



GOBIERNO DE CANARIAS  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
Y ORDENACIÓN TERRITORIAL  
VICECONSEJERÍA DE ORDENACIÓN  
TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN  
DEL TERRITORIO

## *Plan Director*



### *Reserva Natural Especial de Güi-güi*



*Documento Económico-Financiero*



La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25-JUNIO-2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente:

Las Palmas de G.C. **27-ENERO-2004**  
El Secretario de la Comisión



## INDICE

DOCUMENTO ECONOMICO.....	2
1. INTRODUCCIÓN.....	3
2. DESARROLLO.....	3
2.1. Programa sobre la Vida Silvestre. ....	4
2.2. Programa de Seguimiento Ambiental.....	4
2.3. Programa de Restauración del Medio. ....	5
2.4. Programa de Estudios e Investigación. ....	6
2.5. Programa de Uso Público e Interpretación. ....	6
2.6. Resumen de inversiones. ....	7
3. DISTRIBUCIÓN DE INVERSIONES Y FASES DE ACTUACIÓN.....	7



**Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüí**

---

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25-JUNIO-2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente:

Las Palmas de G.C. **27-ENERO-2004**

El Secretario de la Comisión



**DOCUMENTO ECONOMICO.**



La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25-JUNIO-2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente:  
Las Palmas de G.C. **27-ENERO-2004**  
El Secretario de la Comisión



## **1. INTRODUCCIÓN.**

El Texto Refundido, en su artículo 22.9, hace mención a la exigencia de la memoria que ha de acompañar al Plan Director además de incorporar junto a dicha memoria la base cartográfica y un estudio financiero. A falta de reglamento que desarrolle el contenido de este estudio financiero, se hace necesario realizar una evaluación del coste económico de las actuaciones contempladas en el Programa de Actuación y de su distribución a lo largo del período de vigencia del Plan Director.

Como marco general para abordar la programación concreta del conjunto de actuaciones previstas en este Plan, es necesario analizar y explicitar el criterio general de intervención del sector público en el área, para, de esta manera, formular, evaluar y justificar la política de intervención y gasto público asignada y concretada en los Programas de Actuación.

En las tablas que se muestra en las páginas siguientes, se recoge la distribución de inversiones para cada una de las actuaciones y programas considerados en el Plan Director, así como su distribución temporal.

## **2. DESARROLLO**

A continuación se recogen los costes estimados para la realización de las distintas actuaciones correspondientes a cada uno de los programas aplicados. La cifra señalada hace referencia a la totalidad de la inversión prevista en cada actuación dentro del período de vigencia del Plan. En el capítulo siguiente se realizará la distribución anual de las inversiones.



## 2.1. PROGRAMA SOBRE LA VIDA SILVESTRE.

Este programa recoge, fundamentalmente, acciones dirigidas a la conservación y mejora de la flora y fauna autóctonas de la Reserva; algunas de las cuales sirven de apoyo a otros programas cuyo objetivo es también la conservación, como es el programa de restauración del medio o el de seguimiento ambiental.

Dentro de este Programa, las inversiones previstas para las distintas actuaciones son las siguientes:

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25 JUNIO 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente:  
Las Palmas de C. 27 JUNIO 2004  
El Secretario de la Comisión



ACTUACIONES	COSTE €
Plan de regeneración de la vegetación silvestre	24040,48
Construcción de diques en barrancos	15025,30
Plan de ordenación de la actividad cinegética	6010,12
Eliminación de la fauna exótica	3005,06
Planes de Recuperación, Conservación y Manejo	15025,30
TOTAL	63106,27

## 2.2. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL.

Las acciones contempladas se dirigen a mejorar el conocimiento y control de la Reserva, tanto en relación con los hábitats y comunidades biológicas presentes como respecto de su evolución como consecuencia del uso público y de la gestión administrativa realizada; de modo que se obtenga la información necesaria para planificar y diseñar sus líneas de actuación futuras y, sobre todo, para evaluar la efectividad de las acciones realizadas y corregir aquellas que hayan mostrado resultados distintos a lo esperado. Tiene una estrecha relación con el Programa de Estudios e Investigación y con el Programa sobre Vida Silvestre.


