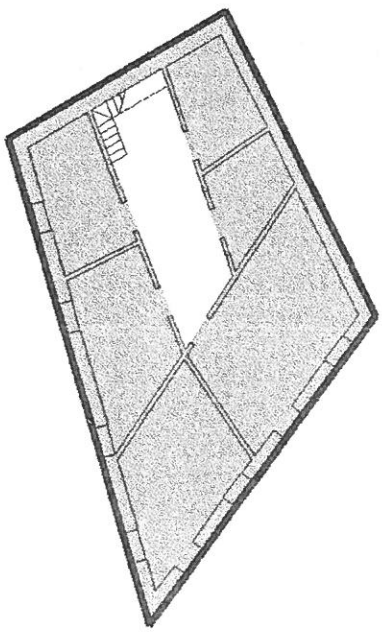
Fotografía de fachada



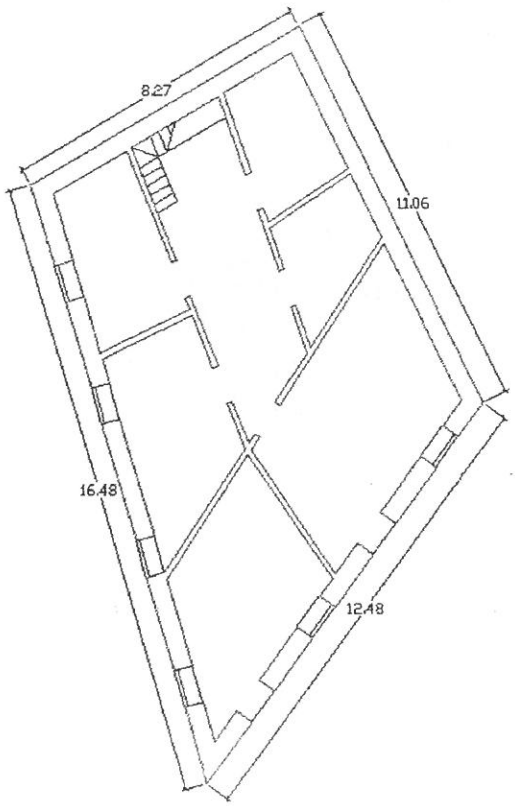
Parcela

Superficie:	127,16	M2
Longitud de fachada:	28,96	ml
Fondo:	11,06	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 08	Manzana: 49
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

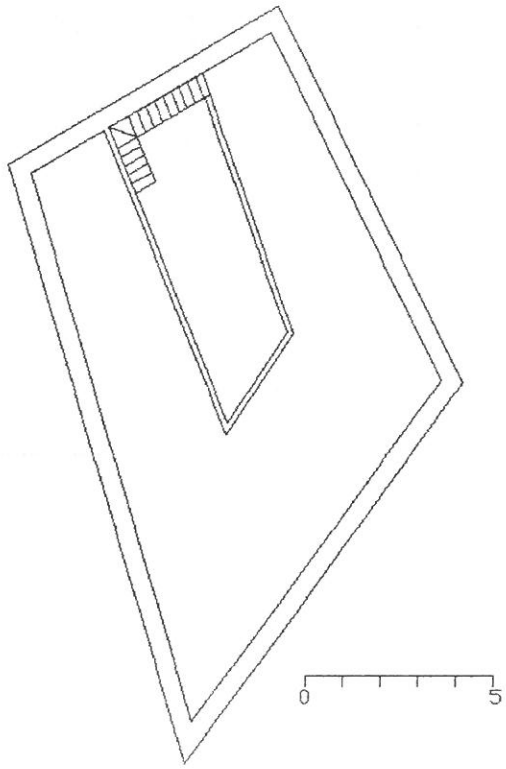
Actividad: **Desocupada**
Régimen: **En Propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:		
Saneamiento:	Tuberias de zinc	Media
Eléctrica:	Cable visto	Mala
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Media
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera/piedra	Media
Paredes:	Pintura a la cal	Mala
Techos:	Estructura vista	Media

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 08	Manzana: 49
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Desocupada**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

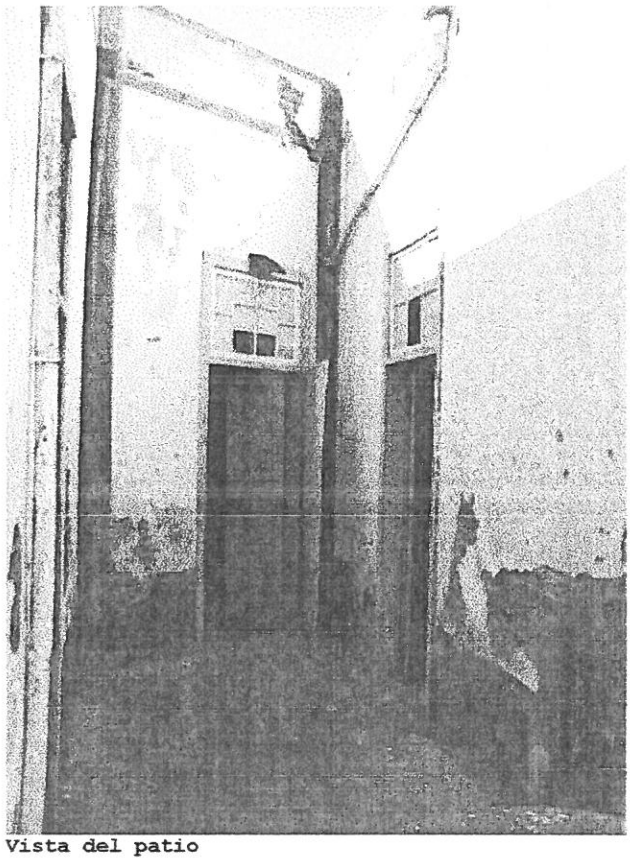
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	**Atoba**	**Medio**
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

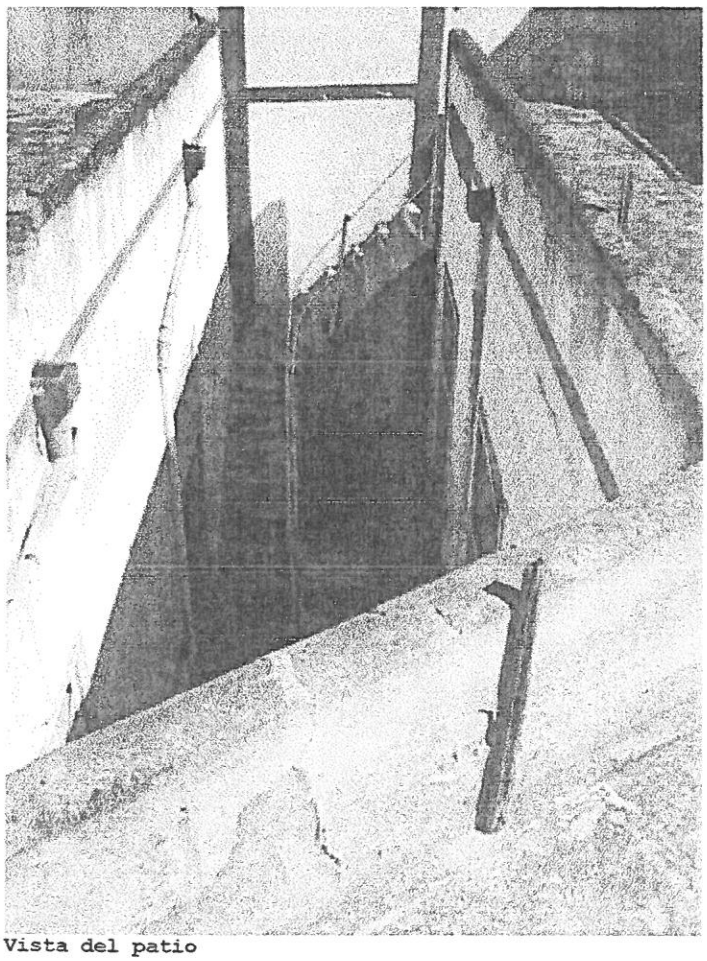
No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 08	Manzana: 49

Fotografías (indicar zona)



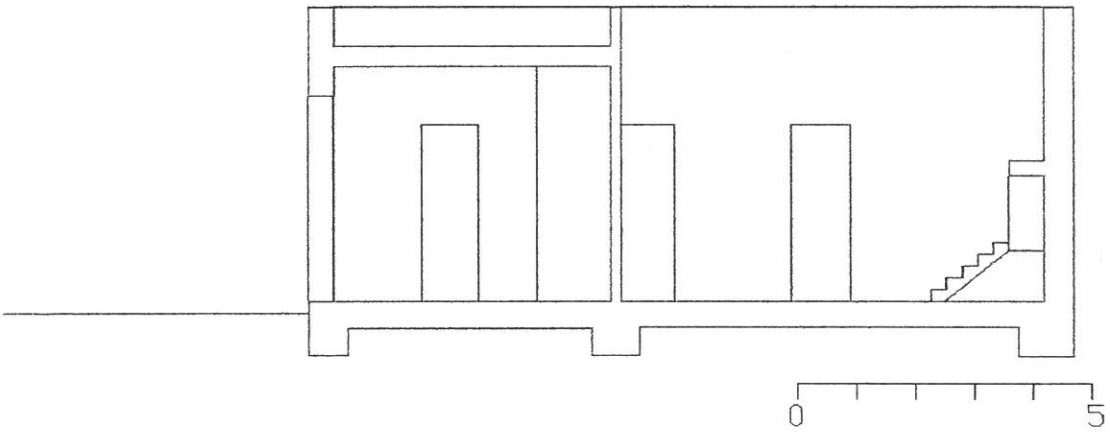
Vista del patio



Vista del patio

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 08	Manzana: 49

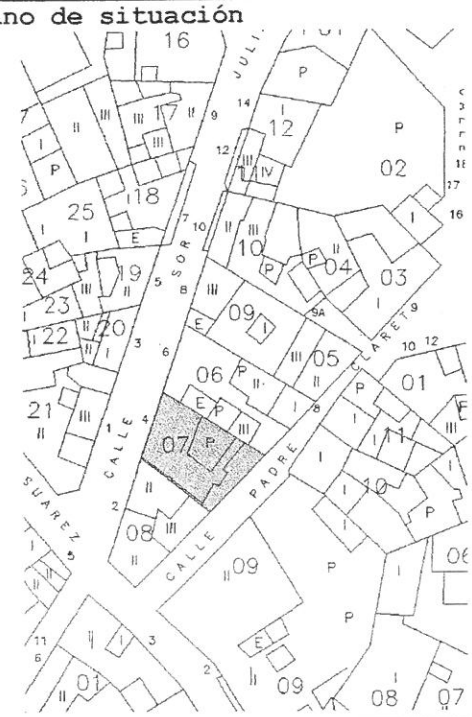
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 07	Manzana: 47
C/ Sor Julia Millán, 4		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 87052	parcela: 07	
Propietarios: Ruiz Dominguez, Angelina		

