



DILIGENCIA: Aprobado inicialmente por Decreto n.º 13.794 de fecha 15 Jul. 2005
 Tuñeje, a 31 MAY 2005

DILIGENCIA: Aprobado definitivamente por el Ayuntamiento pleno en sesión de 31 MAY 2005
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE TUNJEJE
 DEMARCACION DE TUÑEJE
 31 MAY 2005
 USADO A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

TURBISTICO	USADON	SUPERFICIE m ²	USABILIDAD m ²	N.º CASAS
H		32.458	27.022	549
B		17.970	8.985	359
TOTAL		50.428	36.007	1.008
RESERVA				
A		12.287	10.800	67
C		11.978	10.620	59
D		12.822	11.340	63
E		13.667	12.060	67
F		11.960	7.770	37
G		18.884	8.775	39
I		15.948	7.425	33
J		9.087	4.050	18
K		13.180	7.908	79
TOTAL		119.813	80.748	455
EQUIPAMIENTOS				
EES		10.000	3.000	
EPR		2.000	600	
ESA		4.701	4.701	
ESR		2.500	3.750	
ECC		5.742	6.890	
ED		7.540	754	
TOTAL		32.483	19.895	
ESPACIOS LIBRES				
EL1		3.095		
EL2		6.157		
EL3		21.001		
EL4		156.089		
EL5		24.793		
EAJ		5.632		
TOTAL		216.767		
RESERVA INFRAESTRUCTURAS				
PU		36.522		
POD		18.980		
R11		6.678		
R12		5.089		
TOTAL		11.787		
RED VARIA				
TOTAL		120.856		
TOTAL		607.656	137.051	

NOTA: Los usos situados en la zona de servidumbre de protección están a la discreción de los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas.

PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE EN LA PARCELA N.º DEL PLAN PARCIAL VALLE DEL ACETUN
 SITUACION: VALLE DEL ACETUN - GRAN TAPAJAL - T.M. DE TUÑEJE
 PROPIEDAD: EL RISCO EL ROQUE, S.L. EXPEDIENTE: 05-02

PLANO: 1 SITUACION EN EL PLAN PARCIAL

ESCALAS: GRAFICAS FECHA: MAYO 2.005 CONFORME:

ARQUITECTO: JUSTO ROLDANS COLEGIO C.O.A.C. N.º 847 SOCIEDAD: SANCHO ROL ARQUITECTOS S.L., C.O.A.C. N.º 237
 C/ JUAN XXIII, S.C. 36600-PUERTO DEL ROSARIO. T.F. FAX 91 19 21. MÓVIL: 670 40 11 71. Email: sro@sanrolpa.com