ACTUACIONES	COSTE €
Vigilancia y dotación	150253,03



## Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi

Deslinde y amojonamiento	42070,85
Seguimiento del estado de la Reserva (Uso público)	12020,24
Seguimiento del estado de la Reserva (Fauna)	12020,24
Seguimiento del estado de la Reserva (Vegetación))	12020,24
Seguimiento del estado de la Reserva (Meteorología)	12020,24
TOTAL	240404,84

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias con fecha 25 JUNIO-2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 27-ENERO-2004  
El Secretario de la Comisión



### 2.3. PROGRAMA DE RESTAURACIÓN DEL MEDIO.

Este programa tiene por objeto la mejora de la calidad paisajística y natural de la Reserva, corrigiendo los efectos producidos por las actividades humanas. Asimismo, se trata de restaurar los hábitats deteriorados y, en especial, aquellos que sustentan la flora y fauna amenazada existente, recuperando los procesos ecológicos esenciales en las zonas más frágiles y de mayor diversidad de la Reserva.

ACTUACIONES	COSTE €
Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	9015,18
Propuesta de sustitución del tendido telefónico	4507,59
Restauración de zonas degradadas	21035,42
Incremento del patrimonio público del suelo	480809,68
Restauración de márgenes de bancales y caminos	18030,36
Restauración de estanques y puntos de agua	18030,36
TOTAL	551428,60



## 2.4. PROGRAMA DE ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN.

Viene a completar las acciones de seguimiento, a la vez que proporciona mayor información del área protegida y su evolución, contribuyendo a un mejor entendimiento de los procesos ecológicos que en ella se desarrollan.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25 JUNIO 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente:  
Las Palmas de C. a 27 de mayo de 2004  
El Secretario de la Comisión



ACTUACIONES	COSTE €
Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	45075,91
Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	45075,91
Adecuación de un centro de investigación científica	12020,24
TOTAL	102172,06

## 2.5. PROGRAMA DE USO PÚBLICO E INTERPRETACIÓN.

Su objetivo es regular y programar la realización del conjunto de actividades y actuaciones necesarias para cumplir los objetivos de información, observación, interpretación y educación previstos, para lo que se han programado una serie de actuaciones tendentes a dotar a la Reserva de áreas específicas para su utilización con carácter didáctico-naturalístico y recreativo que garanticen el contacto de los visitantes con la Naturaleza y el conocimiento de los importantes valores de la zona, sin comprometer su conservación.

ACTUACIONES	COSTE €
Diseño y establecimiento de itinerarios y senderos	60101,21
Educación ambiental y dotación de material de difusión	18030,36
Área de acampada controlada	24040,48
TOTAL	102172,06



## 2.6. RESUMEN DE INVERSIONES.

En el cuadro siguiente se muestra la suma de inversiones totales para cada uno de los programas establecidos en el Plan Director:

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25 JUNIO 2003** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:  
Las Palmas de Gran Canaria, a **27 JUNIO 2003**  
El Secretario de la Comisión



PROGRAMAS DE ACTUACION	COSTE €
VIDA SILVESTRE	63106,27
SEGUIMIENTO AMBIENTAL	240404,84
RESTAURACIÓN DEL MEDIO	551428,60
ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN	102172,06
USO PÚBLICO E INTERPRETACIÓN	102172,06
TOTAL	1059283,83

## 3. DISTRIBUCIÓN DE INVERSIONES Y FASES DE ACTUACIÓN

En los cuadros que siguen a continuación se muestra la distribución a lo largo de los cinco años de vigencia del Plan, apreciándose una inversión creciente durante los tres primeros años, sobre todo en el tercer año, ello es debido al esfuerzo inversor en la adquisición de suelo que se concentra en los tres primeros años para facilitar la realización de muchas de las actividades previstas que precisan de la disponibilidad del suelo. El resto de actuaciones y programas se distribuyen de manera homogénea a lo largo de los cinco años.





Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 25 JUNIO-2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. - 27 ENERO-2004

El Secretario de la Comisión



PRIMER AÑO		
PROGRAMA DE ACTUACIÓN	ACTUACIÓN	COSTE €
VIDA SILVESTRE	Eliminación de fauna exótica	3005,06
SEGUIMIENTO AMBIENTAL	Vigilancia y dotación	30050,60
RESTAURACIÓN DEL MEDIO	Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	1803,04
	Restauración de zonas degradadas	9015,18
	Incremento del patrimonio público del suelo	120202,42
	Restauración de márgenes de banales y caminos	3606,073
	Restauración de estanques y puntos de agua	9015,18
ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN	Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	9015,18
	Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	9015,18
USO PÚBLICO	Diseño y establecimiento de itinerarios	12020,24
TOTAL		206748,16



Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 25 JUNIO-2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente: Las Palmas de G.C. 27 ENERO-2004



SEGUNDO AÑO		
PROGRAMA DE ACTUACIÓN	ACTUACIÓN	COSTE €
VIDA SILVESTRE	Construcción de diques en barrancos	15025,30
	Plan de ordenación de la actividad cinegética	6010,12
SEGUIMIENTO AMBIENTAL	Vigilancia y dotación	30050,60
	Seguimiento del estado de la Reserva (Uso Público)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Fauna)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Vegetación)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Meteorología)	3005,06
RESTAURACIÓN DEL MEDIO	Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	1803,03
	Eliminación del tendido telefónico	4507,59
	Restauración de zonas degradadas	12020,24
	Incremento de patrimonio público del suelo	120202,42
	Restauración de márgenes de banales y caminos	3606,07
	Restauración de estanques y puntos de agua	9015,18
ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN	Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	9015,18
	Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	9015,18
USO PÚBLICO	Área de acampada controlada	24040,48
	Diseño y establecimiento de itinerarios	24040,48
TOTAL		280372,15



**Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi**

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **25 JUNIO 2003** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente

expediente: **COSTE €**  
Las Palmas de G.C. **27 ENERO 2004**

El Secretario de la Comisión



<b>TERCER AÑO</b>		
<b>PROGRAMA DE ACTUACIÓN</b>	<b>ACTUACIÓN</b>	<b>COSTE €</b>
VIDA SILVESTRE	Plan de regeneración de vegetación silvestre	24040,48
	Plan de recuperación y manejo	15025,30
SEGUIMIENTO AMBIENTAL	Vigilancia y dotación	30050,60
	Deslinde y amojonamiento	42070,84
	Seguimiento del estado de la Reserva (Uso Público)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Fauna)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Vegetación)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Meteorología)	3005,06
RESTAURACIÓN DEL MEDIO	Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	1803,04
	Incremento de patrimonio público del suelo	240404,84
	Restauración de márgenes de bancales y caminos	3606,07
ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN	Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	9015,18
	Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	9015,18
	Adecuación de un centro de investigación científica	12020,24
USO PÚBLICO	Educación ambiental y dotación de material de difusión	18030,36
	Diseño y establecimiento de itinerarios	24040,48
<b>TOTAL</b>		<b>441142,88</b>



Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 25 JUNIO-2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente: Las Palmas de G.C. 27 ENERO-2004



CUARTO AÑO		
PROGRAMA DE ACTUACIÓN	ACTUACIÓN	COSTE €
SEGUIMIENTO AMBIENTAL	Vigilancia y dotación	30050,60
	Seguimiento del estado de la Reserva (Uso Público)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Fauna)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Vegetación)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Meteorología)	3005,06
RESTAURACIÓN DEL MEDIO	Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	1803,04
	Restauración de márgenes de bancales y caminos	3606,07
ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN	Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	9015,18
	Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	9015,18
USO PÚBLICO	Equipamiento didáctico y recreativo en la periferia	36060,73
TOTAL		101571,05



Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 25 JUNIO-2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente

expediente: Las Palmas de G.C. 27-ENERO-2004  
El Secretario de la Comisión:



QUINTO AÑO		
PROGRAMA DE ACTUACIÓN	ACTUACIÓN	COSTE €
SEGUIMIENTO AMBIENTAL	Vigilancia y dotación	30050,60
	Seguimiento del estado de la Reserva (Uso Público)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Fauna)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Vegetación)	3005,06
	Seguimiento del estado de la Reserva (Meteorología)	3005,06
RESTAURACIÓN DEL MEDIO	Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	1803,04
	Restauración de márgenes de bancales y caminos	3606,07
ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN	Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	9015,18
	Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	9015,18
TOTAL		65510,32