Plano de situación

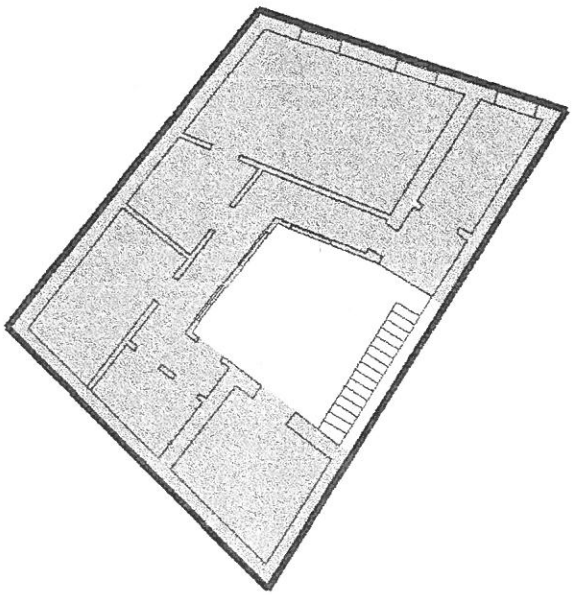


Fotografía de fachada

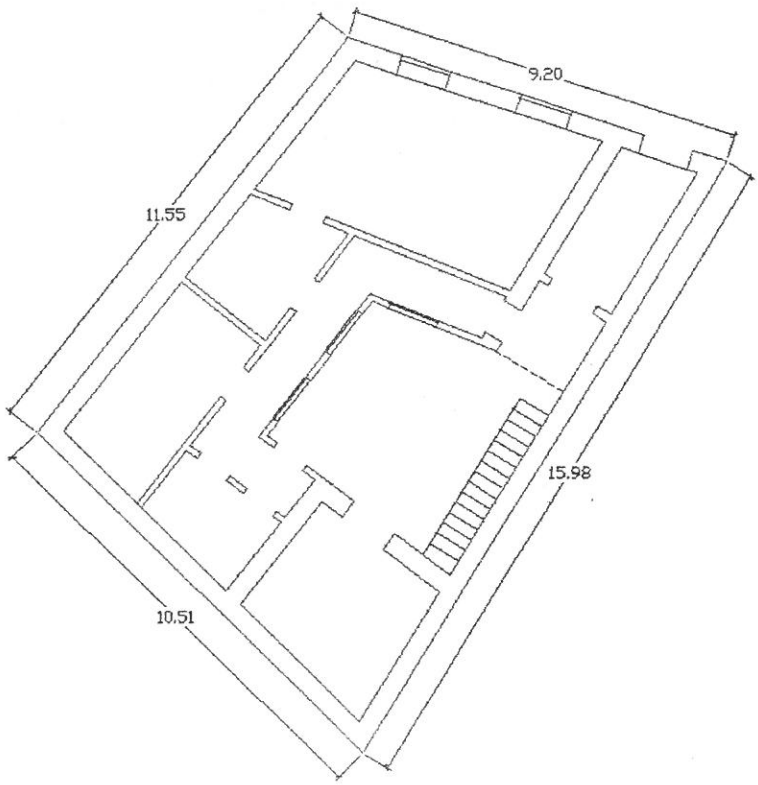
Parcela

Superficie:	131,64	M2
Longitud de fachada:	9,19	ml
Fondo:	15,98	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana: 49
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

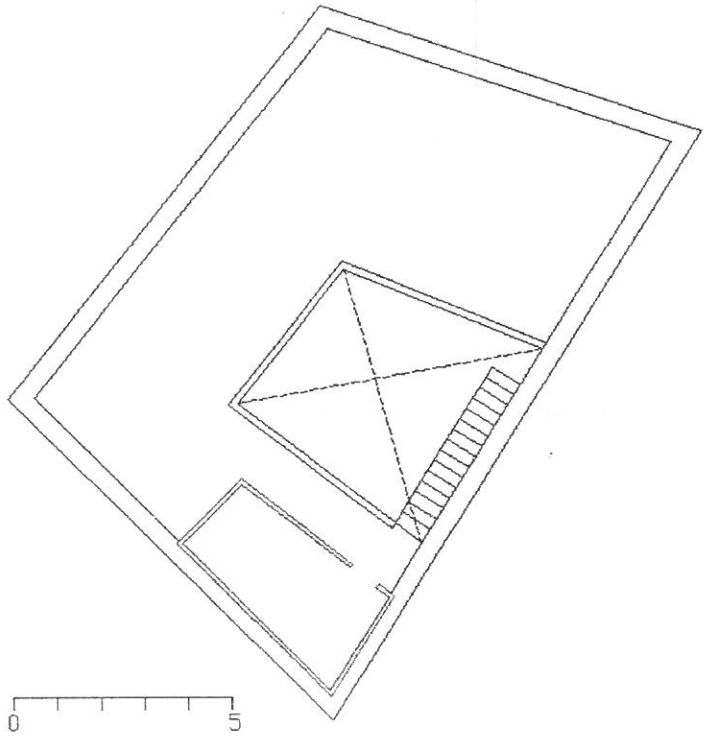
Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada vista	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Media
Techos:	Estructura vista	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

Se ha cubierto el patio

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº07	Manzana:49
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

Actividad: **Residencial**
Régimen: **En propiedad**
Ocupantes: --

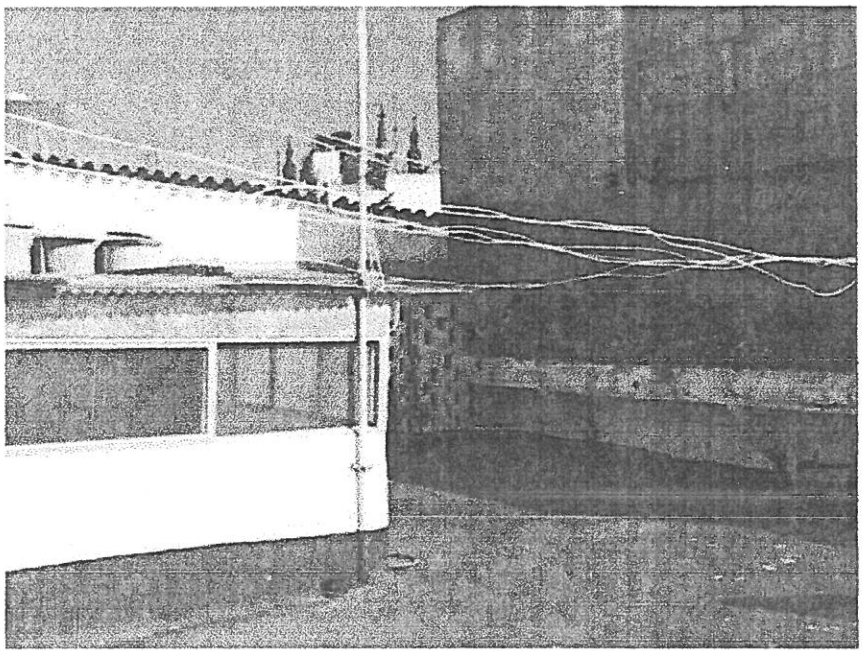
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	**Atoba/pintura**	**Buena**
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

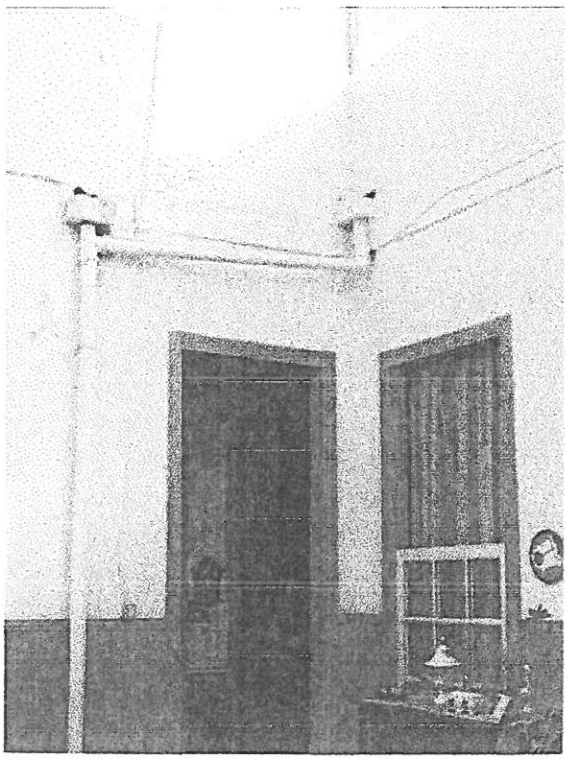
Alteraciones: descripción y localización.

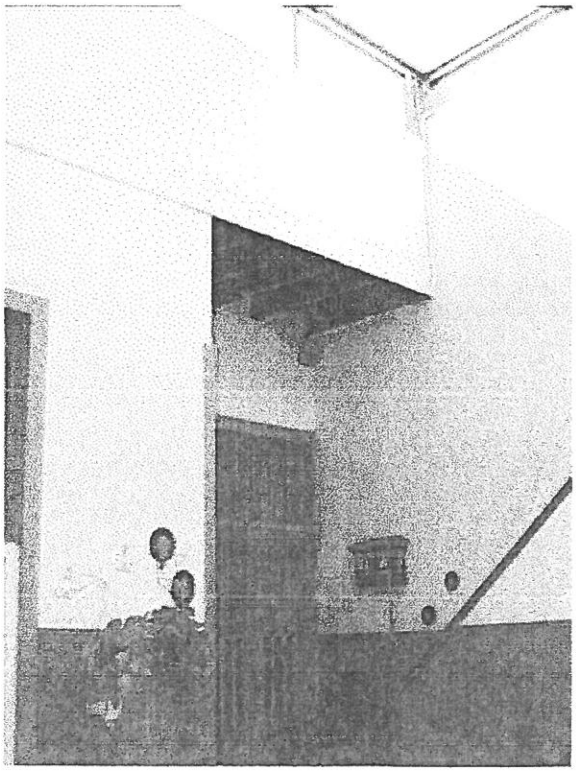
No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:49

Fotografías (indicar zona)

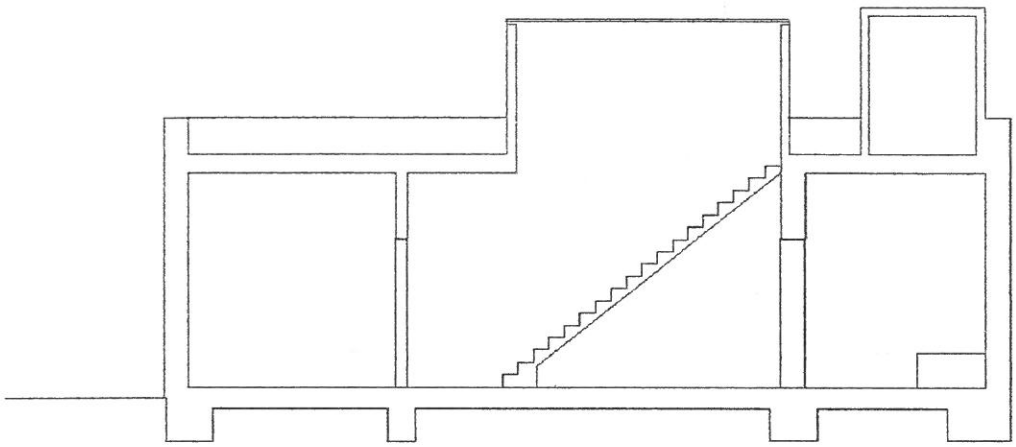






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:49

Sección por escalera y/o patio.

