



TÉRMINO MUNICIPAL DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

SUC	SUELO URBANO Consolidado	AUA	Actuación Urbanística Aislada
SUNCU	No Consolidado por la Urbanización	NE	Normativa Urbanística Específica en SUC
SUSNO	SUELO URBANIZABLE Sectorizado No Ordenado	UA	Normativa Urbanística Específica en SUC Unidad de Actuación en SUNCU
SUSO	SUELO URBANIZABLE Sectorizado Ordenado	UBR	Remitido a Plan Parcial
SUNS	SUELO RÚSTICO No Sectorizado	UBO	Con ordenación incorporada
SRPN	Protección Natural	UBO-P	Con Plan Parcial aprobado
SRPP-1	Protección Paisajística-1	UBE	Estratégico
SRPP-2	Protección Paisajística-2		
SRPC	Protección Cultural		
SRPL	Protección Costero-Litoral		
SRPAA	Protección Agraria de Alta Productividad		Categoría única
SRPAM	Protección Agraria de Moderada Productividad		Categoría única
SRPH	Protección Hidrológica		Categoría única
SRPM	Protección Minera		Categoría única
SRPIEH	Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica		Categoría única
SRPIEV	Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría compatible
SRPIET	Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría única
SRPIET	Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas		Categoría compatible
SRPIET	Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas		Categoría compatible
SRPIES	Protección de Infra. y Equi. SG y EQ		Categoría única
SRAR	Asentamiento Rural		Categoría compatible
SRPT	Protección Territorial		Categoría única

USOS Y NORMATIVA URBANÍSTICA

A	Viv. Unifamiliar Aislada	A-R	Viv. Unifamiliar Aislada en SRAR
D	Viv. Unifamiliar Pareada	M-R	Viv. Unifamiliar Medianera en SRAR
H	Viv. en Hilera	Mnⁿ	Número de Plantas en Normativa "M"
M	Viv. Medianera		Residencial en AUA, NE o UA
ME	Mantenimiento Edificatorio	VP	Parcela sujeta a la construcción de vivienda sometida a régimen de protección pública
		IN-MB	Industrial - Montaña Blanca

SG	Sistema General	DT	Dotación	EQ	Equipamiento
AP	Administración Pública	CO	Comercial	CU	Cultural
DC	Docente	DP	Deportivo	FN	Funerario
IH	Infraestructura Hidráulica	IT	Infraestructura Transporte	IU	Infraestructura Servicio Urbano
OF	Oficina	RC	Recreativo	RE	Religioso
RO	Restauración y Ocio	SA	Social-Asistencial	SN	Sanitario
SP	Seguridad y Protección	TU	Turístico		
SGEL	SG Espacio Libre	DTL	DT Espacio Libre	EQEL	EQ Espacio Libre
SGIT 4^a Fase Circun. LPGC		DTI	DT indicativo	SGIT acondicionamiento	
SGU	SG en Suelo Urbanizable				

Alineación exterior		248.50	Cota de rasante
Alineación interior		E_{lp}	Espacio libre privado
Retranqueo mínimo en SRAR			Preexistencia disconforme con el PGO y/o legislación sectorial
Soportal de edificación			

PEO	Remitida a Plan Especial de Ordenación	PEP	Remitida a Plan Especial de Protección
ED	Remitida a Estudio de Detalle		

BIC	Bien de Interés Cultural	Yacimientos Paleontológicos
C	Edificación	Yacimientos Arqueológicos
E	Elemento de Interés Etnográfico	Área Potencialmente Arqueológica

Límite del Término Municipal	
Límite del Espacio Natural Protegido C-12 Parque Rural de Doramas	
Zona Próxima de Seguridad de la Estación Radlonaval de la Armada	
Deslinde de Dominio Público Hidráulico	
Servidumbre de Dominio Público Hidráulico	
Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre*	
Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre*	

* La utilización del Dominio Público Marítimo Terrestre y los usos, obras e instalaciones en la Servidumbre de Protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos correspondientes de la normativa urbanística de ordenación.

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

PLANO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

G13	G14	
H13	H14	
I13	I14	

ESCALA 1:2.000

100 50 0 100 200

DIMENSIONES DE IMPRESIÓN 297 x 420 mm