Plan Director de la Reserva Natural Especial de Güigüi

DENOMINACIÓN	TOTAL	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Plan de regeneración de la vegetación silvestre	12020,24	0	0	24040,48	0	0
Construcción de diques en barrancos	15025,30	0	15025,30	0	0	0
Plan de ordenación de la actividad cinegética	6010,12	0	6010,12	0	0	0
Eliminación de fauna exótica	3005,06	3005,06	0	0	0	0
Planes de Recuperación, Conservación y Manejo	15025,30	0	0	0	0	0
<b>TOTAL PROGRAMA SOBRE LA VIDA SILVESTRE</b>	<b>63106,27</b>	<b>3005,06</b>	<b>21035,42</b>	<b>39065,79</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vigilancia y dotación	150253,03	30050,60	30050,61	30050,61	30050,61	30050,61
Deslinde y amojonamiento	42070,85	0	0	42070,85	0	0
Seguimiento del estado de la Reserva (Uso Público)	12020,24	0	3005,06	3005,06	3005,06	3005,06
Seguimiento del estado de la Reserva (Fauna)	12020,24	0	3005,06	3005,06	3005,06	3005,06
Seguimiento del estado de la Reserva (Vegetación)	12020,24	0	3005,06	3005,06	3005,06	3005,06
Seguimiento del estado de la Reserva (Meteorología)	12020,24	0	3005,06	3005,06	3005,06	3005,06
<b>TOTAL PROGRAMA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL</b>	<b>240404,84</b>	<b>30050,60</b>	<b>42070,85</b>	<b>84141,69</b>	<b>42070,85</b>	<b>42070,85</b>
Conservación y mantenimiento de las edificaciones tradicionales	9015,18	1803,04	1803,04	1803,04	1803,04	1803,04
Propuesta de sustitución del tendido telefónico	4507,59	0	4507,59	0	0	0
Restauración de zonas degradadas	21035,42	9015,18	12020,24	0	0	0
Incremento del patrimonio público del suelo	480809,68	120202,42	120202,42	240404,84	0	0
Restauración de márgenes de bancales y caminos	18030,36	3606,07	3606,07	3606,07	3606,07	3606,07
Restauración de estanques y puntos de agua	18030,36	9015,18	9015,18	0	0	0
<b>TOTAL PROGRAMA DE RESTAURACIÓN DEL MEDIO</b>	<b>551428,61</b>	<b>143641,89</b>	<b>151154,54</b>	<b>245813,95</b>	<b>5409,11</b>	<b>5409,11</b>
Estudio e investigación sobre la fauna silvestre	45075,91	9015,18	9015,18	9015,18	9015,18	9015,18
Estudio e investigación sobre la vegetación silvestre	45075,91	9015,18	9015,18	9015,18	9015,18	9015,18
Adecuación de un centro de investigación científica	12020,24	0	0	12020,24	0	0
<b>TOTAL PROGRAMA DE ESTUDIOS E INVESTIGACIÓN</b>	<b>102172,06</b>	<b>18030,36</b>	<b>18030,36</b>	<b>30050,61</b>	<b>18030,36</b>	<b>18030,36</b>
Diseño y establecimiento de itinerarios	60101,21	12020,24	24040,48	24040,48	0	0
Educación ambiental y dotación de material de difusión	18030,36	0	0	18030,36	0	0
Área de acampada controlada	24040,48	0	24040,48	0	0	0
<b>TOTAL PROGRAMA DE USO PÚBLICO E INTERPRETACIÓN</b>	<b>102172,06</b>	<b>12020,24</b>	<b>48080,97</b>	<b>42070,85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO ANUAL DEL PLAN DIRECTOR</b>	<b>1059283,83</b>	<b>206748,16</b>	<b>280372,15</b>	<b>441142,88</b>	<b>65510,32</b>	<b>65510,32</b>