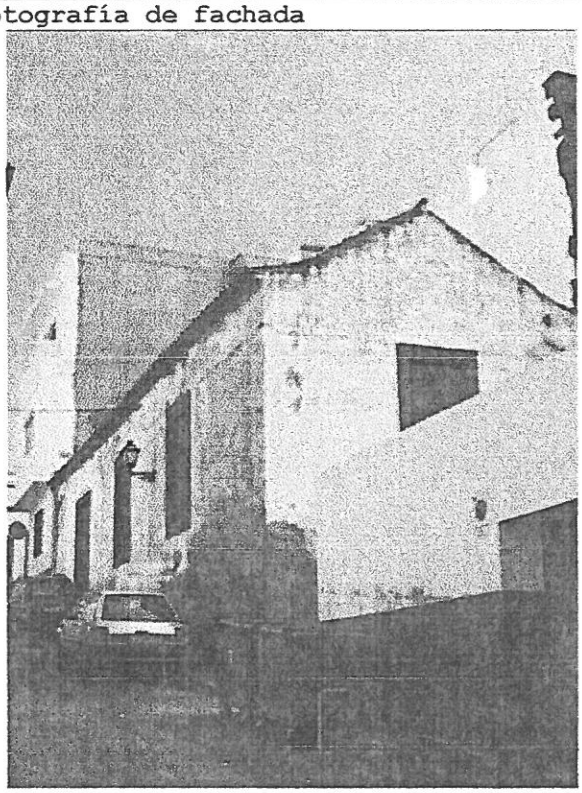


PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 01	Manzana: 48
C/ Sor Julia Millán, 18		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87054	parcela: 01	
Propietarios: Cabrera Guerra, Pino		

Plano de situación

Fotografía de fachada



Parcela

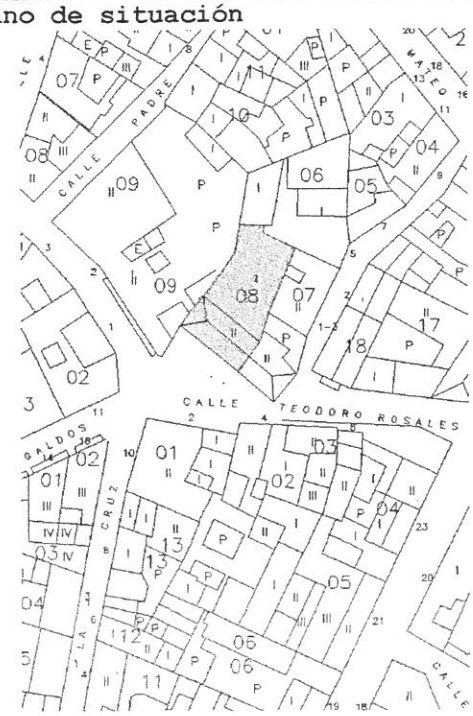
Superficie:	107,47	M2
Longitud de fachada:	23,91	ml
Fondo:	5,84	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

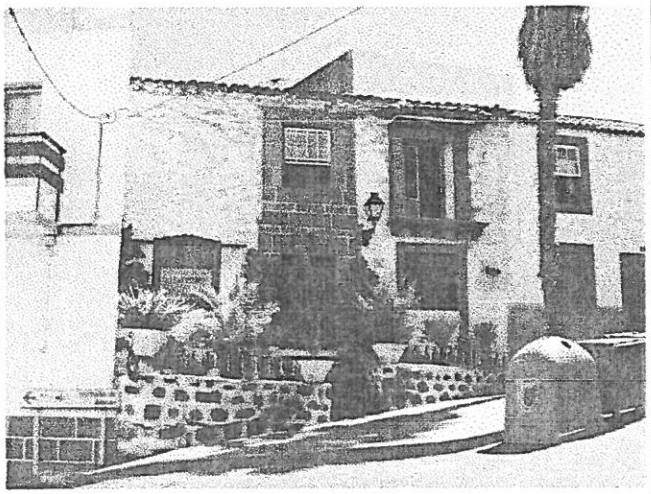
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 08	Manzana: 44
C/ Teodoro Rosales, 01		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 8	parcela: 08	
Propietarios: Olivia Sanchez, Carmen		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

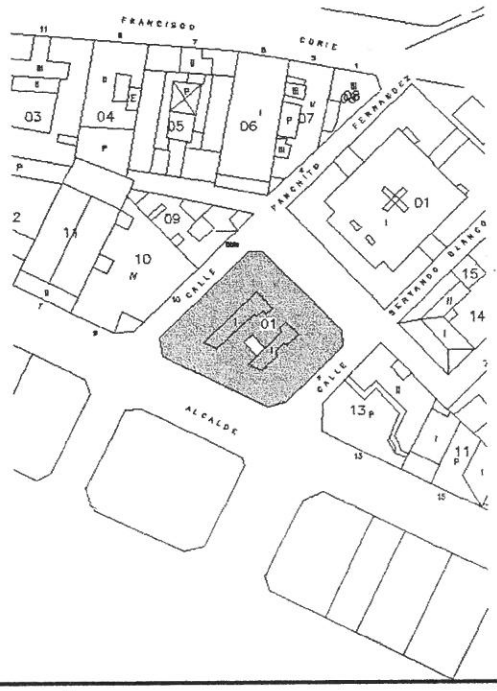
Superficie:	201,73	M2
Longitud de fachada:	20,20	ml
Fondo:	11,52	ml

Alteraciones: descripción y localización.
No se detectan.

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº01	Manzana: 04
C/ SUAREZ FRANCHY 11		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 85037	parcela: 01	
Propietarios: Ayuntamiento de Arucas		

Plano de situación

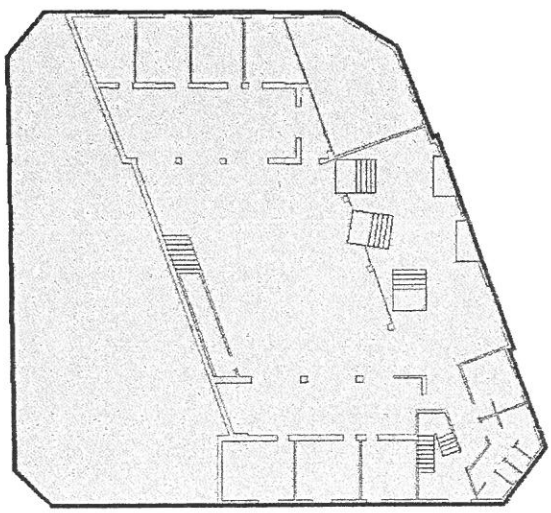


Fotografía de fachada

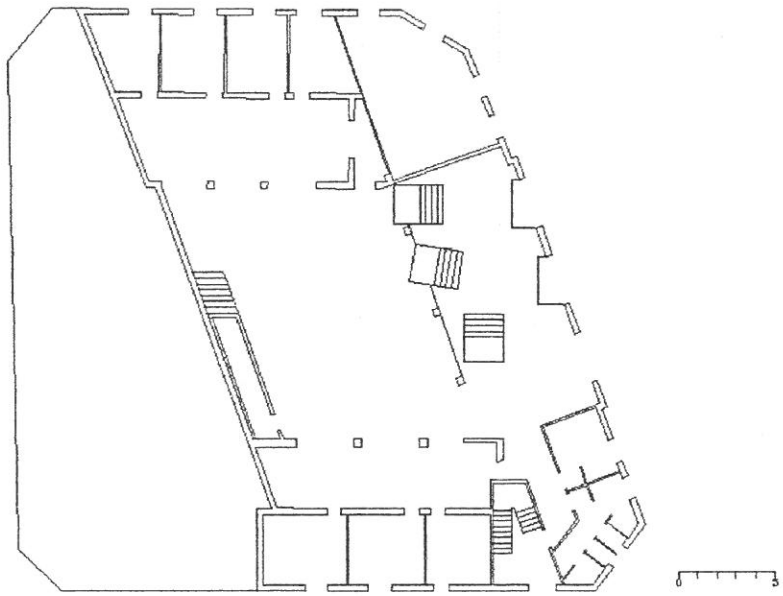
Parcela

Superficie:	836,41	M2
Longitud de fachada:	111,91	ml
Fondo:	28,12	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:04
Croquis de distribución		Planta:baja



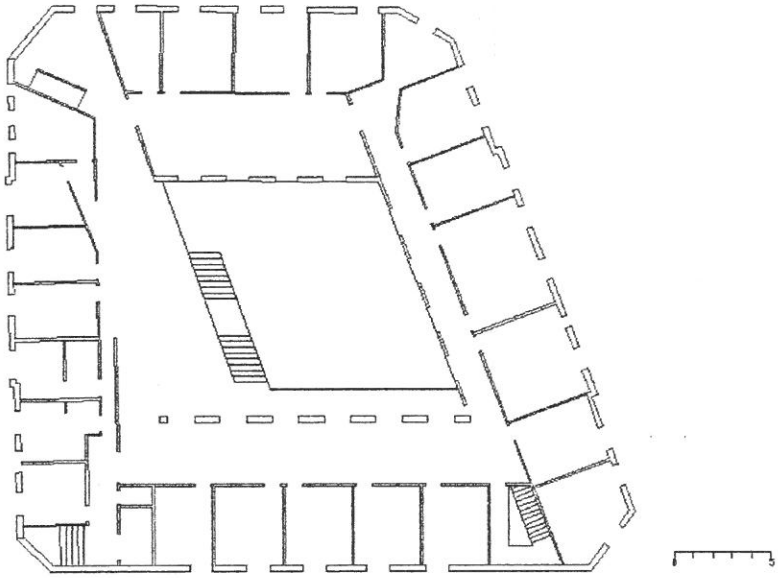
Uso

Actividad: Oficinas municipales
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Metálica/ H.A.	Buena
Vertical:	Pilares/muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:04
Croquis de distribución		Planta: primera



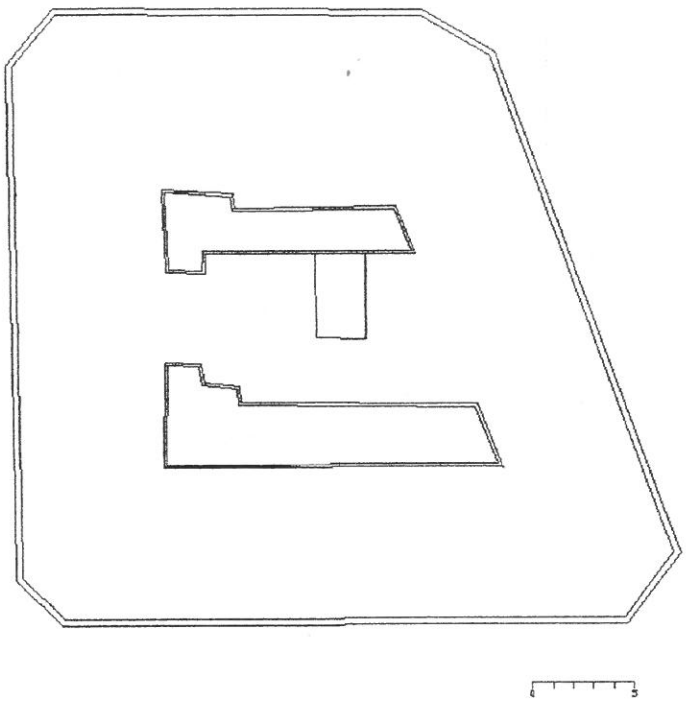
Uso

Actividad: Oficinas municipales
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Metálica/H.A.	Buena
Vertical:	Pilares/Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	Pvc	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Terrazo	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:04
Croquis de distribución		Planta: Cubierta



Uso

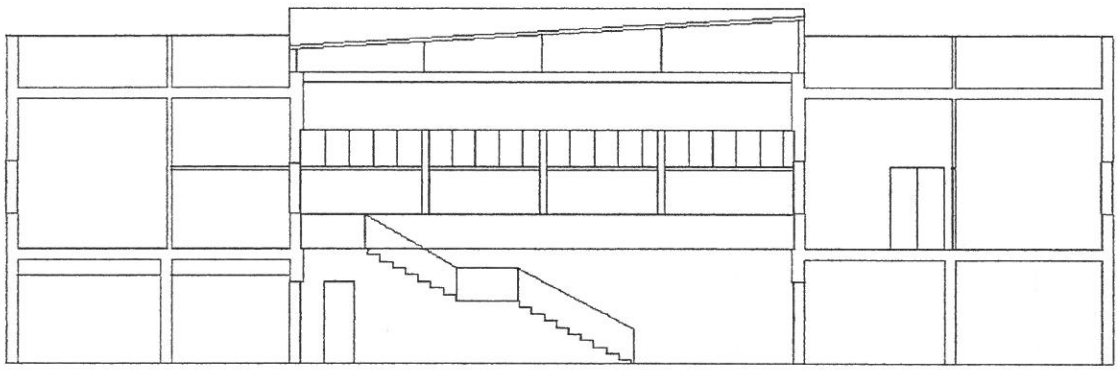
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

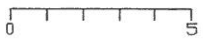
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:04

Sección por escalera y/o patio.

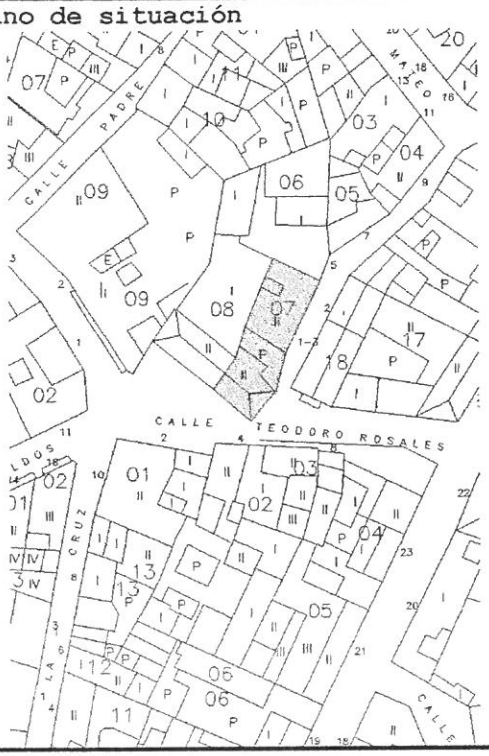




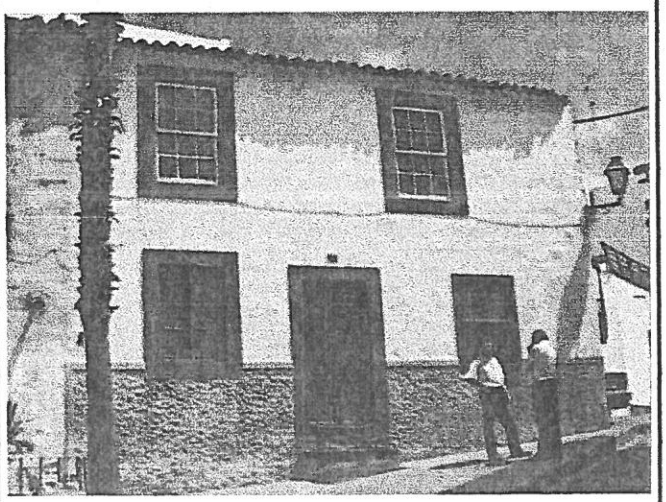
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 07	Manzana:44
C/ Teodoro Rosales, 3		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 87058	parcela: 07	
Propietarios: Pérez Sánchez, Dominga		

Plano de situación



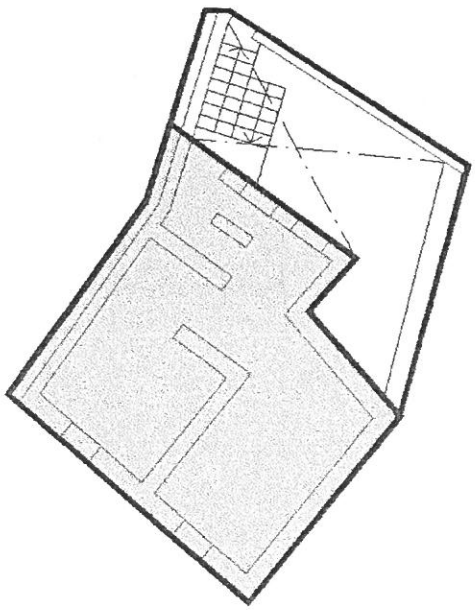
Fotografía de fachada



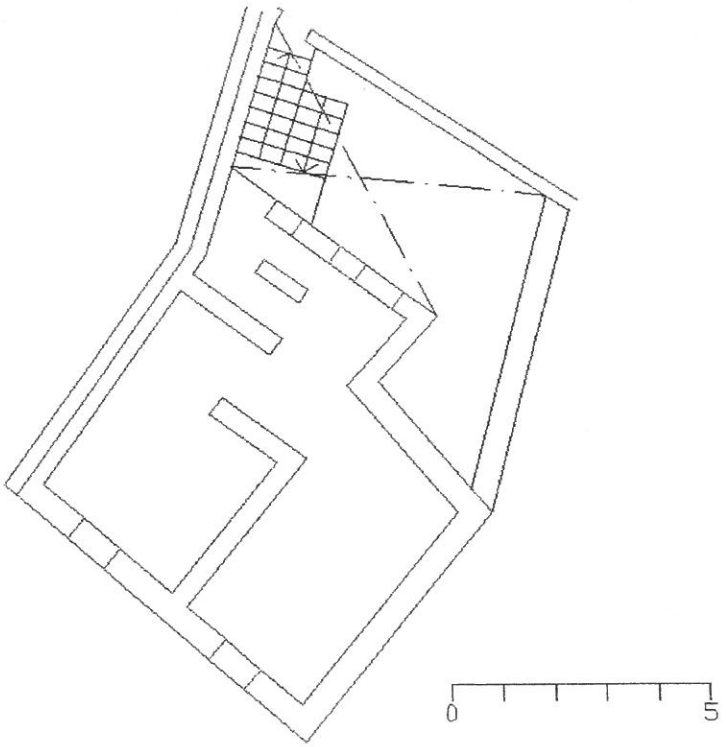
Parcela

Superficie:	201,73	M2
Longitud de fachada:	11,55	Ml
Fondo:	13,70	Ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:44
Croquis de distribución		Planta:baja



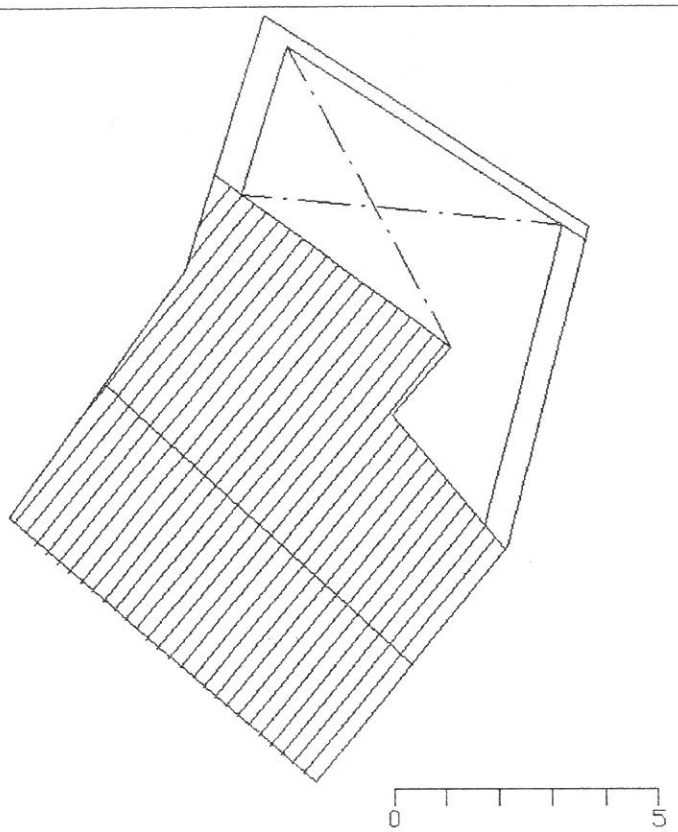
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Hierro	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Vista	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Media
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº07	Manzana:44
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

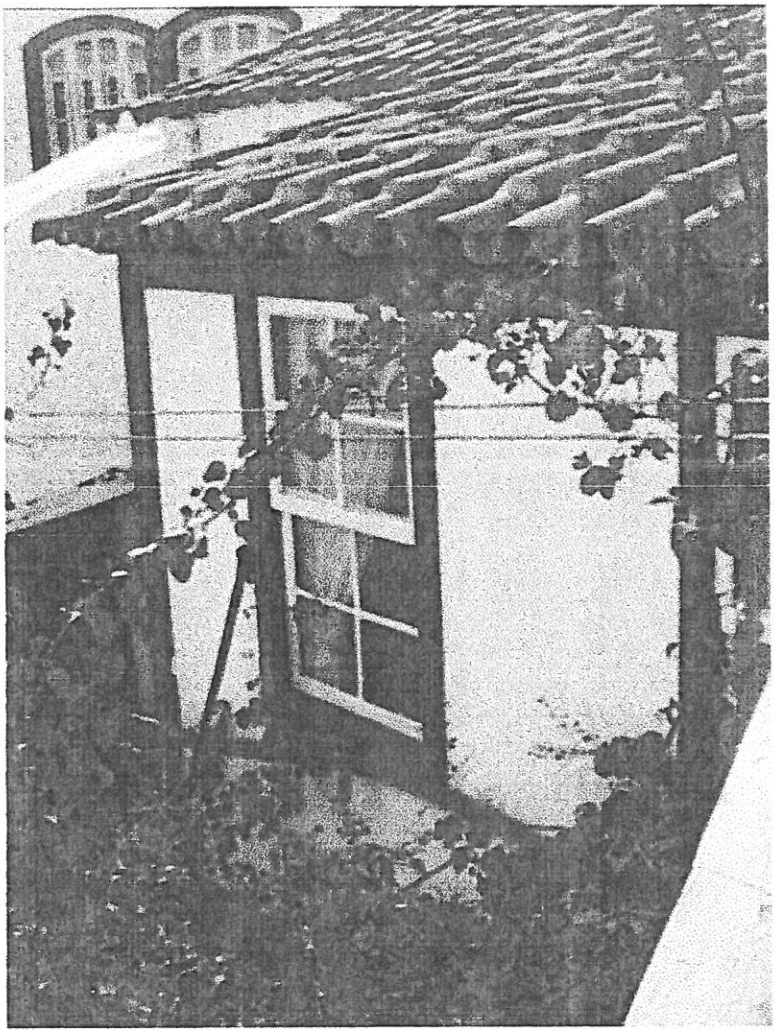
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

Alteraciones: descripción y localización.

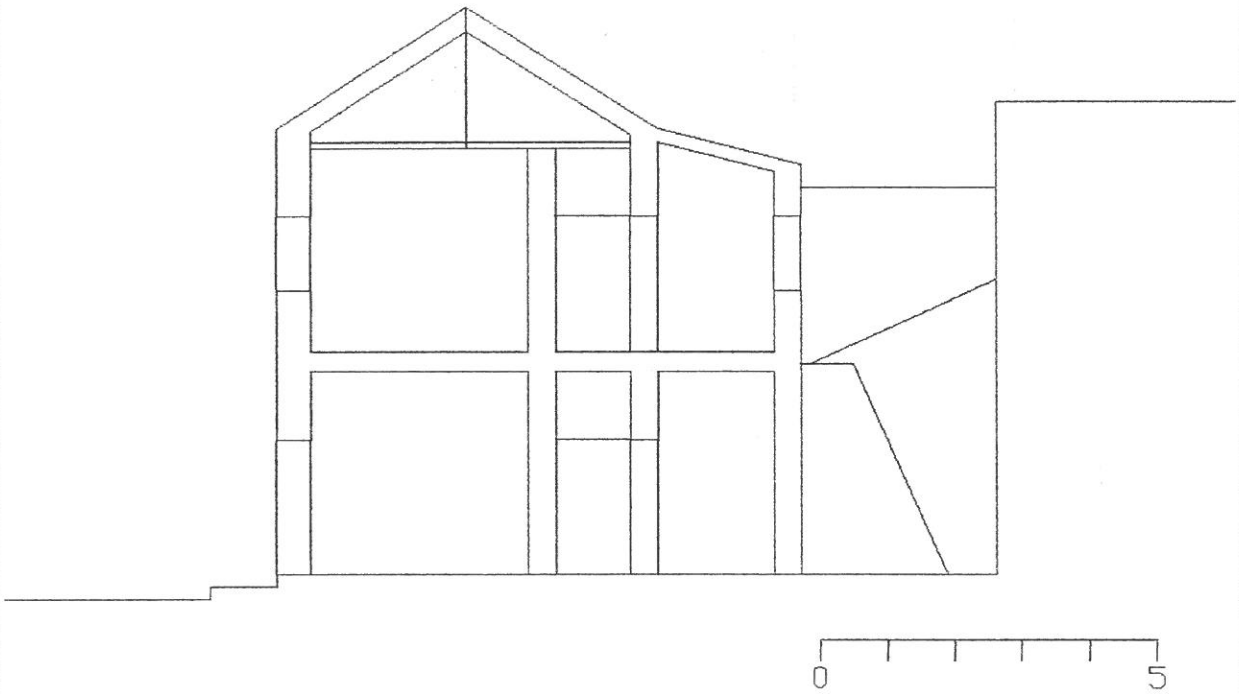
FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:44

Fotografías (indicar zona)



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°07	Manzana:44

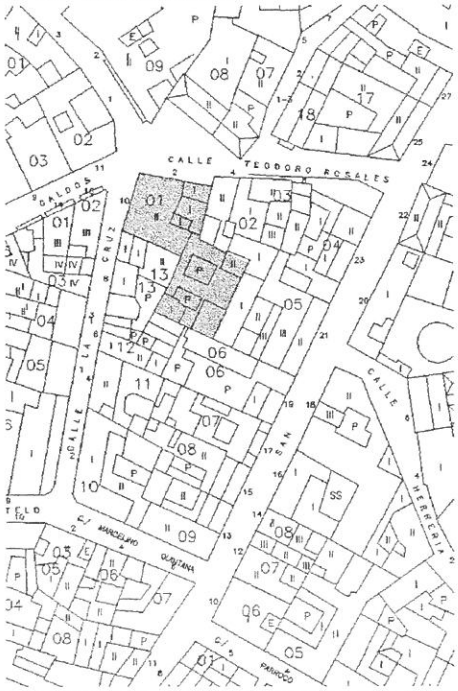
Sección por escalera y/o patio.



PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 01	Manzana: 13
C/Teodoro Rosales, 2 - La Cruz, 10		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86049	parcela: 01	
Propietarios: Sociedad Atlántica.		

Plano de situación

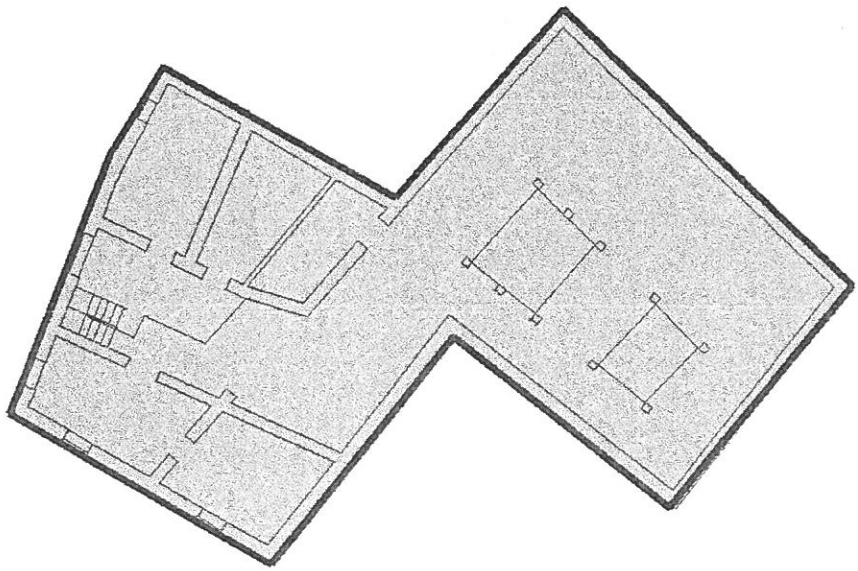


Fotografía de fachada

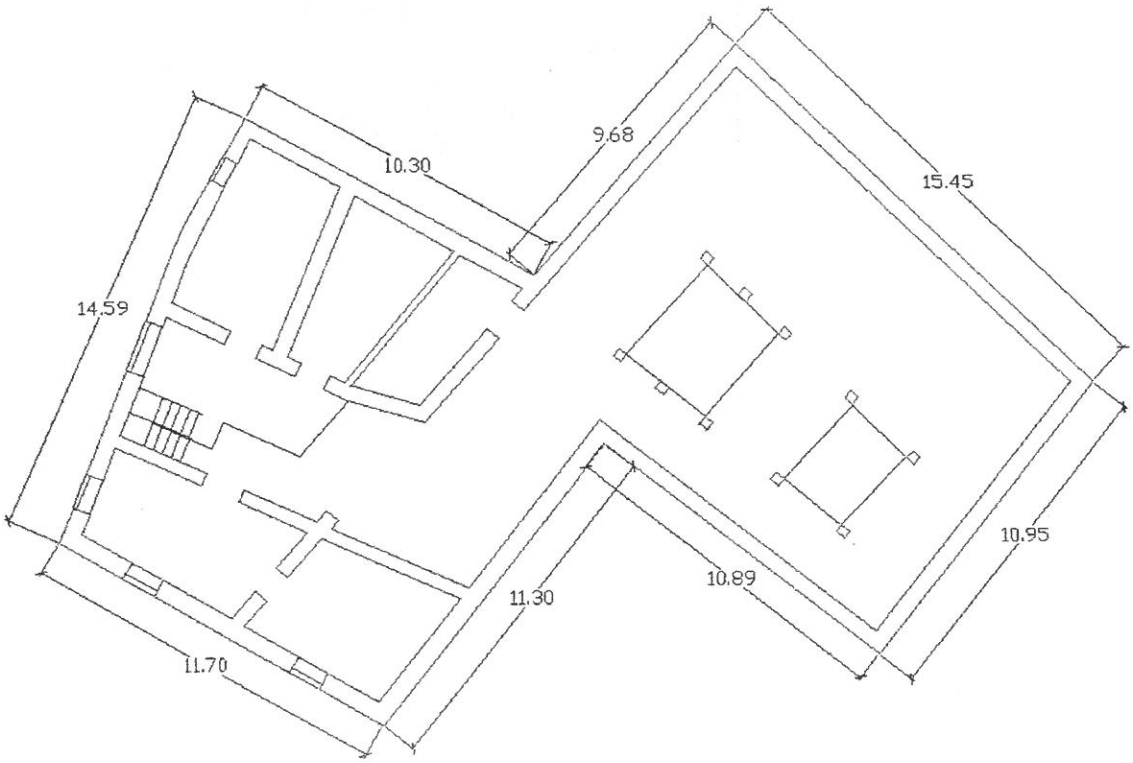
Parcela

Superficie:	391,57	M2
Longitud de fachada:	26,29	ml
Fondo:	35,21	ml

Perímetro y ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:13
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

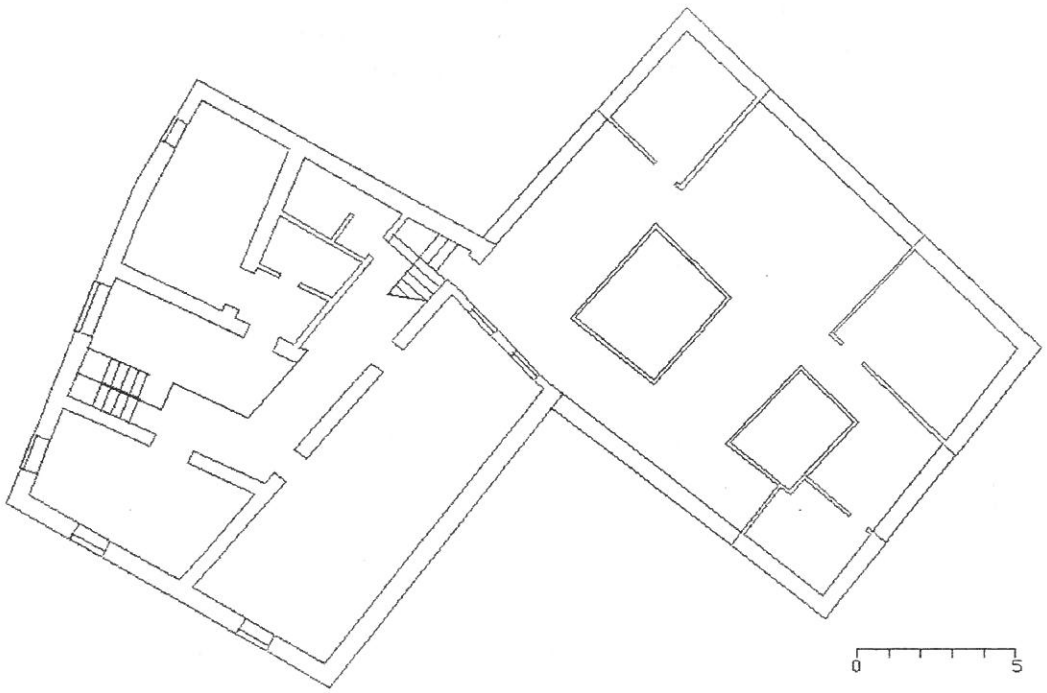
Actividad: **Club social**
Régimen: **Alquiler**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Muro de Carga	Buena
Vertical:	Losa de H.A./ Vigas de Madera	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Cable visto	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera/aluminio	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Cerámico	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura/Estructura vista	

Alteraciones: descripción y localización.

El patio original ha sido cubierto

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 01	Manzana:13
Croquis de distribución		Planta:segunda



Uso

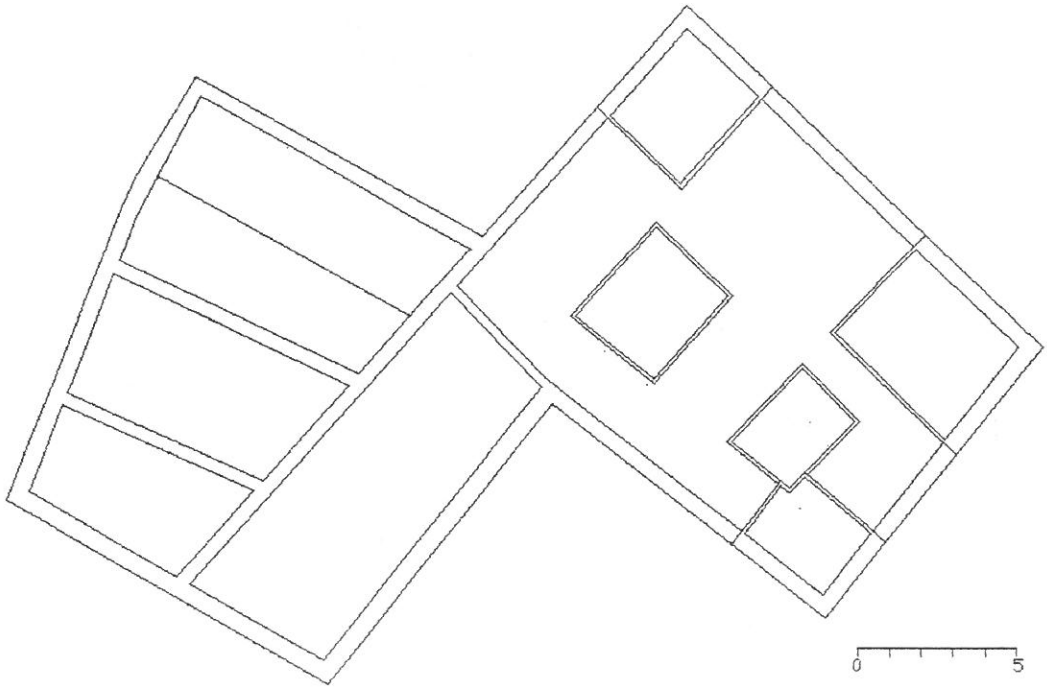
Actividad: **Salón social**
Régimen: **En alquiler**
Ocupantes: --

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Muro de Carga	Buena
Vertical:	Losa de H.A./ Vigas de Madera	Media
INSTALACIONES		
Fontanería:	Pvc	Media
Saneamiento:	Fibrocemento	Media
Eléctrica:	Cable visto	Media
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera/aluminio	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Cerámico	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Pintura/Estructura vista	

Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº01	Manzana:13
Croquis de distribución		Planta:cubierta



Uso

Actividad: **Salón social**
Régimen: **En alquiler**
Ocupantes: --

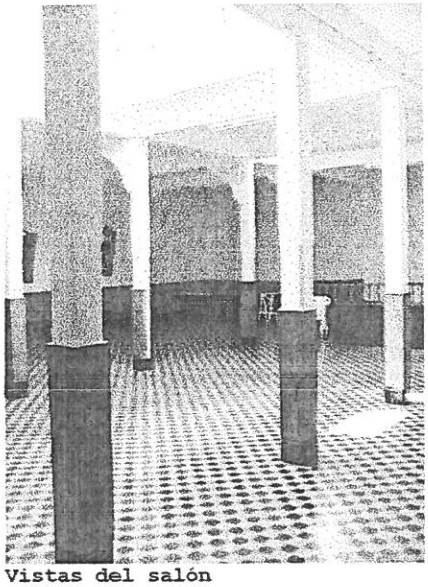
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	**Atoba/teja**	**Medio/bajo**
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

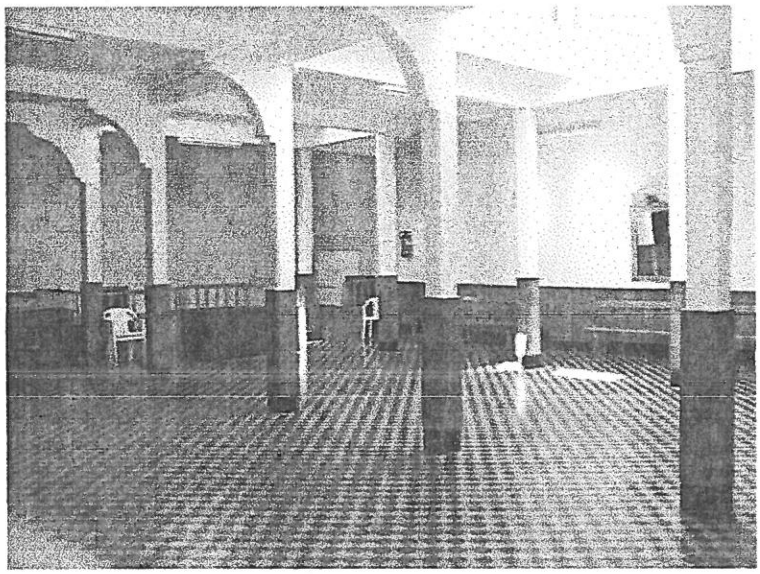
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 01	Manzana: 13

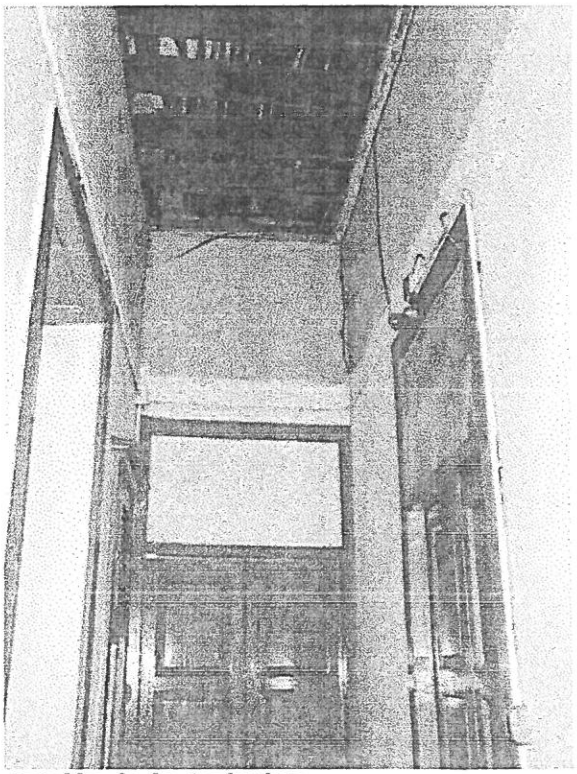
Fotografías (indicar zona)





Vistas del salón

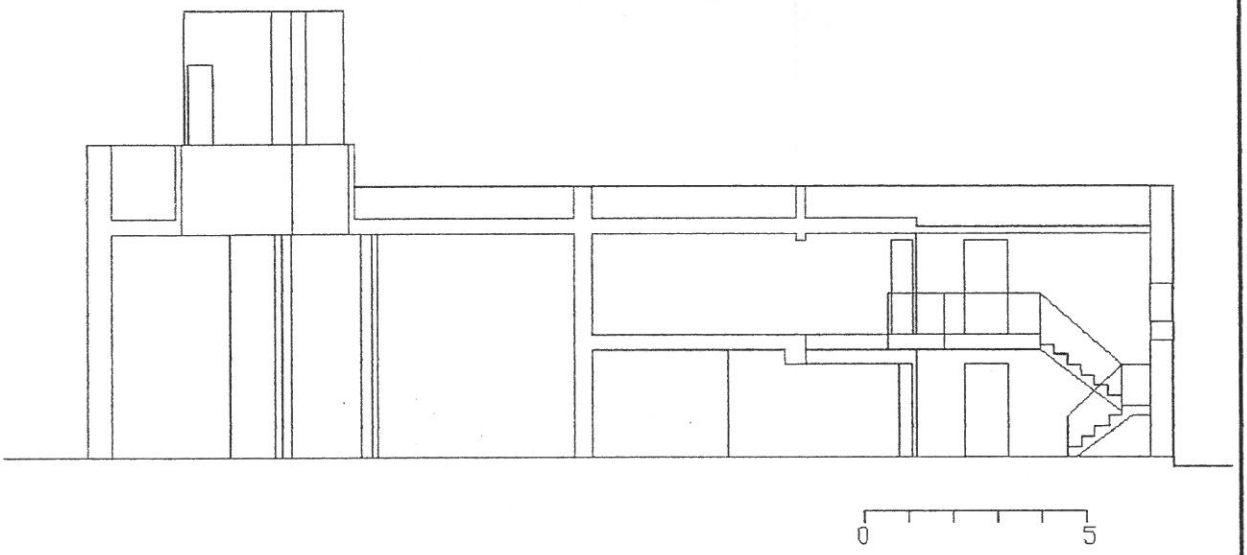
Patio cubierto



Detalle de la techumbre

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n°01	Manzana:13

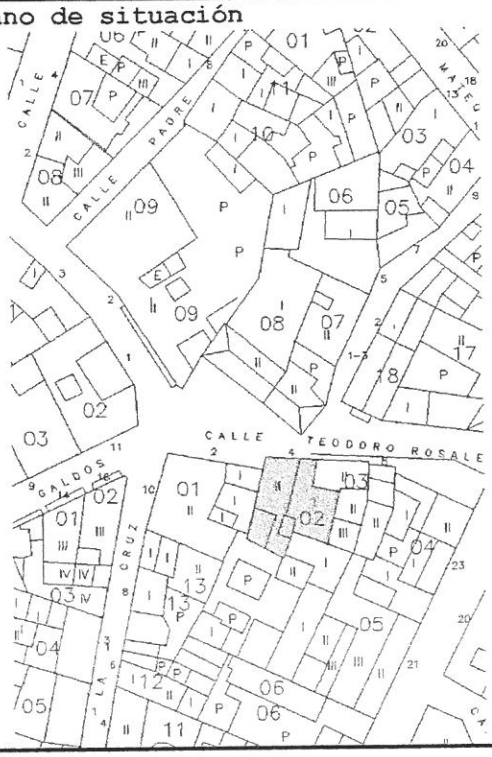
Sección por escalera y/o patio.



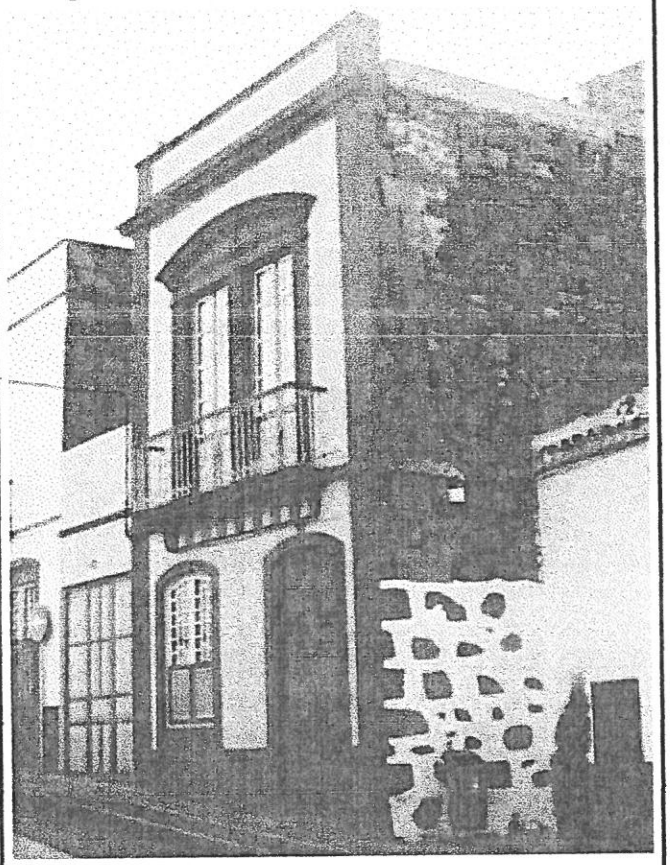
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 02	Manzana: 13
C/ Teodoro Rosales, 4		Catalogación: P.P.
Refª catastral: manzana: 86049	parcela: 02	
Propietarios: Rodríguez Pérez, Juan		

Plano de situación



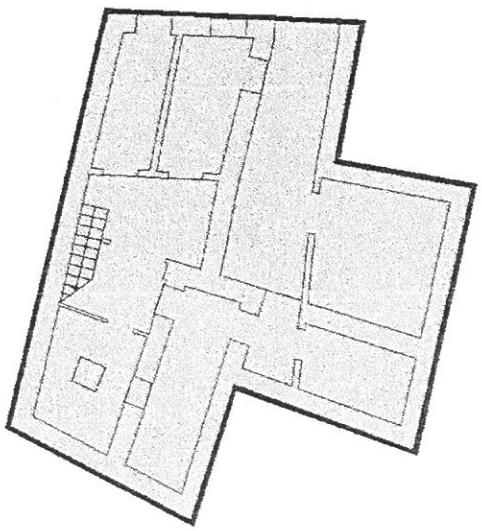
Fotografía de fachada



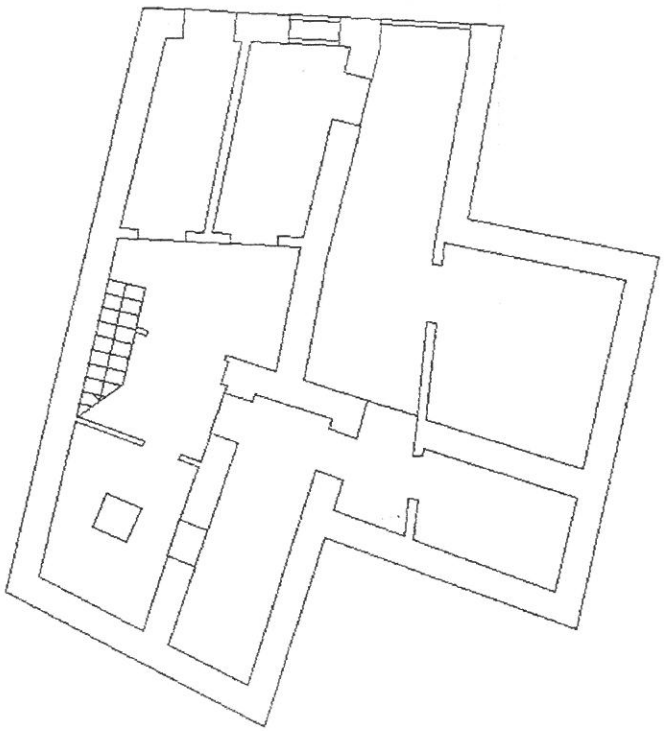
Parcela

Superficie:	132,24	M2
Longitud de fachada:	9,42	ml
Fondo:	14,94	ml

Perímetro y Ocupación:



FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 02	Manzana: 13
Croquis de distribución		Planta:baja



Uso

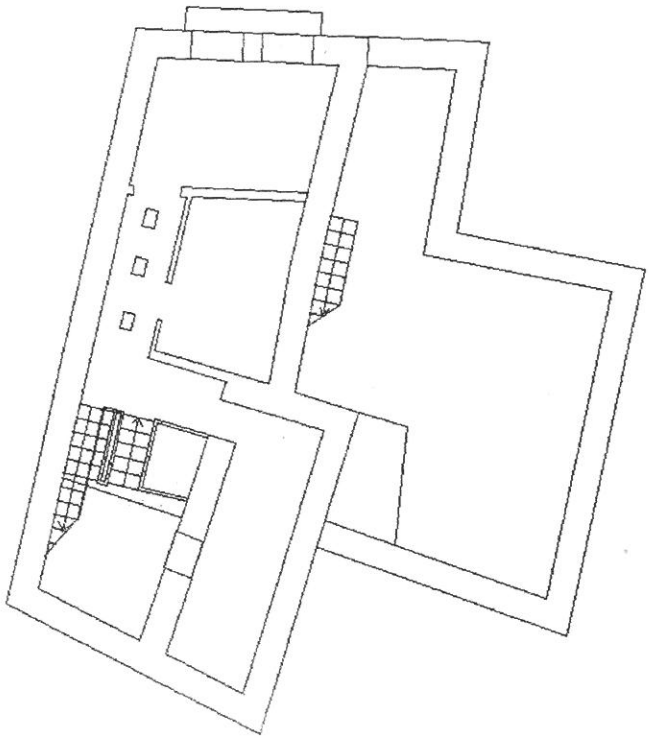
Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de Madera	Buena
Vertical:	Muros de Carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Piedra/madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

Los patios han sido cubiertos

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana: 13
Croquis de distribución		Planta: alta



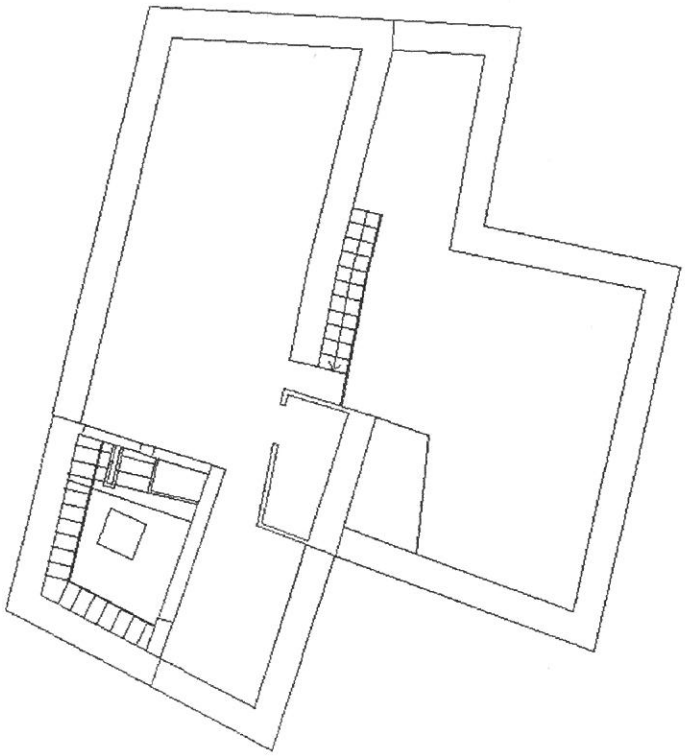
Uso

Actividad: Residencial
Régimen: En propiedad
Ocupantes:

	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	Vigas de madera	Buena
Vertical:	Muros de carga	Buena
INSTALACIONES		
Fontanería:	Cobre	Buena
Saneamiento:	PVC	Buena
Eléctrica:	Entubada	Buena
CARPINTERIA		
Exterior:	Madera	Buena
Interior:	Madera	Buena
ACABADOS		
Pavimentos:	Madera	Buena
Paredes:	Pintura	Buena
Techos:	Madera	Buena

Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 02	Manzana: 13
Croquis de distribución		Planta: cubierta



Uso

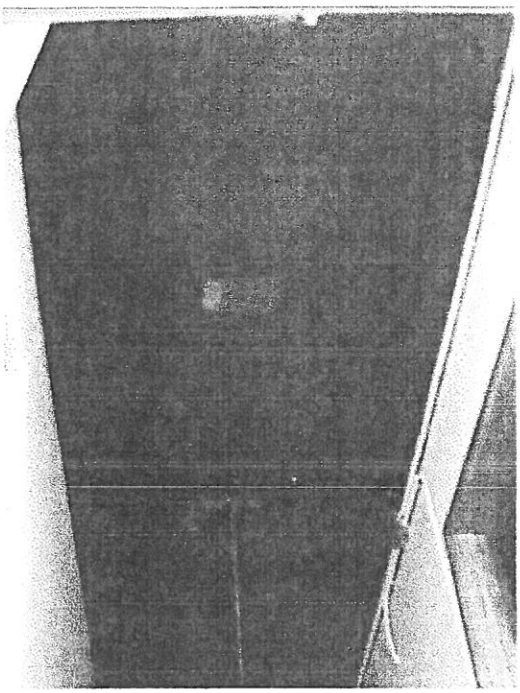
Actividad:
Régimen:
Ocupantes:

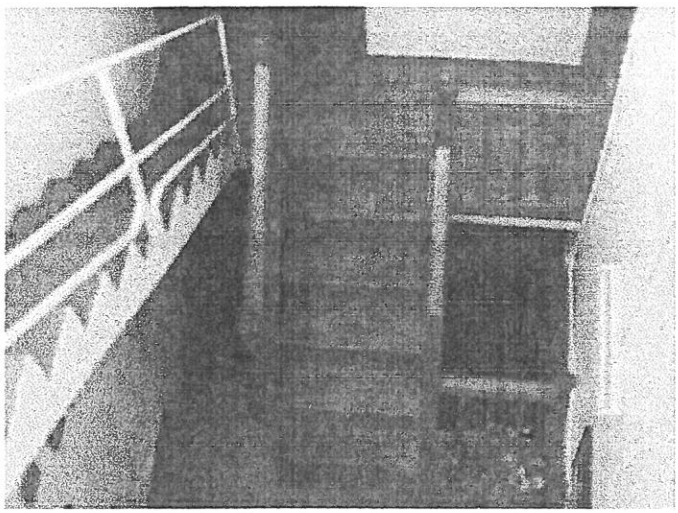
	Material	Conservación
SISTEMA ESTRUCTURAL		
Horizontal:	--	--
Vertical:	--	--
INSTALACIONES		
Fontanería:	--	--
Saneamiento:	--	--
Eléctrica:	--	--
CARPINTERIA		
Exterior:	--	--
Interior:	--	--
ACABADOS		
Pavimentos:	--	--
Paredes:	--	--
Techos:	--	--

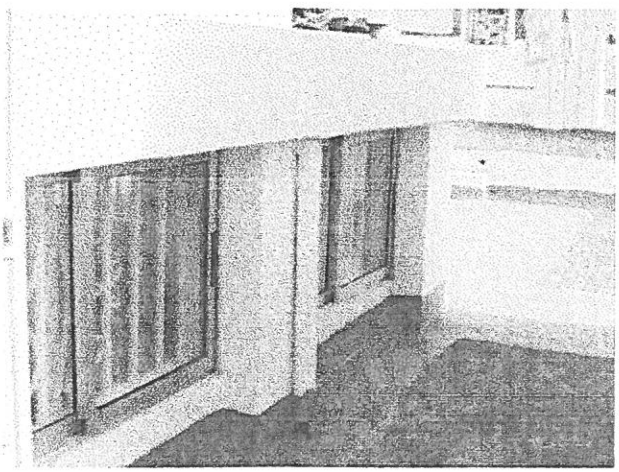
Alteraciones: descripción y localización.

FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 02	Manzana: 13

Fotografías

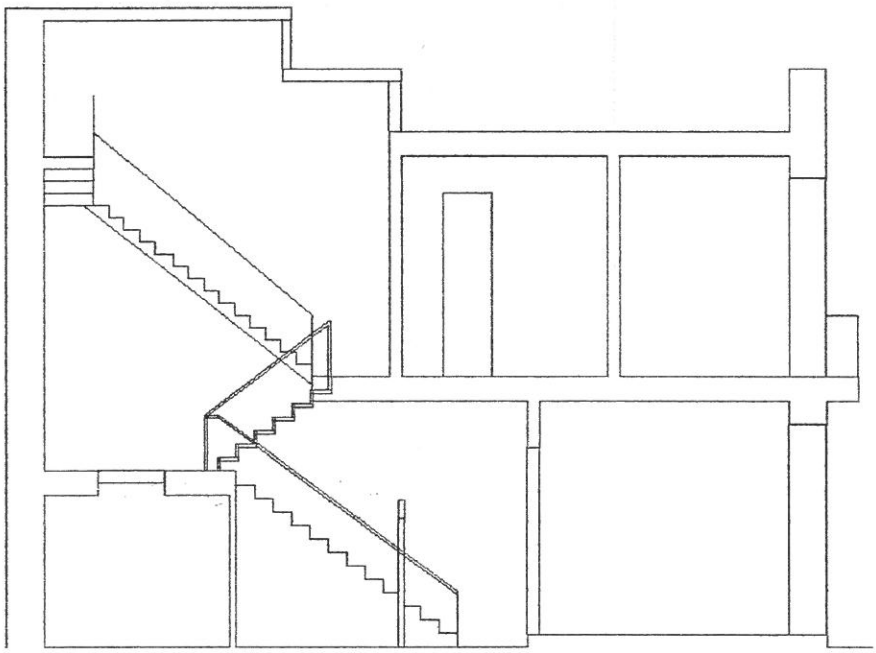






FICHA DE EDIFICACION	Edificio n° 02	Manzana: 13

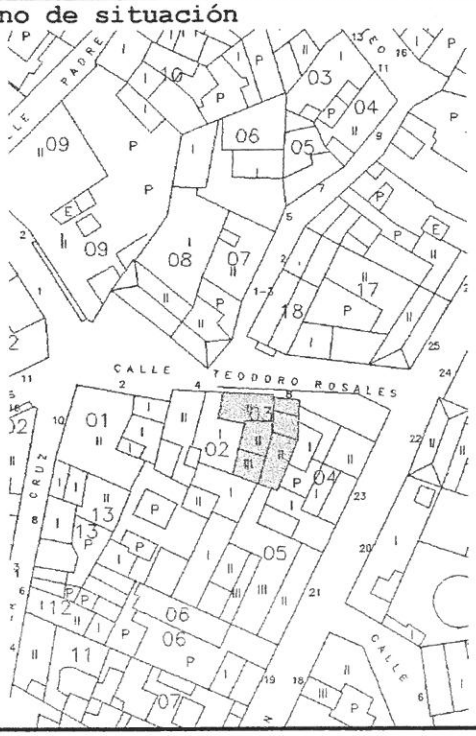
Sección por escalera y/o patio.



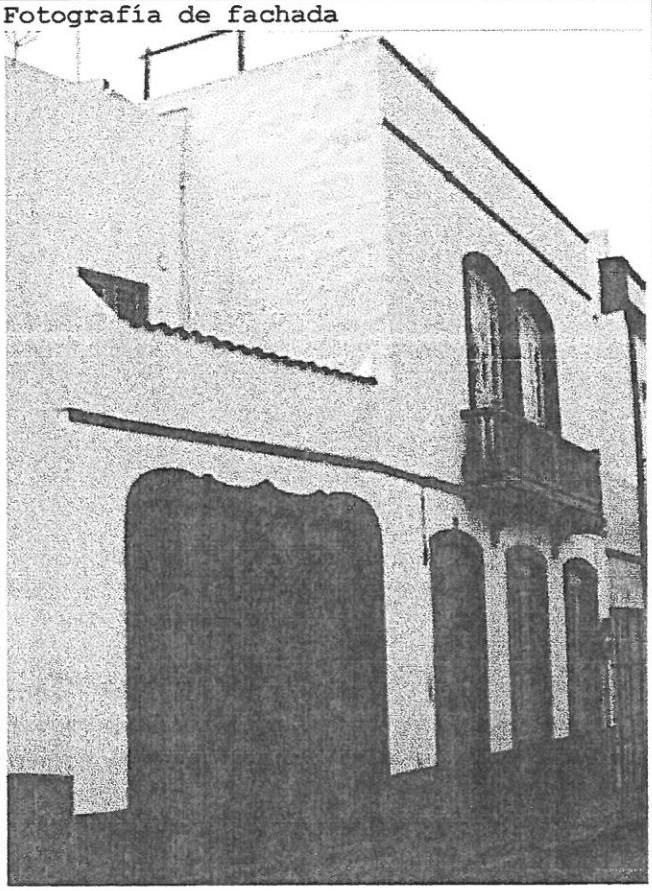
PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE REVISION	Edificio nº 03	Manzana: 13
C/ Teodoro Rosales, 8		Catalogación: P.I.
Refª catastral: manzana: 86049	parcela: 03	
Propietarios: Falcón Pérez, Bruno		

Plano de situación



Fotografía de fachada



Parcela

Superficie:	124,31	M2
Longitud de fachada:	11,55	ml
Fondo:	13,70	ml

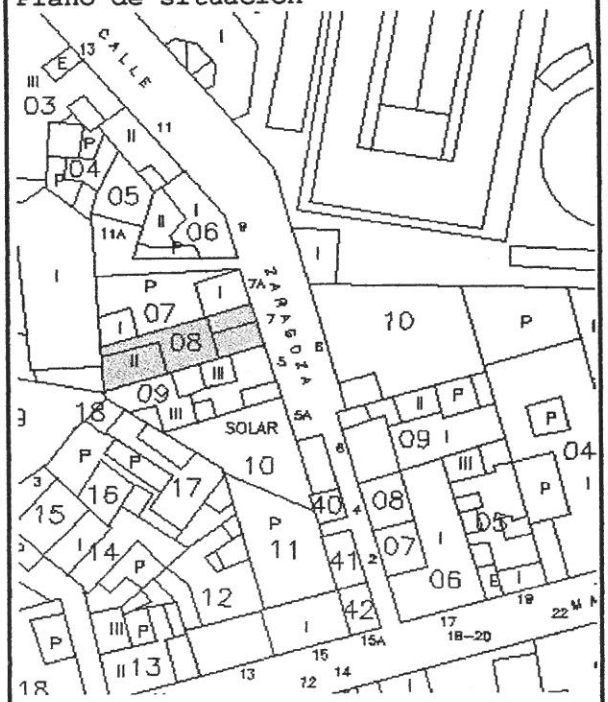
Alteraciones: descripción y localización.

No se detectan

PLAN ESTRATEGICO DE REVITALIZACION INTEGRAL DEL CENTRO HISTORICO DE ARUCAS

FICHA DE EDIFICACION	Edificio nº 08	Manzana: 35
C/ Zaragoza, 7		Catalogación: P.A.
Refª catastral: manzana: 89047	parcela: 08	
Propietarios: Torres Guerra, Manuel		

Plano de situación



Fotografía de fachada

Parcela

Superficie:	**98,23**	M2
Longitud de fachada:	**6,40**	Ml
Fondo:	**19,10**	Ml

Alteraciones: Localización y descripción:

No se detectan.